

# ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Veřejný zadavatel

## Statutární město Děčín

Statutární zástupce: Mgr. Marie Blažková, primátorka města  
Sídlo: Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV  
IČO: 00261238  
DIČ: CZ00261238  
nezapsáno v obchodním rejstříku

vyhlašuje podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce  
zadávanou v otevřeném řízení dle zákona č. 137/2006 Sb.,  
o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „Zákon“)

## „Revitalizace veřejného prostranství panelového sídliště Březiny“

Evidenční číslo ve VVZ 632711

Schváleno v RM 16 07 36 05 dne 05.04.2016

.....

Mgr. Marie Blažková  
primátorka statutárního města Děčín

## OBSAH

|                                                                                           |    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1. Základní informace.....                                                                | 3  |
| 2. Předmět plnění veřejné zakázky .....                                                   | 3  |
| 3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky .....                                            | 5  |
| 4. Doba a místo plnění veřejné zakázky .....                                              | 5  |
| 5. Kvalifikace.....                                                                       | 6  |
| 6. Obchodní podmínky.....                                                                 | 10 |
| 7. Technické podmínky a požadavky na varianty nabídek .....                               | 10 |
| 8. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny .....                                    | 11 |
| 9. Pokyny pro zpracování a členění nabídky .....                                          | 11 |
| 10. Jistota .....                                                                         | 13 |
| 11. Poskytování dodatečných informací k zadávací dokumentaci, prohlídka místa plnění .... | 13 |
| 12. Lhůta a místo pro podání nabídek, otevírání obálek .....                              | 14 |
| 13. Zadávací lhůta .....                                                                  | 14 |
| 14. Kriteria a způsob hodnocení nabídek .....                                             | 15 |
| 15. Poskytování zadávací dokumentace.....                                                 | 16 |
| 16. Další podmínky a práva zadavatele .....                                               | 16 |
| 17. Ostatní podmínky zadávacího řízení .....                                              | 16 |

## 1. ZÁKLADNÍ INFORMACE

Zadavatel: Statutární město Děčín  
Statutární zástupce: Mgr. Marie Blažková, primátorka města  
Sídlo: Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV  
IČ: 00261238  
DIČ: CZ00261238  
nezapsáno v obchodním rejstříku

Kontaktní osoba: Jitka Jarošová  
Telefon, email: 412 591 292, jitka.jarosova@mmdecin.cz

**Zadávaná veřejná zakázka je zakázkou podlimitní podle § 12 odst. 2 Zákona.**

## 2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

### 2.1 Předmět veřejné zakázky

|                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Název stavby              | „Revitalizace veřejného prostranství panelového sídliště Březiny.“                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Účel stavby               | <ul style="list-style-type: none"><li>• Rekonstrukce místních komunikací,</li><li>• veřejného osvětlení,</li><li>• pokládka metropolitní sítě,</li><li>• napojení a osazení kamerových bodů,</li><li>• revitalizace zeleně,</li><li>• vybudování dětských hřišť,</li><li>• vybudování parkovišť</li><li>• vybudování podzemního kontejneru na tříděný a směsný odpad,</li><li>• úprava náhradní odstavné plochy na p.p.č. 276/23, k.ú. Březiny u Děčína.</li></ul> |
| Místo stavby              | Děčín XXVII – Březiny u Děčína, k.ú. Březiny u Děčína                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Projektant                | <ul style="list-style-type: none"><li>• Ing. Jiří Nedvěd (pro část MK, VO, zeleň, dětská hřiště, podzemní kontejner)</li><li>• Ing. Vladimír Holub (metropolitní síť, kamery)</li><li>• S.A.W. Consulting s.r.o. (úprava odstavné plochy)</li></ul>                                                                                                                                                                                                                |
| Způsob provedení stavby   | Dodavatelsky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Technický dozor investora | Zajišťuje zadavatel                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

Předmětem této veřejné zakázky je zhotovení stavby „**Revitalizace veřejného prostranství panelového sídliště Březiny**“, za podmínek uvedených v projektových dokumentacích, v obecných zásadách a podmínkách výstavby vyhotovených firmou:

- NE2D Projekt s.r.o., IČO: 22801014, Prokopa Holého 2007/11, 434 01, Most z 01/2016,
- Ing. Vladimír Holub, IČO: 86828878, Riegrova 798/9, Děčín z 11/2014,

- S.A.W. CONSULTING s.r.o., IČO: 28718836, Prašná 2324, 407 47, Varnsdorf z 02/2016.,

Předmětem plnění je i zpracování a odsouhlasení příslušnými orgány dopravně inženýrské opatření (dále jen DIO).

Uchazeč zpracuje podrobný harmonogram prací v souladu s požadavky uvedenými v technické zprávě E. 1.

Stavba je rozdělena na dvě etapy, I. etapa bude zahájena v roce 2016, po jejím dokončení bude realizována II. etapa. Předpoklad zahájení II. etapy je rok 2017.

Stavební práce budou prováděny v souladu s platnými povoleními, rozhodnutími a vyjádřeními, které jsou uvedené v dokladové části, jejichž seznam je uveden v [Příloze č. 4](#).

