

SONA rent s. r. o., cestovní agentura

sídlo: Kurta Konráda 2445/5, Praha 9, 109 00

provozovna a zasilatelská kancelář: Poděbradova 211, 547 01 Náchod

IČO: 48171638, DIČ: CZ48171638

Tel.: 491 426 922, [REDACTED]

E-mail: sona@sonatour.cz [http:// www.sonatour.cz](http://www.sonatour.cz)

SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ

Smluvní strany:

Cestovní agentura: SONA rent s.r.o.

Sídlo: Kurta Konráda 2445/5, 190 00 Praha 9, IČO 48171638 společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 105125, zastoupena panem Pavlem Brožem (dále také jen „cestovní agentura“)

Zákazník: Základní škola a Mateřská škola Děčín IV Máchovo nám., příspěvková organizace

Raisova 688/11, Děčín IV, 405 02

IČO: 72743816

Telefon: +420 412 531 551

uzavírají tuto smlouvu o ubytování:

1) Sona rent, s.r.o., cestovní agentura se zavazuje na základě objednávky – individuálního požadavku, pronajmout ubytování v mobil-home v **Camping Mare e Pineta, Itálie** v termínu 6 - 13.6.2026 a zákazník se zavazuje zaplatit za pobyt smluvenou cenu ve výši 3.000,- Kč/os.

Cena pobytu zahrnuje: 7x ubytování v mobil-home, služby delegáta, spotřebu vody a elektřiny.

Cena pobytu nezahrnuje: pobytovou taxu pro obec Lido di Spina. Aktuální výše pobytové taxy na rok 2026 byla stanovena na 1,20 EUR/osoba starší 12 let/ za každou noc. Taxa se hradí hotově na místě pobytu při příjezdu. Částka za pobytovou taxu může být úpravou místní vyhlášky změněna.

2) **Smluvní strany se dohodly na následujících parametrech ubytování:** Časový rozvrh plateb a výše zálohy: Záloha za ubytování ve výši 1000,- Kč za osobu musí být zaplacená do 20.4.2026. Platbu provede Zákazník na účet Cestovní agentury: [REDACTED] Doplatek pobytu je nutno uhradit nejpozději 30 dní před odjezdem.

3) Ubytování je v mobil-home. Jejich poloha, kategorie a charakteristické znaky ubytování jsou popsány níže v textu smlouvy. K dispozici pro vaši skupinu je celkem 12 mobil-homech typu C. Počet lůžek je 4/MH.

Počet objednaných osob: 40 platících účastníků + 4 osoby doprovodu navíc. Počet mobilních domů: 12 Počet bude průběžně potvrzován ze strany Zákazníka.

4) V případě, že Zákazník nezaplatí v řádném termínu zálohu za pobyt a doplatek pobytu, může Cestovní agentura odstoupit od smlouvy. V tomto případě může Cestovní agentura požadovat uhrazení storno poplatku podle platných stornovacích podmínek Cestovní agentury. Pokud by se pobytový zájezd neuskutečnil vinou strany CA, vrátí CA 100 % zaplacené částky zákazníkovi.

5) Cestovní agentura se zavazuje zajistit objednaný pobyt v potvrzeném rozsahu a poskytnout v kvalitě a v množství sjednaném touto smlouvou. Porušení takto převzaté povinnosti zakládá nárok Zákazníka na přiměřenou slevu z ceny.

6) Zákazník je povinen informovat všechny účastníky o všech podmínkách pobytu.

7) Součástí této smlouvy jsou informace a podmínky Cestovní agentury včetně storno podmínek. Tyto podmínky jsou přiloženy ke smlouvě.

8) Upřesnění rozsahu služeb a podmínek pobytu. Cestovní agentura se zavazuje v souladu se smlouvou poskytnout Zákazníkovi níže popsany pobyt v kvalitě, množství a rozsahu služeb uvedených:

Program pobytu Camping Mare e Pineta:

Kemp Mare Pineta**** je vyhledávaný kemp s veškerým vybavením a službami. Je situovaný v oblasti Emilia Romagna u Jaderského moře. Kemp se nachází v rušném letovisku Lido degli Estensi. Leží 125 km jižně od Benátek a 20 km severně od Ravenny. Kemp je umístěn v piniovém háji přímo u moře.

