

DODATEK č. 2
KE SMLOUVĚ O DÍLO č. objednatele 2023-1114/OMH
ze dne 22.11.2023

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník

„Rekonstrukce WC ve 2.N.P. a 3.N.P. budovy A1 Mírové náměstí 1175/5, Děčín IV“

Smluvní strany

Objednatel:	Statutární město Děčín
Sídlo:	Magistrát města Děčín, Mírové nám.1175/5, 405 38 Děčín IV
Statutární zástupce:	Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města
IČO:	00261238
DIČ:	CZ 00261238
Bankovní spojení:	Česká spořitelna Praha
Číslo účtu:	921402389/0800

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „objednatel“
a

Zhotovitel:	INVESTEX stavební s.r.o.
Sídlo:	Londýnská 730/59,120 00 Praha 2 - Vinohrady
Statutární zástupce:	Jakub Cholt, jednatel
IČO:	03625150
DIČ:	CZ03625150
Bankovní spojení:	Raiffeisenbank,
Číslo účtu:	890074/5500

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „zhotovitel“, společně s objednatelem dále jen
„smluvní strany“

Předmět dodatku

1. Dle SOD č. 2023-1114/OMH objednatele ze dne 22.11.2023 čl. IV, odst. 1 byla dohodnuta cena za provedení díla 1 720 717,03 Kč bez DPH. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel provede nad rámec stavebních výkonů dle SOD další dodatečné práce zjištěné v průběhu realizace stavby. Vícepráce spočívají ve změně prací, materiálů a konstrukcí, které nebyly součástí projektovaného díla, ale bude nutné jejich provedení pro vytvoření uceleného rázu stavby, a to do běžného standardu provedení podobných staveb a konstrukcí. Dále byly zjištěny skryté skutečnosti (odlišné stávající skladby a jejich tloušťky podlah), stoupačky odpadního potrubí a jiná vedení, u těchto je navrženo a předběžně odsouhlaseno zástupcem AD jejich opláštění, a ochrání.
2. Dle SOD č. objednatele 2023-1114/OMH ze dne 22.11.2023 čl. III, odst. 1 byla doba provedení díla 60 dnů. Na základě odsouhlasených dodatečných stavebních prací je lhůta pro dokončení stavby prodloužena o 19 dnů (jedná se o stavební práce, které nebyly součástí rozpočtu a PD).

3. Dále byly při probíhajících pracích zástupcem OSIT p.Novákem a p.Smutným poptány, a zhotovitelem vysoutěženy dodatečné práce, k jejichž zjištění došlo až, po zahájení prací na části elektro. Práce na tomto objektu ovlivnili přímo termín dokončení díla: „Rekonstrukce WC ve 2.N.P. a 3.N.P. budovy A1 Mírové náměstí 1175/5, Děčín IV“. Zhotovitel v rámci kolize s výše popsáním vznikl nárok na prodloužení o 10 dní.

Cena za dílo dle SOD č. 2023-1114/OMH bez DPH: 1 720 717,03 Kč

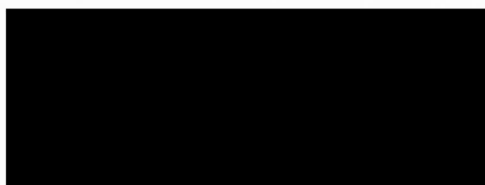
Dodatek č.1 93 460,80 Kč

Dodatek č.2 50 153,16 Kč

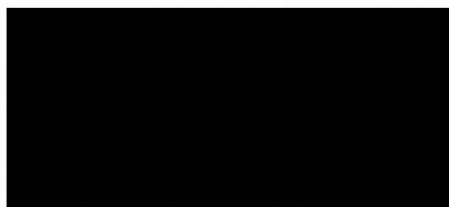
Celková cena díla bez DPH 1 864 330,99 Kč

4. Ostatní články SOD se nemění.

V Děčíně dne



za objednatele
Ing. Jiří Anděl, CSc.
primátor města



za zhotovitele
Jakub Cholt
jednatel společnosti

ZMĚNOVÝ LIST

Stavba:

"Rekonstrukce WC ve 2.N.P. a 3.N.P. budovy magistrátu - Děčín"

Číslo smlouvy objednatele:

Pořadové číslo změnového listu:

002

Datum vyhotovení změnového listu:

06.06.2024.