Projektová dokumentace, Zásady organizace výstavby ([Příloha č. 5](#)), dokladová část včetně již vydaných příslušných rozhodnutí a příslušných vyjádření, které má Zadavatel k dispozici (viz seznam [Příloha č. 4](#)) tvoří nedílnou část této Zadávací dokumentace.

**Zadavatel si vyhrazuje právo jednostranně omezit rozsah předmětu plnění.**

Zadavatel v souladu s ust. § 44 odst. 10 Zákona požaduje, aby nejméně jedna osoba, která se bude podílet na provádění díla, bude zhotovitelem přijata do pracovněprávního vztahu (pracovní poměr, dohody o pracích konaných mimo pracovní poměr) z řad osob se sníženým pracovním uplatněním, tj. uchazečů o zaměstnání, kteří byli bezprostředně před započítáním plnění evidováni úřadem práce po dobu alespoň 5 měsíců, a to na celou dobu plnění veřejné zakázky. Podmínku uchazeč splní, pokud tyto osoby prokazatelně ukončí evidenci na úřadu práce v souvislosti s uzavřením pracovněprávního vztahu s uchazečem.

Součástí nabídky musí být čestné prohlášení uchazeče o výše uvedené skutečnosti, že nejméně jedna osoba, která se bude podílet na provádění díla, bude zhotovitelem přijata do pracovněprávního vztahu (pracovní poměr, dohody o pracích konaných mimo pracovní poměr) z řad osob se sníženým pracovním uplatněním, tj. uchazečů o zaměstnání, kteří byli bezprostředně před započítáním plnění evidováni úřadem práce po dobu alespoň 5 měsíců. Vzor tohoto čestného prohlášení je přílohou této zadávací dokumentace.

Vítězný uchazeč předloží nejpozději před uzavřením smlouvy o dílo seznam osob, s nimiž uzavřel pracovněprávní vztah v souvislosti s plněním veřejné zakázky, potvrzený místně příslušným úřadem práce dokládající, že osoby na seznamu uvedené byly bezprostředně před přijetím alespoň 5 měsíců v evidenci uchazečů o zaměstnání.

V případě, že uchazeč nedoloží před uzavřením smlouvy o dílo výše uvedené doklady a nesplní podmínky dle ust. § 44 odst. 10 Zákona, bude toto jednání zadavatelem posuzováno jako neposkytnutí součinnosti potřebné pro uzavření smlouvy o dílo, s uchazečem tak nebude smluvní vztah a bude dále postupováno v souladu s ust. § 82 Zákona.

Zadavatel upozorňuje, že VZ bude plněna mimo jiné i osobami z řad dlouhodobě nezaměstnaných.

Bližší viz smlouva o dílo, zejména čl. VI bod 21 a 22, čl. XI. bod 10 a 11

Zadávací dokumentace obsahuje výkazy výměr jednotlivých prací, konstrukcí a dodávek jednotlivých objektů. V případě jakéhokoliv rozporu mezi výkresovou a textovou částí a výkazem výměr je prioritním dokumentem pro zpracování nabídkové ceny výkaz výměr.

## 2.2 Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV)

Kód předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (CPV) je

| Popis                                     | CPV        |
|-------------------------------------------|------------|
| Stavební práce                            | 45000000-7 |
| Instalace a montáž el. rozvodů a zařízení | 45311000-0 |
| Práce na opravě silnic                    | 45233142-6 |

## 3. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 46 553 326,- Kč bez DPH,**

**slovy:** čtyřicetšestmilionůpětsetpadesáttřitisíctřistadvacetšestkorunčeských bez DPH.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je zadavatelem stanovena jako absolutní obchodní podmínka – je nejvýše přípustná – tj. cena maximální, za předmět plnění veřejné zakázky. V případě, že nabídková cena nabídnutá uchazečem překročí v celkovém součtu částku 46 553 326,- Kč bez DPH, bude nabídka uchazeče vyřazena pro nesplnění zadávacích podmínek.

**Důvodem této absolutní obchodní podmínky jsou přesně vymezené finanční prostředky zadavatele na financování předmětu plnění veřejné zakázky.**

## 4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

### 4.1 Předpokládaná doba plnění

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení.

Předpokládaný termín zahájení:

- I. etapa červen 2016  
Maximální termín provedení stavebních prací do 180 dnů ode dne předání staveniště.
- II. etapa květen 2017  
Maximální termín provedení stavebních prací do 150 dnů ode dne předání staveniště.

Zhotovitel zpracuje časový harmonogram stavby pro každou etapu zvlášť, tyto budou součástí nabídky jako přílohy smlouvy o dílo. V návaznosti na vyhotovení harmonogramu prací zadavatel upozorňuje na skutečnost, že v I. etapě je nutné nejdříve vybudovat odstavnou plochu na p.p.č. 276/23, k.ú. Březiny u Děčína, tak, aby bylo zajištěno náhradní parkování pro obyvatele sídliště po dobu stavby. Následně zadavatel požaduje pro práce v okolí základní školy využít letní prázdniny (07-08/2016) a to v maximálním rozsahu.

