



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

mezi smluvními stranami:

Objednatel:

Statutární město Děčín

Sídlo: Magistrát města Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV
Jednající z pověření: Ing. Tomáš Martinček, vedoucí odboru místního hospodářství a majetku města
IČO: 00261238
DIČ: CZ00261238
Bankovní spojení: Česká spořitelna Praha
Číslo účtu: 921402389/0800

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „objednatel“

a

Zhotovitel:

Technické služby Děčín a.s.

Sídlo: Březová 402, 405 01 Děčín III
Statutární zástupce: Jiří Hodač, ředitel společnosti, na základě plné moci
IČO: 64052257
DIČ: CZ64052257
Bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Děčín
Číslo účtu: 1815353223/0300

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „zhotovitel“, společně s objednatelem dále jen „smluvní strany“

I.

Předmět díla

1. Smluvní strany se dohodly na uzavření této smlouvy o dílo (dále označována jen jako „smlouva“), na základě které se zhotovitel zavazuje realizovat dílo s názvem „**Oprava omítek, okapového chodníku a odvodnění kaple Panny Marie Pomocné**“. Práce budou prováděny v rozsahu projektové dokumentace zpracované Architektonickou kancelář - Ing. Arch. Vlastimilem Stránským, se sídlem Jiřího z Poděbrad 56/1, 405 02 Děčín 6, č. autorizace 01416, č. zakázky 1504-1/14. Dále je dílo specifikováno položkovým výkazem výměr a podmínkami realizace zakázky, které zhotovitel převzal před uzavřením této smlouvy od objednatele v jednom vyhotovení.

Stavební práce budou dále provedeny v souladu se:

- závazným stanoviskem č.j. OSU/87617/2014/Ka, stavebního úřadu Magistrátu města Děčín, jako místně a věcně příslušného orgánu státní památkové péče,
 - souhlasem Krajského ředitelství policie Ústeckého kraje, č. j. KRPU-211542-1/ČJ-2015-0400MN-14,
 - rozhodnutím odboru životního prostředí Magistrátu města Děčín, č.j. MDC/14845/2016.
2. Předmětem díla je taktéž vyhotovení event. zajištění těchto dokladů:
 - a) příslušná povolení či rozhodnutí příslušných správních orgánů (stavební úřad, silniční správní úřad, vodoprávní úřad atd.),
 - b) atesty, záruční listy, prohlášení o shodě,
 - c) osvědčení o zkouškách použitých materiálů,
 - d) dokumentace skutečného provedení (ve dvojím vyhotovení),
 - e) vytyčení stavby oprávněným geodetem,
 - f) geodetické zaměření stavby v souřadnicích,
 - g) všechny další doklady nezbytné pro přejímku díla, které jsou nutné pro následné provozování díla nebo jeho kolaudaci.
 3. Cena za zajištění všech dokladů je zahrnuta v nabídkové ceně.
 4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle předchozích ustanovení. Objednatel se touto smlouvou zavazuje po splnění závazku zhotovitele provést dílo k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to dle podmínek uvedených v této smlouvě a dle příslušných ustanovení Občanského zákoníku.
 5. Zhotovitel prohlašuje, že si veškeré podklady pro provedení díla výše uvedené řádně prostudoval ještě před uzavřením této smlouvy, a že tyto podklady dostatečně specifikují předmět díla tak, že je

zhotovitel schopen podle shora uvedených podkladů realizovat bezvadné dílo. Jestliže se i přes toto prohlášení zhotovitele v průběhu provádění díla ukáže, že podklady specifikující předmět díla jsou nedostatečné nebo nevhodné, zavazuje se zhotovitel na takové vady podkladů specifikujících předmět díla upozornit bezodkladně objednatel a vyčkat jeho písemného pokynu. V případě, že objednatel nedá zhotoviteli písemný pokyn do 5 pracovních dnů, sjednaná doba pro provedení díla se prodlužuje o počet dní prodlení objednatele s udělením pokynu.

