



STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN

Odbor strategií a informačních technologií – Oddělení veřejných zakázek

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín

Datová schránka: x9hbpfn a nj6wxpq

Spisová značka MDC/18918/2025

Administrátor VZ Jiří Veselý

Datum 12. 11. 2025

Zpráva dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

1. Identifikační údaje veřejné zakázky

Název veřejné zakázky:	Studie vnitrobloku v Hrnčířské ulici
Zadavatel:	Statutární město Děčín, IČO 00261238,
Profil zadavatele:	https://zakazky.mmdecin.cz/profile_display_2.html
Systémové číslo zakázky	P25V00000617
ev. č. ve VVZ	
Odkaz na zakázku:	https://zakazky.mmdecin.cz/vz00009923
Datum zahájení VZ:	4. 9. 2025
Lhůta pro podání nabídek:	24. 9. 2025 10:00 hodin
Zadávací postup, druh:	VZMR s uveřejněním výzvy
Předpokládaná hodnota	200 000 Kč bez DPH

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je zpracování studie pro úpravu veřejného prostranství na základě participace s obyvateli v rozsahu uvedeném v příloze č. 1. Zpracování studie bude mimo samotnou práci na architektonickém návrhu zahrnovat také organizaci participativních setkání, zpřesnění zadání studie a prezentace studie účastníkům participativních setkání v rámci zpětné vazby, včetně projednání studie s relevantními aktéry.

Plnění veřejné zakázky bude rozděleno na 2 etapy:

1. Participace a zadání – participativní aktivity budou organizovány v průběhu celého plnění předmětu veřejné zakázky. Hlavní obsah setkání bude vést ke zpřesnění zadání studie a ke zpětnovazební prezentaci zpracované studie. Podrobně viz příloha č. 2.

2. Zpracování studie, zpětná vazba veřejnosti a projednání s aktéry – zahrnuje práci na samotném architektonicko-krajinářském návrhu dle výstupů z veřejných projednání. Zpracovaná studie bude prezentována účastníkům participativních setkání. Podrobně viz příloha č. 2.

3. Cena sjednaná ve smlouvě na VZ, pokud byla uzavřena

178 000 Kč bez DPH

4. Označení účastníků zadávacího řízení a uvedení jejich nabídkových cen

Číslo nabídky	IČO	Název účastníka	Nabídková cena bez DPH
3	04650662	Bieno z. s.	178 000,00 Kč bez DPH

4	05861306	MgA. Dušan Štefanič	188 900,00 Kč bez DPH
1	05239249	Matěj Čunát	191 000,00 Kč bez DPH
2	19526814	STUDIO BISTRO, z. s.	432 500,00 Kč bez DPH

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Název účastníka	IČO	Sídlo	Důvod
-----------------	-----	-------	-------

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva

Bieno z. s., IČO 04650662, se sídlem Letohradská 711/10
17000 Praha.

7. Datum uzavření smlouvy

14. 10. 2025

8. Označení poddodavatelů dodavatele, pokud jsou zadavateli známi

Nejsou známi poddodavatelé vybraného účastníka

Seznam poddodavatelů:

Název	IČO	Sídlo	Předmět

9. Hodnotící kritéria

Název kritéria	Jednotka	váha
Nabídková cena	v Kč bez DPH	60
Složení zpracovatelského týmu	v body	40

10. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita

Nepoužito

11. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito

Nepoužito

12. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito

Nepoužito

13. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

14. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity

Pouze elektronický nástroj – profil zadavatele.

15. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Nebyl zjištěn střet zájmů.

16. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejnou zakázku na části

Nejedná se o nadlimitní VZ.

Ing. Jiří Anděl, CSc.
primátor