

**Problematická místa v Děčíně- příloha č.1 Strategického plánu rozvoje města Děčín- vyhodnocení a aktualizace k 31.12.2010**

**Probíhající, pozastavené akce**

číslo	námět	návrh na opatření	nositel úkolu	orientační náklady	podkladový materiál	priorita významu	poznámka
2	Kamenická ul., Dc II, plochy po bývalém zařízení staveniště	stavba nebo úpravy z hlediska hlukových opatření	OMH, OR, SÚ		proběhlo územní řízení	B	Z části již pozemky odprodány. Bylo vydáno stavební povolení na stavbu garážového domu.
13	Děčín I - Tyršova ul.	úprava plochy před prodejnou "BILLA"	OR, OMH (zeleň)	cca 15 mil. Kč	zpracován návrh úprav, vydáno nové ohlášení	A	Bylo nárokováno do kapitálového rozpočtu 2008, 2009, 2010 - finanční prostředky nebyly přiděleny. Dále bude nárokováno na r. 2011.
16	Děčín I - ul. 28. října	prodejna - nároží Duchcovská ul., celková rekonstrukce, zanedbaný stav	SÚ	soukromý investor	SÚ stanovil pokutu, vydáno nařízení nezbytných úprav	A	Dne 26.8.2010 bylo vydáno stavební povolení na stavební úpravy objektu.
17	Děčín I - ul. 28. října	úprava parkoviště mezi ul. Dobrovského a Duchcovskou ul., (event. patrové)	OMH, OR, SÚ	3 mil. Kč, příp. 9,5 mil. Kč	připravena studie na úpravu, zastaveno ÚŘ	A	Pozemky za objektem (prodejnou) jsou již z majetku města odprodány, parkovací plochu budou řešit soukromí vlastníci.
19	Děčín I - Loubská ul. - kostelík na Šibeničním vrchu (nad terminálem)	oprava kostelíku - včetně úprav okolní plochy	OMH, OŠK, SÚ	soukromý investor – starokatolická církev	rozhodnutí SÚ nesplněno, předpoklad výkonu rozhodnutí	C	Vlastníkem je soukromá společnost.
20	Děčín I - ul. 28. října, Nerudova ul.	oprava a údržba parku (sokl sochy)	OR, OMH	0,1 mil. Kč		C	Z důvodu nedostatku finančních prostředků nebylo řešeno.

24	Děčín I - Labské nábřeží	betonové oplocení, staré nápisy, výztuž, doplnit zelení, kovové zábradlí, osvětlení	OMH, OR	2 mil. Kč,	úprava se provádí průběžně	B	V roce 2008 byla provedena výměna sloupů VO včetně výměny zemního kabelového vedení. V r.2010 nebyly prováděny žádné práce z nedostatku finančních prostředků.
25	Děčín I - "U kapitána"	proluka	OR,SÚ, OMH	xxx	předchozí studie	B	Plocha určena k zastavění, pozemek vlastní - ČR- Okresní soud v Děčíně.
26	Děčín I - Řetězová ul.	úprava střech nad podzemními garážemi	SÚ	760 tis. Kč		B	Soukromý vlastník.
27	Děčín I - Řetězová ul.	dokončení přístavby Národní kavárny	SÚ	soukromý investor	opatření SÚ		Částečně byla provedena fasáda na přístavbě i na stávající části "Národní kavárny"-stav trvá.
30	Děčín I - ATLANTIK	využití a stavební úpravy (knihovna a multimediální centrum)	OMH, OR	139 mil.Kč	studie	A	Zařazeno do IPRM, zahájení stavby v 1.Q. 2011.
33	Děčín III - LAPLO	využití a údržba ploch pod pravobřežními nájezdy na nový most	OR, SÚ, OMH	3,5 mil. Kč	Město využívá plochy na kulturní a sportovní akce	B	Je uzavřena nájemní smlouva pouze na část pozemku p.č. 170 k.ú. Děčín - Staré Město.
34	Děčín III - nám. 5. května	úprava náměstí (parkovací místa)	OR, OMH	0,4 mil. Kč	vypracovat návrh	B	Bude zadána PD, v závislosti na finančních prostředcích.
39	Děčín IV - Teplická ul.- ul. Úpatí	komunikační úprava - ul. Úpatí	OMH,	700 tis. Kč	PD		V r. 2010 byla opravena spodní část ulice.
42	Děčín IV - proluka p.č, 592- pozemek u pizzerie	stavebně využít parcelu nebo parkovací plocha a úprava zdí	OR, SÚ	prostředky vlastníka		B	Stavební povolení pozbylo platnosti. Žádné nové skutečnosti.
44	Děčín IV, VIII, IX	Teplická ul. - oprava zdí, odstranit nálety, svahy, odstranit torza vývěsek, velkoplošné reklamy - nevyužité, potrhané	OMH, LÚ	individuální		trvale	V r. 2010 byly postříkány nálety na opěrné zdi ul. Teplická IV, VIII, IX. V Děčíně VIII byly kolem chodníků vyřezány nálety.
52	Děčín - Podmokly	oprava průčelí objektů - obecné	SÚ	soukromý investor		trvalý	Průběžně probíhá oprava fasád.
53	Děčín - Teplická ul.	torzo skeletu bývalého ZPA	SÚ	soukromý investor	studie	C	Je zpracován záměr na využití skeletu - beze změny, stav trvá.

