



Ministerstvo životního prostředí



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Veřejný zadavatel

Statutární město Děčín

Statutární zástupce: Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města
Sídlo: Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV
IČO: 00261238
DIČ: CZ00261238
nezapsáno v obchodním rejstříku

vyhlašuje nadlimitní veřejnou zakázku na dodávky

zadávanou v otevřeném řízení dle zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

Dodávka a instalace fotovoltaiky (do 50 kWp) dělenou na 6 částí

Nabídku může účastník podat k jakékoliv části této veřejné zakázky

1. Fotovoltaický systém v objektu MŠ NA PĚŠINĚ
2. Fotovoltaický systém v objektu MŠ KLOSTERMANNOVA
3. Fotovoltaický systém v objektu MŠ RAKOVNICKÁ
4. Fotovoltaický systém v objektu MĚSTSKÁ KNIHOVNA DĚČÍN
5. Fotovoltaický systém v objektu BUDOVA MAGISTRÁTU B1
6. Fotovoltaický systém v objektu BUDOVA MAGISTRÁTU B2

Systemové číslo veřejné zakázky P23V00001131

reg. č. projektu: 7221400015

Schváleno v RM 23 17 31 09 dne 17.11.2023

.....

podpis statutárního zástupce
primátor statutárního města Děčín

OBSAH

1. ZÁKLADNÍ INFORMACE	2
2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ	2
3. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
5. TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK	5
6. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	5
7. KVALIFIKACE	5
8. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ	8
9. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK	8
10. ZADÁVACÍ LHŮTA	9
11. KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK	9
12. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ A ČLENĚNÍ NABÍDKY	9
13. POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	10
14. DALŠÍ PODMÍNKY A PRÁVA ZADAVATELE	11
15. OSTATNÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ	11
16. PODMÍNKY SPOLEČENSKY ODPOVĚDNÉHO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	11
17. UPOZORNĚNÍ	12
18. ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ	12

1. ZÁKLADNÍ INFORMACE

Zadavatel: Statutární město Děčín
Statutární zástupce: Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města
Sídlo: Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV
IČO: 00261238
DIČ: CZ00261238
nezapsáno v obchodním rejstříku
Kontaktní osoba: Ing. Věra Havlová
Telefon, email: 412 593 265, vera.havlova@mmdecin.cz

Veřejná zakázka je dělena na 6 částí. Účastník může podat nabídku na libovolný počet částí VZ.

Zpracovateli Zadávací dokumentace jsou zaměstnanci zadavatele.

YOUNG4ENERGY s.r.o., Korunní 595/76, Ostrava - Mariánské Hory.

2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Předmětem veřejné zakázky je dodávka a instalace fotovoltaického systému pro výrobu elektrické energie včetně záručního servisu po dobu 60 měsíců. Zakázka bude provedena na základě zpracované Studie stavebně technologického řešení FVE YOUNG4ENERGY s.r.o., Korunní 595/76, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory.

2.1. 1. část – Mateřská škola Děčín IX, Na Pěšině 331, příspěvková organizace, Děčín IX-Bynov.

Výkon instalovaného fotovoltaického systému je **FVE 17,86 kWp**.

2.2. 2. část Mateřská škola Klostermannova, Klostermannova 1474/11, příspěvková organizace, Děčín VI – Letná.

Výkon instalovaného fotovoltaického systému je **FVE 19.74 kWp**.

2.3. 3. část Mateřská škola Rakovnická, Rakovnická 306/17, příspěvková organizace, Děčín III-Staré Město.

Výkon instalovaného fotovoltaického systému je **FVE 34,78 kWp**.

2.4. 4. část Městská knihovna Děčín, příspěvková organizace

Výkon instalovaného fotovoltaického systému je **FVE 49,82 kWp**.

2.5. 5. Část – Budova magistrátu města Děčín – B1.

Výkon instalovaného fotovoltaického systému je **FVE 26,32 kWp**.

2.6. 6. Část – Budova magistrátu města Děčín – B2.

Výkon instalovaného fotovoltaického systému je **FVE 22,56 kWp**.

Pokud není řečeno dále v Zadávací dokumentaci jinak platí, že podmínky jsou pro všechny části shodné.

