

DODATEK č. 1
KE SMLOUVĚ O DÍLO č. objednatele 2024- 867/OMH
ze dne 20.08.2024

**„Revitalizace objektu restaurace Pastýřská stěna, Žižkova č.p. 236, Děčín - SO 01
modernizace objektu“**

Smluvní strany

Objednatel:	statutární město Děčín
Sídlo:	Magistrát města Děčín, Mírové nám.1175/5, 405 38 Děčín IV
Statutární zástupce:	Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města
IČO:	00261238
DIČ:	CZ00261238
Bankovní spojení:	Česká spořitelna Praha
Číslo účtu:	921402389/0800

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „objednatel“ a

Zhotovitel:	Stavební MST s.r.o.
Sídlo:	Teplická 2070/129, 405 02 Děčín IV - Podmokly
Statutární zástupce:	Bc. Michal Suchý, jednatel
IČO:	06833896
DIČ:	CZ06833896
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s., Masarykovo nám. 192, Děčín
Číslo účtu:	115-6863850227/0100

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „zhotovitel“, společně s objednatelem dále jen „smluvní strany“

I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 20.08.2024 smlouvu o provedení díla s číslem objednatele 2024-867/OMH, kterou se zhotovitel zavázal pro objednatele provést stavbu „**Revitalizace objektu restaurace Pastýřská stěna, Žižkova č.p. 236, Děčín - SO 01 modernizace objektu**“.
2. Dodavatel, podal nabídku v zadávacím řízení na shora uvedenou veřejnou zakázku dne 24.06.2024.
3. Veřejná zakázka byla vyhlášena dne 16.05.2024 s ev. č. Z2024-022457. Lhůta pro podání nabídek uplynula dne 24.06.2024 v 10:00 hod. Zadavatel rozhodl dne 24.07.2024 a následně bylo dne 24.07.2024 zasláno oznámení o rozhodnutí zadavatele. Smlouva byla uzavřena 20.08.2024. Účinnosti nabyla smlouva zveřejněním v registru smluv dne 28.08.2024.

II.

Předmět dodatku

1. Předmět smlouvy se doplňuje o stavební práce, a naopak se z něho vypouští méněpráce tak, jak vyplývá z přílohy dodatku.
2. V souvislosti s výše uvedeným se smluvní strany dohodly na změně ceny díla, která se zvyšuje o částku **905 510,85 Kč bez DPH**.
3. Objednatel prohlašuje, že splnil podmínky dle § 222 odst. 4, 5 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „**ZZVZ**“).

4. Podrobný popis změn závazku ze smlouvy včetně konkrétního odůvodnění je uveden v příloze tohoto dodatku společně s vyčíslením jednotlivých položek.

5. Celkový přehled změny ceny díla v Kč bez DPH

Cena díla dle smlouvy v Kč bez DPH	14 431 467,00
Cena víceprací a méněprací dodatku č. 1 v Kč bez DPH	905 510,85
Cena díla včetně Dodatku č. 1 v Kč bez DPH	15 336 977,85

III.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

2. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 - Změna závazku ze smlouvy dle § 222 odst. 4 a 5 ZZVZ s odůvodněním.

Příloha č. 2 - Položkový soupis dodávek a prací – ZL 1,2,3,4,5.

3. Tento dodatek je podepisován elektronicky. Každá ze stran obdrží elektronicky podepsaný dodatek.

4. Dodatek byl schválen dne 25.02.2025 usnesením č. RM 25 04 31 02.

5. Tento dodatek nabývá platnosti jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Zveřejnění provede objednatel.

.....
za objednatele
Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor

.....
za zhotovitele
Bc. Michal Suchý, jednatel

Příloha č. 1 k Dodatku č. 1 – SOD 2024-867/OMH

Změny závazku ze smlouvy dle § 222 ZZVZ s odůvodněním

Objednatel v rámci předmětné veřejné zakázky pořizuje písemný soupis, odůvodnění a ceny změn závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku: „**Revitalizace objektu restaurace Pastýrská stěna, Žižkova č.p. 236, Děčín - SO 01 modernizace objektu**“, která byla administrována a zadána statutárním městem Děčín.

V rámci realizace stavby bude nutno provést změny v technickém řešení stavby. Tyto změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Změny závazku dle ust. § 222 odst. 4 ZZVZ.

Název objektu	méněpráce	vícepráce
ZL 4 - Elektrorozvaděče	- - 102 637,50	0,00
Celkem Kč bez DPH	- 102 637,50	0,00

Odůvodnění

ZL -4 Elektrorozvaděče

Projektová dokumentace řešila osazení nových elektrorozvaděčů, včetně pilířků k jejich osazení, elektrorozvaděče byly určeny pro objekt rekonstruované kuchyně. Vzhledem k tomu, že elektrorozvaděče byly nainstalovány již před zahájením realizace díla nebudou dodány a osazeny.

Změny závazku dle ust. § 222 odst. 5 ZZVZ.

Níže uvedené změny jsou nezbytné, neboť při nezohlednění uvedených změn by plnění pro zadavatele nenaplněovalo smysl a účel zadání veřejné zakázky, neboť se jedná o práce, které jsou neoddelitelné od ostatních prací, činností a dodávek. Jedná se o jeden prostor staveniště, kdy není možné, aby tyto změny nezbytné pro dokončení díla byly realizovány dodavatelem odlišným od současného zhotovitele, a to jak ve vztahu k provádění díla, tak i k následnému poskytování záruk v případě reklamací apod. Jedná se o práce, které jsou neoddelitelné od původních prací a jsou nezbytné pro dokončení bezpečného a provozuschopného díla.

Veškeré méněpráce a vícepráce jsou blíže specifikované v položkovém rozpočtu ke změně. V případě shodných položek v nabídce jsou přebírány jednotkové ceny z nabídky účastníka. V případě nových položek se tyto pohybují max. do výše ceníkových cen dle současné hladiny ÚRS 2024. U dodávek materiálu se jedná o cenu v místě a čase obvyklou.

Název objektu	méněpráce	vícepráce
ZL 1 – Bourací práce	- 0,00	691 265,19
ZL 2 – Podlaha 1.NP	- 0,00	76 593,97
ZL 3 - Ozbrojení ER + TOTAL STOP	- 0,00	53 336,82
ZL 5 - Lapol	- 0,00	186 952,37
Celkem Kč bez DPH	- 0,00	1 008 148,35

Odůvodnění

ZL -1 Bourací práce

Při realizaci stavebních prací byl zjištěn nesoulad projektové dokumentace se soupisem prací, kdy v projektové dokumentaci bylo navrženo bourání a odstranění stávajících konstrukcí vč. likvidace a přesun vzniklého odpadu, položkový soupis prací tyto práce neobsahoval:

Jedná se o tyto práce spojené s odstraňováním stávajících konstrukcí:

- vybourání příček v 1.PP, 2.NP
- vybourání podlah, betonových, kamenných, dlažďených, včetně podkladních vrstev v celém objektu
- vybourání dlažeb vč. podkladních konstrukcí terasy – pro zřízení Lapače olejů a tuků
- Vybourání stávajících zárubní včetně dveřních křídel v celém v objektu
- Otlučení vnitřních omítek
- Demontáž rozvodů ZTI, ÚT, včetně kotelny a technického zázemí
- Demontáž podhledů SDK
- Vybourání obkladů
- vyklizení objektu, demontáž vestavného nábytku.

ZL – 2 Podlaha 1.NP

Po odstranění stávajících krytin podlahy (více vrstev lina + koberec) bylo zjištěno, že povrch betonové mazaniny, je na více místech rozdrolený a prasklý. Vzhledem k rozsahu plochy bylo možné zjistit stav této podkladní vrstvy pro novou podlahu až po celkovém odstranění krytin. Betonová podkladní vrstva bude vyspravena vrstvou mazaniny včetně výztuže z typu KARI sítí. Dále bylo zjištěno, že soupis prací neobsahuje položky týkající se tepelné izolace podlahy specifikované v PD.

ZL – 3 Ozbrojení ER + TOTAL STOP

Požárně bezpečnostní řešení, které je nedílnou součástí projektové dokumentace obsahuje osazení hlavního vypínače elektrické energie celého objektu tak, aby byl snadno přístupný v případě požáru. Tento vypínač je nutný pro řádný provoz objektu a k vypnutí elektrické energie při požárech. Položkový soupis prací neobsahoval položky k osazení a dodávce hlavního vypínače. Bylo zvoleno umístění hlavního vypínače elektrické energie vně objektu u stávajících rozváděčů, pro snadnější a rychlejší přístup k vypínači.

ZL – 5 Lapol

Projektová dokumentace obsahuje umístění odlučovače tuků (lapol), pro kuchyň, který je podmíněn pro udělení souhlasu KHS ke kolaudaci. Položkový soupis prací neobsahuje dodávku vč. napojení a osazení odlučovače tuků.

