

DODATEK č. 5

KE SMLOUVĚ O DÍLO č. 2023-0839/OMH ze dne 15.08.2023

**„OBNOVA DLOUHÉ JÍZDY A RESTAUROVÁNÍ RŮŽOVÉ ZAHRADY A SALA TERRENY –
stavební práce“**

Smluvní strany

Objednatel:	Statutární město Děčín
Sídlo:	Magistrát města Děčín, Mírové nám.1175/5, 405 38 Děčín IV
Statutární zástupce:	Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města
IČO:	002 61 238
DIČ:	CZ00261238
Bankovní spojení:	Česká spořitelna Praha
Číslo účtu:	921402389/0800

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „objednatel“ a

Zhotovitel:	„SDR Zámek Děčín POHL – ID Stavby Bohemia“
Společník č. 1 - Správce:	POHL cz, a.s.
Sídlo:	Na Pomezí 2483, 252 63 Roztoky
Statutární zástupce:	Ing. Rafael Moreno
IČO:	25606468
DIČ:	CZ25606468
Bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s. ČSOB a.s. UniCredit Bank, a.s.
Číslo účtu:	8850392/0800 117569233/0300 1388019318/2700

Společník č. 2:	ID Stavby Bohemia s.r.o.
Sídlo:	U Sluncové 666/12a, Karlín, 186 00 Praha 8
Statutární zástupce:	Petr Spilka, jednatel Pavel Landa, jednatel
IČO:	06501460
DIČ:	CZ06501460
Bankovní spojení:	Oberbank AG
Číslo účtu:	2071156079/8040

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „zhotovitel“, společně s objednatelem dále jen „smluvní strany“

I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 15.08.2023 smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“) s číslem objednatele 2023-0839/OMH, kterou se zhotovitel zavázal pro objednatele provést stavbu **OBNOVA DLOUHÉ JÍZDY A RESTAUROVÁNÍ RŮŽOVÉ ZAHRADY A SALA TERRENY – stavební práce.**
2. Dodavatel, podal nabídku v zadávacím řízení na shora uvedenou veřejnou zakázku dne 12.06.2023.
3. Veřejná zakázka byla vyhlášena dne 25.04.2023 s ev. č. Z2023-016867. Lhůta pro podání

nabídek uplynula dne 12.06.2023. Zadavatel rozhodl dne 11.07.2023 a následně bylo dne 12.07.2023 zasláno oznámení o rozhodnutí zadavatele. Po výzvě k součinnosti byla zaslána zhotovitelem podepsaná smlouva 15.08.2023, kdy tato byla uzavřena 15.08.2023. Účinnosti nabyla smlouva zveřejněním v registru smluv dne 16.08.2023.

4. Podrobný popis změn závazku ze smlouvy včetně konkrétního odůvodnění je uveden v příloze tohoto dodatku společně s vyčíslením jednotlivých položek.

II.

Předmět dodatku

1. Předmět smlouvy se doplňuje o stavební práce tak, jak vyplývá z přílohy dodatku.
2. V souvislosti s výše uvedeným se smluvní strany dohodly na změně ceny díla, která se **navyšuje o 2 477 805,07 Kč bez DPH**, a zároveň se prodlužuje termín realizace díla **o 66 dnů**.
3. Celkový přehled změny ceny díla v Kč bez DPH.

Cena díla dle smlouvy Kč bez DPH	77 777 777,00
Dodatek č. 1	10 486 605,60
Dodatek č. 2	- 922 556,23
Dodatek č. 3	2 143 187,84
Dodatek č. 4	2 045 245,99
Dodatek č. 5	2 477 805,07
Cena díla po uzavření dodatku č. 5 v Kč bez DPH	94 008 065,27

III.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
2. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 5 jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 - Změny závazku ze smlouvy dle § 222 ZZVZ rozděleny dle jednotlivých odstavců s odůvodněním.
Příloha č. 2 – Změnové listy.
3. Tento dodatek je podepisován elektronicky. Každá ze stran obdrží elektronicky podepsaný dodatek.
4. Dodatek byl schválen dne 23.09.2025 usnesením č. RM 25 16B 31 01.
5. Tento dodatek nabývá platnosti jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Zveřejnění provede objednatel.

.....
Ing. Jiří Anděl, CSc.
primátor města

.....
Zhotovitel

Příloha č. 1

dodatku č. 5 smlouvy o dílo č. 2023-0839/OMH

Změny závazku ze smlouvy dle § 222 ZZVZ
rozděleny dle jednotlivých odstavců s odůvodněním

Objednatel v rámci předmětné veřejné zakázky pořizuje písemný soupis, odůvodnění a cenu změn závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku: „**OBNOVA DLOUHÉ JÍZDY A RESTAUROVÁNÍ RŮŽOVÉ ZAHRADY A SALA TERRENY – stavební práce**“, která byla administrovaná a zadána statutárním městem Děčín.

Práce uvedené v tomto dodatku v odstavcích 5 a 6 jsou úkony, jejichž potřeba nebyla odhalena v rámci projekčních prací, přestože byly pořizovány průzkumy, jejichž účelem bylo odhalení skrytých překážek a výčet obsahuje Technická zpráva pro část Růžová zahrada a dále byl zpracován průzkum [REDAKCE]

[REDAKCE], stavebně technický průzkum [REDAKCE] a dále byl pořízen georadarový průzkum, který zpracoval [REDAKCE]

Jedná se tedy o práce, které Zadavatel přes veškerou vynaloženou péči nemohl předvídat a jsou nezbytné pro zachování hodnoty kulturní památky a pro řádné dokončení díla tak, aby byly dodrženy všechny náležitosti z hlediska památkové péče, stavebního řádu a tato památka nedostála újmý.

Bližší odůvodnění je uvedeno v jednotlivých položkách.

Změny závazku dle ust. § 222 odst. 4 ZZVZ

Odůvodnění

Jedná se o změny, které vznikly novou potřebou objednatele a nebyly zahrnuty v původním závazku, ale nejedná se o podstatnou změnu závazku a tyto práce nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

	Název položky	méněpráce	vícepráce
ZL 32a	Matové cesty - méněpráce	- 323 227,72	-
ZL 32b	Matové cesty - vícepráce	-	326 303,56
ZL 51	Osazení nákolníků u Křížové cesty	-	47 337,03
ZL 53	Nová střešní krytina na Niky 2 a 3	-	44 270,69
ZL 60	Nátěr prkna nad vstupem na WC	-	20 408,75
ZL 62	Rekonstrukce prahu brány	-	26 482,04
ZL 63	Odvodnění stěny v Dlouhé jízdě	-	931,00
ZL 64	Kamenná stojka brány do Růžové zahrady	- 35 482,10	50 980,02
ZL 65	Sanace oblouku v průchodu do Sala terreny	-	33 899,23
ZL 66	Provedení vápenného nátěru ke Glorietu v Růžové zahradě	-	63 756,22
ZL 68	Schodiště ke glorietu v Růžové zahradě	- 581 731,00	562 125,46
ZL 72	Opakované přeložení části chodníku v Dlouhé jízdě	-	53 549,56
	absolutní hodnota		2 170 484,38
	saldo		289 602,74

ZL 32a – Mlatové cesty – méněpráce

ZL 32b – Mlatové cesty – vícepráce

Jedná se o úpravu dalších pochozích ploch, které byly řešeny již v rámci dodatku číslo 1 změnovými listy 15a a 15b.

Zadavatel si před realizací mlatových povrchů nechal dodatečně zpracovat další odborný posudek ohledně zvoleného druhu povrchu a na základě odborného stanoviska (██████████) ze dne 28.11.2023) bylo rozhodnuto o záměně skladby mlatu (tedy rozhodnuto o změnách frakcí kameniva, a to z důvodu mj. nosností/zatížení, resp. předpokládaného užívání).

Oproti změnám v ZL 15a a 15b, kde došlo k změně povrchu z mlatu na pískovcovou dlažbu vč. konstrukčních vrstev, se zde jedná nikoli o záměnu povrchu (kde v ZL 15a a 15b byl mlatový povrch dodatečně vyhodnocen jako nevhodný zejména z důvodu blízkosti fontány, kde by byl trvale zavlhčován a tím by byla nutná neustálá údržba), avšak v tomto případě jde pouze o změnu skladby (složení) mlatu, neboť v tomto místě nebylo nutné provést celou změnu povrchu (nedochází zde, oproti místům v blízkosti fontány, k pravidelnému kontaktu s vodou).

ZL 51 – Osazení nákolníků u Křížové cesty

Na základě požadavku památkové péče je nutné doplnit nákolník do brány Křížové cesty. Nákolník je nezbytný pro zachování historické autenticity.

ZL 53 – Nová střešní krytina na Niky 2 a 3

V rámci plánovaných oprav obou nik bylo zjištěno, že střešní krytina niky v Růžové zahradě e ve špatném stavu a je třeba ji obnovit tak, aby nedocházelo k zatékání vody do nově opravené konstrukce

ZL 60 – Nátěr prkna nad vstupem na WC

Pro potřebné sjednocení barevnosti stěny Dlouhé jízdy je nutné provést nátěr prken pod přesahem střechy Dlouhé jízdy u veřejných WC. Během realizace se ukázalo, že bez provedení nátěru by došlo k viditelnému nesouladu barevnosti povrchů, což by narušilo estetickou a architektonickou jednotu objektu. Nátěr je proto nezbytný k dosažení kvalitního výsledku plnění a odpovídající reprezentativní podoby stavby.

ZL 62 – Rekonstrukce prahu brány

V rámci realizace nového chodníku Dlouhé jízdy bylo zjištěno, že je třeba výškově napojit nový chodník na stávající schodiště, které propojuje Dlouhou jízdu s ul. Nároží. Tato úprava je nezbytná pro zajištění bezpečného provozu schodiště. Jedná se o položky, které chybí ve výkazu výměr. Chodník se v daném místě nachází v mírném podélném spádu, kdy v uvedeném místě jsou vloženy dveře, kde je nutné (pro řádné a bezpečné užívání) provést práh v rovině, kdy i z těchto důvodů bylo nutné zohlednit výškovou úpravu tak, aby dílo bylo funkční a bezpečné.

ZL 63 – Odvodnění stěny v Dlouhé jízdě

Při realizaci stavebních prací bylo zjištěno nedostatečné zajištění odvedení podzemní vody z rubové stěny. Na základě tohoto zjištění navrhl autorský dozor dodatečné technické řešení spočívající v provedení odvodňovacího potrubí stěnou v Dlouhé jízdě.

Dodatečné odvodnění je nezbytné k zajištění stability a dlouhodobé životnosti konstrukce. Bez provedení tohoto opatření by hrozilo zatékání vody do rubové stěny, postupné poškozování konstrukce vlhkostí a v konečném důsledku i ohrožení výsledné funkčnosti a bezpečnosti stavby. Návrh vychází z odborného doporučení autorského dozoru a řeší nepředvídaný technický stav.

ZL 64 – Kamenná stojka brány do Růžové zahrady

Po odstranění omítek a rozebrání původní konstrukce bylo zjištěno, že navržená stojka brány rozměrově neodpovídá skutečnosti (průzkum v tomto případě by bylo nutné provádět v celém rozsahu [mj. odstranění stojky] a odpovídal by samotnému provádění díla, proto byl realizován pouze ve vizuální rovině). Je třeba provést záměnu za větší profil.

Dodatečné práce jsou nezbytné k zajištění stability a správné funkce brány. Záměna stojky je **neoddělitelná od původního díla**, nelze ji provést samostatně, aniž by byla ohrožena bezpečnost a funkčnost konstrukce.

ZL 65 – Sanace oblouku v průchodu do Sala terreny

Po odstranění omítek byly nalezeny trhliny v klenbě průchodu u Sala terreny. AD navrhl provedení statického zajištění pomocí vlepene helikální výztuže. Realizace je nezbytná proto, aby nedocházelo k dalšímu rozvoji trhlin klenby. Trhliny mohly být zjištěny až při provádění prací – po odstranění omítek a nemohly tak být předvídaný v rámci projektové dokumentace. Jedná se o práce, které jsou nezbytné k ochraně klenby před dalším rozvojem trhlin a k zajištění bezpečné a stabilní konstrukce. Statické zajištění je neoddělitelné od původního díla a nelze jej provést samostatně. Je klíčové pro zachování historické hodnoty kulturní památky.

ZL 66 – Provedení vápenného nátěru ke Glorietu v Růžové zahradě

V průběhu realizace bylo zjištěno, že nový nátěr stěny Dlouhé jízdy z pohledu do Růžové zahrady se barevně liší od dříve provedeného nátěru v blízkosti glorietu. Nátěr v navazující části je nezbytný k dosažení vizuálně jednotného a esteticky odpovídajícího výsledku. Bez provedení této úpravy by byl celkový vzhled stěny nevyhovující a působil by nerovnoměrně.

ZL 68 – Schodiště ke glorietu v Růžové zahradě

Během realizace prací na schodišti ke glorietu v Růžové zahradě bylo zjištěno, že jeho technický stav je výrazně horší, než předpokládala projektová dokumentace. Původně byla navržena demontáž schodiště, jeho přeložení z důvodu výškového urovnání a provedení standardních kamenických oprav.

Po zahájení rozebírání prvních dvou řad stupňů se však ukázalo, že jednotlivé stupně jsou velmi křehké a při standardním postupu by došlo k destrukci větší části schodiště. Autorský dozor proto doporučil změnu postupu opravy: zničené stupně budou nahrazeny replikami a rozsah kamenických oprav bude rozšířen, aby bylo možné zachovat celistvost a historickou hodnotu schodiště. Skutečný stav mohl být přesně zjištěn až během realizace, po odstranění prvních stupňů (a tento stav nebylo možné zjistit dříve, neboť průzkum v tomto by odpovídal samotnému provádění díla).

Dodatečné práce jsou nezbytné pro technickou funkci (popraskání; narušené spáry, atp). Rozsah oprav je neoddělitelný od původního díla – nelze provést samostatně bez ohrožení celistvosti stupňů a historického charakteru schodiště.

ZL 72 – Opakované přeložení části chodníku v Dlouhé jízdě

V rámci realizace chodníku je nutné přeložit část chodníku před průchodem a bránou do ul. Křížová. Uložení chodníku bylo provedeno dle projektové dokumentace, nicméně po konzultaci s AD a památkovou péčí bylo rozhodnuto o předělání.

Změny závazku dle ust. § 222 odst. 5 ZZVZ

Odůvodnění

Níže uvedené změny jsou nezbytné, neboť při nezohlednění uvedených změn by plnění již pro zadavatele nenaplňovalo smysl a účel zadání veřejné zakázky, neboť se jedná o práce, které jsou neoddělitelné od ostatních prací, činnosti a dodávek. Jedná se o jeden prostor staveniště, kdy není možné, aby tyto změny nezbytné pro dokončení díla byly realizovány dodavatelem odlišným od současného zhotovitele, a to jak ve vztahu k provádění díla, tak i k následnému

poskytování záruk v případě reklamací apod. Jedná se o práce, které jsou neoddělitelné od původních prací a jsou nezbytné pro dokončení bezpečného a provozuschopného díla.

Tyto změny jsou nezbytné pro dokončení předmětu plnění a pro jeho funkční a technické dokončení, kdy současně není možné změnu realizovat dodavatelem odlišným, a to primárně z technických důvodů. Zadání těchto prací jinému dodavateli není technicky ani hospodářsky proveditelné, neboť by vyžadovalo koordinaci s aktuálně prováděnými pracemi, zpřístupnění prostoru jinému subjektu a neslo by riziko narušení návaznosti technologií i odpovědnosti za výsledné dílo. Změna v osobě dodavatele tak není možná, kdy současně případná změna v osobě dodavatele by zadavateli působila nepřiměřené obtíže a lze předpokládat, že by dané mělo za následek i nepřiměřené navýšení nákladů.

	Název položky	méněpráce	vícepráce
ZL 25	Retenční nádrž	-	76 154,02
ZL 39	Dodávka štěrku do Růžové zahrady	-	274 927,41
ZL 48	Doplnění plamene	-	234 176,91
ZL 57	Nátěr vnějších omítek Sala terreny	-	224 930,22
ZL 69	Dopočet výměry dlažby Dlouhé jízdy	-	345 851,10
ZL 70	Úprava stávajících desek dlažby v Dlouhé jízdě	-	302 967,00
	saldo		1 459 006,66

ZL 25 – Retenční nádrž

Pro zachytávání dešťové vody a pro následné využití této vody pro zavlažování v Růžové zahradě bylo nutné osadit retenční nádrž která sice byla obsažena v projektové dokumentaci, avšak nikoli v položkovém soupisu prací. Tyto práce souvisí s pracemi uvedenými v dodatku č. 1 - ZL16a a 16b, kdy bylo řešeno uložení kanalizace a technologie kašen a nebylo zde zahrnuto osazení retenční nádrže. Původně byla nádrž umístěna pod podlahou revizní štol pod úrovní terénu. V souvislosti s nově zjištěnou úrovní skalního podloží by to znamenalo další odstraňování skalního masivu (viz. dodatek č. 1 – ZL 16b). Bylo navrženo nové umístění nádrže na úrovni technologické šachty díky novému umístění kanalizace, vodovodu a technologické šachty.

Dopad do **termínu 5 dní** nezbytných pro umístění na stavbu a uložení do pozice jeřábem a dále zapojení potrubí. Technologicky bylo nutné postupovat od spodních vrstev (technologie), následně je teprve možné realizovat zásypy a teprve následně konečné povrchy. Úroveň šachty, která byla tímto ZL dotčena byla v nejnižším místě celého místa provádění díla, a proto bylo nutné z technologického hlediska toto místo zhotovit primárně předtím, než se bude realizovat horní vrstvy, neboť v opačném případě by to znamenalo neekonomické zhotovení části díla (horních vrstev), které by buď muselo být následně předěláno nebo by znamenalo zhoršení kvality díla.