Číslo (pod)objektu:		Název objektu:	Rekonstrukce WC ve 2.N.P. a 3. N.P. budovy magistrátu - Děčín
---------------------	--	----------------	---

Změny a doplnění prací, materiálů a konstrukcí v prostorech WC v patře 3.N.P.

CELKEM KE ZMĚNĚ:

Odůvodnění nezbytnosti stavebních prací a technický popis změny:

Změna se zabývá doplněním prací, materiálů a konstrukcí, které nebyly součástí projektovaného díla, ale bude nutné jejich provedení pro vytvoření uceleného rázu stavby, a to do běžného standardu provedení podobných staveb a konstrukcí. Dále byly zjištěny skryté skutečnosti (odlišné stávající skladby a jejich tloušťky podlah), stoupačky odpadního potrubí a jiná vedení, u těchto je navrženo a předběžně odsouhlaseno zástupcem AD jejich opláštění, a ochránění.

Dále byly při probíhajících pracích zástupcem OSIT Panem Novákem a OMH Panem Smutným poptány, a zhotovitelem vysoutěženy dodatečné práce, k jejichž zjištění došlo až, po zahájení prací na části elektro. Práce na tomto objektu ovlivnili přímo termín dokončení díla: „Rekonstrukce WC ve 2.N.P. a 3. N.P. budovy magistrátu – Děčín“. Zhotoviteli v rámci kolize s výše pospaným vznikl uznatelný nárok na prodloužení termínu o 10 dní.

Dopady změny: do časového plánu: 29 NE/ANO- počet dnů

do ceny: 50 153,16 Kč ANO

změna celkem bez DPH dle přílohy č.1 pro ZL 002
DPH 21%

50 153,16 Kč

změna celkem vč. DPH

10 532,16 Kč

60 685,32 Kč

Vyjádření zhotovitele:

Datum:

Razítko a
podpis:

Objednatel - schválení změny:

Da

Zdůvodnění změn:

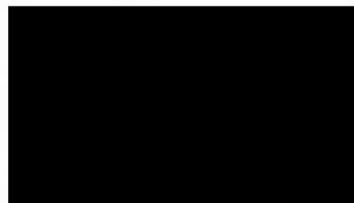
Změnový list: Vícepráce:

Změna se zabývá doplněním prací, materiálů a konstrukcí, které nebyly součástí projektovaného díla, ale bude nutné jejich provedení pro vytvoření uceleného rázu stavby, a to do běžného standardu provedení podobných staveb a konstrukcí. Dále byly zjištěny skryté skutečnosti (odlišné stávající skladby a jejich tloušťky podlah), stoupačky odpadního potrubí a jiná vedení, u těchto je navrženo a předběžně odsouhlaseno zástupcem AD jejich opláštění, a ochránění. Z důvodu těchto změn je zhotoviteli uznatelný nárok na prodloužení termínu o 19 dní.

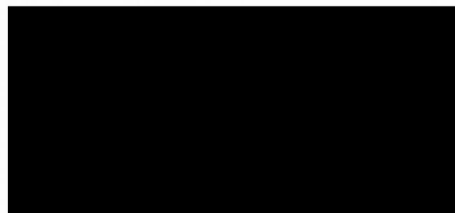
Dále byly při probíhajících pracích zástupcem OSIT Panem Novákem a OMH Panem Smutným poptány, a zhotovitelem vysoutěženy dodatečné práce, k jejichž zjištění došlo až, po zahájení prací na části elektro. Práce na tomto objektu ovlivnili přímo termín dokončení díla: „Rekonstrukce WC ve 2.N.P. a 3. N.P. budovy magistrátu – Děčín“. Zhotoviteli v rámci kolize s výše pospaným vznikl uznatelný nárok na prodloužení termínu o 10 dní.

Změnový list: Méněpráce

Za zhotovitele:



Za objednatele



Růžena Zítková
Statutární město Děčín
Odbor místního hospodářství

Miroslav Smutný
Statutární město Děčín
Odbor místního hospodářství