Souhrnný přehled:

Původní hodnota ze smlouvy vše v Kč bez DPH		14 431 467,00	
	Změna dle zák. č. 134/2016 Sb.		
	§ 222 odst. 4	§ 222 odst. 5	§ 222 odst. 6
Vícepráce		1 008 148,35	-
Méněpráce	-102 637,50	-	-
Absolutní hodnota odst. 4/ Saldo odst. 5 a 6	-102 637,50	1 008 148,35	
Absolutní hodnota odst. 4/ Saldo odst. 5 a 6 v %	0,71	6,99	
Změny dle odstavce 7 (saldo)	-		
Hodnota smlouvy včetně všech změn	15 336 977,85		

Příloha č. 2 - Položkový soupis dodávek a prací – ZL 1,2,3,4,5.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 24_08
Stavba: Revitalizace objektu restaurace Pastirská stena aktual 11.2

KSO:
Místo: Pastýřská stěna

CC-CZ:
Datum: 27. 5. 2024

Zadavatel:
Statutární město Děčín

IČ: 00261238
DIČ: CZ00261238

Zhotovitel:
Stavební MST, s.r.o.

IČ: 06833896
DIČ: CZ06833896

Projektant:
Projekční kancelář Polerecký, spol. s r.o

IČ: 25449770
DIČ: CZ25449770

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			905 510,85
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 905 510,85	Výše daně 190 157,28
	12,00%	0,00	0,00
	Cena s DPH v CZK		1 095 668,13

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	24_08		
Stavba:	Revitalizace objektu restaurace Pastirska stena aktual 11.2		
Místo:	Pastýřská stěna	Datum:	27. 5. 2024
Zadavatel:	Statutární město Děčín	Projektant:	Projekční kancelář Polerecký, spol. s r.o
Zhotovitel:	Stavební MST, s.r.o.	Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů		905 510,85	1 095 668,13
Objekt3	Zakázka	905 510,85	1 095 668,13
Dod.1	Dodatek 1	905 510,85	1 095 668,13
ZL 1	Bourací práce	691 265,19	836 430,88
ZL 2	Podlaha 1.NP	76 593,97	92 678,70
ZL 3	Ozbrojení ER + TOTAL STOP	53 336,82	64 537,55
ZL 4	Odpočet ER	-102 637,50	-124 191,38
ZL 5	Bourací práce + Lapol	186 952,37	226 212,37

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Revitalizace objektu restaurace Pastirská stena aktual 11.2
Objekt:
Objekt3 - Zakázka
Soupis:
Dod.1 - Dodatek 1
Úroveň 3:
ZL 1 - Bourací práce

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Statutární město Děčín

Zhotovitel:
Stavební MST, s.r.o.

Projektant:
Projektční kancelář Polerecký, spol. s r.o

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 27. 5. 2024

IČ:
DIČ: CZ00261238

IČ:
DIČ: CZ06833896

IČ:
DIČ: CZ25449770

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		691 265,19	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	691 265,19 0,00	21,00% 12,00%	145 165,69 0,00
Cena s DPH		v CZK	836 430,88

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace objektu restaurace Pastirská stena aktual 11.2

Objekt: Objekt3 - Zakázka

Soupis: Dod.1 - Dodatek 1

Úroveň 3: ZL 1 - Bourací práce

Místo:

Datum: 27. 5. 2024

Zadavatel: Statutární město Děčín

Projektant: Projekční kancelář Polerecký, spol. s r.o

Zhotovitel: Stavební MST, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	691 265,19
HSV - Práce a dodávky HSV	490 002,85
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	202 905,94
997 - Přesun sutě	287 096,91
PSV - Práce a dodávky PSV	151 920,02
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	1 112,76
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	1 846,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	1 745,00
731 - Ústřední vytápění - kotelny	1 710,00
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	9 229,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	6 547,90
762 - Konstrukce tesařské	5 778,58
763 - Konstrukce suché výstavby	1 899,59
766 - Konstrukce truhlářské	1 425,00
771 - Podlahy z dlaždic	33 149,03
775 - Podlahy skládané	4 855,80
776 - Podlahy povlakové	20 928,34
781 - Dokončovací práce - obklady	11 238,38
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	50 454,64
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	27 528,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	21 814,32
VRN6 - Územní vlivy	21 814,32

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Revitalizace objektu restaurace Pastirská stena aktual 11.2

Objekt: Objekt3 - Zakázka

Soupis: Dod.1 - Dodatek 1

Úroveň 3: ZL 1 - Bourací práce

Místo: Datum: 27. 5. 2024

Zadavatel: Statutární město Děčín Projektant: Projekční kancelář
Polerecký, spol. s r.o.

Zhotovitel: Stavební MST, s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 691 265,19