Práce jsou nezbytné pro dokončení provozuschopného díla, neboť pokud by zde retenční nádrž nebyla zhotovena, znamenalo by to, že srážkové vody nebudou zadržovány v místě jejich spadu, ale bez další likvidace budou odváděny na sousední pozemek. Voda by v případě (bez existence retenční nádrže) byla odváděna potrubím na hranu skalního masivu, odkud by následně (bez jakékoli regulace) vytékala do zahrad/parku pod místem provádění díla, kde by mohlo dojít k omezení provozu a dotčení cesty pro pěší/chodce (v důsledku odplavení zeminy), kdy navíc v zimních měsících může v důsledku následného zamrznání vodních ploch dojít k ohrožení bezpečnosti na cestě pro pěší/chodce v lokalitě v zahradě/parku pod místem provádění díla.

ZL 39 – Dodávka štěrku do Růžové zahrady

Po celoplošném odkrytí zahrady bylo provedeno skutečné určení výměr a upřesnění jednotlivých dodávek materiálů. Jedná se o položky, které nebyly v dostatečném množství

specifikovány položkovým soupisem prací a jejich skutečný objem mohl být přesně stanoven až po provedení prací (ačkoli byl v rámci položkového soupisu prací učiněn kvalifikovaný odhad, tento se ukázal být nepřesný a nedostatečný). Práce jsou neoddělitelné od původního díla. Práce jsou nezbytné pro dokončení bezpečného a provozuschopného díla, neboť pokud by nebyly dokončeny, poté by byla nedostatečná skladba a výšková úroveň díla, a tedy by nebyla odpovídající výška upraveného terénu ve vztahu k plánovému projektu [veškeré vstupy do objektů by nebyly odpovídající, což navíc za situace, kdy je realizováno „bezbariérově“ by bylo podstatnou vadou] a současně by byla narušena historická hodnota kulturní památky.

Změna má dopad na termín realizace v **délce 17 dní**, vzhledem k tomu, že je možné provést až po rekonstrukci edikul (ZL 37 a ZL 38) a nelze je provádět souběžně s dalšími pracemi (protože edikuly [jednoduchý stavební útvar sestávající z podpor a kladí se štítem] jsou založeny přímo na skále a nelze skalní masiv zasypat štěrkem a následným povrchem bez toho, aniž by dříve byly umístěny edikuly, neboť v opačném případě by edikuly musely být [v rozporu s řádným technologickým postupem] umístěny na štěrk, což by znamenalo nestabilně a řádně nezakotveně provedenou patu edikul). Jedná se o ruční přepravu a uložení materiálu do zahrady (a i z těchto důvodů je s ohledem na rozsah doplněného materiálu prodlužován termín o minimum nezbytné, odsouhlasené technickým dozorem stavebníka). Skutečný rozsah prací nebylo možné určit dříve, než došlo k celoplošnému odkrytí skalního reliéfu zahrady. Jak je konstatováno výše jedná se o práce, které jsou neoddělitelné od původního díla, které nelze zadat jinému dodavateli.

ZL 48 – Doplnění plamene

Při opravě kamenných prvků horní brány bylo zjištěno, že přestože sanace a doplnění prvků je řešeno v projektové dokumentaci jedná se o položku, která není uvedena v položkovém soupisu prací.

Sanace a doplnění kamenných prvků jsou nezbytné k zachování funkčnosti, historické a estetické hodnoty stavby. Bez provedení těchto prací by nebylo možné dosáhnout výsledku v souladu s projektovou dokumentací a záměrem zadavatele. Jedná se o práce neoddělitelné od původního díla. Práce jsou nezbytné pro dokončení bezpečného a provozuschopného díla, neboť pokud by nebyly dokončeny, nebude dán soulad s projektovou dokumentací, což by znamenalo, že dílo nebude provedeno v souladu se stanoviskem **MDC/55868/2020** ze dne 26.5.2020), čímž by byla v konečném důsledku nepřípustně dotčena hodnota kulturní památky.

ZL 57 – Nátěr vnějších omítek Sala terreny

V rámci projektové dokumentace je navržen nátěr vnějších omítek Sala terreny, ale v položkovém soupisu prací toto nebylo uvedeno.

Jedná se o práce, které jsou nutné pro řádné dokončení díla a jsou neoddělitelné od původních. Práce jsou nezbytné pro dokončení řádně provedeného díla, neboť pokud by nebyly dokončeny, byla by tímto narušena estetická a kulturní hodnota památky.

Pokud by nebyl dán soulad s projektovou dokumentací, uvedené by znamenalo, že dílo nebude provedeno v souladu se stanoviskem MDC/55868/2020 ze dne 26.5.2020), čímž by byla v konečném důsledku nepřípustně dotčena hodnota kulturní památky.

ZL 69 – Dopočet výměry dlažby Dlouhé jízdy

Předmětem změny je doplnění výměry nové dlažby chodníku Dlouhé jízdy na základě skutečného zaměření. Po kompletním rozebrání původní dlažby a jejím vrácení do pozice bylo zjištěno, že její stav a opotřebení jsou nerovnoměrné a rozsah nutné výměny je výrazně větší, než předpokládala projektová dokumentace. Z tohoto důvodu je nutné provést doplnění a úpravy dlažby v rozšířeném rozsahu, aby byl zachován jednotný a kvalitní povrch chodníku. Práce jsou doplněním položek chybějících v původním položkovém soupisu prací, ale byly předmětem projektové dokumentace.

Rozsah byl možné přesně stanovit až po rozebrání a zaměření původní dlažby, proto se jedná o dodatečné práce nezbytné pro dokončení díla. Viz dodatek č. 1 ZL 17, kde bylo množství dlažby vyčísleno v nedostatečném množství a je nyní doplňována o skutečnost po kompletním celého prostoru.

Kamenické úpravy jsou nezbytné a neoddělitelné od původního díla. Bez jejich provedení by nebylo možné zajistit estetickou, funkční a historickou kontinuitu dlažby a současně respektovat požadavky památkové péče. Tyto práce nelze realizovat samostatně, jsou přímo propojené s rekonstrukcí původní dlažby.

Práce jsou neoddělitelné od původního díla a nemohly být zjištěny dříve, než byla zahájena realizace akce a zjištěn skutečný stav jednotlivých kusů dlažby.

ZL 70 – Úprava stávajících desek dlažby v Dlouhé jízdě

Projektová dokumentace navrhovala rozebrání a opětovné položení původní kamenné dlažby chodníků Dlouhé jízdy. Vzhledem k nutnosti vyměnit velkou část prvků (resp. větší část, než bylo původně předpokládáno v projektové dokumentaci) a zároveň zohlednit požadavek památkové péče, aby stará a nová dlažba byla použita v souvislém úseku a nikoliv namíchaná, nelze dlažbu vrátit do přesně stejné pozice (stará dlažba byla umístěna v úseku od horní a dolní brány; prostřední úsek je zhotoven z nové dlažby – viz dodatek č. 1 a ZL 17). Je proto nutné provést: a) dopočet materiálu nad rámec ZL 17, k tomu viz ZL 69 a dále b) kamenické úpravy původní dlažby, aby bylo možné tento požadavek naplnit (tzn. práce související s řezáním, úpravu tvaru, pokládkou dlažby).

Kamenické úpravy jsou nezbytné a neoddělitelné od původního díla. Bez jejich provedení by nebylo možné zajistit estetickou, funkční a historickou kontinuitu dlažby a současně respektovat požadavky památkové péče. Tyto práce nelze realizovat samostatně, jsou přímo propojené s rekonstrukcí původní dlažby.

Položkový soupis prací neobsahoval práce spojené s těmito kamenickými úpravami, jedná se o práce, které jsou neoddělitelné od původního díla.

Změny závazku dle ust. § 222 odst. 6 ZZVZ

Odůvodnění

Níže uvedené změny jsou změny, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které i s náležitou péčí nebylo možné předvídat, neboť tato potřeba vznikla až při provádění bourání či odkrývání jednotlivých konstrukcí objektu a při provádění zemních prací, kdy stávající stav nebylo možné předem zjistit, neboť by samotný stavebně technický průzkum v předmětné části vyžadoval bourací práce v takovém rozsahu, že by již zcela nahrazoval následné plnění (realizaci zakázky).

odst. 6	Název položky	méněpráce	vícepráce
ZL 33a	Dešťová kanalizace - méněpráce	- 214 593,76	-
ZL 33b	Dešťová kanalizace - vícepráce	-	404 801,40
ZL 37	Edikula 2	-	179 036,00
ZL 38	Edikula 3	-	230 056,34
ZL 50	Stavební práce v záhonu před gloriítem	-	41 187,48
ZL 61	Bourání skalního masivu u pilastru I49 - I 47	-	41 241,81
ZL 71	Odsekání skalního podloží v Dlouhé jízdě	-	47 466,40
	saldo		729 195,67

ZL 33a – Dešťová kanalizace - méněpráce

ZL 33b – Dešťová kanalizace – vícepráce

Projektová dokumentace a provedené průzkumy nezohledňovaly reálný skalní masiv v místě provádění díla, který tak pro objednatele ve svém skutečném umístění nemohl být

předpokládán. S ohledem na skutečný stav podloží po celoplošném odkrytí bylo zjištěno, že je nezbytné změnit návrh odvodňovacích žlabů a vpustí tak, aby je v rámci skladby bylo možné umístit do výškově stísněného prostoru. Změnový list obsahuje nové žlaby a kanálky, které je možné vložit do výškového profilu skladby.

Po celoplošném odkrytí povrchu Růžové zahrady bylo zjištěno, že je nutné upravit návrh odvodňovacích žlabů a vpustí tak, aby bylo možné je osadit do výškově stísněného prostoru. Původní položky žlabů a kanálků byly odečteny a nahrazeny novými, jejichž osazení odpovídá skutečnému výškovému profilu skladby.

Dodatečné práce jsou nezbytné k zajištění funkčního odvodnění povrchu zahrady a stabilní skladby. Bez těchto úprav by nebylo možné osadit žlaby a vpustí do výškového profilu, což by ohrozilo správnou funkci odvodňovacího systému (a samotné bezpečného užívání díla). Práce jsou přímo spojeny s původním dílem a nelze je provést samostatně.

Tato změna má dopad do termínu **15 dní**, jelikož změnou dochází k navýšení objemu prací, které nelze provést souběžně s dalšími činnostmi (z důvodů uvedených dále). Uložení žlabů navazuje na uložení podkladní mlatové vrstvy (technologicky uvedené nelze provádět dříve, než budou uloženy spodní mlatové vrstvy). Uvedená část díla se týká úrovně vztažené k odvodnění celého povrchu Růžové zahrady, a tedy nelze provádět souběžně s jinými pracemi (neboť jiné činnosti jsou již navazující, např. umístění vrchních povrchů/mlatů). Změnu nebylo možné zjistit dříve, než bylo provedeno celoplošné odkrytí povrchu Růžové zahrady.

Uvedený ZL 33a a 33b přímo navazuje na ZL 16a a 16b (viz dodatek č. 1), tj. přípočtové a odpočtové položky pro uložení kanalizace a technologie kašen v Růžové zahradě, kdy bylo konstatováno a na uvedené odůvodnění lze navázat: *Při zpracovávání projektové dokumentace na základě stavebně historického průzkumu bylo vycházeno ze zjištění původního rozmístění fontán. Nově navrhovaná kanalizace má vrátit původní podobu vodního systému této kulturní památky.*

Při odstraňování konstrukčních vrstev v Růžové zahradě bylo však zjištěno, že v místech pro uložení nově budované kanalizace a technologie kašen v Růžové zahradě se nachází skalní/pískovcový masiv, bylo tak zjištěno, že historicky bylo provedeno uložení původního systému v menší hloubce. Toto v současné době nelze akceptovat, kdy technologie a kanalizace musí být uložena v nezámrazné hloubce (cca 1 m). Z toho důvodu bylo navrženo nové řešení.

Původní položky výkopových prací v zemině budou odečteny a nahrazeny novými týkající se bourání ve skalním masivu.

ZL 37 – Edikula 2

ZL 38 – Edikula 3

Po odstranění omítek z edikuly 2 a 3 bylo zjištěno, že stav zdiva je výrazně horší (oproti předpokládanému stavu, který byl zjištěn např. u edikuly 1), než předpokládala projektová dokumentace. Průzkum v tomto případě by bylo nutné provádět v celém rozsahu a odpovídal by samotnému provádění díla, proto byl realizován pouze ve vizuální rovině. Na základě posouzení autorským dozorem bylo rozhodnuto, že jediným vhodným řešením je kompletní demontáž stávajícího zdiva a jeho následné opětovné vyzdění. Změnový list zahrnuje položky na demontáž a vyzdění nad rámec původní projektové dokumentace.

Dodatečné práce jsou nezbytné k zajištění bezpečného a trvanlivého výsledku (a současně zachování kulturní hodnoty památky). Stav zdiva neumožňoval využít původně navrženou metodu sanace, a proto bylo nutné provést kompletní obnovu. Skutečný stav mohl být zjištěn až v při celoplošném obnažení zdiva – nebylo tedy toto možné zjistit do potřebné podrobnosti v rámci projektové přípravy.

Jedná se o práce, které jsou **neoddělitelné od původního díla**.

Změna ZL 37 společně se ZL 38 prodlužuje termín realizace o **29 dní**, protože práce na edikulách musí být koordinovány s realizací mlatových povrchů (nejprve bylo technologicky nutné odkrýt povrchy, aby bylo možné se dostat k samotné patě edikuly, a teprve následně

bylo možné přistoupit ke kompletní obnově/rekonstrukci edikul) a nelze je provádět souběžně s dalšími činnostmi, neboť jsou založeny přímo na skále a nelze skalní masiv zasypat štěrkem a následným povrchem (tedy pokračujícími procesy) bez toho, aniž by dříve byly umístěny edikuly, neboť v opačném případě by edikuly musely být [v rozporu s řádným technologickým postupem] umístěny na štěrk, což by znamenalo nestabilně a řádně nezakotveně provedenou patu edikul). Prodloužení termínu je odsouhlaseno technickým dozorem stavebníka a představuje minimální a nezbytně nutný časový úsek pro řádnou a potřebnou obnovu edikul.

ZL 50 – Stavební práce v záhonu před Glorietem

V rámci dodatku č. 1 (ZL č. 16 a, b) byla provedena nutná změna trasy kanalizace zejména s ohledem na hloubku jejího uložení. Tato změna má vliv na nutný rozsah rozebrání a následného obnovení dlažby před Glorietem ve větším rozsahu, než bylo předpokládáno projektovou dokumentací (v důsledku zjištěného stavu bylo nutné provést trasu kanalizace ve větší délce a z toho důvodu došlo k dotčení větší plochy dlažby, kterou bylo nutné ve větším rozsahu rozebrat a následně osadit a realizovat). Jedná se o práce, které jsou nutné k dokončení díla a zároveň jsou neoddelitelné od prací původních. Skutečný stav mohl být zjištěn, až při vlastním provádění díla. Jedná se o variantu neekonomičtější, neboť alternativně bylo možné realizovat kanalizaci tím způsobem, že by bylo sekáno a zasahováno do skalního masivu (což by nebylo ekonomickým řešením a současně by hrozilo narušení kulturní památky v důsledku otřesů a provádění invazivního zásahu v podobě sekání do skalního masivu). Je-li v názvu ZL 50 uvedeno v *záhonu*, jedná se pouze o umístění prací dle projektové dokumentace.

ZL 61 – Bourání skalního masivu u pilastru L49 - L47

ZL 71 – Odsekání skalního podloží v Dlouhé jízdě

V rámci akce je mimo jiné také zahrnuto vybudování nového chodníku. Při realizaci stavby, jak již bylo konstatováno v předchozích dodatcích (zejména dodatek č. 2 ZL 20), bylo objeveno skalní podloží v místech, kde nebylo projektovou dokumentací a provedenými průzkumy očekáváno.

Pro vybudování jednotlivých vrstev nového chodníku je nezbytné provést šetrné odbourání tohoto podloží, a to v nezbytně nutném rozsahu. Jedná se o zásah malého rozsahu - v ploše cca 1,25 m² do hloubky nejvýše 15 cm a v ploše cca 9,2 m² do hloubky nejvýše 7 cm. Bourání bude provedeno ručně odsekáváním z povrchu pod dohledem AD – úpravou budou pouze vyrovnány výčnělky, které by jinak znamenaly výškovou úpravu chodníku, která by nebyla v souladu s projektovou dokumentací a stanoviskem památkové péče. Navíc by se jednalo o poměrně velký úsek tak, aby změna sklonu nebyla zřetelná. Odbourání bude provedeno ručně bez použití mechanizace. Tím budou maximálně omezeny vibrace a s tím související ohrožení přilehlých konstrukcí. S ohledem na velmi malý rozsah prací toto řešení potvrdil AD.

Obdobný problém byl zjištěn v další části, kde bylo opět navrženo ze stejných důvodů šetrné odbourání pro dodržení výšky skladby chodníku.

V případě ponechání skály by muselo dojít k výškové úpravě velké části povrchu Dlouhé jízdy, což by bylo v rozporu s požadavky památkové péče. Práce jsou neoddelitelné od původního díla, nelze je provést samostatně. Nebyly využity metody mechanického odbourání z důvodu eliminace vibrací a rizik poškození okolních objektů, jež jsou i památkově chráněny.

Prodloužení termínu realizace

- dle § 222 odst. 5 ZZVZ – 22 dnů
- dle § 222 odst. 6 ZZVZ – 44 dnů

Prodloužení termínu realizace celkem o **66** kalendářních dnů je nezbytné z důvodu významného navýšení objemu prací souvisejících s restaurováním Růžové zahrady, které vyplývá ze změn projektového řešení popsanych v předchozích změnových listech. Tyto práce

jsou technologicky a časově náročné, což přímo ovlivňuje celkový harmonogram realizace veřejné zakázky.

Dále je nutné zdůraznit, že uvedené práce tvoří klíčovou etapu obnovy, na kterou navazují další stavební úkony v rámci Růžové zahrady, přičemž jejich paralelní provádění není možné bez negativního dopadu na kvalitu, bezpečnost a dodržení památkových podmínek. Zhotovitel tedy nemůže tyto práce provádět souběžně s dalšími etapami výstavby, což logicky prodlužuje dobu nezbytnou pro dokončení zakázky.

Potřeba prodloužení termínu vznikla v důsledku okolností, které zadavatel s náležitou péčí předvídat nemohl, zejména vzhledem k odhaleným skutečným podmínkám na stavbě, technologickým nárokům restaurování a povaze památkové ochrany, která vyžaduje citlivý přístup a postupné provádění prací.

