

DODATEK č. 2
KE SMLouvĚ O DíLO č. objednatele 2023-0333/OMH
ze dne 13.4.2023

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník

„ ZŠ Děčín VIII, Vojanova 178/12-výmĚna fasádních výplní v pavilonu A,B.“

Smluvní strany

Objednatel:	Statutární město Děčín
Sídlo:	Magistrát města Děčín, Mírové nám.1175/5, 405 38 Děčín IV
Statutární zástupce:	Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města
IČO:	00261238
DIČ:	CZ 00261238
Bankovní spojení:	Česká spořitelna Praha
Číslo účtu:	921402389/0800

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „**objednatel**“
a

Zhotovitel:	Stokna s.r.o.
Sídlo:	Husinecká 903/10, Praha 3, 130 00
Statutární zástupce:	Stanislav Tesař, jednatel
IČO:	02446197
DIČ:	CZ02446197
Bankovní spojení:	Česká spořitelna
Číslo účtu:	3440654319/0800

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „**zhotovitel**“, společně s objednatelem dále jen
„**smluvní strany**“

Předmět dodatku

1. Dle SoD č. objednatele 2023-0333/OMH ze dne 13.4.2023 čl. IV, odst.1 byla dohodnuta cena za provedení díla 2 920 791,69 Kč bez DPH. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel provede nad rámec stavebních výkonů dle SoD další dodatečné práce zjištěné v průběhu realizace stavby.
Jedná se o dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací. Tyto dodatečné stavební práce nemohou být technicky odděleny od původní zakázky a jsou nezbytné pro dokončení předmětu původní veřejné zakázky.

Veškeré více/práce jsou blíže specifikované v příloženém změnovém listu a rozpočtu.

Cena za dílo dle SoD č. 2023-0333/OMH bez DPH:	2 920 791,69 Kč
Cena více/prací dodatek č.1	500 877,12 Kč
Celková cena díla bez DPH	3 421 668,81 Kč
Dodatek č.2 – cena víceprací a méněprací	239 782,58 Kč
Celková cena díla bez DPH	3 661 451,39 Kč

Ostatní články SoD se nemění.

Přílohy: změnový list č.2
položkový rozpočet stavby 6 listů

V Děčíně dne:
25.10.2023

.....
za objednatele
Ing. Jiří Anděl, CSc.
primátor města

.....
za zhotovitele
Stanislav Tesař
jednatel

ZMĚNOVÝ LIST

Stavba:

Výměna fasádních výplní pavilonu A + B na ZŠ Vojanova

Číslo smlouvy objednatele:

2023-0333/OMH

Pořadové číslo změnového listu:

2

Datum vyhotovení změnového listu:

31.8. 2023

Číslo (pod)objektu:		Název objektu:	Pavilon A,B
------------------------	--	----------------	-------------

CELKEM KE ZMĚNĚ:

Změny navýšení množství vyzdívek, zhotovení zateplení nadpraží, doplnění klempířských prací, doplnění stínící techniky

Odůvodnění nezbytnosti stavebních prací a technický popis změny:

Vnitřní vyzdívky na pavilonu A+B. PD neobsahovala dokončení vnitřních rozdělení příček, které bylo přichyceno ke stávajícím otvorovým výplním. Vybouráním otvorových výplní vznikla nutnost původní rozdělovací příčky doplnit zazděním pro obnovu jejich funkce a to včetně všech souvisejících prací (povrchové úpravy, výmalba).

Při výměně oplechování byl zjištěn nedostatečný rozsah klempířských prvků. Stávající ponechané parapety z předchozích etap výměny otvorových výplní již dosluhovaly a byli nevyhovující i z důvodů napojení nových klempířských prvků.

Projektová dokumentace opomněla dodávku a montáž stínící techniky v kancelářských prostorách. Z důvodů orientace oken na sluneční jižní stranu, bylo nutné ji doplnit.

Projekt počítal se zateplením pod parapetní částí, z důvodu vhodnosti ošetření připojovací spáry v nadpraží oken a jejich zvětrání se samovolným opadem, bylo navrženo a provedeno ještě zateplení vnější části nadpraží u všech otvorových výplní.

Sítě proti hmyzu bylo nutné doplnit z důvodu hygienických norem - 2ks .

