

DODATEK č. 2

KE SMLOUVĚ O DÍLO č. 2022-0250/OMH ze dne 24.03.2022

„Domov se zvláštním režimem Děčín – Křešice, stavební úpravy objektu“

I.

Smluvní strany

Objednatel:

Sídlo:

Statutární zástupce:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „objednatel“

Statutární město Děčín

Magistrát města Děčín, Mírové nám.1175/5,

405 38 Děčín IV-Podmokly

Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města

00261238

CZ00261238

Česká spořitelna Praha

921402389/0800

a

Zhotovitel:

Sídlo:

Statutární zástupce:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

v dalším textu dodatku uváděna rovněž jako „zhotovitel“, společně s objednatelem dále jen „smluvní strany“.

I S T A R , společnost s ručením omezeným (spol. s r.o.)

Drážďanská 856/74b, 400 07 Ústí nad Labem

Daniel Příbyl, jednatel

41327331

CZ41327331

Raiffeisenbank a.s.

1077005779/5500

II.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 24.03.2022 smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“) s číslem objednatele 2022-0250/OMH, kterou se zhotovitel zavázal pro objednatele provést stavbu **Domov se zvláštním režimem Děčín – Křešice, stavební úpravy objektu**.
2. Dodavatel, podal nabídku v zadávacím řízení na shora uvedenou veřejnou zakázku dne 17.01.2022.
3. Veřejná zakázka byla vyhlášena dne 24.11.2021 s ev. č. Z2021-043762. Lhůta pro podání nabídek uplynula dne 17.01.2022. Zadavatel rozhodl dne 22.02.2022 a následně bylo dne 25.02.2022 zasláno oznámení o rozhodnutí zadavatele. Po výzvě k součinnosti byla zaslána zhotovitelem podepsaná smlouva 22.03.2022, kdy tato byla uzavřena 24.03.2022. Účinnosti nabyla smlouva zveřejněním v registru smluv dne 25.03.2022.
4. Podrobný popis změn závazku ze smlouvy včetně konkrétního odůvodnění je uveden v příloze tohoto dodatku společně s vyčíslením jednotlivých položek.

III.

Předmět dodatku č. 2

1. V souvislosti s výše uvedeným se smluvní strany dohodly na změně ceny díla, která se navyšuje o částku 1 896 254,23 Kč bez DPH. Tímto dodatkem se nemění termín realizace. Změna termínu bude, mimo jiné, předmětem Dodatku č. 3.
2. Celkový přehled změny ceny díla

Cena díla dle smlouvy Kč bez DPH	95 495 466,32
Dodatek č. 1	11 159 994,90
Dodatek č. 2	1 896 254,23
Cena díla po připočtení dodatků v Kč bez DPH	108 551 589,24

IV. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
2. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 2 jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1 - Změny závazku ze smlouvy dle § 222 ZZVZ rozděleny dle jednotlivých odstavců s odůvodněním
 - Příloha č. 2 - Položkový soupis prací.
3. Tento dodatek je podepisován elektronicky. Každá ze stran obdrží elektronicky podepsaný dodatek.
4. Dodatek byl schválen usnesením č. RM 23 02 31 06 ze dne 23.01.2023.
5. Zveřejnění v ISRS provádí objednatel.

.....
Ing. Jiří Anděl, CSc.
primátor města

.....
Daniel Příbyl
jednatel

Příloha č. 1
dodatku č. 2 smlouvy o dílo č. 2022-0250/OMH
Změny závazku ze smlouvy dle § 222 ZZVZ
rozděleny dle jednotlivých odstavců s odůvodněním

Objednatel v rámci předmětné veřejné zakázky pořizuje písemný soupis, odůvodnění a cenu změn závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku: „Domov se zvláštním režimem Děčín – Křešice, stavební úpravy objektu“, která byla administrovaná a zadána statutárním městem Děčín.

V rámci realizace stavby bylo nutno provést změny v technickém řešení stavby. Tyto změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Zároveň tímto dodatkem bude napravena administrativní chyba z dodatku č. 1 – týkájí se součtu v oboru Střešní konstrukce a Vytápění v rámci dodatku č. 1. Opravou této chyby se mění hodnota (snižuje) dodatku č. 1 o 31 897,99 Kč bez DPH. Tato částka je označena zhotovitelem na ZL č. 1 ze dne 12.01.2023 jako Oprava početní chyby – ODPOČET.

Chybné znění navýšení o 11 191 892,89 Kč bez DPH.

Správné znění navýšení o 11 159 994,90 Kč bez DPH.

	Chybné znění		Správné znění	
obor	Objem položek k navýšení dle základní Smlouvy o dílo	Požadované navýšení	Objem položek k navýšení dle základní Smlouvy o dílo	Požadované navýšení
Střešní konstrukce	222 178,11 Kč	24 490,95 Kč	713 307,02	76 403,60
Vytápění	2 339 584,00 Kč	312 043,15 Kč	2 339 584,00	228 232,51

Změny závazku dle ust. § 222 odst. 5 ZZVZ

SO 01 - Mikropiloty

Při provádění stavby byl zjištěn rozdíl mezi délkou pilot uvedenou ve výkazu výměr a popisem ve statické zprávě (větší). Na základě zjištění byla provedena konzultace se statikem. Následně upřesnil AD, že musí být dodržena účinná délka. Účinná délka je délka od provrtání stávajícího základu do volného terénu a její minimální délka bude 3 m až do dosažení minimálního předepsaného zatížení.