D HSV Práce a dodávky HSV 490 002,85

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 202 905,94

1001	K	962031011	Bourání příček nebo přízdívek z cihel děrovaných tl do 100 mm	m2	9,346	142,00	1 327,13	CS ÚRS 2024 02
	PP	Bourání příček nebo přízdívek z cihel děrovaných, tl. do 100 mm						
	VV	1.PP						
	VV	"0.04"2,8*1,33-(0,6*2)						
	VV	"0.13-0.14"2,55*1,44-(0,6*2)						
	VV	Mezisoučet						
	VV	2.NP						
	VV	"2.03-2.04"2,5*0,5						
	VV	"2.06-2.08"2,5*1,88-(0,8*2)						
	VV	Mezisoučet						
	VV	Součet						
1002	K	962031133	Bourání příček nebo přízdívek z cihel pálených tl přes 100 do 150 mm	m2	43,137	154,00	6 643,10	CS ÚRS 2024 02
	PP	Bourání příček nebo přízdívek z cihel pálených plných nebo dutých, tl. přes 100 do 150 mm						
	VV	1.PP						
	VV	2,7*(5,565+2,3+3,12+4,12+2,168)						
	VV	-4*(0,8*2)						
	VV	Mezisoučet						
	VV	1.PP WC - uzavřený prostor						
	VV	1,45*2						
	VV	Mezisoučet						
	VV	Součet						
1003	K	962084131	Bourání příček deskových, umakartových, sololitových apod. tl přes 50 do 100 mm	m2	5,238	160,00	838,08	CS ÚRS 2024 02
	PP	Bourání příček nebo přízdívek deskových, umakartových, sololitových apod., tl. přes 50 do 100 mm						
	VV	Směsná příčka						
	VV	"WC/koupelna 2.12"2,7*1,94						
	VV	Součet						
1004	K	963022819	Bourání kamenných schodišťových stupňů zhotovených na místě	m	4,500	123,00	553,50	CS ÚRS 2024 02
	PP	Bourání kamenných schodišťových stupňů obých, rovných nebo kosých zhotovených na místě						
	VV	1.PP						
	VV	"0.02"3*1,5						
	VV	Součet						
1005	K	965022131	Bourání kamenných podlah nebo dlažeb z lomového kamene nebo kostek pl přes 1 m2	m2	17,000	184,00	3 128,00	CS ÚRS 2024 02
	PP	Bourání podlah kamenných bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár z lomového kamene nebo kostek, plochy přes 1 m2						
	VV	1.PP - pod terasou						
	VV	"0.18"17						
	VV	Mezisoučet						
	VV	Součet						
1006	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	11,060	3 770,00	41 696,20	CS ÚRS 2024 02
	PP	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2						
	VV	Podkladní mazanina pod dlažbami - tl. 20-80mm						
	VV	1.PP - pod terasou						
	VV	"0.15"6,5*0,05						
	VV	"0.16"9,2*0,05						
	VV	"0.17"10,6*0,05						
	VV	"0.18"17*0,05						
	VV	"0.19"9,7*0,05						
	VV	"0.20"16,1*0,05						
	VV	"0.21"2,7*0,05						
	VV	"0.22"2,85*0,05						
	VV	"0.23"2,2*0,05						
	VV	"0.24"4*0,05						
	VV	Mezisoučet						
	VV	1.PP						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"0.02"22,3*0,05		1,115			
	VV		"0.03"2,7*0,05		0,135			
	VV		"0.04"0,7*0,05		0,035			
	VV		"0.06"3,4*0,05		0,170			
	VV		"0.07"8,8*0,05		0,440			
	VV		"0.08"17,5*0,05		0,875			
	VV		"0.13"3,9*0,05		0,195			
	VV		"0.14"1,9*0,05		0,095			
	VV		Mezisoučet		3,060			
	VV		1.NP					
	VV		"1.02"1,8*0,05		0,090			
	VV		"1.04"5,3*0,05		0,265			
	VV		"1.06"1,4*0,05		0,070			
	VV		"1.07"2,6*0,05		0,130			
	VV		"1.08"1,5*0,05		0,075			
	VV		2.NP					
	VV		"2.12"5,1*0,05		0,255			
	VV		Mezisoučet		0,885			
	VV		1.NP - podkladní betonová mazanina - tl. 40mm					
	VV		"1.03"0,04*(84,3-(2,5*3))		3,072			
	VV		Mezisoučet		3,072			
	VV		Součet		11,060			
1007	K	965043331	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl do 4 m2	m3	0,263	5 490,00	1 443,87	CS ÚRS 2024 02
	PP		Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl. do 100 mm, plochy do 4 m2					
	VV		Schodiště					
	VV		"podesta 1.NP-2.NP - tl. 35mm"0,035*3,92		0,137			
	VV		Mezisoučet		0,137			
	VV		"1.02"0,035*1,8		0,063			
	VV		"2.01"0,035*1,8		0,063			
	VV		Mezisoučet		0,126			
	VV		Součet		0,263			
1008	K	965043341	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	4,171	3 860,00	16 100,06	CS ÚRS 2024 02
	PP		Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2					
	VV		Schodiště					
	VV		"podesta 2.02 - tl. 35mm"0,035*4,7		0,165			
	VV		Mezisoučet		0,165			
	VV		"Plocha terasy * tl. 80mm"VV0001*0,08		4,006			
	VV		Mezisoučet		4,006			
	VV		Součet		4,171			
	FIG		<u>Rozpad figury: VV0001</u>					
	FIG		50,08		50,080			
1009	K	965045112	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl do 4 m2	m2	76,800	185,00	14 208,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Bourání potěrů tl. do 50 mm cementových nebo pískocementových, plochy do 4 m2					
	VV		1.NP					
	VV		"1.03"84,3-(2,5*3)		76,800			
	VV		Součet		76,800			
1010	K	965081343	Bourání podlah z dlaždic betonových, teracových nebo čedičových tl do 40 mm plochy přes 1 m2	m2	87,380	204,00	17 825,52	CS ÚRS 2024 02
	PP		Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár betonových, teracových nebo čedičových tl. do 40 mm, plochy přes 1 m2					
	VV		1.PP - pod terasou					
	VV		"0.17"10,6		10,600			
	VV		"0.18"17		17,000			
	VV		"0.19"9,7		9,700			
	VV		Mezisoučet		37,300			
	VV		"Plocha terasy"VV0001		50,080			
	VV		Mezisoučet		50,080			
	VV		Součet		87,380			
	FIG		<u>Rozpad figury: VV0001</u>					
	FIG		50,08		50,080			
1011	K	968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	2,364	248,00	586,27	CS ÚRS 2024 02
	PP		Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2					
	VV		Obložková zárubeň					
	VV		"1.NP"					
	VV		"120/1970"1*(1,2*1,97)		2,364			
	VV		Mezisoučet		2,364			
	VV		Součet		2,364			
1012	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	45,625	405,00	18 478,13	CS ÚRS 2024 02
	PP		Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2					
	VV		1.PP -pod terasou					
	VV		"900/2200"0,9*2,2		1,980			
	VV		"900/1970"0,9*1,97		1,773			
	VV		"800/1750"0,8*1,75		1,400			
	VV		"820/1800"0,82*1,8		1,476			
	VV		"600/1970"2*(0,6*1,97)		2,364			
	VV		Mezisoučet		8,993			
	VV		"1.PP"					
	VV		"600/1970"2*0,6*1,97		2,364			
	VV		"800/1970"7*(0,8*1,97)		11,032			
	VV		"900/1970"0,9*1,97		1,773			
	VV		Mezisoučet		15,169			
	VV		"1.NP"					
	VV		"600/1970"4*(0,6*1,97)		4,728			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"800/1970"0,8*1,97		1,576			
	VV		Mezisoučet		6,304			
	VV		"2.NP"					
	VV		"600/197"3*(0,6*1,97)		3,546			
	VV		"800/197"5*(0,8*1,97)		7,880			
	VV		"900/1970"0,9*1,97		1,773			
	VV		"980/2000"0,98*2		1,960			
	VV		Mezisoučet		15,159			
	VV		Součet		45,625			
1013	K	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	2,364	309,00	730,48	CS ÚRS 2024 02
	PP		Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2					
	VV		"1.NP"					
	VV		"120/1970"1*(1,2*1,97)		2,364			
	VV		Mezisoučet		2,364			
	VV		Součet		2,364			
1014	K	976082131	Vybourání objímek, držáků nebo věšáků ze zdiva cihelného	kus	65,000	64,70	4 205,50	CS ÚRS 2024 02
	PP		Vybourání drobných zámečnických a jiných konstrukcí objímek, držáků, věšáků, záclonových konzol, lustrových skob apod., ze zdiva cihelného					
	VV		Odborný odhad - objímeky, držáky, věšáky, záclonové konzole, lustrové skoby apod...					
	VV		"1.PP -pod terasou"10		10,000			
	VV		"1.PP"15		15,000			
	VV		"1.NP"20		20,000			
	VV		"2.NP"20		20,000			
	VV		Součet		65,000			
1015	K	978012191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů rákosových v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	25,000	199,00	4 975,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů rákosovaných, v rozsahu přes 50 do 100 %					
	VV		"Předpoklad pro sanaci stropních trámů"25		25,000			
1016	K	978013161	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	49,032	56,00	2 745,79	CS ÚRS 2024 02
	PP		Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 30 do 50 %					
	VV		"Podkladní vrstva pod obklady - otluk 100%"-82,032		-82,032			
	VV		"Nové obklady dle SoD - původní povrchy cca 60%"0,6*218,44		131,064			
	VV		Součet		49,032			
1017	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	601,976	112,00	67 421,31	CS ÚRS 2024 02
	PP		Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %					
	VV		Podkladní vrstva pod obklady					
	VV		1.PP - pod terasou					
	VV		"sanační plocha dle SoD"(5,54+2,97+2,82+3,5+3,3+3,5+0,93+2,39+4,43+2,99+0,73)*(2,73*2)		180,726			
	VV		"0.22"1,2*6,05		7,260			
	VV		"0.23"1,2*4,96		5,952			
	VV		Mezisoučet		193,938			
	VV		1.PP					
	VV		"sanační plocha dle SoD"(1,96+3,61+2,51+3,44+1,17+3,46+2,81+1,44+1+1,44+1,4+2,81+1+1,33+1,24+2,81+1+1,24+3,48+5,25+2,17+5,25+2,17)*(2*2,73)		294,785			
	VV		"0.02"1,6*(5,76)		9,216			
	VV		"0.03"1,8*(4,8+4,37+1,43+1,6)		21,960			
	VV		Mezisoučet		325,961			
	VV		1.NP					
	VV		"1.02"1,2*4,8		5,760			
	VV		"1.04"1,6*8,42		13,472			
	VV		"1.07"1,2*1,57		1,884			
	VV		Mezisoučet		21,116			
	VV		2.NP					
	VV		"2.01"1,4*4,67		6,538			
	VV		"2.12"1,8*5,55		9,990			
	VV		Mezisoučet		16,528			
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.					
	VV		"28,768 + 15,665					
	VV		VV0002		44,433			
	VV		Mezisoučet		44,433			
	VV		Součet		601,976			
	FIG		Rozpad figur: VV0002					
	FIG		28,768+15,665		44,433			
D	997		Přesun sutě				287 096,91	
1018	K	997006012	Ruční třídění stavebního odpadu	t	68,599	462,00	31 692,74	CS ÚRS 2024 02
	PP		Úprava stavebního odpadu třídění ruční					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		50% odpadu					
	VV		137,197*0,5 'Přepočtené koeficientem množství		68,599			
1019	K	997013001	Vyklizení ulehle suti z prostorů do 15 m2 s naložením z hl do 2 m	m3	2,700	6 470,00	17 469,00	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Vyklízení ulehlé suti na vzdálenost do 3 m od okraje vyklízeného prostoru nebo s naložením na dopravní prostředek z prostorů o půdorysné ploše do 15 m2 z výšky (hloubky) do 2 m					
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.					
	VV		"ulehlá suť					
	VV		VV0004		2,700			
1020	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	137,197	998,00	136 922,61	CS ÚRS 2024 02
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a halý výšky do 6 m					
144	K	997211511	Vodorovná doprava suti po suchu na vzdálenost do 1 km	t	137,197	213,90	29 346,44	CS URS 2023 I
	PP		Vodorovná doprava suti nebo vybouraných hmot suti se složením a hrubým urovnáním, na vzdálenost do 1 km					
