

DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE

(ZADÁVACÍ PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE)

Akce:	Domov pro seniory Kamenická 405 02 Děčín, Kamenická 755
Investor:	Statutární město Děčín, Magistrát města Děčín 405 38 Děčín IV–Podmokly, Mírové náměstí 5/1175
Zadavatel:	Statutární město Děčín, Magistrát města Děčín 405 38 Děčín IV–Podmokly, Mírové náměstí 5/1175

1. Popis staveniště

Staveniště je stávající objekt domova pro seniory v ul. Kamenické čp. 755 v Děčíně. Přístup do domu je stávajícím vchodem ze stávající komunikace. Objekt je připojen stávajícími přípojkami inženýrských sítí (elektro, voda, kanalizace, plyn). Výtahová šachta se nachází vedle budovy připojená spojovacími krčky.

2. Zásady celkového architektonického a výtvarného řešení stavby, dodržení požadavku památkové péče.

Jedná se o výměnu výtahu ve stávajícím objektu do původní výtahové šachty. Pro stavbu jsou K dispozici stávající vnitřní rozvody inženýrských sítí v objektu. Navržené řešení nového výtahu je v souladu se záměry požárního posouzení objektu, nový výtah je navrhován jako osobní výtah bez strojovny – stroj umístěn v horní části šachty v prostoru horního přejezdu s uzamykatelným výtahovým rozvaděčem v horní stanici na chodbě. Výtah bude vybaven jako invalidní výtah dle vyhl. 398/2009 Sb a bude v provedení pro osoby s omezeným pohybem a orientací. Současný výtah je již opotřebovaný a nevyhovuje současně platným bezpečnostním předpisům na výtahy a potřebám zadavatele. Z původního výtahu nebude použit žádný díl, bude dodána kompletně nová technologie výtahu včetně elektroinstalace. Nový výtah je navrhován s automatickými kabinovými i šachetními dveřmi, kabina průchozí.

Stavebními úpravy budou minimální a nebude zasahováno do hlavních nosných konstrukcí objektu, dveřní otvory budou použity původní.

Dokumentace řeší instalaci nového osobního výtahu do stávající budovy, kde bude zařízení instalováno do prostoru původní zděné šachty. Výtah bude splňovat základní požadavky 2014/33/EU (nařízení vlády č.122/2016Sb.), která stanoví posuzování shody výtahů a jejich bezpečnostních komponent. Návrh technologie respektuje požadavky normy ČSN EN 81-20 ED.2 a ČSN EN 81-21 ED.2 a stavební uspořádání již vystavěné budovy a předpokládané používání výtahu v daném prostředí. Výtah bude koncipován tak, že svým vybavením umožní užívání i osobám s omezenou schopností orientace a pohybu dle vyhl. č.398/2009. Řízení výtahu bude v souladu s požadavky ČSN EN 81-73 ED.2 (funkce výtahu při požáru).

Konstrukce, výroba a montáž výtahu bude provedena dle výrobní dokumentace, technické zprávy a výkresu dispozičního uspořádání výtahu od vybraného dodavatele výtahu, který v dokumentaci výtahu doloží minimálně následující doklady:

- Prohlášení o shodě na výtah
- Prohlášení o shodě (certifikáty) použitých bezpečnostních komponentů
- Technický popis výtahu a návod k používání
- Knihu výtahu
- Dispoziční výkres výtahu
- Statický výpočet výtahu
- Elektrická schémata zapojení výtahu
- Protokol ze zkoušky po ukončení montáže elektrického výtahu
- Revizní zprávu původního přívodu
- Protokol o provedení hlukové zkoušky

Všechny šachetní dveře budou osazeny do stávajících dveřních otvorů. Podlahy v nástupních stanicích zůstanou původní, dojde jen k místní úpravě cca 0,2 m od prahu nových automatických šachetních dveří. Součástí výměny je i revize původního přívodu k výtahu. Případné odstranění závad na přívodním vedení zajistí investor.

3. Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu

- **Elektrická energie**—výtah bude napojen na stávající přívod, vybraný dodavatel zajistí revizi přívodu včetně revizní zprávy.
- **Vliv stavby na životní prostředí** – stavba nemá negativní vliv na životní prostředí. Komunální odpad vzniklý při výměně výtahu odstraní na své náklady zhotovitel díla. Odpady nutno likvidovat v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. o odpadech. Odpady lze podle tohoto zákona likvidovat v zařízeních a místech k tomu určených. Tento odpad je možno likvidovat na skládce TKO. Povinnosti průvodce odpadu:
 - a) odpady zařazovat podle druhů a kategorií podle § 5 a 6
 - b) zajistit přednostní využití odpadů v souladu s §11

- c) odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu s tímto zákonem a prováděcími právními předpisy, převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle §12odst.3, a to buď přímo nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby
- d) ověřovat nebezpečné vlastnosti odpadů podle § 6 odst.4 a nakládat s nimi podle jejich skutečných vlastností
- e) shromažďovat odpady utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií
- f) zabezpečit odpady před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem
- g) umožnit kontrolním orgánům přístup do objektů, prostorů a zařízení a na vyžádání předložit dokumentaci a poskytnout pravdivé a úplné informace související s nakládáním s odpady. Dodavatel je povinen dle vyhl. č.381/2001 vést průběžnou evidenci odpadů. Současně s dokumentací výtahu předloží doklady o likvidaci odpadů (vážní lístky, průběžnou evidenci odpadů apod.)

4. Řešení bezbariérového užívání veřejně přístupných ploch a komunikací

V rámci výměny výtahů nebudou budovány žádné nové přístupové plochy a komunikace. Navržený výtah je vybaven a rozměrem dveří v souladu s požadavky vyhl. č.398/2009 provedení pro osoby s omezeným pohybem a orientací. Navržena kabina 1500 x 2100 x 2100 mm. Šířka kabinových a šachetních dveří 1000 mm.

5. Zhodnocení provedených průzkumů

Stávající objekt byl prohlédnut projektantem běžným vizuálním způsobem, omítky v šachtě jsou narušeny vlhkostí, budou provedeny lokální zednické opravy v rozsahu cca 50 m².

6. Údaje o vytyčení stavby-Stávající stavební objekt–není nutné vytyčovat

7. Údaje o členění stavby na jednotlivé úseky

Stavba nebude rozdělena na etapy, v jedné etapě bude realizována demontáž montáž nového výtahu.

8. Údaje o výrobním zařízení a technologii výroby

V objektu se neumísťují výrobní zařízení.

9. Vliv stavby na okolní pozemky a stavby

Stavba nebude mít na okolní provoz negativní vliv. V rámci provádění stavby bude postupováno tak, aby nebyly stavbou zasaženy okolní prostory.

10. Způsob ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků

Práce musí být prováděny v souladu s ustanovením vyhl.č.591/2006Sb.

Požadavky na zařízení staveniště:

Stavby, pracoviště a zařízení staveniště musí být ohrazeny, nebo jinak zabezpečeny proti vstupu nepovolaných osob.

Zhotovitel určí způsob zabezpečení staveniště proti vstupu nepovolaných osob, zajistí označení hranic staveniště tak, aby byly zřetelně rozeznatelné i za snížené viditelnosti a stanoví lhůty kontrol tohoto zabezpečení. Zákaz vstupu nepovolaným fyzickým osobám musí být vyznačen bezpečnostní značkou na všech vstupech, který k nim vedou. Po celou dobu provádění prací na staveništi musí být zajištěn bezpečný stav pracovišť. Materiály, stroje dopravní prostředky a břemena při dopravě a manipulaci na staveništi nesmí ohrozit bezpečnost a zdraví fyzických osob zdržujících se na staveništi, popřípadě jeho těsné blízkosti.

11. Mechanická odolnost a stabilita stavby

Původní výtah má nosnost 1000 kg, nový navrhovaný výtah 1500 kg, nezbytné ověření možností osazení výtahu s ohledem na nosnost stávajícího výtahu.

12. Požární bezpečnostní řešení

Provedení výtahu – **nový výtah bude dodán jako osobní výtah s evakuačním provozem** napojeným na záložní zdroj (DA mimo budovu). Výtah bude označen tabulkami „Evakuační výtah“. Funkce výtahu při požáru bude dle ČSN 27 4014, Evakuační výtahy.

13. Hygiena, ochrana zdraví a životní prostředí

Při provozu výtahu nevznikají žádné odpady. Provozní náplně výtahu budou měněny v předepsaných termínech a odborně likvidovány servisní firmou.

14. Ochrana protihluku

Dodavatel musí zajistit, aby maximální hluk ve výtahové šachtě při průjezdu výtahu šachtou nepřesáhl hodnotu 75 dB a při otevírání a zavírání šachetních a kabinových dveří maximálně 60 dB. Obě uváděné hodnoty jsou měřeny vně výtahové šachty ve vzdálenosti do 1m. Zkoušku hluku zajistí dodavatel výtahu.