### 4.2 Místo plnění veřejné zakázky

Děčín XXVII – Březiny u Děčína, k.ú. Březiny u Děčína více PD

## 5. KVALIFIKACE

---

### 5.1 Splnění kvalifikace

V souladu se Zákonem je prokázání splnění kvalifikace předpokladem posouzení a hodnocení nabídky uchazeče v otevřeném řízení. Zadavatel bude posuzovat a hodnotit pouze nabídky podané uchazeči, kteří prokázali splnění kvalifikace.

#### Splněním kvalifikace se rozumí:

- a) splnění základních kvalifikačních předpokladů stanovených § 53 Zákona;
- b) splnění profesních kvalifikačních předpokladů stanovených v § 54 Zákona;
- c) předložení čestného prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku dle § 50 odst. 1 písm. c);
- d) splnění technických kvalifikačních předpokladů stanovených podle § 56 Zákona.

Uchazeči prokazují splnění kvalifikace doklady stanovenými Zákonem a doklady požadovanými Zadavatelem v oznámení o zahájení zadávacího řízení. Podrobnější specifikace dokladů je dále uvedena v této Zadávací dokumentaci.

Uchazeči zapsaní v Seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 125 Zákona) mohou prokázat splnění kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne starším než 3 měsíce. Tento výpis prokazuje splnění kvalifikace podle § 127 Zákona.

Uchazeči, kterým byl vydán certifikát v rámci Systému certifikovaných dodavatelů (§ 139 Zákona) mohou prokázat splnění kvalifikace předložením platného certifikátu (§ 140 Zákona) a tím prokázat kvalifikaci podle § 134 Zákona.

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované Zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) Zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. **Dodavatel (uchazeč) je v takovém případě povinen Zadavateli předložit:**

- a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) Zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) Zákona subdodavatelem,
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem i k poskytnutí věcí i práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) Zákona.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) Zákona.

Podává-li nabídku několik dodavatelů společně (§ 51 odst. 5 Zákona), musí každý z nich prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) Zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) Zákona v plném rozsahu. Splnění ostatních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) Zákona musí dodavatelé podávající nabídku společně prokázat společně.

Podává-li nabídku několik dodavatelů společně, podle § 51 odst. 5 Zákona jsou povinni přiložit k nabídce smlouvu, z níž vyplývá závazek specifikovaný v § 51 odst. 6 Zákona, tj. že všichni tito dodavatelé budou vůči Zadavateli a jakýmkoliv třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

Požadavek na závazek podle věty první, aby dodavatelé byli zavázáni společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nebo zadavatel nestanoví jinak. Tato listina musí současně určit jednoho pověřeného dodavatele (vedoucí účastník sdružení), způsob jeho jednání, rozsah jeho oprávnění jednat za ostatní dodavatele, kteří podávají společnou nabídku, kontaktní adresu pro doručování (a to

i v případě, že taková adresa bude shodná se sídlem pověřeného dodavatele (vedoucího účastníka sdružení) a kontaktní fyzickou osobu včetně telefonického a e-mailového spojení. Pověření dle předchozí věty musí být v nabídce doloženo řádnou plnou mocí v originále nebo v úředně ověřené kopii.

Zahraniční dodavatel prokazuje splnění kvalifikace způsobem popsáním v § 51 odst. 7 Zákona, a to v rozsahu, způsobem a v úrovni odpovídající minimálně požadované Zákonem a požadované Zadavatelem v zadávacích podmínkách.

Zahraniční dodavatel může splnit podle § 143 Zákona část kvalifikačních předpokladů výpisem ze zahraničního seznamu či zahraničním certifikátem pouze v případě, pokud má zahraniční dodavatel sídlo či místo podnikání, popřípadě bydliště, ve státě, ve kterém byl výpis ze zahraničního seznamu či zahraniční certifikát vydán.

Doklady o kvalifikaci předkládá zahraniční osoba v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého nebo slovenského jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

## **5.2 Základní kvalifikační předpoklady (§ 53 Zákona):**

Základní kvalifikační kritéria splňuje dodavatel, který splnil podmínky podle § 53 odst. 1 písm. a) až l) Zákona.

Splnění základních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel způsobem podle § 53 odst. 3 Zákona.

## **5.3 Profesní kvalifikační předpoklady (§ 54 Zákona):**

Profesní kvalifikační kritéria splňuje dodavatel, který splnil podmínky podle § 54 písm. a) a b) Zákona.

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel tak, že předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán - **§ 54 písm. a) Zákona,**
- b) doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky - **§ 54 písm. b) Zákona:**
  - provádění staveb včetně jejich změn a odstraňování nebo obdobné předmětu plnění veřejné zakázky,
- c) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, podle zvláštních právních předpisů - **§ 54 písm. d) Zákona:**
  - autorizovaný technik v oboru dopravní stavby, nekolejová doprava – minimálně 1 osoba. Předloží osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci osob (dle ustanovení § 158 odst. 1 a § 160 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění) odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací, a to doložením osvědčení autorizovaného technika ve výše uvedených oborech, vydaného ČKAIT podle zákona č. 360/1992 Sb. v platném znění.

