Zpráva o rizicích pro město Děčín

Březen 2025

Ing. Petr Mirovský, LL.M.
tel.: +420 221 421 711
e-mail: info@renomia.cz
http: www.renomia.cz

Upozorňujeme, že tato riziková zpráva je vypracována a určena výhradně pro potřeby poptávky pojištění podané společností RENOMIA u pojistitelů. Jakékoliv jiné využití této rizikové zprávy a informací v ní uvedených je podmíněno písemným souhlasem společnosti RENOMIA, a. s. Tato riziková zpráva byla zpracována na základě informací poskytnutých provozovatelem a získaných během fyzické prohlídky tak, aby poskytla podklad pro potřeby nabídky pojištění. Nemusí však obsahovat popis všech rizik. Společnost RENOMIA nenese jakoukoliv odpovědnost za škody způsobené použitím a interpretací této zprávy a informací v ní uvedených.

RENOMIA

Vždy ve Vašem zájmu.

Obsah

1. Úvod 4
1.1. Základní informace o obci 4
1.2. Pojistné částky 4
1.2.1. Celkové pojistné částky 4
1.2.2. Pojistné částky a činnosti na místech pojištění 5
1.3. Škodní průběh 5
1.4. Historie zásadních změn, plánované změny 5
2. Analýza rizik 6
2.1. Zjednodušená legenda k hodnocení rizik 6
2.2. Majetek 6
2.3. Ostatní rizika 9
2.4. Odpovědnost 10
3. Odhad maximálních škod 11
3.1. Lokalita, scénář a odhad škody 11
4. Organizace a řízení 12
4.1. Počet zaměstnanců, směnnost, výběr, školení a péče o zaměstnance 12
4.2. Zabezpečení požární ochrany 12
4.3. Správa majetku 12
4.4. Havarijní plánování 13
5. Oblouková 638/21, 40502, Děčín 3 – zimní stadion 14
5.1. Popis umístění objektu 15
5.2. Stavební konstrukce 15
5.2.1. Určení požárních komplexů a popis stavebních konstrukcí 15
5.2.2. Převládající stáří staveb a údržba objektů 16
5.2.3. Dělení do požárních úseků 16
5.3. Bezpečnostní prvky 16
5.3.1. Zásobování požární vodou 16
5.3.2. Přenosné hasící přístroje 16
5.3.3. Požární jednotky 16
5.3.4. Zabezpečení proti neoprávněnému vniknutí 16
5.4. Zabezpečení zdrojů pro provoz 18
5.4.1. Elektrická energie 18
5.4.2. Teplo / Vytápění 18
5.4.3. Voda 18
5.4.4. Odpady 18
6. Oblouková 1400/6, 405 01 Děčín - aquapark 19

6.1. Popis umístění objektu 20
6.2. Stavební konstrukce 21
6.2.1. Určení požárních komplexů a popis stavebních konstrukcí 21
6.2.2. Převládající stáří staveb a údržba objektů 22
6.2.3. Dělení do požárních úseků 22
6.3. Bezpečnostní prvky 22
6.3.1. Zásobování požární vodou 22
6.3.2. Přenosné hasící přístroje 22
6.3.3. Požární jednotky 22
6.3.4. Zabezpečení proti neoprávněnému vniknutí 23
6.4. Zabezpečení zdrojů pro provoz 24
6.4.1. Elektrická energie 24
6.4.2. Teplo / Vytápění 24
6.4.3. Voda 24
6.4.4. Informační a řídící systémy 24
6.4.5. Odpady 25
7. Zkratky, pojmy a definice 25
7.1. Zkratky a pojmy 25
7.2. Definice škod 25
7.2.1. PML – Possible Maximum Loss – Maximální možná škoda 25
7.2.2. EML – Estimated Maximum Loss – Odhadovaná maximální škoda 25
7.2.3. Požární komplex 26
7.3. Legenda k hodnocení rizik 26
8. Přílohy 27
8.1. Situační plánek – zimní stadion 27
8.2. Situační plánek – aquapark 28

1. Úvod

1.1. Základní informace o obci

Děčín je statutární město v Ústeckém kraji, ležící na soutoku řek Labe a Ploučnice. S nadmořskou výškou 135 metrů je nejníže položeným městem v České republice. Rozkládá se v široké Děčínské kotlině, obklopené vrchy Českého středohoří a Labských pískovců, což mu dodává jedinečný přírodní ráz. Díky své poloze na křižovatce důležitých silničních a železničních tahů je Děčín významným dopravním uzlem a klíčovým říčním přístavem na Labi.

Historie města sahá až do roku 993, kdy je poprvé písemně zmíněno. Ve 13. století zde král Přemysl Otakar II. založil královské město, které po celou dobu své existence využívalo svých královských výsad. Dnes má Děčín rozlohu 117,7 km² a žije zde přibližně 47 tisíc obyvatel. Město je považováno za bránu severních Čech a slouží jako výchozí bod pro turisty směřující do Českosaského Švýcarska. Nabízí řadu vyhlídek, skalních masivů a historických památek, mezi něž patří například Děčínský zámek, tyčící se na pískovcové skále nad soutokem Labe a Ploučnice. Mezi další zajímavosti patří Děčínská zoologická zahrada, která se specializuje na faunu českých lesů i exotická zvířata.

Děčín je dynamické město s bohatou historií, strategickou polohou a širokou nabídkou kulturního i sportovního vyžití. Jeho význam v dopravní infrastruktuře, zejména díky železnici a říčnímu přístavu, jej činí důležitým bodem v mezistátní dopravě a obchodu.

1.2. Pojistné částky

Hodnoty/pojistné částky jsou aktuální ke dni publikace rizikové zprávy. V případě rozdílu mezi rizikovou zprávou a poptávkou platí hodnoty uvedené v poptávce. Hodnoty jsou zaokrouhleny.

1.2.1. Celkové pojistné částky

Město Děčín		
Hodnota nemovitého majetku	Kč	10 339 663 200,-
Hodnota movitého majetku	Kč	24 000 000,-
Hodnota zásob	Kč	500 000,-
Přerušení provozu – živel	Kč	---
Přerušení provozu – strojní	Kč	---

1.2.2. Pojistné částky a činnosti na místech pojištění

Týká se pouze míst pojištění, kde byly provedeny prohlídky.

Oblouková 638/21, 40502, Děčín 3		
Hodnota nemovitého majetku	Kč	300 000 000,-
Hodnota movitého majetku	Kč	---
Hodnota zásob	Kč	---
Stručný popis provozovaných činností		Zimní stadion.
Oblouková 1400/6, 405 01 Děčín		
Hodnota nemovitého majetku	Kč	130 000 000,-
Hodnota movitého majetku	Kč	---
Hodnota zásob	Kč	---
Stručný popis provozovaných činností		Aquapark.

1.3. Škodní průběh

Informace o výši a rozsahu škod jsou aktuální ke dni publikace rizikové zprávy. V případě rozdílu mezi rizikovou zprávou a poptávkou platí hodnoty uvedené v poptávce. Hodnoty jsou zaokrouhleny.

Datum vzniku	Příčina	Výše a rozsah	Opatření
2022	Povodně	Cca 10 Mkč	Opravy, rekonstrukce

1.4. Historie zásadních změn, plánované změny

V této kapitole jsou popsány zásadní organizační a technické změny v historii, jak byly vysledovány v průběhu provádění opakovaných rizikových prohlídek a také změny a plánované investice.

Rok	Popis změny
2025	Výstavba pečovatelského domu v lokalitě Benešovská (cca 80 Mkč).
2025/26	Plánovaná instalace FVE na vybrané objekty v majetku města (bez bateriových úložišti, přetoky do sítě). Rekonstrukce střechy plaveckého stadionu a výhledově sportovní haly.

