

Smlouva o dílo

2016-0325/OR číslo smlouvy objednatele

I. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Děčín
zastoupený: Mgr. Marií Blažkovou
sídlo: Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV
IČO: 00261238
DIČ: CZ00261238
číslo účtu: 921402389/0800
telefon: 412 593 111
e-mail: mesto@mmdecin.cz

a

Zhotovitel: Sdružení PRVNÍ CHRÁNĚNÁ DÍLNA a PREMIO INVEST
vedoucí společník společnosti: PRVNÍ CHRÁNĚNÁ DÍLNA s.r.o.
další společník společnosti: PREMIO INVEST s.r.o.
zastoupený: Mgr. Janem Kubešem, na základě plné moci ze dne 14.9.2015
sídlo: Raisova 769/9, 400 03 Ústí nad Labem
IČO: 28685521 (vedoucí společník společnosti)
44992785 (další společník společnosti)
DIČ: CZ28685521 (vedoucí společník společnosti)
CZ44992785 (další společník společnosti)
číslo účtu: Česká spořitelna, č.ú. 2650692319/0800 (vedoucí společník společnosti)
telefon: +420 776 143 143, +420 608 330 600
fax: -----
e-mail: jan.kubes@1chd.cz, jan,zeman@1chd.cz

smluvní strany, vědomy si svých závazků v této smlouvě obsažených a s úmyslem být touto smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění smlouvy v souladu s ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku:

II. Předmět plnění

1. Zhotovitel je povinen umýt okna v budovách a v rozsahu určeném v Příloze č. 2 této smlouvy. Zhotovitel je povinen umýt vhodným mycím prostředkem okna oboustranně včetně parapetů takovým způsobem, aby byla zajištěna jejich čistota a průhlednost v nejvyšší možné míře.
2. Zhotovitel je povinen okna umýt ve výše uvedeném rozsahu a výše uvedeným způsobem 2x ročně. První mytí oken je zhotovitel povinen zajistit nejpozději do 30.4. a druhé mytí oken nejpozději do 31.10. Mezi prvním a druhým mytím oken je zhotovitel povinen dodržet časový rozestup nejméně 5 měsíců. Zhotovitel je povinen okna umýt nejpozději do 14 dní od podpisu smlouvy a následně mýt okna v cyklu stanoveném v tomto bodě.

III. Doba plnění

Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou od 15.7.2016.

IV. Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel neumyje okna řádně a včas dle článku II. odst. 1 této smlouvy, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý den prodlení se splněním povinnosti umýt okna.
2. Smluvní pokutu je zhotovitel povinen uhradit převodem na účet objednatele do 5 dnů od doručení písemného oznámení o uplatnění smluvní pokuty. Nedojde-li k řádnému splnění povinnosti nebo odstranění následků porušení povinnosti ani po uplatnění smluvní pokuty, lze smluvní pokutu ve stejné výši ukládat opakovaně. Smluvní pokutu je oprávněn objednatel jednostranně započíst na plnění poskytovaná zhotoviteli.
3. Objednatel má nárok na náhradu škody, která mu vznikne v důsledku porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta a to v plném rozsahu vedle nároku na smluvní pokutu

V. Cena

1. Zhotoviteli přísluší za plnění této smlouvy cena díla (dále jen „cena“), kterou se objednatel zavazuje uhradit ve výši a způsobem stanoveným touto smlouvou, včetně příslušné DPH.
2. Cena je dohodnuta jako jednotková za 1 m² umyté okenní tabule včetně rámu a parapetu z jedné strany a činí částku 8 Kč bez DPH. Cena je nejvýše přípustná. Zhotoviteli po poskytnutí každé jednotlivé služby vznikne nárok na cenu ve výši, která bude odpovídat součinu m² umytých oken podle čl. II této smlouvy a jednotkové ceny uvedené shora. Odměna zhotovitele je splatná způsobem a za podmínek uvedených v čl. VI. této smlouvy

VI. Platební podmínky

1. Cenu poskytnutého plnění je zhotovitel oprávněn vyúčtovat daňovým dokladem doručeným objednateli vždy nejpozději do 15. dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém plnění zhotovitel poskytl.
2. Daňový doklad musí obsahovat veškeré údaje vyžadované obecně závaznými právními předpisy. Dále musí obsahovat:
 - označení objednatele, zhotovitele, splatnost, datum vystavení,
 - celkovou cenu s příslušnou daní, bez daně, uvedení výše daně (platí pro všechny druhy cen),
 - jednotkové ceny a počet jednotek,
 - číslo veřejné zakázky a smlouvy.
3. Nebude-li daňový doklad vystaven v souladu se zákonnými požadavky, případně požadavky objednatele, je objednatel oprávněn vrátit daňový doklad včetně jeho příloh zhotoviteli k opravě. Nová doba splatnosti daňového dokladu běží od doručení řádně doplněného daňového dokladu zhotovitelem.
4. Lhůta splatnosti daňového dokladu je 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Daňový doklad se považuje za doručený jeho převzetím objednatel.
5. Platba za plnění bude prováděna bezhotovostní úhradou na účet zhotovitele, uvedený na daňovém dokladu.
6. Objednatel se zavazuje písemně informovat zhotovitele neprodleně o dalších údajích, nezbytných pro fakturaci, souvisejících s organizační strukturou objednatele (§ 109 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění změn a doplňků) a rozpočtovou skladbou používanou objednatel.
7. V případě, že zhotovitel nebude dle této smlouvy plnit řádně a včas, objednatel je oprávněn své plnění zdržet do doby, než bude zajištěna náprava.

VII. Závazky smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje:

- 1.1. Postupovat při zajišťování předmětu plnění s veškerou odbornou péčí, hospodárně, efektivně, v zájmu objednatele a v souladu s právními předpisy účinnými pro ČR, Ústecký kraj a město Děčín. K tomu vytvářet odpovídající personální, organizační a technologické zajištění pro řádné plnění smlouvy po celou dobu jejího trvání. Dále se zavazuje při plnění postupovat v souladu se všemi technickými nebo obdobnými normami specifikovanými objednatelem nebo takovými technickými nebo obdobnými normami, na něž odkazují obecně závazné právní předpisy vztahující se na konkrétní plnění zhotovitele a to i v případě, že takové technické normy jsou pouze doporučujícího charakteru;
- 1.2. Při plnění používat pouze plně funkční a bezvadné mechanizační prostředky, technologické postupy, stroje, náčiní a přípravky, jejichž stav a způsob použití je v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami a technologickými postupy, přičemž tyto mechanizační prostředky, stroje, náčiní a přípravky nesmějí být zhotovitelem použity v rozporu s jejich určením a charakterem. Při provádění prací neprodleně písemně upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost věcí, dokumentů nebo pokynů převzatých od objednatele k provádění prací. Použije-li zhotovitel k plnění 3. osoby, odpovídá za plnění jako by plnil sám.
- 1.3. Při zjištění podstatné překážky při provádění prací, týkající se předmětu plnění, která znemožňuje provedení práce řádně a včas, je povinen tuto skutečnost neprodleně oznámit objednateli, a to spolu s návrhem řešení vedoucím k odstranění překážky a možností dalšího řádného plnění.
- 1.4. Při zjištění skutečnosti nasvědčující hrozcí nebo vzniklé škodě na majetku objednatele, je povinen bez zbytečného odkladu (tj. nejpozději do dvou pracovních dnů od zjištění) ohlásit takovou skutečnost objednateli. Totéž platí v případě, že hrozí nebo vznikla škoda 3. osob při plnění povinností zhotovitele.
- 1.5. K tomu, že věcné plnění dle článku II. této smlouvy zajistí v hodinách od 8:00 do 18:00 hodin, nestanoví-li smlouva nebo objednatel jinak.
- 1.6. K převzetí nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 zákona č. 89/2012 Sb.
- 1.7. K tomu, že souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně všech jejích dodatků a příloh, výše skutečně uhrazené ceny dle této smlouvy a seznamu subdodavatelů zhotovitele byly zveřejněny v souladu s ust. § 147a zákona č. 137/2006 Sb., ve znění všech pozdějších předpisů (dále jen Zákon).