Dodavatel ve své nabídce uvede prohlášení o formě spolupráce s autorizovanou osobou:

- v případě zaměstnance čestným prohlášením o trvání zaměstnaneckého poměru podepsaného oprávněnou osobou za Dodavatele či jeho jménem jednat,
- v případě externí spolupráce doloží smlouvu o smlouvě budoucí podepsanou autorizovanou osobou.

#### 5.4 Technické kvalifikační předpoklady (§ 56 Zákona):

- a) Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel tak, že předloží seznam významných stavebních prací s uvedením rozsahu a doby plnění realizovaných dodavatelem v posledních 5 letech doložených osvědčeními objednatelů (toto osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda tyto stavební práce byly provedeny řádně a odborně) viz **§ 56 odst. 3 písm. a) Zákona**.

Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle **§ 56 odst. 5 Zákona**:

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, předloží-li seznam realizovaných stavebních prací v níže uvedené specifikaci a rozsahu, realizovaných v období posledních 5 let, jehož přílohou budou:

- **3 osvědčení** objednatele o řádném plnění stavebních prací v rozsahu jedné stavby  
Dopravních staveb min. 10 mil. Kč bez DPH;
- **1 osvědčení** objednatele o řádném plnění stavebních prací v rozsahu jedné stavby  
Veřejné osvětlení min. 1 mil. Kč bez DPH;

Zadavatel doporučuje seznam významných stavebních prací zpracovat podle vzoru v [Příloze 1.4](#) Zadávací dokumentace.

Přílohou tohoto seznamu musí být osvědčení objednatelů o řádném plnění (viz výše).

Pokud není dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění technických kvalifikačních předpokladů způsoby stanovenými zadavatelem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady, avšak veřejný zadavatel má právo z objektivních důvodů tyto jiné doklady odmítnout.

- b) Uchazeč dle **§ 56 odst. 3 písm. c) Zákona** předloží osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací.

Vymezení minimální úrovně a způsob prokázání kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle **§ 56 odst. 5 písm. b) Zákona**:

Uchazeč splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud předloží dále uvedeným způsobem, že osoby odpovědné za provádění prací, které jmenovitě ([Příloha č. 1.6](#)) uvede jako členy týmu (management zakázky), splňují požadavky na vzdělání a odbornou kvalifikaci takto:

člen č. 1 – stavbyvedoucí stavby

- min. středoškolské vzdělání,
- znalost českého jazyka na komunikativní úrovni,
- min. 5 let praxe v oboru dopravních staveb
- zkušenosti s řízením alespoň 1 dokončené stavby z oblasti dopravních staveb ve výši nad 10 mil. Kč z posledních 5let,
- autorizaci v oboru dopravní stavby, nekolejová doprava (autorizovaný technik),

člen č. 2 – bezpečnostní technik

- středoškolské vzdělání,
- znalost českého jazyka na komunikativní úrovni,
- min. 3 let praxe v oblasti řízení a kontroly BOZP.

Splnění výše uvedených požadavků na praxi, zkušenosti a osobní kvalifikaci musí jednoznačně vyplývat z doložených profesních životopisů členů týmu ([Příloha č. 1.5](#)).

Při nesplnění některého požadavku v kterémkoliv z profesních životopisů, posoudí zadavatel tento kvalifikační předpoklad jako nesplněný.

- c) Splnění technického kvalifikačního předpokladu podle ustanovení **§ 56 odst. 3, písm. c)** zákona prokáže Uchazeč doložením:
- profesního životopisu každého člena týmu s jeho vlastnoručním podpisem,
  - dokladem o jeho nejvyšším ukončeném vzdělání,
  - **čestným prohlášením konkrétní osoby s uvedením konkrétní stavby včetně finančního objemu stavby a období, kdy byla stavba prováděna a uvedení konkrétní funkce, kterou osoba na stavbě vykonávala** v minulosti (posledních 5 let) v požadované pozici a toto čestné prohlášení podepsané dotčenou osobou (pracovníkem). Toto čestné prohlášení bude podepsané dotčenou osobou (pracovníkem),
  - dokladem o autorizaci ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., v platném znění, popř. dalšími požadovanými osvědčeními a oprávněními, která zadavatel požaduje.

Profesní životopisy členů týmu ([Příloha č. 1.5](#)) nesmí být vyhotoveny s datem starším, než je datum oznámení veřejné zakázky.

## 5.5 Postup Zadavatele při posouzení kvalifikace

Zadavatel posoudí kvalifikaci uchazečů podle předpokladů stanovených v oznámení o zahájení zadávacího řízení. Uchazeči, kteří neprokáží splnění kvalifikace, budou ze zadávacího řízení Zadavatelem vyloučeni. Zadavatel tyto skutečnosti vyloučeným uchazečům bezodkladně písemně oznámí.

Podle § 59 odst. 4 Zákona může Zadavatel požadovat po dodavateli, aby písemně objasnil předložené informace či doklady nebo předložil další dodatečné informace či doklady prokazující splnění kvalifikace.