Dopady změny: do časového plánu: Ano 11 dní

do ceny: ANO

změna celkem bez DPH dle přiloženého rozpočtu 239 782,58

DPH 21% 50 354,34

změna celkem vč. DPH 290 137 Kč

Vyjádření zhotovitele:

Provedené změny jsou nutné k řádnému provedení a následnému užívání díla. K ocenění byly použity položky původního rozpočtu.

Datum:

Razítko a
podpis:

Objednatel - schválení změny:

Datum:

Podpis TDS:

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2023067 ZŠ Vojanova - výměna fasádních prvků**

Objednatel: _____ IČO: _____

DIČ: _____

Zhotovitel: _____

IČO: _____

DIČ: _____

Vypracoval: _____

Rozpis ceny

Celkem

HSV			21 022,96
PSV			-13 812,20
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			7 210,76

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	7 210,76 CZK
Základní DPH	21 %	1 514,26 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 8 725,02 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
01.2	Pavilon A - vícepráce a méněpráce III	0,00	2 802,70	588,57	3 391,27	39
2023067	Děčín	0,00	2 802,70	588,57	3 391,27	39
02.2	Pavilon B - vícepráce a méněpráce III	0,00	4 408,06	925,69	5 333,75	61
2023067	Děčín	0,00	4 408,06	925,69	5 333,75	61
Celkem za stavbu		0,00	7 210,76	1 514,26	8 725,02	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			21 022,96	291,5
786	Zastiňující technika	PSV			-13 812,20	-191,5
Cena celkem					7 210,76	100,0

Položkový rozpočet

S:	2023067	ZŠ Vojanova - výměna fasádních prvků
O:	01.2	Pavilon A - vícepráce a méněpráce III
R:	2023067	Děčín

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				8 808,80
1	941111211U00	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 0,9 m v 10 m za první a ZKD den použití po dobu realizace stavby	m2	6 160,00000	1,43	8 808,80

dvůr : 360*11

3 960,00000

ulice : 180*11

1 980,00000

bok : 20*11

220,00000

Díl: 786		Zastiňující technika				-6 006,10
2	786.01	Dodávka a montáž - sítě proti hmyzu 0,72m2	ks	2,00000	900,00	1 800,00
3	786624121U00	Montáž lamelové žaluzie do oken zdvojených kovových otevíravých, sklápěcích a vyklápěcích	m2	-15,55000	75,00	-1 166,25
4	6112434R	žaluzie interiérová Al bílá	m2	-15,55000	427,00	-6 639,85

Celkem						2 802,70
---------------	--	--	--	--	--	-----------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	2023067	ZŠ Vojanova - výměna fasádních prvků
O:	02.2	Pavilon B - vícepráce a méněpráce III
R:	2023067	Děčín

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				12 214,16
1	941111111U00	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	72,00000	45,00	3 240,00
		zadní : 72		72,00000		
2	941111211U00	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 0,9 m v 10 m za první a ZKD den použití po dobu realizace stavby	m2	4 312,00000	1,43	6 166,16
		přední : 320*11		3 520,00000		
		zadní : 72*11		792,00000		
3	941111811U00	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	72,00000	39,00	2 808,00
		zadní : 72		72,00000		
Díl: 786		Zastiňující technika				-7 806,10
4	786624121U00	Montáž lamelové žaluzie do oken zdvojených kovových otevíravých, sklápěcích a vyklápěcích	m2	-15,55000	75,00	-1 166,25
5	6112434R	žaluzie interiérová Al bílá	m2	-15,55000	427,00	-6 639,85
Celkem						4 408,06

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2023067 ZŠ Vojanova - výměna fasádních prvků**

Objednatel: _____ IČO: _____

DIČ: _____

Zhotovitel: _____

IČO: _____

DIČ: _____

Vypracoval: _____

Rozpis ceny

Celkem

HSV			121 155,25
PSV			111 416,57
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			232 571,82

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	232 571,82 CZK
Základní DPH	21 %	48 840,08 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 281 411,90 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
01.1	Pavilon A - vícepráce II	0,00	128 023,13	26 884,86	154 907,99	55
2023067	Děčín					
02.1	Pavilon B - vícepráce II	0,00	104 548,69	21 955,22	126 503,91	45
2023067	Děčín					
Celkem za stavbu		0,00	232 571,82	48 840,08	281 411,90	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			18 984,71	8,2
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			13 933,40	6,0
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			88 237,14	37,9
764	Konstrukce klempířské	PSV			78 959,81	34,0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			12 276,00	5,3
784	Malby	PSV			1 808,95	0,8
786	Zastiňující technika	PSV			18 371,81	7,9
Cena celkem					232 571,82	100,0

