

DODATEK č. 1

K RÁMCOVÉ DOHODĚ č. 2025-0635/OMH ze dne 14.10.2025

„Rámcová dohoda – provádění jednotlivých povrchových úprav vnitřních prostor – stěn a podlah v bytových objektech vč. souvisejících nebytových prostor, které jsou ve vlastnictví statutárního města Děčín“

- část A Pokládka podlahových krytin

Smluvní strany

Objednatel:	Statutární město Děčín
Sídlo:	Magistrát města Děčín, Mírové nám.1175/5, 405 38 Děčín IV
Statutární zástupce:	Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města
IČO:	002 61 238
DIČ:	CZ00261238
Bankovní spojení:	Česká spořitelna Praha
Číslo účtu:	921402389/0800

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „objednatel“ a

Zhotovitel:	Miroslav Hloušek
Sídlo:	Modrá č.p. 198, 40701 Jílové u Děčína
Statutární zástupce:	Miroslav Hloušek
IČO:	86747801
DIČ:	CZ7801072367
Bankovní spojení:	Raiffanssenbank, a.s.
Číslo účtu:	8674780177/5500

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „zhotovitel“, společně s objednatelem dále jen „smluvní strany“

I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 14.10.2025 rámcovou dohodu (dále jen „smlouva“) s číslem objednatele 2025-0635/OMH, kterou se zhotovitel zavázal pro objednatele provádět práce související s Pokládkou podlahových krytin dle položkového soupisu, který tvoří přílohu smlouvy. Účinnosti nabyla smlouva zveřejněním v registru smluv dne 14.10.2025.
2. Dodavatel, podal nabídku v zadávacím řízení na shora uvedenou veřejnou zakázku dne 16.09.2025.
3. Veřejná zakázka byla vyhlášena dne 03.09.2025 pod systémovým číslem P25V00000656. Lhůta pro podání nabídek uplynula dne 18.09.2025. Dne 26.09.2025 bylo publikováno oznámení rozhodnutí zadavatele.

II.

Předmět dodatku

1. Předmět smlouvy se doplňuje o položky, které jsou nutné pro provedení prací a původní položkový soupis tyto práce neobsahoval. Soupis s doplňovanými položkami tvoří přílohu tohoto dodatku.
2. Nedochozí ke změně výše rámce dohody.

III.
Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčená.
2. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 - Položkový soupis prací.
3. Tento dodatek je podepisován elektronicky. Každá ze stran obdrží elektronicky podepsaný dodatek.
4. Dodatek byl schválen dne 04.11.2025 usnesením č. RM 25 19 31 06.
5. Tento dodatek nabývá platnosti jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Zveřejnění provede objednatel.

.....
Ing. Jiří Anděl, CSc.
primátor města

.....
Zhotovitel

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Opravy podlah v bytových objektech vč. souvisejících nebytových prostor v majetku statutárního města Děčín

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Účastník:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN

Míroslav Hloušek

Hošek Pavel Děčín

POZNÁMKA: SOUČÁSTÍ VÝKAZU JE PŘÍLOHA SEZNAMU DOTČENÝCH OBJEKTŮ.

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

22. 10. 2025

86747801

CZ7801072367

Cena bez DPH		98 859,00	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	0,00	21,00%	0,00
	98 859,00	12,00%	11 863,10
Cena s DPH		v CZK	110 722,10

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Opravy podlah v bytových objektech vč. souvisejících nebytových prostor v majetku statutárního města Děčín

Místo:

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN

Účastník: Miroslav Hloušek

Datum: 22. 10. 2025

Projektant:

Zpracovatel: Hošek Pavel Děčín

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

98 859,00

HSV - Práce a dodávky HSV	98 859,00
63 - Podlahy a podlahové konstrukce - opravy podlah	21 590,00
631 - Podlahy a podlahové konstrukce - nové podlahy	48 499,00
96 - Bourání konstrukcí	21 430,00
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	5 140,00
998 - Přesun hmot	2 200,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Opravy podlah v bytových objektech vč. souvisejících nebytových prostor v majetku statutárního města Děčín

Místo:

Datum: 22. 10. 2025

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN

Projektant:

Účastník: Miroslav Hloušek

Zpracovatel: Hošek Pavel Děčín

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 98 859,00

D HSV Práce a dodávky HSV 98 859,00

D 63 Podlahy a podlahové konstrukce - opravy podlah 21 590,00

1	K	631311121	Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivě do 1 m2 a tl. do 80 mm (hmotnost = 2,50187 t)	m3	1,000	6 500,00	6 500,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/631311121								
2	K	631312121	Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivě přes 1 m2 do 4 m2 a tl. do 80 mm (hmotnost = 2,50187 t)	m3	1,000	6 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/631312121								
3	K	631312141	Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivě rýh v dosavadních mazaninách (hmotnost = 2,50187 t)	m3	1,000	7 000,00	7 000,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/631312141								
4	K	632451441	Doplnění cementového potěru na mazaninách a betonových podkladech (s dodáním hmot), hlazeného dřevěným nebo ocelovým hladítkem, plochy jednotlivě do 1 m2 a tl. přes 30 do 40 mm (hmotnost = 0,09336 t)	m2	1,000	480,00	480,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/632451441								
5	K	632451451	Doplnění cementového potěru na mazaninách a betonových podkladech (s dodáním hmot), hlazeného dřevěným nebo ocelovým hladítkem, plochy jednotlivě do 1 m2 a tl. přes 40 do 50 mm (hmotnost = 0,1157 t)	m2	1,000	600,00	600,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/632451451								
6	K	632452441	Doplnění cementového potěru na mazaninách a betonových podkladech (s dodáním hmot), hlazeného dřevěným nebo ocelovým hladítkem, plochy jednotlivě přes 1 m2 do 4 m2 a tl. přes 30 do 40 mm (hmotnost = 0,09336 t)	m2	1,000	460,00	460,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/632452441								
7	K	632452451	Doplnění cementového potěru na mazaninách a betonových podkladech (s dodáním hmot), hlazeného dřevěným nebo ocelovým hladítkem, plochy jednotlivě přes 1 m2 do 4 m2 a tl. přes 40 do 50 mm (hmotnost = 0,1157 t)	m2	1,000	550,00	550,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/632452451								
D 631 Podlahy a podlahové konstrukce - nové podlahy							48 499,00	
8	K	631311114	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 16/20 (hmotnost = 2,30102 t)	m3	1,000	5 500,00	5 500,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/631311114								
9	K	631319011	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 50 do 80 mm	m3	1,000	1 400,00	1 400,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/631319011								
10	K	631319021	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením s poprášením cementem pro konečnou úpravu, mazanina tl. přes 50 do 80 mm (40 kg/m3)	m3	1,000	1 600,00	1 600,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/631319021								
11	K	631319171	Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 50 do 80 mm	m3	1,000	420,00	420,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/631319171								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
12	K	631319195	Příplatek k cenám mazanin za malou plochu do 5 m2 jednotlivě, mazanina tl. přes 50 do 80 mm	m3	1,000	280,00	280,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/631319195						
13	K	631319199	Příplatek k cenám mazanin za použití plastifikátoru pro mazaninu jakékoli tloušťky (hmotnost = 0,00302 t)	m3	1,000	380,00	380,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/631319199						
14	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	1,000	38 000,00	38 000,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/631362021						
15	K	632451445	Potěr pískocementový běžný tl. přes 30 do 40 mm tř. C 20 (hmotnost = 0,08936 t)	m2	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/632451445						
16	K	632451455	Potěr pískocementový běžný tl. přes 40 do 50 mm tř. C 20 (hmotnost = 0,1117 t)	m2	1,000	400,00	400,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/632451455						
17	K	632451491	Potěr pískocementový běžný Příplatek k cenám za úpravu povrchu přehlazením (hmotnost = 0,001 t)	m2	1,000	50,00	50,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/632451491						
18	K	632459174	Příplatky k cenám potěrů za malou plochu do 5 m2 jednotlivě, tl. potěru přes 30 do 40 mm	m2	1,000	24,00	24,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/632459174						
19	K	632459175	Příplatky k cenám potěrů za malou plochu do 5 m2 jednotlivě, tl. potěru přes 40 do 50 mm	m2	1,000	25,00	25,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/632459175						
20	K	632481111	Vložka do cementového potěru nebo mazaniny z rabicového pletiva černého (hmotnost = 0,00057 t)	m2	1,000	70,00	70,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/632481111						
D 96			Bourání konstrukcí					
							21 430,00	
21	K	965043321	Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl. do 100 mm, plochy do 1 m2 (hmotnost sutě = 2,2 t)	m3	1,000	6 600,00	6 600,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/965043321						
22	K	965043331	Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl. do 100 mm, plochy do 4 m2 (hmotnost sutě = 2,2 t)	m3	1,000	5 900,00	5 900,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/965043331						
23	K	965043341	Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2 (hmotnost sutě = 2,2 t)	m3	1,000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/965043341						
24	K	965049111	Bourání mazanin Příplatek k cenám za bourání mazanin betonových se svařovanou sítí, tl. do 100 mm (hmotnost sutě = 0,044 t)	m3	1,000	2 200,00	2 200,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/965049111						
25	K	965049113	Bourání mazanin Příplatek k cenám za bourání mazanin betonových s rabicovým pletivem, tl. do 100 mm (hmotnost sutě = 0,047 t)	m3	1,000	1 850,00	1 850,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/965049113						
26	K	965045111	Bourání potěrů tl. do 50 mm cementových nebo pískocementových, plochy do 1 m2 (hmotnost sutě = 0,09 t)	m2	1,000	230,00	230,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/965045111						
27	K	965045112	Bourání potěrů tl. do 50 mm cementových nebo pískocementových, plochy do 4 m2 (hmotnost sutě = 0,09 t)	m2	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/965045112						
28	K	965045113	Bourání potěrů tl. do 50 mm cementových nebo pískocementových, plochy přes 4 m2 (hmotnost sutě = 0,09 t)	m2	1,000	160,00	160,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/965045113						
29	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/965046111						
30	K	965046119	Broušení stávajících betonových podlah Příplatek k ceně za každý další 1 mm úběru	m2	1,000	90,00	90,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/965046119						
D 997			Doprava sutí a vybouraných hmot					
							5 140,00	
31	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	1,000	2 200,00	2 200,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013213						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
32	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013501								
33	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	1,000	10,00	10,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013509								
34	K	997013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013861								
35	K	997013862	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z armovaného betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	1,000	280,00	280,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013862								
36	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	1,000	2 200,00	2 200,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013631								
D 998 Přesun hmot							2 200,00	
37	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	1,000	2 200,00	2 200,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998018002								