2. Analýza rizik

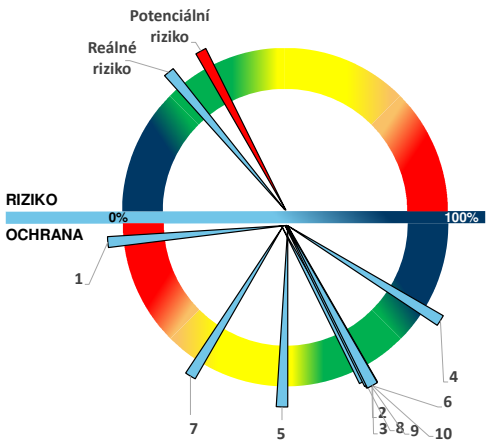
2.1. Zjednodušená legenda k hodnocení rizik

Riziko	Vysoké	Zvýšené	Průměrné	Nízké
Ochrana	Slabá	Podprůměrná	Dobrá	Výborná
Potenciální riziko	Čisté riziko bez implementovaných opatření na hodnoceném místě/provozu			
Reálné riziko	Riziko s opatřeními implementovanými na hodnoceném místě/provozu			

Podrobněji k hodnocení viz. kapitola 9.3

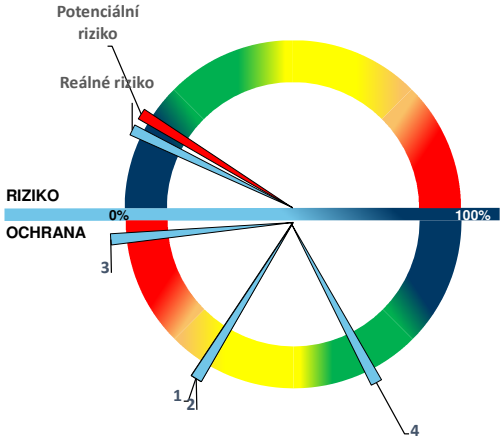
2.2. Majetek

Požár



1. Stabilní hasící zařízení
2. Dělení na požární úseky
3. Konstrukce objektů
4. Hasičský záchranný sbor
5. Detekce / Elektrická požární signalizace
6. Zdroje vody
7. Zařízení pro odvod tepla a kouře/ Samočinné odvětrávací zařízení
8. Povolení tzv. horkých prací
9. Péče o pracoviště
10. Prevence, školení apod.

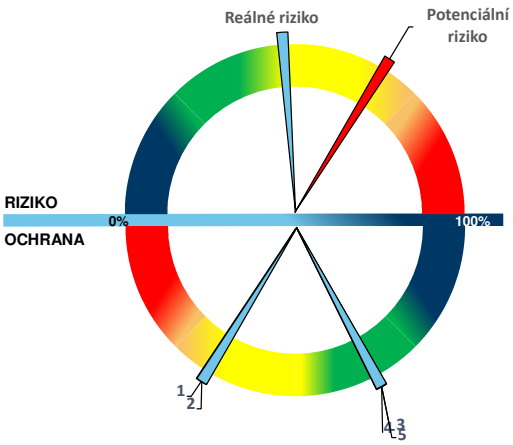
Exploze



1. Konstrukce objektů
2. Technická prevence výbuchu
3. Legislativa – ATEX / Nařízení vlády 406/2004 Sb.
4. Péče o pracoviště

Riziko požáru omezeno na jednotlivé objekty v majetku městské části ze samovolných příčin, úmyslné zapálení nebo například závadami na elektroinstalacích.
Riziko exploze v objektech s přívodem zemního plynu, či v zimním stadionu v případě úniku čpavku s následnou iniciací.

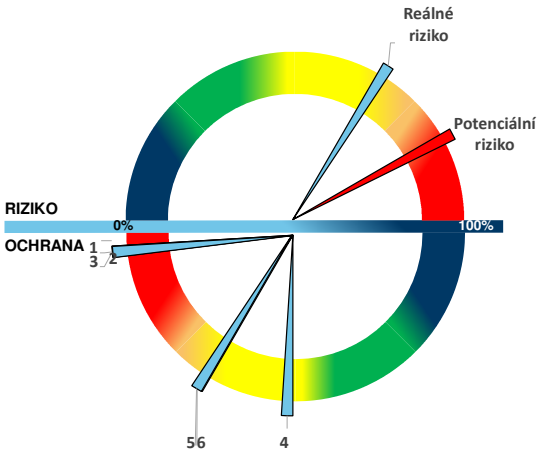
Odcizení, vandalismus



1. Mechanické zabezpečení
2. Organizace provozu/směny
3. Ostraha
4. Poplachový tísňový zabezpečovací systém / Elektrický zabezpečovací systém
5. CCTV – Kamerový systém

Vandalismus či krádeže majetku městské části nelze vyloučit. Ošetřeno organizačně skrze Policii ČR města ČB a městkou policií. Dále jednotlivé objekty vybaveny EZS a CCTV systémy.

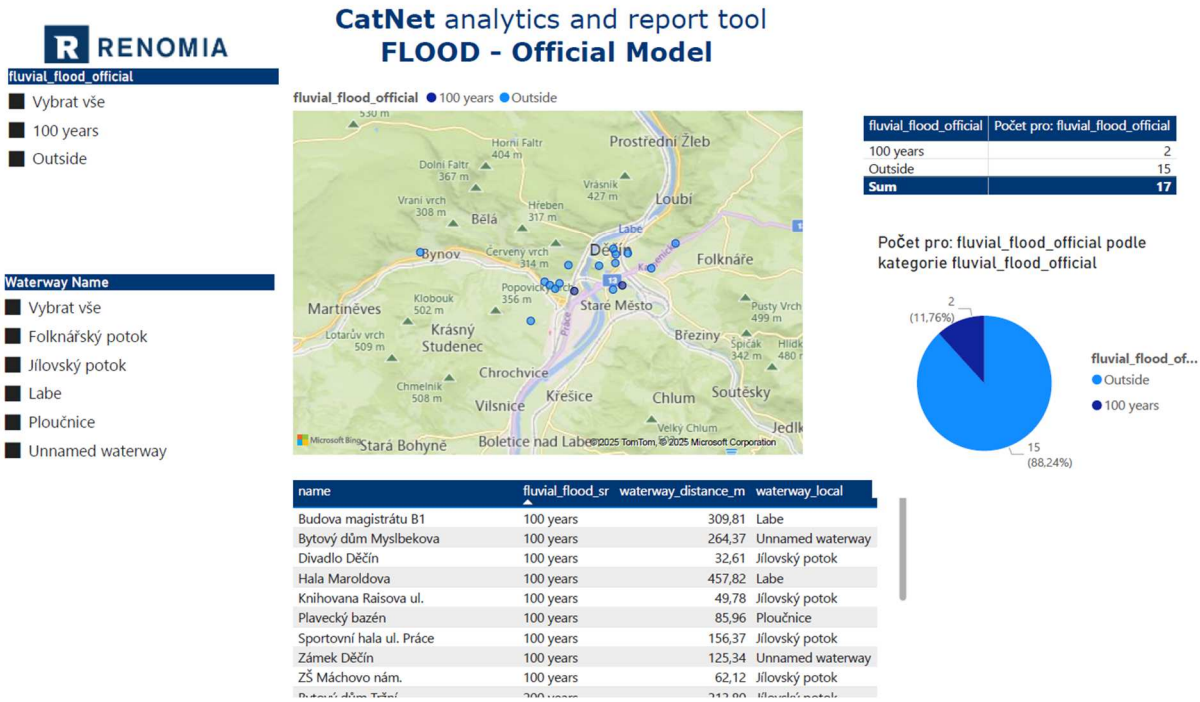
Povodeň



1. Citlivost materiálů
2. Citlivost technologií
3. Způsob skladování
4. Konstrukce objektů
5. Protipovodňová opatření
6. Detekce povodňové aktivity

Dle software CatNet (SwissRe) byly dodané lokality vyhodnoceny dle databáze SwissRe na ohrožení v průměru převážně 100 letou vodou dle databáze SwissRe modelu. Poslední povodně zasáhnuvší územní celek proběhly v roce 2022. Mimo organizační opatření města (povodňové plány, komise a spolupráci s krajem) jsou zapojeny dobrovolné JSDH do přípravy a spolupráce s HZS v době přípravy či průběhu povodní. Objekty v zónách ohrožení 50ti letou vodou například zimní stadion anebo 100 letou vodou (aquapark) v době ohrožení povodněmi deinstalují choulostivé technologie v rámci redukce potenciálních škod.

