



STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN

Odbor strategií a informačních technologií – Oddělení veřejných zakázek

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín

Datová schránka: x9hbpfn a nj6wxpq

Spisová značka MDC/24711/2025

Administrátor VZ Ing. Věra Havlová

Datum 10. 9. 2025

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

(Zakázka zadávaná v režimu zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, v platném znění)

Druh veřejné zakázky	Služby	
Druh zadávacího řízení	Otevřené nadlimitní řízení	
Předmět veřejné zakázky	Pojištění majetku statutárního města Děčín a odpovědnosti za újmu	
Druh zadavatele	Veřejný zadavatel	
Název veřejného zadavatele	Statutární město Děčín	
Systémové číslo VZ	P25V00000711	
Schváleno v RM	č. RM 25 17 31 08	Dne 07.10.2025
Podpis statutárního zástupce – primátor statutárního města Děčín		

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	1
1. ZÁKLADNÍ INFORMACE	3
2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ	3
3. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	3
4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
5. TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK	4
6. VYHRAZENÁ ZMĚNA ZÁVAZKU DLE § 100 ODS. 1 ZZVZ	4
7. VYHRAZENÁ ZMĚNA ZÁVAZKU DLE § 100 ODS. 3 ZZVZ	4
8. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	5
9. OBCHODNÍ PODMÍNKY	5
10. KVALIFIKACE	7
11. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ	9
12. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK	10
13. ZADÁVACÍ LHŮTA	10
14. KRITERIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK	10
15. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ A ČLENĚNÍ NABÍDKY	10
16. POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	11
17. PODMÍNKY SPOLEČENSKY ODPOVĚDNÉHO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	11
18. DALŠÍ PODMÍNKY A PRÁVA ZADAVATELE	12
19. ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ	12
20. UPOZORNĚNÍ	12

1. ZÁKLADNÍ INFORMACE

Zadavatel: Statutární město Děčín
Statutární zástupce: Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města
Sídlo: Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV
IČO: 00261238
DIČ: CZ00261238
nezapsáno v obchodním rejstříku
Kontaktní osoba: Ing. Věra Havlová
Telefon, email: +420 412593265, vera.havlova@mmdecin.cz
Zpracovateli textové části Zadávací dokumentace jsou zaměstnanci zadavatele.

Zadavatel informuje, že vedením a zpracováním pojistného zájmu pojištěného/pojistníka je pověřen pojišťovací zprostředkovatel RENOMIA, a. s., Holandská 8, 639 00 Brno, IČO 48391301 (dále jen „pojišťovací makléř“).

Obchodní styk, který se bude týkat pojistné smlouvy uzavřené na základě této veřejné zakázky, bude prováděn výhradně prostřednictvím tohoto pojistníkem zplnomocněného pojišťovacího makléře, který je oprávněn přijímat rozhodnutí smluvních partnerů a dále řídit (vést) a zpracovávat jeho pojistné zájmy.

2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Předmětem plnění veřejné zakázky je poskytnutí komplexních služeb spočívajících v pojištění majetku statutárního města Děčín zahrnující

- Živelní pojištění
- Pojištění pro případ odcizení a vandalismu
- Pojištění skel
- Pojištění strojů
- Pojištění elektroniky
- Pojištění přepravy
- Pojištění odpovědnosti za újmu

Podrobně vymezeno v přílohách č. 2 (bude součástí obchodních podmínek). Příloha č. 3 a č. 4 této zadávací dokumentace.

2.1. Druh veřejné zakázky

Služby (§ 14 odst. 2 ZZVZ)

2.2. Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV)

Kód předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (CPV)

Název	CPV
Pojištění	66510000-8
Pojištění majetku	66515200-5
Pojištění odpovědnosti za škodu	66516000-0
Pojištění proti poškození nebo ztrátě	66515000-3
Pojištění pro případ požáru	66515100-4

3. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky celkem: 26 000 000,- Kč bez DPH

Z toho vyhrazená změna závazku dle § 100 odst. 3 ZZVZ (30 %) 6 000 000,- Kč bez DPH

4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

4.1. Předpokládaná doba plnění

Předpokládaný termín zahájení plnění:	1.1.2026
Doba plnění	doba neurčitá
Pojistné období	12 měsíců
Výpovědní lhůta	6 měsíců

4.2. Místo plnění veřejné zakázky

Územní platnost je vymezena přílohami č. 3, 4

5. TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK

5.1. Stanovení technických podmínek

Zadavatel nestanoví žádné technické podmínky.