SO 02 - Betonové sloupy

Byl zjištěn rozdílný požadavek na třídu pevnosti betonu mezi výkazem výměr a popisem ve statické zprávě. Po ověření AD určil vyšší pevnost třídy betonu, tedy dle statické zprávy. Dále AD při zpětné kontrole zjistil, že výkaz výměr neobsahuje 2 ks sloupů, které se musí do výkazu výměr doplnit. Tato úprava je nutná z důvodu řádného dokončení díla. Bez těchto úprav by nebylo možné dílo dále užívat.

	název položky	méněpráce	vícepráce
	Mikropiloty		96 243,10
	Betonové sloupy	- 18 184,12	52 676,10

Změny závazku dle ust. § 222 odst. 6 ZZVZ

SO 01 – Změna stropu stávající terasy

Při bourání nadbetonávky stropu nad terasou bylo zjištěno, že stávající strop není proveden z desek

HURDIS, jak je uvedeno v PD. Strop je proveden z panelů SPIROLL. Zhotovitel oznámil rozdíl AD, který stanovil, že stávající stropní konstrukce nebude demontována a nebude provedena nová.

SO 01 - Změna Trafostanice

V projektové dokumentaci byla navržena trafostanice, která neodpovídá nárokům stavby a dodavatele el. energie. Vzhledem k tomu, je nutné zpracovat odpovídající změnu této trafostanice umožňující splnit všechny nároky a požadavky. Dojde tím ke změně vlastního tělesa trafostanice. Jedná se o výrobek, který je dodáván jako komplet.

Tato změna kromě navýšení ceny vyvolá i změnu termínu. Vzhledem k tomu, že je nutné daný výrobek objednat a garantovaný termín dodání je dle výrobce až 18 týdnů, bude nutné následně prodloužit termín realizace díla.

	název položky	méněpráce	vícepráce
	Změna stropu	- 264 194,25	
	Změna trafostanice	- 1 064 750,00	3 094 463,40

Změny závazku dle ust. § 222 odst. 7 ZZVZ

SO 01 – Vnitřní omítky

Bude provedena záměna části omítek z klasického provedení dvouvrstvé jádrové vápenocementové omítky se štukem na omítky sádrové. Záměnou dojde nejen ke sjednocení všech povrchů v celém objektu ale i ke zvýšení kvality provedeného povrchu. Jedná se o změnu odpovídající odst. 7 § 222 ZZVZ. Dochází ke změně materiálu, který je srovnatelný nebo lepší a cenově je tento materiál shodný s původní nabídku (nepatrně nižší jednotková cena u nového řešení).

	název položky	méněpráce	vícepráce
	Vnitřní omítky	- 1 850 975,24	1 850 843,33

Rekapitulace všech změn závazku

Původní hodnota ze SOD	95 495 466,32
Včetně dodatků	108 551 589,54

Uváděno v Kč bez DPH	Změna dle zák. č. 134/2016 ZZVZ			
	§ 222 odst. 4	§ 222 odst. 5	§ 222 odst. 6	§ 222 odst.7
Vícepráce	11 159 994,90	148 919,20	3 094 463,40	1 850 843,33
Méněpráce	-	- 18 184,12	-1 328 944,25	-1 850 975,24
Absolutní hodnota ceny více a méněprací	11 159 994,90	1 671 03,32	4 423 408,65	Neuvádí se
Absolutní hodnota v %	11,72	0,17	4,63	
Saldo	11 159 994,90	1 896 254,23		
Saldo v %		1,99		

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20FBC606D5
Stavba: Domov se zvláštním režimem Děčín-Křešice - dodatek č. 2, ZL č. 01-06

KSO:
Místo: Děčín

Zadavatel:
Statutární město Děčín

Zhotovitel:
ISTAR, spol. s r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 12.1.2023

IČ:
DIČ: CZ00261238

IČ:
DIČ: CZ41327331

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			1 864 233,04
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 1 864 233,04	Výše daně 391 488,94
	15,00%	0,00	0,00
	Cena s DPH v CZK		2 255 721,98

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20FBC606D5

Stavba: Domov se zvláštním režimem Děčín-Křešice - dodatek č. 2, ZL č. 01-06

Místo: Děčín

Datum: 12.01.2023

Zadavatel: Statutární město Děčín

Projektant:

Zhotovitel: ISTAR, spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 864 233,04	2 255 721,98
ZL 01	SO 01 vlastní objekt - Mikropiloty - PŘÍPOČET	96 243,10	116 454,15
ZL 02	SO 01 vlastní objekt - Chybějící sloupy a změna tř. betonu	34 491,98	41 735,30
ZL 02.1	SO 01 vlastní objekt-Chybějící sloupy a změna tř.betonu-ODPOČET	-17 116,40	-20 710,84
ZL 02.2	SO 01 vlastní objekt - Chybějící sloupy a změna tř. betonu - INDEX - ODPOČET	-1 067,72	-1 291,94
ZL 02.3	SO 01 vlastní objekt-Chybějící sloupy a změna tř.betonu-PŘÍPOČET	44 319,87	53 627,04
ZL 02.4	SO 01 vlastní objekt- Chybějící sloupy a změna tř.betonu - INDEX - PŘÍPOČET	8 356,23	10 111,04
ZL 03	SO 01 vlastní objekt - vnitřní omítky	-125,91	-152,35
ZL 03.1	SO 01 vlastní objekt - vnitřní omítky - ODPOČET	-1 709 231,83	-2 068 170,51
ZL 03.2	SO 01 vlastní objekt - vnitřní omítky - INDEX - ODPOČET	-141 743,41	-171 509,53
ZL 03.3	SO 01 vlastní objekt - vnitřní omítky - PŘÍPOČET	1 709 134,52	2 068 052,77
ZL 03.4	SO 01 vlastní objekt - vnitřní omítky - INDEX - PŘÍPOČET	141 714,81	171 474,92
ZL 04	Oprava početní chyby - ODPOČET	-31 895,28	-38 593,29
ZL 05	SO 01 vlastní objekt - změna stropu 1.NP - ODPOČET	-264 194,25	-319 675,04
ZL 05.1	SO 01 vlastní objekt - změna stropu 1.NP	-211 805,80	-256 285,02
ZL 05.2	SO 01 vlastní objekt - změna stropu 1.NP - INDEX - ODPOČET	-52 388,45	-63 390,02
ZL 06	Změna TRAFOSTANICE	2 029 713,40	2 455 953,21
ZL 06.1	SO 01 - 4 - 4 - Elektroinstalace - ODPOČET	-1 064 750,00	-1 288 347,50
ZL 06.2	Trafostanice PŘÍPOČET nové trafostanice	3 094 463,40	3 744 300,71
TS 1	Trafostanice - stavební připravenost	77 473,40	93 742,81
TS 2	Trafostanice	3 016 990,00	3 650 557,90

