



# MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

odbor stavební úřad

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Číslo jednací: MDC/102972/2015  
Spisová zn.: MDC/89401/2015  
Vyřizuje: Ing. Jaroslav Urbánek, DiS.  
Telefon: 412 591 152  
e-mail: stavebni@mmdecin.cz  
Fax: 412 591 317  
Děčín 23.11.2015

Statutární město Děčín  
Mírové nám. č.p. 1175/5  
Děčín IV-Podmokly  
405 02 Děčín 2

|                                          |                    |
|------------------------------------------|--------------------|
| Toto rozhodnutí nabylo právní moci dnem: |                    |
| 23.12.2015                               |                    |
| Vyznačeno dne:                           | Vyznačil:          |
| 28.12.15                                 | <i>[signature]</i> |



## ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ č. 4515/2015

### Výroková část:

Stavební úřad Magistrátu města Děčín, jako stavební úřad příslušný podle § 13 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen stavební zákon), v územním řízení posoudil podle § 84 až § 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 08.10.2015 podalo

Statutární město Děčín, IČO 00261238, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, které zastupuje TRASO-DC s.r.o., IČO 02614359, Huntířov 191, 405 02 Děčín 2 (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### rozhodnutí o umístění stavby

#### úprava přechodu pro chodce silnice I/13

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 761/130 - ostatní plocha, 1207/6 - ostatní plocha, 1207/1 - ostatní plocha, 1207/4 - ostatní plocha v katastrálním území Bynov, jak je zakresleno v koordinačním situačním výkrese v měřítku 1:100.

#### Popis stavby:

Předmětem tohoto rozhodnutí je doplnění dvou stožárů veřejného osvětlení a osazení dvou stožárů přechodového světelného signalizačního zařízení (semafor) v místě nového přechodu pro chodce na silnici I. třídy I/13. Součástí stavby bude dále pokládka zemního kabelového vedení veřejného osvětlení a stožárů přechodového světelného signalizačního zařízení.

Přechodový semafor, který bude umístěn na pozemku parc. č. 1207/6 v katastrálním území Bynov vpravo ve směru jízdy z Děčína do Jílové bude napájen zemním kabelovým vedením z nového odběrného místa na pozemku parc. č. 761/130 v katastrálním území Bynov (*napojení nového odběrného místa na stávající distribuční rozvod elektrické energie není předmětem tohoto rozhodnutí*). Přechodový semafor na protější straně v místě nové nástupní plochy (pozemek parc. č. 1207/4 v katastrálním území Bynov) bude napájen zemním kabelovým vedením, které bude pokračovat protlakem pod komunikací (parc. č. 1207/1 v k.ú. Bynov), směrem k protějšímu stožáru. Semafor bude připevněn pomocí výložníku délky 2,7 m na nové stožáry světelného signalizačního zařízení výšky 5,0 m.

Přechod pro chodce bude nasvícen dvojicí přechodových výbojkových svítidel s rozdílnou barevností oproti ostatním světelným zdrojům. Stožár veřejného osvětlení, který bude umístěn v místě nové nástupní plochy (pozemek parc. č. 1207/4 v katastrálním území Bynov) vlevo ve směru jízdy z Děčína do Jílové bude napájen zemním kabelovým vedením ze stávajícího



rozvodu veřejného osvětlení, který je umístěn v tělese chodníku (pozemek parc. č. 1207/4 v katastrálním území Bynov). Stožár veřejného osvětlení na protější straně (pozemek parc. č. 1207/6 v katastrálním území Bynov) bude napájen zemním kabelovým vedením, které bude pokračovat protlakem pod komunikací (parc. č. 1207/1 v k.ú. Bynov), směrem k protějšímu stožáru. Svítidla bude připevněna pomocí výložníku délky 2,0 m na nové stožáry osvětlovacích těles výšky 5,0 m.

Předmětem tohoto rozhodnutí není stavební úprava přechodu pro chodce, včetně úprav silnice I. třídy I/13.