VIII. Odpovědnost za škodu, pojištění

1. Smluvní strany se zavazují upozornit druhou smluvní stranu, vždy písemnou formou - např. fax, e-mail, bez zbytečného odkladu na vzniklé překážky dle § 2913 odst. 2 obč.z. bránící řádnému plnění této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu účinnosti smlouvy uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozní činností poskytovatele nejméně 500 000 Kč (slovy: pětsettisíc). Zhotovitel je povinen prokázat splnění povinnosti dle předchozí věty, včetně zaplacení pojistného, objednateli vždy do 31.1. příslušného kalendářního roku.

IX. Záruka za jakost

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za veškeré vady předmětu plnění, které se vyskytnou v době 6 měsíců od dodání služeb, prací a materiálu. To však neplatí, pokud si materiál objedná na svůj účet a své jméno objednatel.
2. Objednatel je oprávněn provést kontrolu plnění zhotovitele, a to v průběhu plnění i po jeho dokončení. K provedení kontroly je zhotovitel povinen poskytnout bezodkladně veškerou nutnou součinnost. V rámci součinnosti je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré požadované dokumenty, evidence a výkazy vztahující se k předmětu plnění.

X. Součinnost a vzájemná komunikace

1. Smluvní strany se zavazují poskytovat si veškeré informace a vzájemně spolupracovat pro řádné plnění svých závazků vyplývajících z této smlouvy a obecně závazných předpisů.
2. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami včetně udílení pokynů bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob, popř. jimi pověřených pracovníků.
3. Všechna oznámení mezi smluvními stranami, která se vztahují k této smlouvě, nebo která mají být učiněna na základě této smlouvy, musí být učiněna v písemné podobě a druhé straně doručena buď osobně, nebo doporučeným dopisem či jinou formou registrovaného poštovního styku na adresu uvedenou v článku I. této smlouvy, není-li smluvními stranami dohodnuto nebo touto smlouvou stanoveno jinak.
4. Nedojde-li k doručení dříve, oznámení se považují za doručená pátý pracovní den po jejich prokazatelném odeslání.

XI. Ukončení smlouvy

1. Obě smluvní strany mají právo odstoupit od této smlouvy v případě, že druhá smluvní strana podstatným způsobem poruší některou povinnost plynoucí ji ze smlouvy.
2. Obě smluvní strany mají právo smlouvu vypovědět bez udání důvodů. Vypovědní lhůta činná 3 měsíce od doručení výpovědi.
3. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že:
 - zhotovitel jemu nebo 3. osobě způsobí při výkonu své činnosti dle této smlouvy škodu
 - přes předchozí výzvu objednatele se v plnění zhotovitele opakovaně vyskytne shodná nebo obdobná závady;
 - zhotovitel ani na základě výzvy objednatele k odstranění vady plnění, případně následků vady plnění, tyto v přiměřené lhůtě neodstraní;

XII. Ostatní ujednání

Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky a veškeré spory z ní se budou řešit před soudy České republiky.

Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 výtiscích, přičemž objednatel obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel jedno.

Přílohy:

č. 1 - Zadávací dokumentace

č. 2 – ceník

V_____ dne 19.7.2016

Zhotovitel

Objednatel

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Veřejný zadavatel

Statutární město Děčín

Statutární zástupce: Mgr. Marie Blažková, primátorka města
Sídlo: Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV
IČ: 00261238
DIČ: CZ00261238

nezapsáno v obchodním rejstříku

ÚKLID PRACOVIŠŤ MAGISTRÁTU MĚSTA DĚČÍN, PROVOZ A SPRÁVA VEŘEJNÝCH WC VE STATUTÁRNÍM MĚSTĚ DĚČÍN

Evidenční číslo ve VVZ 520146

nadlimitní veřejná zakázka na služby
zadávaná v otevřeném řízení dle zákona č. 137/2006 Sb.,
o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „Zákon“)

Schváleno v RM 15 20 36 03 dne 24.11.2015

.....
podpis statutárního zástupce
primátorka statutárního města Děčín

Obsah

1. ZÁKLADNÍ INFORMACE	3
2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ	3
3. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
4.1. Předpokládaná doba plnění	4
4.2. Místo plnění veřejné zakázky	4
4.2.1. Část A.....	4
4.2.2. Část B – okna společných prostor v objektech DPS.....	4
Více viz Přílohy č. 7, 8 a 11 této dokumentace.....	4
5. TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK.....	4
5.1. Stanovení technických podmínek.....	4
5.2. Stanovení požadavků na varianty nabídek.....	4
6. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	5
6.1. Nabídková cena a způsob jejího zpracování.....	5
7. OPCE	5
8. JISTOTA - POUZE PRO ČÁST A, pro část B není jistota požadována	6
8.1. Jistotu může uchazeč poskytnout formou složení peněžní částky na účet Zadavatele:	6
8.2. Uchazeč může poskytnout jistotu také formou bankovní záruky nebo pojištění záruky ve prospěch zadavatele. Bankovní záruka nebo pojištění záruky musí být v písemné formě předložená zadavateli nejpozději do konce lhůty k podání nabídky. Při poskytnutí jistoty formou bankovní záruky nebo pojištění záruky nesmí být platnost bankovní záruky či pojištění záruky kratší než je lhůta, po kterou je uchazeč svou nabídkou vázán.....	6
9. POSKYTOVÁNÍ DODATEČNÝCH INFORMACÍ K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ.....	6
9.1. Dodatečné informace	6
9.2. Prohlídka místa plnění.....	7
10. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK	7
10.1. Způsob a místo pro podání nabídek.....	7
10.2. Lhůta pro podání nabídek	7
10.3. Otevírání obálek	7
11. ZADÁVACÍ LHŮTA	7
12. KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK	7
12.1. Kritéria hodnocení.....	7
12.2. Způsob hodnocení nabídek	7
13. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ A ČLENĚNÍ NABÍDKY.....	8
13.1. Nabídka uchazeče.....	8
13.2. Forma nabídky.....	9
13.3. Podání nabídky	9
14. POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	9
15. DALŠÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ A PRÁVA ZADAVATELE	9
Příloha č. 1 Kvalifikační dokumentace (součást Přílohy č. 1 k SOD část A, B)	10
Příloha č. 2 Návrh smlouvy úklid - část A	10
Příloha č. 3 Mapový přehled budov magistrátu a objektů veřejných toalet.....	10
Příloha č. 4 Mapový přehled objektů DPS.....	10
Příloha č. 5 Návrh smlouvy provoz veřejných WC.....	10
Příloha č. 6 Návrh smlouvy – okna DPS – část B.....	10
Příloha č. 7 Specifikace oken v DPS včetně výkazu výměr (Příloha č. 2 k SOD na část B)	10
Příloha č. 8 Výkaz výměr – úklid pro část A.....	10
Příloha č. 9 Výkaz výměr – prostředky pro část A (Příloha č. 3 k SOD na část A).....	10
Příloha č. 10 Rekapitulace část A (Příloha č. 2 k SOD na část A)	10
Příloha č. 11 Výkaz výměr dle budov, podlaží, účelu užívání místností	10

1. ZÁKLADNÍ INFORMACE

Zadavatel: Statutární město Děčín
Statutární zástupce: Mgr. Marie Blažková, primátorka města
Sídlo: Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV
IČ: 00261238
DIČ: CZ00261238
nezapsáno v obchodním rejstříku
Kontaktní osoba: Ing. Věra Havlová
Telefon, email: 412 593 265, vera.havlova@mmdecin.cz

2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Veřejná zakázka je dělena na části (část A, část B).

