

SO 201

Oprava mostu

RAI PROJEKT <small>MOSTY A INŽENÝRSKÉ KONSTRUKCE</small> Pod Vodárnou 4746 466 05 Jablonec nad Nisou +420 734 158 363	vypracoval	ING.R.LOUTHANOVÁ	investor	SM DĚČÍN
	zodp. projektant	ING.R.LOUTHANOVÁ	zak. číslo	19-010
	akce : Oprava mostu DC-034P, Březiny u Děčína		datum	03/2020
			stupeň	DÚR, DSP, PDPS
			měřítko	
	příloha:	Majetkoprávní elaborát	č. přílohy:	paré:
			D.13.	

Majetkoprávní elaborát

1. Identifikační údaje

Stavba	Oprava mostu DC-034P, Březiny u Děčína
Objekty	SO 201 Oprava mostu
Katastrální území Parcelní čísla pozemků	k.ú. Březiny u Děčína (614190) pozemek p.č. 292/1, 292/9, 316/4, 852/2, 904/6 a 920/1
Kraj Investor	Ústecký Statutární město Děčín Mírové náměstí 1175/5 405 02 Děčín IČO: 00261238 DIČ: CZ00261238
Správce	Statutární město Děčín Mírové náměstí 1175/5 405 02 Děčín
Projektant	RAL Projekt s.r.o. Pod Vodárnou 4746/5c, 466 05 Jablonec nad Nisou tel.: (+420) 734 158 363 e-mail: louthanova@ralprojekt.cz IČO: 018 79 570 DIČ: CZ018 79 570
Zodpovědný projektant	Ing. Radka Louthanová, autorizace ČKAIT č.0501196
Stupeň dokumentace	Dokumentace pro vydání společného povolení stavby a pro provedení stavby - DÚR, DSP, PDPS

2. Podklady

- zaměření území, včetně digitalizované katastrální mapy - 03/2019
- rekognoskace terénu + fotodokumentace
- údaje CÚZK – výpisy informací o parcelách KN
- mapy.cz
- vyjádření správců o existenci inženýrských sítí

3. Dotčené parcely

Stavba bude probíhat na pozemcích na katastrálním území

Březiny u Děčína (614190):

p.č. 292/1, 292/9 a 852/2

SM Děčín

p.č. 316/4

Štolbová Eva

p.č. 904/6

ČR, Lesy ČR stání podnik

p.č. 920/1

ČR, Správa železnic, stání organizace

Všechny dotčené pozemky se nacházejí v rozsáhlém chráněném území České středohoří.

4. Sousedící parcely

Sousedící parcely se nacházejí na pozemcích na katastrálním území

Březiny u Děčína (614190):

p.č. 1313

SJM Slavíček Jan a Slavíčková Růžena

p.č. 183/1

Štolbová Eva

5. Zábory ploch

Předmětem projektu je oprava mostu DC-034P přes bezejmenný tok. Stavba se nachází na MK podél železniční trati. Opravovaný most se nachází na katastrálním území Březiny u Děčína (614190).

V rámci stavby dochází k dočasnému záboru pozemků dle druhu:

- ostatní plocha – ostatní komunikace
- silnice – ostatní plocha
- koryto vodního toku přirozené nebo upravené / vodní plocha
- zahrada
- ostatní plocha - dráha

Veškeré dočasné zábory stavby jsou uvažovány s délkou trvání do 1 roku. Jsou určeny pro přístup na stavbu, resp. k objektu, dočasné skládky materiálu, zařízení staveniště apod.

V rámci rekonstrukce mostu dojde k trvalým záborům části pozemku p.č. 316/4 a p.č. 904/6. Tyto zábory jsou tak malé (0.06m² a 1.23m²), že v rámci této stavby nebude s trvalými zábory uvažováno.

Po dokončení stavby bude provedeno její skutečné zaměření.

