

SMLOUVA O DÍLO

2023-0989/OMH

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

č. smlouvy objednatele: 2023-0989/OMH

mezi smluvními stranami:

Objednatel: Statutární město Děčín
Sídlo: Magistrát města Děčín, Mírové nám.1175/5, 405 38 Děčín IV
Statutární zástupce: Bc. František Kučera, vedoucí odboru místního hospodářství
IČO: 00261238
DIČ: CZ00261238

Bankovní spojení: [REDAKCE]
[REDAKCE]

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „objednatel“ a

Zhotovitel: KOMPLEX DC s.r.o.
Sídlo: Teplická 8, Děčín IX-Bynov, 405 05 Děčín
Statutární zástupce: Miloš Černohorský
IČO: 28687108
DIČ: [REDAKCE]
[REDAKCE]
[REDAKCE]

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „zhotovitel“, společně s objednatelem dále jen „smluvní strany“

I.

Předmět díla

1. Smluvní strany se dohodly na uzavření této smlouvy o dílo (dále označována jen jako „smlouva“), na základě které se zhotovitel zavazuje realizovat dílo s názvem „**SDH Boletice nad Labem – pergola pro sezení**“, v rozsahu zadávací dokumentace a soupisu prací, zpracované Vladimírem Vidaiem, se sídlem Březiny 185, Děčín, IČO: 69288992.
Oceněný soupis prací tvoří přílohu č. 1 této smlouvy o dílo.
2. Předmětem díla je taktéž vyhotovení event. zajištění těchto dokladů:
 - a) osvědčení o zkouškách použitých materiálů, atesty, záruční listy, prohlášení o shodě,
 - b) fotodokumentace průběhu stavby,
 - c) doklady o likvidaci odpadů,
 - d) všechny další doklady nezbytné pro přejímku díla, které jsou nutné pro následné provozování díla nebo jeho kolaudaci.Cena za zajištění všech dokladů je zahrnuta v nabídkové ceně.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle předchozích ustanovení. Objednatel se touto smlouvou zavazuje po splnění závazku zhotovitele provést dílo k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to dle podmínek uvedených v této smlouvě a dle příslušných ustanovení Občanského zákoníku.
4. Zhotovitel prohlašuje, že si veškeré podklady pro provedení díla výše uvedené řádně prostudoval ještě před uzavřením této smlouvy, a že tyto podklady dostatečně specifikují předmět díla tak, že je zhotovitel schopen podle shora uvedených podkladů realizovat bezvadné dílo. Jestliže se i přes toto prohlášení zhotovitele v průběhu provádění díla ukáže, že podklady specifikující předmět díla jsou nedostatečné nebo nevhodné, zavazuje se zhotovitel na takové vady podkladů specifikujících předmět díla upozornit bezodkladně objednatele a vyčkat jeho písemného pokynu. V případě, že objednatel nedá zhotoviteli písemný pokyn do 5 pracovních dnů, sjednaná doba pro provedení díla se prodlužuje o počet dní prodlení objednatele s udělením pokynu.
5. Zhotovitel se zavazuje k veškerým dodávkám a plněním, nezbytným k vybudování technicky bezvadného díla, na základě projektu, podkladů a součástí smlouvy, při dodržení požadavků na provedení a kvalitu popř. definovaných příslušnými závaznými technickými normami a předpisy.

6. Zhotovitel je oprávněn se od sjednaného předmětu díla odchýlit pouze na základě předchozí písemné dohody s objednatelem nebo na základě písemného pokynu objednatele. Bude-li mít taková dohoda o změně díla nebo pokyn ke změně díla vliv na cenu díla, musí být součástí dohody o změně díla i ujednání o změně ceny díla; v případě pokynu ke změně díla musí být zvláště uzavřena dohoda o změně ceny díla. Za dohodu dle tohoto odstavce se dle výslovné dohody smluvních stran nepovažuje zápis ve stavebním deníku.
7. Objednatel je oprávněn kdykoli po uzavření této smlouvy jednostranným pokynem zúžit rozsah díla dle této smlouvy a zhotovitel se zavazuje se takovým pokynem objednatele řídit. V tomto případě se cena díla snižuje o částku odpovídající části díla, která nebude na základě pokynu objednatele realizována. Pro stanovení snížení ceny díla se použije oceněný položkový výkaz výměr předložený zhotovitelem v rámci zadávacího řízení pro tuto zakázku.
8. V případě změn u prací, které nejsou v položkovém soupisu prací uvedeny, se jejich cena stanoví dle jednotkových cen uvedených v obecně dostupné cenové soustavě.

II.

Místo plnění zhotovitele

Místem realizace je objekt HZ Spojenců 159, Děčín XXXII – Boletice nad Labem.

III.

Doba provedení díla zhotovitelem

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo uvedené v čl. I této smlouvy, tj. dokončené dílo bez jakýchkoli vad a nedodělků předat písemně protokolárně objednateli do **30 dnů** od předání staveniště.
2. Zhotovitel je povinen zahájit práce na základě písemné výzvy objednatele k převzetí staveniště. Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště do 5 dnů ode dne doručení písemné výzvy. V případě, že nepřevzme zhotovitel od objednatele staveniště v určeném termínu, považuje se staveniště za předané uplynutím 5. dne od doručení výzvy. O předání staveniště sepíší společně smluvní strany předávací protokol.
3. Zhotovitel se dále zavazuje vyklidit staveniště do 5 dnů po provedení díla. Dnem vyklizení staveniště se rozumí úplné vyklizení předaných pozemků a písemné protokolární předání objednateli, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
4. Smluvní strany se osvobozují pro neplnění těch závazků, které by byly dotčeny působením tzv. vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti vzniklé po neodvratitelných událostech mimořádné povahy, které mají vliv na plnění podle této smlouvy, např. živelné pohromy, válečné události, atp. V těchto případech se prodlužují rovněž lhůty plnění o dobu trvání takové události, pokud byly jednoznačně a prokazatelně dotčeny působením vyšší moci.
5. Objednatel je povinen převzít od zhotovitele řádně dokončené dílo i před termínem dokončení, který je sjednán v čl. III odst. 1. této smlouvy, a to na základě písemné výzvy zhotovitele, kde bude stanoven termín předání minimálně 7 dnů od jejího odeslání.
6. Během provádění díla je objednatel oprávněn dát zhotoviteli písemný odůvodněný pokyn k dočasnému pozastavení provádění díla, a to z důvodu stavu úředních nebo soudních řízení souvisejících s prováděním stavby a takových, které znemožní řádné plnění díla. Zhotovitel je takovým pokynem vázán. O dobu dočasného pozastavení díla se prodlužuje doba provedení díla. V případě přerušení prací o více jak 6 měsíců má každá ze stran právo od této smlouvy odstoupit.

IV.