Nabídky se budou podávat pro každou část veřejné zakázky samostatně!!!

Uchazeč může podat nabídku na obě části (každou část) veřejné zakázky. Tyto budou podávány samostatně elektronicky, prostřednictvím profilu zadavatele.

2.1. Část A

- úklid pracovišť Magistrátu města Děčín

Jedná se o služby a s nimi spojené dodávky spočívající v zajištění úklidových služeb, zahrnující běžný denní úklid kanceláří a všech ostatních místností užívaných zaměstnanci zadavatele včetně souvisejících dodávek spotřebního zboží (hygienických potřeb). Dále se jedná o zajištění speciálních prací dle potřeby zadavatele – více viz Smlouva o dílo Příloha č. 2.

- provoz a správa veřejných WC ve statutárním městě Děčín

Zajištění provozu, úklidových prací, údržby včetně oprav veřejných WC v rozsahu specifikace a za podmínek stanovených blíže v Příloze č. 5 Zadávací dokumentace – Smlouva o provozu veřejných WC.

S odkazem na ust. § 44 odst. 10 Zákona zadavatel požaduje, aby vybraný uchazeč, se kterým zadavatel uzavře smlouvu na plnění veřejné zakázky, zaměstnal alespoň dvě osoby z řad dlouhodobě nezaměstnaných osob. Konkrétní podmínky jsou pak uvedeny v návrhu smlouvy v čl. IX v Příloze č. 2 ZD.

2.2. Část B – mytí oken ve společných prostorách v objektech Domova pro seniory (dále též jako DPS).

V případě rozporu mezi touto Zadávací dokumentací a Smlouvami o dílo v předmětu plnění platí, že přednost má ustanovení ve smlouvě.

2.3. Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV)

Kód předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (CPV) je

Popis	CPV
Úklidové služby	90910000-9
Čisticí a hygienické služby	90900000-6

Kategorie dle Přílohy č. 2 Zákona

Popis	Kategorie
Úklidové služby a domovní správa	14

3. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky celkem (bez opce):	6 100 000 Kč bez DPH
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky celkem (včetně opce):	6 300 000 Kč bez DPH
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky část A (bez opce):	6 060 000 Kč bez DPH
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky část A (včetně opce):	6 260 000 Kč bez DPH
<i>Opční právo:</i>	<i>200 000 Kč bez DPH</i>

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky část B: 40 000 Kč bez DPH.

4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

4.1. Předpokládaná doba plnění

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky.

Předpokládaný termín zahájení plnění: březen 2016

Doba plnění neurčitá

4.2. Místo plnění veřejné zakázky

Zadavatel požaduje poskytování služeb pro:

4.2.1. Část A

Pracoviště Magistrátu města Děčín budovy:

- A1 č.p. 1175 Podmokly, Mírové nám. 5, Děčín IV-Podmokly;
- A2 č.p. 242 Podmokly, Mírové nám. 4, Děčín IV-Podmokly;
- A3 č.p. 156 Podmokly, Na Valech 6; Děčín IV-Podmokly;
- A4 č.p. 1215 Podmokly, Na Valech 4, Děčín IV-Podmokly (věž);
- A5 č.p. 156 Podmokly Na Valech 6, Děčín IV-Podmokly (Městská policie – vchod z ul. Raisova) ;
- objekt bývalé knihovny č.p.1155 Podmokly, Mírové nám. 3, Děčín IV-Podmokly;
- B1
- B2 } všechny budovy č.p.1155 Děčín, ul. 28.října 2, Děčín I-Děčín.
- B3 }

Veřejné WC:

- č.p. 1408 Děčín, ul. Maroldova 4, Děčín I-Děčín,
- č.p. 1900 Podmokly, ul. Teplické, Děčín IV-Podmokly.

4.2.2. Část B – okna společných prostor v objektech DPS

Mytí oken ve společných prostorech v objektech Domova pro seniory (dále DPS):

- č.p. 397 a 398 Boletice nad Labem, ul. Přímá, Děčín XXXII-Boletice n/L;
- č.p. 337 Bynov, ul. Jindřichova, Děčín IX-Bynov;
- č.p. 1525 Podmokly, ul. Krásnostudenecká 30, Děčín VI-Letná;
- č.p. 1362 Podmokly, ul. Krásnostudenecká 104A, Děčín VI-Letná.

Více viz Přílohy č. 7, 8 a 11 této dokumentace.

5. TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK

5.1. Stanovení technických podmínek

Zadavatel nestanoví žádné technické podmínky.

5.2. Stanovení požadavků na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

6. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

6.1. Nabídková cena a způsob jejího zpracování

Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu pevnou částkou v českých korunách bez DPH.

Pro část A

Uchazeč uvede nabídkovou cenu za běžný úklid, týdenní úklid, měsíční úklid, sezonní úklid, speciální práce (běžný úklid, mimořádný úklid, koberce + čalounění) a to za 1 m² každého druhu úklidu. Tuto cenu doplní do Přílohy č. 10 ZD. Z každé jednotkové ceny pak bude vypočtena pro hodnocení pořadí nabídek celková cena za čtyřleté období tak, že u

- 1) denního úklidu bude jednotková cena za 1 m² vynásobena počtem m² administrativních prostor, zasedačky odborů, soc.zař., kuchyněk, chodeb a to ve všech budovách vyjma budovy bývalé knihovny, a dále vynásobena počtem pracovních dnů za 4 roky (tj. 1004 dnů).
K této ceně bude přičten součin jednotkové ceny za 1 m² denního úklidu a m² obřadních síní a zasedacích místností ve všech budovách a počtu týdnů za 4 roky (tj. celkem 53 týdnů) a čísla 2 (neboť denní úklid se v těchto místnostech provádí dvakrát týdně).
- 2) Týdenního úklidu bude jednotková cena za 1 m² vynásobena počtem m² všech prostor a počtem týdnů za 4 roky (tj. 212 týdnů).
- 3) Měsíčního úklidu bude jednotková cena za 1 m² vynásobena počtem m² všech prostor a počtem měsíců za 4 roky (tj. 48 měsíců).
- 4) Sezonní úklid bude jednotková cena za 1 m² vynásobena počtem m² všech prostor a číslem 8 (předpokládaný počet provedení sezonních úklidů za 4 roky).
- 5) Speciální úklid bude jednotková cena za 1 m² vynásobena číslem 600 m² (odhadovaný počet m² pro speciální úklid) a číslem 4 (odhadovaná četnost mimořádných úklidů za 4 roky.)
- 6) Čištění koberců bude jednotková cena za 1 m² vynásobena počtem m² všech koberců a číslem 4 (tj. počet čištění koberců za 4 roky)
- 7) Čištění čalouněného nábytku bude jednotková cena za 1 kus vynásobena počtem kusů veškerého čalouněného nábytku a číslem 4 (tj. počet čištění za 4 roky).