6. Zhotovitel se zavazuje k veškerým dodávkám a plněním, nezbytným k vybudování technicky bezvadného díla, na základě projektu, podkladů a součástí smlouvy, při dodržení požadavků na provedení a kvalitu popř. definovaných příslušnými závaznými technickými normami a předpisy.
7. Zhotovitel je oprávněn se od sjednaného předmětu díla odchýlit pouze na základě předchozí písemné dohody s objednatelem nebo na základě písemného pokynu objednatele. Bude-li mít taková dohoda o změně díla nebo pokyn ke změně díla vliv na cenu díla, musí být součástí dohody o změně díla i ujednání o změně ceny díla; v případě pokynu ke změně díla musí být zvláště uzavřena dohoda o změně ceny díla. Za dohodu dle tohoto odstavce se dle výslovné dohody smluvních stran nepovažuje zápis ve stavebním deníku.
8. Objednatel je oprávněn kdykoli po uzavření této smlouvy jednostranným pokynem zúžit rozsah díla dle této smlouvy a zhotovitel se zavazuje se takovým pokynem objednatele řídit. V tomto případě se cena díla snižuje o částku odpovídající části díla, která nebude na základě pokynu objednatele realizována. Pro stanovení snížení ceny díla se použije oceněný položkový výkaz výměr předložený zhotovitelem v rámci zadávacího řízení pro tuto zakázku.

II.

Místo plnění zhotovitele

Místem realizace díla je pozemek p.č. 2, 3 a 5, k.ú. Děčín.

III.

Doba provedení díla zhotovitelem

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo uvedené v čl. I smlouvy, tj. dokončené dílo bez jakýchkoli vad a nedodělků předat písemně protokolárně objednateli do 6 týdnů od předání staveniště.
2. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle až na základě písemné výzvy objednatele k převzetí staveniště. Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště do 5 dnů ode dne doručení písemné výzvy. V případě, že nepřevzme zhotovitel od objednatele staveniště v určeném termínu, považuje se staveniště za předané uplynutím 5. dne od doručení výzvy. O předání staveniště sepiší společně smluvní strany předávací protokol.
3. Zhotovitel se dále zavazuje vyklidit staveniště do 5 dnů po provedení díla. Dnem vyklizení staveniště se rozumí úplné vyklizení předaných pozemků a písemné protokolární předání objednateli, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
4. Smluvní strany se osvobozují pro neplnění těch závazků, které by byly dotčeny působením tzv. vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti vzniklé po neodvratitelných událostech mimořádné povahy, které mají vliv na plnění podle této smlouvy, např. živelné pohromy, válečné události, atp. V těchto případech se prodlužují rovněž lhůty plnění o dobu trvání takové události, pokud byly jednoznačně a prokazatelně dotčeny působením vyšší moci.
5. Objednatel je povinen převzít od zhotovitele řádně dokončené dílo i před termínem dokončení, který je sjednán v čl. III odst. 1. této smlouvy, a to na základě písemné výzvy zhotovitele, kde bude stanoven termín předání minimálně 7 dnů od jejího odeslání.
6. Během provádění díla je objednatel oprávněn dát zhotoviteli písemný odůvodněný pokyn k dočasnému pozastavení provádění díla, a to z důvodu stavu úředních nebo soudních řízení souvisejících s prováděním stavby. Zhotovitel je takovým pokynem vázán. O dobu dočasného pozastavení díla se prodlužuje doba provedení díla. V případě přerušení prací o více jak 5 měsíců má každá ze stran právo od této smlouvy odstoupit.

IV.

Cena za dílo

1. Cena za provedení díla dle této smlouvy byla stanovena dohodou obou smluvních stran v celkové výši:

69 103,71	Kč bez DPH
14 511,78	DPH
83 615,49	Kč včetně DPH

(slovy: šedesátdevětstotřicelésedmdesátjedna korun českých bez DPH).