Navrhované prodloužení termínu tedy nezmění celkovou povahu veřejné zakázky, ale reflektuje nezbytné přizpůsobení realizace skutečným podmínkám a technickým požadavkům s cílem zajistit kvalitní, řádné a trvalé provedení obnovy památkově chráněného areálu.

Pro realizaci veškerých změn byla zohledněna ekonomická adekvátnost těchto změn v souladu s SoD a ZZVZ (např. jednotkové ceny jsou použity ze smluvních položek; v případě nových položek jsou použity ceny nejvýše do úrovně cenové soustavy ÚRS; pokud se v cenové soustavě nenachází vhodná položka, je jednotková cena doložena 3 cenovými nabídkami).

Změna ceny dle dodatku č. 5

dle odst. 4 § 222 v Kč bez DPH	289 602,74
dle odst. 5 § 222 ZZVZ v Kč bez DPH	1 459 006,66
dle odst. 6 § 222 ZZVZ v Kč bez DPH	729 195,67
Navýšení dodatku č. 5 v Kč bez DPH	2 477 805,07

Rekapitulace všech změn závazku

Původní hodnota ze smlouvy vše v Kč bez DPH		77 777 777,00	
	Změna dle zák. č. 134/2016 Sb.		
	§ 222 odst. 4	§ 222 odst. 5	§ 222 odst. 6
Vícepráce	5 799 257,45	6 292 762,47	12 976 640,39
Méněpráce	- 1 295 282,28	-	- 7 394 469,35
Absolutní hodnota odst. 4/ Saldo odst. 5 a 6	7 094 539,73	11 874 933,51	
Absolutní hodnota odst. 4/ Saldo odst. 5 a 6 v %	9,12	15,27	
Změny dle odstavce 7 (saldo)	-	148 620,41	
Celkový nárůst		16 230 288,27	
Hodnota smlouvy včetně všech změn		94 008 065,27	

Příloha č. 2 – Změnové listy

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	Obnova dlouhé jízdy - rekonstrukce Růžové zahrady a Sala Terreny	JKSO	
Název objektu	ZL č. 25 - Retenční nádrž + dešťová šachta	EČO	
		Místo	Děčín
		IČO	DIČ
Objednatel	statutární město Děčín	00261238	CZ00261238
Projektant		72594853	
Zhotovitel	POHL. cz	25606468	CZ25606468
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		10.03.2025	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	60 715,96	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	15 438,06	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	0,00	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		76 154,02	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel								D Celkem bez DPH 76 154,02			
								DPH	%	Základ daně	DPH celkem
								snížená	12,0	0,00	0,00
								základní	21,0	76 154,02	15 992,34
								Cena s DPH 92 146,36			
								E Přípočty a odpočty			
								Dodá zadavatel			0,00
								Klouzavá doložka			0,00
								Zvýhodnění			0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova dlouhé jízdy - rekonstrukce Růžové zahrady a Sala Terreny
Objekt: ZL č. 25 - Retenční nádrž + dešťová šachta

Objednatel: statutární město Děčín
 Zhotovitel: POHL. cz
 Místo: Děčín

Zpracoval: Oldřich Bárta
 Datum: 10. 3. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

D1

13 517,10

21	R	421115111.2	Přesun zemní nádrže	strojo hod.	2,000	3 105,00	6 210,00
----	---	-------------	---------------------	----------------	-------	----------	----------

*Strojhodiny mechanizace 2700Kč/1Nh x 15% = 3015Kč
 Jednotková cena odvozena s cenové nabídky +5% výrobní režie,
 5% správní režie, 5% zisk
 3 105Kč*

*Celkem 3 105 * 2 = 6 210Kč*

22	R	421515111.1	Doprava mechanizace (autojeřáb)	km	70,600	103,50	7 307,10
----	---	-------------	---------------------------------	----	--------	--------	----------

*90Kč/km * 15% = 103,50 * 70,6 = 7 307,1Kč*

*Jednotková cena odvozena s cenové nabídky +5% výrobní režie,
 + 5% správní režie, + 5% zisk*

"Ústí nad Labem - Děčín"35,3

35,300

"Děčín - Ústí nad Labem"35,3

35,300

Součet

70,600

HSV

Práce a dodávky HSV

62 636,92

1

Zemní práce

575,35

11	001	115101201	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m s uvažovaným průměrným přítokem do 500 l/min	hod	3,700	89,40	330,78
----	-----	-----------	---	-----	-------	-------	--------

Položka z URS 2025/01

12	082	08211321	voda pitná pro ostatní odběratele	m3	3,700	66,10	244,57
----	-----	----------	-----------------------------------	----	-------	-------	--------

Položka z URS 2025/01

3

Svislé a kompletní konstrukce

50 000,00

20	271	382411113	Zemní nádrž z polyetylenu PE na dešťovou a splaškovou vodu univerzální samonosná pro běžné zatížení, objemu 3700 l	kus	1,000	50 000,00	50 000,00
----	-----	-----------	--	-----	-------	-----------	-----------

Položka URS 2025/1

8

Vedení trubní dálková a přípojná

12 061,57

13	271	871310310	Montáž kanalizačního potrubí z polypropylenu PP hladkého plnostěnného SN 10 DN 150	m	1,000	183,55	183,55
----	-----	-----------	--	---	-------	--------	--------

Položka z URS 2025/01

14	286	28617003	trubka kanalizační PP plnostěnná třívrstvá DN 150x1000mm SN10	m	1,015	854,00	866,81
----	-----	----------	---	---	-------	--------	--------

Položka z URS 2025/01

*1 * 1,015*

1,015

18	271	877310410	Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z PP nebo PVC-U korugovaného nebo žebrovaného kolen DN 150	kus	5,000	346,79	1 733,95
----	-----	-----------	--	-----	-------	--------	----------

Položka z URS 2025/01

19	286	28617338	koleno kanalizace PP korugované DN 160x45°	kus	5,000	288,00	1 440,00
----	-----	----------	--	-----	-------	--------	----------

Položka z URS 2025/01

15	271	894812208.WVN	Revizní a čistící šachta TEGRA z PP šachtové dno DN 425/200 sběrné tvaru X	kus	1,000	5 208,67	5 208,67
----	-----	---------------	--	-----	-------	----------	----------

Položka z URS 2025/01

16	271	894812231.WVN	Revizní a čistící šachta TEGRA z PP DN 425 šachtová roura korugovaná bez hrdla světlé hloubky 1500 mm	kus	1,000	2 513,60	2 513,60
<i>Položka z URS 2025/01</i>							
17	271	894812249	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 425 roura šachtová korugovaná Příplatek k cenám 2231 - 2242 za uříznutí šachtové roury	kus	1,000	114,99	114,99
<i>Položka z URS 2025/01</i>							

Celkem

76 154,02

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby

Obnova dlouhé jízdy - rekonstrukce Růžové zahrady a Sala Terreny

Název objektu

ZL č. 32 a - odpočet mlatové cesty

JKSO

EČO

Místo

Děčín

IČO

DIČ

Objednatel

statutární město Děčín

Projektant

Zhotovitel

SDR Zámek Děčín POHL - ID Stavby Bohemia

Zpracoval

00261238

CZ00261238

72594853

25606468

CZ25606468

Rozpočet číslo

Dne

CZ-CPV

CZ-CPA

30.04.2025

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	-323 227,72	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	0,00	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		-323 227,72	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH

-323 227,72

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	12,0	0,00	0,00
základní	21,0	-323 227,72	-67 877,82

Cena s DPH

-391 105,54

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova dlouhé jízdy - rekonstrukce Růžové zahrady a Sala Terreny
Objekt: ZL č. 32 a - odpočet mlatové cesty

Objednatel: statutární město Děčín
Zhotovitel: SDR Zámek Děčín POHL - ID Stavby Bohemia
Místo: Děčín

Zpracoval: Oldřich Bárta
Datum: 30. 4. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

D13

Staveništní přesun hmot

-56 538,52

124	R	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m,	t	-231,336	188,70	-43 653,10
-----	---	--------------	---	---	----------	--------	------------

oborů 801, 803, 811 a 812

Položka č. 124 z SoD	
"Položka č. 47"(-327*0,04)*1,7	-22,236
"Položka č. 78"-123*1,7	-209,100
Součet	-231,336

125	R	999281193R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů příplatek za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m	t	-231,336	55,70	-12 885,42
-----	---	--------------	---	---	----------	-------	------------

oborů 801, 803, 811 a 812

Položka č. 125 z SoD	
"Položka č. 47"(-327*0,04)*1,7	-22,236
"Položka č. 78"-123*1,7	-209,100
Součet	-231,336

D4

Komunikace

-103 037,70

47	R	564922104RT1	Mlatový kryt z mechanicky zpevněného kameniva (MZK) frakce 0-4 mm tloušťka po zhutnění 40 mm,	m2	-327,000	315,10	-103 037,70
----	---	--------------	---	----	----------	--------	-------------

s rozprostřením a zhutněním

Položka č. 47 z SoD	
"mlat před salou, odečten ve ZL č. 15a"	
"mlat horní bastion"-45	-45,000
"mlat dolní bastion"-28	-28,000
"mlat zahrada" -245	-245,000
"mlat v záhonu H" -9	-9,000
Součet	-327,000

D7

Podlahy a podlahové konstrukce

-163 651,50

78	R	564922104RT1	Násyp pod podlahy z kameniva z kameniva z kačírku frakce 22-32 mm	m3	-123,000	1 330,50	-163 651,50
----	---	--------------	---	----	----------	----------	-------------

pod mazaniny a dlažby, popř. na plochých střeších, vodorovný nebo ve spádu, s udusáním a urovnáním povrchu,

Položka č. 78 z SoD	
"SP.2 Plocha terasy před sala terrenou mlatů a dlažeb vč. trojfontány a záhonů A1,A2,B1,B2 - plocha odečtena v ZL č. 15a" 0	0,000
"SP.3 Plocha horního a středního páteru s cestami a záhony B,C,D,E,"-110,70	-110,700
"SP.4 Plocha západního bastionu s terasou" -6,15	-6,150
"SP.5 Plocha východního bastionu s tereasou" -3,9	-3,900
"SP.7 Plocha západní části dolní dlážděné terasy pod schodištěm"-2,25	-2,250
Součet	-123,000

Celkem

-323 227,72

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby

Obnova dlouhé jízdy - rekonstrukce Růžové zahrady a Sala Terreny

Název objektu

ZL č. 32b - Nové mlatové souvrství

JKSO

EČO

Místo

Děčín

IČO

DIČ

Objednatel

statutární město Děčín

Projektant

Zhotovitel

SDR Zámek Děčín POHL - ID Stavby Bohemia

Zpracoval

00261238

CZ00261238

72594853

25606468

CZ25606468

Rozpočet číslo

Dne

CZ-CPV

CZ-CPA

03.06.2025

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A				Základní rozp. náklady				B		Doplňkové náklady				C		Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	218 483,05	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště			0,00							
2		Montáž	107 820,51	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce			0,00							
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy			0,00							
4		Montáž	0,00	11			0,00	16	Provozní vlivy			0,00							
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN			0,00							
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu			0,00							
7	ZRN (ř. 1-6)		326 303,56	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)			0,00							
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady			0,00							

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH

326 303,56

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	12,0	0,00	0,00
základní	21,0	326 303,56	68 523,75

Cena s DPH

394 827,31

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova dlouhé jízdy - rekonstrukce Růžové zahrady a Sala Terreny
Objekt: ZL č. 32b - Nové mlatové souvrství

Objednatel: statutární město Děčín

Zhotovitel: SDR Zámek Děčín POHL - ID Stavby Bohemia

Místo: Děčín

Zpracoval: Oldřich Bárta

Datum: 3. 6. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

D1 Přesun hutnicí techniky 114 257,10

11	R	421115111.2	Přesun hutnicí techniky	strojo hod.	30,000	3 565,00	106 950,00
----	---	-------------	-------------------------	----------------	--------	----------	------------

Strojhodiny mechanizace 2700Kč/1Nh x 15% = 3015Kč

Jednotková cena odvozena s cenové nabídky +5% výrobní režie,

5% správní režie, 5% zisk

3 105Kč

Strojník navigátor 460Kč/1Nh - ztížená viditelnost

Celkem 3 105 + 910 = 3 565Kč/1Nh 30

V ploše mlatových cest se nachází štěrbinové žláby pro dešťovou kanalizaci, z tohoto důvodu je nutné pro větší přesun hutnicí techniky pro zbudování mlatových cest.

9	R	421515111.1	Doprava mechanizace (autojeřáb)	km	70,600	103,50	7 307,10
---	---	-------------	---------------------------------	----	--------	--------	----------

*90Kč/km * 15% = 103,50*

Jednotková cena odvozena s cenové nabídky +5% výrobní režie,

+ 5% správní režie, + 5% zis

"Ústí nad Labem - Děčín"35,3

"Děčín - ústí nad Labem"35,3

Součet

35,300

35,300

70,600

D13 Staveništní přesun hmot 27 437,08

124	R	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m,	t	112,263	188,70	21 184,03
-----	---	--------------	---	---	---------	--------	-----------

oborů 801, 803, 811 a 812

Položka z SoD, položka č. 124

"Položka č. 3" 37,053

"Položka č. 4" 75,210

Mezisoučet

37,053

75,210

112,263

125	R	999281193R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů příplatek za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m	t	112,263	55,70	6 253,05
-----	---	--------------	---	---	---------	-------	----------

oborů 801, 803, 811 a 812

Položka z SoD, položka č. 125

"Položka č. 3" 37,053

"Položka č. 4" 75,210

Mezisoučet

37,053

75,210

112,263

HSV Práce a dodávky HSV 184 609,38

5 Komunikace pozemní 184 609,38

3	221	564811111R01	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy 2x přes 100 m2, po zhutnění tl. 50 mm	m2	322,200	315,10	101 525,22
---	-----	--------------	---	----	---------	--------	------------

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova dlouhé jízdy - rekonstrukce Růžové zahrady a Sala Terreny
Objekt: ZL č. 32b - Nové mlatové souvrství

Objednatel: statutární město Děčín

Zhotovitel: SDR Zámek Děčín POHL - ID Stavby Bohemia

Místo: Děčín

Zpracoval: Oldřich Bárta

Datum: 3. 6. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

Mlatový povrch v Růžové zahradě bude tvořen kamenem od společnosti ProStein GmbH, frakci kamene - Schl.Wegedecke 0/8 gelb
doprava mlátu na stavbu:
Mlatový povrch bude proveden ve dvou vrstvách 30mm a 20mm.
Každá vrstva bude hutněna samostatně.
Změna mlatového povrchu je provedena na základě revize projektové dokumentace, výkres D.1.1.24B (REVIZE 03 - VERZE 10.05.2024)

položka obsahuje rozhrnutí mlatové cesty + hutnění, materiál + doprava z lomu na stavbu

jednotková cena je stanovená z rozpočtu, položka č. 47

"mlat horní bastion" 45	45,000
"mlat spodní bastion" 28	28,000
"mlat zahrada" 245	245,000
"mlat v záhonu H" 9	9,000
"odpočet štěrbinových žlabů"(-0,4*1,5)*8	-4,800
Součet	322,200

6	221	564831111R02	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 100 mm	m2	327,000	254,08	83 084,16
---	-----	--------------	---	----	---------	--------	-----------

dle návrhu GP bude použito kamenivo pod mlat z kamenolomu KUBO kámen - frakce kameniva 0/16mm, 400kč/t x 58,79 = 23 156Kč
doprava materiálu na stavbu: 8 aut, 90km = 720km x 62Kč/km = 44 640Kč
cena je stanovena za dodávku materiálu + doprava
hutnění štěrkodrtě 35Kč/m2 x 327m = 4 454Kč
cena celkem: 23 156 + 44 640 + 4 454 = 72 250Kč
cena za m2: 72 250: 327 = 220,94*15%= 254,08Kč/m2

5%výrobní režie + 5% správní režie + 5% zisk

Celkem

326 303,56

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	Obnova dlouhé jízdy - rekonstrukce Růžové zahrady a Sala Terreny	JKSO	
Název objektu	ZL č. 33a - odpočtové položky dešťová kanalizace	EČO	
		Místo	Děčín
		IČO	DIČ
Objednatel	statutární město Děčín	00261238	CZ00261238
Projektant		72594853	
Zhotovitel	POHL. cz	25606468	CZ25606468
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		06.01.2025	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	-214 593,76	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	0,00	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		-214 593,76	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel								D Celkem bez DPH -214 593,76			
								DPH	%	Základ daně	DPH celkem
								snížená	12,0	0,00	0,00
								základní	21,0	-214 593,76	-45 064,69
								Cena s DPH -259 658,45			
								E Přípočty a odpočty			
								Dodá zadavatel			0,00
								Klouzavá doložka			0,00
								Zvýhodnění			0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova dlouhé jízdy - rekonstrukce Růžové zahrady a Sala Terreny

Objekt: ZL č. 33a - odpočtové položky dešťová kanalizace

Objednatel: statutární město Děčín

Zhotovitel: POHL. cz

Místo: Děčín

Zpracoval: Oldřich Bárta

Datum: 6. 1. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

D20	Konstrukce z přírodního kamene	-66 617,70
------------	---------------------------------------	-------------------

202	R	K1.15	Odtokový kanálek kamenný, celkem délka 11m	m	-11,000	4 350,70	-47 857,70
227	R	k5.7	Odtokový kanálek kamenný	m	-2,000	9 380,00	-18 760,00

D3	Svislé a kompletní konstrukce	-64 781,06
-----------	--------------------------------------	-------------------

39	R	328321114R00	Konstrukce šachet a šachtic ze ŽB vodostavebního betonu C 25/30, XA2	m3	-2,919	7 234,40	-21 117,21
40	R	328351010R00	Obednění a odbednění konstrukcí šachet a šachtic obednění konstrukcí šachet, plocha rovinná	m2	-29,055	1 502,80	-43 663,85

D8	Trubní vedení	-83 195,00
-----------	----------------------	-------------------