## 5.6 Doklady o kvalifikaci

Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil doklady prokazující splnění kvalifikace ve formě souboru nazvaného „Doklady o kvalifikaci“.

Prokazuje-li kvalifikaci více dodavatelů podávajících nabídku společně, musí být prokázáno splnění kvalifikace pro každého dodavatele minimálně v rozsahu prokazujícím splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) Zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) Zákona. Splnění části kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) Zákona prokazují dodavatelé podávající nabídku společně.

Podle § 57 odst. 1 Zákona stanovuje Zadavatel, že doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá dodavatel v prosté kopii.

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 dnů.

Podle § 149 odst. 4 Zákona prokazuje-li dodavatel splnění kvalifikace elektronickými prostředky, musí být datová zpráva opatřena platným zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu. Podle § 149 odst. 5 Zákona neexistují-li doklady k prokázání kvalifikace v elektronické podobě či nelze – li tuto podobu zajistit běžnými technickými

prostředky (např. převedení do elektronické podoby pomocí scanneru), předloží dodavatel zadavateli tyto doklady v listinné podobě v době podle § 52 Zákona.

### **5.7 Forma Dokladů o kvalifikaci**

Zadavatel doporučuje dodavateli zpracovat Doklady o kvalifikaci podle níže uvedených doporučení, přičemž dodavatel může využít vzory dokladů předané v přílohách Zadávací dokumentace. Důvodem pro vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení nebude, pokud dodavatel po formální stránce nezpracuje Doklady o kvalifikaci tak, jak doporučuje Zadavatel.

Veškeré doklady o kvalifikaci musí být doloženy v českém nebo slovenském jazyce. Doklady vyhotovené v jiném než českém nebo slovenském jazyce musí být opatřeny úředním překladem do českého nebo slovenského jazyka.

Zadavatel doporučuje, aby všechny dokumenty nabídky byly v pravém dolním rohu každého listu očíslovány souvislou číselnou řadou vzestupně od čísla 1. Nabídka může být rozdělena do více souborů, které je také doporučeno očíslovat a přehledně pojmenovat (SOD, krycí list apod.). Soubory je možné odeslat ve formátu zip. Dokumenty mohou být ve formátu doc(x), rtf, pdf.

## **6. OBCHODNÍ PODMÍNKY**

---

### **6.1 Všeobecné smluvní podmínky**

Obchodní podmínky stanovuje Zadavatel vzorovou smlouvou o dílo veřejné zakázky, které jsou [Přílohou č. 2](#), která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vítězem zadávacího řízení. Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy vzorové smlouvy Dodavatelem v rámci přípravy návrhu smlouvy o dílo, který musí být přílohou nabídky a který musí být podepsán Dodavatelem nebo osobou oprávněnou jednat za Dodavatele. Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci.

Zadavatel připouští pouze následující úpravy vzorové smlouvy:

- doplnění identifikačních údajů Dodavatele,
- doplnění nabídkové ceny.

Vždy ta ustanovení, která jsou **označena žlutou barvou**.

Nedílnou součástí smlouvy o dílo je nabídkový položkový rozpočet a časový harmonogram prací pro každou etapu zvlášť.

## **7. TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK**

---

### **7.1 Stanovení technických podmínek**

Technické podmínky jsou stanoveny projektovou dokumentací, která je součástí této zadávací dokumentace. Zadavatel tuto část zadávací dokumentace poskytuje v elektronické podobě na vyžádání prostřednictvím profilu zadavatele.

### **7.2 Stanovení požadavků na varianty nabídek**

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

## 8. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

---

### 8.1 Nabídková cena

- 8.1.1 Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách v členění bez DPH, částka DPH, s DPH, která bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo. Dodavatel v návrhu smlouvy o dílo v rámci ustanovení o ceně díla zohlední přenesenou daňovou povinnost stanovenou § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.1.2 Prokáže-li se v budoucnu (při plnění veřejné zakázky), že položkové rozpočty neobsahují všechny položky, které byly obsahem výkazu výměr, má se za to, že stavební práce, dodávky a služby definované těmito položkami jsou zahrnuty v ceně ostatních položek položkového rozpočtu.

## 9. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ A ČLENĚNÍ NABÍDKY

---

### 9.1 Nabídka uchazeče

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://zakazky.mmdecin.cz/>. Veškeré úkony včetně předložení nabídek se provádějí elektronicky a rovněž veškerá komunikace mezi Zadavatelem (nebo jeho zástupcem) a dodavatelem ve smyslu ustanovení § 148 Zákona probíhá elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK jsou dostupné na:

[https://zakazky.mmdecin.cz/publication\\_index.html](https://zakazky.mmdecin.cz/publication_index.html)

[https://zakazky.mmdecin.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci\\_applet.pdf](https://zakazky.mmdecin.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci_applet.pdf).

V případě jakýchkoli otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje nebo technického nastavení dostupného na výše uvedené webové stránce kontaktujte, prosím, podporu elektronického nástroje na tel.: +420 538 702 719, e-mail: [podpora@ezak.cz](mailto:podpora@ezak.cz).