1. TECHNICKÝ POPIS PROVEDENÍ NOVÉHO VÝTAHU

Zadavatel požaduje instalaci výtahu minimálně následujících parametrů:

Výtah TOV 1500/1,00

Výtah bez samostatné strojovny, výtahový stroj umístěn v horní části výtahové šachty (prostor horního bezp.přejezdu)

Nosnost 1500 kg / 20osob - NEZBYTNÉ OVĚŘENÍ MOŽNOSTÍ OSAZENÍ VÝTAHU S OHLEDEM NA NOSNOST STÁVAJÍCÍHO VÝTAHU 1000 kg / 13 os.!

Rychlost 1 m/s

Počet stanic 6

Počet nástupišť 6 (průchozí výtah)

Evakuační výtah, napojení na záložní zdroj (DA mimo budovu)

Výtah pro osoby s omezeným pohybem a orientací

TECHNICKÉ PARAMETRY VÝTAHU

Typ:	osobní výtah pro dopravu osob a osob a nákladů
Nosnost:	1500 kg – 20 osob
Dopravní rychlost:	min. 1,0m/sec.
Zdvih:	11,55 m (stávající)
Počet stanic:	6 (stávající)
Počet nástupišť:	6 (stávající)
Výchozí stanice:	přízemí - stanice 0
Počet jízd za hodinu:	min. 120
El. příkon:	max. 11,1 kW
Provedení výtahu:	- výtah splňující požadavky ČSN EN 81-20 ED.2, ČSN EN 81-50 ED.2, ČSN EN 81-21 ED.2,
	Nařízení vlády č.122/2016 Sb. a ČSN 27 4014
Elektrická soustava:	3x 230/400V – 50Hz
Napájecí soustava:	3 NPE 50Hz 400V/TN-S

ŠACHTA

Rozměr šachty: šířka 2355 x hloubka 2655 mm (stávající šachta) cca.

Hloubka prohlubně šachty: 1580 mm (stávající)

Výška horního přejezdu šachty (hlava výtahové šachty): 3450mm (stávající)

Provedení šachty: samostatná uzavřená zděná šachta s nástupními stanicemi z jedné i obou stran

Prostředí: Normální dle ČSN 33 2000-5-51, tabulka 51A, s ohledem na ČSN EN-81-20 ED.2

(požadovaná teplota + 5° až + 40°), větrání dle ČSN EN-81-20 ED.2

STROJOVNA

Umístění: výtah bez strojovny – stroj umístěn v horní části šachty/prostoru horního přejezdu
uzamykatelný výtahový rozvaděč umístěn v horní stanici na chodbě

KABINA

Počet vstupů:	2
Rozměr kabiny š x h x v min.	1500 x 2100 x 2100 mm
Stěny kabiny:	ocelové s požadovanou pevností dle ČSN EN-81-20 ED.2 povrch bude upřesněn po domluvě s vybraným dodavatelem
Osvětlení:	stropní s požadovanou intenzitou dle ČSN EN-81-20 ED.2
Podlaha:	odolná zátěžová krytina, protiskluzová
Tlačítkový ovladač:	provedení antivandal, Braillovo písmo
Madlo:	ano - nerezové trubkové – umístění v blízkosti panelu ovladače
Zrcadlo:	ano – velikost a umístění dle dohody se zadavatelem
Sedátko:	sklopné umístěné v blízkosti tlačítkových ovladačů
Signalizace v kabině:	multifunkční display, hlasové oznámení příjezdu do stanice, komunikátor

KABINOVÉ DVEŘE

Typ:	automatické teleskopické 2-křídle (řízení VVVF)
Světlý rozměr dveří š x v:	min. 1000 x 2000mm
Provedení:	nerez plech, povrch broušený

ŠACHETNÍ DVEŘE

Typ:	automatické teleskopické 2-křídle
Světlý rozměr dveří š x v:	min. 1000 x 2000mm
Provedení:	nerez plech na křídlech i zárubních, povrch broušený

POHON VÝTAHU

elektrický lanový, trakční bezpřevodový stroj s frekvenčně řízenými otáčkami,

NOSNÉ PROSTŘEDKY

ocelová lana, parametry lan a lanový převod dle předložené dokumentace
zavěšení kabiny i protiváhy 2:1