Dále systém výroby musí splňovat následující požadavky:

- nabídková cena fotovoltaického systému nesmí být vyšší než 33 000 tis. Kč na 1 kWp instalovaného výkonu,
- výrobní elektřiny z fotovoltaického systému na zbývajících objektech nesmí dodávat do přenosové nebo distribuční soustavy více vyrobené elektřiny, než jak je uvedeno v podmínkách dle předložené SOP od provozovatele DS.

Součástí plnění veřejné zakázky bude také:

- a) projednání podmínek Smlouvy o připojení výrobní elektřiny k elektrizační soustavě (NN, VN, VVN) podle § 50 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění (energetický zákon) s provozovatelem/majitelem distribuční soustavy, kdy vybraný dodavatel musí zajistit soulad veškerých parametrů jím dodávaného systému výroby s podmínkami provozovatele/majitele distribuční soustavy;
- b) Při realizaci střešní FVE bez akumulace budou použity výhradně komponenty s garantovanou životností, které stanovuje VÝZVA MODF – RES+ č. 4/2022:**
- c) vypracování projektové dokumentace pro realizaci fotovoltaické elektrárny (dále jen FVE) vč. projednání s dotčenými orgány státní správy a místní samosprávy a v případě potřeby rovněž zajištění všech souvisejících povolení nezbytných pro realizaci FVE;
- d) instalace konstrukce FVE na střešní plášť budovy, odborná montáž FVE, provedení všech elektroinstalačních prací a případných drobných stavebních úprav, revize systému, konečné zprovoznění a otestování funkčnosti FVE, zajištění připojení elektrárny k distribuční soustavě, vyřízení licence pro provozování FVE od Energetického regulačního úřadu (ERÚ), registrace FVE do systému organizátora trhu s elektřinou (OTE), zaškolení obsluhy;
- e) dodávka veškerého příslušenství nezbytného pro zajištění plné funkčnosti FVE, připojení FVE ke stávajícím rozvodům el. energie, modernizace a rekonstrukce stávajících rozvodů elektřiny souvisejících s instalací FVE a akumulace elektřiny, zajištění dálkového přenosu signálu HDO, úprava a doplnění stávajícího měření el. energie podle požadavku provozovatele/majitele distribuční soustavy, náklady na dopravu, instalaci a montáž systému, zařízení staveniště a technických prostředků pro montáž, připojení systému k internetu, instalace vzdáleného dohledu, konfigurace a nastavení optimalizace výroby elektrické energie;
- f) vypracování projektové dokumentace skutečného provedení – zachycení konečného stavu plně funkční FVE;
- g) f) veškeré ostatní činnosti související s uvedením FVE do provozu.

Další podmínky a požadavky zadavatele na dodávku FVE:

- a) Předmětem dodávky budou pouze nová, plně funkční zařízení.
- b) Záruka na fotovoltaický systém poskytnutá dodavatelem bude min. 5 let.
- c) Při výpadku napětí v DS musí být zaručeno spolehlivé automatické odpojení výrobní od DS a blokování opětovného připojení. Ochrany musí být v souladu s přílohou č. 4 PPDS. Výrobna se může automaticky připojit k distribuční soustavě nejdříve v okamžiku, kdy napětí v distribuční soustavě bylo v předcházejících 20 minutách bez přerušení v hodnotách uvedených ve vztahu ke jmenovitému napětí v pravidlech provozování distribučních soustav (jmenovité napětí je uvedené ve smlouvě o připojení), nebo kdy napětí v DS bylo minimálně 5 minut bez přerušení v hodnotách odpovídajících napětí sítě s gradientem nárůstu výkonu 10 % P_n/min.
- d) Vyráběná elektřina bude dodávána do 3 fází v objektu spotřeby asymetricky – v závislosti na rozložení spotřeby bude systém řízení FVE rozkládat výrob do jednotlivých fází a tím zajišťovat vyšší úsporu za elektřinu odebranou z distribuční soustavy.
- e) Systém řízení výroby musí být nastaven tak, aby veškerá vyrobená energie byla prioritně spotřebována v rámci objektu a případné přetoky dodávat do distribuční sítě a po schválení Komunitní energetiky do jiných objektů v rámci komunitního společenství.
- f) Provoz systému musí být plně automatický, bez požadavku na přítomnost obsluhy. Optimalizace, ovládání a management výroby elektrické energie, včetně průběžného monitoringu stavu systému, musí být umožněn pomocí dálkového přístupu on-line (web protokol, samostatná IP adresa apod.). Systém musí být schopen zasílat upozornění v případě indikace chyby nebo odchylky od běžného provozu formou SMS zprávy nebo notifikace na e-mail.
- g) Požadovaná data budou průběžně ukládána tak, aby mohla být na výzvu zadavatele předána v otevřeném formátu (*.csv, *.xls(x) apod.). Zároveň bude dodavatelem dodán popis webového API tak, aby ho mohl zadavatel na své straně implementovat.
- h) Systém řízení a kontroly FVE musí umožňovat monitoring jednotlivých fotovoltaických panelů tak, aby mohla být odhalena případná nefunkčnost konkrétního fotovoltaického panelu.