Cena za dílo

1. Cena za provedení díla dle této smlouvy byla stanovena dohodou obou smluvních stran v celkové výši:
299937,14 Kč bez DPH
(slovy: dvěsetědevadesátdevět tisíc devět set třicet sedm korun českých čtrnáct haléřů bez DPH).
2. K ceně díla je zhotovitel oprávněn účtovat daň z přidané hodnoty v souladu s příslušnými právními předpisy.
3. Objednatel prohlašuje, že předmět dodávky není používán k ekonomické činnosti.
4. Zhotovitel si před podpisem této smlouvy o dílo pečlivě prostudoval veškerou dokumentaci, technickou specifikaci, včetně výkazu výměr a porozuměl plně stavebnímu dílu a v ceně díla zohlednil

- vše potřebné pro následné náležité provedení prací, tak aby předávané dílo bylo kompletní co do rozsahu a kvality. Zhotovitel dále prohlašuje, že se seznámil s projektovou dokumentací, že ji přezkoumal z hlediska jeho technické správnosti a dokonalosti a konstatuje, že tato projektová dokumentace je úplná a umožňuje provést dílo podle ní v rozsahu, způsobem, za cenu a v termínech a nepožaduje žádné její další doplnění a nezjistil v ní podstatné nejasnosti ani závady.
5. Zhotovitel rovněž ručí za kompletní provedení díla za cenu stanovenou dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy. Cena za dílo kryje veškeré náklady, které jsou potřebné pro řádné dokončení díla dle této smlouvy a je tedy cenou pevnou a maximálně přípustnou, kterou je možné měnit jen postupy výslovně předvídanými v této smlouvě.
 6. Pokud některé z oceněných položek výkazu výměr nebudou realizovány v plném rozsahu, bude ze strany zhotovitele vyčíslena a fakturována skutečná výše nákladů těchto položek.
 7. Cena za dílo je platná po celou dobu realizace díla.

V.

Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na následujícím režimu úhrady ceny za dílo:
 - a) Celkovou cenu díla je zhotovitel oprávněn vyúčtovat a uplatnit po objednateli daňovým dokladem, až po provedení a předání díla bez vad a nedodělků objednateli dle této smlouvy.
 - b) Případné vícepráce se zhotovitel zavazuje uplatnit samostatným daňovým dokladem a to na základě uzavřeného dodatku k této smlouvě, kterým se objednatel zaváže vícepráce zhotoviteli uhradit.
2. Splatnost všech daňových dokladů vystavených podle odst. 1 tohoto článku smlouvy dohodly smluvní strany na 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli, když dnem splnění se rozumí den připsání příslušné částky na účet zhotovitele.
3. Podmínkou úhrady jakékoliv částky objednatel zhotoviteli je věcná správnost všech údajů uvedených na daňových dokladech a účetní úplnost vyžadovaná zákonem o účetnictví.
4. Daňový doklad musí být vystaven zhotovitelem v jednom vyhotovení. Nedílnou součástí daňového dokladu jsou náležitosti stanovené v zákoně č. 235/2004 Sb., ve znění změn a doplňků, zákon o DPH. Na každém účetním dokladu, případně v příloze tohoto dokladu, musí být uvedena informace o ceně za měrnou jednotku a vyjádřeno množství. V případě, že na účetním dokladu bude uvedena nekonkrétní či sdružená měrná jednotka (např. komplet, soubor), ze které není jednoznačně poznat, co je konkrétně fakturováno, musí být příslušná položka s touto měrnou jednotkou dále specifikována.
5. Každý daňový doklad/faktura vystavená zhotovitelem musí mj. obsahovat systémové číslo veřejné zakázky **P23V00001010**.
6. V případě, že faktury budou obsahovat neúplné nebo nesprávné údaje a náležitosti popř. přílohy, je objednatel neprodleně po takovém zjištění povinen vrátit příslušnou fakturu zhotoviteli k přepracování s tím, že lhůta splatnosti běží až ode dne doručení přepracované faktury.

VI.

Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo odborně a v souladu se svými povinnostmi vyplývajících z této smlouvy a obecně platných právních předpisů.

Dále si zhotovitel na svůj náklad zajistí:

 - a) pomocné konstrukce a práce nevyplyvající konkrétně z projektové dokumentace a výkazu výměr, které jsou však nezbytné pro plné provedení díla,
 - b) inženýrskou činnost po celou dobu trvání předmětné zakázky a předání všech potřebných dokladů při předání stavby objednateli,
 - c) vytyčení podzemních inženýrských sítí v místě stavby,
 - d) vydání rozhodnutí o povolení zvláštního užívání komunikací včetně nových vyjádření správců sítí dotčených stavbou,
 - e) zajištění technické a dokladové dokumentace,
 - f) zajištění instalace a údržby přechodného dopravního značení (v případě záboru veřejného prostranství) a ostatních bezpečnostních opatření spojených s provedením stavby a zabezpečením staveníšť po celou dobu realizace stavby,

- g) zařízení staveniště, včetně zajištění odběru všech potřebných medií, si po dobu výstavby zajišťuje a hradí zhotovitel,
 - h) uvedení všech pozemků včetně příjezdových cest dotčených stavbou do původního stavu při dokončení a předání díla,
 - i) kácení náletových dřevin.
2. Objednatel se zavazuje přiměřeným anebo dohodnutým způsobem při výstavbě díla spolupůsobit a napomáhat.
 3. Zhotovitel se zavazuje na svůj vlastní náklad zjistit na místech dotčených stavbou díla skutečný stav inženýrských sítí (tzn. rozvody vody, elektřiny, plynu, telekomunikace atp.) u jednotlivých správců těchto sítí. Zhotovitel zajistí na svůj náklad na místech dotčených stavbou ochranu všech podzemních i nadzemních inženýrských sítí tak, aby v průběhu prací nedošlo k jejich poškození.
 4. Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, neprodleně odstraňovat na svůj náklad odpady a nečistoty vzniklé v souvislosti s prováděním díla, neznečišťovat veřejné prostory a v případě jejich znečištění je uklízet. Zhotovitel je zároveň povinen zajistit dodržování bezpečnostních, požárních, ekologických event. dalších předpisů platných v ČR v době provádění stavby. Veškerý odpad vzniklý činností zhotovitele je tento povinen odstranit, do zhotovitelem připravených kontejnerů každý den.
 5. Zhotovitel zajistí dodržování předpisů bezpečnosti a organizace práce a požární ochrany všemi svými pracovníky pověřenými prováděním díla a rovněž i pracovníky případných poddodavatelů včetně používání ochranných pomůcek. Zhotovitel jmenuje osobu odpovědnou za dodržování bezpečnostních předpisů a předpisů o ochraně zdraví, a to ke dni zahájení prací a tuto osobu uvede do stavebního deníku včetně příslušného telefonního spojení na ni. Škody způsobené nedodržováním předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci zhotovitelem nebo jeho poddodavatelů hradí beze zbytku zhotovitel.
 6. Zhotovitel uvede, nejpozději do 5 dnů od provedení díla, pozemky a prostory využívané pro zařízení staveniště do původního stavu, a to na své náklady.
 7. Zhotovitel je povinen likvidovat odpady související s prováděním díla v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění, a v souladu s předpisy souvisejícími.
 8. Zhotovitel se zavazuje vyzvat zástupce objednatele elektronicky e-mailem a zápisem do stavebního deníku stavby k prověření všech prací, které mají být zakryty a to nejméně 4 pracovní dny předem. Současně vyzve k prohlídce před zakrytím i zástupce těch orgánů a organizací (správce sítí), které si to vyžádaly ve stanoviscích k vydanému souhlasu s provedením ohlášené stavby. Nesplnění této povinnosti se řídí právní úpravou dle § 2626 občanského zákoníku.
 9. Nedostaví-li se v určené lhůtě zástupce objednatele k prověření konstrukcí a prací určených k zakrytí, ačkoli byl k tomu řádně ve stavebním deníku i emailem vyzván, může zhotovitel po určené lhůtě pokračovat v práci za předpokladu, že zajistí zápis stanoviska dotčených orgánů a organizací (správci sítí) ve stavebním deníku.
 10. Zhotovitel je povinen vést řádně stavební deník a zapisovat do něj všechny údaje důležité pro řádné provádění díla. Deník bude uložen na stavbě u stavbyvedoucího a to tak, aby byl kdykoliv na požádání k dispozici objednateli i pro příslušný technický dozor objednatele.