## **II. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:**

- 1) Stavba "úprava přechodu pro chodce silnice I/13" bude umístěna na pozemcích parc. č. 761/130, 1207/6, 1207/1, 1207/4 v katastrálním území Bynov, jak je zakresleno v dokumentaci stavby předložené k žádosti o vydání územního rozhodnutí, tzn. v koordinační situaci v měřítku 1:50.
- 2) Krytí nad inženýrskými sítěmi (které bude provedeno protlakem) bude min. 120 cm.
- 3) Stavbou musí být respektována veškerá stávající nadzemní i podzemní zařízení jiných správců (vlastníků) sítí. Před zahájením zemních prací je nutno veškeré podzemní sítě (včetně domovních přípojek) nechat vytýčit. O vytýčení bude vydán protokol.
- 4) Pracovníci, kteří budou provádět zemní práce, budou prokazatelně seznámeni s polohou vedení stávajících inženýrských sítí a to tak, aby nedošlo k poškození stávajících inženýrských sítí. Je třeba vzít na zřetel možnou odchylku uložení stávajících inženýrských sítí při jejich vytýčení.
- 5) Odkryté inženýrské sítě budou zabezpečeny proti poškození, odcizení či prověšení.
- 6) Zemní práce musí být prováděny v souladu s příslušnou normou a musí být dodržena vyhláška č. 309/2006 Sb. a NV 591/2006 Sb.
- 7) Křížení a souběh vedení bude provedeno v souladu s příslušnými předpisy. Budou dodržena ochranná pásma ze zákona a podmínky jednotlivých vlastníků (správců) inženýrských sítí pro práci v ochranných pásmech. Těsné souběhy a křížení v otevřené rýze budou geodeticky zaměřeny.
- 8) Před zakrytím podzemních zařízení a zahrnutím rýhy budou správci (vlastníci) stávajících inženýrských sítí vyzváni ke kontrole kabelového lože a o kontrole bude proveden zápis do stavebního deníku, který bude na stavbu veden.
- 9) V případě přejíždění tras inženýrských sítí vozidly nebo mechanismy je třeba provést ochranu těchto sítí proti mechanickému poškození.
- 10) Bez předchozího souhlasu vlastníka nebo správce inženýrské sítě je zakázáno zvyšovat nebo snižovat vrstvu zeminy nad touto sítí.
- 11) V případě, že by při výkopových pracích došlo k porušení sítě jiného správce (vlastníka), je nutno toto ihned nahlásit správci (vlastníku) sítě. Náprava bude učiněna na náklady stavebníka.
- 12) Investor smluvně zajistí využití nebo odstranění odpadů vzniklých realizací výše uvedené stavby (např. stavební a demoliční odpady, obaly od nátěrových a stavebních hmot, odpady kovů, výkopová zemina, odpadní živice aj.) na zařízení k tomu určeném. Odpady lze převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona o odpadech (ustanovení § 12 odst. 3).
- 13) Pokud dojde při realizaci k zachycení archeologického nálezu, je stavebník povinen dle ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů oznámit záměr Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
- 14) Stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu.



Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Statutární město Děčín, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

### Odůvodnění:

Dne 08.10.2015 podal žadatel žádost o vydání územního souhlasu. Vzhledem k tomu, že nebyly doloženy souhlasy osob, které mají vlastnická práva k pozemkům parc. č. 762/10, st.p.č. 666 v katastrálním území Bynov a tyto pozemky mají společnou hranici s pozemkem, na kterém má být záměr uskutečněn záměr, bylo stavebním úřadem Magistrátu města Děčín opatřením pod č.j. MDC/93918/2015 ze dne 22.10.2015 rozhodnuto o projednání záměru v územním řízení. Žádost o územní souhlas se považuje za žádost o územní rozhodnutí.

Stavební úřad opatřením č.j. MDC/93962/2015 ze dne 23.10.2015 oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů ode dne doručení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky, dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Návrh na vydání územního rozhodnutí (i v průběhu územního řízení) byl doložen dokumentací stavby, snímkem katastrální mapy, výpisy z katastru nemovitostí, plnou mocí a dále těmito rozhodnutími, vyjádřeními a souhlasy:

- Statutární město Děčín, odbor místního hospodářství a majetku města č.j. MDC/OMH/44299/2015/Hamm ze dne 2.6.2015
- Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí č.j. OZP/93631/2014/KMa ze dne 29.10.2014
- Magistrát města Děčín, odbor správních činností a obecní živnostenský úřad-odd. silničního, správního a dopravního úřadu, č.j. MDC/71925/2015 ze dne 1.9.2015
- Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště Ústecko, odd. Správa SCHKO Labské pískovce č.j. SR/0181/LP/2014-2 ze dne 19.11.2014
- Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště Ústecko, odd. Správa SCHKO České středohoří č.j. SR/2178/CS/2014-2 ze dne 11.12.2014
- Ředitelství silnic a dálnic ČR, č.j. 9889/35200/2014/Mai ze dne 1.6.2015
- Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, č.j. 2874/DS/2015 ze dne 21.7.2015
- Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, č.j. 2922/DS/2015 ze dne 22.7.2015
- Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje č.j. HSUL- 5478-2/DC-2015 HSUL-J1063/DC-PREV-SP-FA-2015 ze dne 13.10.2015
- Severočeské vodovody a kanalizace a.s., č.j. O14610113623/OTPCUL/Ga ze dne 21.10.2015
- Severočeské vodovody a kanalizace a.s., č.j. O15610130454/OTPCUL/Ga ze dne 9.11.2015
- UPC Česka republika s.r.o. ze dne 22.9.2014
- TERMO Děčín a.s. ze dne 7.7.2014
- T-Mobile Czech Republic a.s., č.j. E5256/14 ze dne 14.11.2014
- ČEZ ICT Services a.s., č.j. 0200363115 ze dne 23.9.2015
- ČEZ Distribuce a.s., č.j. 0100470886 ze dne 23.9.2015
- ČEZ Distribuce a.s., č.j. 1070292556 ze dne 11.11.2014
- RWE Distribuční služby s.r.o., č.j. 5001015437 ze dne 8.10.2014
- RWE Distribuční služby s.r.o., č.j. 5001015446 ze dne 21.10.2014
- O2 Czech Republic a.s. č.j. 68599/14 ze dne 22.9.2014
- O2 Czech Republic a.s. č.j. SOS-14/VE14014453 ze dne 5.11.2014



