

SO 201

Oprava lávky

RAI PROJEKT <small>MOSTY A INŽENÝRSKÉ KONSTRUKCE</small> Pod Vodárnou 4746 466 05 Jablonec nad Nisou +420 734 158 363	vypracoval	ING.R.LOUTHANOVÁ	investor	SM DĚČÍN
	zodp. projektant	ING.R.LOUTHANOVÁ	zak. číslo	20-043
	akce : Oprava Řetězové lávky DC-014P		datum	02/2021
			stupeň	DSP, PDPS
			měřítko	
	příloha:	Majetkoprávní elaborát	č. přílohy: D.8.	paré:

Majetkoprávní elaborát

1. Identifikační údaje

Stavba	Oprava Řetězové lávky DC-014P
Objekty	SO 201 Oprava lávky
Katastrální území	k.ú. Děčín (624926)
Parcelní čísla pozemků	pozemek p.č. 2344, 2345, 2350, 2381/2, 2382/1, 2382/2, 2384/2, 2390/1, 2402 a 2944
Kraj	Ústecký
Investor	Statutární město Děčín Mírové náměstí 1175/5 405 02 Děčín IČO: 00261238 DIČ: CZ00261238
Správce	Statutární město Děčín Mírové náměstí 1175/5 405 02 Děčín
Projektant	RAL Projekt s.r.o. Pod Vodárnou 4746/5c, 466 05 Jablonec nad Nisou tel.: (+420) 734 158 363 e-mail: louthanova@ralprojekt.cz IČO: 018 79 570 DIČ: CZ018 79 570
Zodpovědný projektant	Ing. Radka Louthanová, autorizace ČKAIT č.0501196
Stupeň dokumentace	DSP, PDPS

2. Podklady

- zaměření území, včetně digitalizované katastrální mapy (10/2020)
- rekognoskace terénu + fotodokumentace
- údaje CÚZK – výpisy informací o parcelách KN
- mapy.cz
- vyjádření správců o existenci inženýrských sítí
- PD na akci „Oprava pískovcové brány a opěrné zdi u Řetězové lávky“ – 02/2019

3. Dotčené parcely

Stavba bude probíhat na pozemcích na katastrálním území Děčín (624926):
p.č. 2344, 2345, 2350, 2381/2, 2382/1, 2382/2, 2384/2, 2390/1, 2402 a 2944

Všechny dotčené pozemky jsou v majetku investora, tj. SM Děčín.

4. Sousedící parcely

Sousedící parcely se nacházejí na pozemcích na katastrálním území Děčín (624926):

p.č. 2343

SM Děčín

p.č. 2349

SM Děčín

5. Zábory ploch

Předmětem projektu je oprava řetězové lávky, včetně výměny 2-madlového trubkového zábradlí na výtokovém křídle vpravo. Řetězová lávka se nachází v intravilánu SM Děčín, na katastrálním území Děčín (624926).

Řetězová lávka je kulturní památkou, leží v CHKO Labské pískovce a převádí pěší přes výpusť ze Zámeckého rybníka.

V rámci stavby dochází pouze k dočasnému záboru pozemků dle druhu:

- ostatní plocha / neplodná půda
- ostatní plocha / ostatní komunikace
- ostatní plocha / zeleň
- vodní plocha / koryto vodního toku přirozené nebo upravené