5.2. Stanovení požadavků na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

6. VYHRAZENÁ ZMĚNA ZÁVAZKU DLE § 100 ODS. 1 ZZVZ

Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje následující změny závazku v rámci příslušné pojistné smlouvy, která bude uzavřena s vybraným dodavatelem, přičemž podmínky pro tuto změnu jsou jednoznačně vymezeny a změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Pro jednotlivé části veřejné zakázky se uplatní vyhrazené změny závazku. Zadavatel si vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle § 100 odst. 1 zákona spočívající v navýšení ceny za plnění veřejné zakázky (roční pojistné), a to o průměrnou roční míru inflace uveřejňovanou Českým statistickým úřadem. Při počítání inflace strany vycházejí z údajů o průměrné roční míře inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen. Návrh pojistné smlouvy bude obsahovat následující znění inflační doložky: Pojistitel je oprávněn každoročně zvýšit roční pojistné o průměrnou roční míru inflace vyjádřenou průměrným ročním indexem spotřebitelských cen uveřejněnou Českým statistickým úřadem, přičemž se jedná o hodnotu ukazatele v prosinci daného roku. Jakmile bude tato hodnota Českým statistickým úřadem zveřejněna, je pojistitel povinen pojistníka bez zbytečného odkladu informovat zasláním návrhu dodatku s aktualizovaným ročním pojistným. Navýšení pojistného je účinné od prvního dne měsíce následujícího po uzavření dodatku k pojistné smlouvě a jeho uveřejnění v Registru smluv. Pro vyloučení pochybností uvádí pojistník, že ustanovení tohoto bodu lze aplikovat nejdříve v roce 2027 a současně a neoddělitelně bude s touto každoroční indexací navyšována o inflaci i celková pojistná hodnota majetku, který bude předmětem pojištění.

7. VYHRAZENÁ ZMĚNA ZÁVAZKU DLE § 100 ODS. 3 ZZVZ

Zadavatel si vyhrazuje možnost rozšíření služby týkající se objemu poskytovaných služeb s ohledem na nově pořizované (koupě i výstavba) či prodané objekty.

Změny pojistného rozsahu musí být zadavateli v rámci vyhrazených změn závazku umožněno realizovat kdykoli v průběhu pojistného období při zohlednění lhůty stanovené v § 66 písm. d) ZZVZ. Zadávací dokumentace je v případě rozporu s uzavřenou pojistnou smlouvou v tomto ohledu, zejména v možnosti změny rozsahu, nadřazena vysoutěžené pojistné smlouvě.

Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 3 ZZVZ vyhrazuje možnost využití jednacího řízení bez uveřejnění dle § 66 ZZVZ na poskytnutí dalších služeb, spočívajících ve službách definovaných touto zadávací dokumentací a smlouvou. Veřejná zakázka týkající se poskytování těchto služeb bude zadána v jednacím řízení bez uveřejnění ve smyslu ust. § 66 ZZVZ.

Objednatel si vyhrazuje uplatnit toto právo v souladu se ZZVZ nebo jej neuplatnit nebo jej uplatnit jen ve sníženém rozsahu. Zhotovitel je povinen toto splnit a tento požadavek objednatele na další služby přijmout. Plnění poskytované objednateli na základě využití tohoto práva bude poskytováno v rozsahu a za ceny ve výši stanovené touto smlouvou, bude-li se jednat o totožné plnění. Využití jednacího řízení bez uveřejnění je v souladu s § 222 odst. 2) ZZVZ nepodstatnou změnou.

Toto právo musí být využito nejpozději do 3 let od uzavření smlouvy a nesmí překročit 30 % předpokládané hodnoty veřejné zakázky na nové služby a současně nesmí překročit 30 % ceny této veřejné zakázky.

8. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

8.1. Nabídková cena

Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách bez DPH, která bude uvedena v návrhu pojistné smlouvy.

Nabídková cena musí být zpracována v souladu se všemi zadávacími podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci a jejích přílohách.

9. OBCHODNÍ PODMÍNKY

9.1. Součástí nabídky bude návrh smlouvy pokrývající celý předmět plnění veřejné zakázky.

9.2. Žádný návrh smlouvy nesmí obsahovat žádná ujednání odvolávající se na všeobecné obchodní podmínky dodavatele nebo jiné dokumenty, které mohou být v budoucím období dodavatelem jednostranně změněny. Všechny podstatné podmínky musí být obsaženy přímo v textu návrhu pojistné smlouvy, přičemž všeobecné obchodní podmínky mohou být součástí návrhu pojistné smlouvy jako jejich neoddělitelná příloha v případě, že tyto všeobecné obchodní podmínky budou v souladu s požadavky zadavatele definovanými v této Zadávací dokumentaci včetně příloh, a nebudou v budoucím období do konce plnění veřejné zakázky dodavatelem jednostranně změněny.

9.3. Návrh smlouvy musí obsahovat veškeré podmínky, za nichž dodavatel nabízí splnění veřejné zakázky ve své nabídce, a musí splňovat ustanovení obecně závazných právních předpisů, které se vztahují k provádění příslušné zakázky, především ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Návrh smlouvy musí zároveň obsahovat závazná smluvní ustanovení, která jsou uvedena v Příloze č. 2 ZD, přičemž ustanovení smlouvy zpracovaná dodavatelem nesmí být v rozporu s těmito závaznými smluvními ustanoveními a nesmí vyloučit či žádným způsobem omezovat oprávnění a podmínky zadavatele uvedená v této ZD či v Příloze č. 2 ZD.

9.4. V případě zániku pojištění z důvodu nezaplacení náleží pojistiteli poměrná část pojistného za dobu pojištění do jeho zániku. Návrh smlouvy musí obsahovat základní náležitosti smlouvy, musí být zpracované v souladu s touto zadávací dokumentací. Jedná se zejména o:

- přesná identifikace a označení smluvních stran v souladu se zápisem v obchodním rejstříku anebo v souladu s živnostenským oprávněním, není-li dodavatel v obchodním rejstříku zapsán. Zadavatel je nadále ve smluvních ustanoveních tohoto článku ZD označován jako „pojištěný/pojistník“ a dodavatel označován jako „pojistitel“, přičemž pojištěným nemusí být vždy osoba pojistníka,
- přesné vymezení předmětu zakázky (plnění) v souladu s požadavky uvedenými v této zadávací dokumentaci či v Příloze č. 2 ZD, včetně závazku respektovat všechny podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci, v Příloze č. 2 ZD a nabídce dodavatele,
- součástí návrhu smlouvy bude oceněná Příloha č. 3.

