



akce:

STAVEBNÍ ÚPRAVY UČEBNY

investor:

NA OBJEKTU ZŠ NA STRÁNI V DĚČÍNĚ

Statutární město Děčín

místo stavby:

Mírové nám. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín

katastrální území:

Na Stráni č.p. 879/2, Děčín, st.p.č. 1537

město:

Podmokly

č. zakázky:

Děčín

stupeň:

740/2024

dokumentace pro výběr zhotovitele

STAVEBNÍ ÚPRAVY UČEBNY

na st.p.č. 1537; k.ú. Podmokly

DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE

zpracovaná dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. v platném znění

TECHNICKÁ ZPRÁVA

kontroloval

Ing. Jaromír Matějčík

Děčín, 06/2024

OBSAH DOKUMENTACE**TEXTOVÁ ČÁST****D. STRUČNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

D.1. ÚVOD – UMÍSTĚNÍ OBJEKTU

D.2. POPIS NAVRHOVANÝCH STAVEBNÍCH ÚPRAV

D.3. DEMOLIČNÍ PRÁCE

D.4. SVISLÉ KONSTRUKCE (plocha 30,00 m²)

D.4. VODOROVNÉ KONSTRUKCE

D.4.1. VODOROVNÉ KONSTRUKCE – STROPNÍ KONSTRUKCE (plocha 60,00 m²)D.4.2. VODOROVNÉ KONSTRUKCE – PODLAHOVÉ KONSTRUKCE (plocha 60,00 m²)

D.5. OSVĚTLENÍ (počet 15 ks)

D.6 ELEKTRO

D.7 KLIMATIZACE

D.8 ZTI

D.9 MALBY

VÝKRESOVÁ ČÁST

D.1.1. PŮDORYS/ŘEZ STÁVAJÍCÍ

D.1.2. PŮDORYS/ŘEZ NAVRHOVANÝ

D. TEXTOVÁ ČÁST

D.1. ÚVOD – UMÍSTĚNÍ OBJEKTU

- předložená projektová dokumentace řeší stavební úpravu učebny v objektu ZŠ Na Stráni
- jedná se o objekt lokalizovaný na st.p.č. 1537, k.ú. Podmokly (základní škola, občanská vybavenost, viz LV)
- přístup k objektu je veden po místních asfaltových komunikacích (ul. Sofijská – Úprkova – Na Stráni)

D.2. POPIS NAVRHOVANÝCH STAVEBNÍCH ÚPRAV

- projektová dokumentace řeší úpravu současné učebny umístěné v 1.NP v objektu ZŠ Na Stráni
- požadavkem provozovatele je vybudovat ze stávající učebny prostor pro cvičení, **nejedná** se o tělocvičnu
- předkládaná technická dokumentace navrhuje stavební úpravy spočívající především v řádném využití prostoru učebny a v provedení akustických úprav dělicích konstrukcí (podlaha, stěny, strop)
- dále bude učebně provedena výměna osvětlovacích těles
- instalace klimatizační jednotky
- výměna současného smaltového dřezu včetně příslušenství
- učebna bude kompletně vymalována

D.3. DEMOLIČNÍ PRÁCE

- učebna bude vystěhována (stoly, židle, nábytek, nástěnky, tabule apod.....)
- zvýšený stupeň v přední části učebny bude odstraněn, jedná se o volně umístěný dřevěný stupeň
- stávající podlahová krytina (PVC) bude odstraněna včetně soklů, po demontáži podlahy bude provedena kontrola stability dřevěné podlahy učebny případně dotažení volných prken pomocí vrutů
- budou demontovány stávající osvětlovací tělesa
- budou provedeny instalační drážky (elektro, technologické rozvody)
- v rámci přípravy budou provedeny prostupy obvodovými konstrukcemi
- demontáž stávajícího smaltového dvoudřezu včetně připojení

D.4. SVISLÉ KONSTRUKCE

- zadní strana učebny, strana sousedící s vedlejší učebnou, bude akusticky upravena, bude zřízena předsazená spřažená akustická stěna
- stěna bude provedeny na celou výšku místnosti a budou provedeny v souladu s technologickými postupy
- nosnou konstrukcí budou tvořit ocelové profily
- výplň bude provedena z minerální izolace
- záklop bude proveden z akustických sádrokartonových desek (2x)
- povrchová úprava – interiérová malba