79	R	895983219R00	Zřízení vpusti kanalizační dvorní z kameninových dílců DN 300/100 mm	kus	-10,000	8 319,50	-83 195,00
----	---	--------------	--	-----	---------	----------	------------

včetně zřízení lože ze štěrkopísku,

Celkem	-214 593,76
---------------	--------------------

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	Obnova dlouhé jízdy - rekonstrukce Růžové zahrady a Sala Terreny	JKSO	
Název objektu	ZL č. 33b - dešťová kanalizace - štěrbínové žlaby	EČO	
		Místo	Děčín
		IČO	DIČ
Objednatel	statutární město Děčín	00261238	CZ00261238
Projektant		72594853	
Zhotovitel	POHL. cz	25606468	CZ25606468
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		07.01.2025	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	391 526,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště		0,00	
2		Montáž	13 275,40	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce		0,00	
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy		0,00	
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy		0,00	
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN		0,00	
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu		0,00	
7	ZRN (ř. 1-6)		404 801,40	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)		0,00	
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady		0,00	

Projektant, Zhotovitel, Objednatel				D Celkem bez DPH 404 801,40			
				DPH	%	Základ daně	DPH celkem
				snížená	12,0	0,00	0,00
				základní	21,0	404 801,40	85 008,29
				Cena s DPH 489 809,69			
				E Přípočty a odpočty			
				Dodá zadavatel			0,00
				Klouzavá doložka			0,00
				Zvýhodnění			0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova dlouhé jízdy - rekonstrukce Růžové zahrady a Sala Terreny
Objekt: ZL č. 33b - dešťová kanalizace - štěrbinové žlaby

Objednatel: statutární město Děčín
Zhotovitel: POHL. cz
Místo: Děčín
Zpracoval: Oldřich Bárta
Datum: 7. 1. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

218	R	K1.15	Odtokový kanálek kamenný, 1 kus délka 1,5m	ks	1,000	9 479,80	9 479,80
-----	---	-------	--	----	-------	----------	----------

Beze změny dle detailu k prvku K 1.15

Položka č. 218 z SoD

9	221	935113211	Osazení odvodňovacího žlabu s krycím roštem betonového šířky do 200 mm	m	24,000	638,15	15 315,60
---	-----	-----------	--	---	--------	--------	-----------

Položka URS 2024/2

18		982	FASERFIX služba na zakázku	kus	7,000	70,00	490,00
----	--	-----	----------------------------	-----	-------	-------	--------

vyvrtání otvoru a vlepění PVC u nátrubku DN 110

13		BNF.98210	FASERFIX KS 100 aretační šroubení pro kryty litina	kus	7,000	70,00	490,00
10		BNF.33004	FASERFIX STANDARD E 100 vpust 500×162×480 mm bez rámu odtok DN110 koš bez krytu C 250	kus	10,000	3 716,00	37 160,00
11		BNF.6242	FASERFIX STANDARD E 100 T010 žlab bez rámu 1000×162×194 mm bez krytů C 250	kus	24,000	944,00	22 656,00
12		BNF.6291	FASERFIX STANDARD E 100 T010 čelo uzavřené Zn ocel	kus	24,000	220,00	5 280,00
14		BNF.32246	ŠTĚRBINOVÉ ŽLABY NW100 NH105 kryt štěrbinový NEREZ SW10 1 m A 15	kus	20,000	5 965,00	119 300,00
15		BNF.32302	ŠTĚRBINOVÉ ŽLABY NW100 NH105 revizní nástavec NEREZ SW10 0,5 m A 15	kus	17,000	5 882,00	99 994,00
16		BNF.32837	ŠTĚRBINOVÉ ŽLABY NW100 NH105 čelo uzavřené SW10 NEREZ	kus	17,000	1 758,00	29 886,00
17		BNF.32847	ŠTĚRBINOVÉ ŽLABY mřížka - lapač nečistot NEREZ SW10 1 m A 15	kus	37,000	1 750,00	64 750,00

Celkem 404 801,40

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	Obnova dlouhé jízdy - rekonstrukce Růžové zahrady a Sala Terreny	JKSO	
Název objektu	ZL č. 37 - Edikula č.2	EČO	
		Místo	
		IČO	DIČ
Objednatel	statutární město Děčín	261238	CZ00261238
Projektant		72594853	
Zhotovitel	SDR Zámek Děčín POHL - ID Stavby Bohemia	25606468	CZ25606468
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		27.01.2025	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky													
Počet			Náklady / 1 m.j.		Počet			Náklady / 1 m.j.					
0			0,00		0			0,00					
Rozpočtové náklady v CZK													
A	Základní rozp. náklady				B	Doplňkové náklady			C	Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky		0,00	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště			0,00
2		Montáž		179 036,00	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce			0,00
3	PSV	Dodávky		0,00	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy			0,00
4		Montáž		0,00	11			0,00	16	Provozní vlivy			0,00
5	"M"	Dodávky		0,00					17	Jiné VRN			0,00
6		Montáž		0,00					18	VRN z rozpočtu			0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		179 036,00		12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)			0,00
20	HZS		0,00		21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady			0,00
Projektant, Zhotovitel, Objednatel					D					Celkem bez DPH		179 036,00	
					DPH		%		Základ daně		DPH celkem		
					snížená		12,0		0,00		0,00		
					základní		21,0		179 036,00		37 597,56		
					Cena s DPH					216 633,56			
					E					Přípočty a odpočty			
					Dodá zadavatel				0,00				
					Klouzavá doložka				0,00				
					Zvýhodnění				0,00				

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova dlouhé jízdy - rekonstrukce Růžové zahrady a Sala Terreny

Objekt: ZL č. 37 - Rozpočet_edikula č.2

Edikula č.2 (částečná demontáž, nová dostavba)

146 234,20

39	R	421115111	Snesení kamenných prvků mechanizací - ztížená viditelnost	strojo hod.	10,000	3 565,00	35 650,00
----	---	-----------	---	----------------	--------	----------	-----------

*Strojhodiny mechanizace 2 700Kč/1Nh x 15% = 3 105Kč
Jednotková cena odvozena s cenové nabídky +5% výrobní režie,
+ 5% správní režie, + 5% zisk
3 105Kč
Strojník navigátor 460Kč/1Nh - ztížená viditelnost
Celkem 3 105Kč+ 460 = 3 565Kč/1Nh.*

41	R	421115111.4	Vynesení kamenných prvků mechanizací - ztížená viditelnost	strojo hod.	10,000	3 565,00	35 650,00
----	---	-------------	--	----------------	--------	----------	-----------

*Strojhodiny mechanizace 2 700Kč/1Nh x 15% = 3 105Kč
Jednotková cena odvozena s cenové nabídky +5% výrobní režie,
+ 5% správní režie, + 5% zisk
3 105Kč
Strojník navigátor 460Kč/1Nh - ztížená viditelnost
Celkem 3 105Kč+ 460 = 3 565Kč/1Nh,*

40	R	421515111.3	Doprava mechanizace (autojeřáb) - snesení kamenů	km	70,600	103,50	7 307,10
----	---	-------------	--	----	--------	--------	----------

*90Kč/km * 15% = 103,50*

*Jednotková cena odvozena s cenové nabídky +5% výrobní režie,
+ 5% správní režie, + 5% zisk, Odkaz na položku ze ZL 32b*

"Ústí nad Labem - Děčín"35,3 35,300
"Děčín - Ústí nad Labem"35,3 35,300
Součet 70,600

42	R	421515111.2	Doprava mechanizace (autojeřáb) - vynesení kamenů	km	70,600	103,50	7 307,10
----	---	-------------	---	----	--------	--------	----------

*90Kč/km * 15% = 103,50*

*Jednotková cena odvozena s cenové nabídky +5% výrobní režie,
+ 5% správní režie, + 5% zisk,*

"Ústí nad Labem - Děčín"35,3 35,300
"Děčín - Ústí nad Labem"35,3 35,300
Součet 70,600

38	R	R-782111211	Odborná postupná šetrná demontáž kamenných prvků pro zpětné použití - desek a štítového nástavce, kamenné obvodové římsy, chmelových šišek vč. manipulace a vázání břemen	Nh	20,000	1 508,00	30 160,00
----	---	-------------	---	----	--------	----------	-----------

*2 x kameník - náročná práce 524Kč/Nh
1 x vazač břemen odborný - konstrukční práce 460Kč/Nh
celkem (2 x 524) + 460 = 1 508Kč/Nh 20h*

43	R	R-782160111	Zpětná montáž kamenných prvků kameníkem a restaurátorem - desek a štítového nástavce, kamenné obvodové římsy, chmelových šišek kopie původního stavu	Nh	20,000	1 508,00	30 160,00
----	---	-------------	--	----	--------	----------	-----------

*2 x kameník - náročná práce 524Kč/Nh
1 x xdělník vazač - konstrukční práce 460Kč/Nh
celkem (2 x 524) + 460 = 1 508Kč/Nh*

D12

Bourání konstrukcí

967,86

46	R	962032231R00	Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápenou nebo vápenocementovou	m3	2,110	458,70	967,86
----	---	--------------	--	----	-------	--------	--------

nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2)

položka z rozpočtu č. 106

"sloupy"(0,72*0,77*1,25)*2

1,386

"naklénbové zdivo"(0,45*1,42*0,6)+(0,8*0,71*0,6)

0,724

Součet

2,110

D25

Přesuny suti a vybouraných hmot

3 010,54

27	R	979012112R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot svislá doprava suti na výšku do 3,5 m,	t	4,115	10,00	41,15
s popřípadným nutným naložením do dopravního zařízení, s vyprázdněním dopravního zařízení na hromadu nebo do dopravního prostředku, vč. příplatku za každých dalších i započatých 3,5 m výšky nad 3,5 m,							
položka z rozpočtu, položka č.244							
2,11*1,95					4,115		
28	R	979012119R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot svislá doprava suti na výšku do 3,5 m, příplatek za každých dalších i započatých 3,5 m výšky přes 3,5 m	t	8,230	2,00	16,46
s popřípadným nutným naložením do dopravního zařízení, s vyprázdněním dopravního zařízení na hromadu nebo do dopravního prostředku, vč. příplatku za každých dalších i započatých 3,5 m výšky nad 3,5 m,							
položka z rozpočtu, položka č.245							
4,115*2					8,230		
29	R	979086112R00	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek při vodorovné dopravě, ,	t	4,115	179,30	737,82
bez naložení, s vyložením a hrubým urovňáním							
položka z rozpočtu, položka č.246							
4,115					4,115		
30	R	979017111R00	Svislé přemístění suti k místu nakládky svislé přemístění suti nošením nebo přehazováním k místu nakládky, na výšku do 3,5 m	t	4,115	10,00	41,15
nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům,							
položka z rozpočtu, položka č.247							
4,115					4,115		
31	R	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	4,115	163,50	672,80
položka z rozpočtu, položka č.248							
4,115					4,115		
32	R	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	119,335	1,00	119,34
položka z rozpočtu, položka č.249							
4,115*29					119,335		
33	R	979081121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	4,115	10,00	41,15
položka z rozpočtu, položka č.250							
2,11*1,95					4,115		
34	R	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	61,725	1,00	61,73
položka z rozpočtu, položka č.251							
4,115*15					61,725		
35	R	979999997R00	Poplatek za skládku za recyklaci, směsi suti betonu, cihel, tašek a keramiky, kusovost do 1600 cm2, skupina 17 01 07 z Katalogu odpadů	t	4,115	298,80	1 229,56
položka z rozpočtu, položka č.252							
4,115					4,115		
36	R	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky vodorovné přemístění suti nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m	t	4,115	10,00	41,15

nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu
nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10
m,

položka z rozpočtu, položka č. 253

4,115

4,115

37	R	979087391R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 10 m vzdálenosti suti,	t	8,230	1,00	8,23
----	---	--------------	---	---	-------	------	------

nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu
nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10
m,

položka z rozpočtu, položka č. 254

4,115*2

8,230

D3

Svislé a kompletní konstrukce

17 732,01

47	R	311231114R00	Zdivo nosné z cihel a tvarovek pálených pod omítku z cihel plných, 290x140x65 mm, P 15, na maltu MVC 2,5	m3	1,386	7 329,70	10 158,96
----	---	--------------	---	----	-------	----------	-----------

položka z rozpočtu, položka č. 34

"sloupy"(0,72*0,77*1,25)*2

1,386

48	R	317231616R00	Zdivo kleneb a říms zdivo klenbových pásů z cihel plných (CP) na připravenou skruž při jakékoliv vzdálenosti podpěr délky 290 mm, pevnosti v tlaku P 15,0 MPa, na maltu cementovou (MC) 10	m3	0,724	7 688,30	5 566,33
----	---	--------------	---	----	-------	----------	----------

položka z rozpočtu, položka č. 35

"nadklenbové zdivo"(0,45*1,42*0,6)+(0,8*0,71*0,6)

0,724

49	R	317231616R00	Vyrovnání nerovného povrchu jakoukoliv maltou do 30 mm	m2	6,438	311,70	2 006,72
----	---	--------------	---	----	-------	--------	----------

vnitřního i vnějšího zdiva, bez odsekání vadných cihel, bez
pomocného lešení,

Položka č. 37 z SoD

"pilíře" ((0,72+0,15+0,15)*1,25)*2

2,550

"nadpraží čela"((0,72+0,15+0,15)*1,25)*2

2,550

"pohled zakleknutí"0,6*(2*3,14*0,71*1/2)

1,338

Součet

6,438

D6

Úpravy povrchů vnější

11 091,39

45	R	622421146R00	Omítky vnější stěn vápenné nebo vápenocementové štukové, , složitost 5	m2	6,438	1 722,80	11 091,39
----	---	--------------	---	----	-------	----------	-----------

Položka z rozpočtu, položka č. 58

"pilíře" ((0,72+0,15+0,15)*1,25)*2

2,550

"nadpraží čela"((0,72+0,15+0,15)*1,25)*2

2,550

"pohled zakleknutí"0,6*(2*3,14*0,71*1/2)

1,338

Součet

6,438

Celkem

179 036,00

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby

Obnova dlouhé jízdy - rekonstrukce Růžové zahrady a Sala Terreny

Název objektu

ZL č. 38 - Edikula č.3

JKSO

EČO

Místo

IČO

DIČ

Objednatel

statutární město Děčín

Projektant

Zhotovitel

SDR Zámek Děčín POHL - ID Stavby Bohemia

Zpracoval

002610038

CZ00261238

72594853

25606468

CZ25606468

Rozpočet číslo

Dne

CZ-CPV

CZ-CPA

02.04.2024

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	230 056,34	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	0,00	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		230 056,34	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH

230 056,34

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	12,0	0,00	0,00
základní	21,0	230 056,34	48 311,83

Cena s DPH

278 368,17

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova dlouhé jízdy - rekonstrukce Růžové zahrady a Sala Terreny
Objekt: ZL č. 38 - Edikula č. 3

Objednatel: statutární město Děčín
Zhotovitel: SDR Zámek Děčín POHL - ID Stavby Bohemia
Místo:
Zpracoval:
Datum: 2. 4. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

D1 Edikula č.3 146 234,20

1	R	421115111	Snesení kamenných prvků mechanizací - ztížená viditelnost	strojo hod.	10,000	3 565,00	35 650,00
---	---	-----------	---	-------------	--------	----------	-----------

Strojhodiny mechanizace 2 700Kč/1Nh x 15% = 3 105Kč
Jednotková cena odvozena s cenové nabídky +5% výrobní režie, + 5% správní režie, + 5% zisk
3 105Kč
Strojník navigátor 460Kč/1Nh - ztížená viditelnost
Celkem 3 105Kč+ 460 = 3 565Kč/1Nh

2	R	421115111.2	Vynesení kamenných prvků mechanizací - ztížená viditelnost	strojo hod.	10,000	3 565,00	35 650,00
---	---	-------------	--	-------------	--------	----------	-----------

Strojhodiny mechanizace 2 700Kč/1Nh x 15% = 3 105Kč
Jednotková cena odvozena s cenové nabídky +5% výrobní režie, + 5% správní režie, + 5% zisk
3 105Kč
Strojník navigátor 460Kč/1Nh - ztížená viditelnost
Celkem 3 105Kč+ 460 = 3 565Kč/1Nh

3	R	421515111.1	Doprava mechanizace (autojeřáb)	km	70,600	103,50	7 307,10
---	---	-------------	---------------------------------	----	--------	--------	----------

90Kč/km * 15% = 103,50 * 70,2 = 7 307,10Kč

Jednotková cena odvozena s cenové nabídky +5% výrobní režie, + 5% správní režie, + 5% zisk
"Ústí nad Labem - Děčín"35,3 35,300
"Děčín - Ústí nad Labem"35,3 35,300
Součet 70,600

4	R	421515111.2	Doprava mechanizace (autojeřáb)	km	70,600	103,50	7 307,10
---	---	-------------	---------------------------------	----	--------	--------	----------

90Kč/km * 15% = 103,50 * 70,6 = 7 307,50Kč

Jednotková cena odvozena s cenové nabídky +5% výrobní režie, + 5% správní režie, + 5% zisk
"Ústí nad Labem - Děčín"35,3 35,300
"Děčín - Ústí nad Labem"35,3 35,300
Součet 70,600

7	R	R-782111211	Odborná postupná šetrná demontáž kamenných prvků pro zpětné použití - desek a štítového nástavce, kamenné obvodové římsy, chmelových šišek vč. manipulace a vázání břemen	Nh	20,000	1 508,00	30 160,00
---	---	-------------	---	----	--------	----------	-----------

2 x kameník - náročná práce 524Kč/Nh
1 x vazač břemen odborný - konstrukční práce 460Kč/Nh
celkem (2 x 524) + 460 = 1 508Kč/Nh 20h

8	R	R-782160111	Zpětná montáž kamenných prvků kameníkem a restaurátorem - desek a štítového nástavce, kamenné obvodové římsy, chmelových šišek kopie původního stavu	Nh	20,000	1 508,00	30 160,00
---	---	-------------	--	----	--------	----------	-----------

2 x kameník - náročná práce 524Kč/Nh
1 x vazač břemen odborný - konstrukční práce 460Kč/Nh
celkem (2 x 524) + 460 = 1508 Kč/Nh 20h

D12 Bourání konstrukcí 1 974,70

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova dlouhé jízdy - rekonstrukce Růžové zahrady a Sala Terreny
Objekt: ZL č. 38 - Edikula č. 3