- 9.5. Podává-li nabídku více účastníků společně (dále jen „**Sdružení účastníků**“), musí v nabídce předložit písemný závazek, z něhož bude vyplývat, že všichni členové Sdružení účastníků budou vůči Zadavateli a jakýmkoliv třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s Veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění Veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z Veřejné zakázky.
- 9.6. Všechny návrhy pojistných smluv musí obsahovat makléřskou doložku v tomto znění: „Pojistník prohlašuje, že uzavřel s pojišťovacím makléřem RENOMIA, a. s., Holandská 8, 639 00 Brno, IČO 48391301, smlouvu, na jejímž základě zplnomocněný makléř vykonává pro pojistníka zprostředkovatelskou činnost v pojišťovnictví a je pověřen správou této pojistné smlouvy. Pojišťovací makléř je odměňován pojistitelem.“
- 9.7. Zadavatel výslovně stanovuje, že návrhy pojistných smluv nesmí obsahovat žádná ujednání odvolávající se na všeobecné obchodní podmínky dodavatele, které mohou být v průběhu trvání smlouvy jednostranně změněny, zejména např. sazebník poplatků apod. V návrhu pojistných smluv nebudou stanoveny žádné smluvní pokuty, a to pro žádnou ze smluvních stran.
- 9.8. Návrh pojistné smlouvy musí obsahovat zvláštní požadavky na platební podmínky. První faktura bude vystavena po účinnosti pojistné smlouvy a dále vždy k počátku kalendářního čtvrtletí, ve kterém bude zakázka řádně plněna. Fakturu na úhradu pojistného bude vystavovat vždy pojišťovací makléřská společnost.
- 9.9. Splatnost vystavených faktur bude 45 dnů. Faktury budou zasílány elektronicky e-mailem na adresu pojištěného s kopií na zplnomocněného makléře. Jako specifický symbol bude uvedeno číslo smlouvy zadavatele bez lomítka. V souvislosti s uvedeným se Smluvní strany dohodly v souladu s § 26 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů, na použití daňového dokladu v elektronické podobě.
- 9.10. Právní vztahy vzniklé z pojištění dle pojistných smluv se budou řídit českými právními předpisy a případné spory z těchto právních vztahů budou rozhodovat české soudy. Rozhodčí doložka není přípustná.
- 9.11. Veškeré faktury – daňové doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je zadavatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět makléřské společnosti k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
- 9.12. Dodavatel bere na vědomí, že je povinen označit údaje v návrzích smluv, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
- 9.13. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva podléhá povinnosti jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany berou dále na vědomí, že smlouva (jakož i její případný dodatek) nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Zveřejnění v ISRS provádí zadavatel (zákazník).

10. KVALIFIKACE

Zadavatel v souladu s § 73 ZZVZ požaduje prokázání:

- 10.1.** splnění základní způsobilosti stanovené § 74 ZZVZ;
- 10.2.** splnění profesní způsobilosti stanovené § 77 odst. 1 a 2 ZZVZ;
- 10.3.** prokázání ekonomické kvalifikace dle § 78 ZZVZ;
- 10.4.** prokázání technické kvalifikace dle § 79 ZZVZ.

Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Dodavatel může prokázat kvalifikaci v souladu s § 228 ZZVZ výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Tento výpis nahrazuje prokázání splnění:

- a) základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ;
 - b) profesní způsobilosti podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti
- Tento výpis nenahrazuje prokázání ekonomické ani technické kvalifikace

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být starší než 3 měsíce k poslednímu dni k prokázání splnění kvalifikace (tj. nejpozději 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení).

Prokázání kvalifikace prostřednictvím certifikátu, který byl vydán v rámci systému certifikovaných dodavatelů

Dodavatel může prokázat v souladu s § 234 ZZVZ kvalifikaci certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát, který obsahuje náležitosti dle § 239 ZZVZ a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace (totožná se lhůtou pro podání nabídek), nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

Zadavatel za účelem řádného prokázání splnění požadovaných kritérií stanovuje níže uvedený rozsah prokázání kvalifikace.

10.1. Základní způsobilost § 74 ZZVZ

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle předchozího odstavce písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle tohoto odstavce písm.

a) splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

Zadavatel požaduje předložení:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ.

10.2. Profesní způsobilost

Profesní způsobilost je uvedena v § 77 odst. 1 a 2 písm. a) ZZVZ.

- a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
- b) doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují,

Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil shora uvedený doklad s oprávněním odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění v oboru:

- oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů (tj. zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci), tj. konkrétně povolení k provozování pojišťovací činnosti podle zákona č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, ve znění pozdějších předpisů, nebo jiné obdobné povolení opravňující dodavatele provozovat pojišťovací činnost na území České republiky.

10.3. Ekonomická kvalifikace

Zadavatel nepožaduje.

10.4. Technické kvalifikační předpoklady

10.4.1. ustanovení § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ

V souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ požaduje zadavatel seznam významných dodávek nebo významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

V souladu s § 73 odst. 6 ZZVZ stanovuje toto:

Účastník splní technické kvalifikační předpoklady doložením, že prováděl níže uvedené práce. Informace kromě přesného názvu akce bude obsahovat termín realizace těchto prací, finanční objem prací a identifikační údaje objednatele.