2. K ceně díla je zhotovitel oprávněn účtovat daň z přidané hodnoty v souladu s příslušnými právními předpisy.
3. Zhotovitel si před podpisem této smlouvy o dílo pečlivě prostudoval veškerou projektovou dokumentaci, výkresy, technickou specifikaci, včetně výkazu výměr a porozuměl plně stavebnímu dílu a v ceně díla zohlednil vše potřebné pro následné náležité provedení prací, tak aby předávané dílo bylo kompletní co do rozsahu a kvality. Zhotovitel dále prohlašuje, že se seznámil s projektovou dokumentací, že ji přezkoumal z hlediska jeho technické správnosti a dokonalosti a konstatuje, že tato projektová dokumentace je úplná a umožňuje provést dílo podle něho v rozsahu, způsobem, za cenu a v termínech a nepožaduje žádné jeho další doplnění a nezjistil v něm podstatné nejasnosti ani závady.
4. Zhotovitel rovněž ručí za kompletní provedení díla za cenu stanovenou dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy. Cena za dílo kryje veškeré náklady, které jsou potřebné pro řádné dokončení díla dle této smlouvy a je tedy cenou pevnou a maximálně přípustnou, kterou je možné měnit jen postupy výslovně předvídanými v této smlouvě.
5. Pokud některé z oceněných položek výkazu výměr nebudou realizovány v plném rozsahu, bude ze strany zhotovitele vyčíslena a fakturována skutečná výše nákladů těchto položek.
6. Cena za dílo je platná po celou dobu realizace díla.

V.

Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na následujícím režimu úhrady ceny za dílo:
 - a) V průběhu realizace stavby měsíčně za skutečně provedené práce. Jejich výše se stanoví dle skutečné prostavenosti v kalendářním měsíci odsouhlasené písemně oběma stranami v soupisu provedených prací. Za objednatele je oprávněn fakturaci odsouhlasit i technický dozor investora. Zhotovitel předloží soupis prací v elektronické podobě ve formátu *.xls (x) příp. *.csv. Soupisy skutečně provedených prací je objednatel povinen odsouhlasit nebo připomínkovat nejpozději do 5 pracovních dnů od jejich sepsání a předložení zhotovitelem.
 - b) Zhotovitel je oprávněn fakturovat až do výše 90 % z ceny díla.
 - c) Z celkové ceny díla bez DPH bude uplatněna pozastávka ve výši 10 %, která bude uvolněná po dokončení a předání díla objednateli bez vad a nedodělků a po předání veškerých dokladů specifikovaných v čl. VII odst. 1.
2. Splatnost všech daňových dokladů vystavených podle odst. 1 tohoto článku smlouvy dohodly smluvní strany na 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli, když dnem splnění se rozumí den připsání příslušné částky na účet zhotovitele.
3. Podmínkou úhrady jakékoliv částky objednatelem zhotoviteli je věcná správnost všech údajů uvedených na daňových dokladech a účetní úplnost vyžadovaná zákonem o účetnictví.
4. Daňový doklad/faktura vystavená zhotovitelem musí mj. obsahovat systémové číslo veřejné zakázky **P16V00000025**.
5. V případě, že faktury budou obsahovat neúplné nebo nesprávné údaje a náležitosti, je objednatel neprodleně po takovém zjištění povinen vrátit příslušnou fakturu zhotoviteli k přepracování s tím, že lhůta splatnosti běží až ode dne doručení přepracované faktury.

VI.

Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo odborně a v souladu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy a obecně platných právních předpisů.

Dále si zhotovitel na svůj náklad zajistí:

- a) pomocné konstrukce a práce nevyplyvající konkrétně z projektové dokumentace a výkazu výměr, které jsou však nezbytné pro plné provedení díla,
- b) inženýrskou činnost po celou dobu trvání předmětné zakázky a předání všech potřebných dokladů při předání stavby objednateli,
- c) zajištění technické a dokladové dokumentace (dokumentace skutečného provedení ve dvojím vyhotovení),
- d) vytyčení podzemních inženýrských sítí v místě stavby,
- e) vydání rozhodnutí o povolení zvláštního užívání komunikací včetně nových vyjádření správců sítí dotčených stavbou,
- f) zajištění instalace a údržby přechodného dopravního značení (v případě záboru veřejného prostranství) a ostatních bezpečnostních opatření spojených s provedením stavby a zabezpečením staveniště,