Objednatel: statutární město Děčín
Zhotovitel: SDR Zámek Děčín POHL - ID Stavby Bohemia
Místo:

Zpracoval:
Datum: 2. 4. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
29	R	962032231R00	Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápenou nebo vápenocementovou	m3	4,305	458,70	1 974,70

nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2)

Položka č. 106 z SoD

D25

Přesuny suti a vybouraných hmot

6 133,40

10	R	979012112R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot svislá doprava suti na výšku do 3,5 m,	t	8,395	10,00	83,95
----	---	--------------	---	---	-------	-------	-------

s popřípadným nutným naložením do dopravního zařízení, s vyprázdněním dopravního zařízení na hromadu nebo do dopravního prostředku, vč. příplatku za každých dalších i započatých 3,5 m výšky nad 3,5 m,

položka z rozpočtu, položka č.244

4,305*1,958,395

11	R	979012119R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot svislá doprava suti na výšku do 3,5 m, příplatek za každých dalších i započatých 3,5 m výšky přes 3,5 m	t	16,790	2,00	33,58
----	---	--------------	--	---	--------	------	-------

s popřípadným nutným naložením do dopravního zařízení, s vyprázdněním dopravního zařízení na hromadu nebo do dopravního prostředku, vč. příplatku za každých dalších i započatých 3,5 m výšky nad 3,5 m,

položka z rozpočtu, položka č.245

8,395*216,790

12	R	979086112R00	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek při vodorovné dopravě, ,	t	8,395	179,30	1 505,22
----	---	--------------	---	---	-------	--------	----------

bez naložení, s vyložením a hrubým urovnáním

položka z rozpočtu, položka č.246

4,305*1,958,395

13	R	979086112R00	Svislé přemístění suti k místu nakládky svislé přemístění suti nošením nebo přehazováním k místu nakládky, na výšku do 3,5 m	t	8,395	10,00	83,95
----	---	--------------	--	---	-------	-------	-------

nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům,

položka z rozpočtu, položka č.247

4,305*1,958,395

14	R	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	8,395	163,50	1 372,58
----	---	--------------	--	---	-------	--------	----------

položka z rozpočtu, položka č.248

4,305*1,958,395

15	R	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	243,455	1,00	243,46
----	---	--------------	--	---	---------	------	--------

položka z rozpočtu, položka č.249

8,395*29243,455

16	R	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	8,395	10,00	83,95
----	---	--------------	---	---	-------	-------	-------

položka z rozpočtu, položka č.250

4,305*1,958,395

17	R	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	125,925	1,00	125,93
----	---	--------------	---	---	---------	------	--------

položka z rozpočtu, položka č.251

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova dlouhé jízdy - rekonstrukce Růžové zahrady a Sala Terreny
Objekt: ZL č. 38 - Edikula č. 3

Objednatel: statutární město Děčín

Zhotovitel: SDR Zámek Děčín POHL - ID Stavby Bohemia

Místo:

Zpracoval:

Datum: 2. 4. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
			8,395*15	125,925			
18	R	979999997R00	Poplatek za skládku za recyklaci, směsi suti betonu, cihel, tašek a keramiky, kusovost do 1600 cm2, skupina 17 01 07 z Katalogu odpadů	t	8,395	298,80	2 508,43
			<i>položka z rozpočtu, položka č. 252</i>				
			4,305*1,95	8,395			
19	R	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky vodorovné přemístění suti nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m	t	8,395	10,00	83,95
			<i>nebo vypořádaných tímto nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m,</i>				
			<i>položka z rozpočtu, položka č. 253</i>				
			4,305*1,95	8,395			
20	R	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 10 m vzdálenosti suti,	t	8,395	1,00	8,40
			<i>nebo vypořádaných tímto nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m,</i>				
			<i>položka z rozpočtu, položka č. 254</i>				
			4,305*1,95	8,395			
D3			Svislé a kompletní konstrukce	37 884,80			
25	R	317231616R00	Zdivo kleneb a říms zdivo klenbových pásů z cihel plných (CP) na připravenou skruž při jakékoliv vzdálenosti podpěr délky 290 mm, pevnosti v tlaku P 15,0 MPa, na maltu cementovou (MC) 10	m3	0,383	7 688,30	2 944,62
			<i>položka z rozpočtu, položka č. 35</i>				
			<i>"nová edikula č. 3"0,6*1,42*0,3*1,5</i>				
			0,383				
26	R	317235811R00	Doplnění zdiva říms kordonových a hlavních na jakoukoliv maltu	m3	0,322	26 112,20	8 408,13
			<i>cihlami pálenými, s dodáním hmot,</i>				
			<i>položka z rozpočtu, položka č. 36</i>				
			<i>"nová edikula č. 3"0,6*(0,72*2+1,42)*0,15*1,25</i>				
			0,322				
30	R	319201311R00	Vyrovnání nerovného povrchu jakoukoliv maltou do 30 mm	m2	10,979	311,70	3 422,15
			<i>vnitřního i vnějšího zdiva, bez odsekání vadných cihel, bez pomocného lešení,</i>				
			<i>položka č. 37 z SoD</i>				
			<i>"Odkaz na mn. ploozku č. 58"21,95804*0,5</i>				
			10,979				
27	R	331231116R00	Zdivo pilířů z cihel pálených plných , délky 290 mm, pevnost v tlaku P 15 MPa, na maltu cementovou (MC) 10 MPa	m3	2,687	7 688,30	20 658,46
			<i>volně stojících čtyřhranných až osmihranných (průřezu čtverce, T, nebo kříže), pravouhlých pod omítku anebo režné (bez spárování)</i>				
			<i>položka z rozpočtu, položka č. 41</i>				
			<i>"nová edikalu č. 3 a zábradlí balkonu"(0,6*0,72+0,08*0,32*2)*2,78*2</i>				
			2,687				
28	R	342241162R00	Příčky z tvárníc pálených Příčky z tvárníc keramických pálených tloušťky 140 mm, z cihel plných, P 15, na maltu MVC 2,5	m2	2,248	1 090,50	2 451,44
			<i>jednoduché nebo příčky zděné do svislé dřevěné, cihelné, betonové nebo ocelové konstrukce na jakoukoliv maltu vápenocementovou (MVC) nebo cementovou (MC),</i>				
			<i>položka z rozpočtu, položka č. 42</i>				

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova dlouhé jízdy - rekonstrukce Růžové zahrady a Sala Terreny
Objekt: ZL č. 38 - Edikula č. 3

Objednatel: statutární město Děčín
Zhotovitel: SDR Zámek Děčín POHL - ID Stavby Bohemia
Místo: Zpracoval:
Datum: 2. 4. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

"nová edikula č. 3 a zábradlí balkonu"0,59*(1,55+2,26)2,248

D6Úpravy povrchů vnější37 829,24

21	R	622421146R00	Omítky vnější stěn vápenné nebo vápenocementové štukové, , složitost 5	m2	21,958	1 722,80	37 829,24
----	---	--------------	--	----	--------	----------	-----------

Položka z rozpočtu, položka č. 58
"nadpraží čela"(0,72+1,42+0,72)*(0,45+0,2)*23,718
"podhled zaklenutí"0,6*(2*3,14*0,71*1/2)1,338
"pilíře"(0,6*2+0,1*2*2+0,72*2)*2,78*216,902
Součet21,958

Celkem230 056,34

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	Zámek Děčín - Dlouhá Jízda	JKSO	
Název objektu	Dodávka štěrků do RZ	EČO	
		Místo	
		IČO	DIČ
Objednatel	Statutární město Děčín	00261238	CZ00261238
Projektant		72594853	
Zhotovitel	SDR zámek Děčín POHL - ID Stavby Bohemia	25606468	CZ25606468
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		20.08.2025	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky												
Počet		Náklady / 1 m.j.		Počet		Náklady / 1 m.j.		Počet		Náklady / 1 m.j.		
0		0,00		0		0,00		0		0,00		
Rozpočtové náklady v CZK												
A	Základní rozp. náklady			B	Doplňkové náklady			C	Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	76 209,98	8	Práce přesčas	0,00		13	Zařízení staveniště		0,00	
2		Montáž	198 717,43	9	Bez pevné podl.	0,00		14	Projektové práce		0,00	
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00		15	Územní vlivy		0,00	
4		Montáž	0,00	11		0,00		16	Provozní vlivy		0,00	
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00	
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00	
7	ZRN (ř. 1-6)		274 927,41	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00	
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00	
Projektant, Zhotovitel, Objednatel								D	Celkem bez DPH		274 927,41	
									DPH	%	Základ daně	DPH celkem
									snížená	12,0	0,00	0,00
									základní	21,0	274 927,41	57 734,76
								Cena s DPH		332 662,17		
								E	Přípočty a odpočty			
									Dodá zadavatel		0,00	
									Klouzavá doložka		0,00	
									Zvýhodnění		0,00	

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova dlouhé jízdy - rekonstrukce Růžové zahrady a Sala Terreny
Objekt: Dodávka štěrků do RZ

Objednatel: statutární město Děčín
 Zhotovitel: POHL. cz
 Místo: Děčín

Zpracoval: Oldřich Bárta
 Datum: 16. 4. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

1 Zemní práce 198 212,70

1	231	181111132	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina skupiny 1 až 4 nerovnosti přes 150 do 200 mm ve svahu přes 1:5 do 1:2	m2	358,240	119,00	42 630,56
---	-----	-----------	---	----	---------	--------	-----------

" SP.3 Plocha horního, středního a dolního parteru cestami a záhony B, C, D, E kolem" 738 738,000
 " SP.4 Plocha západního bastionu s terasou" 41 41,000
 " SP. 5 Plocha východního bastionu s terasou" 26 26,000
 " SP. 6 Plocha pod záhonem H před Glorietem" 35 35,000
 " SO. 7 Plocha západní části dolní dlážděné terasy pod schodištěm" 15 15,000
 "plocha v místě drtě 0-32mm viz. tabulka drtí" -496,760
 Součet 358,240

2	583	58337310	štěrkopísek frakce 0/4	t	19,720	449,00	8 854,28
3	583	58341341	kamenivo drcené drobné frakce 0/4	t	61,160	479,00	29 295,64
4	583	58344003	kamenivo drcené hrubé frakce 63/125	t	64,728	588,00	38 060,06
5		631571004R00	Násyp pod podlahy z kameniva ze štěrkopísku 0-32 tř.1	m3	93,489	849,00	79 372,16

"výkaz výměr dle tabulky drtí"
 "nad technologii" 1,5*0,5*49" 36,750
 "horní parter" 134,66*0,15 20,199
 "Odpočet okolo trojfontány a zvýšená místa" 20,85*4*0,15 -12,510
 "Dorovnání drtí pod mlatové cesty -30cm po odtěžení na těleso skalního masivu" 327*0,15 49,050
 Součet 93,489
 položka převzatá z SoD č.p.77

998 Přesun hmot 76 714,72

6	99	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m,	t	313,890	188,70	59 231,04
---	----	--------------	---	---	---------	--------	-----------

položka převzatá z SoD č.p.124

7	99	999281193R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů příplatek za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m	t	313,890	55,70	17 483,67
---	----	--------------	---	---	---------	-------	-----------

položka převzatá z SoD č.p.125

Celkem 274 927,42

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	Obnova dlouhé jízdy - rekonstrukce Růžové zahrady a Sala Terreny	JKSO	
Název objektu	ZL č. 48 - K1, doplnění plamene	EČO	
		Místo	
		IČO	DIČ
Objednatel	statutární město Děčín	00261238	CZ00261238
Projektant		72594853	
Zhotovitel	SDR Zámek Děčín POHL - ID Stavby Bohémia	25606468	CZ25606468
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		16.04.2025	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky												
Počet		Náklady / 1 m.j.		Počet		Náklady / 1 m.j.		Počet		Náklady / 1 m.j.		
0		0,00		0		0,00		0		0,00		
Rozpočtové náklady v CZK												
A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby				
1	HSV	Dodávky	5 512,86	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00	
2		Montáž	165 927,35	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00	
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00	
4		Montáž	0,00	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00	
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00	
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00	
7	ZRN (ř. 1-6)		171 440,21	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00	
20	HZS		62 741,70	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00	
Projektant, Zhotovitel, Objednatel								D Celkem bez DPH 234 176,91				
								DPH		%	Základ daně	DPH celkem
								snížená		12,0	0,00	0,00
								základní		21,0	234 176,91	49 177,15
								Cena s DPH				283 354,06
								E Přípočty a odpočty				
								Dodá zadavatel		0,00		
								Klouzavá doložka		0,00		
								Zvýhodnění		0,00		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Děčín_Dlouhá jízda

Objekt: ZL - 48 K1, doplnění plamene

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 24. 1. 2025

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

Restaurátorská oprava kamenných prvků K1 - 3ks

171 435,21

1	Rest.01	Vyčištění kamenných prvků v.cca 1,7m od ptačího trusu, odmechování	Nh	15,000	1 493,85	22 407,75
---	---------	--	----	--------	----------	-----------

"2x kameník restaurátor"

"1 prvek 2x2,5Nh, 3prvky="3*2*2,5

1 299 x 15% = 1 493,85Kč, 5% výrobní režie + 5%
správní režie + 5% zisk

15,000

2	SCM110211	Sanatop Likvid - likvidace biologických nečistot	l	1,000	351,01	351,01
---	-----------	--	---	-------	--------	--------

Položka použita z URS 01/2025 - materiály online

3	Mat.01.2	čistič kamene a křemičitého pískovce	l	1,000	1 070,85	1 070,85
---	----------	--------------------------------------	---	-------	----------	----------

4	Rest.02	Ce ková kamenická oprava	Nh	48,000	1 493,85	71 704,80
---	---------	--------------------------	----	--------	----------	-----------

"2x restaurátor kameník"

"1 prvek 2x8Nh, 3prvky="3*2*8

1 299 x 15% = 1 493,85Kč, 5% výrobní režie + 5%
správní režie + 5% zisk

48,000

5	Mat.02	Petra C/P - umělý pískovec	kg	10,000	55,00	550,00
---	--------	----------------------------	----	--------	-------	--------

6	Rest.03	Zatmelení vydrolených úlomků a spár	Nh	24,000	1 493,85	35 852,40
---	---------	-------------------------------------	----	--------	----------	-----------

"2x restaurátor kameník"

"1 prvek 2x4Nh, 3prvky="3*2*4

1 299 x 15% = 1 493,85Kč, 5% výrobní režie + 5%
správní režie + 5% zisk

24,000

7	Mat.03.1	Vapo tmel	kg	1,000	110,00	110,00
---	----------	-----------	----	-------	--------	--------

8	Mat.03.2	Porosil Z30 - dvousložkový zpevňovač	kpl	1,000	1 928,00	1 928,00
---	----------	--------------------------------------	-----	-------	----------	----------

9	Rest.04	Závěrečná hydrofobizace, zcelení a patinace	Nh	24,000	1 493,85	35 852,40
---	---------	---	----	--------	----------	-----------

"2x restaurátor kameník"

"1 prvek 2x4Nh, 3prvky="3*2*4

1 299 x 15% = 1 493,85Kč, 5% výrobní režie + 5%
správní režie + 5% zisk

24,000

10	Mat.04	Porosil ZV 20 - roztok pro hydrofobizaci a patinaci	l	2,000	804,00	1 608,00
----	--------	---	---	-------	--------	----------

Dolepení plamene prvku K1 - 1ks

62 741,70

11	Rest.05	Opatrné bezpříklepové vrty pro osazení fixačních trnů do čučky odděleného plamene i tělesa s podstavcem	Nh	8,000	1 493,85	11 950,80
----	---------	---	----	-------	----------	-----------

"2x restaurátor kameník"

2*4"= 8Nh"

1 299 x 15% = 1 493,85Kč, 5% výrobní režie + 5%
správní režie + 5% zisk

8,000

12	Rest.06	Dodávka a montáž ocelových nerez trnů na chemické kotvy	Nh	12,000	1 493,85	17 926,20
----	---------	---	----	--------	----------	-----------

"2x restaurátor kameník"

2*6 = 12 Nh"

1 299 x 15% = 1 493,85Kč, 5% výrobní režie + 5%

12,000

13	Rest.07	Pospojení čučky plamene s podstavcem tělesa do původního tvaru	Nh	12,000	1 493,85	17 926,20
----	---------	--	----	--------	----------	-----------

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
<i>"2x restaurátor kameník"</i> <i>2*6 = 12 Nh"</i> 1 299 x 15% = 1 493,85Kč, 5% výrobní režie + 5%						
				12,000		
14	Rest.08	Dodávka a montáž podpůrné pomocné konstrukce pro lepený díl	Nh	8,000	1 493,85	11 950,80
<i>"2x restaurátor kameník"</i> <i>2*4 "=8 Nh"</i> 1 299 x 15% = 1 493,85Kč, 5% výrobní režie + 5%						
				8,000		
15	Rest.09	Demontáž pomocné podpůrné konstrukce	Nh	2,000	1 493,85	2 987,70
<i>"2x restaurátor kameník"</i> <i>2*1 =2 Nh"</i> 1 299 x 15% = 1 493,85Kč, 5% výrobní režie + 5%						
				2,000		
Celkem						234 176,91

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	Obnova dlouhé jízdy - rekonstrukce Růžové zahrady a Sala Terreny	JKSO	
Název objektu	Stavební práce v záhonu před Glorietem	EČO	
		Místo	Děčín
		IČO	DIČ
Objednatel	statutární město Děčín	00261238	CZ00261238
Projektant		72594853	
Zhotovitel	SDR Zámek Děčín POHL - ID Stavby Bohemia	25606468	CZ25606468
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		23.06.2025	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky					
Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v CZK									
A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby		
1	HSV	Dodávky		8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	
2		Montáž	22 937,89	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	
3	PSV	Dodávky	6 270,09	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	
4		Montáž	2 661,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	
5	"M"	Dodávky					17	Jiné VRN	
6		Montáž					18	VRN z rozpočtu	
7	ZRN (ř. 1-6)		31 868,98	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	
20	HZS		9 318,50	21	Kompl. činnost		22	Ostatní náklady	