6. Tabulka záborů

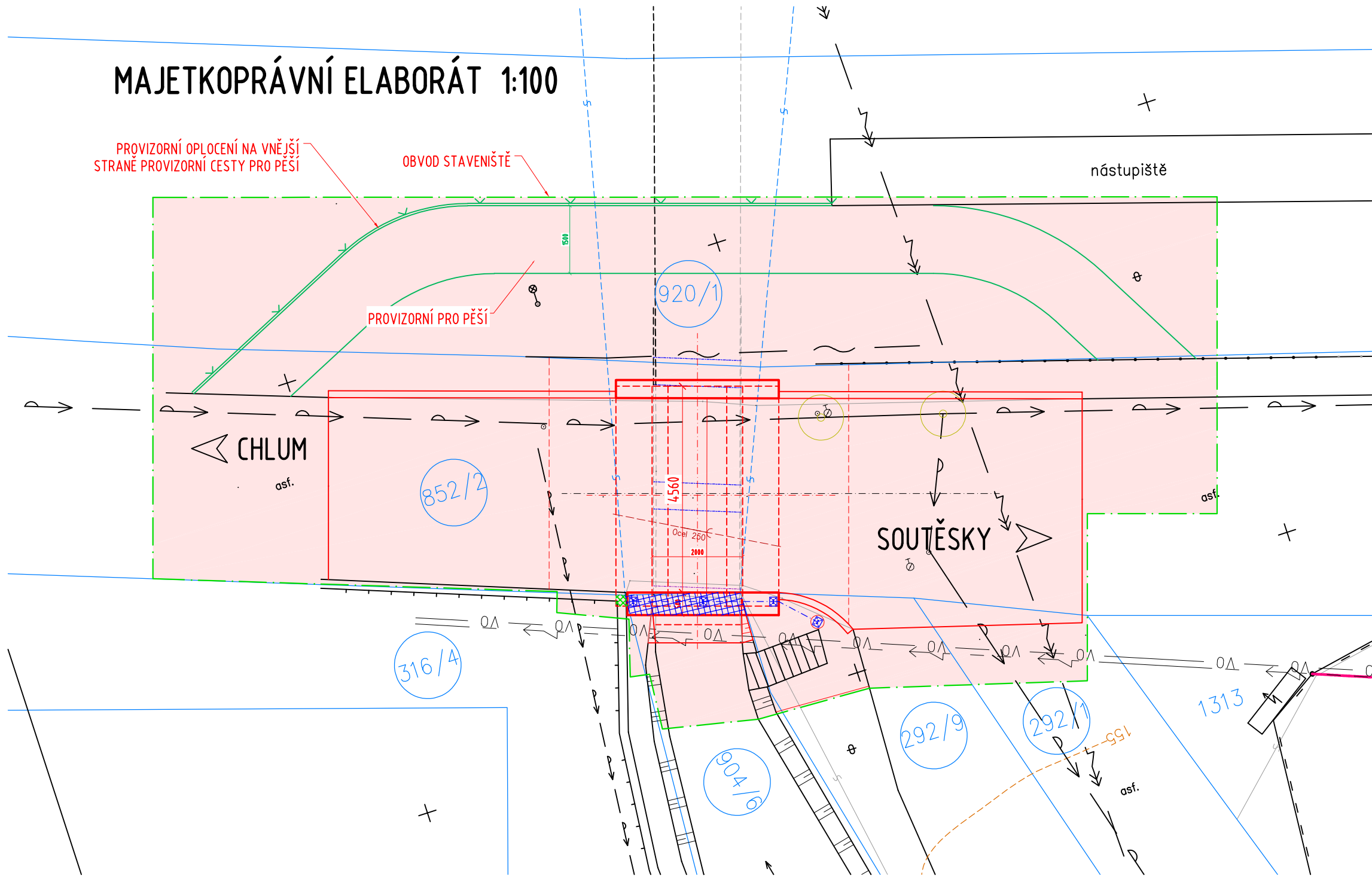
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: BŘEZINY U DĚČÍNA (614/190)

PARCELNÍ Č.	VLASTNICKÉ PRÁVO	ZPF	VÝMĚRA (m2)	ZPŮSOB VYUŽITÍ	DOČASNÝ ZÁBOR	TRVALÝ ZÁBOR
292/1	SM DĚČÍN MÍROVÉ NÁMĚSTÍ 1175/5, 405 02 DĚČÍN	NE	428	OST.KOMUN./OST.PL.	5.26	-
292/9	SM DĚČÍN MÍROVÉ NÁMĚSTÍ 1175/5, 405 02 DĚČÍN	NE	501	OST.KOMUN./OST.PL.	9.08	-
316/4	ŠTOLBOVÁ EVA DĚČÍN XXVII - BŘEZINY 65, 405 02 DĚČÍN	ANO	562	ZAHRADA	1.00	0.06
852/2	SM DĚČÍN MÍROVÉ NÁMĚSTÍ 1175/5, 405 02 DĚČÍN	NE	1545	SILNICE/OSTATNÍ PL.	116.54	-
904/6	ČR, LESY ČR, S.P. PREMYSLOVA 1106/19, 500 08 HRADEC KRÁLOVÉ	NE	358	KORYTO/VODNÍ PL.	6.89	1.23
920/1	ČR, SPRÁVA ŽELEZNIC S.O. DLÁZDĚNÁ 1003/7, 110 00 PRAHA 1	NE	34 714	DRÁHA/OSTATNÍ PL.	920.1	-