ŘÍZENÍ A ELEKTRO VÝBAVA

Druh řízení:	- mikroprocesorové tlačítkové s možností sběrného řízení směrem dolů
Elektrovýbava:	- vážicí zařízení proti přetížení, - revizní jízda na střeše kabiny a v prohlubni výtahové šachty, - STOP tlačítko na střeše kabiny a v prohlubni, - ALARM na střeše kabiny a v prohlubni šachty, osvětlení šachty, zásuvka 230 V u stroje, v prohlubni šachty a na střeše kabiny - ovladače a ukazatele v kabině tlačítka volby stanic s indikací záznamu s označením - Braillovo písmo - digitální ukazatel polohy a směru jízdy - tlačítko ALARM sdružené s ovládáním interkomu - tlačítko znovuotevření a zavření dveří - indikace přetížení (světelná a zvuková) - interkom – automatizovaný systém komunikace na GSM - akustický hlásič příjezdu kabiny do stanice - ovladače a ukazatele ve st. provedení antivandal nerez - tlačítko volby s indikací záznamu - digitální ukazatel polohy a směru jízdy v každé stanici

ELEKTRICKÉ KOMPONENTY ŠACHTY

Výtahový rozvaděč v místě horního nástupiště

Pohon výtahu-

- bezpřevodový, 11,1 kW, s třífázovým motorem a s integrovaným oděru-odolným trakčním kotoučem. Elektromagnetická dvoučelistová brzda, brzdné plochy z bezazbestového materiálu. Pro případ nouzového vyproštění vybavení pohonu vyprošťovacím mechanismem.

MECHANICKÉ KOMPONENTY ŠACHTY

Vyvažovací závaží

Nová pevná vodítka závaží

Nová pevná vodítka kabiny

Vodítka kabiny a vyvažovacího závaží ze zastudena tažených profilů opatřených odpovídajícími kotevními prvky.

Nosná ocelová lana kabiny dle platných norem

SPECIFIKACE KABINY - PRŮCHOZÍ

Rozměry rámu kabiny jsou: cca š.1500 x h.2100 x v.2100 (přesné rozměry v projektové dokumentaci po přesném zaměření dle svislosti šachty)

Rám kabiny z oceli odolné proti mechanickému namáhání s certifikovanými zachycovači. Svislý pohyb po vodičkách je umožněn vodičnými čelistmi. Součástí dodávky výtahu samomazná zařízení. Ventilace pomocí větracích mřížek v kabině.

VNITŘNÍ VYBAVENÍ KABINY

Strop kabiny - osvětlení úspornými LED diodami

Ovládací a signalizační prvky v kabině

Typ: Mivox

Materiál krycí desky: nerez

Tlačítka: kulatá (počet a rozmístění tlačítek odvislé od konkrétní konfigurace). Spojení na servisní službu.

Funkce

- tlačítko pro zavření dveří

- tlačítko pro otevření dveří

- OCL A-ovládání osvětlení v kabině: automatické

- obousměrný komunikátor pro nouzové volání (spojení na stálou vyprošťovací službu)

- hlasové spojení s aktivací stisknutím tlačítka, v režimu 24/7 dle zákonného požadavku pro nově instalované výtahy, ale i možnosti poskytnutí maximální asistence v případě poruchy výtahu.

TECHNICKÉ POŽADAVKY ZABEZPEČUJÍCÍ BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVEB – (MINIMÁLNÍ POŽADAVKY)

Typ dveří - samočinné, vodorovně posuvné

Sklopné sedátko v kleci v dosahu ovladačů

Rozměr klece u změn staveb min. 1000 x 1250 mm

Šířka dveří u změn staveb min. 800 mm

Ovladače výtahu vyčnívají min. 1 mm nad okolí reliéfní značky vystouplé o min.0,8mm, kontrastující s pozadím, velikost (výška) reliéfu 15-40 mm.

Ovladače výtahu s Braillovými znaky na pravé straně (nepožadováno na klávesnicové kombinaci).

Požadavky na optickou, akustickou a hlasovou signalizaci v kleci výtahu i ve stanicích.

Tam, kde před vstupem do klece výtah signalizuje příští směr jízdy, musí být hlásič pater.

Obousměrné dorozumívací zařízení v kleci musí umožňovat indukční poslech.

Světelná clona.

Ovladače ve stanicích:	displeje v každé stanici.
Podsvícení tlačítka:	potvrzení volby
Krycí materiál:	nerez

SOUČÁSTÍ NABÍDKY:

- lešení do výtahové šachty potřebné k montáži výtahu,
- zednické práce v rozsahu odstranění degradovaných stávajících povrchových vrstev vnitřních ploch výtahové šachty v jejich kompletním rozsahu, provedení nových omítaných povrchů ve formě jádrové omítkové vrstvy odolné proti vlhkosti pro vyrovnání povrchů, vrstva lepidla ztužená skelnou tkaninou
- el. revize přívodu, potřebné zkoušky, posouzení shody.

