

VÁŠ DOPIS ZN.:  
ZE DNE: 02.08.2023  
NAŠE ZN.: POH/39986/2023-2/037200

VYŘIZUJE: Ing. Petr Nestler  
TEL.: 474 636 256  
MOBIL: 724 325 028  
E-MAIL: nestler@poh.cz

Valbek, spol. s r. o.  
středisko Ústí  
Děčínská 717/21  
400 03 Ústí nad Labem

DS: bebs53h

DATUM: 09.08.2023

### Dům pro krizové bydlení ul. Benešovská na p. p. č. 1923 v k. ú. Děčín

K Vaší žádosti ze dne 2. srpna 2023 o vyjádření k výše uvedené akci Vám sdělujeme naše stanovisko, které platí dva roky ode dne vydání.

S realizací výše uvedené stavby **souhlasíme** bez připomínek.

**Předmětem vyjádření** je dům pro krizové bydlení ul. Benešovská na p. p. č. 1923 v k. ú. Děčín. Jedná se o rekonstrukci budovy pro občanskou vybavenost. Posledním využitím byl internát. Nově bude objekt určen pro krizové bydlení (noclehárna, azylový dům a mrazová místnost). Po rekonstrukci budou v 1. PP sklady, technické místnosti a dílny, v levé části 1. NP bude noclehárna (nouzové přespání na jednu noc, kapacita 10 osob), v pravé části bude jeden azylový pokoj (kapacita 6 osob) a mrazová místnost (kapacita 10 klientů + 2 strážníci), ve 2. - 3. NP bude azylové ubytování a kanceláře (kapacita 2. NP 19 osob, 3. NP 8 osob). Objekt je napojen na stávající vodovodní, elektro, kanalizační i plynovou přípojku. V současné jsou všechny srážkové vody svedeny do jednotné kanalizace v ul. Benešovská. Dle PD budou srážkové vody z přední části střechy domu ponechány a odvedeny do jednotné kanalizace. Srážkové vody z druhé poloviny střechy domu budou odvedeny směrem do zahrady, která patří k objektu. V zahradě budou srážkové vody ze zpevněných ploch a ze střechy svedeny do retenční nádrže s bezpečnostním přepadem do vsakovacího objektu a zasakovány na pozemku nebo bude docházet k jejich dalšímu využití – hospodaření s šedou vodou v objektu. Šedá voda bude přečištěna (sedimentační nádrž, aerační nádrž, ultrafiltrace). Z filtračních membrán je voda dále přečerpávána do akumulační nádrže šedé vody. Automatickou stanicí je voda z akumulační nádrže, kde se dopouští srážková voda, šedá voda a v případě nedostatku také pitná voda, čerpána ke spotřebě v objektu. Pro zajištění konstantní kvality vody je na výtlačku instalována další UV jednotka. Srážková voda, která bude svedena do retenční nádrže, bude vedena skrze biologické separátory, které jsou naplněny dolomitem a tím i mineralizují srážkovou vodu. Pomocí ponorného čerpadla je srážková voda z nádrže čerpána přes úpravnu. Ta se skládá z hrubé filtrace pomocí nerezového manuálního filtru SATI s porozitou 125 um s velkou filtrační plochou. Dalším stupněm je rukávový filtr Cintropur s porozitou 25 um. Pro hygienizaci je voda dále čerpána skrze UV jednotku. Upravená srážková voda je poté přednostně dopouštěna do akumulační nádrže šedé vody. Akumulační nádrž šedé vody slouží jako manažer nepitných vod pro splachování WC.

ČHP: 1-14-03-1020-0-00. Vodní útvar povrchových vod: OHL\_1110 - „Ploučnice od toku Robečský potok po ústí do Labe“. Vodní útvar podzemních vod: 46500 - „Křída Dolní Ploučnice a Horní Kamenice“.

Ing. Lenka Bartošová  
vedoucí odboru VH plánování  
podepsáno elektronicky

**Rozdělovník**  
223 7101 -745957, -965076

# Přijatá zpráva - Detail zprávy

**Předmět:** Dům pro krizové bydlení ul. Benešovská na p. p. č. 1923 v k. ú. Děčín  
**ID zprávy:** 1226676075  
**Typ zprávy:** Poštovní datová zpráva  
**Datum a čas dodání:** 9.8.2023 v 15:01:58  
**Datum a čas doručení:** 9.8.2023 v 15:03:36

---

**Odesílatel:** Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 43003 Chomutov, CZ  
**ID schránky:** 7ptt8gm  
**Typ schránky:** PO

---

**Zmocnění:** 0 / 0  
**Odstavec:** Nezadáno  
**Naše číslo jednací:** POH/39986/2023-2  
**Naše spisová značka:** Nezadáno  
**Vaše číslo jednací:** Nezadáno  
**Vaše spisová značka:** Nezadáno  
**K rukám:** Nezadáno  
**Do vlastních rukou:** Ne  
**Doručení fikcí zakázáno:** Ne

---

## Přílohy:

AP\_39986.pdf (201,21 kB)

---