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Domov se zvláštním režimem Děčín-Křešice - dodatek č. 2, ZL č. 01-06

Objekt:

ZL 01 - SO 01 vlastní objekt - Mikropiloty - PŘÍPOČET

Místo:

Datum: 12.01.2023

Zadavatel:

Statutární město Děčín

Projektant:

Zhotovitel:

ISTAR, spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

96 243,10

D HSV Práce a dodávky HSV 96 243,10

D 2 Zakládání 96 000,00

1	K	28111 - x 1	mikropiloty - kompletní provedení	m	16,000	6 000,00	96 000,00
---	---	-------------	-----------------------------------	---	--------	----------	-----------

VV "u stávajících základů"

VV 2*8*1,00 "(navýšení délky mikropilot dle požadavku statika)" 16,000

VV Součet 16,000

D 998 Přesun hmot 243,10

2	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	1,105	220,00	243,10
---	---	-----------	---	---	-------	--------	--------

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Domov se zvláštním režimem Děčín-Křešice - dodatek č. 2, ZL č. 01-06

Objekt: ZL 02 - SO 01 vlastní objekt - Chybějící sloupy a změna tř. betonu

Soupis: **ZL 02.1 - SO 01 vlastní objekt-Chybějící sloupy a změna tř.betonu-ODPOČET**

Místo: Datum: 12.01.2023

Zadavatel: Statutární město Děčín Projektant:

Zhotovitel: ISTAR, spol. s r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem -17 116,40

D HSV Práce a dodávky HSV -17 116,40

D 3 Svislé a kompletní konstrukce -14 829,50

1	K	330321510	Sloupy, pilíře, táhla, rámové stojky, vzpěry z betonu železového (bez výztuže) bez zvláštních nároků na vliv prostředí tř. C 20/25	m3	-4,237	3 500,00	-14 829,50
	VV		sloup SL - výztuž zahmuta u schodiště				
	VV		(0,50*0,50*3,27)		0,818		
	VV		sloup průměr 300 mm				
	VV		(3,14159*0,15*0,15*3,17*14)		3,137		
	VV		sloup průměr 250 mm				
	VV		(3,14159*0,125*0,125*2,87*2)		0,282		
	VV		"Součet" -4,237		-4,237		
	D	998	Přesun hmot				-2 286,90
2	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	-10,395	220,00	-2 286,90

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Domov se zvláštním režimem Děčín-Křešice - dodatek č. 2, ZL č. 01-06

Objekt: ZL 02 - SO 01 vlastní objekt - Chybějící sloupy a změna tř. betonu

Soupis: **ZL 02.2 - SO 01 vlastní objekt - Chybějící sloupy a změna tř. betonu - INDEX - ODPOČET**

Místo:

Zadavatel: Statutární město Děčín

Zhotovitel: ISTAR, spol. s r.o.

Datum: 12.01.2023

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-1 067,72

D

HSV

Práce a dodávky HSV

-1 067,72

D

3

Svislé a kompletní konstrukce

-1 067,72

1	K	330321510	Sloupy, pilíře, táhla, rámové stojky, vzpěry z betonu železového (bez výztuže) bez zvláštních nároků na vliv prostředí tř. C 20/25	m3	-4,237	252,00	-1 067,72
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Domov se zvláštním režimem Děčín-Křešice - dodatek č. 2, ZL č. 01-06

Objekt:

ZL 02 - SO 01 vlastní objekt - Chybějící sloupy a změna tř. betonu

Soupis:

ZL 02.3 - SO 01 vlastní objekt-Chybějící sloupy a změna tř.betonu-
PŘÍPOČET

Místo:

Datum: 12.01.2023

Zadavatel:

Statutární město Děčín

Projektant:

Zhotovitel:

ISTAR, spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 44 319,87

D HSV Práce a dodávky HSV 33 287,35

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 30 805,75

1	K	330321613	Sloupy nebo pilíře z betonu pohledového odolného agresivnímu prostředí tř. C 30/37 bez výztuže	m3	4,383	5 250,00	23 010,75
	VV		(3,141*0,15*0,15)*0,45		0,032		
	VV		(3,141*0,125*0,125)*2,6		0,128		
	VV		(3,141*0,125*0,125)*2,75		0,135		
	VV		(0,5*0,5)*3,27		0,818		
	VV		((3,141*0,15*0,15)*3,17)*14		3,136		
	VV		0,125*0,125*3,141*2,75		0,135		
	VV		Součet		4,383		

2	K	332352103	Bednění z papírových trubíc sloupů z pohledového betonu svislých nebo šikmých kruhového průřezu, výšky do 4 m zřízení, průměru přes 200 do 250 mm	m	2,750	1 400,00	3 850,00
	VV		sloup průměr 250 mm				
	VV		2,75		2,750		
	VV		Součet		2,750		

3	K	332352105	Bednění z papírových trubíc sloupů z pohledového betonu svislých nebo šikmých kruhového průřezu, výšky do 4 m zřízení, průměru přes 250 do 300 mm	m	0,450	1 600,00	720,00
	VV		sloup průměr 300 mm				
	VV		0,45		0,450		
	VV		Součet		0,450		

4	K	332361821	Výztuž sloupů, pilířů, rámových stojek, táhel nebo vzpěr oblých svislých nebo šikmých (odkloněných) z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,075	43 000,00	3 225,00
	VV		kulaté sloupy - dle výpisu				
	VV		69,27*0,001*1,08		0,075		
	VV		Součet		0,075		