Projektová dokumentace včetně dokladové části je přístupná v elektronické podobě na profilu zadavatele na vyžádání uchazeče, na adrese <https://zakazky.mmdecin.cz/>. Tyto žádosti o ZD se podávají také prostřednictvím profilu Zadavatele.

Nabídky Zadavatel požaduje podat elektronicky pomocí elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://zakazky.mmdecin.cz/>.

Součástí nabídky **musí být prohlášení** dle § 68 odst. 3) Zákona:

- seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
- má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
- prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu (zák. č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů) v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

Zadavatel požaduje, aby součástí návrhu smlouvy byly přílohy:

Příloha č. 1 – Oceněný položkový soupis prací,

Příloha č. 4 - Časový harmonogram stavby I. a II. etapa

Příloha č. 6 - Jmenný seznam členů pracovního týmu pověřených vedením stavby.

Vybraný uchazeč k podpisu smlouvy doloží dále přílohy:

Příloha č. 2 - CD s projektovou dokumentací,  
Příloha č. 3 - zásady organizace výstavby,  
Příloha č. 5 - Seznam dokladů,  
Příloha č. 7 - Seznam osob dle čl. VI. odst. 21. smlouvy o dílo,  
Popřípadě i Přílohu č. 8 – Smlouva dle § 51 odst. 6 Zákona.

Návrh smlouvy musí být podepsán uchazečem podle výpisu z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence, popřípadě osobou oprávněnou (osobami oprávněnými) za uchazeče jednat, jejíž (jejichž) plnou moc doloží uchazeč k návrhu smlouvy uchazeče. Zadavatel doporučuje plnou moc přiložit bezprostředně za přílohu/přílohy návrhu smlouvy. U společné nabídky více osob musí být nabídka podepsána v souladu se smlouvou dle § 51 odst. 6 Zákona.

## 9.2 Forma nabídky

Nabídky Zadavatel požaduje podat **elektronicky** pomocí elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://zakazky.mmdecin.cz/>.

Nabídka musí obsahovat návrhy smluv vytvořené v souladu s [Přílohou č. 4](#) Zadávací dokumentace podepsané elektronicky uchazečem podle výpisu z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence nebo osobou oprávněnou (osobami oprávněnými) za uchazeče jednat. V případě osoby oprávněné za uchazeče jednat musí být její plná moc součástí nabídky ([viz podepisování bod 9.3](#)). Dále musí nabídka obsahovat Doklady o kvalifikaci uchazeče podle [bodu 5](#). Zadávací dokumentace.

## 9.3 Podání nabídky

**Nabídky se podávají pouze elektronicky** dle § 149 Zákona pomocí certifikovaného elektronického nástroje <https://zakazky.mmdecin.cz/>, prokazuje-li dodavatel splnění kvalifikace elektronickými prostředky, musí být datová zpráva opatřena platným zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu.

Podle § 149 odst. 5 Zákona neexistují-li doklady k prokázání kvalifikace v elektronické podobě či nelze – li tuto podobu zajistit běžnými technickými prostředky (např. převedení do elektronické podoby pomocí scanneru), předloží dodavatel zadavateli tyto doklady v listinné podobě v době podle § 52 Zákona. V případě objektivní nemožnosti zajistit jejich elektronickou podobu je možno podávat je v souladu s oznámením o zahájení zadávacího řízení doporučeně poštou nebo na podatelnu na adrese: statutární město Děčín, Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV-Podmokly.

Jediným dokladem doručeným v listinné podobě k této veřejné zakázce je doklad o bankovní záruce či pojištění záruky viz [bod 10](#), který bude doručen v souladu s oznámením o zahájení zadávacího řízení doporučeně poštou nebo na podatelnu na adrese: Statutární město Děčín, Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV-Podmokly nadepsané „**Revitalizace veřejného prostranství panelového sídliště Březiny " a označené „NEOTVÍRAT“**“.

Kontaktní osoba: Jitka Jarošová, oddělení veřejných zakázek, tel. 412 593 292.

Lhůta pro podání nabídek v souladu s oznámením o zahájení zadávacího řízení skončí

**dne 02.05.2016 ve 14:00 hodin.**

**Zadavatel upozorňuje na způsob podávání a podepisování nabídek.**

V případě, že nabídku podává:

- statutární zástupce – u odeslané nabídky je připojen jeho elektronický podpis (jednotlivé dokumenty nabídky mohou být podepsány jím v listinné podobě),

- jiná osoba oprávněná jednat za uchazeče – součástí takovéto nabídky musí být plná moc, která musí být:
  - elektronicky podepsána statutárním zástupcem
  - nebo
  - podepsána v listinné podobě (je přípustná i naskenovaná plná moc).

Následně po podepsání všech dokumentů tvořících nabídku tyto uchazeč odešle (podá nabídku) prostřednictvím svého uživatelského účtu zaregistrovaného na profilu zadavatele.

Při tvorbě nabídky je možné využít přiložených formulářů v příloze.