57	Děčín - Želenice	území bývalé Tvrze - úprava a údržba zeleně (černá skládka);rekonstrukce dětských hřišť – komplexně v celém sídlišti	OR, SÚ,OMH	1,5 mil. Kč; 1 mil. Kč	studie	C	V r. 2010 pokračovalo kácení havarijních stromů, prořezy stromů probíhají průběžně.
59	Rekonstrukce povrchů a zeleně	údržba plochy Bažantnice (kina)	OMH, OR		návrh	C	Je zpracován z r. 2009 návrh na vybudování skateparku, popř. využit jako letní kulturní zařízení přírodního stylu. V r. 2010 bylo provedeno čištění celé plochy od náletů.
79	č.p. 359 Děčín, ul. Fügnerova	oprava zanedbané stavby	SÚ	soukromý vlastník		C	Vydáno stavební povolení dne 29.10.2007, průběžně prováděna rekonstrukce.
81	č.p. 41 Horní Oldřichov, Teplická 184	oprava zanedbané stavby	SÚ	soukromý vlastník		C	Vlastník provádí údržbu stavby dle finančních možností - vypustit ze sledování.
83	Pozemky u Kovošrotu	úprava pozemků	OMH	náklady uživatele		C	Jedná se o pozemky ve vlastnictví města, Pozemkového fondu ČR a soukromých vlastníků, tyto pozemky jsou rezervou pro výstavbu komunikačního napojení II/62 a 1/13.
86	Chodník u Zámeckého rybníka	propadlá dlažba chodníku od Fausta k poliklinice	OMH			C	Úkol trvá, vazba na odbahnění rybníka.
89	Areál bývalého koupaliště pod zámkem/ park	rekonstrukce	OR		v realizaci	A	Stavba zahájena v rámci IPRM v 1.Q r. 2011 - Revitalizace parku na Mariánské louce v Děčíně a zámeckých zahrad.
90	Zámecký rybník	odbahnění	OR, ŽP	20 mil. Kč	PD ke SP	B	Je zpracovaná PD. V rámci přípravy města na plánovací období 2007-2013 EU je akce zařazena na projektovém listě. Byla podaná žádost do REGIONÁLNÍHO OPERAČNÍHO PROGRAMU NUTS 2 SEVEROZÁPAD.
92	Zařízení Termo v Liberecké ulici vč. nedokončených rozvodů tepla v přilehlých ulicích	nutná rekonstrukce	OMH			C	OMH řeší prodej pozemku, dosud není uzavřena kupní smlouva.

93	Děčín IV - Podmokly, proluka domů vč. výtahu na Pastýřskou stěnu	využití - zastavění	OR	18 mil.Kč	PD ke SP	B	Výstavba panoramatického výtahu na Pastýřskou stěnu v rámci Regionálního operačního programu NUTS II Severozápad pro období 2007-2013. Žádosti o dotaci nebylo vyhověno. I v roce 2011 budou hledané vhodné dotační tituly pro uplatnění žádosti o dotaci. Je zpracovaná PD na zastavění proluky.
95	Městské divadlo	dostavba, vyřešení parkování	OR	2 mil. Kč,	PD k SP	B	PD rozšíření parkoviště v ul.Chelčického ke stav.řízení je zpracována. Akce bude řešena v závislosti na fin.prostředcích z rozpočtu města.