- g) zařízení staveniště, včetně zajištění odběru všech potřebných medií, si po dobu výstavby zajišťuje a hradí zhotovitel.
- h) uvedení všech pozemků včetně příjezdových cest dotčených stavbou do původního stavu při dokončení a předání díla.
2. Objednatel se zavazuje přiměřeným anebo dohodnutým způsobem při výstavbě díla spolupůsobit a napomáhat.
3. Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, neprodleně odstraňovat na svůj náklad odpady a nečistoty vzniklé v souvislosti s prováděním díla, neznečišťovat veřejné prostory a v případě jejich znečištění je uklízet. Zhotovitel je zároveň povinen zajistit dodržování bezpečnostních, požárních, ekologických event. dalších předpisů platných v ČR v době provádění stavby.
4. Zhotovitel zajistí dodržování předpisů bezpečnosti a organizace práce a požární ochrany všemi svými pracovníky pověřenými prováděním díla a rovněž i pracovníky případných subdodavatelů včetně používání ochranných pomůcek. Zhotovitel jmenuje osobu odpovědnou za dodržování bezpečnostních předpisů a předpisů o ochraně zdraví, a to ke dni zahájení prací a tuto osobu uvede do stavebního deníku včetně příslušného telefonního spojení na ni. Škody způsobené nedodržováním předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci zhotovitelem nebo jeho subdodavatelů hradí beze zbytku zhotovitel.
5. Zhotovitel uvede, nejpozději do 5 dnů od provedení díla, pozemky a prostory využívané pro zařízení staveniště do původního stavu, a to na své náklady.
6. Zhotovitel je povinen likvidovat odpady související s prováděním díla v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění, a v souladu s předpisy souvisejícími.
7. Zhotovitel se zavazuje vyzvat zástupce objednatele zápisem do stavebního deníku stavby k prověření všech prací, které mají být zakryty a to nejméně 4 pracovní dny předem. Současně vyzve k prohlídce před zakrytím i zástupce těch orgánů a organizací (správce sítí), které si to vyžádaly ve stanoviscích k vydanému souhlasu s provedením ohlášené stavby. Nesplnění této povinnosti se řídí právní úpravou dle § 2626 občanského zákoníku.
8. Nedostaví-li se v určené lhůtě zástupce objednatele k prověření konstrukcí a prací určených k zakrytí, může zhotovitel po určené lhůtě pokračovat v práci za předpokladu, že zajistí zápis stanoviska dotčených orgánů a organizací (správci sítí) ve stavebním deníku.
9. Zhotovitel je povinen vést řádně stavební deník a zapisovat do něj všechny údaje důležité pro řádné provádění díla. Deník bude uložen na stavbě u stavbyvedoucího a to tak, aby byl kdykoliv na požádání k dispozici objednateli i pro příslušný technický dozor objednatele.
- Do stavebního deníku jsou oprávněni provádět zápisy:
- a) za objednatele – bude určeno zápisem do stavebního deníku,
- b) za zhotovitele – bude určeno nejpozději při předání staveniště a odpovědné osoby budou zapsány ve stavebním deníku,
- c) orgány státního stavebního dohledu.
10. Objednatel je oprávněn prostřednictvím svých jmenovaných pracovníků provádět průběžnou kontrolu díla. Uvedení pracovníci jsou oprávněni dát příkaz k přerušení prací, nejsou-li odpovědní pracovníci zhotovitele dosažitelní a je-li zároveň ohrožena bezpečnost prováděného díla, životy nebo zdraví pracovníků na stavbě, nebo hrozí-li vznik rozsáhlé škody a ohrožení osob v souvislosti se stavbou. O uvedené skutečnosti bude pořízen zápis do stavebního deníku.
11. Průběžná kontrola výstavby bude prováděna rovněž na kontrolních dnech stavby konaných za účasti objednatele a zhotovitele minimálně jedenkrát za dva týdny, pokud se smluvní strany nedohodnou na jiné frekvenci kontrolních dnů. Kontrolní dny svolává a zápisy pořizuje objednatel. Opatření z kontrolních dnů jsou povinni zástupci zhotovitele i objednatele dodržovat, pokud nejsou v rozporu s touto smlouvou.
12. Zhotovitel odpovídá za věcné a odborně správné provedení prací dle projektové dokumentace, dále za to, že dílo má obvyklé vlastnosti, je způsobilé k užívání a je provedeno v souladu s obecně závaznými předpisy, dle závazných posudků a stanovisek včetně stanovisek správních orgánů a organizací. Kvalitativní požadavky budoucího díla jsou stanoveny projektovou dokumentací, příslušnými ČSN, včetně jejich nezávazných částí, dalšími obecně závaznými předpisy, mezinárodními, národními, regionálními a odvětvovými normami a požadavky objednatele.
13. Zhotovitel je povinen při realizaci díla použít jen výrobky a materiály, které mají takové vlastnosti, aby po celou dobu existence stavby byla zaručena jejich mechanická pevnost, stabilita, požární bezpečnost a hygienické požadavky a další vlastnosti obvyklé u příslušného druhu výrobků a materiálů. Při předání díla je zhotovitel povinen doložit u použitých materiálů a výrobků atesty platné pro ČR.