SKLADBA SVISLÉ PŘESTĚNY (plocha 30,00m²)

STÁVAJÍCÍ NOSNÁ SVISLÁ KONSTRUKCE (ZDIVO)		
40	mm	OCELOVÝ ROŠT R-CD + MINERÁLNÍ IZOLACE
12,5	mm	SÁDROKARTONOVÁ AKUSTICKÁ DESKA
12,5	mm	SÁDROKARTONOVÁ AKUSTICKÁ DESKA
1	mm	1x PENETRACE
2	mm	2x MALBA

D.4. VODOROVNÉ KONSTRUKCE

D.4.1. VODOROVNÉ KONSTRUKCE – STROPNÍ KONSTRUKCE (plocha 60,00 m²)

- bude proveden akustický zavěšený podhled s vloženou minerální izolací
- podhled bude proveden celoplošně
- stropní světla budou následně vsazená
- práce provedeny v souladu s technologickými postupy

SKLADBA STROPNÍHO PODHLEDU

STÁVAJÍCÍ NOSNÁ VODOROVNÁ KONSTRUKCE		
138	mm	VZDUCHOVÁ MEZERA
50	mm	MINERÁLNÍ IZOLACE
50	mm	NOSNÝ OCELOVÝ ROŠT R-CD
50	mm	MONTÁŽNÍ OCELOVÝ ROŠT
12,5	mm	SÁDROKARTONOVÁ AKUSTICKÁ DESKA
1	mm	1x PENETRACE
2	mm	2x MALBA

D.4.2. VODOROVNÉ KONSTRUKCE – PODLAHOVÉ KONSTRUKCE (plocha 60,00 m²)

- po demontáži bude provedena stabilizace současného dřevěného záklopu pomocí pevnostních vrutů do dřeva
- na stabilizovanou dřevěnou podlahu bude rozložena podložka tl. 3 mm
- následně budou celoplošně položeny a mechanicky přikotveny OSB desky tl. 18 mm
- desky budou položeny plovoucím způsobem, okolo svislých stěn bude provedeno dopěnění
- desky budou zbaveny mechanických nečistot a bude provedena penetrace (2x)
- na zpenetrovaný podklad bude provedena samonivelační stěrka s armovacími vlákny v tl. do 7 mm
- po vyzrání stěrky bude provedeno celoplošnému přilepení PVC
- učebně bude osoklíkována
- spoje jednotlivých pásů PVC budou svařeny

SKLADBA PODLAHY

7	mm	SPORTOVNÍ PVC
2	mm	LEPIDLO NA PVC
7	mm	SAMONVELAČNÍ STĚRKA S VÝZTUŽNÝMI VLÁKNY
1	mm	PENETRACE (2x)
18	mm	OSB DESKY
3	mm	PODLOŽKA
25	mm	PŮVODNÍ PRKNA PODLAHY

D.5. OSVĚTLENÍ (počet 15 ks)

- bude provedena výměna současných zářivkových stropních světel za LED světla 600/600
- připojení, poloha a výkon zůstávají stejná nebo podobná
- v rámci úprav budou stávající připojovací kabely prodlouženy
- montáž svítidel vsazená do podhledových konstrukcí

D.6 ELEKTRO

- nové rozvody ke klimatizační jednotce taženy z rozvaděče z chodby v drážce ve zdivu 3x1,5mm², délky cca 15 bm

D.7 KLIMATIZACE

- v učebně osazena nová nástěnná splitová klimatizační jednotka o výkonu cca 5,0 kW (vnitřní i venkovní jednotka)
- dálkový ovladač
- silové připojení připraveno z rozvaděče umístěného na chodbě u učebny (3x1,5 mm² délka cca 15 bm)
- jištění 20A
- venkovní klimatizační jednotka osazena na sokl objektu (délka cca 7 bm)

D.8 ZTI

- osazeno nové keramické umyvadlo včetně příslušenství (pouze studená voda)
- za umyvadlem proveden keramický obklad v 1500 mm, š 1200 mm

D.9 MALBY (plocha 204,00 m²)

- budou provedeny nové interiérové malby (1x penetrace podkladu, 2x interiérové malby – BÍLÉ)