Do stavebního deníku jsou oprávněni provádět zápisy:

- a) za objednatele – bude určeno nejpozději při předání staveniště a odpovědné osoby budou zapsány ve stavebním deníku
 - b) za zhotovitele – bude určeno nejpozději při předání staveniště a odpovědné osoby budou zapsány ve stavebním deníku,
 - c) orgány státního stavebního dohledu.
11. Objednatel je oprávněn prostřednictvím svých jmenovaných pracovníků provádět průběžnou kontrolu díla. Uvedení pracovníci jsou oprávněni dát příkaz k přerušení prací, nejsou-li odpovědní pracovníci zhotovitele dosažitelní a je-li zároveň ohrožena bezpečnost prováděného díla, životy nebo zdraví pracovníků na stavbě, nebo hrozí-li vznik rozsáhlé škody a ohrožení osob v souvislosti se stavbou. O uvedené skutečnosti bude pořízen zápis do stavebního deníku.
 12. Průběžná kontrola výstavby bude prováděna rovněž na kontrolních dnech stavby konaných za účasti objednatele a zhotovitele minimálně jedenkrát za dva týdny, pokud se smluvní strany nedohodnou na jiné frekvenci kontrolních dnů. Kontrolní dny svolává a zápisy pořizuje objednatel. Opatření z kontrolních dnů jsou povinni zástupci zhotovitele i objednatele dodržovat, pokud nejsou v rozporu s touto smlouvou.

13. Zhotovitel odpovídá za věcné a odborně správné provedení prací dle projektové dokumentace, dále za to, že dílo má obvyklé vlastnosti, je způsobilé k užívání a je provedeno v souladu s obecně závaznými předpisy, dle závazných posudků a stanovisek včetně stanovisek správních orgánů a organizací. Kvalitativní požadavky budoucího díla jsou stanoveny projektovou dokumentací, příslušnými ČSN, včetně jejich nezávazných částí, dalšími obecně závaznými předpisy, mezinárodními, národními, regionálními a odvětvovými normami a požadavky objednatele.
14. Zhotovitel je povinen při realizaci díla použít jen výrobky a materiály, které mají takové vlastnosti, aby po celou dobu existence stavby byla zaručena jejich mechanická pevnost, stabilita, požární bezpečnost a hygienické požadavky a další vlastnosti obvyklé u příslušného druhu výrobků a materiálů. Při předání díla je zhotovitel povinen doložit u použitých materiálů a výrobků atesty platné pro ČR.
15. Použité materiály a výrobky musejí odpovídat kvalitativním požadavkům objednatele a musejí vycházet ze schválené projektové dokumentace.
16. Pokud obecně závazné předpisy a normy nebo stanoviska oprávněných institucí stanoví provedení zkoušek nutných ke zprovoznění, musí být výsledek těchto zkoušek vyhovující a musí předcházet předání a převzetí díla, případně jeho částí. Za úplnost a správnost těchto zkoušek a jejich výsledek plně ručí zhotovitel. Tyto zkoušky provádí na svůj náklad.
17. Změna poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.
18. Zhotovitel může pro splnění smlouvy využít i třetí osoby. V tomto případě ručí za řádné plnění stejně, jako kdyby příslušné plnění prováděl sám. Objednatel si vyhrazuje právo na odsouhlasení jakýchkoliv poddodavatelů zhotovitele, včetně práva předem odmítnout plnění zhotovitele prostřednictvím konkrétně určeného poddodavatele.
19. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele jemu doložit doklady prokazující, že pokud ve své nabídce, která sloužila k výběru zhotovitele dle této smlouvy, prokazoval svou kvalifikaci prostřednictvím určité osoby, tak touto osobou i určenou část díla plní. Zhotovitel je oprávněn nahradit tuto osobu jinou osobou s tím, že nová odpovědná osoba musí splňovat odbornou způsobilost v minimálním rozsahu jako původní oprávněná osoba. Změna osoby musí být předem projednána a odsouhlasena objednatelem.
20. Zhotovitel se zavazuje pojistit proti všem újmám, které mohou vzniknout jeho činností na majetku objednatele, na kterém má být provedeno dílo, a je povinen na požádání odpovědné osoby pověřené objednatelem předložit originál pojistné smlouvy k nahlédnutí. V případě, že ve lhůtě stanovené objednatelem nepředloží zhotovitel pojistnou smlouvu s limitem pojistného plnění 5 milionů Kč, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
21. Zhotovitel je dále povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech poddodavatelů včetně výše jejich podílu na plnění smlouvy.
22. Zhotovitel odpovídá objednateli a třetím osobám za škody vzniklé porušením jakýchkoliv svých povinností uvedených v tomto článku VI. smlouvy.
23. Všechny škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech a pracích, až do doby předání a převzetí díla objednatelem, jdou k tíži zhotovitele.
24. Zhotovitel se zavazuje zajistit při plnění díla a v souvislosti s ním v celém svém dodavatelském řetězci dodržování pracovněprávních předpisů (zejména zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění) a z nich vyplývajících povinností, zejména, že při provádění Díla pro Objednatele neumožní výkon nelegální práce vymezené v ust. § 5 písm. e) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění.
25. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla volit postupy směřující nejprve k předcházení vzniku odpadů obecně, a pokud již odpady vzniknou, k maximální redukci nevyužitého odpadu, tedy zejména se zhotovitel zavazuje selektivně třídit a shromažďovat odděleně veškerý stavební i jiný odpad za účelem jeho opětovného použití v nezměněné podobě či v podobě upravené v příslušných recyklačních zařízeních. Zhotovitel se v rámci plnění díla zavazuje oddělovat nebezpečné či jinak kontaminující odpady jako první a tak, aby nedocházelo ke kontaminaci dalších případných odpadů nebo díla. Zhotovitel též přijme vhodná opatření pro snižování emisí prašnosti a pro zabránění kontaminace spodních a povrchových vod při provádění díla. Veškeré obaly vzniklé při provádění díla je zhotovitel povinen v co největší možné míře roztrždit podle druhu a dle možnosti opětovně použít, vrátit výrobcí materiálů či odvézt provozovateli sběren obalových materiálů. Výše uvedené je objednatel oprávněn kontrolovat kdykoli v průběhu provádění díla i bezprostředně po předání díla a je oprávněn vyžádat si od zhotovitele příslušné dokumenty vztahující se k likvidaci, respektive

dalšímu využití odpadu; Zhotovitel se zavazuje poskytovat objednateli plnou součinnost a na vyžádání a bez zbytečného prodlení doklady objednateli předložit nebo kopie dokladů zaslat.