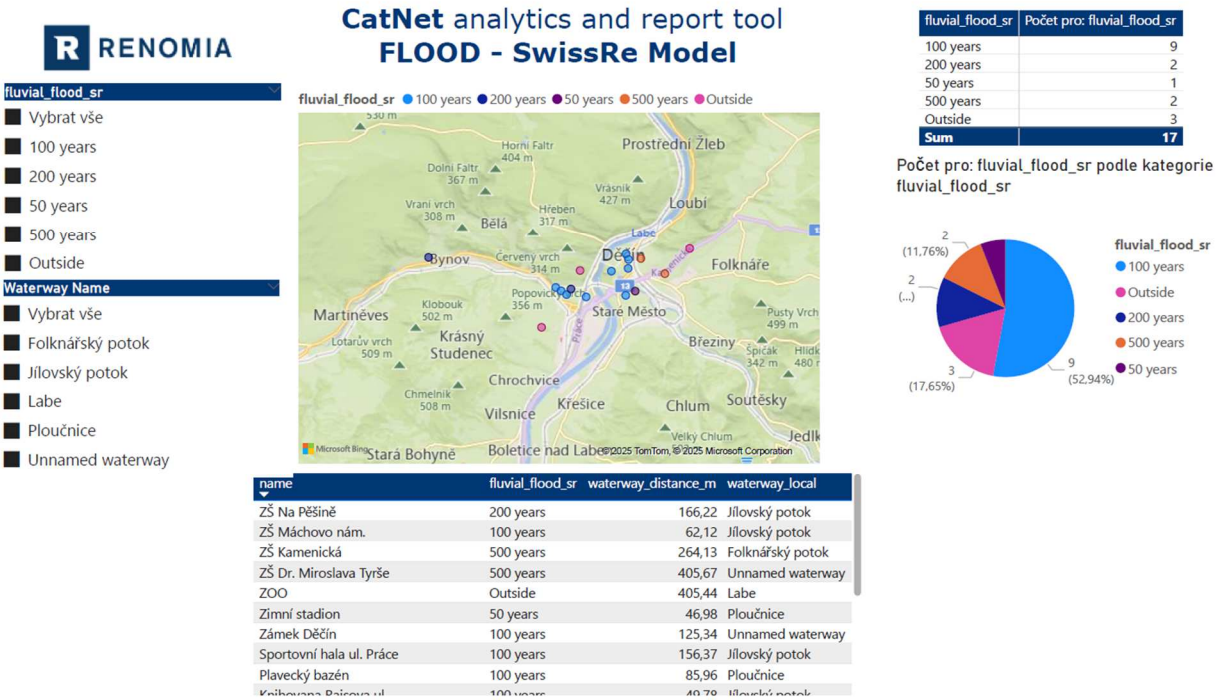
Obrázek 1 - CatNet flood official model



fluvial_flood_official	Počet pro: fluvial_flood_official
100 years	2
Outside	15
Sum	**17**

name	fluvial_flood_sr	waterway_distance_m	waterway_local
Budova magistrátu B1	100 years	309,81	Labe
Bytový dům Myslbekova	100 years	264,37	Unnamed waterway
Divadlo Děčín	100 years	32,61	Jílovský potok
Hala Maroldova	100 years	457,82	Labe
Knihovana Raisova ul.	100 years	49,78	Jílovský potok
Plavecký bazén	100 years	85,96	Ploučnice
Sportovní hala ul. Práce	100 years	156,37	Jílovský potok
Zámek Děčín	100 years	125,34	Unnamed waterway
ZŠ Máchovo nám.	100 years	62,12	Jílovský potok

Obrázek 2 - CatNet flood SwissRe model



fluvial_flood_sr	Počet pro: fluvial_flood_sr
100 years	9
200 years	2
50 years	1
500 years	2
Outside	3
Sum	**17**

name	fluvial_flood_sr	waterway_distance_m	waterway_local
ZŠ Na Pěšině	200 years	166,22	Jílovský potok
ZŠ Máchovo nám.	100 years	62,12	Jílovský potok
ZŠ Kamenická	500 years	264,13	Folknářský potok
ZŠ Dr. Miroslava Tyrše	500 years	405,67	Unnamed waterway
ZOO	Outside	405,44	Labe
Zimní stadion	50 years	46,98	Ploučnice
Zámek Děčín	100 years	125,34	Unnamed waterway
Sportovní hala ul. Práce	100 years	156,37	Jílovský potok
Plavecký bazén	100 years	85,96	Ploučnice

Riziko povodně je analyzováno dvěma modely:

a) Oficiálním modelem dané země (pokud je k dispozici)
b) Globálním modelem SwissRE (GFZ) (Obr. 2)

Ad a)

Oficiální model vychází z historických povodní. V závislosti na modelu jsou brány v úvahu i ochranná opatření a zejména umělé/urbanistické překážky v terénu (typicky stavby) - Obr. 1

Ad b)
Globální model naproti tomu vychází z historických povodní (Q50 až Q500), a je založen na modelaci geomorfologie terénu, bez vlivů výstavby či protipovodňových opatření. – Obr. 2

Z výše uvedeného vychází, že GFZ je z pohledu hodnocení mnohem více konzervativní, výsledkem je pak mnohem širší zasažená plocha, či plochy, které oficiální model považuje mimo povodňové zóny.

Nicméně lze tímto modelem identifikovat i lokality, kde hrozí povodeň v případě narušení umělých bariér.

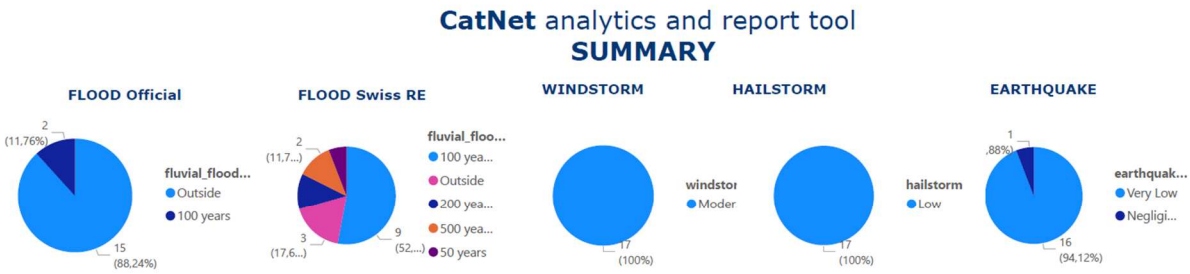
2.3. Ostatní rizika

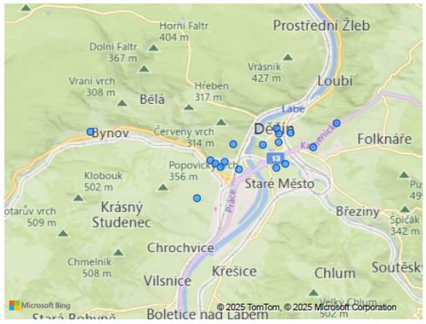
S ohledem na lokalitu města a situaci v terénu nevylučujeme vznik škod způsobených silným větrem/vichřicí – poškození, pád stromů, nadzemních vedení, sloupů apod. – a to zejména s ohledem na výši a délku přerušení provozu.

Vyloučit nelze ani škody na elektronických řídících prvcích, elektronice, kamerových systémech v případě úderu blesku.
Vyloučit rovněž nelze škody způsobené nárazem vozidel do městského majetku či zařízení. Takovéto škody se pak zpravidla likvidují z povinného ručení viníků.

Mimo povodní nejsou ostatní přírodní rizika ve zvýšeném rozsahu viz. CatNet report summary.