Dále pak uchazeč vyplní paušální cenu za dodávky materiálu a to do Přílohy č. 9. Uvedené jednotlivé počty jednotek v Příloze č. 9 jsou pouze ilustrativní a jsou nastaveny tak, aby bylo možné provést srovnání nabídek. Uchazeč má jinak povinnost doplňovat materiál tak, aby byl stále dostupný. Pro hodnocení pořadí nabídek bude paušální cena vynásobena počtem měsíců za 4 roky.

Dále pak uchazeč vyplní do Přílohy č. 10 paušální měsíční cenu za provoz veřejných WC. Tato cenu bude vynásobena počtem měsíců za 4 roky.

Jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bude vyhodnocena ta nabídka, u které bude nejnižší součet všech shora uvedených součinů jednotkových cen, výměr a četností úklidů, množství materiálů a paušální ceny za provoz WC.

Jako podklad pro zpracování nabídky je předložen v Příloze č. 11 přehled výměr dle jednotlivých budov, podlaží a účelu místností. Veškerá shora uvedená množství jednotlivých prací a dodávek jsou v této dokumentaci uváděna výhradně pro účely výpočtu nabídkové ceny a stanovení pořadí uchazečů.

Pro část B - zadavatel v Příloze č. 7 uvádí výměru okenních tabulí včetně předpokládaného intervalu mytí. Jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bude vyhodnocena ta nabídka, u které bude nejnižší součet součinů za plánovaný úklid.

7. OPCE

Opce bude u části A na případný předmět plnění vymezený v části B.

Ve vztahu k dodavateli, kterému bude zadáno plnění části A této veřejné zakázky (viz čl. 2.1. této zadávací dokumentace) si Zadavatel vyhrazuje právo požadovat poskytnutí dalšího plnění věcně vymezeného v čl. 2.2. a 2.3. této zadávací dokumentace (jako část B). Zadavatel využije opční právo nejpozději ve třech letech od zadání veřejné zakázky.

8. JISTOTA - POUZE PRO ČÁST A, pro část B není jistota požadována

Zadavatel požaduje poskytnutí jistoty v souladu s § 67 Zákona ve výši **120 000,-- Kč** (slovy: *stodvacettisíckorunčeských*).

8.1. Jistotu může uchazeč poskytnout formou složení peněžní částky na účet Zadavatele:

Účet Zadavatele pro poskytnutí jistoty ve formě složení peněžní částky:

Číslo účtu: 19-921 402 389/0800 (Česká spořitelna Praha)

Variabilní symbol: **1900374**

Konstantní symbol: (uvádí se konstantní symbol, kterým označí Dodavatelé bankovní operaci pro složení jistoty, např. k.s. Finanční platby ostatní je 0558)

Specifický symbol: 8136

Peněžní částka odpovídající výši jistoty musí být připsána na účet Zadavatele nejpozději do půlnoci dne předcházejícího konci lhůty pro podání nabídek. Dodavatel v nabídce uvede bankovní spojení a číslo účtu, na který má být jistota vrácena po jejím uvolnění.

8.2. Uchazeč může poskytnout jistotu také formou bankovní záruky nebo pojištění záruky ve prospěch zadavatele. Bankovní záruka nebo pojištění záruky musí být v písemné formě předložená zadavateli nejpozději do konce lhůty k podání nabídky. Při poskytnutí jistoty formou bankovní záruky nebo pojištění záruky nesmí být platnost bankovní záruky či pojištění záruky kratší než je lhůta, po kterou je uchazeč svou nabídkou vázán.

Má-li být jistota poskytnuta formou pojištění záruky, pojistná smlouva musí být uzavřena tak, že pojištěným je uchazeč a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel. Pojistitel vydá pojištěnému písemné prohlášení obsahující závazek vyplatit zadavateli pojistné plnění.

Dodavatel do své nabídky zařadí doklad prokazující složení peněžní částky na účet Zadavatele či poskytnutí bankovní záruky.

V případě dokladu o bankovní záruce bude jeho kopie součástí elektronické nabídky.

Uchazeč předloží originál listiny o bankovní záruce v zalepené obálce nadepsané „VZ – ÚKLID“ a označené „NEOTVÍRAT“ na podatelnu Magistrátu města Děčín ve lhůtě pro podání nabídek.

9. POSKYTOVÁNÍ DODATEČNÝCH INFORMACÍ K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

9.1. Dodatečné informace

Dodavatel (Uchazeč) je oprávněn (pomocí elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek na <https://zakazky.mmdecin.cz/>) požadovat po Zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám, nejpozději však 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Na základě žádosti o dodatečné informace k zadávacím podmínkám doručené ve stanovené lhůtě Zadavatel poskytne dodavateli (pomocí elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek na <https://zakazky.mmdecin.cz/>) dodatečné informace, a to nejpozději do 4 pracovních dnů ode dne doručení žádosti dodavatele. Tyto dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, Zadavatel uveřejní pomocí elektronického nástroje.

Zadavatel může v souladu s § 49 odst. 4 Zákona poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez jejich předchozí žádosti, a to pomocí elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek na <https://zakazky.mmdecin.cz/>.

Zadavatel si vyhrazuje právo poskytovat odpovědi na dotazy zaslané mu ve smyslu § 49 pouze elektronickou formou. Veškerá komunikace bude vedena prostřednictvím elektronického nástroje na zadávání veřejných zakázek na adrese této veřejné zakázky <https://zakazky.mmdecin.cz/>.

9.2. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění pro část A se bude konat **dne 6.1.2016 se srazem v 10.00 hodin** před hlavní budovou MM Děčín na Mírovém náměstí 1175/5, Děčín IV.

Prohlídka místa plnění pro část B nebude konána.

10. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK

10.1. Způsob a místo pro podání nabídek

Nabídky budou podány v elektronické podobě prostřednictvím profilu zadavatele <https://zakazky.mmdecin.cz>.

V podobě listinné bude doručena pouze bankovní záruka či pojištění záruky viz bod 8.

10.2. Lhůta pro podání nabídek

Nabídka musí být elektronicky podána nejpozději **do 20.1.2016 do 13:00** hodin.

10.3. Otevírání obálek

Otevírání elektronických nabídek proběhne v souladu s oznámením o zahájení zadávacího řízení

dne 20.1.2016 ve 13:05 hod.

na adrese: Magistrát města Děčín, Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV - Podmokly, pokud budou doručeny nabídky, resp. Doklady o kvalifikaci, v listinné podobě. Otevírání nabídek proběhne elektronicky a komise pro otevírání obálek s nabídkami otevře řádně podané nabídky, ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek dle § 71 odst. 4 Zákona.

Vzhledem k tomu, že zadavatel požaduje pouze nabídky v elektronické podobě podávané prostřednictvím elektronického nástroje, otevírání obálek se v souladu s § 72 odst. 4 Zákona nekoná za přítomnosti uchazečů.

11. ZADÁVACÍ LHŮTA

Uchazeč je svou nabídkou vázán po dobu 120 dnů.

12. KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

12.1. Kritéria hodnocení

Pro část A - je stanoveno hodnotící kritérium nejnižší nabídková cena

Pro část B – je stanoveno hodnotící kritérium nejnižší nabídková cena.