- i) Vhodnost systému kotvení, který předpokládá účastník zadávacího řízení použít, je účastník povinen ověřit na místě budoucí realizace FVE a doložit statickým posudkem zpracovaným oprávněnou osobou.
- j) Požadované technické parametry FVE jsou zadavatelem stanoveny jako minimální. Účastníci zadávacího řízení mohou nabídnout zařízení s lepšími technickými parametry, vždy však musí splňovat požadovaný účel a minimální hodnoty uvedené v zadávacích podmínkách.
- k) Vybraný dodavatel je v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- l) Faktury vystavené dodavatelem musí obsahovat registrační číslo projektu: reg. číslo projektu: 7221400015 a systémovým číslem dané zakázky.

2.1. Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV)

Kód předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (CPV) je

Popis	CPV
Solární fotovoltaické moduly	9331200-0
Instalace a montáž solárních zařízení	9332000-5

3. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky	5.200.000,- Kč bez DPH
Mateřská škola Na Pěšině, Děčín IX-Bynov	550.000,- Kč bez DPH
Mateřská škola Děčín VI, Klostermannova 1474/11, Děčín VI	600.000,- Kč bez DPH
Mateřská škola Rakovnická, Rakovnická 306/17, Děčín III	1.050.000,- Kč bez DPH
Městská knihovna Děčín, K. Čapka 1441/3, Děčín I	1.500.000,- Kč bez DPH
Budova magistrátu města Děčín – B1, 28.října 1155/2, Děčín I	800.000,- Kč bez DPH
Budova magistrátu města Děčín – B2, 28.října 1155/2, Děčín I	700.000,- Kč bez DPH

4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

4.1. Předpokládaná doba plnění

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky.

Zahájení plnění proběhne po podpisu smlouvy o dílo a na základě zaslané výzvy k zahájení plnění, nejpozději do 10 dnů od zaslání této výzvy.

Předpokládaný termín zahájení plnění:

01/2024

Doba plnění:

**Zpracování a předložení DPS
Realizace**

**nejpozději do 60 dnů od předání výzvy k zahájení prací
nejpozději do 60 dnů od odsouhlasení DPS objednatelem**

4.2. Místo plnění veřejné zakázky

4.2.1. 1. část – Mateřská škola Na Pěšině, Děčín IX-Bynov, příspěvková organizace
č.p. 331 Bynov, ulice Na Pěšině, Děčín IX – Bynov

4.2.2. 2. část Mateřská škola Děčín VI, Klostermannova 1474/11, příspěvková organizace, Děčín VI – Letná.
č.p.1474 Podmokly, ulice Klostermannova 11, Děčín VI – Letná

- 4.2.3. 3. část Mateřská škola Rakovnická, příspěvková organizace, Děčín III-Staré Město.
č.p.306 Staré Město, ulice Rakovnická 17, Děčín III-Staré Město
- 4.2.4. 4. část Městská knihovna Děčín, příspěvková organizace
č.p. 1441 Děčín, ulice K. Čapka 3, Děčín I-Děčín
- 4.2.5. 5. Část – Budova magistrátu města Děčín – B1.
č.p.1155 Děčín, ulice 28.října 2, Děčín I-Děčín
- 4.2.6. 6. Část – Budova magistrátu města Děčín – B2.
č.p.1155 Děčín, ulice 28. října 2, Děčín I-Děčín

5. TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK

5.1. Stanovení technických podmínek

Zadavatel nestanoví žádné technické podmínky.

5.2. Stanovení požadavků na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

6. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

6.1. Nabídková cena

Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu pevnou částkou v českých korunách bez DPH.