## 10. JISTOTA

Zadavatel požaduje poskytnutí jistoty v souladu s § 67 Zákona ve výši **500 000,-- Kč** (slovy: *pětsettisíckorunčeských*). Jistotu může uchazeč poskytnout formou složení peněžní částky na účet Zadavatele:

Účet Zadavatele pro poskytnutí jistoty ve formě složení peněžní částky:

Číslo účtu: 19-921 402 389/0800 (Česká spořitelna Praha)

Variabilní symbol: 1900376

Konstantní symbol: (uvádí se konstantní symbol, kterým označí Dodavatelé bankovní operaci pro složení jistoty. např. k.s. Finanční platby ostatní je 0558)

Specifický symbol: 8136

Peněžní částka odpovídající výši jistoty musí být připsána na účet Zadavatele nejpozději v den konce lhůty pro podání nabídek. Dodavatel v nabídce uvede bankovní spojení a číslo účtu, na který má být jistota vrácena po jejím uvolnění.

10.1.1 Uchazeč může poskytnout jistotu také formou bankovní záruky nebo pojištění záruky ve prospěch zadavatele. Bankovní záruka nebo pojištění záruky musí být v písemné formě předložené zadavateli nejpozději do konce lhůty k podání nabídky. Při poskytnutí jistoty formou bankovní záruky nebo pojištění záruky nesmí být platnost bankovní záruky či pojištění záruky kratší než je lhůta, po kterou je uchazeč svou nabídkou vázán.

10.1.2 Má-li být jistota poskytnuta formou pojištění záruky, pojistná smlouva musí být uzavřena tak, že pojištěným je uchazeč a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel. Pojistitel vydá pojištěnému písemné prohlášení obsahující závazek vyplatit zadavateli pojistné plnění.

Dodavatel do své nabídky zařadí doklad prokazující složení peněžní částky na účet Zadavatele či poskytnutí bankovní záruky.

V případě dokladu o bankovní záruce bude jeho kopie součástí elektronické nabídky.

Uchazeč předloží originál listiny o bankovní záruce v zalepené obálce nadepsané „**Revitalizace veřejného prostranství panelového sídliště Březiny.**“ a označené „**NEOTVÍRAT**“ na podatelnu Magistrátu města Děčín ve lhůtě pro podání nabídek.

## 11. POSKYTOVÁNÍ DODATEČNÝCH INFORMACÍ K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

### 11.1 Dodatečné informace

- Dodavatel (Uchazeč) je oprávněn (pomocí elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek na <https://zakazky.mmdecin.cz/>) požadovat po Zadavateli dodatečné informace

k zadávacím podmínkám, nejpozději však 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

- Na základě žádosti o dodatečné informace k zadávacím podmínkám doručené ve stanovené lhůtě Zadavatel poskytne dodavateli (pomocí elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek na <https://zakazky.mmdecin.cz/>) dodatečné informace, a to nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti dodavatele. Tyto dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, Zadavatel uveřejní pomocí elektronického nástroje.
- Zadavatel může v souladu s § 49 odst. 4 Zákona poskytnout dodatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez jejich předchozí žádosti, a to pomocí elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek na <https://zakazky.mmdecin.cz/>.
- Zadavatel si vyhrazuje právo poskytovat odpovědi na dotazy zaslané mu ve smyslu § 49 pouze elektronickou formou. Veškerá komunikace bude vedena prostřednictvím elektronického nástroje na zadávání veřejných zakázek na adrese této veřejné zakázky <https://zakazky.mmdecin.cz/>.

### **11.2 Prohlídka místa plnění**

Prohlídka místa plnění se bude konat dne **18.04.2016 v 10,00 hodin**, na sídlišti Březiny (sraz u ZŠ a MŠ Děčín XXVII, Kosmonautů 178).

Prohlídka bude provedena za přítomnosti zástupce investora.

Z kapacitních důvodů bude účast na prohlídce místa konání prohlídky umožněna maximálně dvěma zástupcům jednoho dodavatele. Všichni účastníci prohlídky místa plnění se zapíší do prezenční listiny účastníků prohlídky místa plnění a v případě dotazů bude pořízen zápis, který bude zveřejněn na profilu zadavatele.

## **12. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK**

---

### **12.1 Způsob a místo pro podání nabídek**

Nabídky budou podány v elektronické podobě prostřednictvím profilu zadavatele <https://zakazky.mmdecin.cz>.

V podobě listinné bude doručena pouze bankovní záruka či pojištění nabídky viz bod 10.

### **12.2 Lhůta pro podání nabídek**

Nabídka musí být elektronicky podána nejpozději do 02.05.2015 do 14,00 hodin.

### **12.3 Otevírání obálek**

Otevírání obálek s nabídkami proběhne v souladu s oznámením o zahájení zadávacího řízení

**dne 02.05.2016 ve 14,00 hod.**

na adrese: Magistrát města Děčín, Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV - Podmokly, pokud budou doručeny nabídky, resp. Doklady o kvalifikaci, v listinné podobě. Otevírání nabídek elektronicky a komise pro otevírání obálek s nabídkami otevře nabídky podané elektronicky v ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek dle § 71 odst. 4 Zákona.