145	K	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 371,970	11,51	15 791,37	CS URS 2023 I
	PP		Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km					
	VV		137,197*10 'Přepočtené koeficientem množství		1 371,970			
146	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	20,580	721,72	14 853,00	CS URS 2023 I
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04					
	VV		137,197*0,15 'Přepočtené koeficientem množství		20,580			
1025	K	997013863	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) cihelného kód odpadu 17 01 02	t	75,458	332,00	25 052,06	CS ÚRS 2024 02
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) cihelného zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02					
	VV		137,197*0,55 'Přepočtené koeficientem množství		75,458			
1026	K	997013869	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) ze směsí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	41,159	388,00	15 969,69	CS ÚRS 2024 02
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07					
	VV		137,197*0,3 'Přepočtené koeficientem množství		41,159			
D PSV			Práce a dodávky PSV				151 920,02	
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				1 112,76	
1027	K	711131801	Odstranění izolace proti vodě, vlhkosti a plynům z pásů AIP nebo tkaniny na sucho z plochy vodorovné	m2	84,300	13,20	1 112,76	CS ÚRS 2024 02
	PP		Odstranění izolace proti vodě, vlhkosti a plynům z pásů na sucho AIP nebo tkaniny z plochy vodorovné V					
	VV		1.NP - prostor restaurace pod podkladní mazaninou					
	VV		"1.03"84,3		84,300			
	VV		Mezisoučet		84,300			
	VV		Součet		84,300			
D 723			Zdravotechnika - vnitřní plynovod				1 846,00	
1028	K	723150802	Demontáž potrubí ocelové hladké svařované D přes 32 do 44,5	m	20,000	92,30	1 846,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek hladkých přes 32 do Ø 44,5					
	VV		Odborný odhad					
	VV		"1.PP"20		20,000			
	VV		Mezisoučet		20,000			
	VV		Součet		20,000			
D 725			Zdravotechnika - zařizovací předměty				1 745,00	
1029	K	725320821	Demontáž dřez dvojité na ocelové konzole bez výtokových armatur	soubor	1,000	183,00	183,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Demontáž dřez dvojitých bez výtokových armatur na konzolách					
	VV		1.NP					
	VV		"1.04"1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
1030	K	725530823	Demontáž ohřívač elektrický tlakový přes 50 do 200 l	soubor	2,000	390,00	780,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Demontáž elektrických zásobníkových ohřívačů vody tlakových od 50 do 200 l					
1031	K	725991811	Demontáž konzol jednoduchých pro potrubí	kus	20,000	39,10	782,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Demontáž ostatní konzol pro potrubí vysekáním ze zdi (bez úpravy otvoru) nebo upálením (včetně zajištění konců) jednoduchých					
	VV		Odborný odhad					
	VV		"1.PP"20		20,000			
	VV		Mezisoučet		20,000			
	VV		Součet		20,000			
D 731			Ústřední vytápění - kotelny				1 710,00	
1032	K	731200826	Demontáž kotle ocelového na plyná nebo kapalná paliva výkon přes 40 do 60 kW	kus	1,000	1 710,00	1 710,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Demontáž kotlů ocelových na kapalná nebo plyná paliva, o výkonu přes 40 do 60 kW					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 733			Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				9 229,00	
1033	K	733120815	Demontáž potrubí ocelového hladkého D do 38	m	120,000	53,80	6 456,00	CS ÚRS 2024 02
	PP	Demontáž potrubí z trubek ocelových hladkých Ø do 38						
	VV	Odborný odhad						
	VV	"1.PP - Kotelna"20				20,000		
	VV	"1.PP"30				30,000		
	VV	"1.NP"35				35,000		
	VV	"2.NP"35				35,000		
	VV	Mezisoučet				120,000		
	VV	Součet				120,000		
1034	K	733120819	Demontáž potrubí ocelového hladkého D přes 38 do 60,3	m	30,000	77,60	2 328,00	CS ÚRS 2024 02
	PP	Demontáž potrubí z trubek ocelových hladkých Ø přes 38 do 60,3						
	VV	Odborný odhad						
	VV	"1.PP"30				30,000		
	VV	Mezisoučet				30,000		
	VV	Součet				30,000		
1035	K	733190801	Odřezání objímky dvojité DN do 50	kus	125,000	3,56	445,00	CS ÚRS 2024 02
	PP	Demontáž příslušenství potrubí odřezání objímek dvojitých DN do 50						
	VV	Odborný odhad - cca 1ks / m´						
	VV	"1.PP -pod terasou"25				25,000		
	VV	"1.PP"30				30,000		
	VV	"1.NP"35				35,000		
	VV	"2.NP"35				35,000		
	VV	Mezisoučet				125,000		
	VV	Součet				125,000		
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa				6 547,90	
1036	K	735151811	Demontáž otopného tělesa panelového jednořadého dl do 1500 mm	kus	5,000	138,00	690,00	CS ÚRS 2024 02
	PP	Demontáž otopných těles panelových jednořadých stavební délky do 1500 mm						
	VV	1.PP -pod terasou						
	VV	"50/60/10"3				3,000		
	VV	Mezisoučet				3,000		
	VV	1.PP						
	VV	"60/60/6"1				1,000		
	VV	Mezisoučet				1,000		
	VV	1.NP						
	VV	"60/60/6"1				1,000		
	VV	Mezisoučet				1,000		
	VV	Součet				5,000		
1037	K	735151821	Demontáž otopného tělesa panelového dvouřadého dl do 1500 mm	kus	12,000	161,00	1 932,00	CS ÚRS 2024 02
	PP	Demontáž otopných těles panelových dvouřadých stavební délky do 1500 mm						
	VV	1.PP						
	VV	"100/60/10"1				1,000		
	VV	Mezisoučet				1,000		
	VV	1.NP						
	VV	"70/60/10"2+2				4,000		
	VV	"100/60/10"3				3,000		
	VV	Mezisoučet				7,000		
	VV	2.NP						
	VV	"60/50/10"1				1,000		
	VV	"80/50/10"2				2,000		
	VV	"100/50/10"1				1,000		
	VV	Mezisoučet				4,000		
	VV	Součet				12,000		
1038	K	735151822	Demontáž otopného tělesa panelového dvouřadého dl přes 1500 do 2820 mm	kus	4,000	211,00	844,00	CS ÚRS 2024 02
	PP	Demontáž otopných těles panelových dvouřadých stavební délky přes 1500 do 2820 mm						
	VV	1.PP						
	VV	"200/60/10"1				1,000		
	VV	Mezisoučet				1,000		
	VV	1.NP						
	VV	"200/60/10"1				1,000		
	VV	Mezisoučet				1,000		
	VV	2.NP						
	VV	"160/60/10"1				1,000		
	VV	"180/60/10"1				1,000		
	VV	Mezisoučet				2,000		
	VV	Součet				4,000		
1039	K	735161811	Demontáž otopného tělesa trubkového s hliníkovými lamelami dl do 1500 mm	kus	1,000	185,00	185,00	CS ÚRS 2024 02
	PP	Demontáž otopných těles trubkových s hliníkovými lamelami, stavební délky do 1500 mm						
	VV	2.NP						
	VV	"UT žebřík 60/130"1				1,000		
	VV	Mezisoučet				1,000		
	VV	Součet				1,000		
1040	K	735221833	Demontáž registru trubkového hladkého DN 80 dl do 3 m třípramenný	kus	4,000	291,00	1 164,00	CS ÚRS 2024 02
	PP	Demontáž registrů z trubek hladkých DN 80 stavební délky do 3 m, o počtu pramenů registru 3						
	VV	1.PP -pod terasou						
	VV	"eSíčko - viz. foto"2				2,000		
	VV	Mezisoučet				2,000		
	VV	2.NP						
	VV	"eSíčko - 100/40"1				1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"eSíčko - 110/30"1		1,000			
	VV		Mezisoučet		2,000			
	VV		Součet		4,000			
1041	K	735221860	Rozřezání demontovaného registru pramen DN 65 a DN 80	m	12,300	41,30	507,99	CS ÚRS 2024 02
	PP		Demontáž registrů z trubek hladkých rozřezání demontovaných registrů do odpadu, délky pramenů DN 65 a DN 80					
	VV		1.PP -pod terasou					
	VV		"eSíčko - viz. foto"2*(3*1)		6,000			
	VV		Mezisoučet		6,000			
	VV		2.NP					
	VV		"eSíčko - 100/40"1*(3*1)		3,000			
	VV		"eSíčko - 110/30"1*(3*1,1)		3,300			
	VV		Mezisoučet		6,300			
	VV		Součet		12,300			
1042	K	735291800	Demontáž konzoly nebo držáku otopných těles, registrů nebo konvektorů do odpadu	kus	52,000	16,10	837,20	CS ÚRS 2024 02
	PP		Demontáž konzol nebo držáků otopných těles, registrů, konvektorů do odpadu					
	VV		1.PP -pod terasou					
	VV		"50/60/10"3		3,000			
	VV		1.PP					
	VV		"60/60/6"1		1,000			
	VV		"100/60/10"1		1,000			
	VV		"200/60/10"1		1,000			
	VV		1.NP					
	VV		"60/60/6"1		1,000			
	VV		"70/60/10"2+2		4,000			
	VV		"100/60/10"3		3,000			
	VV		"200/60/10"1		1,000			
	VV		2.NP					
	VV		"60/50/10"1		1,000			
	VV		"80/50/10"2		2,000			
	VV		"100/50/10"1		1,000			
	VV		"160/60/10"1		1,000			
	VV		"180/60/10"1		1,000			
	VV		Mezisoučet		21,000			
	VV		1.PP -pod terasou					
	VV		"eSíčko - viz. foto"2		2,000			
	VV		2.NP					
	VV		"eSíčko - 100/40"1		1,000			
	VV		"eSíčko - 110/30"1		1,000			
	VV		Mezisoučet		4,000			
	VV		2.NP					
	VV		"UT žebřík 60/130"1		1,000			
	VV		Mezisoučet		1,000			
	VV		Součet		26,000			
	VV		26*2 'Přepočtené koeficientem množství		52,000			
1043	K	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	14,150	27,40	387,71	CS ÚRS 2024 02
	PP		Vypuštění vody z otopných soustav bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží					
	VV		1.PP -pod terasou					
	VV		"50/60/10"3*(0,5*0,6)		0,900			
	VV		1.PP					
	VV		"60/60/6"1*(0,6*0,6)		0,360			
	VV		"100/60/10"1*(1*0,6)		0,600			
	VV		"200/60/10"1*(2*0,6)		1,200			
	VV		1.NP					
	VV		"60/60/6"1*(0,6*0,6)		0,360			
	VV		"70/60/10"2*(2+2)*(0,7*0,6)		1,680			
	VV		"100/60/10"3*(1*0,6)		1,800			
	VV		"200/60/10"1*(2*0,6)		1,200			
	VV		2.NP					
	VV		"60/50/10"1*(0,6*0,5)		0,300			
	VV		"80/50/10"2*(0,8*0,5)		0,800			
	VV		"100/50/10"1*(1*0,5)		0,500			
	VV		"160/60/10"1*(1,6*0,6)		0,960			
	VV		"180/60/10"1*(1,8*0,6)		1,080			
	VV		Mezisoučet		11,740			
	VV		1.PP -pod terasou					
	VV		"eSíčko - viz. foto"2*(1*0,45)		0,900			
	VV		2.NP					
	VV		"eSíčko - 100/40"1*(1*0,4)		0,400			
	VV		"eSíčko - 110/30"1*(1,1*0,3)		0,330			
	VV		Mezisoučet		1,630			
	VV		2.NP					
	VV		"UT žebřík 60/130"1*(0,6*1,3)		0,780			
	VV		Mezisoučet		0,780			
	VV		Součet		14,150			
D	762		Konstrukce tesařské				5 778,58	
1044	K	762511847	Demontáž kce podkladové z desek dřevoštěpkových tl přes 15 mm na sraz šroubovaných	m2	47,200	88,90	4 196,08	CS ÚRS 2024 02
	PP		Demontáž podlahové konstrukce podkladové z dřevoštěpkových desek jednovrstvých šroubovaných na sraz, tloušťka desky přes 15 mm					
	VV		2.NP					
	VV		"2.03"47,2		47,200			
	VV		Mezisoučet		47,200			
	VV		Součet		47,200			
1045	K	762841812	Demontáž podbíjení obkladů stropů a střech sklonu do 60° z hrubých prken s omítkou	m2	25,000	63,30	1 582,50	CS ÚRS 2024 02
	PP		Demontáž podbíjení obkladů stropů a střech sklonu do 60° z hrubých prken tl. do 35 mm s omítkou					
