



akce:

REKONSTRUKCE SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ A MUŽSTVA BK DĚČÍN

investor:

Statutární město Děčín

Mírové nám. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín

místo stavby:

st.p.č. 7/5

katastrální území:

k.ú. Podmokly

č. zakázky:

728/2024

stupeň:

dokumentace pro výběr zhotovitele

REKONSTRUKCE SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ A MUŽSTVA BK DĚČÍN

DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE

TECHNICKÁ ZPRÁVA

vypracoval

Ing. Jaromír Matějčíček

Vítek Dočekal

kontroloval

Ing. Jaromír Matějčíček

Děčín 04/2024

1. TEXTOVÁ ČÁST

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O STAVBĚ

a) název stavby

REKONSTRUKCE SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ A MUŽSTVA BK DĚČÍN

b) místo stavby (kraj, katastrální území, označení pozemní komunikace, u budov adresa, čísla popisná)

- Ústecký kraj
- město Děčín
- st.p.č. 7/5
- katastrální území – Děčín

c) předmět dokumentace (nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání)

- změna dokončené stavby
- stavba trvalá
- rekonstrukce části stavby

ÚDAJE O STAVEBNÍKOVI

stavebník:

Statutární město Děčín

Mírové nám. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín

IČ: 00261238

ÚDAJE O ZPRACOVATELI DOKUMENTACE

stavební část:

NORDARCH s.r.o.

IČ: 64051056, DIČ: CZ64051056

Oldřichovská 14, 405 02 Děčín

Odpovědné osoby:

Ing Jaromír Matějčík

ČKAIT: 0401762

autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby

ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

- členění stavby
 - stavba **není** členěna
- technická a technologická zařízení
 - stavba **neobsahuje** technická ani technologická zařízení

SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- prohlídka staveniště
- fotodokumentace
- původní archivní projektová dokumentace
- studie rozšíření plochy odsouhlasená investorem

STRUČNÝ POPIS PŘEDMĚTU DOKUMENTACE

- technická dokumentace řeší rekonstrukci sociálního zázemí kabiny A mužstva BK Děčín
- současný stav nevyhovuje a morálně i technicky již zastaralý
- v rámci rekonstrukce budou nahrazeny všechny zařizovací předměty včetně příslušenství, vnitřní dveře, světla, keramické obklady a keramické dlažby, topení, a doplňkové zařizovací předměty bez zásahu do stávající VZT, navíc bude v rámci rekonstrukce podlahy instalována celoplošně elektrická podlahová rohož včetně termostatu
- stavba je níže popsána na demolice a navrhované stavební úpravy
- základní připojovací místa zůstávají beze změny

DEMOLICE

- budou demontována vnitřní dveře na WC v prostoru sociálního zázemí
- budou demontovány doplňkové zařizovací předměty (1x dávkovač mýdla, 1x zrcadlo, 2x zásobník toaletního papíru)
- budou demontovány všechny zařizovací předměty (1x umyvadlo včetně příslušenství, 2 WC kombi včetně příslušenství)
- bude demontován trubkový radiátor včetně přívodu (s ukončením pod stropem nebo těsně za stěnou)
- budou demontovány sprchové baterie a sprchové hlavice
- budou demontována stávající osvětlovací tělesa
- budou odstraněny keramické obklady a keramická dlažba
- stávající ocelové zárubně budou ponechány a bude odstraněn nátěr

- stávající podlahové vpusti budou ponechány

NAVRHOVANÉ STAVEBNÍ ÚPRAVY

- po demolicích všechny povrchy budou srovnány a zpenetrovány
- budou provedeny hrubé instalace (vanové a sprchové podomítkové baterie a doplňkové rozvody ZTI)
- budou provedeny nové nebo opraveny původní štukové omítky
- budou ukončeny nevyužité silové rozvody
- bude provedena příprava pro osazení termostatu elektrického podlahového topení
- bude osazena nová vana včetně dodatečného obezdění
- budou osazeny konstrukce pro závěsná WC včetně následného obezdění
- budou natřeny ocelové zárubně (tmavě modrá)
- budou provedeny keramické obklady dle návrhu PD
- bude položena elektrická topná rohož
- budou provedeny keramické dlažby
- osazeny zařízení včetně příslušenství
- osazen termostat a snímač pohybu
- osazeny trubkový radiátor
- nalepeno zrcadlo
- provedeny vnitřní malby
- osazeny světla
- osazeny vnitřní dveře včetně kování
- v navrhované koupelně budou provedeny nové rozvody TV a STV, materiál PPr 16 + tepelná izolace
- nové rozvody budou napojeny před termostatickou umístěnou v sousední koupelně pod stropem
- nové rozvody vedeny v drážce ve zdivu

VIZUÁLNÍ PROVEDENÍ



2. VÝKRESOVÁ ČÁST

D.1.1.1 STÁVAJÍCÍ STAV

D.1.1.2 DEMOLICE

D.1.1.3 NAVRHOVANÝ STAV