Pro splnění technických kvalifikačních předpokladů bude doloženo osvědčení:

Seznam významných služeb, poskytnutých za poslední tři (3) roky před zahájením zadávacího řízení

- min. 1 významná služba poskytnuté dodavatelem v posledních 3 letech před zahájením tohoto zadávacího řízení spočívající v pojištění majetku s minimální hodnotou pojišťovaného majetku alespoň ve výši 5 miliard Kč nebo ekvivalentu této částky v cizí měně/1 služba.
- min. 1 významná služba poskytnuté dodavatelem v posledních 3 letech před zahájením tohoto zadávacího řízení spočívající v pojištění odpovědnosti alespoň ve výši 30 milionů Kč nebo ekvivalentu této částky v cizí měně/1 služba.

10.5. Obsah, forma a členění dokladů o kvalifikaci

Účastník pro zpracování využije formuláře nabídky, který je přílohou zadávací dokumentace. Před uzavřením smlouvy si zadavatel vyhrazuje možnost od vybraného dodavatele vyžádat předložení originálů či ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

Pokud ZZVZ nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se

tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

10.6. Zvláštní způsoby prokazování kvalifikace

10.6.1. Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně – viz § 82 ZZVZ.

10.6.2. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může ekonomickou kvalifikaci, technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilost s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 požadovanou zadavatelem prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle odstavce 1 písm. d) vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Má se za to, že požadavek podle odstavce 1 písm. d) je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle odstavce 1 písm. d) vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem; to neplatí, pokud smlouva nebo potvrzení o její existenci podle odstavce 1 písm. d) musí splňovat požadavky podle odstavce 2.

Zadavatel může v zadávací dokumentaci požadovat, aby dodavatel a jiná osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje ekonomickou kvalifikaci, nesli společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.

Na kvalifikaci jiné osoby, jejímž prostřednictvím je prokazována kvalifikace, se vztahují pravidla stanovená tímto zákonem nebo zadávacími podmínkami pro kvalifikaci dodavatele, za kterého je kvalifikace prokazována.

11. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

11.1. Vysvětlení zadávací dokumentace - § 98 ZZVZ

- Účastník je oprávněn (pomocí elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek na <https://zakazky.mmdecin.cz/>) požadovat po Zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace, nejpozději však 8 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
- Na základě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace doručené v řádné lhůtě Zadavatel poskytne dodavateli (pomocí elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek na <https://zakazky.mmdecin.cz/>) vysvětlení, a to nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti dodavatele. V případě nedodržení podmínky zveřejnění vysvětlení do 3 pracovních dnů od obdržení bude Zadavatel postupovat v souladu s § 98 odst. 4) ZZVZ.
- Vysvětlení zadávací dokumentace včetně znění žádosti, Zadavatel uveřejní pomocí elektronického nástroje.
- Zadavatel si vyhrazuje právo poskytovat odpovědi na žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace elektronickou formou. Veškerá komunikace bude vedena **zejména prostřednictvím elektronického nástroje** na zadávání veřejných zakázek na adrese této

veřejné zakázky <https://zakazky.mmdecin.cz/>, případně datovou schránkou či emailem na administrátora veřejné zakázky.

11.2. Prohlídka místa plnění § 97 ZZVZ

Prohlídka místa plnění se s ohledem na předmět veřejné zakázky není organizována.

12. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK

12.1. Způsob a místo pro podání nabídek

Nabídky budou podány v elektronické podobě prostřednictvím profilu zadavatele <https://zakazky.mmdecin.cz>.

12.2. Lhůta pro podání nabídek

Nabídka musí být elektronicky podána nejpozději do **11.11.2025 do 10:00 hodin**.

12.3. Otevírání obálek

Otevírání elektronických nabídek proběhne v souladu s oznámením o zahájení zadávacího řízení po uplynutí lhůty pro podání nabídek na adrese: Magistrát města Děčín, Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV – Podmokly.

Pověření pracovníci k elektronickým úkonům otevřou řádně podané nabídky dle § 109 ZZVZ.

Otevírání elektronických nabídek se v souladu se ZZVZ koná bez přítomnosti účastníků.