	VV		"Předpoklad pro sanaci stropních trámů"25		25,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 763			Konstrukce suché výstavby	1 899,59				
1046	K	763111811	Demontáž SDK příčky s jednoduchou ocelovou nosnou konstrukcí opláštění jednoduché	m2	1,900	92,20	175,18	CS ÚRS 2024 02
	PP	Demontáž příček ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů jednoduchých, opláštění jednoduché						
	VV	1.NP						
	VV	"1.01 - průchod"1,25*2,8-(0,8*2)			1,900			
	VV	Mezisoučet			1,900			
	VV	Součet			1,900			
1047	K	763121811	Demontáž SDK přesazené/šachtové stěny s jednoduchou nosnou kci opláštění jednoduché	m2	4,050	74,50	301,73	CS ÚRS 2024 02
	PP	Demontáž přesazených nebo šachtových stěn ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů jednoduchých, opláštění jednoduché						
	VV	Opláštění svodů svislé kanalizace						
	VV	"3NP - 250/250"3*(0,25+0,25)*2,7			4,050			
	VV	Součet			4,050			
1048	K	763131821	Demontáž SDK podhledu s dvouvrstvou nosnou kci z ocelových profilů opláštění jednoduché	m2	5,800	95,00	551,00	CS ÚRS 2024 02
	PP	Demontáž podhledu nebo samostatného požárního předělu ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí dvouvrstvou z ocelových profilů, opláštění jednoduché						
	VV	1.PP						
	VV	"0.13"3,9			3,900			
	VV	"0.14"1,9			1,900			
	VV	Mezisoučet			5,800			
	VV	Součet			5,800			
1049	K	763221811	Demontáž sádrovláknité přesazené/šachtové stěny s jednoduchou nosnou kci opláštění jednoduché	m2	11,006	79,20	871,68	CS ÚRS 2024 02
	PP	Demontáž přesazených nebo šachtových stěn ze sádrovláknitých desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů jednoduchých, opláštění jednoduché						
	VV	1.PP						
	VV	"0.13"2,7*1,825			4,928			
	VV	"0.14"2,7*1,325			3,578			
	VV	"0.14 - přidružené opláštění"2,5			2,500			
	VV	Mezisoučet			11,006			
	VV	Součet			11,006			
D 766			Konstrukce truhlářské	1 425,00				
1050	K	766432841	Demontáž dřevěného obložení betonových stupňů schodiště	m	12,500	114,00	1 425,00	CS ÚRS 2024 02
	PP	Demontáž dřevěného obložení schodiště betonového						
	VV	"1.PP/1.NP"10*1,25			12,500			
	VV	Součet			12,500			
D 771			Podlahy z dlaždic	33 149,03				
1051	K	771273812	Demontáž obkladů stupnic z dlaždic keramických lepených š přes 250 do 350 mm	m	4,500	98,70	444,15	CS ÚRS 2024 02
	PP	Demontáž obkladů schodišť z dlaždic keramických lepených stupnic přes 250 do 350 mm						
	VV	1.PP - pod terasou						
	VV	"0.18"3*1,5			4,500			
	VV	Mezisoučet			4,500			
	VV	Součet			4,500			
1052	K	771273832	Demontáž obkladů podstupnic z dlaždic keramických lepených v do 250 mm	m	4,500	57,70	259,65	CS ÚRS 2024 02
	PP	Demontáž obkladů schodišť z dlaždic keramických lepených podstupnic do 250 mm						
	VV	1.PP - pod terasou						
	VV	"0.18"3*1,5			4,500			
	VV	Mezisoučet			4,500			
	VV	Součet			4,500			
1053	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	159,750	32,10	5 127,98	CS ÚRS 2024 02
	PP	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných						
	VV	1.PP - pod terasou						
	VV	"0.15"6,5			6,500			
	VV	"0.16"9,2			9,200			
	VV	"0.17"10,6			10,600			
	VV	"0.18"17			17,000			
	VV	"0.19"9,7			9,700			
	VV	"0.20"16,1			16,100			
	VV	"0.21"2,7			2,700			
	VV	"0.22"2,85			2,850			
	VV	"0.23"2,2			2,200			
	VV	"0.24"4			4,000			
	VV	Mezisoučet			80,850			
	VV	1.PP						
	VV	"0.02"22,3			22,300			
	VV	"0.03"2,7			2,700			
	VV	"0.04"0,7			0,700			
	VV	"0.06"3,4			3,400			
	VV	"0.07"8,8			8,800			
	VV	"0.08"17,5			17,500			
	VV	"0.13"3,9			3,900			
	VV	"0.14"1,9			1,900			
	VV	Mezisoučet			61,200			
	VV	1.NP						
	VV	"1.02"1,8			1,800			
	VV	"1.04"5,3			5,300			
	VV	"1.06"1,4			1,400			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"1.07"2,6		2,600			
	VV		"1.08"1,5		1,500			
	VV		2.NP					
	VV		"2.12"5,1		5,100			
	VV		Mezisoučet		17,700			
	VV		Součet		159,750			
1054	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	159,750	171,00	27 317,25	CS ÚRS 2024 02
	PP		Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty					
	VV		1.PP - pod terasou					
	VV		"0.15"6,5		6,500			
	VV		"0.16"9,2		9,200			
	VV		"0.17"10,6		10,600			
	VV		"0.18"17		17,000			
	VV		"0.19"9,7		9,700			
	VV		"0.20"16,1		16,100			
	VV		"0.21"2,7		2,700			
	VV		"0.22"2,85		2,850			
	VV		"0.23"2,2		2,200			
	VV		"0.24"4		4,000			
	VV		Mezisoučet		80,850			
	VV		1.PP					
	VV		"0.02"22,3		22,300			
	VV		"0.03"2,7		2,700			
	VV		"0.04"0,7		0,700			
	VV		"0.06"3,4		3,400			
	VV		"0.07"8,8		8,800			
	VV		"0.08"17,5		17,500			
	VV		"0.13"3,9		3,900			
	VV		"0.14"1,9		1,900			
	VV		Mezisoučet		61,200			
	VV		1.NP					
	VV		"1.02"1,8		1,800			
	VV		"1.04"5,3		5,300			
	VV		"1.06"1,4		1,400			
	VV		"1.07"2,6		2,600			
	VV		"1.08"1,5		1,500			
	VV		2.NP					
	VV		"2.12"5,1		5,100			
	VV		Mezisoučet		17,700			
	VV		Součet		159,750			
D	775		Podlahy skládané				4 855,80	
1055	K	775145811	Demontáž podložek a parozábran skládaných podlah volně položených	m2	84,000	18,60	1 562,40	CS ÚRS 2024 02
	PP		Demontáž ostatních prvků skládaných podlah podložek a parozábran volně položených					
	VV		Mirelon					
	VV		2.NP					
	VV		"2.03"47,2		47,200			
	VV		"2.06"4,7		4,700			
	VV		"2.08"13,7		13,700			
	VV		Mezisoučet		65,600			
	VV		Folie					
	VV		"2.06"4,7		4,700			
	VV		"2.08"13,7		13,700			
	VV		Mezisoučet		18,400			
	VV		Součet		84,000			
1056	K	775511820	Demontáž podlah vlysových lepených bez lišt do suti	m2	7,500	88,50	663,75	CS ÚRS 2024 02
	PP		Demontáž podlah vlysových do suti bez lišt lepených					
	VV		1.NP					
	VV		"1.03"2,5*3		7,500			
	VV		Součet		7,500			
1057	K	775541821	Demontáž podlah plovoucích zaklapávacích do suti	m2	70,500	37,30	2 629,65	CS ÚRS 2024 02
	PP		Demontáž plovoucích podlah laminátových, dýhovaných, vinylových ap. zaklapávacích (spojených na zámk)					
	VV		2.NP					
	VV		"2.03"47,2		47,200			
	VV		"2.04"4,9		4,900			
	VV		"2.06"4,7		4,700			
	VV		"2.08"13,7		13,700			
	VV		Mezisoučet		70,500			
	VV		Součet		70,500			
D	776		Podlahy povlakové				20 928,34	
1058	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	61,700	67,40	4 158,58	CS ÚRS 2024 02
	PP		Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky					
	VV		2.NP					
	VV		"2.03 - spodní vrstva"47,2		47,200			
	VV		"2.07"8,4		8,400			
	VV		"2.09"4,3		4,300			
	VV		"2.11"1,8		1,800			
	VV		Mezisoučet		61,700			
	VV		Součet		61,700			
1059	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	76,800	164,00	12 595,20	CS ÚRS 2024 02
	PP		Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou					
	VV		1.NP					
	VV		"1.03"84,3-(2,5*3)		76,800			
	VV		Součet		76,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
1060	K	776301811	Odstranění lepených podlahovin bez podložky ze schodišťových stupňů	m	50,000	37,30	1 865,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Demontáž povlakových podlahovin ze schodišťových stupňů bez podložky					
	VV		Stupnice					
	VV		"1.NP-2.NP"2*10*1,25		25,000			
	VV		Mezisoučet		25,000			
	VV		Podstupnice					
	VV		"1.NP-2.NP"2*10*1,25		25,000			
	VV		Mezisoučet		25,000			
	VV		Součet		50,000			
1061	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	109,482	16,30	1 784,56	CS ÚRS 2024 02
	PP		Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových					
	VV		1.NP					
	VV		"1.03 - obvod"44,2		44,200			
	VV		2.NP					
	VV		"2.03 - Obvod"35,36		35,360			
	VV		Mezisoučet		79,560			
	VV		Schodiště					
	VV		"1.NP-2.NP"2*10*(2*0,175+2*0,3)		19,000			
	VV		"podesta 2.02"8,822-(2*0,6+0,8+0,9)		5,922			
	VV		"podesta 1.NP-2.NP"5,6-(0,6)		5,000			
	VV		Mezisoučet		29,922			
	VV		Součet		109,482			
1062	K	776430811	Odstranění hran schodišťových	m	25,000	21,00	525,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Demontáž soklíků nebo lišt hran schodišťových					
	VV		"1.NP-2.NP"2*10*1,25		25,000			
	VV		Mezisoučet		25,000			
	VV		Součet		25,000			
D	781		Dokončovací práce - obklady				11 238,38	
1063	K	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	82,032	137,00	11 238,38	CS ÚRS 2024 02
	PP		Demontáž obkladů z dlaždic keramických kladených do malty					
	VV		1.PP - pod terasou					
	VV		"0.22"1,2*6,05		7,260			
	VV		"0.23"1,2*4,96		5,952			
	VV		Mezisoučet		13,212			
	VV		1.PP					
	VV		"0.02"1,6*(5,76)		9,216			
	VV		"0.03"1,8*(4,8+4,37+1,43+1,6)		21,960			
	VV		Mezisoučet		31,176			
	VV		1.NP					
	VV		"1.02"1,2*4,8		5,760			
	VV		"1.04"1,6*8,42		13,472			
	VV		"1.07"1,2*1,57		1,884			
	VV		Mezisoučet		21,116			
	VV		2.NP					
	VV		"2.01"1,4*4,67		6,538			
	VV		"2.12"1,8*5,55		9,990			
	VV		Mezisoučet		16,528			
	VV		Součet		82,032			
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				50 454,64	
1064	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	1 290,400	39,10	50 454,64	CS ÚRS 2024 02
	PP		Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m					
	VV		80% Plochy viz nové plochy maleb - SoD					
	VV		0,8*1613		1 290,400			
	VV		Součet		1 290,400			
D	HZS		Hodinové zúčtovací sazby				27 528,00	
323	K	HZS1292.7	Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník	hod	96,000	286,75	27 528,00	Dle SoD
	PP		Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce stavební dělník					
	VV		"Demontáž dekoračních lišt"					
	VV		"1.NP"4		4,000			
	VV		"2.NP"4		4,000			
	VV		Mezisoučet		8,000			
	VV		1.NP					
	VV		"demontáž baru (pult + vestavěná barová skříň + Osvětlovací panel)"2*8		16,000			
	VV		Mezisoučet		16,000			
	VV		Vyklízení objektů - stávající nábytek					
	VV		"1.10-3.10 - 3osoby / 8 hodin"3*(3*8)		72,000			
	VV		Mezisoučet		72,000			
	VV		Součet		96,000			
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				21 814,32	
D	VRN6		Územní vlivy				21 814,32	
1070	K	062103000	Překládání nákladu - překládání odpadů - příplatek za složitější dopravu	t	137,197	159,00	21 814,32	CS ÚRS 2024 02
	PP		Překládání nákladu - překládání odpadů - příplatek za složitější dopravu					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Revitalizace objektu restaurace Pastirská stena aktual 11.2
Objekt:
Objekt3 - Zakázka
Soupis:
Dod.1 - Dodatek 1
Úroveň 3:
ZL 2 - Podlaha 1.NP