Nabídková cena je tvořena cenou za projektovou dokumentaci pro provedení stavby, dodávku, realizaci včetně záručního servisu.

7. KVALIFIKACE

Zadavatel v souladu s § 73 ZZVZ požaduje prokázání:

- 7.1. splnění základní způsobilosti stanovené § 74 ZZVZ;
- 7.2. splnění profesní způsobilosti stanovené § 77 odst. 1 a 2 ZZVZ;
- 7.3. prokázání ekonomické kvalifikace dle § 78 ZZVZ;
- 7.4. prokázání technické kvalifikace dle § 79 ZZVZ.

Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Dodavatel může prokázat kvalifikaci v souladu s § 228 ZZVZ výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Tento výpis nahrazuje prokázání splnění:

- a) základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ;
- b) profesní způsobilosti podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti

Tento výpis nenahrazuje prokázání ekonomické ani technické kvalifikace

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být starší než 3 měsíce k poslednímu dni k prokázání splnění kvalifikace (totožný se dnem skončení lhůty pro podání nabídek) - § 228 odst. 2 ZZVZ.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím certifikátu, který byl vydán v rámci systému certifikovaných dodavatelů

Dodavatel může prokázat v souladu s § 234 ZZVZ kvalifikaci certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát, který obsahuje náležitosti dle § 239 ZZVZ a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace (totožná se lhůtou pro podání nabídek), nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

Zadavatel za účelem řádného prokázání splnění požadovaných kritérií stanovuje níže uvedený rozsah prokázání kvalifikace.

7.1. Základní způsobilost § 74 ZZVZ

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle předchozího odstavce písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle tohoto odstavce písm. a) splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

Zadavatel požaduje předložení:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ.

7.2. Profesní způsobilost

Profesní způsobilost je uvedena v § 77 odst. 1 a 2 písm. a) ZZVZ.

- a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
- b) doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují,

Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil shora uvedený doklad s oprávněním odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění v oboru:

- a) oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky – pro tuto zakázku s předmětem činnosti „Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektrických a telekomunikačních zařízení“
- c) osvědčení a oprávnění firmy pro montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
- d) autorizace v oboru technologická zařízení staveb IT00 či TT00

7.3. Ekonomická kvalifikace

Zadavatel nepožaduje.

7.4. Technické kvalifikační předpoklady

V souladu s § 73 odst. 6 ZZVZ stanovuje zadavatel podmínky takto – viz níže.

7.4.1. seznam významných služeb

V souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ požaduje zadavatel předložit seznam min. **3 významné dodávky dokončené dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele. Musí se jednat o dodávku a instalaci fotovoltaické elektrárny na střechu nemovitosti.** Seznam musí zahrnovat přesnou specifikaci provedených dodávek, jejich cenu, dobu a místo dodání včetně označení postavení dodavatele v dodavatelském systému (hlavní dodavatel, poddodavatel, člen sdružení, ap.) a podíl prací realizovaných dodavatelem. Dodavatel k prokázání splnění technické kvalifikace může použít dodávky, které poskytl společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění dodávky podílel.

7.5. Obsah, forma a členění dokladů o kvalifikaci

Účastník předloží doklady o kvalifikaci v elektronické podobě (jako součást elektronické nabídky) prostřednictvím elektronického profilu zadavatele.

Před uzavřením smlouvy si zadavatel vyhrazuje možnost od vybraného dodavatele vyžádat předložení originálů či ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

Pokud ZZVZ nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevzdává, může být nahrazen čestným prohlášením.

7.6. Pojistná smlouva

Účastník ve své nabídce prohlásí, že v případě zadání této veřejné zakázky předloží pojistnou smlouvu, případně potvrzení o pojištění, jehož předmětem bude pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě na pojistnou částku v hodnotě minimálně 20 mil. Kč. Účastník, kterému bude tato veřejná zakázka zadána, bude mít smlouvu na minimálně uvedenou pojistnou částku uzavřenou po celou dobu plnění této zakázky.

Smlouva bude předložena vítězným účastníkem před podpisem smlouvy.

7.7. Zvláštní způsoby prokazování kvalifikace

7.7.1. Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně – viz § 82 ZZVZ.