VII.

Předání a převzetí

1. K přejímce řádně dokončeného a úplného díla zhotovitel objednatele vyzve písemně nejmeně 7 pracovních dnů předem a k přejímacímu řízení jako součást svého plnění doloží:
 - a) doklady uvedené v čl. I odst. 2,
 - b) stavební deníky, atesty, záruční listy, osvědčení o zkouškách použitých materiálů a všechny další doklady nezbytné pro přejímku díla,
 - c) seznam poddodavatelů, kteří prováděli práce na díle v rozsahu odpovídajícím více než 10 % z ceny díla.
2. Zhotovitel předá dokončené a úplné dílo objednateli protokolárně - zápisem o předání díla. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, musí písemně nejpozději do 5 dnů ode dne, kdy odmítl dílo převzít sdělit zhotoviteli důvody, pro které dílo nepřevzal.
3. K předání a převzetí díla zajistí zhotovitel účast i svých případných poddodavatelů, pokud si to objednatel vyhradí zápisem do stavebního deníku nejmeně 3 dny před určeným termínem předání a převzetí nebo kolaudace.
4. Prostory pro uskutečnění přejímacího řízení zajistí zhotovitel.

VIII.

Vady díla a záruky za předmět plnění

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo v době předání má a po stanovenou dobu bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, technickými normami, projektovou dokumentací a touto smlouvou, případně vlastnosti obvyklé.
2. Zhotovitel poskytne objednateli na dokončené dílo záruční lhůtu v délce trvání 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla.
3. Smluvní strany se dohodly, že na zařízení, kde výrobci poskytují delší záruční dobu, poskytne zhotovitel objednateli na těchto zařízeních záruční lhůtu v souladu se záručními lhůtami poskytovanými jejich výrobcí, tedy odlišnou od bodu 2. tohoto článku.
4. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude zcela kompletní a bez právních vad.
5. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění a dle svého uvážení je oprávněn v případě výskytu jakékoli vady požadovat odstranění vady opravou, slevu z ceny díla anebo od smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen odpovědět písemně na reklamaci objednatele:
 - a) u běžných vad v záruce neohrožujících užívání díla do 5 dnů,
 - b) u vad v záruce ohrožujících užívání díla do 24 hodin,a to vždy od okamžiku prokazatelného doručení reklamačního dopisu objednatel zhotoviteli.
6. Termíny pro odstranění oprávněně reklamovaných vad, které se na dokončeném díle vyskytnou v záruční lhůtě a jejichž projev neohrožuje užívání díla, budou sjednány při reklamačním řízení ve vazbě na charakter a rozsah výskytu těchto vad, přičemž však tyto termíny nesmějí být sjednány ve lhůtách delších než do 21 dnů od data doručení reklamačního dopisu objednatel zhotoviteli, pokud to bude technicky nebo v závislosti na klimatických podmínkách možné.
7. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do 24 hodin od obdržení reklamačního dopisu dle odstavce 5 tohoto článku smlouvou navrhnout způsob a termín odstranění vad díla, které svým projevem ohrožují nebo ovlivňují jeho užívání.
8. Zhotovitel se zavazuje odstranit případné vady díla reklamované objednatelem, za které odpovídá z důvodu poskytnuté záruky za jakost díla dle této smlouvy, ve lhůtách shora uvedených. Pokud reklamované vady díla ve shora uvedených lhůtách zhotovitel neodstraní, je objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám, resp. zajistit jejich odstranění třetí osobou. Zhotovitel je v takovém případě povinen uhradit objednateli veškeré náklady, které objednateli v souvislosti s odstraněním reklamovaných vad díla vzniknou, včetně smluvní pokuty dle článku X, odst. 3. této SOD.
9. Uplatněním vady díla v záruční lhůtě přestává běžet původní záruční lhůta a pro příslušnou součást stavebního díla běží nová záruční lhůta.
10. Zhotovitel je zavázán odstraňovat vady díla, které se projeví v záruční lhůtě na své náklady.

IX.

Vlastnictví díla a odpovědnost za škodu

1. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu má od počátku objednatel, přičemž vlastnické právo na jakoukoliv část stavebního díla či jeho poddodávku přechází na objednatele jeho zabudováním.
2. Nebezpečí škody na předmětu díla nese zhotovitel až do jeho převzetí objednatelem. Stejně tak nese zhotovitel i nebezpečí škody (ztrát) na veškerých materiálech, výrobcích a zařízeních, které používá nebo použije k provedení díla, ať už se nacházejí kdekoli.
3. Zhotovitel nese odpovědnost za škody způsobené jeho činností, či činností jeho poddodavatelů na majetku objednatele, popř. třetích osob a hradí ji ze svých prostředků.
4. Případné dřívější převzetí části díla dle této smlouvy nemá vztah na vlastnictví díla a nebezpečí škody na něm. Nebezpečí škody až do úplného převzetí celého díla vymezeného v článku I. této smlouvy objednatelem nese zhotovitel.

X.

Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nesplní svůj závazek provést dílo dle článku III. odst. 1 této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 3000,- Kč za každý den prodlení se splněním tohoto závazku. Vyúčtovaná smluvní pokuta může být uhrazena formou započtení oproti vyúčtované ceně díla.
2. V případě prodlení zhotovitele s termínem vyklizení staveniště uhradí smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za nedodržení této povinnosti za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad v záruční době uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za nedodržení této povinnosti za každý započatý den prodlení a za každou jednotlivou vadu.
4. V případě prodlení zhotovitele s jakoukoliv povinností uvedenou v čl. VIII odst. 7 této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za nedodržení této povinnosti za každý započatý den prodlení.
5. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad v záruční době dle čl. VIII odst. 8 této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za nedodržení této povinnosti za každý započatý den prodlení a za každou jednotlivou vadu.
6. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti stanovené v čl. VI odst. 4 této smlouvy.
7. Zhotovitel je povinen předložit objednateli ke dni předání a převzetí díla seznam všech poddodavatelů, kteří se na zakázce podíleli v objemu větším jak 10 % z celkové ceny díla v Kč bez DPH. Pro případ nedodržení tohoto ujednání se sjednává smluvní pokuta ve výši 1 % z celkové ceny díla. Tato pokuta je splatná do 30 dnů ode dne zjištění porušení tohoto ustanovení.
8. Jestliže zhotovitel poruší některou svou povinnost uvedenou v čl. VI odst. 19 této smlouvy nebo nedoloží požadované doklady ve lhůtě stanovené objednatelem, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny díla za každé takové porušení.
9. Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením konečné faktury zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovený podle předpisů práva občanského.
10. Vedle kteréhokoli smluvní pokuty má objednatel právo na náhradu škody, která mu vznikne z porušení povinnosti, na kterou se vztahuje příslušná smluvní pokuta sjednané touto smlouvou.

XI.