13. ZADÁVACÍ LHŮTA

Účastník je svou nabídkou vázán po dobu 120 dnů.

14. KRITERIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Ekonomická výhodnost nabídky na základě nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH.

Způsob hodnocení nabídek

Posuzování nabídek pro danou veřejnou zakázku provede hodnotící komise.

Doručené nabídky budou po otevření srovnány v zestupně dle bodového hodnocení.

Jednotkové ceny musí být cenou pevnou a závaznou, nezávislou na změně podmínek v průběhu realizace veřejné zakázky. Nabídková cena musí být stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby ukončení předmětné zakázky. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádné realizaci předmětu veřejné zakázky, tzn. včetně nákladů na materiál a dopravu.

15. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ A ČLENĚNÍ NABÍDKY

15.1. Nabídka účastníka

Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu pevnou částkou v českých korunách

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí elektronického nástroje dostupného na <https://zakazky.mmdecin.cz/>. Veškeré úkony včetně předložení nabídek se provádějí elektronicky a rovněž veškerá komunikace mezi Zadavatelem (nebo jeho zástupcem) a dodavatelem ve smyslu ustanovení § 211 ZZVZ probíhá výhradně elektronicky – preferováno použití elektronického nástroje.

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na:

https://zakazky.mmdecin.cz/publication_index.html

https://zakazky.mmdecin.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci_applet.pdf.

V případě jakýchkoli otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje dostupného na výše uvedené webové stránce kontaktujte administrátora této veřejné zakázky – Ing. Věru Havlovou, e-mail: vera.havlova@mmdecin.cz, tel.: +420 412 593 265.

V případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení kontaktujte, prosím, podporu elektronického nástroje na tel.: +420 538 702 719, e-mail: podpora@ezak.cz.

Nabídky Zadavatel požaduje podat elektronicky pomocí elektronického nástroje dostupného na <https://zakazky.mmdecin.cz/>.

Nabídka bude obsahovat:

- Formulář nabídky
- Obchodní podmínky s akceptací Přílohy č. 2,
- Oceněná Příloha č. 3 včetně přílohy č. 4
- Doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů viz bod 10.1, 10.2 a 10.4
- V souladu s § 103 odst. 1) písm. f) v případě společné účasti dodavatelů v nabídce účastník doloží, jaké bude rozdělení odpovědnosti za plnění veřejné zakázky.

Doklady v nabídce mohou být předloženy lze doložit vyplněním formuláře nabídky.

Před podpisem smlouvy s vybraným účastníkem si Zadavatel vyhrazuje možnost vyzvat k doložení originálů nebo ověřených kopií, pokud již tyto nabídka nebude obsahovat.

15.2. Podání nabídky

Nabídky se podávají pouze elektronicky dle § 213 ZZVZ pomocí certifikovaného elektronického nástroje na adrese <https://zakazky.mmdecin.cz/>.

Kontaktní osoba: Ing. Věra Havlová, vedoucí oddělení veřejných zakázek, tel. 412 593 265.

Lhůta pro podání nabídek v souladu s oznámením o zahájení zadávacího řízení skončí

11.11.2025 v 10:00 hodin.

16. POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací dokumentace k této veřejné zakázce je uveřejněna na profilu zadavatele - <https://zakazky.mmdecin.cz/>.

Manuál dodavatele viz https://zakazky.mmdecin.cz/publication_display_2.html.

17. PODMÍNKY SPOLEČENSKY ODPOVĚDNÉHO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

17.1. Obecné principy

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání (dále jen „SOVZ“). SOVZ kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady veřejné zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Zadavatel bude po vybraném dodavateli vyžadovat, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil dodržování pracovních předpisů (zákoník práce a zákon o zaměstnanosti) a z nich vyplývajících povinností zejména ve vztahu k odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby, dodržování délky odpočinku, zaměstnávání cizinců a dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Zadavatel bude současně vyžadovat řádné a včasné plnění finančních závazků vůči všem účastníkům dodavatelského řetězce podílejícím se na plnění veřejné zakázky.