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Statutární město Děčín

Zhotovitel:
Stavební MST, s.r.o.

Projektant:
Projektční kancelář Polerecký, spol. s r.o

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 27. 5. 2024

IČ: 00261238
DIČ: CZ00261238

IČ: 06833896
DIČ: CZ06833896

IČ: 25449770
DIČ: CZ25449770

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		76 593,97	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	76 593,97	21,00%	16 084,73
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	92 678,70

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace objektu restaurace Pastirská stena aktual 11.2
Objekt: Objekt3 - Zakázka
Soupis: Dod.1 - Dodatek 1
Úroveň 3: **ZL 2 - Podlaha 1.NP**

Místo:		Datum:	27. 5. 2024
Zadavatel:	Statutární město Děčín	Projektant:	Projekční kancelář Polerecký, spol. s r.o
Zhotovitel:	Stavební MST, s.r.o.	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	76 593,97
D1 - SO_01: Stavební objekt 01 Budova	0,00
D24 - 0097: Prorážení konstrukcí a jiné bourací práce	0,00
HSV - Práce a dodávky HSV	73 646,68
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	73 646,68
PSV - Práce a dodávky PSV	2 947,29
713 - Izolace tepelné	2 947,29

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Revitalizace objektu restaurace Pastirská stena aktual 11.2

Objekt: Objekt3 - Zakázka

Soupis: Dod.1 - Dodatek 1

Úroveň 3: ZL 2 - Podlaha 1.NP

Místo: Datum: 27. 5. 2024

Zadavatel: Statutární město Děčín Projektant: Projekční kancelář
Polerecký, spol. s r.o

Zhotovitel: Stavební MST, s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 76 593,97

D	D1	SO_01: Stavební objekt 01 Budova	0,00
D	D24	0097: Prorážení konstrukcí a jiné bourací práce	0,00
D	HSV	Práce a dodávky HSV	73 646,68
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	73 646,68

35	K	631311115	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	7,168	6 243,95	44 756,63	CS URS 2023 I
----	---	-----------	--	----	-------	----------	-----------	---------------

PP	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25							
VV	Nová skladba - 8cm							
VV	"1.03 - Restaurace"0,08*84,3				6,744			
VV	"1.04 - Přípravná"0,08*5,3				0,424			
VV	Součet				7,168			

1001	K	631319011	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za přehlazení povrchu	m3	7,168	1 320,00	9 461,76	CS ÚRS 2024 02
------	---	-----------	--	----	-------	----------	----------	----------------

PP	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 50 do 80 mm							
----	---	--	--	--	--	--	--	--

51	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,438	44 356,83	19 428,29	CS URS 2023 I
----	---	-----------	--	---	-------	-----------	-----------	---------------

PP	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI							
VV	Nová skladba - Sít' KARI 6/10/2x3m (KH 30)							
VV	"1.03 - Restaurace"84,3*4,44/1000				0,374			
VV	"1.04 - Přípravná"5,3*4,44/1000				0,024			
VV	Součet				0,398			
VV	0,398*1,1 'Přepočtené koeficientem množství				0,438			