Obrázek 3 - CatNet report summary





name	fluvial_flood_sr	fluvial_flood_official	Windstorm	Hailstorm	Earthquake
Budova magistrátu B1	100 years	Outside	Moderate	Low	Very Low
Bytový dům Myslbekova	100 years	Outside	Moderate	Low	Very Low
Divadlo Děčín	100 years	Outside	Moderate	Low	Very Low
Hala Maroldova	100 years	Outside	Moderate	Low	Very Low
Knihovana Raisova ul.	100 years	Outside	Moderate	Low	Very Low
Plavecký bazén	100 years	Outside	Moderate	Low	Very Low
Sportovní hala ul. Práce	100 years	100 years	Moderate	Low	Very Low
Zámek Děčín	100 years	Outside	Moderate	Low	Very Low
ZŠ Máchovo nám.	100 years	Outside	Moderate	Low	Very Low
Bytový dům Tržní	200 years	Outside	Moderate	Low	Very Low
ZŠ Na Pěšině	200 years	Outside	Moderate	Low	Very Low
Zimní stadion	50 years	100 years	Moderate	Low	Very Low
ZŠ Dr. Miroslava Tyrše	500 years	Outside	Moderate	Low	Very Low
ZŠ Kamenická	500 years	Outside	Moderate	Low	Very Low
Domov pro seniory Kamenická ul.	Outside	Outside	Moderate	Low	Negligible
Kaple sv. Jana Nepomuckého	Outside	Outside	Moderate	Low	Very Low
ZOO	Outside	Outside	Moderate	Low	Very Low

2.4. Odpovědnost

Kromě obecné odpovědnosti nelze vyloučit škody finančního charakteru způsobené nedodáním energií, médií či zamezením přístupu v případě výpadků technologií či povodní.
Rovněž lze předpokládat výskyt škod způsobených regresy zdravotních pojišťoven např. z titulu nedostatečného úklidu komunikací, pádu větví v parku apod.

Jelikož je město zřizovatelem několika příspěvkových organizací a firem, nelze vyloučit ani vzájemné škody – tzv. křížovou odpovědnost.

Nasmlouván OZO v PO pro pravidelné kontroly vybraných objektů v majetku města.

3. Odhad maximálních škod

3.1. Lokalita, scénář a odhad škody

Odhad výše PML pro jednotlivé scénáře uvedené níže vychází z celkových hodnot (viz 1.2.) případně z hodnot majetku alokovaných v rámci daného požárního komplexu.
Hodnota PML se dle dodaných hodnot nachází na jiném místě pojištění města Děčín, a to na zámku Děčín. I přes analýzu a fyzickou návštěvu jiných lokalit pojištění a jejich vyšší míru pravděpodobnosti vzniku mimořádné události s následnými škodami (např. únik čpavku ZS Děčín, či možnému zaplavení aquaparku a ZS během povodní), spatřujeme přítomnost PML na zámku Děčín. Dle dodaných hodnot je zaokrouhlená hodnota objektu (nemovitosti) 925 000 000 Kč. Hodnota movitého majetku nebyla v době publikace Zprávy o rizicích k dispozici.

PML scénář	I přes vyhodnocení CatNet (SwissRe) územního celku ve vztahu k povodním spatřujeme vznik PML v totální škodě na objektu s největší koncentrací majetku – zámek Děčín. Vzhledem ke kumulaci majetku v tomto požárním komplexu zámku, zhoršené dostupnosti jednotek IZS (zámek se nachází vyvýšen na skalním podlaží) a frekventované návštěvnosti objektu spatřujeme scénář PML v iniciaci požáru vlivem různých příčin (nedbalost návštěvníků, závada na elektroinstalaci apod.) s následným rozšířením na celý objekt. Potenciální škody na objektu umocňuje dále sekundární poškození během případných hasebních prací degradace movitého majetku a památek požární vodou.		
Hodnota požárního komplexu (*1) č. I dle bodu 5.2.1. je tvořena hodnotou (*2):			
Nemovitého majetku	925 000 000,- Kč		
Movitého majetku	0,- Kč		
Zásob	0,- Kč		
PML je stanovena (*3)			
Pro nemovitý majetek ve výši	85%	tedy	786 250 000,- Kč
Pro movitý majetek ve výši	100%	tedy	0,- Kč
Pro zásoby majetek ve výši	100%	tedy	0,- Kč
Přerušení provozu na dobu	12 měs.	ve výši	0,- Kč
Hodnota největšího požárního komplexu	**925 000 000,- Kč**		
PML dle výše uvedeného	**786 250 000,- Kč**		
Z toho škoda způsobená přerušením provozu	**Nebyla stanovena**		

**1,3) Definice PML/EML a požárního komplexu dle 7.2. Zachraňovací náklady a náklady na zbourání nejsou součástí PML.*
**2) Hodnota 0 (nula) => Hodnoty nebyly k dispozici*

4. Organizace a řízení

4.1. Počet zaměstnanců, směnnost, výběr, školení a péče o zaměstnance

Zaměstnanci městské části jsou tvořeny členy zastupitelstva, rady, výborů, vedení města Děčín. Celkový počet zaměstnanců je 280. Celkový včetně zaměstnanců MP a technických služeb je 360. MP Děčín čítá 60 zaměstnanců.
MP spravuje městský kamerový systém vyveden na PCO. Taktéž je EZS systém ve vybraných budovách vyveden na PCO MP, v plánu přidat základní školy města. Plánovaná optimalizace kamerového systému s jeho rozšířením.

4.2. Zabezpečení požární ochrany

Požární ochrana města Děčín je zajišťována kombinací profesionálních a dobrovolných jednotek hasičů, které tvoří efektivní systém reakce na mimořádné události. Město zřizuje čtyři jednotky sboru dobrovolných hasičů (JSDH) v městských částech Horní Žleb, Staré Město, Boletice nad Labem a Křešice, které se podílejí na hašení požárů, likvidaci následků živelných pohrom a dalších zásazích. Například jednotka JSDH Děčín III – Staré Město je velmi aktivní a pravidelně rozšiřuje své vybavení i zázemí.

Město Děčín se dlouhodobě snaží podporovat jejich činnost modernizací techniky a zajištěním finančních prostředků na nové vybavení, přičemž například v roce 2022 získaly jednotky dotace v řádu několika milionů korun. Klíčová je také spolupráce dobrovolných jednotek s Hasičským záchranným sborem Ústeckého kraje – Územním odborem Děčín, což zajišťuje efektivní koordinaci zásahů a rychlou reakci na krizové situace.

4.3. Správa majetku

Správa majetku města Děčín je realizována prostřednictvím několika klíčových subjektů, včetně odborů magistrátu, příspěvkových organizací a organizačních složek města.

Odbor místního hospodářství a majetku města:
Tento odbor je součástí **Magistrátu města Děčín** a zajišťuje správu a údržbu městského majetku. Jeho činnosti zahrnují péči o bytové i nebytové objekty, správu veřejných prostranství a další aktivity spojené s městským majetkem.

Příspěvkové organizace:
Město Děčín zřizuje několik příspěvkových organizací, které spravují specifické oblasti městského majetku a poskytují veřejné služby. Mezi ně patří:

- **Zoologická zahrada Děčín – Pastýřská stěna**: Spravuje městskou zoologickou zahradu a zajišťuje péči o zvířata i provoz areálu.
- **Centrum sociálních služeb Děčín**: Poskytuje sociální služby obyvatelům města, včetně péče o seniory a osoby se zdravotním postižením.
- **Zámek Děčín**: Spravuje historický zámek a organizuje kulturní akce pro veřejnost.
- **Městská knihovna Děčín**: Zajišťuje knihovnické a informační služby pro obyvatele města.
- **Městské divadlo Děčín**: Organizuje divadelní představení a kulturní akce pro veřejnost.
- **Děčínská sportovní**: Spravuje sportovní zařízení města a podporuje sportovní aktivity obyvatel.
- **Lesní úřad Děčín**: Spravuje městské lesy a zajišťuje jejich údržbu.

Organizační složky města:
Kromě příspěvkových organizací město zřizuje také organizační složky, které nemají právní subjektivitu, ale plní specifické úkoly:

- **Středisko městských služeb Děčín**: Zajišťuje technické služby, údržbu komunikací a veřejných prostranství.
- **Městské centrum kultury a cestovního ruchu Děčín**: Organizuje kulturní akce a propaguje město jako turistickou destinaci.
- **Jednotky sboru dobrovolných hasičů**: Působí v městských částech Boletice, Staré Město, Horní Žleb a Křešice, poskytují požární ochranu a asistují při mimořádných událostech.

Město Děčín pronajímá celkem 650 bytových jednotek v cca 20 objektech.

4.4. Havarijní plánování

Havarijní plánování a krizové řízení ve městě Děčín jsou klíčové procesy zaměřené na ochranu obyvatelstva, majetku a životního prostředí před mimořádnými událostmi. Tyto procesy zahrnují identifikaci rizik, přípravu na jejich zvládání a koordinaci složek integrovaného záchranného systému (IZS).