Odstoupení od smlouvy

1. Mimo jiných případů uvedených v této smlouvě nebo příslušných ustanoveních občanského zákoníku má objednatel právo odstoupit od smlouvy jestliže:
 - a) bude zahájeno insolvenční řízení na majetek zhotovitele nebo bylo takové řízení z důvodu nedostatečného majetku zhotoviteli odmítnuto nebo bylo takové řízení ze strany soudu staženo z důvodů nedostatečného krytí majetkem zhotovitele,

- b) existují skutečnosti, které zřejmě znemožňují řádné plnění smlouvy, pokud je objednatel nezavinil,
c) zhotovitel bezdůvodně přerušil provádění prací na díle na dobu delší než 3 týdny,
d) zhotovitel používá na zhotovení díla materiály a zařízení, které jsou v rozporu s požadovanou kvalitou díla a projektem a nezjedná nápravu ani přes písemné varování zástupce objednatele (postačí zápis do stavebního deníku stavby),
e) zhotovitel bude v prodlení s předáním dokončeného a úplného díla o více jak 30 dnů, ačkoliv na toto prodlení byl zhotovitel upozorněn, a to písemně s poskytnutím přiměřené lhůty k nápravě.
2. Mimo jiných případů uvedených v této smlouvě má zhotovitel právo odstoupit od smlouvy v těchto případech:
a) existují skutečnosti, které zřejmě znemožňují řádné plnění smlouvy, pokud je zhotovitel nezavinil,
b) objednatel bezdůvodně přerušil provádění prací na díle na dobu delší než 2 týdny,
c) objednatel je v prodlení s placením dle této smlouvy oprávněné platby zhotoviteli o více než 15 dnů, ačkoliv na toto prodlení byl objednatel písemně upozorněn, pokud nebude dohodnuto jinak.
V takovém případě má zhotovitel právo na úhradu prokazatelně účelně vynaložených nákladů na realizaci díla.
3. Odstoupí-li objednatel od této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen předat staveniště v termínu do 14 dnů od obdržení oznámení o odstoupení od smlouvy.
4. Zmaří-li objednatel provedení díla dle této smlouvy z důvodu, za nějž odpovídá, náleží zhotoviteli pouze cena díla odpovídající pracím a dodávkám na díle do okamžiku zmaření provedeným.
5. Zhotovitel dále prohlašuje, že proti němu nebyl podán návrh na nařízení exekuce nebo výkonu rozhodnutí a zavazuje se zajistit, aby tato prohlášení byla pravdivá.
6. Pro případ, že by prohlášení zhotovitele v předešlém bodě č. 5 tohoto článku smlouvy ukázalo jako nepravdivé, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

XII.

Ostatní ujednání

1. Zástupci smluvních stran ve věcech smluvních:
- za zhotovitele: Miloš Černohorský
- za objednatele: Bc. František Kučera, vedoucí odboru místního hospodářství
2. Zástupci smluvních stran ve věcech technických:
- za zhotovitele: bude upřesněno zápisem ve stavebním deníku
- za objednatele: bude upřesněno zápisem ve stavebním deníku
3. Technický dozor stavby provádí pověřený pracovník objednatele.

XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. V náležitostech, které nejsou touto smlouvou včetně všech jejích jednotlivých příloh výslovně řešeny, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku v platném znění ke dni uzavření smlouvy.
3. Pokud by se kterékoliv z ustanovení této smlouvy stalo podle platného práva v jakémkoliv ohledu neplatným, neúčinným nebo protiprávním, nebude tím dotčena nebo ovlivněna platnost, účinnost nebo právní bezvadnost ostatních ustanovení smlouvy. Jakákoliv vada této smlouvy, která by měla původ v takové neplatnosti nebo neúčinnosti, bude dodatečně zhojena výkladem této smlouvy, který musí respektovat ujednání a zájem smluvních stran.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, účinnosti pak smlouva nabývá až dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
5. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (3) výtiscích, z nichž tři (2) vyhotovení obdrží objednatel a jedno (1) zhotovitel.
6. Nedílnou součástí této smlouvy je a bude tyto přílohy:
Příloha č. 1 – oceněný soupis prací
Příloha č. 2 - příp. seznam poddodavatelů

XIV.

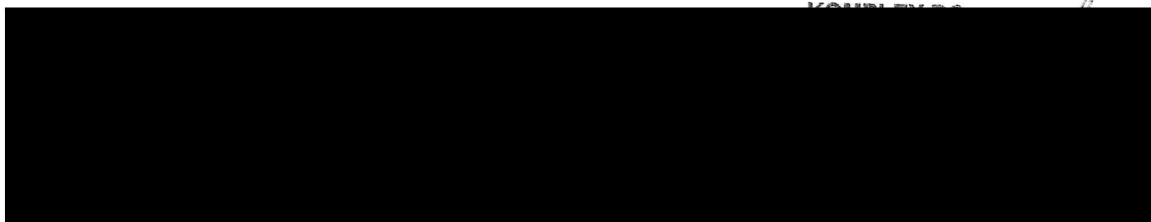
Závěrečná prohlášení smluvních stran

1. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům, a že tato smlouva byla sepsána dle jejich svobodně a vážně projevené vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Smluvní strany potvrzují rovněž převzetí všech dokumentů nebo podkladů, ať už uvedených nebo neuvedených v této smlouvě, vyžadovaných k řádnému provedení plnění dle této smlouvy.
3. Na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi ustanoveními této smlouvy připojují smluvní strany, po jejím důkladném přečtení, své podpisy.

V Děčíně dne 11.10.2023

V Děčíně dne

30.10.2023



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 093
Stavba: SDH Boletice nad Labem – pergola pro sezení

KSO:
Místo: p.č.216, k.ú.Boletice nad Labem, Děčín

Zadavatel:
Statutární město Děčín

Uchazeč:
Vypíň údaj
Projektant:
Vladimír Vidai

Zpracovatel:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

CC-CZ:
Datum: 31. 1. 2023

IČ: 261238
DIČ:

IČ: Vypíň údaj
DIČ: Vypíň údaj

IČ: 69288992
DIČ: CZ5705170625

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH

299 937,14

Sazba daně	Základ daně
21,00%	299 937,14
15,00%	0,00

Výše daně
62 986,80
0,00

Cena s DPH

v CZK

362 923,94

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SDH Bolešice nad Labem – pergola pro sezení

KSO:

Místo: p.č.216, k.ú.Bolešice nad Labem, Děčín

Zadavatel:

Statutární město Děčín

Uchazeč:

Vyplň údaj

Projektant:

Vladimír Vidai

Zpracovatel:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínkv.urs.cz.

