



STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN

Odbor strategií a informačních technologií – Oddělení veřejných zakázek

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín

Datová schránka: x9hbpfn a nj6wxpq

Spisová značka MDC/21834/2025

Administrátor VZ Jitka Jarošová

Datum 22. 9. 2025

ZPRÁVA O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

Název veřejné zakázky:	Rámcová dohoda - provádění jednotlivých povrchových úprav vnitřních prostor - stěn a podlah v bytových objektech vč. souvisejících nebytových prostor, které jsou ve vlastnictví statutárního města Děčín
Zadavatel:	Statutární město Děčín, IČO 00261238, https://zakazky.mmdecin.cz/profile_display_2.html
Systémové číslo zakázky	P25V00000656
Odkaz na zakázku:	https://zakazky.mmdecin.cz
Lhůta pro podání nabídek:	18. 9. 2025 09:00 hodin
Zadávací postup, druh:	stavební práce
Předpokládaná hodnota	8 000 000 Kč bez DPH
Zakázka je dělená na 2 části:	ČÁST A: Pokládka podlahových krytin ČÁST B: Malířské práce

Seznam vyzvaných dodavatelů

Název účastníka	IČO	Sídlo
Design bz s. r. o.	08939063	Jasmínová 237, 41742 Krupka
Miroslav Hloušek	86747801	Modrá 129, 40702 Jílové
Michal Huček	86830465	Školní 272, 40701 Jílové

Seznam doručených nabídek

Pořad. číslo nabídky	Název účastníka	IČO	Sídlo	Nabídka k části	Datum doručení
1	Besuto Building, s.r.o.	17128439	Nádražní 319 40722 Benešov nad Ploučnicí	A, B	16. 9. 2025 17:01
2	Miroslav Hloušek	86747801	Modrá 129 40702 Jílové	A, B	16. 9. 2025 21:30
3	BATRYNSTAV II s.r.o.	09689664	Drážďanská 109/121 109 40007 usti nad labem	A, B	17. 9. 2025 09:44
4	Matěj Kyler	07017707	Rybniště U tůně 4/4 40751 Rybniště	A, B	17. 9. 2025 10:42
5	Zbyšek Stružinský s.r.o.	03489264	Dělnická 227/11 40502 Děčín 6	A, B	17. 9. 2025 11:42
6	SK9, s.r.o.	28751035	Chudenická 1058/32 10200 Praha	A, B	17. 9. 2025 13:00
7	Michal Huček	86830465	Školní 272 40701 Jílové	A, B	17. 9. 2025 13:54
8	KOMPLEX DC s. r. o.	28687108	Teplická 8 40505 Děčín	A, B	17. 9. 2025 18:38
9	PROSTAVBO DC	08333289	Růžová 104 40502 Růžová	A, B	17. 9. 2025 23:18
10	Zdeněk Mašin	10408070	Lipová 801 40721 Česká Kamenice	A, B	18. 9. 2025 08:06

ČÁST A: Pokládka podlahových krytin

Hodnoticí kritérium:

nabídková cena v Kč bez DPH	90 %
podaná nabídka pro ČÁST B	10 %

Pořadí	Název účastníka	Nabídková cena		Podaná nabídka pro Část B		Hodnocení (0-100 %)
		Kč bez DPH	přepočet* (%)	bod	přepočet* (%)	
1	Miroslav Hloušek	37 348,00	100	10	100	100
2	Michal Huček	38 253,00	97,63	10	100	97,87
3	SK9, s.r.o.	41 173,10	90,71	10	100	91,64
4	Zdeněk Mašin	44 557,00	83,82	10	100	85,44
5	Zbyšek Stružinský s.r.o.	51 846,70	72,04	10	100	74,83
6	PROSTAVBO DC	54 196,38	68,91	10	100	72,02
7	KOMPLEX DC s. r. o.	56 021,00	66,67	10	100	70,00
8	Besuto Building, s.r.o.	62 889,60	59,39	10	100	63,45
9	Matěj Kyler	63 798,70	58,54	10	100	62,69
10	BATRYNSTAV II s.r.o.	2 919 000,00	1,28	10	100	11,15

(jednotky)

[váha kritéria]

* přepočet v rámci kritéria

ČÁST B: Malířské práce

Hodnoticí kritérium:

nabídková cena v Kč bez DPH	90 %
podaná nabídka pro ČÁST A	10 %

Pořadí	Název účastníka	Nabídková cena [90 %]		Podaná nabídka pro ČÁST A [10 %]		Hodnocení (0-100 %)
		Kč bez DPH	Přepočet* (%)	bod	přepočet* (%)	
1	PROSTAVBO DC	8 299,17	100	10	100	100
2	Michal Huček	8 549,00	97,08	10	100	97,37
3	Miroslav Hloušek	8 926,00	92,98	10	100	93,68
4	Zdeněk Mašin	10 156,00	81,72	10	100	83,55
5	KOMPLEX DC s. r. o.	11 983,50	69,25	10	100	72,33
6	SK9, s.r.o.	13 121,30	63,25	10	100	66,92
7	Besuto Building, s.r.o.	13 993,10	59,31	10	100	63,38
8	Zbyšek Stružinský s.r.o.	15 205,50	54,58	10	100	59,12
9	Matěj Kyler	18 179,60	45,65	10	100	51,09
10	BATRYNSTAV II s.r.o.	2 783 850,00	0,3	10	100	10,27

Doporučující komise provedla hodnocení doručených nabídek a na základě tohoto hodnocení, provedla posouzení nejvýhodnější nabídky z hlediska splnění požadavků daných zadávací dokumentací a shledala, že dodavatel pro část A a část B prokázal splnění kvalifikace v požadovaném rozsahu a jeho nabídka splňuje požadavky zadavatele.

Doporučení

Na základě výše uvedených výsledků doporučuje komise objednateli uzavření rámcové dohody

- **pro část A** s dodavatelem **Miroslav Hloušek**, IČO 86747801, se sídlem Modrá 129, 40702 Jílové u Děčína,
- **pro část B** s dodavatelem **PROSTAVBO DC spol. s r.o.**, IČO 08333289, se sídlem Růžová 104, 40502 Děčín.

V případě, kdy dodavatel neposkytne součinnost k uzavření rámcové dohody příslušné části zakázky, doporučuje komise objednateli uzavření rámcové dohody s dodavatelem, který se umístil jako další v pořadí příslušné části zakázky.

Zapsal administrátor VZ: Jitka Jarošová

Dne 23. 9. 2025

Čestné prohlášení

Níže uvedení členové doporučující komise svým podpisem čestně prohlašují, se nepodíleli na zpracování žádné nabídky podané do zadávacího řízení, ve kterém je zadávána výše uvedená veřejná zakázka. Prohlašují, že nemají osobní zájem na zadání výše uvedené veřejné zakázky, ani je s účastníky, kteří podali v této veřejné zakázce nabídku, nespojuje osobní, pracovní či jiný obdobný poměr.

Administrátorem zakázky byla provedena kontrola, že vybraný dodavatel není na sankčním seznamu a není v insolvenční.

Podpisy členů doporučující komise:

Ing. Petr Hodboď.....

Bc. František Kučera.....

Jitka Jarošová