D	PSV	Práce a dodávky PSV	2 947,29
---	-----	---------------------	----------

D	713	Izolace tepelné	2 947,29
---	-----	-----------------	----------

1002	K	713191132	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí separační fólií z PE	m2	89,600	14,50	1 299,20	CS ÚRS 2024 02
------	---	-----------	--	----	--------	-------	----------	----------------

PP	Montáž tepelné izolace stavebních konstrukcí - doplňky a konstrukční součásti podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí fólií separační z PE							
VV	Nová skladba							
VV	"1.03 - Restaurace"84,3				84,300			
VV	"1.04 - Přípravná"5,3				5,300			
VV	Součet				89,600			

1003	M	28329042	fólie PE separační či ochranná tl 0,2mm	m2	104,429	14,70	1 535,11	CS ÚRS 2024 02
------	---	----------	---	----	---------	-------	----------	----------------

PP	fólie PE separační či ochranná tl 0,2mm							
VV	89,6*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství				104,429			

1004	K	998713121	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné ruční v objektech v do 6 m	t	0,042	2 690,00	112,98	CS ÚRS 2024 02
------	---	-----------	--	---	-------	----------	--------	----------------

PP	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m							
----	--	--	--	--	--	--	--	--

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Revitalizace objektu restaurace Pastirská stena aktual 11.2
Objekt:
Objekt3 - Zakázka
Soupis:
Dod.1 - Dodatek 1
Úroveň 3:
ZL 3 - Ozbrojení ER + TOTAL STOP

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Statutární město Děčín

Zhotovitel:
Stavební MST, s.r.o.

Projektant:
Projektční kancelář Polerecký, spol. s r.o

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 27. 5. 2024

IČ:
DIČ: CZ00261238

IČ:
DIČ: CZ06833896

IČ:
DIČ: CZ25449770

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		53 336,82	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	53 336,82	21,00%	11 200,73
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	64 537,55

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace objektu restaurace Pastirská stena aktual 11.2
Objekt: Objekt3 - Zakázka
Soupis: Dod.1 - Dodatek 1
Úroveň 3:

ZL 3 - Ozbrojení ER + TOTAL STOP

Místo:

Zadavatel: Statutární město Děčín
Zhotovitel: Stavební MST, s.r.o.

Datum: 27. 5. 2024
Projektant: Projekční kancelář
Polerecký, spol. s r.o.
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	53 336,82
PSV - Práce a dodávky PSV	53 336,82
741 - Elektroinstalace - silnoprúd	53 336,82
741-01 - rozšíření měření el.energie o jeden elektroměr	8 482,69
741-02 - úprava el.instalace pro montáž TOTAL STOP	44 854,13

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Revitalizace objektu restaurace Pastirská stena aktual 11.2

Objekt: Objekt3 - Zakázka

Soupis: Dod.1 - Dodatek 1

Úroveň 3:

ZL 3 - Ozbrojení ER + TOTAL STOP

Místo:

Datum: 27. 5. 2024

Zadavatel: Statutární město Děčín

Projektant: Projekční kancelář
Polerecký, spol. s r.o

Zhotovitel: Stavební MST, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							53 336,82	
D PSV Práce a dodávky PSV							53 336,82	
D 741 Elektroinstalace - silnoprúd							53 336,82	
D 741-01 rozšíření měření el.energie o jeden elektroměr							8 482,69	
1	K	741-01-001	výměna výzbroje ER	ks	1,000	3 018,75	3 018,75	viz.nabídka SUB
PP			výměna výzbroje ER					
2	M	74101001	výzbroj do rozvaděče ER - 2x dvousazbové měření	ks	1,000	5 463,94	5 463,94	viz.nabídka SUB
PP			výzbroj do rozvaděče ER - 2x dvousazbové měření					
D 741-02 úprava el.instalace pro montáž TOTAL STOP							44 854,13	
3	K	HZS2231	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář	hod	16,000	528,00	8 448,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář					
VV			"Montáž 2*8 hod"16		16,000			
VV			Součet		16,000			
4	M	74102001	rozvaděč v provedení na pilíři osazený 1x vypínač, 125A+vyp.cívka, 2x vypínač 63A+vyp.cívka	ks	1,000	35 424,43	35 424,43	viz.nabídka SUB
PP			rozvaděč v provedení na pilíři osazený 1x vypínač, 125A+vyp.cívka, 2x vypínač 63A+vyp.cívka					
5	M	74102002	TOTALstop	ks	1,000	981,70	981,70	viz.nabídka SUB
PP			TOTALstop					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Revitalizace objektu restaurace Pastirská stena aktual 11.2
Objekt:
Objekt3 - Zakázka
Soupis:
Dod.1 - Dodatek 1
Úroveň 3:
ZL 4 - Odpočet ER

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Statutární město Děčín

Zhotovitel:
Stavební MST, s.r.o.

Projektant:
Projektční kancelář Polerecký, spol. s r.o

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 27. 5. 2024

IČ:
DIČ: CZ00261238

IČ:
DIČ: CZ06833896

IČ:
DIČ: CZ25449770

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		-102 637,50	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	-102 637,50 0,00	21,00% 12,00%	-21 553,88 0,00
Cena s DPH		v CZK	-124 191,38

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace objektu restaurace Pastirská stena aktual 11.2
Objekt: Objekt3 - Zakázka
Soupis: Dod.1 - Dodatek 1
Úroveň 3:
ZL 4 - Odpočet ER

Místo:		Datum:	27. 5. 2024
Zadavatel:	Statutární město Děčín	Projektant:	Projekční kancelář Polerecký, spol. s r.o
Zhotovitel:	Stavební MST, s.r.o.	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	-102 637,50
D1 - SO_01: Stavební objekt 01 Budova	-102 637,50
D71 - TZB EL_010: Rozváděč Rkuchyň - 1.PP, č.m. 015	-102 637,50

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Revitalizace objektu restaurace Pastirská stena aktual 11.2

Objekt: Objekt3 - Zakázka

Soupis: Dod.1 - Dodatek 1

Úroveň 3: ZL 4 - Odpočet ER

Místo:

Datum: 27. 5. 2024

Zadavatel: Statutární město Děčín

Projektant: Projekční kancelář
Polerecký, spol. s r.o

Zhotovitel: Stavební MST, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

-102 637,50

D D1 SO_01: Stavební objekt 01 Budova

-102 637,50

D D71 TZB EL_010: Rozváděč Rkuchyň - 1.PP, č.m. 015

-102 637,50

1	K	Inf. cena	Rozvaděč RE pro objekt Pastýřská stěna, vč. pilíře	ks	-1,000	6 037,50	-6 037,50	
PP ---								
2	M	Mat..74	Rozvaděč RE pro objekt Pastýřská stěna, vč. pilíře	ks	-1,000	18 112,50	-18 112,50	
PP ---								
3	K	Inf. cena.1	Rozvaděč RE pro operátora, vč. pilíře	ks	-1,000	6 037,50	-6 037,50	
PP ---								
4	M	Mat..75	Rozvaděč RE pro operátora, vč. pilíře	ks	-1,000	18 112,50	-18 112,50	
PP ---								
5	K	Inf. cena.2	Rozvaděč RE pro kuchyň, nepřímé měření 150/5A, vč. pilíře	ks	-1,000	12 075,00	-12 075,00	
PP ---								
6	M	Mat..76	Rozvaděč RE pro kuchyň, nepřímé měření 150/5A, vč. pilíře	ks	-1,000	42 262,50	-42 262,50	
PP ---								

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Revitalizace objektu restaurace Pastirská stena aktual 11.2
Objekt:
Objekt3 - Zakázka
Soupis:
Dod.1 - Dodatek 1
Úroveň 3:
ZL 5 - Bourací práce + Lapol

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Statutární město Děčín

Zhotovitel:
Stavební MST, s.r.o.