V Jablonci n.N., duben 2020

Vypracovala: Ing. Radka Louthanová

MAJETKOPRÁVNÍ ELABORÁT 1:100



KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: BŘEZINY U DĚČína (614190)

PARCELNÍ Č.	VLASTNICKÉ PRÁVO	ZPF	VÝMĚRA (m2)	ZPŮSOB VYUŽITÍ	DOČASNÝ ZÁBOR	TRVALÝ ZÁBOR
292/1	SM DĚČÍN MÍROVÉ NÁMĚSTÍ 1175/5, 405 02 DĚČÍN	NE	428	OST.KOMUN./OST.PL.	5.26	-
292/9	SM DĚČÍN MÍROVÉ NÁMĚSTÍ 1175/5, 405 02 DĚČÍN	NE	501	OST.KOMUN./OST.PL.	9.08	-
316/4	ŠTOLBOVÁ EVA DĚČÍN XXVII - BŘEZINY 65, 405 02 DĚČÍN	ANO	562	ZAHRADA	1.00	0.06
852/2	SM DĚČÍN MÍROVÉ NÁMĚSTÍ 1175/5, 405 02 DĚČÍN	NE	1545	SILNICE/OSTATNÍ PL.	116.54	-
904/6	ČR, LESY ČR, S.P. PŘEMYSLOVA 1106/19, 500 08 HRADEC KRÁLOVÉ	NE	358	KORYTO/VODNÍ PL.	6.89	1.23
920/1	ČR, SPRÁVA ŽELEZNIC S.O. DLAŽDENA 1003/7, 110 00 PRAHA 1	NE	34 714	DRÁHA/OSTATNÍ PL.	920.1	-

POZNÁMKA:

- INFORMATIVNÍ VÝPISY POZEMKŮ JSOU PŘÍLOHOU MAJETKOPRÁVNÍHO ELABORÁTU
- V RÁMCI STAVBY NEDOJDE KE ZMĚNĚ VYUŽITÍ ŽÁDNÉHO Z VÝŠE UVEDENÝCH STÁVAJÍCÍCH POZEMKŮ
- PO PROVEDENÍ STAVBY BUDE PROVEDENO ZAMĚŘENÍ SKUTEČNÉHO STAVU A NÁSLEDNĚ PŘÍP. MAJETKOPRÁVNÍ VYPOŘÁDÁNÍ S MAJITELI POZEMKŮ DOTČENÝCH TRVALÝM ZÁBOREM
- S TRVALÝMI ZÁBORY DO 1 m2, VČETNĚ, SE NEUVAŽUJE
- VŠECHNY POZEMKY SE NACHÁZÍ V CHKO ČESKÉ STŘEDOHŘÍ

LEGENDA BAREV:

- ZÁBOR DOČASNÝ DO 1 ROKU
- ZÁBOR TRVALÝ
- ZÁBOR TRVALÝ
- STÁVAJÍCÍ STAV
- NOVÝ STAV
- OBVOD STAVENIŠTĚ - DOČASNÝ ZÁBOR DO 1 ROKU
- KATASTRÁLNÍ HRANICE
- POZEMEK DOTČENÝ STAVBOU

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	852/2
Obec:	Děčín [562335]
Katastrální území:	Březiny u Děčína [614190]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	1545
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	silnice
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Statutární město Děčín, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
rozsáhlé chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj](#), [Katastrální pracoviště Děčín](#)

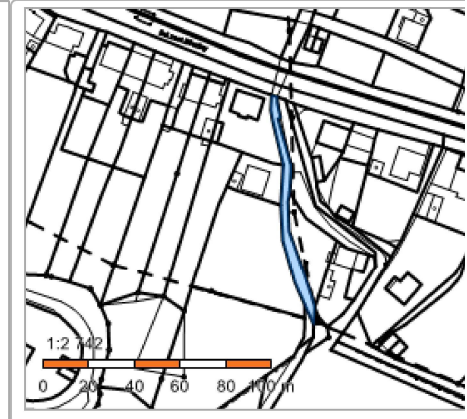
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 14.10.2019 07:00:02.