Vybavení kempu:

- Aquacentrum: několik bazénů spojených do jednoho velkého komplexu. Zde najdete různé atrakce pro děti i dospělé (masážní koutky, vodní řeku, trysky, široké masážní vodní proudy, vodní prolézačky pro malé děti). V centru je bar s občerstvením. Bazény jsou otevřeny cca od 15.5. do 15.9. Provozní doba bazénů je 10:00 – 13:00 hod a 15:00 – 19:00 hodin. V termínu od 1.7. - 31.8. je vstup zpoplatněn. Cena 1 EUR/os. za celé dopoledne a 1 EUR/os. za celé odpoledne.
- Dětské koutky s prolézačkami a jinými dětskými atrakcemi, možnost užívat zdarma.
- Sportovní hřiště, které jsou situována na začátku pláže, možnost užívání zdarma.
- Sportovní hřiště, která jsou situována u aquacentra (umělý povrch – tenis, házená, fotbal atd.), jsou zpoplatněna. Ceny jsou od 13 do 40 EUR/hod. Přesné informace sdělíme na vyžádání.
- Animační programy pro děti a dospělé (hry a soutěže, různé tvůrčí činnosti, mini-club), probíhají od cca 25.5 do 8.9., jsou zdarma.
- Večerní programy pro děti i dospělé (taneční večery, hudební vystoupení, volba miss kempu), zdarma, probíhají od cca 15.6. do 2.9.
- Sportovní programy pro děti i dospělé (vodní aerobik, zumba, sportovní turnaje), zdarma pod vedením instruktorů od cca 15.6.- 2.9.
- Placené služby: fitness centrum, kadeřník, masáže, solárium, sauna, fyzioterapeut, hydromasáže.
- Lékařská služba ve vymezených dnech od 1.6. - 31.8.
- Možnost zapůjčení kol za poplatek.
- Připojení na internet možný za poplatek dle ceníku kempu
- Malé obchodní centrum: obchod s potravinami, obchod s ovocem a zeleninou, restaurace, pizzerie, rychlé občerstvení, obchod se suvenýry.
- Kvalitní sociální zařízení, kde najdete sprchy, prádelnu, dřezy na nádobí.

Vyžití v okolí:

Prázdninové centrum se nachází v centru letoviska, kde najdete obchody, restaurace, diskotéky a ostatní atrakce pro turisty.

Ubytování:

V letech 2020-2022 proběhla kompletní rekonstrukce našich mobil-home typu A a typu B. Mobil-home typu C je z důvodu novějšího data výroby nerekonstruovaný. Jsou umístěny na třech místech. Nachází se ve stínu pinií, cca 200 m od aquacentra, 300 m od obchodního centra a 500 m od pláže.-

Mobil-home je jednoduché, ale plně funkční ubytování. **Mobil-home je ideální při obsazení 3-4 osobami.**

Mobil-home typ A pro 4–5 osob: dvě ložnice (dvě lůžka v jedné ložnici a dvě oddělená lůžka ve druhé ložnici), malý obývací pokoj s rozkládacím gaučem pro 2 osoby, kuchyňský kout (lednice, vařič, nádobí), koupelna se sprchou a toaletou.

Mobil-home typ B pro 3–4 osoby: dvě ložnice (manželská postel v jedné ložnici a jednodůžková postel ve druhé ložnici), malý obývací pokoj s rozkládacím gaučem pro 2 osoby, kuchyňský kout (lednice, vařič, nádobí), koupelna se sprchou a toaletou.

Mobil-home typ C pro 4 osoby: dvě ložnice (manželská postel v jedné ložnici a dvě jednodůžkové postele v druhé ložnici), malý obývací pokoj s možností spaní 1 osoby, kuchyňský kout (lednice, vařič, nádobí), koupelna se sprchou a toaletou.

Každý mobil-home má venku kryté posezení se zahradním stolkem a židlemi. Součástí ubytování je také klimatizace. Pro každý mobil-home je vyhrazeno jedno parkovací místo. Všechny mobil-home jsou vybaveny dekami, polštáři a povlečením.