D 998 Přesun hmot 2 481,60

5	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	11,280	220,00	2 481,60
---	---	-----------	---	---	--------	--------	----------

D PSV Práce a dodávky PSV 11 032,52

D 767 Konstrukce zámečnické 10 681,40

6	K	767995116	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 100 do 250 kg	kg	68,365	40,00	2 734,60
	VV		Tr 152/6,3				
	VV		22,6*2,75		62,150		
	VV		prořez				
	VV		62,15*0,10		6,215		
	VV		Součet		68,365		

7	M	553sloupy	ocelové sloupy - dodávka materiálu, výroba	kg	71,473	110,00	7 862,03
	VV		Tr. 152/6,3				
	VV		62,15		62,150		
	VV		prořez a spojovací materiál				
	VV		62,15*0,15		9,323		
	VV		Součet		71,473		

8	K	998767202	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	105,966	0,80	84,77
---	---	-----------	--	---	---------	------	-------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 783			Dokončovací práce - nátěry				351,12
9	K	783314201	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	1,254	100,00	125,40
	VV		Tr 152/6,3				
	VV		0,152*3*2,75*1		1,254		
	VV		Součet		1,254		
10	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	1,254	80,00	100,32
11	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	1,254	100,00	125,40

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Domov se zvláštním režimem Děčín-Křešice - dodatek č. 2, ZL č. 01-06

Objekt:

ZL 02 - SO 01 vlastní objekt - Chybějící sloupy a změna tř. betonu

Soupis:

ZL 02.4 - SO 01 vlastní objekt- Chybějící sloupy a změna tř.betonu - INDEX - PŘÍPOČET

Místo:

Datum: 12.01.2023

Zadavatel:

Statutární město Děčín

Projektant:

Zhotovitel:

ISTAR, spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

8 356,23

D HSV Práce a dodávky HSV 3 204,00

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 3 204,00

1	K	330321510	Sloupy, pilíře, táhla, rámové stojky, vzpěry z betonu železového (bez výztuže) bez zvláštních nároků na vliv prostředí tř. C 20/25	m3	4,383	252,00	1 104,52
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------

VV 4,383 4,383

2	K	332361821	Výztuž sloupů, pilířů, rámových stojek, táhel nebo vzpěr obklých svislých nebo šikmých (odkloněných) z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,075	27 993,00	2 099,48
---	---	-----------	---	---	-------	-----------	----------

VV 0,075 0,075

D PSV Práce a dodávky PSV 5 152,23

D 767 Konstrukce zámečnické 5 118,18

3	M	553sloupy	ocelové sloupy - dodávka materiálu, výroba	kg	71,473	71,61	5 118,18
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

VV 71,473 71,473

VV Součet 71,473

D 783 Dokončovací práce - nátěry 34,05

4	K	783314201	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	1,254	9,70	12,16
---	---	-----------	---	----	-------	------	-------

VV 1,254 1,254

VV Součet 1,254

5	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	1,254	7,76	9,73
---	---	-----------	--	----	-------	------	------

VV dle základního nátěru

VV 1,254 1,254

VV Součet 1,254

6	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	1,254	9,70	12,16
---	---	-----------	--	----	-------	------	-------

VV dle základního nátěru

VV 1,254 1,254

VV Součet 1,254

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Domov se zvláštním režimem Děčín-Křešice - dodatek č. 2, ZL č. 01-06

Objekt:

ZL 03 - SO 01 vlastní objekt - vnitřní omítky

Soupis:

ZL 03.1 - SO 01 vlastní objekt - vnitřní omítky - ODPOČET

Místo:

Děčín

Datum:

12.01.2023

Zadavatel:

Statutární město Děčín

Projektant:

Zhotovitel:

ISTAR, spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-1 709 231,83

D HSV

Práce a dodávky HSV

-1 709 231,83

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

-1 709 231,83

1	K	611131101	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřík nanášený ručně celoplošně stropů	m2	-1 823,430	50,00	-91 171,50
2	K	611311131	Potažení vnitřních ploch vápenným štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	-1 823,430	100,00	-182 343,00
3	K	611321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	-1 823,430	200,00	-364 686,00
4	K	612131100	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch vápenný postřík nanášený ručně celoplošně stěn	m2	-1 649,417	50,00	-82 470,85
5	K	612131101	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřík nanášený ručně celoplošně stěn	m2	-1 753,606	50,00	-87 680,30
7	K	612311131	Potažení vnitřních ploch vápenným štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	-4 488,333	100,00	-448 833,30
8	K	612321111	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hrubá zatřená svislých konstrukcí stěn	m2	-1 753,606	200,00	-350 721,20
9	K	612325302	Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží štuková	m2	-116,899	400,00	-46 759,60
10	K	612341121	Omítka sádrová nebo vápenosádrová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	-1 649,417	0,00	0,00
11	K	613131100	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch vápenný postřík nanášený ručně celoplošně pilířů nebo sloupů	m2	-38,811	50,00	-1 940,55
12	K	613311131	Potažení vnitřních ploch vápenným štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí pilířů nebo sloupů	m2	-38,811	150,00	-5 821,65
13	K	613341121	Omítka sádrová nebo vápenosádrová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí pilířů nebo sloupů	m2	-38,811	300,00	-11 643,30
15	K	617131101	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřík nanášený ručně celoplošně světlíků nebo výtahových šachet	m2	-135,233	60,00	-8 113,98
16	K	617331121	Omítka cementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká uzavřených nebo omezených prostor světlíků nebo výtahových šachet	m2	-135,233	200,00	-27 046,60

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Domov se zvláštním režimem Děčín-Křešice - dodatek č. 2, ZL č. 01-06

Objekt:

ZL 03 - SO 01 vlastní objekt - vnitřní omítky

Soupis:

ZL 03.2 - SO 01 vlastní objekt - vnitřní omítky - INDEX - ODPOČET

Místo:

Děčín

Datum:

12.01.2023

Zadavatel:

Statutární město Děčín

Projektant:

Zhotovitel:

ISTAR, spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-141 743,41

D HSV

Práce a dodávky HSV

-141 743,41

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

-141 743,41

1	K	611321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	-1 823,430	22,40	-40 844,83
2	K	612311131	Potažení vnitřních ploch vápenným štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	-4 488,333	11,20	-50 269,33
3	K	612321111	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hrubá zatřená svislých konstrukcí stěn	m2	-1 753,606	22,40	-39 280,77
4	K	612325302	Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží štuková	m2	-116,899	44,80	-5 237,08
6	K	613131100	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch vápenný postřík nanášený ručně celoplošně pilířů nebo sloupů	m2	-38,811	5,60	-217,34
7	K	613311131	Potažení vnitřních ploch vápenným štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí pilířů nebo sloupů	m2	-38,811	16,80	-652,02
8	K	613341121	Omítka sádrová nebo vápenosádrová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí pilířů nebo sloupů	m2	-38,811	33,60	-1 304,05
9	K	617131101	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřík nanášený ručně celoplošně světlíků nebo výtahových šachet	m2	-135,233	6,72	-908,77
10	K	617331121	Omítka cementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká uzavřených nebo omezených prostor světlíků nebo výtahových šachet	m2	-135,233	22,40	-3 029,22

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Domov se zvláštním režimem Děčín-Křešice - dodatek č. 2, ZL č. 01-06

Objekt: ZL 03 - SO 01 vlastní objekt - vnitřní omítky

Soupis: ZL 03.3 - SO 01 vlastní objekt - vnitřní omítky - PŘÍPOČET

Místo: Děčín Datum: 12.01.2023

Zadavatel: Statutární město Děčín Projektant:

Zhotovitel: ISTAR, spol. s r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 1 709 134,52

D HSV Práce a dodávky HSV 1 709 134,52

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 1 709 134,52

19	K	611341131	Potažení vnitřních rovných stropů sádrovým štukem tloušťky do 3 mm	m2	1 823,430	120,00	218 811,60
VV		1823,43		1 823,430			
20	K	611341321	Sádrová nebo vápenosádrová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stropů rovných nanášena strojně	m2	1 823,430	240,00	437 623,20
VV		1823,43		1 823,430			
22	K	612341131	Potažení vnitřních stěn sádrovým štukem tloušťky do 3 mm	m2	4 488,333	120,00	538 599,96
VV		4488,333		4 488,333			
21	K	612341321	Sádrová nebo vápenosádrová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášena strojně	m2	2 044,549	240,00	490 691,76
VV		1753,606		1 753,606			
VV		116,899		116,899			
VV		38,811		38,811			
VV		135,233		135,233			
VV		Součet		2 044,549			
24	K	613341131	Potažení vnitřních pilířů nebo sloupů sádrovým štukem tloušťky do 3 mm	m2	38,811	185,00	7 180,04
VV		38,811		38,811			
25	K	617341131	Potažení vnitřních světlíků nebo výtahových šachet sádrovým štukem tloušťky do 3 mm	m2	135,233	120,00	16 227,96
VV		135,233		135,233			

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Domov se zvláštním režimem Děčín-Křešice - dodatek č. 2, ZL č. 01-06

Objekt:

ZL 03 - SO 01 vlastní objekt - vnitřní omítky

Soupis:

ZL 03.4 - SO 01 vlastní objekt - vnitřní omítky - INDEX - PŘÍPOČET

Místo:

Děčín

Datum:

12.01.2023

Zadavatel:

Statutární město Děčín

Projektant:

Zhotovitel:

ISTAR, spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

141 714,81

D HSV

Práce a dodávky HSV

141 714,81

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

141 714,81

4	K	611341131	Potažení vnitřních rovných stropů sádrovým štukem tloušťky do 3 mm	m2	1 823,430	10,00	18 234,30
VV		1823,43		1 823,430			
5	K	611341321	Sádrová nebo vápenosádrová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stropů rovných nanášena strojně	m2	1 823,430	19,87	36 231,55
VV		1823,43		1 823,430			
12	K	612341131	Potažení vnitřních stěn sádrovým štukem tloušťky do 3 mm	m2	4 488,333	10,00	44 883,33
VV		4488,333		4 488,333			
13	K	612341321	Sádrová nebo vápenosádrová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášena strojně	m2	2 044,549	19,87	40 625,19
VV		1753,606		1 753,606			
VV		116,899		116,899			
VV		38,811		38,811			
VV		135,233		135,233			
VV		Součet		2 044,549			
17	K	613341131	Potažení vnitřních pilířů nebo sloupů sádrovým štukem tloušťky do 3 mm	m2	38,811	10,00	388,11
VV		38,811		38,811			
21	K	617341131	Potažení vnitřních světlíků nebo výtahových šachet sádrovým štukem tloušťky do 3 mm	m2	135,233	10,00	1 352,33
VV		135,233		135,233			

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Domov se zvláštním režimem Děčín-Křešice - dodatek č. 2, ZL č. 01-06

Objekt:

ZL 05 - SO 01 vlastní objekt - změna stropu 1.NP - ODPOČET

Soupis:

ZL 05.1 - SO 01 vlastní objekt - změna stropu 1.NP

Místo:

Děčín

Datum:

12.01.2023

Zadavatel:

Statutární město Děčín

Projektant:

Zhotovitel:

ISTAR, spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-211 805,80

D HSV

Práce a dodávky HSV

-211 805,80

D 4

Vodorovné konstrukce

-148 590,40

1	K	411133903	Montáž stropních panelů z předpjatého betonu bez závěsných háků, v budovách výšky do 18 m, hmotnosti přes 3 do 5 t	kus	-7,000	1 000,00	-7 000,00
2	M	59346862	panel stropní předpjatý 1000x1190x250mm, počet lan 8 + 2	m	-67,424	2 100,00	-141 590,40

