

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN

MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor rozvoje – oddělení veřejných zakázek

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín

profil zadavatele: <https://zakazky.mmdecin.cz/>

PODMÍNKY REALIZACE

pro veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:

**Zateplení objektu ZŠ a MŠ, č.p.330, 331, Děčín IX- Bynov, ulice Na Pěšině - zpracování
projektové dokumentace**

evidenční číslo zadavatele: 246

URL této zakázky: <https://zakazky.mmdecin.cz/vz00000592>

Zadavatel:

statutární město Děčín

sídlo: Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV-Podmokly

IČ: 00261238

statutární zástupce: Mgr. Marie Blažková, primátorka
(dále jen „zadavatel“)

kontaktní osoba: Jitka Jarošová, oddělení veřejných zakázek

tel. +420 412 593 292, e-mail: jitka.jarosova@mmdecin.cz

Tyto podmínky realizace slouží jako podklad pro vypracování nabídek uchazečů v rámci veřejné zakázky malého rozsahu.

1. Základní informace

Tato veřejná zakázka je zveřejněna na profilu zadavatele, který je dostupný na adrese <https://zakazky.mmdecin.cz/vz00592>. Veškerá komunikace mezi Zadavatelem (nebo jeho zástupcem) a dodavatelem probíhá elektronicky prostřednictvím tohoto nástroje.

2. Předmět plnění zakázky

Předmětem veřejné zakázky s názvem „**Zateplení objektu ZŠ a MŠ, č.p.330, 331, Děčín IX-Bynov, ulice Na Pěšině - zpracování projektové dokumentace**“ je zpracování projektové dokumentace, která bude řešit výměnu okenních a dveřních otvorů, zateplení obvodového pláště, včetně střechy a dále zpracování energetického posudku, průkazu energetické náročnosti budov a energetického štítku obálky budovy. Tyto objekty se nachází na pozemcích p.č. 926; 927 v k.ú. Bynov.

Předmět veřejné zakázky obsahuje:

zpracování, projednání a odsouhlasení dokumentace v rozsahu vymezeném obecně závaznými předpisy k žádosti o stavební povolení na úrovni dokumentace pro provádění stavby a pro potřeby zadání veřejné zakázky na stavební práce v souladu s vyhl. č. 230/2012 Sb. (dále také **DSP**) a poskytování součinnosti v rámci zadávacího řízení na stavební práce spočívající zejména v poskytování dodatečných informací k zadávací dokumentaci včetně:

1. zaměření skutečného stavu budov, jako podklad pro projektové práce,
2. inženýrské činnosti nezbytné k zajištění stavebního povolení (kladná stanoviska, souhlasy, rozhodnutí a vyjádření),
3. zpracování soupisu prací včetně výkazu výměr a položkového rozpočtu, pro potřeby zadání veřejné zakázky na stavební práce v souladu s vyhl. č. 230/2012 Sb. a poskytování součinnosti v rámci zadávacího řízení na stavební práce spočívající zejména v poskytování dodatečných informací k zadávací dokumentaci,
4. zpracování energetického posudku oprávněnou osobou podle zákona č. 406/200Sb. o hospodaření energií a dle vyhlášky č.480/2012Sb.o energetickém auditu a posudku, v souladu se závaznými vzory zveřejněnými SFŽP,
5. průkazu energetické náročnosti budov (PENB) – zpracovaného dle prováděcí vyhlášky č. 78/2013Sb., o energetické náročnosti budov,
6. energetického štítku obálky budovy (EŠOB) dle normy ČSN 730540-2(2011),
7. poskytování autorského dozoru (dále také **AD**) po dobu trvání realizace stavby.

Požadavek zadavatele:

Zhotovitel bude dále odpovídat za to, že navržené řešení obsažené v předaném díle je technicky realizovatelné a bude v souladu s obecně závaznými právními předpisy a normami, které se vztahují ke zpracovávanému dílu, a že řešení díla je navrženo s přihlédnutím k objednatelovým stanovenému účelu ekonomicky přiměřeně.

Zhotovitel bude dále odpovídat za to, že stavba zhotovená dle projekčního návrhu zpracovaného na základě této smlouvy o dílo bude, včetně všech dle projektu uskutečněných dodávek, vyhovovat účelu, pro nějž je určena, a bude splňovat požadavky obecně závazných předpisů, závazných a platných ČSN.

3. Lhůta plnění:

- Předmět plnění dle čl. 2 bod 1.až 6. těchto podmínek
- Předmět plnění dle čl. 2 bod 3.

**3 měsíce od podpisu smlouvy
po dobu realizace stavby**

4. Požadavky na prokázání kvalifikace

Předpokladem pro posouzení a hodnocení nabídek podaných v rámci veřejné zakázky malého rozsahu je splnění kvalifikace.

Zadavatel požaduje předložit doklady opravňující uchazeče provádět projekční práce v oboru pozemní stavby (živnostenský list, výpis z obchodního rejstříku a doklad o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb. v platném znění). Pro tento obor požadujeme předložit doklad pro autorizovaného technika nebo inženýra.

Zadavatel požaduje předložit min. 1 osvědčení objednatele o řádném plnění služby na projektové práce, zrealizované (dokončené) v posledních 3 letech. Bude specifikováno, že se jedná o projektové práce na snížení energetické náročnosti budov.

