

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN

MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Oddělení veřejných zakázek

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín

profil zadavatele: <https://zakazky.mmdecin.cz/>

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

1. Identifikace zadavatele

Zadavatel:	Statutární město Děčín
Sídlo:	Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV-Podmokly
IČO:	00261238
Statutární zástupce:	Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města

Administrátor VZ:	Petr Michajličenko, oddělení veřejných zakázek
tel. +420 412 593 214	e-mail: petr.michajlicenko@mmdecin.cz

Formulář nabídky

- Zadavatel přílohou Výzvy k podání nabídek předkládá dodavatelům vzorový formulář nabídky obsahující předvyplněné požadavky zadavatele, kterými je podmiňována účast dodavatelů v zadávacím řízení.
- Splnění veškerých požadavků zadavatele, tj. požadavků na předmět veřejné zakázky, na kvalifikaci či na předložení údajů rozhodných pro hodnocení, prokáží dodavatelé předložením formuláře nabídky včetně příslušných příloh (oceněný položkový soupis dodávek a prací).
- Aspekty společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou zohledněny ve smluvních podmínkách.

2. Identifikace veřejné zakázky

Tato veřejná zakázka je zveřejněna na profilu zadavatele, který je dostupný na adrese <https://zakazky.mmdecin.cz/>. Veškerá komunikace mezi Zadavatelem (nebo jeho zástupcem) a dodavatelem probíhá elektronicky prostřednictvím tohoto nástroje v českém jazyce.

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání. Společensky odpovědné veřejné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí.

Název:	Zpracování PD – ZŠ Děčín VIII, Vojanova 178/12 – Revitalizace objektu a snížení energetické náročnosti budovy
Druh veřejné zakázky:	služby
Režim veřejné zakázky:	veřejná zakázka malého rozsahu
URL adresa VZ:	https://zakazky.mmdecin.cz/vz00008753
Ev. č. zadavatele	3079
Systémové číslo	P24V00000780
DBID	8753

3. Vymezení předmětu veřejné zakázky

Popis předmětu veřejné zakázky:	Předmětem veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace ve stupni pro povolení stavby (DSP) a pro provádění stavby (DPS). Cílem projektu je zateplení objektů v areálu ZŠ Děčín VIII, Vojanova 178/12. V rámci zakázky bude provedeno: • Zaměření stávajícího stavu pro vlastní potřebu následného zpracování PD. • Pasport nového stavu stavby a průzkumné práce – sondy. • Zjištění případné přítomnosti azbestu vč. návrhu na jeho odstranění. • Analýza materiálu, který bude po demolici k dispozici. Návrh způsobu recyklace: zpětné využití na stavbě, odvoz do recyklačních zařízení, aj. Zpracovaný návrh bude zahrnut do položek soupisu prací. • Vypracování, projednání a odsouhlasení projektové dokumentace na zateplení obvodového pláště a zateplení střešních konstrukcí objektu ZŠ Děčín VIII, Vojanova 178/12 ,vč. tělocvičny, v parametrech splňujících dotační podmínky na energetické úspory veřejných budov (vč. zajištění zpracování povinných příloh. k případné žádosti o dotaci) rozdělené dle jednotlivých pavilonů. Dokumentace bude dále zahrnovat: • Demolici spojovacího koridoru a výstavbu nového bezbariérového spojovacího koridoru mezi pavilony vč. jeho napojení na otopnou soustavu. • Rozšíření vstupní haly. • Oprava zpevněných ploch v areálu ZŠ a revitalizace školního dvora (samostatný SO). • Oprava (výměna) oplocení areálu ZŠ (samostatný SO). • Opravy všech vstupů do objektů – přístupová a úniková schodiště, nástupní rampy. • Sanace vlhkosti v pavilonu C. • VZT ve školní kuchyni – kompletní výměna. vzduchotechnického zařízení v kuchyni školní jídelny (původní již nevyhovující), tzn. výměna VZT jednotky, odsávacího potrubí a digestoří, včetně souvisejících prací (napojení elektro a drobných stavebních přípomocí, případně výmalby), demontáž a likvidace stávajícího VZT zařízení. Dokumentace bude navržena pro čerpání dotace na energetickou úsporu dle metodického pokynu OPŽP: • Zpracování průkazu energetické náročnosti budovy na stávající i nový stav, zpracovaný dle prováděcí vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov. • Návrh instalace řízeného větrání vzduchu se zpětným získáváním tepla (rekuperace) vč. chlazení • Energetický posudek + štítek na všechny budovy • Zoologický průzkum • Výměna oken • Výpočty umělého osvětlení ve všech budovách • Projekt na nové osvětlení • Vypracování, projednání a odsouhlasení projektové dokumentace na fotovoltaickou elektrárnu s využitím 100 % plochy střechy. • Všechny části PD budou zpracovány v rozsahu vymezeném obecně závaznými předpisy na úrovni dokumentace pro provádění stavby a pro potřeby zadání veřejné zakázky. Dále bude zajištěno: • Zpracování položkového soupisu prací vč. výkazu výměr a kontrolního položkového rozpočtu rozděleného dle jednotlivých
--	--