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

-28 812,00

3	K	963012520	Bourání stropů z desek nebo panelů železobetonových prefabrikovaných s dutinami z panelů, š. přes 300 mm tl. přes 140 mm	m3	-20,580	1 400,00	-28 812,00
---	---	-----------	--	----	---------	----------	------------

D 997

Přesun sutě

-27 659,52

4	K	997013113	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	-32,928	300,00	-9 878,40
5	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	-32,928	30,00	-987,84
6	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	-329,280	8,00	-2 634,24
7	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	-32,928	80,00	-2 634,24
8	M	94620002	poplatek za uložení stavebního odpadu betonového zatříděného kódem 17 01 01	t	-32,928	350,00	-11 524,80

D 998

Přesun hmot

-6 743,88

9	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	-30,654	220,00	-6 743,88
---	---	-----------	---	---	---------	--------	-----------

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Domov se zvláštním režimem Děčín-Křešice - dodatek č. 2, ZL č. 01-06

Objekt: ZL 05 - SO 01 vlastní objekt - změna stropu 1.NP - ODPOČET

Soupis: ZL 05.2 - SO 01 vlastní objekt - změna stropu 1.NP - INDEX - ODPOČET

Místo: Děčín Datum: 12.01.2023

Zadavatel: Statutární město Děčín Projektant:

Zhotovitel: ISTAR, spol. s r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem -52 388,45

D HSV Práce a dodávky HSV -52 388,45

D 4 Vodorovné konstrukce -52 388,45

1	M	59346862	panel stropní předpjatý 1000x1190x250mm, počet lan 8 + 2	m	-67,424	777,00	-52 388,45
---	---	----------	--	---	---------	--------	------------

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Domov se zvláštním režimem Děčín-Křešice - dodatek č. 2, ZL č. 01-06

Objekt:

ZL 06 - Změna TRAFOSTANICE

Soupis:

ZL 06.1 - SO 01 - 4 - 4 - Elektroinstalace - ODPOČET Trafostanice

Místo:

Děčín

Datum:

12.01.2023

Zadavatel:

Statutární město Děčín

Projektant:

Zhotovitel:

ISTAR, spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-1 064 750,00

D PSV

PSV

-1 064 750,00

D E 1 - 1

Dodávky zařízení

-1 044 750,00

1	K	000731110	Kiosková kompaktní trafostanice 35/0,4kV, 630kVA. VN rozvaděč v provedení K+K+T, fakturační měření na NN části, 1x transformátor 630kVA 35/04kV, 1x rozvaděč NN RBTR s osmi pojistkovými vývody do 400A. Součástí trafostanice bude vnitřní osvětlení, servisní	ks	-1,000	1 044 750,00	-1 044 750,00
---	---	-----------	---	----	--------	--------------	---------------

D E 1 - 4

Materiál zemní+stavební

-10 000,00

2	K	000046134	zemní materiál pro usazení trafostanice	kpl	-1,000	10 000,00	-10 000,00
---	---	-----------	---	-----	--------	-----------	------------

D E 1 - 6

Zemní práce

-10 000,00

3	K	460100001	zemní práce spojené s usazením trafostanice	kpl	-1,000	10 000,00	-10 000,00
---	---	-----------	---	-----	--------	-----------	------------

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Domov se zvláštním režimem Děčín-Křešice - dodatek č. 2, ZL č. 01-06

Objekt: ZL 06 - Změna TRAFOSTANICE

Soupis: ZL 06.2 - PŘÍPOČET nové trafostanice

Úroveň 3:

TS 1 - Trafostanice - stavební připravenost

Místo:

Datum: 12.01.2023

Zadavatel: Statutární město Děčín

Projektant:

Zhotovitel: ISTAR, spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

77 473,40

D01. Podloží pro prefabrikovanou TS

61 518,95

1	K	460030011	Přípravné terénní práce sejmутí drnu včetně nařezání a uložení na hromady na vzdálenost do 50 m nebo naložení na dopravní prostředek jakékoliv tloušťky	m2	24,750	55,00	1 361,25
20	K	460131113	Hloubení nezapažených jam ručně včetně urovnání dna s přemístěním výkopku do vzdálenosti 3 m od okraje jámy nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3	m3	22,500	1 078,00	24 255,00
3	K	460871142	Podklad vozovek a chodníků včetně rozprostření a úpravy ze šterkodrti, včetně zhutnění, tloušťky přes 5 do 10 cm	m2	24,750	129,00	3 192,75
4	K	460871141	Podklad vozovek a chodníků včetně rozprostření a úpravy ze šterkodrti, včetně zhutnění, tloušťky do 5 cm	m2	24,750	72,00	1 782,00
5	M	58337303	šterkopísek frakce 0/8	t	5,100	360,00	1 836,00
6	M	58337302	šterkopísek frakce 0/16	t	2,980	340,00	1 013,20
7	M	4410100419	Trubka drenážní ohebná FF-drň DN 150 délka 50 m	m	129,000	115,00	14 835,00
21	K	460391123	Zásyp jam ručně s uloženíм výkopku ve vrstvách a úpravou povrchu s přemístěním sypaniny ze vzdálenosti do 10 m se zhutněníм z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 3	m3	19,125	290,00	5 546,25
19	K	460581111	Úprava terénu položení drnu, včetně zalití vodou na rovině	m2	13,750	18,00	247,50
8	K	460791116	Montáž trubek ochranných uložených volně do rýhy plastových tuhých, vnitřního průměru přes 133 do 172 mm	m	25,000	75,00	1 875,00
9	K	997013873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	22,300	250,00	5 575,00