Položkový rozpočet

S:	2023067	ZŠ Vojanova - výměna fasádních prvků
O:	01.1	Pavilon A - vícepráce II
R:	2023067	Děčín

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				12 280,61
1	340271515R00	Zazdívka otvorů pl.do 1 m2, pórobet.tvár.,tl.15 cm	m3	0,87750	8 595,00	7 542,11
2	340271615R00	Zazdívka otvorů pl.do 4 m2, pórobet.tvár.,tl.15 cm	m3	0,58500	8 100,00	4 738,50
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				5 528,25
3	612481211RT2	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	19,50000	283,50	5 528,25
Díl: 764		Konstrukce klempířské				-64 206,00
4	764246440R00	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z TiZn předzvětráleného plechu rš 100 mm	m	-156,60000	410,00	-64 206,00
Díl: 784		Malby				1 179,75
5	784221101R00	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	19,50000	60,50	1 179,75
Díl: 764		Konstrukce klempířské				82 152,73
6	764511620R00	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z TiZn předzvětráleného plechu rš 200 mm	m	156,60000	523,00	81 901,80
7	998764101R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	t	0,11432	2 195,00	250,93
Díl: 786		Zastiňující technika				18 371,81
8	786624121U00	Montáž lamelové žaluzie do oken zdvojených kovových otevíravých, sklápěcích a vyklápěcích	m2	36,54000	75,00	2 740,50
9	6112434	žaluzie interiérová Al bílá	m2	36,54000	427,00	15 602,58
10	998786101R00	Přesun hmot pro zastiň. techniku, výšky do 6 m	t	0,02923	983,00	28,73
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				3 558,75
11	612471413R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s přísad.	m2	19,50000	182,50	3 558,75
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				59 917,23
12	622481211RT2	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vněj.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	32,40000	283,50	9 185,40
13	622212001U00	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 200 mm lepením desek z polystyrenu tl do 40 mm	m	162,00000	304,00	49 248,00
14	28375931R	deska EPS 70 fasádní $\rho=0,039$ tl 30mm	m2	13,39200	110,80	1 483,83
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				9 240,00
15	766.01	Dodávka a montáž - začištění pod vnitřním parapetem - plastová lišta	m	42,00000	220,00	9 240,00
Celkem						128 023,13

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	2023067	ZŠ Vojanova - výměna fasádních prvků
O:	02.1	Pavilon B - vícepráce II
R:	2023067	Děčín

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				6 704,10
1	340271515R00	Zazdívká otvorů pl.do 1 m2, pórobet.tvár.,tl.15 cm	m3	0,78000	8 595,00	6 704,10
Díl: 784		Malby				629,20
2	784221101R00	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	10,40000	60,50	629,20
Díl: 764		Konstrukce klempířské				13 068,00
3	764410230R00	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 200 mm	m	26,40000	495,00	13 068,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				4 846,40
4	612481211RT2	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	10,40000	283,50	2 948,40
5	612471413R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s přísad.	m2	10,40000	182,50	1 898,00
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				28 319,91
6	622481211RT2	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vněj.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	6,75200	283,50	1 914,19
7	622212001U00	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 200 mm lepením desek z polystyrenu tl do 40 mm	m	84,40000	304,00	25 657,60
8	28375931R	deska EPS 70 fasádní $\rho=0,039$ tl 30mm	m2	6,75200	110,80	748,12
Díl: 764		Konstrukce klempířské				47 945,08
9	764246440R00	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z TiZn předzvětralého plechu rš 100 mm	m	-84,10000	410,00	-34 481,00
10	764511620R00	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z TiZn předzvětralého plechu rš 200 mm	m	156,60000	523,00	81 901,80
11	998764101R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	t	0,23885	2 195,00	524,28
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				3 036,00
12	766.01	Dodávka a montáž - začištění pod vnitřním parapetem - plastová lišta	m	13,80000	220,00	3 036,00
Celkem						104 548,69

Poznámky uchazeče k zadání