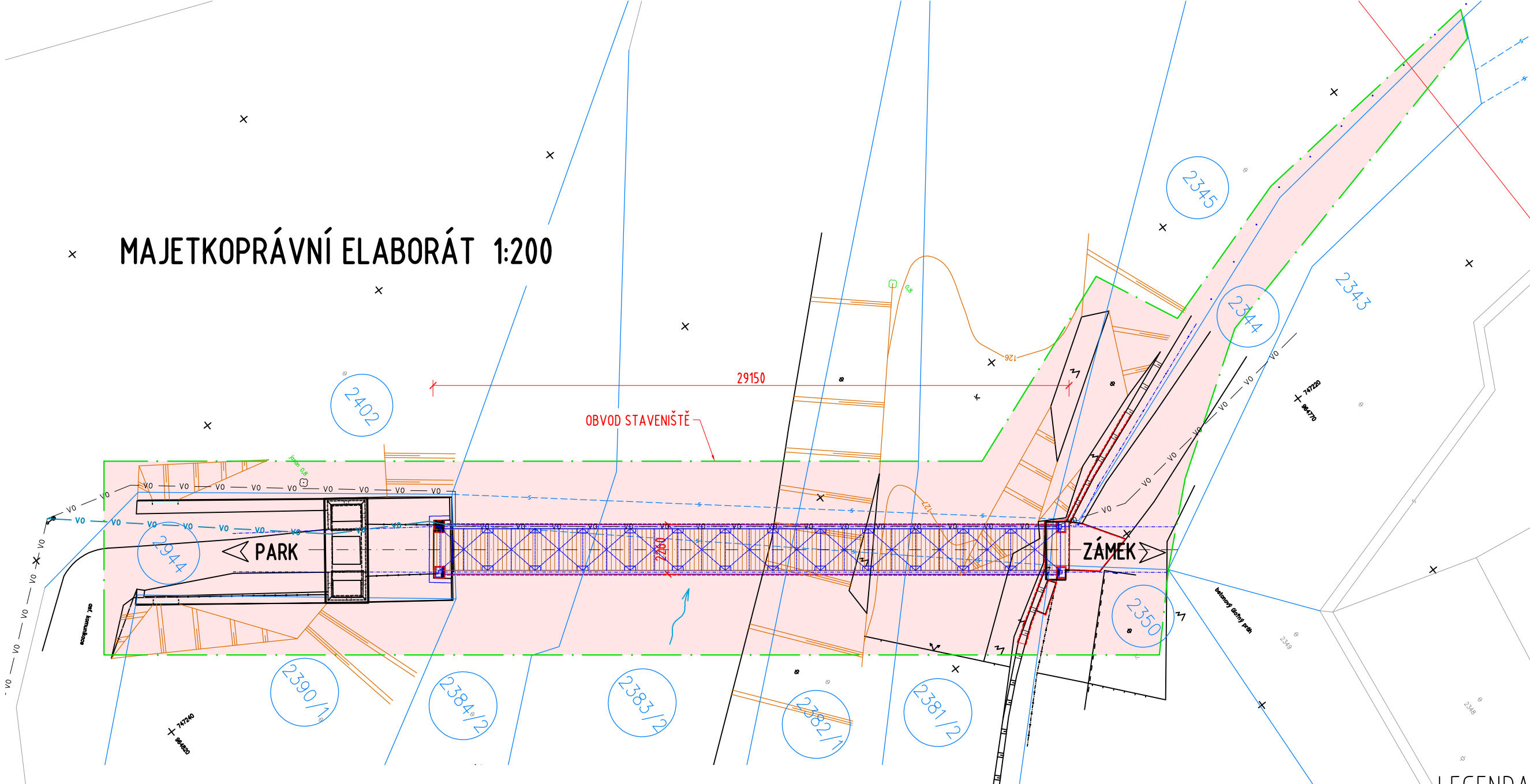
Veškeré dočasné zábory stavby jsou uvažovány s délkou trvání do 1 roku. Jsou určeny pro přístup k objektu, dočasné skládky materiálu, zařízení staveniště apod.

V rámci opravy pískovcové brány a opěrné zdi řetězové lávky nedojde k trvalým záborům.