12.2. Způsob hodnocení nabídek

Posuzování nabídek pro danou veřejnou zakázku provede hodnotící komise.

Jednotkové ceny musí být cenou pevnou a závaznou, nezávislou na změně podmínek v průběhu realizace veřejné zakázky. Nabídková cena musí být stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby ukončení předmětné zakázky. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádné realizaci předmětu veřejné zakázky, tzn. včetně nákladů na materiál a dopravu.

Pro část A

Nabídkovou cenou je nabídková cena bez opce za provedení předmětu veřejné zakázky za plnění ve lhůtě 4 roky (48 měsíců).

Pro část B

Nabídkovou cenou je celková cena za provedení předmětu veřejné zakázky za plnění ve lhůtě 4 roky, tj. 48 měsíců.

13. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ A ČLENĚNÍ NABÍDKY

13.1. Nabídka uchazeče

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí elektronického nástroje dostupného na <https://zakazky.mmdecin.cz/>. Veškeré úkony včetně předložení nabídek se provádějí elektronicky a rovněž veškerá komunikace mezi Zadavatelem (nebo jeho zástupcem) a dodavatelem ve smyslu ustanovení § 148 Zákona probíhá výhradně elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje.

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na:

https://zakazky.mmdecin.cz/publication_index.html

https://zakazky.mmdecin.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci_applet.pdf.

V případě jakýchkoli otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje dostupného na výše uvedené webové stránce kontaktujte administrátora této veřejné zakázky – Ing. Věru Havlovou, e-mail: vera.havlova@mmdecin.cz, tel.: +420 412 593 265.

V případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení kontaktujte, prosím, podporu elektronického nástroje na tel.: +420 538 702 719, e-mail: podpora@ezak.cz.

Nabídky Zadavatel požaduje podat elektronicky pomocí elektronického nástroje dostupného na <https://zakazky.mmdecin.cz/>.

Součástí nabídky **musí být prohlášení** dle § 68 odst. 3) Zákona:

- Seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
- Má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
- Prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu (zák. č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů) v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

Dále Zadavatel požaduje, aby součástí **návrhu smlouvy k části A** byla příloha, příp. byly přílohy:

- *Příloha č. 1 – zadávací dokumentace veřejné zakázky*
- *Příloha č. 2 – Rekapitulace – ceník (Příloha ZD č. 10)*
- *Příloha č. 3 – oceněný výkaz výměr – materiál (Příloha ZD č. 9)*
- *Příloha č. 4 - jmenný seznam osob, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky (viz Kvalifikační dokumentace bod 6.2.);*
- *popřípadě i Příloha č. 5 – Smlouva dle § 51 odst. 6 Zákona.*

Přílohou smlouvy na provoz veřejných toalet:

Příloha č. 1 – Zadávací dokumentace

Příloha č. 2 - Rekapitulace - ceník (Příloha ZD č. 10)

Příloha č. 3 - oceněný výkaz výměr – materiál (Příloha ZD č. 9)

- *popřípadě i Příloha č. 4 – Smlouva dle § 51 odst. 6 Zákona.*

Součástí **návrhu smlouvy k části B** byla příloha, příp. byly přílohy:

- *Příloha č. 1 – Zadávací dokumentace*
- *Příloha č. 2 – Ceník - oceněný výkaz výměr (Příloha č. 7 ZD)*
- *popřípadě i Příloha č. 3 – Smlouva dle § 51 odst. 6 Zákona.*

Návrhy smluv musí být podepsány uchazečem podle výpisu z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence, popřípadě osobou oprávněnou (osobami oprávněnými) za uchazeče jednat, jejíž (jejichž) plnou moc doloží uchazeč k návrhu smlouvy uchazeče. Zadavatel doporučuje plnou moc přiložit bezprostředně za přílohu/přílohy návrhu smlouvy. U společné nabídky více osob musí být nabídka podepsána v souladu se smlouvou dle § 51 odst. 6 Zákona.

13.2. Forma nabídky

Nabídky Zadavatel požaduje podat **elektronicky** pomocí elektronického nástroje dostupného na <https://zakazky.mmdecin.cz/>.

Nabídka musí obsahovat návrh smlouvy vytvořený v souladu s Přílohou č. 2, č. 5 pro část A a pro část B pak v souladu s Přílohou č. 6 Zadávací dokumentace a Doklady o kvalifikaci uchazeče viz Kvalifikační dokumentace ([Příloha č. 1](#) Zadávací dokumentace) a doklady podle § 68 odst. 3 Zákona.

13.3. Podání nabídky

Nabídky se podávají pouze elektronicky dle § 149 Zákona pomocí certifikovaného elektronického nástroje na adrese <https://zakazky.mmdecin.cz/>, prokazuje-li dodavatel splnění kvalifikace elektronickými prostředky, musí být datová zpráva opatřena platným zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu.

Podle § 149 odst. 5 Zákona neexistují-li doklady k prokázání kvalifikace v elektronické podobě či nelze – li tuto podobu zajistit běžnými technickými prostředky (např. převedení do elektronické podoby pomocí scanneru), předloží dodavatel zadavateli tyto doklady v listinné podobě v době podle § 52 Zákona. V případě objektivní nemožnosti zajistit jejich elektronickou podobu je možno podávat je v souladu s oznámením o zahájení zadávacího řízení doporučeně poštou nebo na podatelnu na adrese: statutární město Děčín, Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV-Podmokly.

Jediným dokladem doručeným v listinné podobě k této veřejné zakázce je doklad o bankovní záruce či pojištění záruky viz bod 8, který bude doručen v souladu s oznámením o zahájení zadávacího řízení doporučeně poštou nebo na podatelnu na adrese: statutární město Děčín, Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV-Podmokly nadepsané **pro část A „VZ – ÚKLID - A“, pro část B „VZ – ÚKLID - B“ a označené „NEOTVÍRAT“**.

Kontaktní osoba: Ing. Věra Havlová, vedoucí oddělení veřejných zakázek, tel. 412 593 265.

Lhůta pro podání nabídek v souladu s oznámením o zahájení zadávacího řízení skončí

dne 20.1.2016 ve 13:00 hodin.

Zadavatel upozorňuje na způsob podávání a podepisování nabídek.

V případě, že nabídku podává:

- Statutární zástupce – u odeslané nabídky je připojen jeho elektronický podpis (jednotlivé dokumenty nabídky mohou být podepsány jím v listinné podobě).
- Jiná osoba oprávněná jednat za uchazeče – součástí takovéto nabídky musí být plná moc, která musí být:
 - elektronicky podepsána statutárním zástupcem nebo
 - podepsána v listinné podobě (je přípustná i naskenovaná plná moc).

Následně po podepsání všech dokumentů tvořících nabídku tyto uchazeč odešle (podá nabídku) prostřednictvím svého uživatelského účtu zaregistrovaného na profilu zadavatele.

14. POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací dokumentace k této veřejné zakázce je uveřejněna na profilu zadavatele - <https://zakazky.mmdecin.cz>.

Manuál dodavatele viz https://zakazky.mmdecin.cz/publication_display_2.html.

15. DALŠÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ A PRÁVA ZADAVATELE

a) V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným Uchazečem, je příslušný Uchazeč povinen o této změně Zadavatele bezodkladně písemně informovat. V případě, že dojde ke změně v kvalifikaci Uchazeče, je třeba postupovat dle § 58 Zákona.

b) Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce uchazeče u třetích osob.