7.7.2. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a

- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí dokument podle odstavce d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

8. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

8.1. Vysvětlení zadávací dokumentace - § 98 ZZVZ

- Účastník je oprávněn (pomocí elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek na <https://zakazky.mmdecin.cz/>) požadovat po Zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace, nejpozději však 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání vysvětlení zadávací dokumentace dle § 98 odst. 3 ZZVZ.
- Na základě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace doručené v řádné lhůtě Zadavatel poskytne dodavateli (pomocí elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek na <https://zakazky.mmdecin.cz/>) vysvětlení, a to nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti dodavatele. V případě nedodržení podmínky zveřejnění vysvětlení do 3 pracovních dnů od obdržení bude Zadavatel postupovat v souladu s § 98 odst. 4) ZZVZ.
- Vysvětlení zadávací dokumentace včetně znění žádosti, Zadavatel uveřejní pomocí elektronického nástroje.
- Zadavatel si vyhrazuje právo poskytovat odpovědi na žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace elektronickou formou. Veškerá komunikace bude vedena prostřednictvím elektronického nástroje na zadávání veřejných zakázek na adrese této veřejné zakázky <https://zakazky.mmdecin.cz/>.

8.2. Prohlídka místa plnění

Jednotlivé prohlídky místa plnění budou organizovány dle níže uvedeného harmonogramu. Zadavatel vzhledem k rozsahu objektů žádá zájemce o prohlídku místa plnění, aby nejpozději do **27.10.2023 do 10:00 hodin zaslali zprávu se jménem osoby včetně kontaktního telefonu**, která se prohlídky zúčastní včetně uvedení zájmového objektu.

Prohlídka místa plnění proběhne dne 30.10.2023 dle níže uvedeného harmonogramu (Ve stejný den je organizována prohlídka i k zakázce na dodávku fotovoltaiky nad 50kWp).

Harmonogram prohlídek

1. Mateřská škola Na Pěšině – 8:30 hodin
2. Mateřské školy Klostermannova - 9:30 hodin
3. Městská knihovna Děčín 11:30 hodin
4. Magistrát města Děčín – budova B1 – 12:00 hodin
5. Magistrát města Děčín – budova B2 – 12:30 hodin
6. Mateřská škola Rakovnická – 15:00 hodin.

9. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK

9.1. Způsob a místo pro podání nabídek

Nabídky budou podány v elektronické podobě prostřednictvím profilu zadavatele <https://zakazky.mmdecin.cz>.

9.2. Lhůta pro podání nabídek

Nabídka musí být elektronicky podána nejpozději do **21.11.2023 do 10:00** hodin.

9.3. Otevírání nabídek

Otevírání elektronických obálek s nabídkami proběhne v souladu s oznámením o zahájení zadávacího řízení bez přítomnosti účastníků **dne 21.11.2023 v 10:15 hod.**

10. ZADÁVACÍ LHŮTA

Účastník je svou nabídkou vázán po dobu 120 dnů.

11. KRITERIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

11.1. Kritéria hodnocení

Základním hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky složená z dílčích hodnotících kritérií.

Hodnotící kritérium	Váha kritéria v celkovém hodnocení	Jednotka	Název sub-kritéria	
Nabídková cena	70 %	Kč bez DPH	65 %	Nabídková cena za DPS ¹ , Dodávku a realizaci fotovoltaického systému
			35 %	Záruční servis za 60 měsíců (četnost 1/rok)
Pozáruční servis	15 %	Kč bez DPH	Cena pozáručního dohledu nad FVE v Kč bez DPH za 120 měsíců – při četnosti 1/rok	
Rychlost servisního zásahu	15 %	minuta	reakční doba fyzického nástupu technika na odstranění poruchy vyjádřená v hodinách ode dne následujícího po nahlášení poruchy v záruční i pozáruční době. Definice závady – nefunkčnost FVE, střídače, optimizéru.	

Vzorec pro výpočet

$$\left[70 * \left(65 * \frac{\text{hodnota nejnižší nabídky}}{\text{hodnota posuzované nabídky}} \right) \left(35 * \frac{\text{hodnota nejnižší nabídky}}{\text{hodnota posuzované nabídky}} \right) \right] + \left(15 * \frac{\text{hodnota nejnižší nabídky}}{\text{hodnota posuzované nabídky}} \right) + \left(15 * \frac{\text{hodnota nejnižší nabídky}}{\text{hodnota posuzované nabídky}} \right)$$

11.2. Způsob hodnocení nabídek

Posuzování nabídek pro danou veřejnou zakázku provede hodnotící komise.

12. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ A ČLENĚNÍ NABÍDKY

12.1. Nabídka účastníka

Zadavatel upozorňuje, že zakázka je zadávána elektronicky pomocí elektronického nástroje dostupného na <https://zakazky.mmdecin.cz/>.

¹ DPS – dokumentace pro provedení stavby

Veškeré úkony včetně předložení nabídek se provádějí elektronicky a rovněž veškerá komunikace mezi Zadavatelem (nebo jeho zástupcem) a dodavatelem ve smyslu ustanovení § 211 ZZVZ probíhá výhradně elektronicky, prostřednictvím elektronického nástroje, datové schránky či e-mailu.

Elektronický nástroj E-ZAK (<https://zakazky.mmdecin.cz>) je napojen na Centrální databázi dodavatelů portálu FEN, kde probíhá registrace a administrace uživatelských účtů.

Dodavatel se musí registrovat v Centrální databázi dodavatelů v systému FEN.cz (<https://fen.cz/#/registrace>), kde je ověřena jeho identita. Pokud nebude registrován, nemůže v systému E-ZAK podávat nabídky ani zasílat zprávy. Proces registrace trvá do 48 hodin během pracovních dnů.

Pokud dodavatel v E-ZAKu klikne na odkaz Registrace dodavatele v levém menu, následuje informace o registraci v systému FEN.cz. Důležité odkazy:

www.FEN.cz, případně dodavatel kontaktuje podporu systému FEN či E-ZAK.

Podpora FEN - e-mail: podpora@fen.cz, Tel.: +420 515 917 947

Podpora EZAK - e-mail: podpora@ezak.cz, Tel.: +420 538 702 719

Studie stavebně technologického řešení FVE a ostatní podklady jsou přístupné v elektronické podobě na profilu zadavatele na adrese <https://zakazky.mmdecin.cz/>.

Nabídky Zadavatel požaduje podat elektronicky pomocí elektronického nástroje dostupného na <https://zakazky.mmdecin.cz/>.

Zadavatel upozorňuje účastníky, že nepožaduje součástí nabídky podepsaný návrh smlouvy, neboť odesláním nabídky účastník odsouhlasil návrh smluvních podmínek, které byly zveřejněny společně s touto Zadávací dokumentací.

Nabídka bude obsahovat

- Příloha č. 1 Formulář nabídky
- popřípadě i Příloha č. 2 – Smlouva dle § 83 ZZVZ.

Pro podání elektronické nabídky bude do systému vložen doplněný formulář nabídky, seznam významných dodávek a případně doklady, kterými je prokazována kvalifikace dle bodu ZD.

12.2. Forma nabídky

Nabídky Zadavatel požaduje podat **elektronicky** pomocí elektronického nástroje dostupného na <https://zakazky.mmdecin.cz/>.

12.3. Podání nabídky

Nabídky se podávají pouze elektronicky dle § 213 ZZVZ pomocí certifikovaného elektronického nástroje na adrese <https://zakazky.mmdecin.cz/>, prokazuje-li dodavatel splnění kvalifikace elektronickými prostředky, musí být datová zpráva opatřena platným zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu.

Kontaktní osoba: Ing. Věra Havlová, vedoucí oddělení veřejných zakázek, tel. 412 593 3265.

Lhůta pro podání nabídek v souladu s oznámením o zahájení zadávacího řízení skončí

21.11.2023 v 10:00 hodin.

13. POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací dokumentace k této veřejné zakázce je uveřejněna na profilu zadavatele - <https://zakazky.mmdecin.cz/>.

Manuál dodavatele viz https://zakazky.mmdecin.cz/publication_display_2.html.