Havarijní plánování se zaměřuje na přípravu na situace, které mohou ohrozit životy, zdraví, majetek nebo životní prostředí. V rámci Ústeckého kraje, kam Děčín spadá, jsou zpracovávány havarijní plány, které stanovují postupy pro řešení mimořádných událostí, jako jsou živelní pohromy nebo technologické havárie. Tyto plány jsou závazné pro všechny obce, správní úřady, fyzické i právnické osoby na území kraje.

Krizové řízení v Děčíně zahrnuje soubor opatření a postupů pro řešení krizových situací. Město spolupracuje s Hasičským záchranným sborem Ústeckého kraje, který poskytuje metodickou podporu a koordinaci při tvorbě krizových plánů. Děčín také využívá Portál krizového řízení Ústeckého kraje, který poskytuje informace a nástroje pro efektivní krizové řízení.

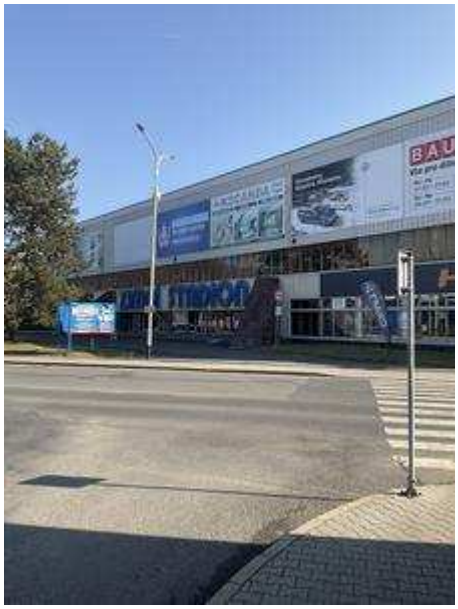
Pro zajištění připravenosti na krizové situace město Děčín spolupracuje s dalšími složkami IZS, jako jsou policie, zdravotnické záchranné služby a dobrovolné hasičské sbory. Společně organizují cvičení a školení zaměřená na zlepšení koordinace a efektivity zásahů při mimořádných událostech.
Díky těmto opatřením je město Děčín lépe připraveno čelit mimořádným událostem a minimalizovat jejich dopady na obyvatele a infrastrukturu. Jsou zřízeny jak krizové štáby, bezpečnostní rada tak i povodňové komise.

5. Oblouková 638/21, 40502, Děčín 3 – zimní stadion

Zimní stadion Děčín je sportovní zařízení nacházející se na adrese Oblouková 638/21, 405 02 Děčín I-Děčín, sloužící především k lednímu hokeji a veřejnému bruslení. Stadion byl otevřen v roce 1969 a jeho kapacita dosahuje 4 950 diváků. Domácí zápasy zde odehrává klub HC Děčín, který působí ve 2. lize českého hokeje. Kromě hokejových utkání stadion nabízí i veřejné bruslení, jehož aktuální program je dostupný na webových stránkách HC Děčín.
Pro technologii chlazení ledové plochy je využíván amoniak a celkovém objemu 1,5 t. K samotné úpravě ledové plochy pak 2 ks roleb, plynová (již se nevyužívá) a elektrická.

Instalovány detektory úniku NH3 ve strojovně chlazení s výstupem na velín technické služby.

Obrázek 4 - zimní stadion Děčín



Obrázek 5 - strojovna chlazení

5.1. Popis umístění objektu

Zdroj mapových podkladů: OpenStreetMap. Mapová data jsou dostupná za podmínek Open Data Commons Open Database License (ODbL). Podmínky použití na http://www.openstreetmap.org/copyright

Zimní stadion Děčín se nachází na adrese Oblouková 638/21, 405 02 Děčín I-Děčín, v blízkosti centra města a hlavních dopravních tahů. Objekt je situován v níže položené části města v blízkosti řeky Labe, což znamená potenciální povodňové riziko v případě extrémních hydrologických událostí nebo poruch na vodohospodářské infrastruktuře. Přestože je stadion vybaven odpovídajícími ochrannými opatřeními, při historicky významných povodních v roce 2002 byla tato oblast částečně zatopena, což poukazuje na nutnost krizové připravenosti.
Stadion se nachází poblíž silnice I/13, která je jedním z hlavních spojovacích tahů mezi Ústím nad Labem a Libercem, což zvyšuje pravděpodobnost dopravních nehod, zejména v zimních měsících při nepříznivých povětrnostních podmínkách. Vyšší dopravní intenzita v době konání sportovních a kulturních akcí může navíc vést k problémům s dostupností záchranných složek.

5.2. Stavební konstrukce

5.2.1. Určení požárních komplexů a popis stavebních konstrukcí

Jedná se o jeden samostatný požární komplex:

Požární komplex č. I.					
Obj. č.	**Stavební konstrukce**		**Stručný popis činnosti**		**Ochranné prvky (*4)**
1	Nosné kce.	ŽB, Příhradové vazníky a vaznice, ocelové oblouky	1.NP - 3.NP	Zimní stadion, administrativa	PHP, HYDR, CCTV, EPS
	Opláštění	Zdivo, obklady			
	Vestavby	Zděné příčky			
	Krov	Ocel			
	Střecha	Plochá/oblouková			
	Stř. krytina	Folie/trapézový plech			
	LPS (*5)	ČSN			

**4) Týká se daného podlaží. Podrobnosti viz bod 6. Bezpečnostní prvky*
**5) Ochrana proti účinkům atmosférické elektřiny / vnější LPS je provedena dle*

- *ČSN: ČSN EN 62305-1 až 4 či obdobné normy platném znění v době realizace stavebního díla*
- *Aktivní: na základě francouzské normy NF C 17-102/STN 34 1398 apod.*

5.2.2. Převládající stáří staveb a údržba objektů

Objekt původní z roku cca 1979. Kolaudace proběhla v roce 1983. Nachází se ve velmi dobrém technickém stavu.

5.2.3. Dělení do požárních úseků

Dle fyzické prohlídky lze konstatovat, že celý objekt tvoří samostatný požární úsek.

5.3. Bezpečnostní prvky

V následující kapitole jsou uváděny pouze relevantní bezpečnostní prvky a systémy. Neuvedené prvky se v lokalitě nevyskytují.

5.3.1. Zásobování požární vodou

Zdroj vody	Veřejný řad.		
Posilová čerpadla	---		
Hydranty			
Typ	Vnější B75	C52	D25
Počet	Nezjištěno	Nezjištěno	---
Rozmístění	Před objektem na parkovišti.	Jednotlivé sekce a podlaží.	---
Revize		Dle štítků aktuální	
Suchovody			
Rozmístění	V rámci požárních žebříků, počet nezjištěn.		
Popis	---		
Požární nádrže			
Kapacita	---		
Popis	---		
Jiné zdroje vody			
Popis	---		

5.3.2. Přenosné hasící přístroje

Počet	Aktuální počet nezjištěn	Revize	Aktuální dle štítků
Popis	Logické rozmístění po objektu v blízkosti vstupů apod.		