	stavebních objektů v aktuální cenové soustavě ÚRS, kompatibilní se SW KROS, pro potřeby zadání veřejné zakázky na stavební práce v souladu s příslušnou legislativou. V měrných jednotkách nesmí být použita jednotka – soubor, sada, komplet apod. Nesmí být uveden konkrétní výrobek, materiál atd. • Zajištění inženýrské činnosti nezbytné pro vydání příslušných povolení, včetně jejich zajištění. • Vypracování, projednání a odsouhlasení projektových dokumentací na související profese. • Poskytování součinnosti v rámci zadávacího řízení na stavební práce spočívající zejména v poskytování dodatečných informací k zadávací dokumentaci. • Autorský dozor projektanta.
--	--

Předpokládaná hodnota zakázky:	1 000 000,- Kč bez DPH
--------------------------------	-------------------------------

Lhůta plnění:	a) Termín zahájení plnění zakázky ihned po podpisu smlouvy od doručení výzvy k zahájení prací. b) Zpracování kompletní projektové dokumentace popisu předmětu veřejné zakázky uvedeného v čl. 3 výzvy pro podání nabídky – 350 dní od doručení výzvy k zahájení projekčních prací
---------------	--

Místo plnění:	ZŠ a MŠ ul. Vojanova 178/12, Děčín VIII
Prohlídka místa plnění:	Prohlídka místa plnění se bude konat dne 21.10.2024 v 11:00 hod. Sraz účastníků – ZŠ a MŠ ul. Vojanova 178/12, Děčín VIII, před hlavním vchodem. https://mapy.cz/zakladni?pid=95192182&newest=1&yaw=5.811&fov=1.257&pitch=0.043&x=14.1815750&y=50.7804771&z=18&ovl=8

4. Kvalifikace

Dodavatelé jsou povinni prokázat kvalifikaci požadovanou zadavatelem.

Základní způsobilost

Čestné prohlášení ve smyslu § 74 odst. 1 ZZVZ.

Profesní způsobilost

- § 77 odst. 1 ZZVZ – výpis z OR, pokud je v něm zapsán,
- § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ – doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění v oboru – **Projektová činnost ve výstavbě,**
- § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ – doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje. Dodavatel předloží osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci osob odpovědných za vedení realizace příslušných prací, a to:
- doložením osvědčení **autorizovaného inženýra nebo autorizovaného technika v oboru Pozemní stavby - minimálně 1 osoba**, vydaného ČKAIT podle zákona č. 360/1992 Sb. v platném znění,

Dodavatel uvede prohlášení o formě spolupráce s autorizovanou osobou:

- v případě zaměstnance čestným prohlášením o trvání zaměstnaneckého poměru podepsané oprávněnou osobou za dodavatele či jeho jménem jednat,
- v případě externí spolupráce čestným prohlášením autorizované osoby (viz body výše) o budoucí spolupráci této osoby s dodavatelem v případě realizace této veřejné zakázky. Takové čestné prohlášení bude podepsané citovanou autorizovanou osobou.

Technické kvalifikační předpoklady § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ

Pro splnění technických kvalifikačních předpokladů požaduje zadavatel předložit a uvést v rámci čestného prohlášení seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení.

Z předloženého seznamu musí vyplývat, že účastník v uvedeném období realizoval **minimálně 2 zakázky na služby** – zpracování projektových dokumentací zahrnující stavební úpravy týkající se energetických úspor v minimální celkové finanční hodnotě 500 tis. Kč bez DPH za zpracování PD.

Požadavky na kvalifikaci jsou zadavatelem stanoveny vzorovým čestným prohlášením ve Formuláři nabídky. (Příloha č. 1).

V případě nejasností si zadavatel vyhrazuje právo požadovat kopie, popř. originály dokladů. Zadavatel vyloučí dodavatele, který tyto doklady nepředloží, popř. neprokáže požadovanou kvalifikaci. Následně bude vyzván účastník, který se umístil jako další v pořadí.