Projektant, Zhotovitel, Objednatel				D Celkem bez DPH 41 187,48			
				DPH	%	Základ daně	DPH celkem
				snížená	12,0		
				základní	21,0	41 187,48	8 649,37
				Cena s DPH			49 836,85
				E Přípočty a odpočty			
				Dodá zadavatel			
				Klouzavá doložka			
				Zvýhodnění			

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova dlouhé jízdy - rekonstrukce Růžové zahrady a Sala Terreny

Objekt: Stavební práce v záhonu před Glorietem

Objednatel: statutární město Děčín

Zhotovitel: SDR Zámek Děčín POHL - ID Stavby Bohemia

Místo: Děčín

Zpracoval: Oldřich Bárta

Datum: 23. 6. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

D1 Zemní práce 4 018,48

1	R	113201111R00	Vytrhání obrub chodníkových ležatých	m	5,500	119,50	657,25
---	---	--------------	--------------------------------------	---	-------	--------	--------

s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo naložením na dopravní prostředek

Položka z SoD, položka č. 1

"vytrhání obrub pro rozvody technologie"1+0,5 1,500

"vytrhání obrub pro budoucí mlat"2+2 4,000

Součet 5,500

9	R	139711101R00	Vykopávka v uzavřených prostorách v hornině 1-4	m3	2,700	1 244,90	3 361,23
---	---	--------------	---	----	-------	----------	----------

s naložením výkopku na dopravní prostředek

Položka z. SoD, položka č. 7

Z důvodu změny trasy pro technologii, bude provedeno odstranění železobetonové desky v místě budoucího rozvodu potrubí

6*0,6*0,75 2,700

D12 Bourání konstrukcí 1 073,30

108	R	965042241R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky přes 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	0,720	1 490,70	1 073,30
-----	---	--------------	--	----	-------	----------	----------

Položka z SoD, položka č. 108

Z důvodu změny trasy pro technologii, bude provedeno odstranění železobetonové desky v místě budoucího rozvodu potrubí

6*0,6*0,2 0,720

D13 Staveništní přesun hmot 31,53

124	R	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m,	t	0,129	188,70	24,34
-----	---	--------------	---	---	-------	--------	-------

Položka z SoD, položka č. 124

"položka č. 1 - 3"0,003+0,117+0,009 0,129

125	R	999281193R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů příplatek za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m	t	0,129	55,70	7,19
-----	---	--------------	---	---	-------	-------	------

oborů 801, 803, 811 a 812

"položka č. 1 - 3"0,003+0,117+0,009 0,129

D25 Přesuny suti a vybouraných hmot 16 316,94

250	R	979999997R00	Poplatek za skládku za recyklaci, směsi suti betonu, cihel, tašek a keramiky, kusovost do 1600 cm2, skupina 17 01 07 z Katalogu odpadů	t	1,403	298,80	419,22
-----	---	--------------	--	---	-------	--------	--------

Jednotková cena stanovená dle SoD Díl 96, ploška č. 252

"skalní masiv"0,825*1,7 1,403

244	R	979012112R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot svislá doprava suti na výšku do 3,5 m,	t	1,773	10,00	17,73
-----	---	--------------	---	---	-------	-------	-------

s popřípadným nutným naložením do dopravního zařízení, s vyprázdněním dopravního zařízení na hromadu nebo do dopravního prostředku, vč. příplatku za každých dalších i započatých 3,5 m výšky nad 3,5 m,

Položka z SoD, položka č. 244

"položka č. 14"0,720*1,7 1,224

"položka č. 16"0,323*1,7 0,549

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova dlouhé jízdy - rekonstrukce Růžové zahrady a Sala Terreny

Objekt: Stavební práce v záhonu před Glorietem

Objednatel: statutární město Děčín

Zhotovitel: SDR Zámek Děčín POHL - ID Stavby Bohemia

Místo: Děčín

Zpracoval: Oldřich Bárta

Datum: 23. 6. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
Součet					1,773		
245	R	979012119R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot svislá doprava suti na výšku do 3,5 m, příplatek za každých dalších i započatých 3,5 m výšky přes 3,5 m <i>s popřípadným nutným naložením do dopravního zařízení, s vyprázdněním dopravního zařízení na hromadu nebo do dopravního prostředku, vč. příplatku za každých dalších i započatých 3,5 m výšky nad 3,5 m, Položka z SoD, položka č. 245</i> 1,773*2	t	3,546	2,00	7,09
					3,546		
246	R	979086112R00	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek při vodorovné dopravě, , <i>bez naložení, s vložení a hrubým urovnáním Položka z SoD, položka 246</i> "položka č. 14"0,720*1,7 "položka č. 16"0,323*1,7 Součet	t	1,773	179,30	317,90
					1,224		
					0,549		
					1,773		
247	R	979017111R00	Svislé přemístění suti k místu nakládky svislé přemístění suti nošením nebo přehazováním k místu nakládky, na výšku do 3,5 m <i>nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům, Položka z SoD, položka č. 247</i>	t	1,773	10,00	17,73
248	R	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km <i>Položka z SoD, položka č. 248</i>	t	1,773	163,50	289,89
249	R	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km <i>Položka z SoD, položka č. 249</i>	t	1,773	1,00	1,77
250	R	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m <i>Položka z SoD, položka č. 250</i>	t	1,773	10,00	17,73
251	R	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m <i>Položka z SoD, položka č. 251</i> 1,773*15	t	26,595	1,00	26,60
					26,595		
253	R	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky vodorovné přemístění suti nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m <i>nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m, Položka z SoD, položka č. 253</i>	t	1,773	10,00	17,73
254	R	979087391R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 10 m vzdálenosti suti, <i>nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m, Položka z SoD, položka č. 254</i> 1,773*2	t	3,546	1,00	3,55
					3,546		
6	R	R1010	Bourání skalního masivu <i>Jednotková cena stanovena z Dodatke č. 1, zl č. 11b bourání skalního masivu pro montáž rozvodů technologie v záhonu před Glorietem</i> 1,5*1,0*0,55	m3	0,825	16 100,00	13 282,50
					0,825		
7	R	R1011	Ruční přesun vybouraného kamene <i>Jednotková cena stanovena z Dodatke č. 1, zl č. 11b</i> 1,5*1,0*0,55	m3	0,825	2 300,00	1 897,50
					0,825		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova dlouhé jízdy - rekonstrukce Růžové zahrady a Sala Terreny
Objekt: Stavební práce v záhonu před Glorietem

Objednatel: statutární město Děčín

Zhotovitel: SDR Zámek Děčín POHL - ID Stavby Bohemia

Místo: Děčín

Zpracoval: Oldřich Bárta

Datum: 23. 6. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

D58 SU991: Bourání stávajících komunikací 77,70

248	R	113107211	Odstranění podkladu z kameniva těžného tl do 100 mm strojně pl přes 200 m2	m2	7,400	10,50	77,70
Položka z SoD, položka č. 312 DJ							
"odstranění podkladu v záhonu u pítka"10*3,7*0,2					7,400		

D9 Doplnující práce na komunikaci 741,64

81	R	917461111R00	Osazení chodníkového obrubníku kamenného stojatého, s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého C 12/15	m	1,500	318,70	478,05
se zřízením lože tl. 80-100 mm							
Položka z SoD, položka č. 81							
1,5					1,500		
82	R	918101111R00	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z betonu prostého C 12/15	m3	0,060	4 393,20	263,59
z dlažebních kostek z betonu prostého							
1,5*0,2*0,2					0,060		

HSV Práce a dodávky HSV 678,30

8 Vedení trubní dálková a přípojná 678,30

16	271	890111812	Bourání šachet a jímek ručně velikosti obestavěného prostoru do 1,5 m3 ze zdiva cihelného	m3	0,323	2 100,00	678,30
Položka URS 2025/1							
"šachta v záhonu u Glorietu"(0,6*0,6*1)-(0,25*0,25*0,6)					0,323		

PSV Práce a dodávky PSV 16 391,09

711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 16 391,09

1	711	711151101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti bentonitovou rohoží na ploše vodorovné V	m2	20,000	119,00	2 380,00
Položka URS 2025/1							
2	562	56284517	rohož bentonitová 5,0 kg/m2	m2	23,310	239,00	5 571,09
Položka URS 2025/1							
20 * 1,1655					23,310		
4	711	711151811	Odstranění izolace proti vodě, vlhkosti a plynům z bentonitové rohože z plochy vodorovné V	m2	35,000	28,00	980,00
Položka URS 2025/1							
29	711	711159111	Provedení izolace proti zemní vlhkosti bentonitovou rohoží doplnků bentonitovými těsnícími pásy pro dilatační a styčné spáry	m	40,000	149,00	5 960,00
30	562	56284509	páska hydroizolační bentonitová 120mm	m	40,000	37,50	1 500,00

HZS Hodinové zúčtovací sazby 1 858,50

15	HZS	HZS1292	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce stavební dělník	hod	4,500	413,00	1 858,50
----	-----	---------	--	-----	-------	--------	----------

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova dlouhé jízdy - rekonstrukce Růžové zahrady a Sala Terreny
Objekt: Stavební práce v záhonu před Glorietem

Objednatel: statutární město Děčín
Zhotovitel: SDR Zámek Děčín POHL - ID Stavby Bohemia
Místo: Děčín
Zpracoval: Oldřich Bárta
Datum: 23. 6. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
			<i>Položka URS 2025/1</i>				
			<i>Na základě požadavku TDI, bude vyjmut kamenný prvek (mušle) z výkopu pro technologii a přemístěn do gloriety.</i>				
			<i>Při demontáži kanalizační vpustě je nutné odstranit kamenný rám a přesunout ho do depozita</i>				
			"kamenný prvek z výkopu" 3		3,000		
			"kamenný prvek z dešťové vpusti v záhonu před Glorietem" 1,5		1,500		
			Mezisoučet		4,500		
			Celkem				41 187,48

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	Obnova dlouhé jízdy - rekonstrukce Růžové zahrady a Sala Terreny	JKSO	
Název objektu	ZL č. 51 - Osazení nákolníků	EČO	
		Místo	Děčín
		IČO	DIČ
Objednatel	statutární město Děčín	00261238	CZ00261238
Projektant		27086631	CZ27086631
Zhotovitel	SDR Zámek Děčín POHL - ID Stavby Bohemia	25606468	CZ25606468
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		16.04.2025	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky															
Počet			Náklady / 1 m.j.		Počet			Náklady / 1 m.j.							
0			0,00		0			0,00							
Rozpočtové náklady v CZK															
A	Základní rozp. náklady			B	Doplňkové náklady			C	Náklady na umístění stavby						
1	HSV	Dodávky	534,18		8	Práce přesčas		0,00		13	Zařízení staveniště		0,00		
2		Montáž	46 802,85		9	Bez pevné podl.		0,00		14	Projektové práce		0,00		
3	PSV	Dodávky	0,00		10	Kulturní památka		0,00		15	Územní vlivy		0,00		
4		Montáž	0,00		11			0,00		16	Provozní vlivy		0,00		
5	"M"	Dodávky	0,00							17	Jiné VRN		0,00		
6		Montáž	0,00							18	VRN z rozpočtu		0,00		
7	ZRN (ř. 1-6)		47 337,03		12	DN (ř. 8-11)				19	VRN (ř. 13-18)		0,00		
20	HZS		0,00		21	Kompl. činnost		0,00		22	Ostatní náklady		0,00		
Projektant, Zhotovitel, Objednatel										D	Celkem bez DPH			47 337,03	
										DPH	%	Základ daně		DPH celkem	
										snížená	12,0	0,00		0,00	
										základní	21,0	47 337,03		9 940,78	
										Cena s DPH				57 277,81	
										E	Přípočty a odpočty				
										Dodá zadavatel			0,00		
										Klouzavá doložka			0,00		
										Zvýhodnění			0,00		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova dlouhé jízdy - rekonstrukce Růžové zahrady a Sala Terreny
Objekt: ZL č. 51 - Osazení nákolníků

Objednatel: statutární město Děčín

Zhotovitel: SDR Zámek Děčín POHL - ID Stavby Bohemia

Místo: Děčín

Zpracoval: Oldřich Bárta

Datum: 16. 4. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

1	001	131312532	Hloubení jamek ručně objemu do 0,5 m3 s odhozením výkopku do 3 m nebo naložením na dopravní prostředek v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 nesoudrzných	m3	0,338	1 890,00	638,82
---	-----	-----------	---	----	-------	----------	--------

Položka z URS 02/2024

2*(0,65*0,65*0,4)

0,338

2	011	271562211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z drobného kameniva frakce 0 až 4 mm	m3	0,072	1 710,00	123,12
---	-----	-----------	---	----	-------	----------	--------

Položka z URS 02/2024

2*(0,6*0,6*0,1)

0,072

3	011	273313811	Základy z betonu prostého desky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 25/30	m3	0,108	4 390,00	474,12
---	-----	-----------	---	----	-------	----------	--------

Položka z URS 02/2024

2*(0,6*0,6*0,15)

0,108

4	R	275111000R	Osazení nákolníků na cemetovou maltu, vyrovnání, přisekání	ks	2,000	7 764,00	15 528,00
---	---	------------	--	----	-------	----------	-----------

1 * 2

2,000

5	R	59217000	Pískovcový nákolník 600*600*450mm	kpl	1,000	30 208,14	30 208,14
---	---	----------	-----------------------------------	-----	-------	-----------	-----------

Přrna - výroba nákolníkůkpl804,8 euro25,03 K4/Euro 20 144,14

Zaměření kpl 350,00

Výrobní dokumentacekpl 6354,00

Doprava do ČR na mezideponiikpl70km (tam a zpět)48 Kč/km 3 360,00

CENA CELKEM

30 208,14

0,5 * 2

1,000

6	R	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	0,338	239,00	80,78
---	---	-----------	---	----	-------	--------	-------

položka z rozpočtu, položka č. 3

0,338

0,338

7	R	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m - celkem do 25 km	m3	0,338	1,00	0,34
---	---	-----------	---	----	-------	------	------

Položka z rozpočtu, položka č. 4.

8	R	997221655	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	0,338	179,30	60,60
---	---	-----------	---	---	-------	--------	-------

Položka z rozpočtu, položka č. 318

9	001	162211321	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5	m3	0,338	164,00	55,43
---	-----	-----------	--	----	-------	--------	-------

Položka z URS 02/2024

0,338

0,338

10	011	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky do 6 m	t	0,413	406,00	167,68
----	-----	-----------	--	---	-------	--------	--------

Položka z URS 02/2024

Celkem

47 337,03

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	Obnova dlouhé jízdy - rekonstrukce Růžové zahrady a Sala Terreny	JKSO	
Název objektu	Nová střešní krytina u Niky č. 2 a 3	EČO	
		Místo	Děčín
		IČO	DIČ
Objednatel	statutární město Děčín	00261238	CZ00261238
Projektant		72594853	
Zhotovitel	SDR Zámek Děčín POHL - ID Stavby Bohemia	25606468	CZ25606468
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		30.06.2025	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky																
Počet			Náklady / 1 m.j.		Počet			Náklady / 1 m.j.		Počet		Náklady / 1 m.j.				
0			0,00		0			0,00		0			0,00			
Rozpočtové náklady v CZK																
A		Základní rozp. náklady			B		Doplňkové náklady			C		Náklady na umístění stavby				
1	HSV	Dodávky	0,00		8	Práce přesčas	0,00		13	Zařízení staveniště			0,00			
2		Montáž	43 384,29		9		Bez pevné podl.	0,00		14	Projektové práce			0,00		
3	PSV	Dodávky	0,00		10	Kulturní památka	0,00		15	Územní vlivy			0,00			
4		Montáž	886,40		11			0,00		16	Provozní vlivy			0,00		
5	"M"	Dodávky	0,00							17	Jiné VRN			0,00		
6		Montáž	0,00							18	VRN z rozpočtu			0,00		
7	ZRN (ř. 1-6)		44 270,69		12	DN (ř. 8-11)				19	VRN (ř. 13-18)			0,00		
20	HZS		0,00		21	Kompl. činnost		0,00		22	Ostatní náklady			0,00		
Projektant, Zhotovitel, Objednatel									D		Celkem bez DPH		44 270,69			
									DPH		%		Základ daně		DPH celkem	
									snížená		12,0		0,00		0,00	
									základní		21,0		44 270,69		9 296,84	
									Cena s DPH						53 567,53	
									E		Přípočty a odpočty					
									Dodá zadavatel			0,00				
									Klouzavá doložka			0,00				
									Zvýhodnění			0,00				

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova dlouhé jízdy - rekonstrukce Růžové zahrady a Sala Terreny

Objekt: Nová střešní krytina u Niky č. 2 a 3

Objednatel: statutární město Děčín

Zhotovitel: POHL. cz

Místo: Děčín

Zpracoval: Oldřich Bárta

Datum: 30. 6. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

D16	Krytiny tvrdé	43 384,29
------------	----------------------	------------------

1	R	765611251Rx1	Pokrytí požárních zdí do 50 cm krytinou bobrovkou	m	5,540	7 831,10	43 384,29
---	---	--------------	---	---	-------	----------	-----------

Jednotková cena z SoD, položka č. 133

"nika2"2,77 2,770

"nika2"2,77 2,770

Součet 5,540

PSV	Práce a dodávky PSV	886,40
------------	----------------------------	---------------

765	Krytina skládaná	886,40
------------	-------------------------	---------------

2	765	765111805	Demontáž krytiny keramické drážkové, sklonu do 30° se zvětralou maltou do suti	m2	5,540	160,00	886,40
---	-----	-----------	--	----	-------	--------	--------