5.3.3. Požární jednotky

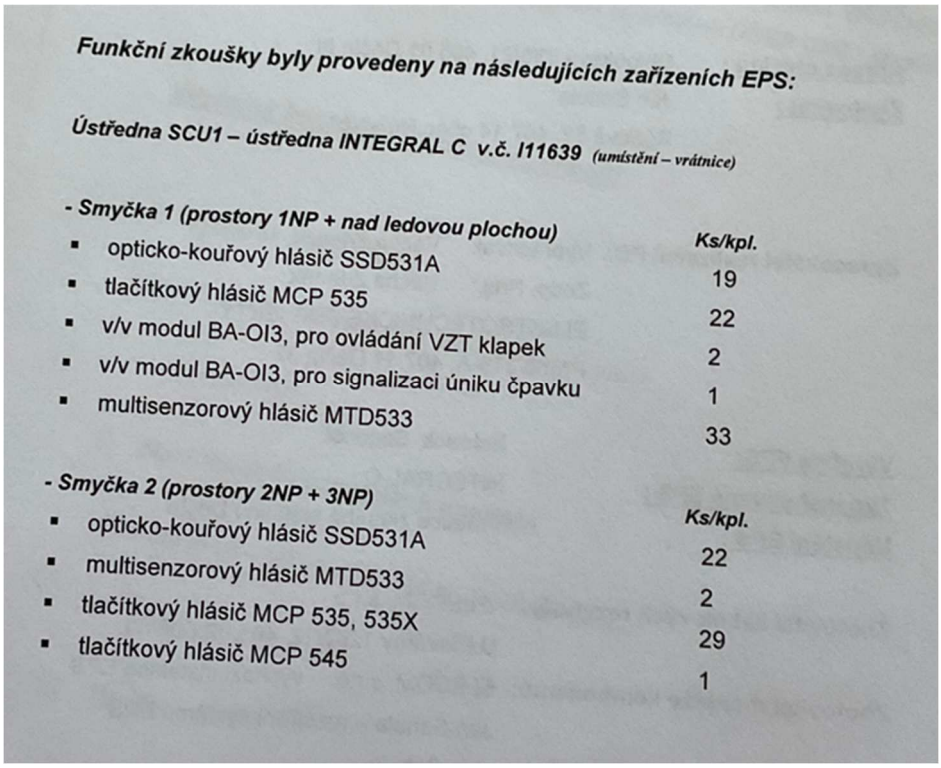
Jednotka HZS	HZS Děčín	Dojezdový čas/vzdálenost	Do 10 minut dle dopravní situace
Síly a prostředky	JSDH Horní Žleb, Boletice, Křešice a Staré Město		

5.3.4. Zabezpečení proti neoprávněnému vniknutí

Instalován CCTV systém o cca 10 ks kamer s výstupem na monitor recepce objektu a zálohováním záznamu na 48 hodin. Dále instalován EZS systém na chodbách a v AB části objektu (magnetické kontakty na vstupních dveřích, pohybová čidla na chodbách) – napojeno na SBS ZAS Děčín. Tato BA provádí pravidelné dojezdy k objektu zejména v nočních hodinách.

Instalován systém EPS Schrack Seconet s ústřednou na recepci. Revize v době provedení fyzické prohlídky aktuální.

Obrázek 6 - jednotlivé prvky EPS systému



Funkční zkoušky byly provedeny na následujících zařízeních EPS:

Ústředna SCU1 – ústředna INTEGRAL C v.č. I11639 *(umístění – vrátnice)*

- Smyčka 1 (prostory 1NP + nad ledovou plochou)	Ks/kpl.
▪ opticko-kouřový hlásič SSD531A	19
▪ tlačítkový hlásič MCP 535	22
▪ v/v modul BA-OI3, pro ovládání VZT klapek	2
▪ v/v modul BA-OI3, pro signalizaci úniku čpavku	1
▪ multisenzorový hlásič MTD533	33

- Smyčka 2 (prostory 2NP + 3NP)	Ks/kpl.
▪ opticko-kouřový hlásič SSD531A	22
▪ multisenzorový hlásič MTD533	2
▪ tlačítkový hlásič MCP 535, 535X	29
▪ tlačítkový hlásič MCP 545	1

Obrázek 7 - výstup CCTV na monitor + ústředna EPS

5.4. Zabezpečení zdrojů pro provoz

5.4.1. Elektrická energie

Zdroj	Veřejná síť s vyústěním do TS distributora.
Parametry	Rozvody NN skrze rozvodny. 2 transformátory – 2x 400 KVA.
Vliv na provoz/zálohování	Celková spotřeba energie. Záloha skrze centrály pro strojovnu a technologii chlazení.

Obrázek 8 - trafostanice

5.4.2. Teplo / Vytápění

Zdroj	Napojeno na dálkovod.
Parametry	Rozvody teplé vody po Ab částech objektu.
Vliv na provoz/zálohování	Vytápění objektu.

5.4.3. Voda

Zdroj	Veřejný řad.
Parametry	Veřejná přípojka.
Vliv na provoz/zálohování	Spotřeba/požární voda
Odpadní vody	Svedeno do veřejné kanalizace.

5.4.4. Odpady

Druh odpadu	Místo shromažďování, likvidace
Nebezpečné odpady	---
Ostatní odpady	Shromažďování na vyhrazeném místě – komunální a tříděný odpad. Odvoz externí společností v rámci městského svozu.

6. Oblouková 1400/6, 405 01 Děčín - aquapark

Aquapark Děčín je moderní sportovně-relaxační komplex nabízející širokou škálu vodních atrakcí a wellness služeb pro návštěvníky všech věkových kategorií. Ve vnitřní části se nachází 25metrový plavecký bazén se šesti drahami, vhodný pro kondiční plavání i výuku, dále dětský bazén s bezpečnou hloubkou a vodními atrakcemi, tři tobogány různé obtížnosti a další vodní prvky, jako je vodní hřib, divoká řeka, masážní trysky a dvě vířivky pro relaxaci. Součástí areálu je také wellness centrum s nabídkou saun, solária, masáží a privátní relaxační zóny s vířivkou.

V letní sezóně se návštěvníkům otevírá venkovní plovárna, která zahrnuje 50metrový a 25metrový plavecký bazén, rekreační bazén s atrakcemi a brouzdaliště určené pro nejmenší děti. Sportovní nadšenci mohou využít hřiště na beach volejbal a rozsáhlé travnaté plochy pro relaxaci a volnočasové aktivity. V rámci služeb aquaparku je k dispozici restaurace a občerstvení, moderně vybavené fitness centrum a široká nabídka plaveckých kurzů pro děti i dospělé, včetně plavání kojenců a batolat. Dále se zde pořádají kondiční cvičení, a to jak ve vodě, tak na suchu.

Součástí areálu je i menší hotelový objekt v majetku aquaparku. Starost o celkový chod technologií a úpravy vody nese 5 vlastních strojníků ve dvou velínech (vnitřní a vnější technologie).

Obrázek 9 - objekt bazénu + venkovní bazén

6.1. Popis umístění objektu

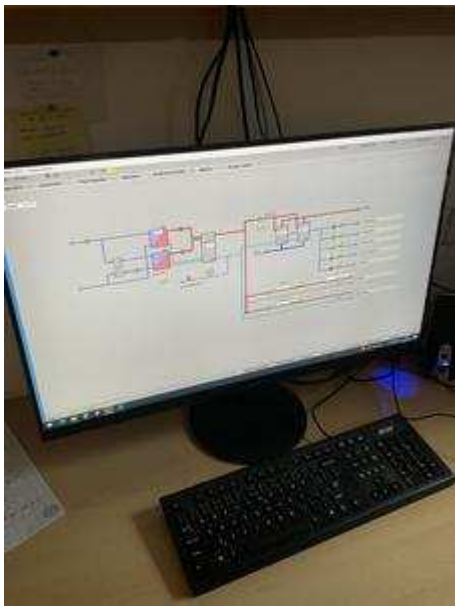
Zdroj mapových podkladů: OpenStreetMap. Mapová data jsou dostupná za podmínek Open Data Commons Open Database License (ODbL). Podmínky použití na http://www.openstreetmap.org/copyright

Aquapark Děčín se nachází na adrese Oblouková 1400/6, 405 01 Děčín v blízkosti centra města a v těsné blízkosti řeky Labe. Tato poloha přináší určité povodňové riziko, zejména při zvýšených stavech vody nebo při extrémních srážkách. V minulosti byly v Děčíně zaznamenány povodně, které ovlivnily oblasti v blízkosti Labe, včetně okolí aquaparku.

Z hlediska dopravní dostupnosti je aquapark dobře přístupný, nachází se v blízkosti hlavních komunikací města. To usnadňuje přístup návštěvníkům, ale zároveň zvyšuje riziko dopravních nehod v okolí, zejména v době zvýšeného provozu nebo nepříznivých povětrnostních podmínek.

V okolí aquaparku se nachází další sportovní a rekreační zařízení, jako je zimní stadion, což zvyšuje koncentraci osob v této oblasti. To může představovat bezpečnostní výzvy při organizaci hromadných akcí a vyžaduje efektivní krizové plánování a koordinaci bezpečnostních složek.
Celkově je poloha Aquaparku Děčín strategická pro obyvatele i návštěvníky města, avšak vyžaduje neustálou pozornost k povodňovým rizikům a dopravní bezpečnosti.