ZÁRUČNÍ PODMÍNKY:

Záruční doba - materiál/práce 36 měsíců od uvedení zařízení (výtahu) do provozu. Platí za předpokladu, že je se společností uzavřena servisní smlouva platná minimálně po dobu záruky. Servis výtahu - servisní firma doloží, že je vlastníkem certifikátu systému kvality ISO 9001:2016, ISO 1401:2016, ISO 45001:2018 a Osvědčení o autorizaci servisní firmy dle ČSN 27 4002 (Hospodářská komora ČR).

Poznámka:

Před realizací díla je nutné vlastní zaměření šachty vybraným dodavatelem.

2. POPIS HLAVNÍCH A SOUVISEJÍCÍCH PRACÍ A VYBAVENÍ PROSTORŮ SOUVISEJÍCÍCH S VÝTAHEM

- Původní výtah bude kompletně demontován včetně zařízení strojovny. Původní kotvení vodiček výtahu, pokud nebude použito pro nový výtah, bude odstraněno, šachta bude vyčištěna, omítky vyspraveny a stěny opatřeny nátěrem zabraňujícím tvoření prachu.
Ve výtahové šachtě bude instalována **kompletně nová technologie** výtahu. Rozměry a konstrukčním provedením zařízení zabrání riziku sevření oprávněných osob v šachtě, je-li klec v některé z koncových poloh své dráhy. V šachtě výtahu nesmí být umístěno zařízení ani vedení nepatřící k výtahu. Výjimku tvoří požární hlásiče a ventilační zařízení. Mechanická odolnost a stabilita stěn, podlahy a stropu šachty bude ověřena statickým výpočtem, aby odolaly zatížením od technologie výtahu. Pod šachtou nejsou žádné přístupné prostory.
- V rozvaděči výtahu musí být instalována zásuvka 230 V a telefonní GSM modul, který bude sloužit pro nouzovou komunikaci osob z kabiny výtahu s vyprošťovací službou v případě poruchy výtahu. Na dobře viditelném místě nedaleko rozvaděče musí být umístěn ruční hasicí přístroj použitelný na hašení elektrických zařízení pod napětím. (Není součástí dodávky).
Ve strojovně výtahu nesmí být žádné cizí zařízení nepatřící k výtahu.
- Hlavní el. Přívod-bude použit původní, dodavatel výtahu zajistí revizi tohoto přívodu a v případě závad nebo nevyhovující dimenze zajistí zadavatel jeho opravu nebo výměnu.

3. KLASIFIKACE VÝROBKŮ TŘÍDY REAKCE NA OHEŇ (dle ČSN EN 13501-1)

Ocelový rám klece, stěny i střecha kabiny, ocelové šachetní i klecové dveře spadají do klasifikace výrobků třídy reakce na oheň A1

4. POZNÁMKY ZADAVATELE

Veškeré technické údaje, které nejsou specifikovány touto technickou zprávou musí splňovat základní bezpečnostní požadavky normy ČSN EN 81-20 ED.2, ČSN EN 81-50 ED.2, ČSN EN 81-21 ED.2, a ČSN 27 4014 a přílohy č.1 nařízení vlády č.122/2016 Sb. Jiná řešení technologických detailů výtahu v nesouladu s harmonizovanými technickými normami budou uvedena v dokumentu „ANALÝZARIZIK“. Dokument bude součástí technické dokumentace výtahu při jeho předání.

5. SEZNAM POUŽITÝCH HLAVNÍCH TECHNICKÝCH NOREM

***Nařízení vlády č.122/2016Sb.**

o posuzování shody výtahů a jejich bezpečnostních komponent (účinnost od 20.4.2016).

***ČSN EN 81-20 ED.2 od 3/2021**

Bezpečnostní předpisy pro konstrukci a montáž výtahů-Výtahy pro dopravu osob a nákladů

***ČSN EN 81-50 ED.2 od 3/2021**

Bezpečnostní předpisy pro konstrukci a montáž výtahů-Přezkoušení a zkoušky

Část 50 Konstrukční zásady, výpočty, přezkoušení a zkoušky výtahových komponent

***ČSN EN 81-73 ED.2 od 4/2022**

Bezpečnostní předpisy pro konstrukci a montáž výtahů-zvláštní použití výtahů pro dopravu osob nebo osob a nákladů – část 73: Funkce výtahu při požáru

6. PŘÍLOHY - VÝKRESOVÁ ČÁST

V příloze jsou výkresy stávajícího stavu.

Při vlastní realizaci díla je nutné vlastní zaměření výtahové šachty vybraným dodavatelem.

Příloha č. 1 – půdorys šachty

Příloha č. 2 – řez šachtou

Příloha č. 3 – výkaz výměr díla (nabídkový rozpočet) – k doplnění