6. Tabulka záborů

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: DĚČÍN (624 926)						
PARCELNÍ Č.	VLASTNICKÉ PRÁVO	ZPF	VÝMĚRA (m2)	ZPŮSOB VYUŽITÍ	DOČASNÝ ZÁBOR	TRVALÝ ZÁBOR
2344	STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN	NE	106	OSTATNÍ PLOCHA	66.5	-
	MÍROVÉ NÁM. 1175/5, 405 02, DĚČÍN					
2345	STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN	NE	685	OSTATNÍ PLOCHA	40.8	-
	MÍROVÉ NÁM. 1175/5, 405 02, DĚČÍN					
2350	STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN	NE	9312	OSTATNÍ PLOCHA	22.1	-
	MÍROVÉ NÁM. 1175/5, 405 02, DĚČÍN					
2381/2	STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN	NE	1187	OSTATNÍ PLOCHA	78.6	-
	MÍROVÉ NÁM. 1175/5, 405 02, DĚČÍN					
2382/1	STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN	NE	1518	OSTATNÍ PLOCHA	48.00	-
	MÍROVÉ NÁM. 1175/5, 405 02, DĚČÍN					
2383/2	STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN	NE	3111	VODNÍ PLOCHA	82.1	-
	MÍROVÉ NÁM. 1175/5, 405 02, DĚČÍN					
2384/2	STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN	NE	1721	OSTATNÍ PLOCHA	55.22	-
	MÍROVÉ NÁM. 1175/5, 405 02, DĚČÍN					
2390/1	STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN	NE	3359	OSTATNÍ PLOCHA	38.1	-
	MÍROVÉ NÁM. 1175/5, 405 02, DĚČÍN					
2402	STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN	NE	2440	OSTATNÍ PLOCHA	25.0	-
	MÍROVÉ NÁM. 1175/5, 405 02, DĚČÍN					
2944	STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN	NE	4322	OSTATNÍ PLOCHA	78.3	-
	MÍROVÉ NÁM. 1175/5, 405 02, DĚČÍN					

MAJETKOPRÁVNÍ ELABORÁT 1:200



KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: DĚČÍN (624 926)						
PARCELNÍ Č.	VLASTNICKÉ PRÁVO	ZPF	VÝMĚRA (m2)	ZPŮSOB VYUŽITÍ	DOČASNÝ ZÁBOR	TRVALÝ ZÁBOR
2344	STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN	NE	106	OSTATNÍ PLOCHA	66.5	-
	MÍROVÉ NÁM. 1175/5, 405 02, DĚČÍN					
2345	STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN	NE	685	OSTATNÍ PLOCHA	40.8	-
	MÍROVÉ NÁM. 1175/5, 405 02, DĚČÍN					
2350	STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN	NE	9312	OSTATNÍ PLOCHA	22.1	-
	MÍROVÉ NÁM. 1175/5, 405 02, DĚČÍN					
2381/2	STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN	NE	1187	OSTATNÍ PLOCHA	78.6	-
	MÍROVÉ NÁM. 1175/5, 405 02, DĚČÍN					
2382/1	STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN	NE	1518	OSTATNÍ PLOCHA	48.00	-
	MÍROVÉ NÁM. 1175/5, 405 02, DĚČÍN					
2383/2	STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN	NE	3111	VODNÍ PLOCHA	82.1	-
	MÍROVÉ NÁM. 1175/5, 405 02, DĚČÍN					
2384/2	STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN	NE	1721	OSTATNÍ PLOCHA	55.22	-
	MÍROVÉ NÁM. 1175/5, 405 02, DĚČÍN					
2390/1	STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN	NE	3359	OSTATNÍ PLOCHA	38.1	-
	MÍROVÉ NÁM. 1175/5, 405 02, DĚČÍN					
2402	STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN	NE	2440	OSTATNÍ PLOCHA	25.0	-
	MÍROVÉ NÁM. 1175/5, 405 02, DĚČÍN					
2944	STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN	NE	4322	OSTATNÍ PLOCHA	78.3	-
	MÍROVÉ NÁM. 1175/5, 405 02, DĚČÍN					

LEGENDA BAREV:

- ZÁBOR DOČASNÝ DO 1 ROKU
- ZÁBOR TRVALÝ
- STÁVAJÍCÍ STAV
- NOVÝ STAV
- OBVOD STAVENIŠTĚ - DOČASNÝ ZÁBOR DO 1 ROKU
- KATASTRÁLNÍ HRANICE
- POZEMEK DOTČENÝ STAVBOU

POZNÁMKA:

- INFORMATIVNÍ VÝPISY POZEMKŮ JSOU PŘÍLOHOU MAJETKOPRÁVNÍHO ELABORÁTU
- VŠECHNY DOTČENÉ POZEMKY JSOU V MAJETKU INVESTORA
- V RÁMCI STAVBY NEDOJDE KE ZMĚNĚ VYUŽITÍ ŽÁDNÉHO Z VÝŠE UVEDENÝCH STÁVAJÍCÍCH POZEMKŮ
- CELÁ STAVBA SE NACHÁZÍ V ROZSÁHLÉM CHRÁNĚNÉM ÚZEMÍ - CHKO LABSKÉ PÍSKOVCE
- ŘETĚZOVÁ LÁVKA JE KULTURNÍ PAMÁTKOU

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2344
Obec:	Děčín [562335]
Katastrální území:	Děčín [624926]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	106
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Statutární město Děčín, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín

Způsob ochrany nemovitosti

Název

rozsáhlé chráněné území

nemovitá kulturní památka

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

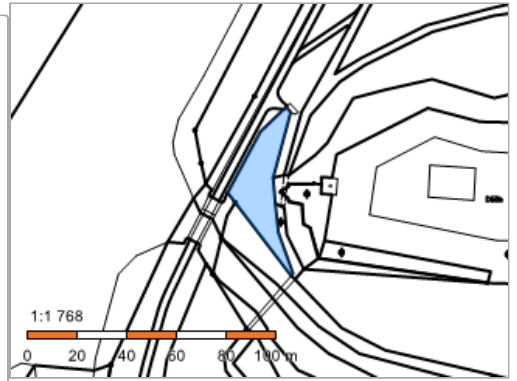
 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj](#), [Katastrální pracoviště Děčín](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 25.01.2021 14:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2345
Obec:	Děčín [562335]
Katastrální území:	Děčín [624926]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	685
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	neplodná půda
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Statutární město Děčín, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín

Způsob ochrany nemovitosti

Název

rozsáhlé chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

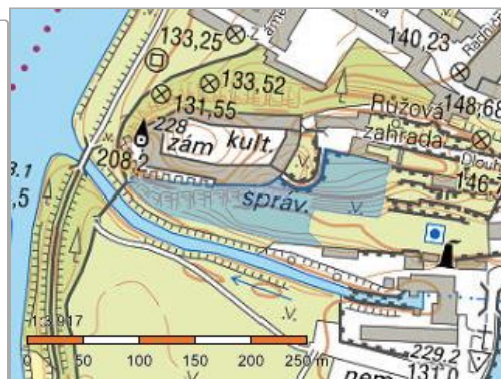
 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj](#), [Katastrální pracoviště Děčín](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 25.01.2021 14:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2350
Obec:	Děčín [562335]
Katastrální území:	Děčín [624926]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	9312
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	zeleň
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Statutární město Děčín, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín

Způsob ochrany nemovitosti

Název

rozsáhlé chráněné území

nemovitá kulturní památka

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

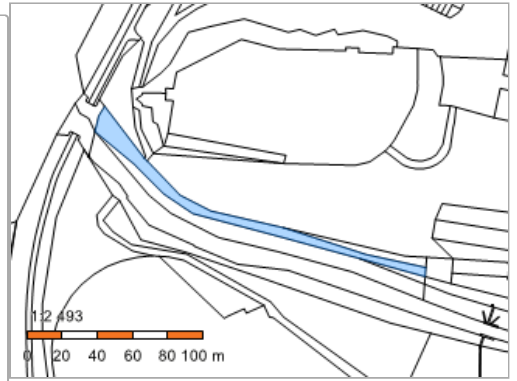
📌 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj](#), [Katastrální pracoviště Děčín](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 25.01.2021 14:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2381/2
Obec:	Děčín [562335]
Katastrální území:	Děčín [624926]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	1187
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Statutární město Děčín, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín

Způsob ochrany nemovitosti

Název

rozsáhlé chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

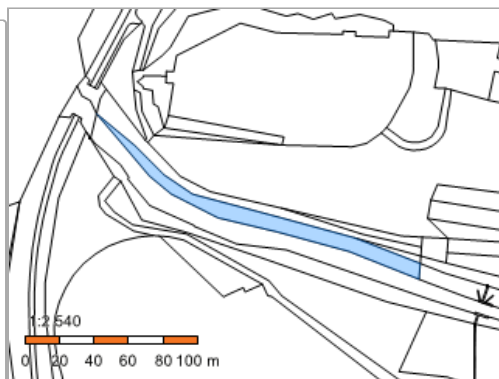
 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj](#), [Katastrální pracoviště Děčín](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 25.01.2021 14:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2382/1
Obec:	Děčín [562335]
Katastrální území:	Děčín [624926]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	1518
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	neplodná půda
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Statutární město Děčín, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín

Způsob ochrany nemovitosti

Název

rozsáhlé chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

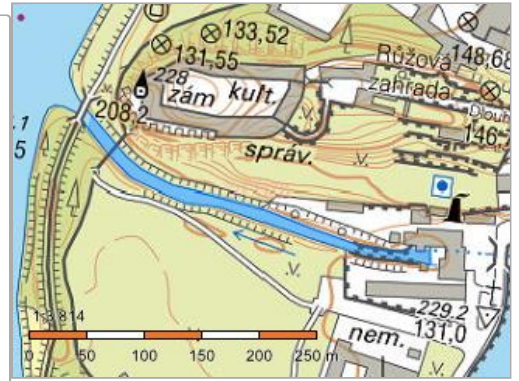
 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj](#), [Katastrální pracoviště Děčín](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 25.01.2021 14:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2383/2
Obec:	Děčín [562335]
Katastrální území:	Děčín [624926]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	3111
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	koryto vodního toku přirozené nebo upravené
Druh pozemku:	vodní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Statutární město Děčín, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín

Způsob ochrany nemovitosti

Název

rozsáhlé chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ

Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

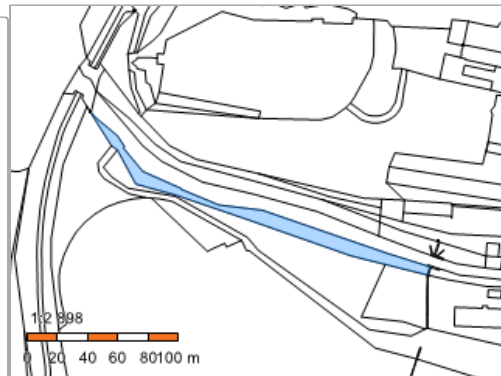
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj](#),
[Katastrální pracoviště Děčín](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 25.01.2021 14:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2384/2
Obec:	Děčín [562335]
Katastrální území:	Děčín [624926]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	1721
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	neplodná půda
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Statutární město Děčín, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín

Způsob ochrany nemovitosti

Název

rozsáhlé chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj](#), [Katastrální pracoviště Děčín](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 25.01.2021 14:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2390/1
Obec:	Děčín [562335]
Katastrální území:	Děčín [624926]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	3359
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	neplodná půda
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Statutární město Děčín, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín

Způsob ochrany nemovitosti

Název

rozsáhlé chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

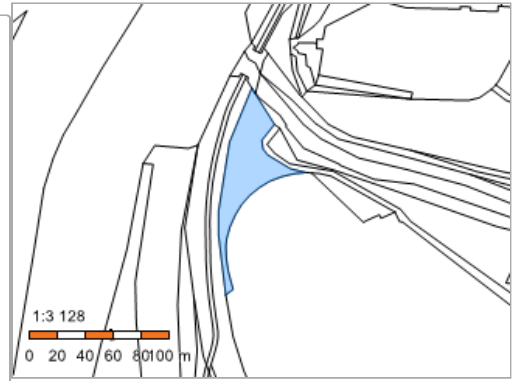
 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj](#), [Katastrální pracoviště Děčín](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 25.01.2021 14:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2402
Obec:	Děčín [562335]
Katastrální území:	Děčín [624926]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	2440
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	neplodná půda
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Statutární město Děčín, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín

Způsob ochrany nemovitosti

Název

rozsáhlé chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj](#), [Katastrální pracoviště Děčín](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 25.01.2021 14:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2944
Obec:	Děčín [562335]
Katastrální území:	Děčín [624926]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	4322
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Statutární město Děčín, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín

Způsob ochrany nemovitosti

Název

rozsáhlé chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ

Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

📌 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj](#), [Katastrální pracoviště Děčín](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 25.01.2021 14:00.