URS 2025/1

"nika2"2,77 2,770

"nika2"2,77 2,770

Součet 5,540

Celkem	44 270,69
---------------	------------------

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	Obnova dlouhé jízdy - rekonstrukce Růžové zahrady a Sala Terreny	JKSO	
Název objektu	ZL č. 57 - Nátěr vnějších omítek Sala Terreny	EČO	
		Místo	Děčín
		IČO	DIČ
Objednatel	statutární město Děčín	00261238	CZ00261238
Projektant		72594853	
Zhotovitel	POHL. cz	25606468	CZ25606468
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		24.03.2025	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky													
Počet			Náklady / 1 m.j.		Počet			Náklady / 1 m.j.					
0			0,00		0			0,00					
Rozpočtové náklady v CZK													
A	Základní rozp. náklady				B	Doplňkové náklady			C	Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky		0,00	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště			0,00
2		Montáž		224 930,22	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce			0,00
3	PSV	Dodávky		0,00	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy			0,00
4		Montáž		0,00	11			0,00	16	Provozní vlivy			0,00
5	"M"	Dodávky		0,00					17	Jiné VRN			0,00
6		Montáž		0,00					18	VRN z rozpočtu			0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		224 930,22		12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)			0,00
20	HZS		0,00		21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady			0,00
Projektant, Zhotovitel, Objednatel					D					Celkem bez DPH 224 930,22			
					DPH % Základ daně DPH celkem								
					snížená 12,0 0,00 0,00								
					základní 21,0 224 930,22 47 235,35								
					Cena s DPH 272 165,57								
					E				Přípočty a odpočty				
					Dodá zadavatel 0,00								
					Klouzavá doložka 0,00								
					Zvýhodnění 0,00								

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova dlouhé jízdy - rekonstrukce Růžové zahrady a Sala Terreny
Objekt: ZL č. 57 Nátěr vnějších omítek Sala Terreny

Objednatel: statutární město Děčín
Zhotovitel: POHL. cz
Místo: Děčín

Zpracoval: Oldřich Bárta
Datum: 24. 3. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

D6 Úpravy povrchů vnější 224 930,22

1	R	622412435RT2	Nátěr vnějších omítek stěn vápenný, složitost 5, odstín II, na opravovanou omítku	m2	383,382	586,70	224 930,22
---	---	--------------	---	----	---------	--------	------------

Penetrace + 2 x krycí nátěr.
Odkaz na položku z CN, položka č. 57
Výměra stanovená položkou z rozpočtu č. 59
383,382
bez otlučení vadných míst

383,382

Celkem 224 930,22

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	Obnova dlouhé jízdy - rekonstrukce Růžové zahrady a Sala Terreny	JKSO	
Název objektu	ZL 60 - Nátěr prkna nad vstupem na WC	EČO	
		Místo	Děčín
		IČO	DIČ
Objednatel	statutární město Děčín	00261238	CZ00261238
Projektant		27086631	CZ27086631
Zhotovitel	SDR Zámek Děčín POHL - ID Stavby Bohemia	25606468	CZ25606468
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		10.06.2025	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky					
Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK											
A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	635,50	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště			0,00
2		Montáž	15 412,50	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce			0,00
3	PSV	Dodávky	2 538,85	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy			0,00
4		Montáž	1 821,90	11		0,00	16	Provozní vlivy			0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN			0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu			0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		20 408,75	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)			0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady			0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel				D Celkem bez DPH 20 408,75			
				DPH	%	Základ daně	DPH celkem
				snížená	12,0	0,00	0,00
				základní	21,0	20 408,75	4 285,84
				Cena s DPH 24 694,59			
				E Přípočty a odpočty			
				Dodá zadavatel			0,00
				Klouzavá doložka			0,00
				Zvýhodnění			0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova dlouhé jízdy - rekonstrukce Růžové zahrady a Sala Terreny
Objekt: ZL 60 - Nátěr prkna nad vstupem na WC

Objednatel: statutární město Děčín

Zhotovitel: SDR Zámek Děčín POHL - ID Stavby Bohemia

Místo: Děčín

Zpracoval: Oldřich Bárta

Datum: 10. 6. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 16 048,00

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 2 208,00

1	011	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	50,000	44,16	2 208,00
---	-----	-----------	---	----	--------	-------	----------

URS 2025/1

zakrytí fasády se provede z důvodu již opravené a natřené fasády v DL levá strana u WC

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 13 840,00

2	003	946111114	Věže pojízdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky přes 3,5 m do 4,5 m montáž	kus	2,000	2 980,00	5 960,00
---	-----	-----------	--	-----	-------	----------	----------

URS 2025/1

25*4

3	003	946111818	Věže pojízdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky přes 7,6 m do 8,6 m demontáž	kus	2,000	3 940,00	7 880,00
---	-----	-----------	--	-----	-------	----------	----------

URS 2025/1

25*4

PSV Práce a dodávky PSV 4 360,75

783 Dokončovací práce - nátěry 4 360,75

4	783	783101201	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smirkovým papírem nebo plátnem hrubé	m2	5,000	78,27	391,35
---	-----	-----------	--	----	-------	-------	--------

URS 2025/1

5m2

5	783	783203120	Provedení nátěru tesařských konstrukcí napouštěcího nebo napouštěcího preventivního proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísňím zabudovaných do konstrukce dvojnásobného	m2	5,000	193,00	965,00
---	-----	-----------	--	----	-------	--------	--------

URS 2025/1

6	246	24626703	hmota nátěrová syntetická s obsahem biocidů napouštěcí na dřevo	litr	5,000	242,00	1 210,00
---	-----	----------	---	------	-------	--------	----------

URS 2025/1

7	783	783207100	Provedení nátěru tesařských konstrukcí krycího jednonásobného	m2	5,000	98,88	494,40
---	-----	-----------	---	----	-------	-------	--------

URS 2025/1

8	246	24621670	hmota nátěrová syntetická vrchní (email) odstín bílý	kg	5,000	260,00	1 300,00
---	-----	----------	--	----	-------	--------	----------

URS 2025/1

Celkem 20 408,75

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby

Obnova dlouhé jízdy - rekonstrukce Růžové zahrady a Sala Terreny

Název objektu

Bourání skalního masivu u pilastru L49-L47

JKSO

EČO

Místo

Děčín

IČO

DIČ

Objednatel

statutární město Děčín

Projektant

Zhotovitel

SDR Zámek Děčín POHL - ID Stavby Bohemia

Zpracoval

00261238

CZ00261238

27086631

CZ27086631

25606468

CZ25606468

Rozpočet číslo

Dne

CZ-CPV

CZ-CPA

03.06.2025

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	41 241,81	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	0,00	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		41 241,81	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH

41 241,81

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	12,0	0,00	0,00
základní	21,0	41 241,81	8 660,78

Cena s DPH

49 902,59

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova dlouhé jízdy - rekonstrukce Růžové zahrady a Sala Terreny
Objekt: Bourání skalního masivu u pilastru L49-L47

Objednatel: statutární město Děčín
Zhotovitel: SDR Zámek Děčín POHL - ID Stavby Bohemia
Místo: Děčín
Zpracoval: Oldřich Bárta
Datum: 3. 6. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
D25			Přesuny suti a vybouraných hmot	40 841,19			
1	R	97999997R00	Poplatek za skládku za recyklaci, směsi suti betonu, cihel, tašek a keramiky, kusovost do 1600 cm2, skupina 17 01 07 z Katalogu odpadů	t	3,672	298,80	1 097,19
Jednotková cena stanovená dle SoD Díl 96, položka č. 252					3,672		
2	R	IK19	Bourání skalního masivu	m3	2,160	16 100,00	34 776,00
Položka z SoD - dodatek č. 12b, položka č. IK19							
"Odstranění skalního masivu u Pilastru L50-L48"					2,160		
3	R	IK20	Ruční přesun vybouraného kamene	m3	2,160	2 300,00	4 968,00
Položka z SoD - dodatek č. 12b, položka č. IK20							
"Odstranění skalního masivu u Pilastru L50-L48"					2,160		
D58			SU991: Bourání stávajících komunikací	400,62			
4	R	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	3,672	84,10	308,82
Položka z SoD, položka č. 315							
5	R	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot - celkem do 25 km	t	91,800	1,00	91,80
Položka z SoD, položka č. 315							
3,672*25					91,800		
Celkem			41 241,81				

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby

Obnova dlouhé jízdy - rekonstrukce Růžové zahrady a Sala Terreny

Název objektu

Montáž nového prahu mezi pilastry L11-L12

JKSO

EČO

Místo

IČO

DIČ

Objednatel

statutární město děčín

Projektant

Zhotovitel

SDR Zámek Děčín POHL - ID Stavby Bohemia

Zpracoval

00261238

27086631

CZ27086631

25606468

CZ25606468

Rozpočet číslo

Dne

CZ-CPV

CZ-CPA

03.06.2025

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	26 482,04	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	0,00	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		26 482,04	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH

26 482,04

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	12,0	0,00	0,00
základní	21,0	26 482,04	5 561,23

Cena s DPH

32 043,27

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova dlouhé jízdy - rekonstrukce Růžové zahrady a Sala Terreny
Objekt: Montáž nového prahu mezi pilastry L11-L12

Objednatel: statutární město děčín
Zhotovitel: SDR Zámek Děčín POHL - ID Stavby Bohemia
Místo:
Zpracoval: Oldřich Bárta
Datum: 3. 6. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

D25		Přesuny suti a vybouraných hmot					3 498,12
250	R	IK19	Bourání skalního masivu, mezi palistři L44 - L43, pro uložení kamenného prahu	m3	0,185	16 100,00	2 978,50

Položka z SoD - dodatek č. 1, ZL 12b
3,52*0,35*0,150,185

251	R	IK20	Ruční přesun vybouraného kamene	m3	0,185	2 300,00	425,50
-----	---	------	---------------------------------	----	-------	----------	--------

253	R	979999997R00	Poplatek za skládku za recyklaci, směsi suti betonu, cihel, tašek a keramiky, kusovost do 1600 cm2, skupina 17 01 07 z Katalogu odpadů	t	0,315	298,80	94,12
-----	---	--------------	--	---	-------	--------	-------

D58		SU991: Bourání stávajících komunikací					35,63
315	R	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	0,315	84,10	26,49

316	R	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot - celkem do 25 km	t	9,135	1,00	9,14
-----	---	-----------	---	---	-------	------	------

HSV		Práce a dodávky					22 843,20
3	R	R-622645111	Kamenické opracování pískovcových bloků - 3ks - 1,20x0,35x0,15	hod	18,000	524,00	9 432,00

2 x kameník - náročná práce 524Kč/Nh
18hod * 524 = 9 432,00Kč
pískovcový práh - bude použit původní materiál ze stavby

4	R	R-434191000	Uložení pískovcových prahů do maltového lože	m	3,520	3 810,00	13 411,20
---	---	-------------	--	---	-------	----------	-----------

997		Doprava suti a vybouraných hmot					105,09
124	R	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m,	t	0,430	188,70	81,14

125	R	999281193R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů příplatek za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m	t	0,430	55,70	23,95
-----	---	--------------	---	---	-------	-------	-------

Položka z SoD, položka č. 124
Položka z SoD, položka č. 125

Celkem							26 482,04
--------	--	--	--	--	--	--	-----------

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby

Obnova dlouhé jízdy - rekonstrukce Růžové zahrady a Sala Terreny

Název objektu

ZL č. 63 - Odvodnění stěny Dlouhé jízdy

JKSO

EČO

Místo

Děčín

IČO

DIČ

Objednatel

statutární město Děčín

Projektant

Zhotovitel

SDR Zámek Děčín POHL - ID Stavby Bohemia

Zpracoval

00261238

CZ00261238

27086631

CZ27086631

25606468

CZ25606468

Rozpočet číslo

Dne

CZ-CPV

CZ-CPA

14.05.2025

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	311,60	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	156,40	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	0,00	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		468,00	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		463,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH

931,00

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	12,0	0,00	0,00
základní	21,0	931,00	195,51

Cena s DPH

1 126,51

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova dlouhé jízdy - rekonstrukce Růžové zahrady a Sala Terreny
Objekt: ZL č. 63 - Odvodnění stěny Dlouhé jízdy

Objednatel: statutární město Děčín

Zhotovitel: SDR Zámek Děčín POHL - ID Stavby Bohemia

Místo: Děčín

Zpracoval: Oldřich Bárta

Datum: 14. 5. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 468,00

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 468,00

4	005	977131118	Vrty příklepovými vrtáky do cihelného zdiva nebo prostého betonu průměru přes 25 do 28 mm	m	0,500	526,00	263,00
---	-----	-----------	---	---	-------	--------	--------

Položka z URS 01/2025

2		IVR.IVINT28	Trubka IVAR.INOX - nerezová ocel AISI 316 L - 28mm; 1,2mm - 6m	m	0,500	410,00	205,00
---	--	-------------	--	---	-------	--------	--------

materiál naceněn z položek "materiál on line"

HZS Hodinové zúčtovací sazby 463,00

3	HZS	HZS1301	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí zedník	hod	1,000	463,00	463,00
---	-----	---------	--	-----	-------	--------	--------

Položka URS 01/2025

Provedení montáže nerezového potrubí do vyvrtaného otvoru ve zdi Dlouhé jízdy mezi P21 - P52

Celkem 931,00

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	Obnova dlouhé jízdy - rekonstrukce Růžové zahrady a Sala Terreny	JKSO	
Název objektu	Zaměření kamenné stojky, dle skutečnosti.	EČO	
		Místo	
		IČO	DIČ
Objednatel	statutární město Děčín	00261238	
Projektant		27086631	CZ27086631
Zhotovitel	SDR Zámek Děčín POHL - ID Stavby Bohemia	25606468	CZ25606468
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		03.06.2025	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky									
Počet			Náklady / 1 m.j.		Počet			Náklady / 1 m.j.	
0			0,00		0			0,00	

Rozpočtové náklady v CZK														
A		Základní rozp. náklady			B		Doplňkové náklady			C		Náklady na umístění stavby		
1	HSV	Dodávky	0,00		8	Práce přesčas	0,00		13	Zařízení staveniště		0,00		
2		Montáž	15 497,92		9	Bez pevné podl.	0,00		14	Projektové práce		0,00		
3	PSV	Dodávky	0,00		10	Kulturní památka	0,00		15	Územní vlivy		0,00		
4		Montáž	0,00		11		0,00		16	Provozní vlivy		0,00		
5	"M"	Dodávky	0,00						17	Jiné VRN		0,00		
6		Montáž	0,00						18	VRN z rozpočtu		0,00		
7	ZRN (ř. 1-6)		15 497,92		12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00		
20	HZS		0,00		21	Kompl. činnost	0,00		22	Ostatní náklady		0,00		

Projektant, Zhotovitel, Objednatel						D				Celkem bez DPH		15 497,92					
						DPH		%		Základ daně		DPH celkem					
						snížená		12,0		0,00		0,00					
						základní		21,0		-35 482,10		3 254,58					
						Cena s DPH						18 752,48					
						E						Přípočty a odpočty					
						Dodá zadavatel				0,00							
						Klouzavá doložka				0,00							
						Zvýhodnění				0,00							

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova dlouhé jízdy - rekonstrukce Růžové zahrady a Sala Terreny
Objekt: Zaměření kamenné stojky, dle skutečnosti.

Objednatel: statutární město děčín
Zhotovitel: SDR Zámek Děčín POHL - ID Stavby Bohemia
Místo: Zpracoval: Oldřich Bárta
Datum: 3. 6. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

D59 D.1.1.12.c: Kamenické prvky 15 497,92

1	R	K11	K11_původní - Nová stojka kamenné zárubně rozměr 220/220/1790 mm(0,087m3)	kus	-1,000	35 482,10	-35 482,10
Položka z SoD, položka č. 338.							
2	R	K11	K11_nová - Nová stojka kamenné zárubně rozměr dle skutečnosti 270/270/1750, výřez 40/40mm(0,125)	kus	1,000	50 980,02	50 980,02
Položka z rozpočtu, položka č.338.							

Celkem 15 497,92

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	Obnova dlouhé jízdy - rekonstrukce Růžové zahrady a Sala Terreny	JKSO	
Název objektu	Sanace oblouku v průchodu do ST	EČO	
		Místo	
		IČO	DIČ
Objednatel	statutární město děčín	00261238	
Projektant		27086631	CZ27086631
Zhotovitel	SDR Zámek Děčín POHL - ID Stavby Bohemia	25606468	CZ25606468
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		03.06.2025	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky																					
Počet			Náklady / 1 m.j.		Počet			Náklady / 1 m.j.		Počet		Náklady / 1 m.j.									
0			0,00		0			0,00		0			0,00								
Rozpočtové náklady v CZK																					
A		Základní rozp. náklady			B		Doplňkové náklady			C		Náklady na umístění stavby									
1	HSV	Dodávky	11 215,88		8	Práce přesčas		0,00		13	Zařízení staveniště			0,00							
2		Montáž	21 683,35		9	Bez pevné podl.		0,00		14	Projektové práce			0,00							
3	PSV	Dodávky	0,00		10	Kulturní památka		0,00		15	Územní vlivy			0,00							
4		Montáž	0,00		11			0,00		16	Provozní vlivy			0,00							
5	"M"	Dodávky	0,00							17	Jiné VRN			0,00							
6		Montáž	0,00							18	VRN z rozpočtu			1 000,00							
7	ZRN (ř. 1-6)		32 899,23		12	DN (ř. 8-11)				19	VRN (ř. 13-18)			1 000,00							
20	HZS		0,00		21	Kompl. činnost		0,00		22	Ostatní náklady			0,00							
Projektant, Zhotovitel, Objednatel										D		Celkem bez DPH			33 899,23						
										DPH		%		Základ daně		DPH celkem					
										snížená		12,0		0,00		0,00					
										základní		21,0		33 899,23		7 118,84					
										Cena s DPH						41 018,07					
										E		Přípočty a odpočty									
										Dodá zadavatel				0,00							
										Klouzavá doložka				0,00							
										Zvýhodnění				0,00							

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova dlouhé jízdy - rekonstrukce Růžové zahrady a Sala Terreny
Objekt: Sanace oblouku v průchodu do ST

Objednatel: statutární město děčín
Zhotovitel: SDR Zámek Děčín POHL - ID Stavby Bohemia
Místo:
Zpracoval: Oldřich Bárta
Datum: 3. 6. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

D66 D_004: Ostatní 3 218,80

4	R	D:4	Zapravení drážek pro kabely restaurátorským způsobem	m	13,000	247,60	3 218,80
---	---	-----	--	---	--------	--------	----------

Položka z SoD, položka č. 373.