CC-CZ:

Datum: 31. 1. 2023

IČ:

261238

DIČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

IČ:

69288992

DIČ:

CZ5705170625

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

299 937,14

DPH základní
snižena

Základ daně
299 937,14
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
62 986,80
0,00

Cena s DPH

V CZK

362 923,94

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SDH Boletice nad Labem – pergola pro sezení

Místo:

p.č.216, k.ú.Boletice nad Labem, Děčín

Zadavatel:

Statutární město Děčín

Uchazeč:

Vyplň údaj

Datum: 31. 1. 2023

Projektant: Vladimír Vidai

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

299 937,14

HSV - Práce a dodávky HSV

122 101,12

1 - Zemní práce	31 654,53
2 - Zakládání	4 896,00
5 - Komunikace pozemní	58 921,30
61 - Úprava povrchů vnitřních	170,00
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	627,00
91 - Doplňující konstrukce a práce	3 128,93
94 - Lešení	1 764,00
96 - Bourání konstrukcí	4 753,50
997 - Přesun sutě	9 916,62
998 - Přesun hmot	6 269,24

PSV - Práce a dodávky PSV

177 836,02

712 - Povlakové krytiny	34 363,49
741 - Elektroinstalace - silnoproud	8 937,52
762 - Konstrukce tesařské	103 894,06
764 - Konstrukce klempířské	15 777,40
783 - Dokončovací práce - nátěry	14 863,55

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

SDH Boletice nad Labem – pergola pro sezení

Místo: p.č.216, k.ú.Boletice nad Labem, Děčín

Zadavatel: Statutární město Děčín

Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 31. 1. 2023

Projektant: Vladimír Vidai

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

299 937,14

D HSV Práce a dodávky HSV

122 101,12

D 1 Zemní práce

31 654,53

1	K	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěši s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně ze zámkové dlažby	m2	27,120	70,00	1 898,40	CS ÚRS 2023 01
Online PSC								
VV								
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/113106123								
11,30*2,40								

2	K	113106125	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěši s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně z vegetační dlažby betonové	m2	19,213	70,00	1 344,91	CS ÚRS 2023 01
Online PSC								
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/113106125								

3	K	113202111	Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z krajníků nebo obrubníků stojatých	m	6,232	102,00	635,66	CS ÚRS 2023 01
Online PSC								
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/113202111								

4	K	113204111	Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek záhonových	m	11,300	102,00	1 152,60	CS ÚRS 2023 01
Online PSC								
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/113204111								

5	K	122151101	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelosti I skupiny 1 a 2 do 20 m3	m3	9,267	950,00	8 803,65	CS ÚRS 2023 01
Online PSC								
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/122151101								
VV								
(19,213+27,12)*0,20								

6	K	133112811	Hloubení nezapažených šachet ručně v horninách třídy těžitelosti I skupiny 1 a 2, půdorysná plocha výkopu do 4 m2	m3	0,672	2 500,00	1 680,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC								
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/133112811								
VV								
6*0,40*0,40*0,70								

7	K	460161113	Hloubení zapažených i nezapažených kabelových rýh ručně včetně urovňování dna s přemístěním výkopku do vzdálenosti 3 m od okraje jámy nebo s naložením na dopravní prostředek šířky 35 cm hloubky 20 cm v hornině třídy těžitelosti II skupiny 4	m	3,000	450,00	1 350,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC								
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/460161113								
VV								
"EI - rýha pro chráničku"3,00								

8	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	9,939	380,00	3 776,82	CS ÚRS 2023 01
Online PSC								
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/162751117								
VV								
9,267+0,672								

					9,939			
--	--	--	--	--	-------	--	--	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
9	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozmnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m https://podminkv.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/162751119	m3	99,390	55,00	5 466,45	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC VV					
10	M	94621007	poplatek za uložení stavebního odpadu zeminy a kamení zatříděného kódem 17 05 04 na recyklační skládku https://podminkv.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/162751119	t	15,902	155,00	2 464,81	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC VV					
11	K	181951112	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhuťněním https://podminkv.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/181951112	m2	70,028	44,00	3 081,23	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC					
D	2		Zakládání					
12	K	275313711	Zaklady z betonu prostého patky a bloky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 20/25 https://podminkv.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/275313711	m3	0,864	3 800,00	3 283,20	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC VV					
13	K	275351121	Bednění základů patek zřízení https://podminkv.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/275351121	m2	2,880	450,00	1 296,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC VV					
14	K	275351122	Bednění základů patek odstranění https://podminkv.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/275351122	m2	2,880	110,00	316,80	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC					
D	5		Komunikace pozemní					
15	K	564851011	Podklad ze šterkotriti ŠD s rozproštěním a zhuťněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhuťnění tl. 150 mm https://podminkv.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/564851011	m2	70,028	235,00	16 456,58	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC					
16	K	596211120	Kladení dlažby z betonových rámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva těžného nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojítm hutněním, vibrováním a se smetením přebytkového materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny B, pro plochy do 50 m2 https://podminkv.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/596211120	m2	70,028	345,00	24 159,66	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC					
17	M	59245018	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x60mm přírodní - doplnění 70,028-27,120	m2	44,195	380,00	16 794,10	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC VV					
18	M	KBB.3002159	žlabovka malá do rámkové dlažby 200x100x250 mm 4,4*4,04 Přepočtené koeficientem množství	kus	17,776	85,00	1 510,96	R-položka
			Online PSC VV					
D	61		Úprava povrchů vnitřních					
19	K	611325121	Vápenocementová omítka rýh šluková ve stropech, šířky rýhy do 150 mm https://podminkv.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/611325121	m2	0,300	380,00	114,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC VV					
20	K	612135101	Hrubá výplň rýh maltou jakékoliv šířky rýhy ve stěnách https://podminkv.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612135101	m2	0,200	280,00	56,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC VV					
D	63		Podlahy a podlahové konstrukce					
21	K	631312141	Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivě rýh v dosavadních mazaninách https://podminkv.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/631312141	m3	0,165	3 800,00	627,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC VV					
			"EI v garáži k rozvaděči"0,03					
			"EI - rýha pro chráničku"3,00*0,30*0,15					
			Součet					

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 91							
Doplňující konstrukce a práce							
22	K 916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového s ložem tl. od 50 do 100 mm z betonu prostého tř. C 12/15 s boční opěrou z betonu prostého tř. C 12/15 https://podminkv.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/916331112	m	11,553	244,00	3 128,93	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	"celková výměra" 7,403+4,15				2 818,93	
23	M 59217001	obrubník betonový zahradní 1000x50x250mm - doplnění "doplnění" 2,00	m	11,553	155,00	310,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC			2,000			
D 94							
Lešení							
24	K 949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešěňové podlahy do 1,9 m	m2	42,000	42,00	1 764,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminkv.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/949101111 7*6				1 764,00	
D 96							
Bourání konstrukcí							
25	K 919735122	Řezání stávajícího betonového krytu nebo podkladu hloubky přes 50 do 100 mm https://podminkv.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/919735122	m	6,000	88,00	528,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	"EI - rýha pro chráničku" 2*3,00				4 753,50	
26	K 971033151	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápencementovou průměru profilu do 60 mm, tl. do 450 mm https://podminkv.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/971033151	kus	1,000	680,00	680,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	"EI - přístup do garáže" 1				680,00	
27	K 972054241	Vybourání otvoru v podlaže plochy do 0,09 m2, tl. do 150 mm https://podminkv.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/972054241	kus	1,000	240,00	240,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	"EI v garáži k rozvaděči" 1				240,00	
28	K 974031132	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápencementovou do hl. 50 mm a šířky do 70 mm https://podminkv.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/974031132	m	2,000	98,00	196,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	"EI v garáži k rozvaděči" 2,00				196,00	
29	K 974042557	Vysekání rýh v betonové nebo jiné monolitické dlažbě s betonovým podkladem do hl. 100 mm a šířky do 300 mm https://podminkv.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/974042557	m	3,000	302,00	906,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	"EI - rýha pro chráničku" 3,00				906,00	
30	K 979024441	Očištění vybouraných prvků komunikací od spojovacího materiálu s odklizením a uložením očištěných hmot a spojovacího materiálu na skládku na vzdálenost do 10 m obrubníků a krajníků, vybouraných z jakéhokoli lože a s jakoukoliv výplní spár zahradních https://podminkv.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/979024441	m	11,300	75,00	847,50	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC					847,50	
31	K 979054451	Očištění vybouraných prvků komunikací od spojovacího materiálu s odklizením a uložením očištěných hmot a spojovacího materiálu na skládku na vzdálenost do 10 m zámkových dlaždic s vyplněním spár kamenivem https://podminkv.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/979054451 11,30*2,40	m2	27,120	50,00	1 356,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC					1 356,00	
D 997							
Přesun sutě							
32	K 997221611	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu sutí https://podminkv.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997221611	t	5,844	350,00	2 045,40	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC					2 045,40	
33	K 997221561	Vodorovná doprava sutí bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním z kusových materiálů, na vzdálenost do 1 km https://podminkv.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997221561	t	5,844	480,00	2 805,12	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC					2 805,12	
34	K 997221569	Vodorovná doprava sutí bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další i započítá 1 km přes 1 km	t	111,036	15,00	1 665,54	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC					1 665,54	