- Technické služby Děčín a.s. ze dne 30.9.2014
- Magistrát města Děčín, odbor stavební úřad-odd. územního rozhodování a památkové péče, č.j. MDC/97897/2015 ze dne 27.10.2015
- Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, č.j. 4748/DS/2015 ze dne 9.11.2015

Vlastnická práva navrhovatele k dotčeným pozemkům byla prokázána doložením výpisu z katastru nemovitostí.

Stanoviska dotčených orgánů a ostatních účastníků územního řízení byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí. V případě nepřítomnosti zástupců jednotlivých dotčených orgánů při jednání, byla použita jejich původní stanoviska předložená k návrhu.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

- ČEZ Distribuce, a. s., Technické služby Děčín a.s., Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., RWE Distribuční služby, s.r.o., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Chomutov, Štefan Gunčaga, Simona Gunčagová, Jana Mervartová, Viktor Křivakovský, Ing. Jan Křivakovský, Dana Křivakovská, Hana Křivakovská.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad posoudil umístění stavby podle § 90 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a shledal, že její umístění odpovídá hlediskům péče o životní prostředí. Umístění vyhovuje obecným technickým požadavkům na stavby stanoveným vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby i předpisům, které stanoví hygienické a protipožární podmínky a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území stanovených vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

Závazným podkladem pro vydání územního rozhodnutí je na území města Děčín a v konkrétní lokalitě územní plán města Děčín, který určuje předpokládaný rozvoj v území a který je výsledkem dohody dotčených orgánů (hájící své zájmy na úseku svých speciálních předpisů), ostatních subjektů a vlastníků nemovitostí v řešeném území. Dle platného územního plánu města Děčín se pozemky pro umístění záměru nachází na území IV. zóny CHKO v zastavěném území města Děčín. Umísťování a povolování staveb technického vybavení pro obsluhu jednotlivých zón je přípustné.

Stavební úřad podklady pro vydání územního rozhodnutí ve vztahu k výše uvedenému vyhodnotil a k tomuto uvádí, že umístění stavby zkoumal ve spolupráci s dotčenými orgány spolupůsobícími v řízení a hájícími zájmy společnosti na úseku svých speciálních předpisů. Stavební úřad sice o umístění stavby rozhodl, avšak nemohl sám o sobě vydat kladné rozhodnutí bez přímé součinnosti těchto dotčených orgánů.



**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá dokumentaci s ověřenou grafickou přílohou žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude se stavbou započato.

Stavba nevyžaduje v souladu s ustanovením § 103 odst. 1 písm. e) bod 8 stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.

**Ivana Šejnohová**

pověřená zastupováním vedoucího odboru stavební úřad



Doručí se:

I. Účastníci řízení podle § 85 odst. 1) písm. a) a b) stavebního zákona (do vlastních rukou):

TRASO-DC s.r.o., IDDS: ahfc5di

Statutární město Děčín, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

II. Účastníci řízení podle § 85 odst. 2) písm. a) a b) stavebního zákona (do vlastních rukou):

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Technické služby Děčín a.s., IDDS: yhfgi2u

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Chomutov, IDDS: zjq4rhz

Štefan Gunčaga, Teplická č.p. 199, Děčín IX-Bynov, 405 05 Děčín 5

Simona Gunčagová, Teplická č.p. 199, Děčín IX-Bynov, 405 05 Děčín 5

Jana Mervartová, Teplická č.p. 199, Děčín IX-Bynov, 405 05 Děčín 5

Viktor Křivakovský, Teplická č.p. 357, Děčín IX-Bynov, 405 05 Děčín 5

Ing. Jan Křivakovský, Teplická č.p. 196, Děčín IX-Bynov, 405 05 Děčín 5

Dana Křivakovská, Teplická č.p. 196, Děčín IX-Bynov, 405 05 Děčín 5

Hana Křivakovská, Teplická č.p. 357, Děčín IX-Bynov, 405 05 Děčín 5

Dotčené orgány:

Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2

Magistrát města Děčín, OSU, odd. územního rozhodování a památkové péče, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2

Magistrát města Děčín, OSČaOŽÚ, odd. silničního správního a dopravního úřadu, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště Ústecko, oddělení SCHKO Labské pískovce, IDDS: 6npdyiv