D02. Uzemnění

15 954,45

10	K	741410001	Montáž uzemňovacího vedení s upevněním, propojením a připojením pomocí svorek na povrchu pásku průřezu do 120 mm2	m	56,400	130,00	7 332,00
11	M	35442062	pás zemníci 30x4mm FeZn	kg	53,730	65,00	3 492,45
12	M	8500173722	Svorka připojovací Kovoblesk SP1 Uni, nerez N-V2A	kus	3,000	45,00	135,00
13	K	741420022	Montáž hromosvodného vedení svorek se 3 a více šrouby	kus	14,000	150,00	2 100,00
14	K	ZEM2	manžeta - označení uzemnění - zelenožlutá	kus	3,000	120,00	360,00
15	M	1000144992	KOVO 20732 SR 02 4 x M8 (pro pásek 30x4) svorka odbočná	kus	11,000	60,00	660,00
16	M	2210101040	GUMOASFALT SA 12 (10kg/bal.)	kg	5,000	352,00	1 760,00
17	K	783322101	Tmelení zámečnických konstrukcí včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	1,000	115,00	115,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Domov se zvláštním režimem Děčín-Křešice - dodatek č. 2, ZL č. 01-06

Objekt: ZL 06 - Změna TRAFOSTANICE

Soupis: ZL 06.2 - PŘÍPOČET nové trafostanice

Úroveň 3: TS 2 - Trafostanice

Místo: Datum: 12.01.2023

Zadavatel: Statutární město Děčín Projektant:

Zhotovitel: ISTAR, spol. s r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 3 016 990,00

D 01. Prefabrikovaná trafostanice UK3024 2 547 725,00

1	M	3024	Prefabrikovaná trafostanice nepochozí, zvýšená 3024	kus	1,000	2 541 195,00	2 541 195,00
19	K	741811021	Zkoušky a prohlídky rozvodných zařízení oživení jednoho pole rozváděče zhotoveného subdodavatelem v podmínkách externí montáže se složitou výstrojí	kus	1,000	6 530,00	6 530,00

D 02. Rozvaděč NN 237 098,00

2	K	NN8X400A	Nástěnný rozvaděč NN s 8x poj. lištou do 400A (1000 x 250 x 1000)	kus	1,000	224 870,00	224 870,00
11	K	741210104	Montáž rozváděčů litinových, hliníkových nebo plastových bez zapojení vodičů sestavy hmotnosti do 500 kg	kus	1,000	6 630,00	6 630,00
20	K	210120102	Montáž pojistek se zapojením vodičů závitových pojistkových částí pojistkových patron nožových	kus	24,000	7,00	168,00
21	M	35825272	pojistka nožová 224A nízkoztrátová 19,90W, provedení normální, charakteristika gG	kus	3,000	350,00	1 050,00
22	M	35825260	pojistka nožová 200A nízkoztrátová 17,20W, provedení normální, charakteristika gG	kus	3,000	290,00	870,00
23	M	35825258	pojistka nožová 160A nízkoztrátová 14,29W, provedení normální, charakteristika gG	kus	3,000	275,00	825,00
24	M	35825266	pojistka nožová 125A nízkoztrátová 9,80W, provedení normální, charakteristika gG	kus	3,000	375,00	1 125,00
25	M	35825238	pojistka nožová 100A nízkoztrátová 9,28W, provedení normální, charakteristika gG	kus	6,000	140,00	840,00
26	M	35825236	pojistka nožová 80A nízkoztrátová 6,94W, provedení normální, charakteristika gG	kus	6,000	120,00	720,00

D 03. Měřicí transformátory proudu 11 331,00

3	M	MPT10VA	Měřicí transformátory proudu návlečné 400/5A, 10 VA, 0,5S cejchované	kus	3,000	3 492,00	10 476,00
12	K	741350201	Montáž měřících transformátorů se zapojením vodičů proudových, nn násuvných	kus	3,000	285,00	855,00

D 04. Hlavní jistič s nadproudovou spouští 65 445,00

4	M	100055400	Hlavní jistič s nadproudovou spouští 1000A	kus	1,000	64 820,00	64 820,00
13	K	741320205	Montáž jističů se zapojením vodičů čtyřpólových nn deionových vestavných do 1000 A	kus	1,000	625,00	625,00

D 05. Měřicí skříň ÚSM 28 344,00

5	M	USME1	Měřicí skříň ÚSM E1 nástěnná	kus	1,000	28 074,00	28 074,00
14	K	741210001	Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových bez zapojení vodičů běžných, hmotnosti do 20 kg	kus	1,000	270,00	270,00

D 06. Propojení trafo s rozvaděčem NN 29 856,00

6	M	0247331	Kabelové vedení NN NSGAFOU 1x240 1,8/3kV	m	24,000	1 194,00	28 656,00
15	K	741120113	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených v trubkách nebo lištách zatažených plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žíly 240 až 300 mm2	m	24,000	50,00	1 200,00

D 07. Propojení rozvaděče VN s transformátorem 61 560,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
7	M	1000299610	CTS 630A 38,5kV/ 50-95/EGA - T-konektor 630A 38,5kV	kus	3,000	10 970,00	32 910,00
8	M	16430	KABEL 35-CXEKCY 1x50/16	m	12,000	337,00	4 044,00
17	K	741120105	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených v trubkách nebo lištách zatažených plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žíly 50 až 70 mm ²	m	12,000	18,00	216,00
9	M	1234497	KONCOVKA POLT-42D/1XI /10732/	ks	3,000	3 090,00	9 270,00
16	K	210100781	Ukončení kabelů nebo vodičů koncovkou do 35 kV staniční vodičů celoplastových [typ KSJ] průřezu žíly do 95 mm ²	kus	6,000	2 520,00	15 120,00

D 08. Pojistky VN 5 631,00

10	M	32385	Vysokonapěťová pojistka 32A, 38,5 Kv	kus	3,000	1 799,00	5 397,00
18	K	210120301	Montáž pojistek se zapojením vodičů závitových pojistkových částí pojistkových patron vn	kus	6,000	39,00	234,00

D 09. Doprava TS včetně složení 30 000,00

27	K	DOPRAVA	Doprava TS včetně složení	sada	1,000	30 000,00	30 000,00
----	---	---------	---------------------------	------	-------	-----------	-----------

D 10. Kontrola stavební připravenosti - (podkladu pro možnost uložení TS) 0,00

28	K	KONTROLA	Kontrola stavební připravenosti plochy	sada	1,000	0,00	0,00
----	---	----------	--	------	-------	------	------