HSV Práce a dodávky HSV 29 680,43

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 29 680,43

1	005	985441123.HLX	Přídavná šroubovitá nerezová výztuž HeliBar 2 táhla D 8 mm v drážce v cihelném zdivu hl do 70 mm	m	13,000	2 283,11	29 680,43
---	-----	---------------	--	---	--------	----------	-----------

Položka s URS 2025/1
jedná se o provedení sanace trhliny helikální výztuží
1) oblouk do pruchodu ST
2) stěna zdi Dlouhé jízdy v FRůžové zahradě vedle nové NIKY
"oblouk průchodu do Sala Terreny"4
"stěna zdi DL v Růžové zahradě" 9
Součet

4,000
9,000
13,000

VRN Vedlejší rozpočtové náklady 1 000,00

VRN6 Územní vlivy 1 000,00

3	000	065103000	Mimostaveništní doprava materiálů a výrobků	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00
---	-----	-----------	---	-----	-------	----------	----------

Položka z URS 2025/1

Celkem 33 899,23

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	Obnova dlouhé jízdy - rekonstrukce Růžové zahrady a Sala Terreny	JKSO	
Název objektu	Provedení vápenného nátěru ke Glorietu	EČO	
		Místo	
		IČO	DIČ
Objednatel	statutární město Děčín	00261238	CZ00261238
Projektant		72594853	
Zhotovitel	SDR Zámek Děčín POHL - ID Stavby Bohémia	25606468	CZ25606468
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		09.06.2025	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky					
Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK														
A		Základní rozp. náklady			B		Doplňkové náklady			C		Náklady na umístění stavby		
1	HSV	Dodávky	1 045,62		8	Práce přesčas	0,00		13	Zařízení staveniště		0,00		
2		Montáž	59 450,60		9		Bez pevné podl.	0,00			14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00		10	Kulturní památka	0,00		15	Územní vlivy		0,00		
4		Montáž	0,00		11			0,00			16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00						17	Jiné VRN		0,00		
6		Montáž	0,00						18		VRN z rozpočtu		0,00	
7	ZRN (ř. 1-6)		60 496,22		12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00		
20	HZS		3 260,00		21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00		

Projektant, Zhotovitel, Objednatel				D Celkem bez DPH 63 756,22			
				DPH	%	Základ daně	DPH celkem
				snížená	12,0	0,00	0,00
				základní	21,0	63 756,22	13 388,81
				Cena s DPH 77 145,03			
				E Přípočty a odpočty			
				Dodá zadavatel			0,00
				Klouzavá doložka			0,00
				Zvýhodnění			0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova dlouhé jízdy - rekonstrukce Růžové zahrady a Sala Terreny

Objekt: Provedení vápenného nátěru ke Glorietu

Objednatel: statutární město Děčín

Zhotovitel: SDR Zámek Děčín POHL - ID Stavby Bohémia

Místo:

Zpracoval: Oldřich Bárta

Datum: 9. 6. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
D19			stávající omítkou a novou hlazenou omítkou)	51 180,57			
11	R	7838274RR08	vápenný pololazurní nátěr v odstínu omítky ve dvou vrstvách	m2	108,918	355,00	38 665,89
Jednotková cena dle SoD, položka č. 236.							
"terasa u Pítky"((4,95+4)/2)*17					76,075		
"schodiště od TŠ"((4,95+3,25)/2)*4,70					19,270		
"schodiště ke Glorietu"((4+1,55)/2)*4,5					12,488		
"zídka Gloriet"((1,55+1,45)/2)*1,6					2,400		
"vnitřní ostění"(2,05*0,25)*2					1,025		
"vnitřní nadpraží"1,3*0,25					0,325		
"odpočet balkon"-2,05*1,30					-2,665		
Součet					108,918		
10	R	9851313RR22	omýt tlakovou vodou pod mírným tlakem	m2	108,918	114,90	12 514,68
Jednotková cena dle SoD, položka č. 231.							
"terasa u Pítky"((4,95+4)/2)*17					76,075		
"schodiště od TŠ"((4,95+3,25)/2)*4,70					19,270		
"schodiště ke Glorietu"((4+1,55)/2)*4,5					12,488		
"zídka Gloriet"((1,55+1,45)/2)*1,6					2,400		
"vnitřní ostění"(2,05*0,25)*2					1,025		
"vnitřní nadpraží"1,3*0,25					0,325		
"odpočet balkon"-2,05*1,30					-2,665		
Součet					108,918		
D7			0094: Lešení, systémové bednění a stavební výtahy	9 315,65			
5	R	941111121	Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W09 od 0,9 do 1,2 m, výšky výšky do 10 m montáž	m2	130,702	34,80	4 548,43
Jednotková cena dle SoD, položka č. 14.							
108,918*1,2					130,702		
6	R	941111221	Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W09 od 0,9 do 1,2 m, výšky výšky do 10 m příplatek k ceně za každý den použití	m2	1 307,020	0,80	1 045,62
Jednotková cena dle SoD, položka č. 15.							
130,702*10					1 307,020		
7	R	941111821	Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W09 od 0,9 do 1,2 m, výšky výšky do 10 m demontáž	m2	111,583	24,80	2 767,26
Jednotková cena dle SoD, položka č. 16.							
4	R	98000RR01	Odstranění popínavé zeleně	m2	19,125	49,90	954,34
Jednotková cena dle SoD, položka č. 17.							
12,75*1,5					19,125		
HZS			Hodinové zúčtovací sazby	3 260,00			
12	HZS	HZS2121	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních konstrukcí truhlář	hod	6,000	500,00	3 000,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova dlouhé jízdy - rekonstrukce Růžové zahrady a Sala Terreny

Objekt: Provedení vápenného nátěru ke Glorietu

Objednatel: statutární město Děčín

Zhotovitel: SDR Zámek Děčín POHL - ID Stavby Bohémia

Místo:

Zpracoval: Oldřich Bárta

Datum: 9. 6. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
<i>URS 2025/1</i>							
<i>Jedná se o demontáž stávající treláže v dolním pátrtu u Glorietu, z důvodu sjednocení barevného provedení stěny Dlouhé jízdy v Růžové zahradě.</i>							
<i>Práce obsahuje:</i>							
<i>1) demontáž treláže uchycené na ocelových profilech a uskladnění k další montáži</i>							
<i>2) navrtání nových hmoždinek pro uchycení ocelových profilů + montáž treláže</i>							
<i>Rozměr treláže 12..75*3</i>							
<i>"demontáž dřevěné treláže" 2</i>					2,000		
<i>"montáž dřevěné treláže"4</i>					4,000		
<i>Součet</i>					6,000		
<i>Součet</i>					0,000		
13	562	56280103	rozpěrné hmoždinky do plných materiálů 10x50	100 kus	1,000	260,00	260,00

URS 2025/1

Celkem

63 756,22

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby
Název objektu

Zámek Děčín - Dlouhá Jízda
ZL 68 Schodiště ke Glorietu v R

JKSO
EČO
Místo

Objednatel
Projektant
Zhotovitel
Zpracoval

SDR zámek Děčín Pohl - ID Stavby Bohemia

IČO	DIČ

Rozpočet číslo
Dne

21.08.2025

CZ-CPV
CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	-19 605,54	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	0,00	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		-19 605,54	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel								D Celkem bez DPH -19 605,54			
								DPH	%	Základ daně	DPH celkem
								snížená	12,0	0,00	0,00
								základní	21,0	-19 605,54	-4 117,16
								Cena s DPH -23 722,70			
								E Přípočty a odpočty			
								Dodá zadavatel			0,00
								Klouzavá doložka			0,00
								Zvýhodnění			0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Zámek Děčín -Růžová zahrada
Objekt: ZL 68 Schodiště ke Glorietu v RZ

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo: Zámek Děčín

Zpracoval: Jaroslav Zelinka
Datum: 27. 6. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

Původní rozpočtová cena prací a
dodávek (SoD) - odečet

-581 731,00

31	R	K5.4	Kamenné schodiště k terase před gloriem, rozměry dle stavebních výkresů D.1.1, délka 5m, šířka 9,5m	kpl	-1,000	581 731,00	-581 731,00
----	---	------	---	-----	--------	------------	-------------

"Kamenné schodiště k terase před gloriem má 13 stupňů v celé šíři. Stupně jsou složeny z několika d lů. Výška stupňů je 15 cm, šířka stupnice je 40 cm. Stupně mají profil obloun, pásek, výžlabek.

Kamenné schodiště k terase před gloriem bylo přeosazováno v roce 1968. Nevykazuje větší statické poruchy. Některé stupně mají praskliny a jsou silně mechanicky poškozené. Chybí velké hmoty profilů často i části stupnic. Je narušeno spárování. Povrch pískovce je znečištěn povětrnostními vlivy, mikrovegetací, načernalými depozity a sádrovcovou krustou. Místy je pískovec narušen korozí. "

"Restaurování schodiště z kamenných stupňů včetně kompletního rozebrání a opětovné montáže dle předběžného restaurátorského záměru.

- bude provedeno kompletní přeložení stupňů z důvodu poklesu, rozsednutí
- úprava podloží, oprava kamenných podpěrných zídek
- kamenické doplňky, plomby, protězy, výměny
- odstranění nevhodných spár v plném rozsahu
- biocidní ošetření, mytí, zpevnění, pružná hydroizolace v hloubce spár, standard Remmers, nové přespárování probarvenou vápennou spárovačkou s přísadou hydraulického pojiva, plastické doplnění, preventivní biocidní ošetření, barevné retuše, hydrofobizace"

Nově uvažované práce

562 125,46

Komunikace pozemní - schodiště

562 125,46

1	R	772-R01	D+M Schodiště ke Glorietu na základě aktualizace PD a podrobného rozpisu	kpl	1,000	562 125,46	562 125,46
---	---	---------	--	-----	-------	------------	------------

Příprava lůžek pro osazení nových schodnic

Výroba replik nových schodnic

Příprava podkladu pro pokládku 1.a 2. řady schodnic

Osazení a spasování schodnic

- úprava podloží, oprava kamenných podpěrných zídek
- kamenické doplňky, plomby, protězy, výměny
- odstranění nevhodných spár v plném rozsahu
- biocidní ošetření, mytí, zpevnění, pružná hydroizolace v hloubce spár, standard Remmers, nové přespárování probarvenou vápennou spárovačkou s přísadou hydraulického pojiva, plastické doplnění, preventivní biocidní ošetření, barevné retuše, hydrofobizace"

Celkem

-19 605,54

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby Zámek Děčín - Dlouhá Jízda

Název objektu dopočet výmě dlažby DJ

JKSO

EČO

Místo

Objednatel

Projektant

Zhotovitel SDR zámek Děčín POHL - ID Stavby Bohemia

Zpracoval

IČO	DIČ

Rozpočet číslo

Dne 21.08.2025

CZ-CPV

CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	345 851,10	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	0,00	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		345 851,10	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel								D Celkem bez DPH 345 851,10			
								DPH	%	Základ daně	DPH celkem
								snížená	12,0	0,00	0,00
								základní	21,0	345 851,10	72 628,73
								Cena s DPH 418 479,83			
								E Přípočty a odpočty			
								Dodá zadavatel		0,00	
								Klouzavá doložka		0,00	
								Zvýhodnění		0,00	

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Zámek Děčín - Dlouhá Jízda
Objekt: ZL 69 - dopočet výmě dlažby DJ

Objednatel:
Zhotovitel: POHL CZ a.s. / ID Stavby Boheia s.r.o.
Místo:
Zpracoval: Jaroslav Zelinka
Datum: 29. 6. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSVPráce a dodávky HSV345 851,10

1Zemní práce345 851,10

141	R	1131060RR02	desky doplnit novými, obdobného rozměru (cca 500/800 mm), povrchově oštěřenými - omleté hrany, z - plochy odstraněné stopy řezání (např. pískováním) materiál v rozsahu 20%	m2	29,000	11 925,90	345 851,10
-----	---	-------------	--	----	--------	-----------	------------

Celkem345 851,10

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby

Zámek Děčín - Dlouhá Jízda

JKSO

Název objektu

Úprava stávajících desek dlažby v Dlouhé Jízdě

EČO

Místo

Zámek Děčín

IČO

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Pohl CZ a.s.

Zpracoval

Rozpočet číslo

Dne

06.07.2025

CZ-CPV

CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00		13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž		9	Bez pevné podl.	0,00		14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	302 967,00	10	Kulturní památka	0,00		15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž		11		0,00		16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		302 967,00	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00		22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH

302 967,00

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	12,0	0,00	0,00
základní	21,0	302 967,00	63 623,07

Cena s DPH

366 590,07

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Zámek Děčín - Dlouhá Jízda

Objekt: Úprava stávajících desek dlažby v Dlouhé Jízdě

Objednatel:

Zhotovitel: Pohl CZ a.s.

Místo: Zámek Děčín

Zpracoval: Jaroslav Zelinka

Datum: 6. 7. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV Práce a dodávky PSV 302 967,00

772 Podlahy z kamene 302 967,00

2	772	r001.772527140	Příplatek za Kladení dlažby z kamene z desek s úpravou tvaru o nestejně tloušťce do malty tl 30 až 150 mm	m2	245,000	1 236,60	302 967,00
---	-----	----------------	---	----	---------	----------	------------

Stanovení jednotkové ceny - původní položka z SoD č
1131060RR01 s j.c. 1823,4 - ÚRS položka 772527140 = rozdíl
těchto položek tvoří příplatek k ceně z SoD Celková plocha
chodníku z původní dlažby - 490m2
"Rozsah nutných úprav - řezání stávající nezformátované dlažby
tl. 10-20cm z 50% z celkové plochy = 245m2"

Celkem 302 967,00

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	Zámek Děčín - Dlouhá Jízda	JKSO	
Název objektu	Odsekání skalního podloží v DJ	EČO	
		Místo	Zámek Děčín
		IČO	DIČ
Objednatel	statutární město Děčín	261238	CZ000261238
Projektant		27086631	CZ27086631
Zhotovitel	SDR Zámek Děčín POHL - ID Stavby Bohemia	25606468	CZ
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		06.07.2025	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž		9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky		10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž		11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		40 180,31	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel								D Celkem bez DPH 47 466,40			
								DPH	%	Základ daně	DPH celkem
								snížená	12,0	0,00	0,00
								základní	21,0	40 180,31	8 437,87
								Cena s DPH 48 618,18			
								E Přípočty a odpočty			
								Dodá zadavatel			0,00
								Klouzavá doložka			0,00
								Zvýhodnění			0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Zámek Děčín - Dlouhá Jízda
Objekt: Odsekání skalního podloží v DJ

Objednatel:

Zhotovitel: Pohl CZ a.s.

Místo: Zámek Děčín

Zpracoval: Jaroslav Zelinka

Datum: 6. 7. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

1	Zemní práce						10 368,40
---	--------------------	--	--	--	--	--	------------------

1	R	IK19	Bourání skalního masivu	m3	0,644	16 100,00	10 368,40
---	---	------	-------------------------	----	-------	-----------	-----------

"úprava povrchu - odstranění skalního masivu" 9,2"m2" * 0,07 =
0,644 m3
Jednotková cena z SoD položka IK19 z SoD - dodatek č.1 ZL
12b

PSV	Práce a dodávky PSV						37 098,00
-----	----------------------------	--	--	--	--	--	------------------

772	Podlahy z kamene						37 098,00
-----	-------------------------	--	--	--	--	--	------------------

2	772	r001.772527140	Kladení dlažby z kamene z desek s úpravou tvaru o nestejně tloušťce do malty tl 30 až 150 mm	m2	30,000	1 236,60	37 098,00
---	-----	----------------	--	----	--------	----------	-----------

Stanovení jednotkové ceny - původní položka z SoD č
1131060RR01 s j.c. 1823,4 - ÚRS položka 772527140 = rozdíl
těchto položek tvoří příplatek k ceně z SoD

Celkem						47 466,40
---------------	--	--	--	--	--	------------------

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	Zámek Děčín - Dlouhá Jízda	JKSO	
Název objektu	Opakované přeložení části chodníku dle požadavku objednatele	EČO	
		Místo	
		IČO	
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel	Pohl CZ a.s.		
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		06.07.2025	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00		13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	53 549,56	9	Bez pevné podl.	0,00		14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00		15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00		16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		53 549,56	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00		22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel								D Celkem bez DPH 53 549,56			
								DPH	%	Základ daně	DPH celkem
								snížená	12,0	0,00	0,00
								základní	21,0	53 549,56	11 245,41
								Cena s DPH 64 794,97			
								E Přípočty a odpočty			
								Dodá zadavatel			0,00
								Klouzavá doložka			0,00
								Zvýhodnění			0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Zámek Děčín - Dlouhá Jízda

Objekt: Opakované přeložení části chodníku dle požadavku objednatele

Objednatel:

Zhotovitel: Pohl CZ a.s.

Místo:

Zpracoval: Jaroslav Zelinka

Datum: 6. 7. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

Práce a dodávky

53 549,56

2. Demontáž a zpětná montáž u dveří ke kostelu

8 953,38

144	R	1132011RR01	stávající pískovcové obručníky opatrně rozebrat, vybrat nepoškozené a mírně poškozené (zlomené na - max. dva díly - SNAHOU JE ZACHOVAT MAXIMUM PŮVODNÍHO MATERIÁLU) - včetně odstranění podkladu	m	6,000	896,90	5 381,40
6"dél. ""0,2"s"							
146	R	1132011RR03	osazení obručníku do betonového lože	m	6,000	207,00	1 242,00
147	R	51131RR01	Práh pro uložení pískovcového obručníku z betonu prostého C 16/20	m3	0,600	3 883,30	2 329,98

3. Demontáž a zpětná montáž kvůli zvýšení vozovky

42 436,92

144	R	1132011RR01	stávající pískovcové obručníky opatrně rozebrat, vybrat nepoškozené a mírně poškozené (zlomené na - max. dva díly - SNAHOU JE ZACHOVAT MAXIMUM PŮVODNÍHO MATERIÁLU) - včetně odstranění podkladu	m	30,000	896,90	26 907,00
469	R	1132011RR03	osazení obručníku do betonového lože	m	30,000	207,00	6 210,00
147	R	51131RR01	Práh pro uložení pískovcového obručníku z betonu prostého C 16/20	m3	2,400	3 883,30	9 319,92

998

Přesun hmot 2+3

2 159,26

1	R	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	8,301	251,00	2 083,55
2	R	998223091	Příplatek k přesunu hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným za zvětšený přesun do 1000 m	t	8,301	9,12	75,71

Celkem

53 549,56