Vzhledem k tomu, že jsou mobil-home umístěny v přírodě, může zde být výskyt hmyzu. Doporučujeme s sebou repelent.

Je zakázáno: Vynášet jakékoliv vybavení z mobil-home a to především deky, polštáře a matrace a obývat jednotky více osobami, než je zapláceno. Dále je zakázáno kouření v mobil-home.

Pláže jsou prostorné, tvořené jemným pískem a s pozvolným vstupem do moře. Jsou vhodné pro děti a neplavce. Přímo na pláži se nachází hřiště na plážový volejbal, basketbal a fotbal. Vstup na pláž je volný. Placený je pouze plážový servis – možnost pronájmu slunečníku a lehátek.

Výměny turnusů: Tento den je náročný pro všechny.

Prosíme naše zákazníky v den odjezdu a příjezdu o trpělivost a trochu disciplinovanosti, protože se zde budou vždy měnit dvě skupiny. Není jiná možnost, jak tyto výměny řešit.

V den příjezdu vám garantujeme ubytování od 16 hodin. Je možné, že vám budou mobil-home k dispozici i dříve, ale to záleží na úklidu. Pokud si skupina, která končí pobyt řádně uklidí, bude vám ubytování předáno i dříve než v 16 hodin. Pokud budeme muset zajistit úklid sami, budeme vám předávat mobil-home dle možností postupně (nejdéle do 16 hodin).

V den odjezdu ubytování musíte opustit do 9 hodin. V případě změny vám delegát předá pokyny, prosím respektujte je.

Úklid: V ceně ubytování není zahrnut závěrečný úklid. Tento úklid si klienti provedou sami dle pokynů delegáta. Závěrečný úklid vašeho mobil-home musíte provést.

Při odjezdu musí být mobil-home čistý a uklizený:

1. zamést a vytřít podlahy
2. vysát celý mobil-home (vysavač je k dispozici u delegáta)
3. vytřít vnitřek skříní a zásuvek
4. vynést odpadky
5. umýt kuchyňský kout (umýt a uklidit nádobí, umýt sporák, dřez a odpadkový koš)
6. odmrazit a vymýt ledničku
7. umýt umyvadlo, WC a sprchu v koupelně
8. setřít prach

Uklizený mobil-home předáte našemu delegátovi, který provede kontrolu.

V případě, že při přebírání mobil-home v den vašeho příjezdu nesouhlasíte s provedeným úklidem, je nutné provést ihned reklamaci u našeho delegáta. Ten zajistí návrat původních klientů a opravu úklidu.

Kempový řád: Tento řád je nutné respektovat. Není to snaha naší agentury vás jakkoliv omezovat, ale nařízení vedení kempu. Tato pravidla platí ve všech podobných kempech v Itálii a ostatní turisté je dodržují.

Nejdůležitější části řádu jsou:

- noční klid od 23:00 do 7:00 a polední klid od 13:00 do 15:00,

- v tuto dobu nikdo nesmí hrát míčové hry, běhat, vytvářet hluk (rádio, hudební nástroje, hlasitá zábava, noční posezení s hlasitým hovorem).

Zaměstnanci kempu provádí pravidelné kontroly. V závažných případech mohou být hosté okamžitě vykázáni z kempu bez nároku na náhradu.

9) **Doporučujeme** vzít si s sebou prostředky proti komárům.

10) **Delegát**: Náš delegát je ubytován přímo v kempu.

11) **Seznam účastníků**: 14 dní před odjezdem prosíme o zaslání seznamu účastníků. Seznam musí obsahovat: **jméno, adresu, datum narození**. Tento seznam musíme zaslat na recepci kempu Mare e Pineta. Každý účastník musí být přihlášen.

12) Společnost SONA rent s.r.o., je cestovní agentura. Cestovní agentura nemusí být pojištěna proti úpadku, protože tuto povinnost má ze zákona cestovní kancelář, jejíž zájezd agentura prodává. Společnost SONA rent s.r.o., je výhradním vlastníkem ubytovací jednotek – mobil home.

V Náchodě, dne 8.4.2026

Cestovní agentura

Zákazník

.....

.....