© 2004 - 2019 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.6 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	904/6
Obec:	Děčín [562335]
Katastrální území:	Březiny u Děčína [614190]
Číslo LV:	Z
Výměra [m ²]:	358
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	koryto vodního toku přirozené nebo upravené
Druh pozemku:	vodní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
rozsáhlé chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj](#), [Katastrální pracoviště Děčín](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 14.10.2019 07:00:02.

© 2004 - 2019 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.6 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	920/1
Obec:	Děčín [562335]
Katastrální území:	Březiny u Děčína [614190]
Číslo LV:	175
Výměra [m ²]:	34714
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	dráha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl
Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
rozsáhlé chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj](#), [Katastrální pracoviště Děčín](#)

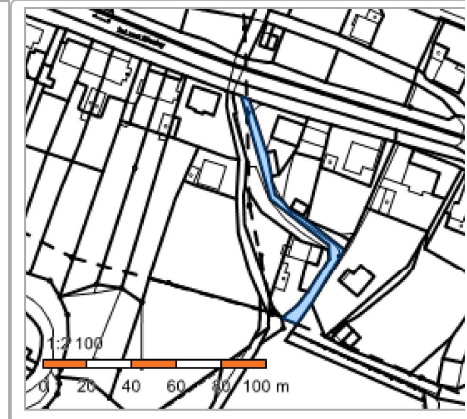
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 01.05.2020 11:00:00.

© 2004 - 2020 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.6.2 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	292/1
Obec:	Děčín [562335]
Katastrální území:	Březiny u Děčína [614190]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	428
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Statutární město Děčín, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
rozsáhlé chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj](#), [Katastrální pracoviště Děčín](#).

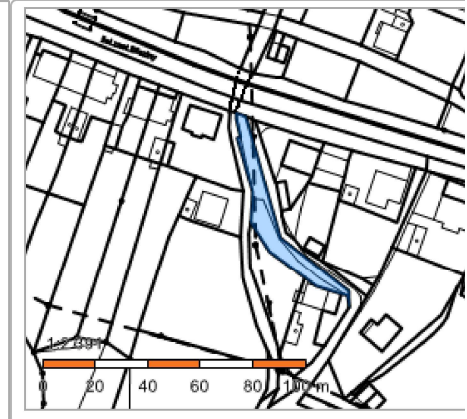
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 25.03.2020 22:00:00.

© 2004 - 2020 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8.
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.6.0 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	292/9
Obec:	Děčín [562335]
Katastrální území:	Březiny u Děčína [614190]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	501
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Statutární město Děčín, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
rozsáhlé chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj](#), [Katastrální pracoviště Děčín](#).

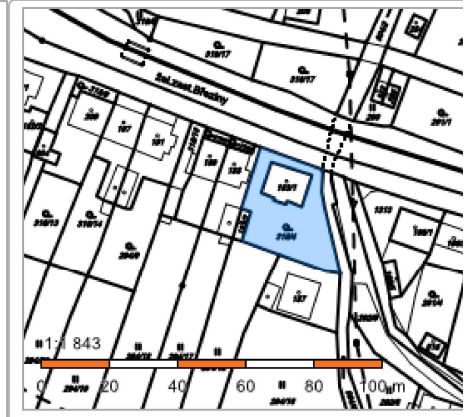
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 14.10.2019 07:00:02.

© 2004 - 2019 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8.
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.6 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	316/4
Obec:	Děčín [562335]
Katastrální území:	Březiny u Děčína [614190]
Číslo LV:	203
Výměra [m ²]:	562
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zahrada



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Štolbová Eva, Děčín XXVII-Březiny 65, 40502 Děčín	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond
rozsáhlé chráněné území

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
52854	562

Omezení vlastnického práva

Typ
Zákaz zcizení nebo zatížení
Zástavní právo smluvní

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj](#), [Katastrální pracoviště Děčín](#).

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 14.10.2019 07:00:02.

© 2004 - 2019 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8.
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.6 build 0