17.2. Poddodavatelský řetězec

Dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva, bude povinen zajistit po celou dobu plnění veřejné zakázky dodržování veškerých právních předpisů České republiky s důrazem na legální zaměstnávání, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž uvedené bude takový dodavatel povinen zajistit i u svých poddodavatelů. Vůči poddodavatelům bude takový dodavatel povinen zajistit srovnatelnou úroveň zadavatelem

určených smluvních podmínek s podmínkami smlouvy a řádné a včasné uhrazení svých finančních závazků. Za tímto účelem dodavatel předloží v nabídce čestné prohlášení o zajištění společensky odpovědného plnění veřejné zakázky v rozsahu uvedeném ve formuláři nabídky. Uvedené čestné prohlášení bude jakožto součást nabídky samostatně uloženou přílohou smlouvy.

18. DALŠÍ PODMÍNKY A PRÁVA ZADAVATELE

- a) V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným Účastníkem, je příslušný Účastník povinen o této změně Zadavatele bezodkladně písemně informovat. V případě, že dojde ke změně v kvalifikaci Účastníka, je třeba postupovat dle § 88 ZZVZ.
- b) Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce Účastníka u třetích osob.
- c) Zadavatel si vyhrazuje v souladu s § 100 odst. 2 ZZVZ v případě ukončení smluvního vztahu jinak než jeho splněním, tj. předčasným ukončením využít možnosti a oslovit účastníka, který se umístil v hodnocení na druhém místě a splnil podmínky kvalifikačních předpokladů v rámci této veřejné zakázky a vyzvat ho k dokončení předmětu plnění za podmínek jím deklarovaných v zadávacím řízení. Toto vše za podmínky, že součástí ukončení smluvního závazku mohou být uplatněna sankční ujednání proti původnímu zhotoviteli a s tím, že účastník, který byl vyhodnocen, jako druhý v pořadí bude akceptovat podmínky jím uvedené v nabídce. Toto vše může zadavatel uplatnit nejpozději do 6 měsíců ode dne uzavření smlouvy s původním zhotovitelem.
- d) V souladu s ust. § 105 ZZVZ je zadavatelem požadováno, aby účastník zadávacího řízení:
 - Určil části plnění (věcně), které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatele, a
 - Uvedl identifikační a kontaktní údaje poddodavatele, který bude příslušnou část plnění provádět

Povinnost se vztahuje na poddodavatele všech úrovní dodavatelského řetězce. Požadované je nezbytné předložit ve vztahu k poddodavatelům, kteří jsou v danou chvíli známi nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele a ve vztahu k poddodavatelům, kteří v danou chvíli známi nejsou, vždy nejpozději před zahájením plnění takovou osobou.

19. ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení z důvodů stanovených ZZVZ.

20. UPOZORNĚNÍ

S odkazem na nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění [nařízení \(EU\) č. 833/2014](#) o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, zhotovitel/dodavatel bere výslovně na vědomí, že podle tohoto nařízení zakazuje se (v období do 10. října 2022) zadat nebo dále plnit jakoukoli veřejnou zakázku nebo koncesní smlouvu spadající do oblasti působnosti směrnic o zadávání veřejných zakázek, jakož i čl. 10 odst. 1, 3, odst. 6 písm. a) až e), odst. 8, 9 a 10, článků 11, 12, 13 a 14 směrnice 2014/23/EU, článků 7 a 8, čl. 10 písm. b) až f) a písm. h) až j) směrnice 2014/24/EU, článku 18, čl. 21 písm. b) až e) a písm. g) až i), článků 29 a 30 směrnice 2014/25/EU a čl. 13 písm. a) až d), f) až h) a j) směrnice 2009/81/EC:

- a) jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, fyzické či právnické osobě nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,
- b) právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
- c) fyzické nebo právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jednají jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce, včetně

poddodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.

- Příloha č. 1 Formulář nabídky
- Příloha č. 2 Specifikace předmětu zakázky
- Příloha č. 3 Tabulky k ocenění
- Příloha č. 4 Seznam samostatně vyjmenovaných pojištěných předmětů pro účely dotace
- Příloha č. 5 Zpráva o rizicích