Osvědčení objednatele musí obsahovat kontaktní údaje objednatele, který osvědčení vystavil, včetně data vystavení. Dále musí obsahovat cenu, dobu a místo provádění prací včetně údaje o tom, že práce byly provedeny řádně a odborně.

Doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů budou předloženy **v prosté kopii**. Výpis z obchodního rejstříku nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, **starší 90 dnů**.

5. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je **280 000,- Kč** bez DPH.

6. Hodnotící kritéria

Základním hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.

Hodnotící komise stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny bez DPH. Komise může v případě pochybností, že jde o mimořádně nízkou nabídkovou cenu, po uchazeči požadovat podrobné zdůvodnění výše ceny a dalších dokladů, dále může požadovat, aby uchazeč doložil, že již realizoval obdobné zakázky se srovnatelným oceněním položek.

O výsledku VŘ budou všichni uchazeči vyrozuměni prostřednictvím profilu zadavatele.

7. Nabídková cena

Nabídková cena bude platná **do 30.09.2015**.

Nabídková cena bude zpracována v souladu s požadavky stanovenými touto zadávací dokumentací a bude stanovena jako cena nejvýše přípustná.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady (dodávky, práce a činnosti potřebné pro řádné splnění veřejné zakázky) uchazeče včetně nákladů na dopravu a administraci.

Nabídková cena bude zahrnovat předání stanoveného rozsahu projektové dokumentace, předání podkladů pro vydání potřebných rozhodnutí, zpracování a předání požadovaných rozpočtů a výkazů výměr.

Do ceny bude dále zahrnuto vyhotovení jednotlivých stupňů PD v šesti výtiscích v listinné podobě a jedenkrát v elektronické podobě na CD nosiči ve formátu *.dwg, *.pdf., *.xls a také vyhotovení kontrolního položkového rozpočtu stavby ve 2 výtiscích v listinné podobě a jedenkrát v elektronické podobě na CD nosiči ve formátu *.xls.

8. Návrh smlouvy o dílo

Součástí nabídky bude podepsaný návrh smlouvy o dílo, který je přílohou zadávací dokumentace.

Přílohou smlouvy o dílo bude pojistná smlouva (zhotovitele) o odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své činnosti.

Do dané smlouvy o dílo uchazeč doplní pouze identifikační údaje smluvní strany (zhotovitel) cenu díla a údaje týkající se pojistné smlouvy odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své činnosti.

9. Ostatní podmínky zadání

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídek.

Zadavatel dále požaduje, aby uchazeč v nabídce uvedl přehled případných subdodavatelů, jejichž podíl na díle je vyšší jak 10 %. Tento seznam subdodavatelů bude také objednateli předán při předání díla. Uchazeč také prohlásí, že bude ve stejném rozsahu ručit i za závazky svých smluvních subjektů.

Uchazeč je povinen se před podáním nabídky podrobně a úplně seznámit se zadávací dokumentací a v případě pochybností využít oprávnění požadovat po zadavateli **dodatečné informace k zadávací dokumentaci**. Elektronická žádost o poskytnutí dodatečných informací musí být zadavateli doručena nejpozději do 3 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel vždy uveřejní dodatečné informace včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil zadávací dokumentaci – elektronicky, prostřednictvím profilu zadavatele.

Na pozdější doplnění či úpravy nabídky z důvodů nedostatečného seznámení nebo pochopení zadávací dokumentace nemůže být brán zřetel.

V případě, že se vyskytuje v kterékoli části zadávací dokumentace konkrétní typ výrobku či materiálu, pak je tento uveden jako vzorový a je možné jej nahradit prvkem obdobným se zajištěním těchto minimálních vlastností, kvalitativně a technicky obdobně řešeným.

Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnění nebo doplnění zadávacích podmínek ještě před odevzdáním nabídek, dále odmítnout všechny nabídky, případně soutěž zrušit. Zadavatel si také vyhrazuje možnost neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem.

Všechny stupně výběrového řízení včetně podepsané smlouvy o dílo mohou být zveřejněny.

10. Prohlášení uchazeče

Závěrem uchazeč o zakázku písemně prohlásí, že plně respektuje tyto zadávací podmínky zadavatele.

11. Způsob odevzdání nabídek

Nabídka bude odevzdána ve vytištěné pevně spojené podobě tak, aby bylo zabráněno ztrátě či výměně jednotlivých listů nabídky. Nabídka a všechny její přílohy musí být zpracovány v českém jazyce. Elektronická forma podání nabídek se nepřipouští.

Zpracované nabídky doručte v zalepené obálce s označením „**Zateplení objektu ZŠ a MŠ, č.p.330, 331, Děčín IX- Bynov, ulice Na Pěšině - zpracování projektové dokumentace - zpracování projektové dokumentace - NEOTEVÍRAT**“ do 9,00 hod., dne 17.08.2015 na adresu:

Statutární město Děčín
podatelna Magistrátu města Děčín
budova A1
Mírové nám. 1175/5
405 38 Děčín IV

PŘÍLOHY:

Příloha č. 1 – Návrh smlouvy o dílo
Příloha č. 2 – Kontaktní formulář

V Děčíně 03.08.2015

Mgr. Marie Blažková
primátorka statutárního města Děčín