- c) Pokud z jakýchkoliv důvodů dojde k nesouladu údajů obsažených v oznámení o zahájení zadávacího řízení a v Zadávací dokumentaci, pak platí, že rozhodující a prioritní jsou vždy podmínky uveřejněné v oznámení o zahájení zadávacího řízení.

Příloha č. 1	Kvalifikační dokumentace (součást Přílohy č. 1 k SOD část A, B)
Příloha č. 2	Návrh smlouvy úklid - část A
Příloha č. 3	Mapový přehled budov magistrátu a objektů veřejných toalet
Příloha č. 4	Mapový přehled objektů DPS
Příloha č. 5	Návrh smlouvy provoz veřejných WC
Příloha č. 6	Návrh smlouvy – okna DPS – část B
Příloha č. 7	Specifikace oken v DPS včetně výkazu výměr (Příloha č. 2 k SOD na část B)
Příloha č. 8	Výkaz výměr – úklid pro část A
Příloha č. 9	Výkaz výměr – prostředky pro část A (Příloha č. 3 k SOD na část A)
Příloha č. 10	Rekapitulace část A (Příloha č. 2 k SOD na část A)
Příloha č. 11	Výkaz výměr dle budov, podlaží, účelu užívání místností

KVALIFIKAČNÍ DOKUMENTACE

k veřejné zakázce zadávané dle zákona č. 137/2006 Sb.,
o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“) s názvem

ÚKLID PRACOVIŠŤ MAGISTRÁTU MĚSTA DĚČÍN, PROVOZ A SPRÁVA VEŘEJNÝCH WC VE STATUTÁRNÍM MĚSTĚ DĚČÍN

Ev. č. ve Věstníku veřejných zakázek 520146

Část A – úklid pracovišť Magistrátu města Děčín a provoz a správa veřejných WC ve statutárním městě Děčín

Část B – mytí oken v objektech DPS

Obsah

1.	Identifikační údaje zadavatele.....	3
2.	Kvalifikační předpoklady.....	3
3.	Základní kvalifikační předpoklady (§ 53 Zákona), shodné pro všechny části:	4
4.	Profesní kvalifikační předpoklady (§ 54 Zákona) shodné pro všechny části:	5
5.	Ekonomická a finanční způsobilost dodavatele (§ 50 odst. 1 písm. c) Zákona):	6
6.	Technické kvalifikační předpoklady (§ 56 odst. 2 Zákona):	6
7.	Postup Zadavatele při posouzení kvalifikace.....	7

1. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel: Statutární město Děčín
Statutární zástupce: Mgr. Marie Blažková, primátorka města
Sídlo: Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV
IČ: 00261238
DIČ: CZ00261238
nezapsáno v obchodním rejstříku
Kontaktní osoba: Ing. Věra Havlová
Telefon, email: 412 593 265, vera.havlova@mmdecin.cz

2. Kvalifikační předpoklady

V souladu se Zákonem je prokázání splnění kvalifikace předpokladem posouzení a hodnocení nabídky uchazeče v otevřeném řízení. Zadavatel bude posuzovat a hodnotit pouze nabídky podané uchazeči, kteří prokázali splnění kvalifikace.

Uchazeč je povinen splnit a prokázat kvalifikaci v souladu s § 50 a 51 Zákona v rozsahu dále stanoveném zadavatelem.

Uchazeč předkládá doklady prokazující splnění kvalifikace v prosté kopii, pokud zadavatel nestanoví jinak. Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat po uchazeči, se kterým má být uzavřena smlouva, předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace před uzavřením smlouvy (§ 57 odst. 1 Zákona).

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být ke dni podání nabídky starší 90 kalendářních dnů (§ 57 odst. 2 Zákona).

Uchazeč je oprávněn předložením platného Výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokázat splnění:

- 1) základních kvalifikačních předpokladů v souladu s § 127 odst. 1) písm. a) Zákona a
- 2) profesních kvalifikačních předpokladů v souladu s § 127 odst. 1) písm. b) Zákona v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění těchto profesních kvalifikačních předpokladů pokrývají požadavky zadavatele na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni pro podání nabídek starší než 3 měsíce.

Uchazeči prokazují splnění kvalifikace doklady stanovenými Zákonem a doklady požadovanými Zadavatelem v této dokumentaci a v oznámení o zahájení zadávacího řízení zveřejněného ve Věstníku veřejných zakázek.

Pokud není uchazeč schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované Zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) Zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. **Uchazeč je v takovém případě povinen Zadavateli předložit:**

- a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) Zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) Zákona subdodavatelem,
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky uchazečem i k poskytnutí věcí i práv, s nimiž bude uchazeč oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) Zákona.

Uchazeč není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) Zákona.

Podává-li nabídku několik dodavatelů společně (§ 51 odst. 5 Zákona), musí každý z nich prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) Zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) Zákona v plném rozsahu. Splnění ostatních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) Zákona musí dodavatelé podávající nabídku společně prokázat společně.

Podává-li nabídku několik dodavatelů společně, podle § 51 odst. 5 Zákona jsou povinni přiložit k nabídce smlouvu, z níž vyplývá závazek specifikovaný v § 51 odst. 6 Zákona, tj. že všichni tito dodavatelé budou vůči Zadavateli a jakýmkoliv třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

Požadavek na závazek podle věty první, aby dodavatelé byli zavázáni společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nebo zadavatel nestanoví jinak. Tato listina musí současně určit jednoho pověřeného dodavatele (vedoucí účastník sdružení), způsob jeho jednání, rozsah jeho oprávnění jednat za ostatní dodavatele, kteří podávají společnou nabídku, kontaktní adresu pro doručování (a to i v případě, že taková adresa bude shodná se sídlem pověřeného dodavatele (vedoucího účastníka sdružení) a kontaktní fyzickou osobu včetně telefonického a e-mailového spojení. Pověření dle předchozí věty musí být v nabídce doloženo řádnou plnou mocí v originále nebo v úředně ověřené kopii.

Zahraniční dodavatel prokazuje splnění kvalifikace způsobem popsáním v § 51 odst. 7 Zákona, a to v rozsahu, způsobem a v úrovni odpovídající minimálně požadované Zákonem a požadované Zadavatelem v zadávacích podmínkách.

Zahraniční dodavatel může splnit podle § 143 Zákona část kvalifikačních předpokladů výpisem ze zahraničního seznamu či zahraničním certifikátem pouze v případě, pokud má zahraniční dodavatel sídlo či místo podnikání, popřípadě bydliště, ve státě, ve kterém byl výpis ze zahraničního seznamu či zahraniční certifikát vydán.

Doklady o kvalifikaci předkládá zahraniční osoba v původním jazyce s připojením jejího úředně ověřeného překladu do českého nebo slovenského jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

Uchazeč závazně ve své nabídce uvede, jakou část veřejné zakázky má v úmyslu zadat jiným osobám (subdodavatelům). **Uchazeč předloží závazný seznam svých subdodavatelů!**

Pokud uchazeč nepředloží seznam svých subdodavatelů, má se za to, že uchazeč bude plnit veřejnou zakázku vlastní kapacitou.

3. Základní kvalifikační předpoklady (§ 53 Zákona), shodné pro všechny části:

Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel,

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, **přijetí úplatku, podplacení**, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zaházení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zaházení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí

tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

- c) který v posledních třech letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních třech letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán, či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) Zákona požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek a
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

Zadavatel v souladu s § 62 odst. 2 Zákona stanovuje způsob prokázání základních kvalifikačních předpokladů.