Projektant:
Projektční kancelář Polerecký, spol. s r.o

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 27. 5. 2024

IČ:
DIČ: CZ00261238

IČ:
DIČ: CZ06833896

IČ:
DIČ: CZ25449770

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		186 952,37	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	186 952,37 0,00	21,00% 12,00%	39 260,00 0,00
Cena s DPH		v CZK	226 212,37

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace objektu restaurace Pastirská stena aktual 11.2

Objekt: Objekt3 - Zakázka

Soupis: Dod.1 - Dodatek 1

Úroveň 3:

ZL 5 - Bourací práce + Lapol

Místo:		Datum:	27. 5. 2024
Zadavatel:	Statutární město Děčín	Projektant:	Projekční kancelář Polerecký, spol. s r.o
Zhotovitel:	Stavební MST, s.r.o.	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	186 952,37
HSV - Práce a dodávky HSV	182 364,37
1 - Zemní práce	100 348,73
2 - Zakládání	2 402,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	51 593,60
8 - Trubní vedení	9 449,00
998 - Přesun hmot	18 571,04
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	4 588,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Revitalizace objektu restaurace Pastirská stena aktual 11.2

Objekt: Objekt3 - Zakázka

Soupis: Dod.1 - Dodatek 1

Úroveň 3: ZL 5 - Bourací práce + Lapol

Místo: Datum: 27. 5. 2024

Zadavatel: Statutární město Děčín Projektant: Projekční kancelář
Polerecký, spol. s r.o

Zhotovitel: Stavební MST, s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 186 952,37

D HSV Práce a dodávky HSV 182 364,37

D 1 Zemní práce 100 348,73

1001	K	IK1	Odtěžení / Bourání - skalního masivu - těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	9,000	8 900,00	80 100,00	
------	---	-----	--	----	-------	----------	-----------	--

PP Odtěžení / Bourání - skalního masivu - těžitelnosti II skupiny 4 a 5

P
Poznámka k položce:
IK obsahuje: Kombinované odtěžení sklaního masivu / jámy
- drobná mechanizace (rypadlo 2,5t)
- práce v uzavřeném prostoru
- ruční odtěžení a dolamování skalního masivu
- nestandardní přesuny mechanizace na stavbě - přesuny zvedací technikou
- zvýšená časová náročnost prací - (Nh a Sh)
- ruční úprava výkopu/jámy s ohledem na koordinaci ostatních sítí
- mimostaveništní dopravu mechanizace
viz. dokumentace a zápisy v SD

VV "výkop pro lapol"1,5*(2*3) 9,000

3	K	162211321	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 stavebním kolečkem do 10 m	m3	4,500	164,00	738,00	CS ÚRS 2024 02
---	---	-----------	---	----	-------	--------	--------	----------------

PP Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5

VV "výkop pro lapol - 50%"1,5*(2*3)*0,5 4,500

4	K	162211329	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 stavebním kolečkem za každých dalších 10 m	m3	18,000	152,00	2 736,00	CS ÚRS 2024 02
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

PP Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m Příplatek za každých dalších 10 m k ceně -1321

VV 4,5*4 'Přepočtené koeficientem množství 18,000

5	K	162251122	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	4,500	68,70	309,15	CS ÚRS 2024 02
---	---	-----------	---	----	-------	-------	--------	----------------

PP Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost přes 20 do 50 m

VV "výkop pro lapol - 50%"1,5*(2*3)*0,5 4,500

6	K	162751137	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	9,000	362,00	3 258,00	CS ÚRS 2024 02
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------	----------------

PP Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m

VV "výkop pro lapol "1,5*(2*3) 9,000

7	K	167111102	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 ručně	m3	4,500	495,00	2 227,50	CS ÚRS 2024 02
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

PP Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny ručně nakládání, z hornin třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5

VV "výkop pro lapol - 50%"1,5*(2*3)*0,5 4,500

8	K	167151102	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 do 100 m3	m3	4,500	217,00	976,50	CS ÚRS 2024 02
---	---	-----------	--	----	-------	--------	--------	----------------

PP Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5

VV "výkop pro lapol - 50%"1,5*(2*3)*0,5 4,500

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
9	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	17,100	342,00	5 848,20	CS ÚRS 2024 02
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04					
	VV		"výkop pro lapol"1,5*(2*3)		9,000			
	VV		9*1,9 'Přepočtené koeficientem množství		17,100			
10	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	9,000	22,00	198,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru					
	VV		"výkop pro lapol"1,5*(2*3)		9,000			
11	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	2,813	257,00	722,94	CS ÚRS 2024 02
	PP		Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložení výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopávkách					
	VV		"výkop pro lapol"1,5*(2*3)		9,000			
	VV		"Lapol"-(1,5*1,5*1,5)		-3,375			
	VV		Součet		5,625			
	VV		5,625*0,5 'Přepočtené koeficientem množství		2,813			
12	K	174211101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou bez zhutnění ručně	m3	2,813	112,00	315,06	CS ÚRS 2024 02
	PP		Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložení výkopku ve vrstvách bez zhutnění jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopávkách					
	VV		"výkop pro lapol"1,5*(2*3)		9,000			
	VV		"Lapol"-(1,5*1,5*1,5)		-3,375			
	VV		Součet		5,625			
	VV		5,625*0,5 'Přepočtené koeficientem množství		2,813			
13	M	58344197	šterkodrt frakce 0/63	t	5,625	519,00	2 919,38	CS ÚRS 2024 02
	PP		šterkodrt frakce 0/63					
	VV		"výkop pro lapol"1,5*(2*3)		9,000			
	VV		"Lapol"-(1,5*1,5*1,5)		-3,375			
	VV		Součet		5,625			
	D	2	Zakládání				2 402,00	
14	K	273321411	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	0,400	4 250,00	1 700,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 20/25					
	VV		"Podkladní deska"0,1*(2*2)		0,400			
	VV		Součet		0,400			
15	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	0,018	39 000,00	702,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Výztuž základů desek ze svařovaných sítí z drátů typu KARI					
	VV		"Síť KARI 6/15/2x3m (KH 20)"1*18,2/1000		0,018			
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				51 593,60	
16	K	386121112-R	Montáž odlučovače tuků a olejů plastbetonové provedení	kus	1,000	2 250,00	2 250,00	Interní kalkulace
	PP		Montáž odlučovače tuků a olejů plastbetonové provedení					
17	M	4EOFAKU	Lapák tuku AS-FAKU 4 EO/PB - lapák tuku pro instalaci do země, válcový, jmenovitá velikost NS = 4, plastbetonové provedení.	kus	1,000	44 000,00	44 000,00	Dle ceníku výrobce
	PP		Lapák tuku AS-FAKU 4 EO/PB - lapák tuku pro instalaci do země, válcový, jmenovitá velikost NS = 4, plastbetonové provedení.					
	P		Poznámka k položce: Jednotková cena viz. ceník výrobce					
18	M	58933324	beton C 30/37 X0 kamenivo frakce 0/22	m3	1,220	4 380,00	5 343,60	CS ÚRS 2024 02
	PP		beton C 30/37 X0 kamenivo frakce 0/22					
	D	8	Trubní vedení				9 449,00	
19	K	894410232	Osazení betonových dílců pro kanalizační šachty DN 1000 skruž přechodová (konus)	kus	1,000	1 730,00	1 730,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Osazení betonových dílců šachet kanalizačních skruž přechodová (konus) DN 1000					
20	M	59224312	konus betonové šachty DN 1000 kanalizační 100x62,5x58cm tl stěny 12 stupadla poplastovaná	kus	1,000	3 030,00	3 030,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		konus betonové šachty DN 1000 kanalizační 100x62,5x58cm tl stěny 12 stupadla poplastovaná					
21	K	899102113	Osazení poklopů litinových, ocelových nebo železobetonových bez rámu přes 50 kg do 100 kg	kus	1,000	419,00	419,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Osazení poklopů šachtových litinových, ocelových nebo železobetonových bez rámu hmotnosti jednotlivě přes 50 kg do 100 kg					
22	M	55241017	poklop šachtový litinový kruhový DN 600 bez ventilace tř D400 pro běžný provoz	kus	1,000	4 270,00	4 270,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		poklop šachtový litinový kruhový DN 600 bez ventilace tř D400 pro běžný provoz					
	D	998	Přesun hmot				18 571,04	
23	K	998012108	Přesun hmot pro budovy monolitické s vyzdíváním obvodovým pláštěm s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	6,274	1 130,00	7 089,62	CS ÚRS 2024 02
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby nosnou svislou konstrukcí tyčovou s vyzdíváním obvodovým pláštěm vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky do 6 m					
	VV		12,547*0,5 'Přepočtené koeficientem množství		6,274			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
24	K	998018001	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v do 6 m	t	6,274	1 830,00	11 481,42	CS ÚRS 2024 02
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m					
	VV		12,547*0,5 *Přepočtené koeficientem množství		6,274			
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				4 588,00	
323	K	HZS1292.7	Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník	hod	16,000	286,75	4 588,00	Dle SoD
	PP		Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce stavební dělník					
	VV		"přidružené zemní práce"8		8,000			
	VV		"jinde nespecifikované práce"8		8,000			
	VV		Součet		16,000			

SEZNAM FIGUR

Kód: 24_08
Stavba: Revitalizace objektu restaurace Pastirská stena aktual 11.2

Datum: 27. 5. 2024

Kód	Popis	MJ	Výměra
Objekt3/ Dod.1/ ZL 1 Bourací práce			
<u>VV0001</u>	Výkaz (2)		50,080
	50,08		50,080
Použití figury:			
965043341	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	4,171
965081343	Bourání podlah z dlaždic betonových, teracových nebo čedičových tl do 40 mm plochy přes 1 m2	m2	87,380
<u>VV0002</u>	Výkaz (3)		44,433
	28,768+15,665		44,433
Použití figury:			
978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	601,976
<u>VV0003</u>	Výkaz (4)		2,700
	volný prostor za WC 0.14 - v. cca 1m		0,000
	2,7		2,700
<u>VV0004</u>	Výkaz (4)		2,700
	ulehlá suť		2,700
Použití figury:			
997013001	Vyklizení ulehlé suti z prostorů do 15 m2 s naložením z hl do 2 m	m3	2,700