5. Zadávací řízení a nabídka

Hodnotící kritéria:	Celková nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH – 100 %. Jako nejvýhodnější bude dle tohoto dílčího kritéria hodnocena nabídka účastníka, který v nabídce uvede nejnižší nabídkovou cenu. Nabídková cena bude ohodnocena podle její výše v korunách českých bez DPH. Doručené nabídky budou po otevření srovnány vzestupně dle nabídkové ceny. Zadavatel provede posouzení kvalifikace u nejvýhodnější nabídky. V případě rovnosti nabídek bude rozhodovat datum a čas podání nabídky, kdy lépe hodnocena bude nabídka podaná dříve. O výsledku VŘ budou všichni účastníci vyrozuměni prostřednictvím profilu zadavatele. Zadavatel si v případě zjištění, že účastníkovi byla v uplynulých 3 letech ke dni podání nabídky udělena veřejným zadavatelem sankce či vypovězena smlouva z důvodu nedodržení podmínek smluvního závazku, vyhrazuje právo jeho nabídku neotevřít a nezařadit do hodnocení.
Nabídková cena	Zadávací lhůta (lhůta, po kterou jsou účastníci svými nabídkami vázáni) činí 120 dnů a začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Celková nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady (dodávky, práce a činnosti potřebné pro řádné splnění veřejné zakázky) účastníka včetně nákladů na dopravu a administraci.
Obchodní podmínky:	Obchodní podmínky jsou stanoveny formou návrhu smlouvy o dílo. Obchodní podmínky stanovené pro toto zadávací řízení jsou pro účastníky závazné a nemohou být žádným způsobem měněny. Podáním nabídky účastník akceptuje smluvní podmínky. Návrh smlouvy nemusí být přílohou podané nabídky. Smlouva bude podepisována elektronicky.
Forma a členění nabídky:	Nabídky požaduje Zadavatel podat elektronicky pomocí elektronického nástroje dostupného na adrese https://zakazky.mmdecin.cz/. Zadavatel doporučuje, aby nabídka byla členěna a obsahovala: – Formulář nabídky (Příloha č. 1) – Doklady o kvalifikaci

	Nabídka může být rozdělena do více souborů, které je doporučeno očíslovat a přehledně pojmenovat. Dokumenty mohou být ve formátu doc(x)., pdf, xls(x). Soubory je možné odeslat ve formátu zip.
--	---

Způsob odevzdání nabídky	Nabídky se podávají pomocí profilu zadavatele dostupného na adrese: https://zakazky.mmdecin.cz/vz00008596 . Dodavatel odešle (podá nabídku) prostřednictvím svého uživatelského účtu zaregistrovaného na profilu zadavatele. K podání nabídky není zapotřebí elektronický podpis .
Lhůta pro podání nabídek:	Lhůta pro podání nabídek skončí dne 30.10.2024 v 10:00 hod.

6. Ostatní podmínky zadání:

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídek.

Dodavatel je povinen se před podáním nabídky podrobně a úplně seznámit se zadávací dokumentací a v případě pochybností využít oprávnění požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace. Žádost o vysvětlení zadávacích podmínek musí být zadavateli doručena elektronicky nejpozději do 3 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek **je preferováno prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK**. Zadavatel vždy uveřejní vysvětlení zadávacích podmínek včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil zadávací dokumentaci – elektronicky, prostřednictvím profilu zadavatele.

Případné nejasnosti je nutno si vysvětlit před podáním nabídky. Nedostatečná informovanost nebo mylné chápání ustanovení údajů neopravňují dodavatele požadovat dodatečnou úhradu nákladů nebo změnu nabídkové ceny.

Na pozdější doplnění či úpravy nabídky z důvodů nedostatečného seznámení nebo pochopení zadávací dokumentace nemůže být brán zřetel.

Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnění nebo doplnění zadávacích podmínek ještě před odevzdáním nabídek, dále odmítnout všechny nabídky, případně soutěž zrušit. Zadavatel si také vyhrazuje možnost neuzavřít smlouvu s žádným účastníkem a v případě odstoupení vítězného účastníka od podpisu smlouvy vyzvat účastníka, který se umístil jako další v pořadí. Toto může zadavatel uplatnit nejpozději do 30 dnů ode dne odstoupení od podpisu smlouvy vítězným dodavatelem.

Zadavatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy před zahájením plnění.

Upozorňujeme, že dle Nařízení Rady EU platí **ZÁKAZ** zadat nebo plnit veřejnou zakázku jakýmkoliv subjektem, který má sídlo v Rusku či je přímo či nepřímo z více než 50 % vlastněn některým zvláště specifikovaným subjektem. Toto se týká i případných poddodavatelů.

Přílohy:	Příloha č. 1 – Formulář nabídky Příloha č. 2 – Návrh smlouvy Příloha č. 3 – Pokyny poskytovatele dotace MŽP, SFŽP
----------	---

Ing. Jiří Anděl, CSc.
primátor statutárního města Děčín