Dodavatel prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1) Zákona předložením:

- Výpisu z evidence Rejstříku trestů [odstavec 1 písm. a) a b)],
- potvrzení příslušného finančního úřadu [odstavec 1 písm. f)],
- čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani [odstavec 1 písm. f)],
- potvrzení příslušného orgánu či instituce [odstavec 1 písm. h)],
- čestného prohlášení [odstavec 1 písm. c) až e), g), i) až k)].

4. Profesní kvalifikační předpoklady (§ 54 Zákona) shodné pro všechny části:

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel tak, že předloží:

- a) **výpis z obchodního rejstříku** či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán - **§ 54 písm. a) Zákona**,
- b) **doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky - zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění k poskytování služeb v rozsahu předmětu plnění veřejné zakázky- **§ 54 písm. b) Zákona**.

5. Ekonomická a finanční způsobilost dodavatele (§ 50 odst. 1 písm. c) Zákona) shodné pro všechny části:

Dodavatel předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku.

6. Technické kvalifikační předpoklady (§ 56 odst. 2 Zákona) a jejich vymezení dle § 56 odst. 5 Zákona

6.1. Dle § 56 odst. 2 písm. a) Zákona

Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokazuje uchazeč předložením seznamu významných služeb poskytnutých dodavatelem **v posledních 3 letech před zahájení zadávacího řízení na tuto veřejnou zakázku** (tj. od 11/2012 – do 11/2015); přílohou tohoto seznamu musí být osvědčení nebo smlouvy a doklady o uskutečnění plnění, z jejichž obsahu bude zřejmé, že uchazeč kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem dle níže uvedeného splňuje [viz § 56 odst. 2 písm. a) Zákona]. Významná služba musí být služba obdobného předmětu plnění jako této veřejné zakázky. Dodavatel předloží osvědčení o poskytnutí služby či smlouvy na poskytnutí služby (vč. dokladů o uskutečnění plnění) v prosté kopii tak, aby z nich byl zřejmý předmět plnění včetně výčtu poskytovaných služeb, jejich rozsahu, datum plnění, cena a kontakt na objednatele.

Zadavatel s odkazem na ust. § 56 odst. 5 písm. c) Zákona stanoví, že uchazeč splní tento kvalifikační předpoklad, pokud doloží shora uvedený seznam významných služeb vč. příloh, ze kterého bude zřejmé, že:

Pro část A – úklid pracovišť magistrátu města:

- za poslední 3 roky uchazeč prováděl **úklidové služby celkem nejméně za 3 mil. Kč bez DPH.**

Pro část B není požadováno.

6.2. Dle § 56 odst. 2 písm. e) Zákona

Uchazeč dle **§ 56 odst. 2 písm. e) Zákona** předloží osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci osob odpovědných za realizaci zakázky, že kterého bude plynout, že:

- Vedoucí realizačního týmu:
 - po dobu nejméně dvou let vedl min. 5 členný pracovní tým;
 - má prokazatelnou praxi v oblasti zajišťování úklidových služeb alespoň 2 roky.

Seznam shora uvedených osob, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, je uchazeč povinen předložit ve formě **čestného prohlášení** podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

Dodavatel k prokázání tohoto kvalifikačního předpokladu předloží jako **přílohy seznam osob**, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky:

- **strukturovaný profesní životopis vedoucího realizačního týmu.**

6.3. Dle § 56 odst. 2 písm. h) Zákona pro část A:

Uchazeč dle **§ 56 odst. 2 písm. h) Zákona** předloží přehled nástrojů či pomůcek, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.

Uchazeč splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud doloží čestné prohlášení o tom, že má k dispozici níže uvedené nástroje, pomůcky, technické zařízení nutné k plnění předmětu veřejné zakázky:

- 1 x extraktor na čištění koberců mokrou cestou;
- 7x vysavač na koberce;
- 1x podlahový mycí stroj pro středně velké plochy 1. 000 – 3. 000 m²;
- 10x úklidový vozík, včetně kvalitních mopů.

Všechny nástroje a pomůcky budou přepravovány výtahem se vstupem o šíři max. 79 cm.
Pro část B není požadováno.

7. Postup Zadavatele při posouzení kvalifikace

Uchazeči, kteří neprokáží splnění kvalifikace, budou ze zadávacího řízení Zadavatelem vyloučeni. Zadavatel tyto skutečnosti vyloučeným uchazečům bezodkladně písemně oznámí.

Podle § 59 odst. 4 Zákona může Zadavatel požadovat po dodavateli, aby písemně objasnil předložené informace či doklady nebo předložil další informace či doklady prokazující splnění kvalifikace.

7.1. Doklady o kvalifikaci

Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil doklady prokazující splnění kvalifikace ve formě souboru nazvaného „Doklady o kvalifikaci“.

Prokazuje-li kvalifikaci více dodavatelů podávajících nabídku společně, musí být prokázáno splnění kvalifikace pro každého dodavatele minimálně v rozsahu prokazujícím splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) Zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) Zákona. Splnění části kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) Zákona prokazují dodavatelé podávající nabídku společně.

Podle § 57 odst. 1 Zákona stanovuje Zadavatel, že doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá dodavatel v prosté kopii.

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 dnů.

7.2. Forma Dokladů o kvalifikaci

Zadavatel doporučuje dodavateli zpracovat Doklady o kvalifikaci podle níže uvedených doporučení, přičemž dodavatel může využít vzory dokladů předané v přílohách Zadávací dokumentace. Důvodem pro vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení nebude, pokud dodavatel po formální stránce nezpracuje Doklady o kvalifikaci tak, jak doporučuje Zadavatel.

Veškeré doklady o kvalifikaci musí být doloženy v českém nebo slovenském jazyce. Doklady vyhotovené v jiném než českém nebo slovenském jazyce musí být opatřeny úředním překladem do českého nebo slovenského jazyka.

Zadavatel doporučuje, aby všechny dokumenty nabídky byly v pravém dolním rohu každého listu očíslovány souvislou číselnou řadou vzestupně od čísla 1. Nabídka může být rozdělena do více souborů, které je také doporučeno očíslovat a přehledně pojmenovat (SOD, krycí list apod.). Soubory je možné odeslat ve formátu zip. Dokumenty mohou být ve formátu doc(x), rtf, pdf.