14. DALŠÍ PODMÍNKY A PRÁVA ZADAVATELE

- a) V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným Účastníkem, je příslušný Účastník povinen o této změně Zadavatele bezodkladně písemně informovat. V případě, že dojde ke změně v kvalifikaci Účastníka, je třeba postupovat dle § 104 ZZVZ.
- b) Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka u třetích osob.
- c) Zadavatel si vyhrazuje v souladu s § 100 odst. 2 ZZVZ v případě ukončení smluvního vztahu k části č. 1 jinak než jeho splněním, tj. předčasným ukončením využít možnosti a oslovit účastníka, který se umístil v hodnocení na druhém místě a splnil podmínky kvalifikačních předpokladů v rámci této veřejné zakázky a vyzvat ho k dokončení předmětu plnění za podmínek jím deklarovaných v zadávacím řízení. Toto vše za podmínky, že součástí ukončení smluvního závazku mohou být uplatněna sankční ujednání proti původnímu zhotoviteli a s tím, že účastník, který byl vyhodnocen, jako druhý v pořadí bude akceptovat podmínky jím uvedené v nabídce. Toto vše může zadavatel uplatnit nejpozději do 6 měsíců ode dne uzavření smlouvy s původním zhotovitelem.
- d) V případě rozporů mezi zadávací dokumentací a smlouvou o dílo, platí práva a povinnosti uvedené ve smlouvě o dílo.
- e) V souladu s ust. § 105 ZZVZ je zadavatelem požadováno, aby účastník zadávacího řízení:
 - Určil části plnění (věcně), které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatele, a
 - Uvedl identifikační a kontaktní údaje poddodavatele, který bude příslušnou část plnění provádět

15. OSTATNÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Pokud z jakýchkoliv důvodů dojde k nesouladu údajů obsažených v oznámení o zahájení zadávacího řízení a v Zadávací dokumentaci, pak platí, že rozhodující a prioritní jsou vždy podmínky uveřejněné v oznámení o zahájení zadávacího řízení.

16. PODMÍNKY SPOLEČENSKY ODPOVĚDNÉHO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

16.1. Obecné principy

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání (dále jen „SOVZ“). SOVZ kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady veřejné zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Zadavatel bude po vybraném dodavateli vyžadovat, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil dodržování pracovně-právních předpisů (zákoník práce a zákon o zaměstnanosti) a z nich vyplývajících povinností zejména ve vztahu k odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby, dodržování délky odpočinku, zaměstnávání cizinců a dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Zadavatel bude současně vyžadovat řádné a včasné plnění finančních závazků vůči všem účastníkům dodavatelského řetězce podílejícím se na plnění veřejné zakázky.

16.2. Poddodavatelský řetězec

Dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva, bude povinen zajistit po celou dobu plnění veřejné zakázky dodržování veškerých právních předpisů České republiky s důrazem na legální zaměstnávání, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž uvedené bude takový dodavatel povinen zajistit i u svých poddodavatelů. Vůči poddodavatelům bude takový dodavatel povinen zajistit srovnatelnou úroveň zadavatelem určených smluvních podmínek s podmínkami smlouvy a řádné a včasné uhrazení svých finančních závazků. Za tímto účelem dodavatel předloží v nabídce čestné prohlášení o zajištění společensky

odpovědného plnění veřejné zakázky v rozsahu uvedeném ve formuláři nabídky, který tvoří Přílohu č. 13 nabídkové dokumentace.

17. UPOZORNĚNÍ

S odkazem na nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění [nařízení \(EU\) č. 833/2014](#) o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, zhotovitel/dodavatel bere výslovně na vědomí, že podle tohoto nařízení **zakazuje se (v období do 10. října 2022) zadat nebo dále plnit jakoukoli veřejnou zakázku** nebo koncesní smlouvu spadající do oblasti působnosti směrnic o zadávání veřejných zakázek, jakož i čl. 10 odst. 1, 3, odst. 6 písm. a) až e), odst. 8, 9 a 10, článků 11, 12, 13 a 14 směrnice 2014/23/EU, článků 7 a 8, čl. 10 písm. b) až f) a písm. h) až j) směrnice 2014/24/EU, článku 18, čl. 21 písm. b) až e) a písm. g až i), článků 29 a 30 směrnice 2014/25/EU a čl. 13 písm. a) až d), f) až h) a j) směrnice 2009/81/EC:

- a) jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, fyzické či právnické osobě nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,
- b) právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
- c) fyzické nebo právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jednají jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce,

včetně poddodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.

18. ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení z důvodů stanovených ZZVZ.

Přílohy:

Příloha č. 1 Návrh smlouvy

Příloha č. 2 Formulář nabídky