Obrázek 10 - hlavní vstup do bazénu + velín technické služby



6.2. Stavební konstrukce

6.2.1. Určení požárních komplexů a popis stavebních konstrukcí

Budova tvoří jeden samostatný požární komplex:

Požární komplex č. I.					
Obj. č.	**Stavební konstrukce**		**Stručný popis činnosti**		**Ochranné prvky (*4)**
1	Nosné kce.	Zdivo/ŽB	1.NP	Wellness, bazén, procedury, zázemí	PHP, HYDR, CCTV
	Opláštění	Zděné	2.NP		
	Vestavby	Zděné stěny, sádrokarton			
	Krov	---			
	Střecha	Sedlová/plochá			
	Stř. krytina	Asfaltové pásy Hotel – plechové šablony			
	LPS (*5)	ČSN + aktivní			

**4) Týká se daného podlaží. Podrobnosti viz bod 6. Bezpečnostní prvky*
**5) Ochrana proti účinkům atmosférické elektřiny / vnější LPS je provedena dle*

- *ČSN: ČSN EN 62305-1 až 4 či obdobné normy platném znění v době realizace stavebního díla*
- *Aktivní: na základě francouzské normy NF C 17-102/STN 34 1398 apod.*

Součástí areálu je i venkovní sportoviště, bazény o různých délkách, sociální zázemí a šatny pro návštěvníky (obj.3,4), technologie úpravy vody z vlastních vrtů (celkem 3 úpravny vody) a objekt hotelu (obj. 2).

Obrázek 11 - pohled na objekt hotelu

6.2.2. Převládající stáří staveb a údržba objektů

Otevřeno 2001. Objekt se nachází v udržovaném technickém stavu.

6.2.3. Dělení do požárních úseků

Dle fyzické prohlídky bylo prokázáno dělení do požárních úseků v rámci jednotlivých podlaží, technologických místností apod. Podrobnosti nezjištěny.

6.3. Bezpečnostní prvky

V následující kapitole jsou uváděny pouze relevantní bezpečnostní prvky a systémy. Neuvedené prvky se v lokalitě nevyskytují.

6.3.1. Zásobování požární vodou

Zdroj vody	Veřejný vodovodní řad.		
Posilová čerpadla	---		
Hydranty			
Typ	Vnější B75	C52	D25
Počet	Nezjištěno	ks	11 ks
Rozmístění	Parkovací část před aquaparkem	---	Jednotlivé části objektů
Revize			NESPO Plus s.r.o. 6/2924
Suchovody			
Rozmístění	---		
Popis	---		
Požární nádrže			
Kapacita	---		
Popis	---		
Jiné zdroje vody			
Popis	---		

6.3.2. Přenosné hasící přístroje

Počet	Cca 50 ks různé druhy PHP	Revize	NESPO Plus s.r.o. 6/2924
Popis	Technické místnosti, soc. zázemí, logické rozmístění po objektu.		

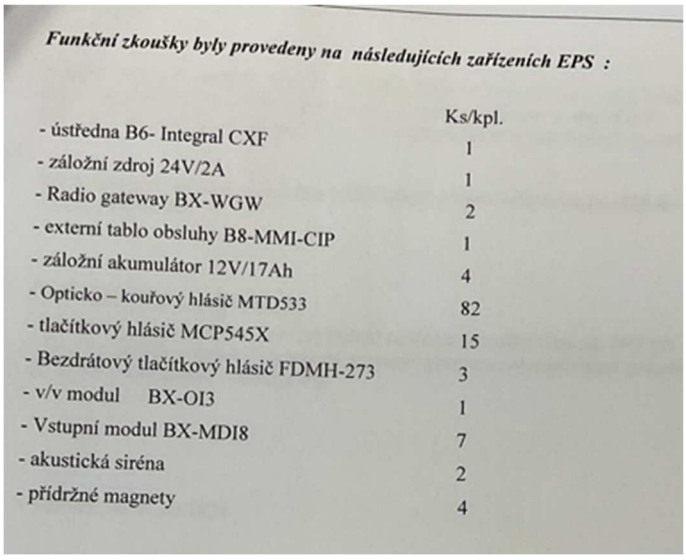
6.3.3. Požární jednotky

Jednotka HZS	HZS Děčín	Dojezdový čas/vzdálenost	Do 10 minut dle dopravní situace
Síly a prostředky	JSDH Horní Žleb, Boletice, Křešice a Staré Město		

6.3.4. Zabezpečení proti neoprávněnému vniknutí

Instalován EZS systém zejména u vstupů do objektů s výstupem na PCO Elkon Děčín. CCTV systém kompletní cca 90 ks kamer s výstupem na několik monitorů recepce a plavčíků. Záznam uchováván cca 1 týden. Taktéž instalována požární detekce EPS s kompletním pokrytím hlavního objektu bazénu (revize v době konání rizikové prohlídky aktuální).
U vstupu do objektu bazénu i venkovního prostředí instalovány turnikety.

Obrázek 12 - jednotlivé prvky systému EPS



Funkční zkoušky byly provedeny na následujících zařízeních EPS :

	Ks/kpl.
- ústředna B6- Integral CXF	1
- záložní zdroj 24V/2A	1
- Radio gateway BX-WGW	2
- externí tablo obsluhy B8-MMI-CIP	1
- záložní akumulátor 12V/17Ah	4
- Opticko – kouřový hlásič MTD533	82
- tlačítkový hlásič MCP545X	15
- Bezdrátový tlačítkový hlásič FDMH-273	3
- v/v modul BX-OI3	1
- Vstupní modul BX-MDI8	7
- akustická siréna	2
- přídržné magnety	4

Obrázek 13 - ústředna EPS + jedna z úpraven vody

Obrázek 14 - technologie čerpání, úpravy a chlorování vody v hlavním bazénu

6.4. Zabezpečení zdrojů pro provoz

V následující kapitole jsou uváděny pouze relevantní zdroje, energie a média.

6.4.1. Elektrická energie

Zdroj	Veřejná síť s výstupem do vlastní TS.
Parametry	Rozvody NN.
Vliv na provoz/zálohování	Celková spotřeba energie.
Ochrany	Ochrana proti účinkům atmosférické elektřiny / vnější LPS je provedena dle ČSN EN 62305-1 až 4 v platném znění.

6.4.2. Teplo / Vytápění

Zdroj	2 kotelny – tepelná čerpadla.
Parametry	2 okruhy pro vnitřní a vnější provoz – teplovodní rozvody.
Vliv na provoz/zálohování	Vytápění.

6.4.3. Voda

Zdroj	2 vlastní hloubkové vrty.
Parametry	Celkem 3 úpravny vody pro vhodnou úpravy k potřebám bazénů (odželeznění).
Vliv na provoz/zálohování	Spotřeba, úpravna.
Odpadní vody	Svedeno do ČOV.

6.4.4. Informační a řídící systémy

Význam	Místní účetní a správní programy. Serverovna.
Zálohování dat	---
Zabezpečení	---

6.4.5. Odpady

Druh odpadu	Místo shromažďování, likvidace
Nebezpečné odpady	Obaly, lahve prázdné CL2 – odvoz a likvidace externí společností.
Ostatní odpady	Komunální a tříděný odpad.