Příloha č. 1 - Vzory formulářů pro zpracování dokladů o kvalifikaci

Příloha č. 1.1 - Formulář prohlášení dle § 53

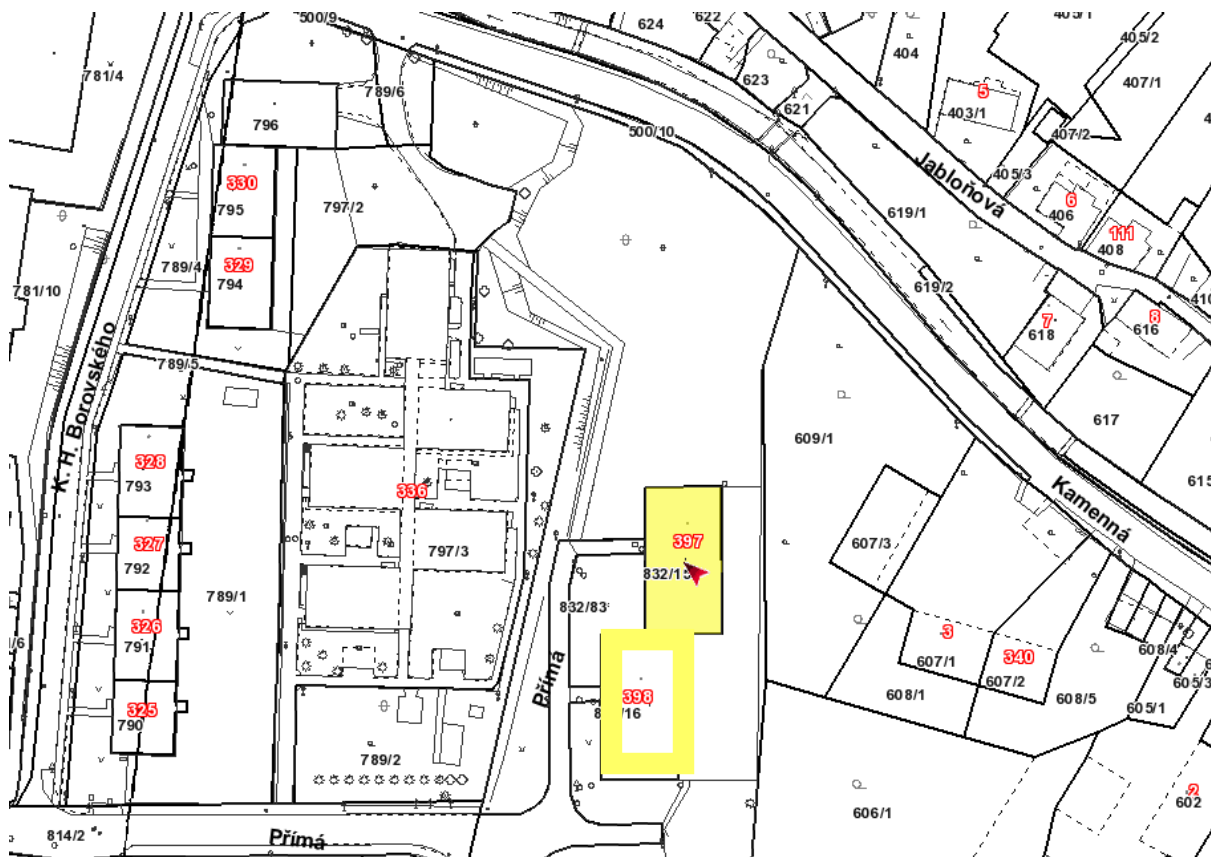
Příloha č. 1.2 - Formulář Čestné prohlášení dle § 50 odst. 1 c) Zákona

Příloha č. 1.3 - Formulář Čestné prohlášení dle § 68

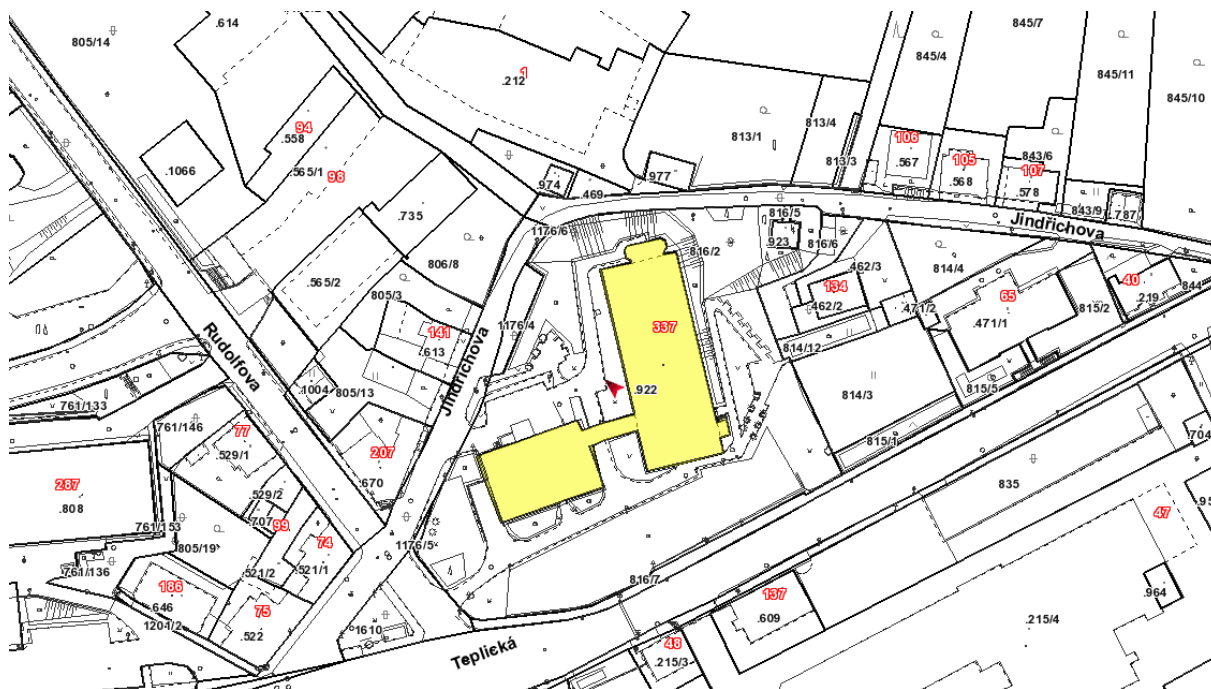
Příloha č. 1.4 - Seznam významných dodávek a osvědčení

Mapový přehled budov DPS

č.p. 397 a 398 Boletice nad Labem, ul. Přímá, Děčín XXXII-Boletice n/L



č.p. 337 Bynov, ul. Jindřichova, Děčín IX-Bynov



část B*)

Příloha ZD č. 7

Umístění	ks	rozměr (mm)	m2/ks	m2/celkem	jednotková cena v Kč bez DPH	Kč celkem bez DPH
Jindřichova 337						
Chodba	5	1160 x 1180	1,37	6,85	8	54,80
Vstup	5	2100 x 1500	3,15	15,75	8	126,00
Mezipatro balkon okno	5	2100 x 1600	3,36	16,8	8	134,40
Mezipatro balkon dveře	5	800 x 2400	1,92	9,6	8	76,80
Chodba zadní	17	1450 x 1450	2,1	35,7	8	285,60
Krásnostudenecká 104A						
Kuchyňka, WC, sprchy	5	1440 x 1440	2,08	10,4	8	83,20
	5	800 x 1440	1,15	5,75	8	46,00
Krásnostudenecká 30						
Mezipatro okno	4	2100 x 1700	3,57	14,28	8	114,24
Mezipatro vyhlídka	4	800 x 500	0,4	1,6	8	12,80
Mezipatro dveře	4	800 x 2000	1,6	6,4	8	51,20
Chodba	9	1450 x 1500	2,18	19,62	8	156,96
Přímá 397						
Chodba	8	1250 x 1500	1,88	15,04	8	120,32
Mezipatro	3	2400 x 1500	3,6	10,8	8	86,40
Přímá 398						
Chodba	8	1250 x 1500	1,88	15,04	8	120,32
Mezipatro	3	2400 x 1500	3,6	10,8	8	86,40
CELKEM				194,43		1555,44
Oboustranné mytí				388,86		3110,88
Mytí dvakrát ročně				777,72		6221,76

*) uchazeč vyplní pouze žlutě označený sloupec a provede početní kontrolu