Vzhledem k tomu, že zadavatel požaduje pouze nabídky v elektronické podobě podávané prostřednictvím elektronického nástroje, otevírání obálek se v souladu s § 72 odst. 4 Zákona nekoná za přítomnosti uchazečů.

## **13. ZADÁVACÍ LHŮTA**

---

Uchazeč je svou nabídkou vázán po dobu 120 dnů.

## 14. KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

### 14.1 Kritéria hodnocení

Základním hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky složená z dílčích hodnotících kritérií.

Uchazeč doplní nabídkovou cenu a dobu realizace této veřejné zakázky v návrhu smlouvy. Lhůta pro realizaci veřejné zakázky nesmí být delší než - 180 dní - I. etapa, 150 dní - II. etapa.

| Hodnotící kritérium     | Váha kritéria v celkovém hodnocení | Název sub-kritéria                                                                                                                                                    |
|-------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nabídková cena          | 85 %                               | Nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.                                                                                                                                 |
| Doba realizace ve dnech | 15%                                | Doba realizace předmětu veřejné zakázky ve dnech a to pro každou etapu zvlášť (celé číslo). Doba realizace nesmí přesáhnout u I. etapy 180 dní u druhé etapy 150 dní. |

### 14.2 Způsob hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude provedeno v souladu s § 79 Zákona.

#### Dílčí kritérium č. 1 - Nabídková cena celkem bez DPH:

Uchazeč nabídne výši ceny za celý předmět plnění veřejné zakázky. Zadavatel uvádí, že v rámci hodnocení tohoto kritéria je nejvýhodnější nejnížší **nabídková cena bez DPH** za předmět plnění.

Výpočet:

$$85 * \frac{\text{hodnota nejnížší nabídky}}{\text{hodnota posuzované nabídky}} = \text{hodnotící body}$$

#### Dílčí kritérium č. 2 – Doba realizace ve dnech:

Počátek lhůty se počítá od předání staveniště do předání kompletního díla včetně dokladové části každé etapy zvlášť. Doba realizace I. a II. etapy bude pro hodnocení sečtena. Hodnota bude uvedena ve struktuře: „**Doba realizace I. etapa..... ve dnech**“ a „**Doba realizace II. etapa..... ve dnech**“. Ve své nabídce uchazeč podrobně rozvede harmonogram stavebních prací v souladu s požadavky uvedenými v technické zprávě E.1, tak aby byla zcela jasná délka realizace jednotlivých stavebních objektů a díla celkem a dále vzájemné návaznosti mezi stavebními objekty.

V rámci hodnocení tohoto kritéria je nejvýhodnější nabídka s **nejnižším počtem dnů**.

$$15 * \frac{\text{hodnota nejnížší nabídky}}{\text{hodnota posuzované nabídky}} = \text{hodnotící body}$$

Následně zadavatel sečte výsledky obou dílčích kritérií nabídky a předmětem hodnocení bude součet těchto bodů, kdy za nejvýhodnější nabídku bude stanovena nabídka s nejvyšším počtem bodů.

## **15. POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

---

Zadávací dokumentace k této veřejné zakázce je uveřejněna na profilu zadavatele - <https://zakazky.mmdecin.cz>. Projektová dokumentace je poskytována na vyžádání po registraci uchazeče k veřejné zakázce. Manuál dodavatele viz [https://zakazky.mmdecin.cz/publication\\_display\\_2.html](https://zakazky.mmdecin.cz/publication_display_2.html).

## **16. DALŠÍ PODMÍNKY A PRÁVA ZADAVATELE**

---

- a) V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným Uchazečem, je příslušný Uchazeč povinen o této změně Zadavatele bezodkladně písemně informovat. V případě, že dojde ke změně v kvalifikaci Uchazeče, je třeba postupovat dle § 58 Zákona.
- b) Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce uchazeče u třetích osob.

## **17. OSTATNÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ**

---

### **17.1 Dodatečné stavební práce**

V případě, že se v průběhu plnění veřejné zakázky vyskytnou dodatečné stavební práce nezahrnuté ve sjednaném předmětu plnění veřejné zakázky, bude jejich zadání řešeno v souladu se Zákonem.

### **17.2 Zrušení zadávacího řízení-**

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení z důvodů stanovených Zákonem.

### **Příloha č. 1 - Vzory formulářů pro zpracování dokladů o kvalifikaci**

Příloha č. 1.1 - Formulář prohlášení dle § 53

Příloha č. 1.2 - Formulář Čestné prohlášení dle § 50 odst. 1 c) Zákona

Příloha č. 1.3 - Formulář Čestné prohlášení dle § 68

Příloha č. 1.4 - Seznamu významných dodávek a osvědčení

Příloha č. 1.5 - Profesní životopis člena týmu

Příloha č. 1.6 – Jmenný seznam členů pracovního týmu pověřených vedením stavby  
(Příloha č. 5 ke smlouvě o dílo)

### **Příloha č. 2 – Návrh smlouvy**

### **Příloha č. 3 – Zásady organizace výstavby (Příloha k SOD č. 3)**

### **Příloha č. 4 – Seznam dokladové části (Příloha k SOD č. 5)**