

SMLOUVA č. 147/2025

o provádění pravidelného servisu, záručních a pozáručních oprav zařízení VZT

I. Smluvní strany

1. Objednatel: Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace

sídlo: ul. 28./ října 1155/2, 40502 Děčín I

IČ: 71235868

DIČ: není plátcem DPH

bankovní spojení: KB a. s. Děčín

č. ú.: 78-5305490277/0100

tel. č.: 412 591 230

zastoupená: Mgr. Veronikou Kropáčkovou, ředitelkou

Firma je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném KS v Ústí nad Labem oddíl Pr, vložka 632

2. Zhotovitel: **Kabourek – VZT, s. r. o.**

sídlo: Želetická 790/23b, 412 01 Litoměřice

IČ: 25487906

DIČ: CZ25487906

bankovní spojení: KB a.s. Litoměřice

č. ú.: 27-9777910207/0100

tel. č.: 416 741 962

zastoupen: Vítězslavem Kabourkem, jednatelem

Firma je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném KS v Ústí nad Labem oddíl C, vložka 20522

II. Předmět plnění

1. Předmětem smlouvy je provádění servisu, pozáručních oprav a pravidelného servisu vzduchotechnického zařízení instalovaného v objektu objednatele: **Domov pro seniory**, ul. Klicperova 219, 405002 Děčín XXXI – Křešice.

2. Objednatel se zavazuje řádně provedené opravy a servis převzít a zaplatit dohodnutou cenu za jeho provedení.

III. Časová působnost

1. Servis zařízení bude prováděn v rozsahu dle podmínek jednotlivých výrobců zařízení a provozního řádu objednatele.

2. Revize požárních klapek a ventilátorů chráněných únikových cest se provádí dle platných norem na požárně bezpečnostní zařízení vč. vyhrazených.

IV. Cena za dílo

1. Cena za pravidelný servis vzduchotechniky a pozáruční opravy:

• 1 hodina práce servisního technika VZT	750,- Kč
• 1 hodina práce servisního technika MaR	850,- Kč
• 1 hodina práce servisního technika chlazení	1.450,- Kč
• 1 km jízdného k objednateli	14,- Kč
• 1 hodina čas strávený servisním technikem na cestě	250,- Kč
• 1 hodina práce servisního technika VZT (dle bodu VII.)	850,- Kč
• 1 hodina práce servisního technika MaR (dle bodu VII.)	1.000,- Kč
• 1 hodina práce servisního technika chlazení (dle bodu VII.)	1.600,- Kč
• 1 ks revize požárních klapky	500,- Kč
• zápis do knihy požárních klapky a vyhotovení dokladu o provozuschopnosti požárně bezpečnostního zařízení odborně způsobilou osobou	2.000,- Kč

Materiál nutný k zabezpečení servisu (filtry, klínové řemeny, čisticí prostředky, náplně chlazení..) bude účtován podle potvrzeného montážního (zakázkového) listu. Tyto částky se rozumí bez daně z přidané hodnoty, která bude účtována podle platných sazeb.

V. Financování a placení

1. Objednatel prohlašuje, že financování prací a dodávek je zajištěno.
2. Podkladem pro finanční plnění budou montážní (zakázkové listy) potvrzené zástupcem objednatele.
3. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury za předcházející servis, nezajistí zhotovitel další práce podle bodu II. této smlouvy a má nárok účtovat Objednateli smluvní sankci ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Splatnost faktur je 14 dní ode dne doručení objednateli.
5. Zhotovitel bude uvádět ve všech fakturách **systemové číslo zakázky P25V00000265**.

VI. Další smluvní ujednání

1. Pravidelné periodické kontroly budou prováděny za účasti pracovníků údržby objednatele a budou fakturovány podle skutečně odpracovaných hodin vykázaných v oboustranně potvrzených servisních záznamech.
2. Objednatel zajistí provoz předmětného zařízení v souladu s pokyny výrobce a provozním řádem zařízení **pouze zaučenou obsluhou** podle předaných návodů pro provoz.
3. Objednatel umožní vjezd vozidla a přístup pracovníkům zhotovitele na místa prací podle jeho potřeb a dále jim umožní napojit ruční nářadí na rozvod el. energie.
4. Ostatní práce a úkony, které nejsou předmětem této servisní smlouvy, budou prováděny na základě samostatné objednávky.
5. Pracovníci zhotovitele včetně subdodavatelů jsou povinni řídit se interními předpisy objednatele.

VII. Odstraňování poruch a záruční lhůta

1. K odstranění nahlášené poruchy nebo závady mimo termín pravidelných servisních prací se dostaví pracovníci zhotovitele nejpozději do 72 hodin od jejího nahlášení.
2. Porucha musí být nahlášena zhotoviteli písemně:
 - e-mailem: uctarna@kabourek-vzt.cz,
provoz@kabourek-vzt.cz,
 - telefonicky: 416 741 962, 602 341 690.
3. Za objednatele jsou oprávněni se zástupcem zhotovitele jednat a objednávat:
 - vedoucí Domova pro seniory, smidova@csssdecin.cz, tel. 777 481 143,
 - technik objednatele: technik@cssdecin.cz, tel. 778 415 355.
4. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli záruku na provedené opravy v délce 6 měsíců. Záruka se nevztahuje na neodborné zacházení se zařízením, neodborné nebo nepovolené zásahy třetích osob, úmyslné poškození zařízení, poškození jinými vlivy, které nevyvolal zhotovitel.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, jeden pro zhotovitele a jeden pro objednatele.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu shora uvedenými zástupci smluvních stran.
3. Tato smlouva se uzavírá **na dobu určitou do 25.3.2026** s tím, že ji lze písemně vypovědět s tříměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně nebo po vzájemné dohodě.
4. Tato smlouva může být změněna a doplňována pouze oboustranně potvrzenými písemnými dodatky.
5. Strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním pečlivě přečetly a že byla uzavřena podle jejich svobodné vůle a nikoli v tísní.

Dne: 26. března 2025

Dne:

.....
objednatel

.....
zhotovitel