7. Zkratky, pojmy a definice

7.1. Zkratky a pojmy

BLEVE	-	Boiling Liquid Expanding Vapour Explosion (výbuch rozpínajících se par vroucí kapaliny) nemusí zde jít vždy o hořlavou látku.
EMS	-	environmentální manažerský systém, většinou dle ISO řady 14000, může být i dle EMAS
EPS	-	elektrická požární signalizace apod.
EZS	-	elektrická zabezpečovací signalizace
HZS	-	hasičský záchranný sbor
IPPC	-	integrovaná prevence a omezování znečištění dle Zák. č. 76/2002 Sb. a následujících
LPS	-	Lightning Protection System, systém ochrany před bleskem
OHSMS	-	systém řízení bezpečnosti práce, většinou dle norem OHSAS 18000
OZO	-	odborně způsobilá osoba na úseku požární ochrany dle Zák. č. 133/1985 Sb.
PCO	-	pult centralizované ochrany
PPC	-	poplachové přijímací centrum, dříve PCO
PZH	-	prevence závažných havárií.
PZTS	-	poplachový zabezpečovací a tísňový systém, dříve EZS
QMS	-	systém řízení jakosti, většinou dle ISO řady 9000, u automobilového průmyslu nebo jeho dodavatelů může být alternativní např. ISO TS 16949
VCE	-	Vapour Cloud Explosion (výbuch mraku hořlavých par)
HP	-	Havarijní plán (HPK – havarijní plán kraje, VHP – vnější/vnitřní havarijní plán)
JSDH	-	Jednotný sbor dobrovolných hasičů
KPK	-	Krizový plán kraje

Nebezpečné vlastnosti látek (bod 5.4.2.) a jejich označení či zkratky jsou definované v doplňku II směrnice 67/548/EEC. (*E – výbušné; O – oxidující; F+ - extrémně hořlavé; F – vysoce hořlavé; T+ - vysoce toxické; T – toxické; Xn – zdraví škodlivé; C – žíravé; Xi – dráždivé; N – nebezpečné pro živ. prostředí*)

7.2. Definice škod

7.2.1. PML – Possible Maximum Loss – Maximální možná škoda

Největší škoda (na majetku a škoda způsobená přerušením provozu, pokud je kryto pojistnou smlouvou), kterou lze očekávat jako důsledek jednoho požáru (nebo jiného nebezpečí, pokud je limitujícím činitelem) za předpokladu kombinace nejnepříznivějších okolností.
Faktory, které ovlivňují výši škody jsou: efektivní oddělení požárních komplexů; nedostatek hořlavého materiálu; konstrukční materiály budov; doba plného obnovení provozu.

7.2.2. EML – Estimated Maximum Loss – Odhadovaná maximální škoda

Největší reálná škoda (na majetku a škoda způsobená přerušením provozu, pokud je kryto pojistnou smlouvou), kterou lze očekávat jako důsledek jednoho požáru (nebo jiného nebezpečí, pokud je limitujícím faktorem) kdy vnitřní i vnější ochranná opatření schopná redukovat rozsah škody jsou funkční.

7.2.3. Požární komplex

Aby objekt nebyl zařazen do požárního komplexu musí být splněna níže uvedená pravidla:

- Minimální odstup mezi sousedními budovami je 10 m.
- Jsou-li v objektu skladovány hořlavé materiály jako dřevo, drogerie, papír, elektronika je minimální odstup 20 m.
- Minimální odstupová vzdálenost pro sklady technických plynů a hořlavých kapalin je 30 m
- Je-li některá ze sousedních budov vyšší než 10 m (resp. 20 m), musí se odstupová vzdálenost rovnat výšce této budovy, maximálně však 20 m
- Pokud jsou mezi objekty požárního komplexu trvale skladovány hořlavé materiály, musí být mezi skladovacím prostorem a objektem dodrženy výše uvedené odstupové vzdálenosti
- Objekty nesmí být propojeny kabelovými kanály nebo koridory z hořlavých materiálů nebo hořlavé materiály obsahující

7.3. Legenda k hodnocení rizik

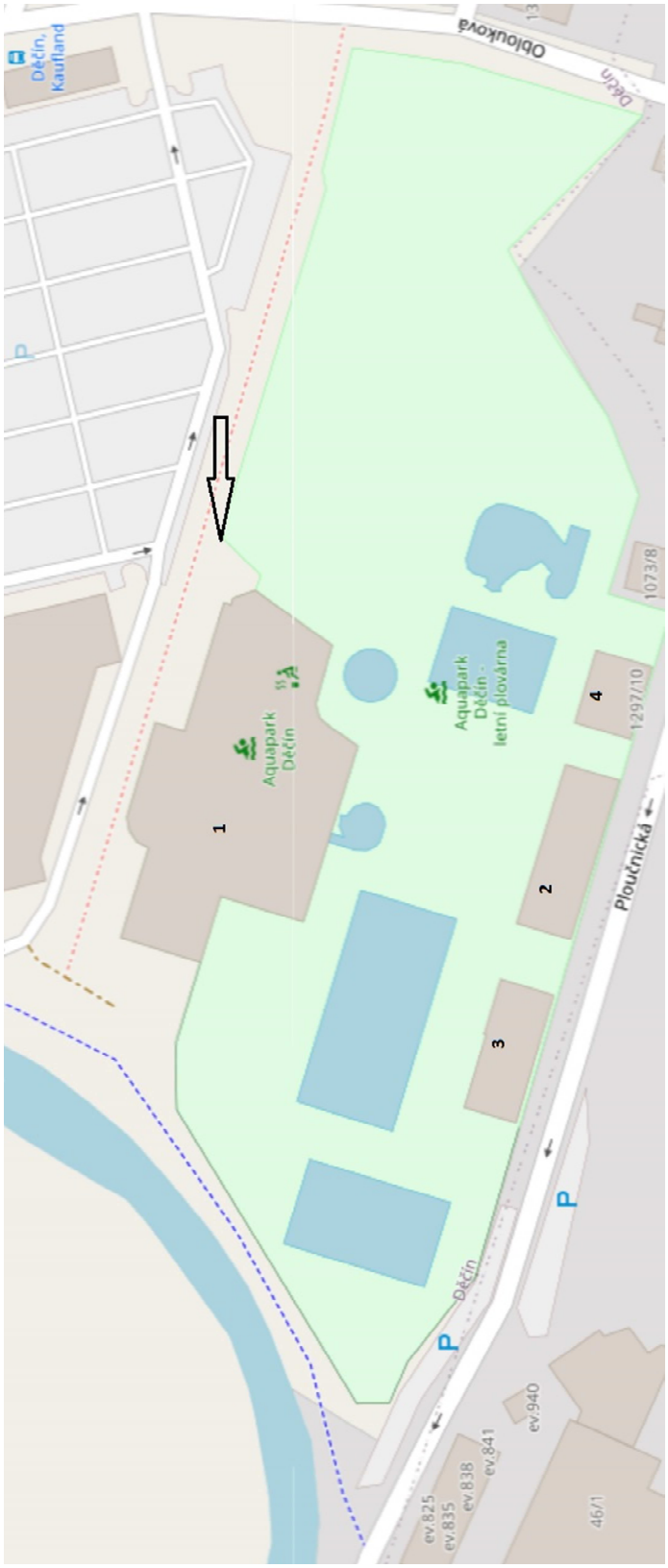
Míra rizika	
Potenciální riziko – čisté riziko hodnocené bez implementovaných opatření	**Reálné riziko** – riziko s opatřeními implementovanými na hodnoceném místě/provozu
Vysoké	Může dojít k velmi významné /totální škodě z více samostatných příčin.
Zvýšené	Může dojít k vyšším škodám z více příčin. Velmi významné/totální škody jsou pravděpodobné.
Průměrné	Může dojít spíše ke střední až vyšší škodě. Velmi významné/totální škody nejsou vyloučeny, ale jsou méně pravděpodobné.
Nízké	Může dojít spíše k malé až střední škodě. Velmi významné / totální škody nejsou vyloučeny, ale jsou podmíněny shodou několika méně pravděpodobných událostí.

Ochrana	
Výborná	Ochrana, organizace a řízení rizika převyšují legislativní minima. Organizace aktivně vyhodnocuje svá rizika a zabezpečuje je na úrovni nejlepší známé praxe.
Dobrá	Ochrana, organizace a řízení rizika nevykazuje nedostatky, legislativní požadavky jsou plněny, existuje však potenciál ke zlepšení na úroveň nejlepší známé praxe.
Podprůměrná	Ochrana a řízení rizika vykazují dílčí nedostatky nebo větší potenciál ke zlepšení anebo se dané ochranné opatření uplatňuje jen částečně.
Slabá	Ochrana a řízení rizika vykazují závažné nedostatky anebo se ochranné prvky neuplatňují.

8. Přílohy

8.1. Situační plánek – zimní stadion

8.2. Situační plánek – aquapark



Zdroj mapových podkladů: OpenStreetMap. Mapová data jsou dostupná za podmínek Open Data Commons Open Database License (ODbL). Podmínky použití na http://www.openstreetmap.org/copyright