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997221569 5,844*19 'Přepočtené koeficientem množství	111,036				
35	M 94621002	poplatek za uložení stavebního odpadu cihelného zatříděného kódem 17 01 02 na recyklační skládku	t	0,012	1 500,00	18,00	CS ÚRS 2023 01
36	M 94621000	poplatek za uložení stavebního odpadu betonového zatříděného kódem 17 01 01 na recyklační skládku	t	5,832	580,00	3 382,56	CS ÚRS 2023 01
D 998		Přesun hmot	6 269,24				
37	K 998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlaždeným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	16,498	380,00	6 269,24	CS ÚRS 2023 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998223011					
D PSV		Práce a dodávky PSV	177 836,02				
D 712		Povlakové krytiny	34 363,49				
38	K 712341559	Provedení povlakové krytiny střeš plochých do 10° pásy přitavením NAIP v plné ploše	m2	23,520	280,00	6 585,60	CS ÚRS 2023 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/712341559					
39	M 62853005	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a hrubozrnným břídicím posypem na horním povrchu	m2	27,413	298,00	8 169,07	CS ÚRS 2023 01
WV		23,52*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství	27,413				
40	K 712341659.1	Provedení povlakové krytiny střeš plochých do 10° pásy přitavením ve spojích a s doplnkovým kotvením	m2	23,520	335,00	7 879,20	R-položka
WV		4,20*5,60	23,520				
41	M 62855035.1	pás asfaltový modifikovaný SBS tl 4 mm ke kotvení s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií na horním povrchu	m2	27,413	395,00	10 828,14	R-položka
WV		23,52*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství	27,413				
42	M 3112109R	podložka oválná PIP 40/80 mm tl. 1 mm ke kotvení asfaltových pásů	100 kus	1,411	98,00	138,28	R-položka
WV		23,52*0,06 'Přepočtené koeficientem množství	1,411				
43	M 3090920R	šroub do dřeva 5,1x38mm	100 kus	1,411	82,00	115,70	R-položka
WV		23,52*0,06 'Přepočtené koeficientem množství	1,411				
44	K 998712101	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,259	2 500,00	647,50	CS ÚRS 2023 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998712101					
D 741		Elektroinstalace - silnoproud	8 937,52				
45	K 741110052	Montáž trubek elektroinstalčních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových ohebných, uložených volně, vnější Ø přes 23 do 35 mm	m	8,000	55,00	440,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741110052					
46	M 34571350	trubka elektroinstalční ohebná dvouplášťová korugovaná (chránička) D 32/40mm, HDPE+LDPE	m	8,400	26,00	218,40	CS ÚRS 2023 01
WV		8*1,05 'Přepočtené koeficientem množství	8,400				
47	K 460661111	Kabelové lože z pisků včetně podsypu, zhuštění a urovňování povrchu pro elektroinstalční trubku bez zakrytí, šířky do 35 cm	m	5,000	155,00	775,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/460661111					
48	K 741110511	Montáž listů a kanálů elektroinstalčních se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic vkládacích s víčkem, šířky do 60 mm	m	2,000	105,00	210,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741110511					
49	M 34571010	lišta elektroinstalční vkládací 18x13mm	m	2,100	33,20	69,72	CS ÚRS 2023 01
WV		2*1,05 'Přepočtené koeficientem množství	2,100				
50	K 741122122	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených v trubkách zatažených plných kulatých nebo bezhalogenových (např. CYKY) počtu a průřezu žil 3x1,5 až 6 mm2	m	8,000	42,00	336,00	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC								
51	M	34111036	https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/741121222 kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	9,200	29,50	271,40	CS ÚRS 2023 01
VV								
52	K	741313082	8*1,15 Přepočtené koeficientem množství Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů šroubové připojení venkovní nebo mokré, provedení 2P + PE	kus	2,000	120,00	240,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC								
53	M	34555229	https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/741313082 zásuvka nástěnná jednonásobná s víčkem, IP44, šroubové svorky	kus	2,000	255,00	510,00	CS ÚRS 2023 01
54	K	741321003	Montáž proudových chráničů se zapojením vodičů dvoupólových nn do 25 A ve skříní	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC								
55	M	1000136409	https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/741321003 DAM chránič s nadproudovou ochranou 2P B 16A 30mA	kus	1,000	2 484,00	2 484,00	R-položka
56	K	741375002	Montáž modulového osvětlovacího systému se zapojením vodičů nosné soustavy ze spojovacích a upevňovacích prvků stropní zavěšené	m	3,000	120,00	360,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC								
57	M	1010055148	https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/741375002 světelná linka do pergoly STANDARD 9,6W/m, světelnost 960lm/m dl. 3000 mm	sada	1,000	355,00	355,00	R-položka
P								
Poznámka k položce: Světelná sada obsahuje: 1x Světelný LED profil š. 17,2 mm, dl. 3000 mm s 5m přívodním kabelem 1x AL lišta dl. 3 m pro zavěšení 1x Napájecí zdroj s přijímačem signálu 1x Dálkové ovládání 1x Montážní sada, materiál na zavěšení								
58	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC								
59	K	HZS2232	https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/741810001 Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář odborný	hod	2,000	450,00	900,00	CS ÚRS 2023 01
VV								
60	K	998741101	https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/HZS2232 "Upravy v rozvaděči a ostatní práce" Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,004	4 500,00	18,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC								
https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/998741101 Konstrukce tesářské								
D 762								
61	K	762081150	Hoblování hraněného řeziva přímo na staveništi ve staveništní dlině	m3	1,706	1 400,00	2 388,40	CS ÚRS 2023 01
Online PSC								
62	K	762082120	https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/762081150 0,181+1,525 Profilování zhlaví trámů a ozdobných konců jednoduché seřiznutí jedním řezem, plochy do 160 cm2	kus	18,000	211,00	3 798,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC								
63	K	762085103	https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/762082120 Montáž ocelových spojovacích prostředků (materiál ve specifikaci) kotevních želez přílošek, patek, táhel	kus	6,000	160,00	960,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC								
64	M	54825004	https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/762085103 kotevní patka tvaru U široká 140x120x4,0 20x400mm	kus	6,000	345,00	2 070,00	CS ÚRS 2023 01
65	M	1696005	vrut ocelový FeZn drážka Torx talířová hlava (velkoformátová) dvouchodový závit 5x140mm	kus	12,000	85,00	1 020,00	R-položka
VV								
88	K	9539611-R	6*2 Přepočtené koeficientem množství Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene tmel, velikost M 16, hloubka 350 mm	kus	6,000	366,00	2 196,00	
66	K	762085112	Montáž ocelových spojovacích prostředků (materiál ve specifikaci) svorníků nebo šroubů délky přes 150 do 300 mm	kus	12,000	85,00	1 020,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC								
37	M	31197006	https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/762085112 3*4 tyč závitová Pz 4.6 M16	m	4,000	198,00	792,00	CS ÚRS 2023 01