D 11. Revize celé TS 0,00

D PSV Práce a dodávky PSV 0,00

29	K	741810002	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací přes 100 do 500 tis. Kč	kus	1,000	0,00	0,00
----	---	-----------	--	-----	-------	------	------

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Domov se zvláštním režimem Děčín-Křešice - dodatek č. 2, ZL č. 01-06

Objekt: ZL 04 - Oprava početní chyby - ODPOČET

Místo: DěčínDatum: 12.01.2023

Zadavatel: Statutární město DěčínProjektant:

Zhotovitel: ISTAR, spol. s r.o.Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-31 895,28
D		HSV	HSV				-31 895,28
D		002	Oprava početní chyby DOD č. 1				-31 895,28
1	K	002.01	Oprava součtové chyby v rozpočtu DOD č. 1	kpl	1,000	-31 895,28	-31 895,28

NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY (příloha k žádosti o změnu)	
Identifikace stavby:	Číslo změny: 1
Domov se zvláštním režimem Děčín - Křešice	Datum: 12. 1. 2023
Návrh ocenění změny navazuje na: požadavky investora a uživatele uplatněné v rámci kontrolních dní	
Předkládaný návrh úpravy:	dohodnuté ceny ☒
	dohodnuté lhůty ukončení díla ☒
Návrh změny je podložen těmito rozpočtovými poklady:	
Soupis odsouhlasených přípočtů: SO 01 vlastní objekt - Mikropiloty – PŘÍPOČET 96.243,10 SO 01 vlastní objekt - Chybějící sloupy a změna tř.betonu - PŘÍPOČET 44.319,87 SO 01 vlastní objekt- Chybějící sloupy a změna tř.betonu - INDEX - PŘÍPOČET 8.356,23 SO 01 vlastní objekt - vnitřní omítky - PŘÍPOČET 1.709.134,52 SO 01 vlastní objekt - vnitřní omítky - INDEX - PŘÍPOČET 141.714,81 SO 01 vlastní objekt – elektroinstalace – trafostanice SP – PŘÍPOČET 77.473,40 SO 01 vlastní objekt – elektroinstalace – trafostanice - PŘÍPOČET 3.016.990,00 Přípočty celkem: 5.094.231,93	
Soupis odsouhlasených odpočtů: SO 01 vlastní objekt-Chybějící sloupy a změna tř.betonu-ODPOČET -17.116,40 SO 01 vlastní objekt - Chybějící sloupy a změna tř. betonu - INDEX - ODPOČET -1.067,72 SO 01 vlastní objekt - vnitřní omítky - ODPOČET -1.709.231,83 SO 01 vlastní objekt - vnitřní omítky - INDEX - ODPOČET -141.743,41 Oprava početní chyby - ODPOČET -31.895,28 SO 01 vlastní objekt - změna stropu 1.NP - ODPOČET -211.805,80 SO 01 vlastní objekt - změna stropu 1.NP - INDEX - ODPOČET -52.388,45 SO 01 vlastní objekt – elektroinstalace – trafostanice - ODPOČET -1.064.750,00 Odpočty celkem: -3.229.998,89	
Rozdíl	1.864.233,04
Počet listů příloh: 2 listy rekapitulace, 18 listů rozpočtů, 4 list zdůvodnění	
Navrhovaná změna ceny díla: 1.864.233,04 Kč	
(slovy): jedenmilionsmsetšedesátčtyřítisícdvěstětřicetři korun českých a čtyři haléře	
zvýšení ceny o	5.094.231,93 Kč (bez DPH)
snížení ceny o	-3.229.998,89 Kč (bez DPH)
Navrhovaná změna lhůty dokončení díla:	
prodloužení lhůty o	11 týdnů a 3 dny
zkrácení lhůty o	- týdne
Za zhotovitele (zpracoval):	Bc. Petr Polák
Za TDI (zpracoval):	Martin Pražan

ODSOUHLASENÍ ZMĚNY

Identifikace stavby:			Číslo změny: 1	
Domov se zvláštním režimem Děčín - Křešice			Datum: 12. 1. 2023	
Určeno pro	projektanta ☐	TDI ☒	zhotovitele ☐	objednatele ☒
Odesláno/předáno:	poštou ☐	poslem ☐	e-mailem ☒	osobně ☒
Podepsaní zmocněnci v souladu se Smlouvou o dílo potvrzují tuto změnu rozsahu díla:				
Přípočty celkem: 5.094.231,93 Odpočty celkem:-3.229.998,89 Rozdíl 1.864.233,04				
Počet připojených listů: 24		Počet připojených výkresů:		
Potvrzení změny sjednané ceny díla: Cena díla po dodatku č.1: 106.687.359,22 Kč (bez DPH)		Potvrzení změny sjednané lhůty dokončení díla:		
zvýšení ceny o	1.864.233,04 Kč (bez DPH)	prodloužení lhůty o	11 týdnů a 3 dny	
snížení ceny o	-----Kč (bez DPH)	zkrácení lhůty o	- týdne	
celková cena po změně	108.551.592,26 Kč (bez DPH)	celková lhůta po změně	61 týdnů a 3 dny	
Změna byla vyvolána	záměrem objednatele			☒
	chybou v dokumentaci zakázky			☒
	chybou zhotovitele			☐
	nepředpokládané okolnosti			☒
	jinou okolností:			
Veškeré práce budou splňovat podmínky Smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.				
Poznámka: Věcný a finanční rozsah víceprací a méněprací ke dni 12. 1. 2023				
Podpis zmocněnce objednatele, datum, razítko:		Podpis zmocněnce zhotovitele, datum, razítko:		
Ing. Stanislav Canini		Daniel Příbyl		
Podpis zmocněnce TDI, datum, razítko:		Podpis zmocněnce GP, datum, razítko:		
Martin Pražan		Ing. Pavel Schmidt, S2 Atelier Schmidt		