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
68	M 3112999R	bulldog 50/17x1mm ZN oboustranný	kus	24,000	17,00	408,00	R-položka
Poznámka k položce: Parametry materiál spojovacího materiálu FE množství v balení 1ks prům D (celý bulldog) 50mm prům d (vnitřní) 17mm rozměr lišty 50x17x1mm typ kování bulldog síla 1mm povrchové úpravežárové pozinkováno							
VV		12*2 Přepočtené koeficientem množství		24,000			
69	M 31111008	matice přesná šestihlanná Pz DIN 934-8 M16	100 kus	0,240	650,00	156,00	CS ÚRS 2023 01
VV		12*0,02 Přepočtené koeficientem množství		0,240			
70	M 31121032	podložka pod dřevěnou konstrukci DIN 440 D 18mm	100 kus	0,240	500,00	120,00	CS ÚRS 2023 01
VV		12*0,02 Přepočtené koeficientem množství		0,240			
71	K 762341023	Bednění střech rovných sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z dřevostřípkových desek OSB šroubovaných na krokve na pero a drážku, tloušťky desky 15 mm	m2	23,520	442,00	10 395,84	CS ÚRS 2023 01
Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762341023					
VV		4, 20°-5,60					
72	K 762341260	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z palubek	m2	23,520	360,00	8 467,20	CS ÚRS 2023 01
Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762341260					
73	M 61191173	palubky obkládové smrk profil klasický 19x121mm jakost A/B	m2	25,872	370,00	9 572,64	CS ÚRS 2023 01
VV		23,52*1,1 Přepočtené koeficientem množství		25,872			
74	K 762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a latování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m3	0,045	8 500,00	382,50	CS ÚRS 2023 01
Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762395000					
VV		23,52*0,0019					
75	K 762713111	Montáž prostorových vázaných konstrukcí z řeziva hoblovaného průřezové plochy do 120 cm2	m	21,000	320,00	6 720,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762713111					
VV		"C - Kleštiny 50/160 mm*3*2*3,50					
76	M 60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	m3	0,181	11 300,00	2 045,30	CS ÚRS 2023 01
VV		"C - Kleštiny 50/160 mm*3*2*3,50*0,06*0,16		0,181			
VV		0,168*1,08 Přepočtené koeficientem množství		0,181			
77	K 762713121	Montáž prostorových vázaných konstrukcí z řeziva hoblovaného průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	85,100	350,00	29 785,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762713121					
VV		"A - Sloupek 140/140 mm*3*2,50		7,500			
VV		"A - Sloupek 140/140 mm*3*2,80		8,400			
VV		"B - Vaznice 140/140 mm*(2*5,60+2*3,50)*0,14*0,14		18,200			
VV		"D - Krokev 80/160 mm*9*4,20*0,08*0,16		37,800			
VV		"E - Pásek 140/140 mm*6*2*1,10*0,14*0,14		13,200			
VV		Součet		85,100			
78	M 60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	1,525	11 300,00	17 232,50	CS ÚRS 2023 01
VV		"A - Sloupek 140/140 mm*3*2,50*0,14*0,14		0,147			
VV		"B - Vaznice 140/140 mm*(2*5,60+2*3,50)*0,14*0,14		0,165			
VV		"D - Krokev 80/160 mm*9*4,20*0,08*0,16		0,357			
VV		"E - Pásek 140/140 mm*6*2*1,10*0,14*0,14		0,484			
VV		Součet		0,259			
VV		1,412*1,08 Přepočtené koeficientem množství		1,412			
79	K 762795000	Spojovací prostředky prostorových vázaných konstrukcí hřebíky, svory, fixační prkna	m3	1,706	980,00	1 671,88	CS ÚRS 2023 01
Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762795000					

PČ	Typ	Kód	Popis		MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV									
80	K	998762101	0,181+1,525	Přesun hmot pro konstrukce tesářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998762101	t	1,706			
Online PSC									
D	764		Konstrukce klempířské						
81	K	764212634		Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou šitru závětnou lištou rš 330 mm https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764212634	m	14,000	485,00	2 692,80	CS ÚRS 2023 01
Online PSC									
82	K	764212664	2*4,20+5,60	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou okapu sřechy rovné okapovým plechem rš 330 mm https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764212664	m	14,000		15 777,40	
Online PSC									
83	K	764511601		Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel půlkruhový do rš 280 mm https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764511601	m	5,600	444,00	2 486,40	CS ÚRS 2023 01
Online PSC									
84	K	764511641		Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel kolík oválný (trychtýřový), rš žlabu/průměr svodu do 250/90 mm https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764511641	m	5,600	682,00	3 819,20	CS ÚRS 2023 01
Online PSC									
85	K	764518401		Svod z pozinkovaného plechu včetně objímek, kolen a odskoků hranatý, o straně 80 mm https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764518401	kus	1,000	580,00	580,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC									
86	K	998764101		Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998764101	m	3,000	655,00	1 965,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC									
D	783			Dokončovací práce - natěry	t	0,076	1 800,00	136,80	CS ÚRS 2023 01
Online PSC									
87	K	783218111		Lazurovací nátěr tesářských konstrukcí dvojnásobný syntetický https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783218111	m2	73,948	201,00	14 863,55	CS ÚRS 2023 01
VV									
W			"podhled palubky" 4,20*5,60						23,520
W			"A - Sloupek 140/140 mm" 3*2,50*0,14*4						4,200
W			"B - Sloupek 140/140 mm" 3*2,80*0,14*4						4,704
W			"B - Vaznice 140/140 mm" 3*2,50*0,05+0,16*2						10,192
W			"C - Kleštiny 50/160 mm" 9*4,20*0,08+2*0,16						8,820
W			"D - Krokev 80/160 mm" 6*2*1,10*0,14*4						15,120
W			"E - Pásek 140/140 mm" 6*2*1,10*0,14*4						7,392
W			Součet						73,948