14. Použité materiály a výrobky musejí odpovídat kvalitativním požadavkům objednatele a musejí vycházet ze schválené projektové dokumentace.
15. Pokud obecně závazné předpisy a normy nebo stanoviska oprávněných institucí stanoví provedení zkoušek nutných ke zprovoznění, musí být výsledek těchto zkoušek vyhovující a musí předcházet předání a převzetí díla, případně jeho části. Za úplnost a správnost těchto zkoušek a jejich výsledek plně ručí zhotovitel. Tyto zkoušky provádí na svůj náklad.
16. Zhotovitel může pro splnění smlouvy využít i třetí osoby. V tomto případě ručí za řádné plnění stejně, jako kdyby příslušné plnění prováděl sám. Objednatel si vyhrazuje právo na odsouhlasení jakýchkoliv poddodavatelů zhotovitele, včetně práva předem odmítnout plnění zhotovitele prostřednictvím konkrétně určeného poddodavatele.
17. Zhotovitel je dále povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech subdodavatelů včetně výše jejich podílu na plnění smlouvy.
18. Zhotovitel odpovídá objednateli a třetím osobám za škody vzniklé porušením jakýchkoliv svých povinností uvedených v tomto článku VI. smlouvy.
19. Všechny škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech a pracích, až do doby předání a převzetí díla objednatel, jdou k tíži zhotovitele.
20. Při realizaci prací bude zachován přístup k obřadní síni vždy jednou z přístupových cest, popř. bude postup prací korigován s termíny konání smutečních obřadů po dohodě s nájemcem smuteční síně.

VII.

Předání a převzetí

1. K přejímce řádně dokončeného a úplného díla zhotovitel objednatel vyzve písemně nejméně 7 pracovních dnů předem a k přejímacímu řízení jako součást svého plnění doloží:
 - a) doklady uvedené v čl. I odst. 2,
 - b) stavební deníky, atesty, záruční listy, osvědčení o zkouškách použitých materiálů,
2. Zhotovitel předá dokončené a úplné dílo objednateli protokolárně - zápisem o předání díla. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, musí písemně nejpozději do 5 dnů ode dne, kdy odmítl dílo převzít sdělit zhotoviteli důvody, pro které dílo nepřevzal.
3. K předání a převzetí díla zajistí zhotovitel účast i svých případných subdodavatelů, pokud si to objednatel vyhradí zápisem do stavebního deníku nejméně 3 dny před určeným termínem předání a převzetí nebo kolaudace.
4. Prostory pro uskutečnění přejímacího řízení zajistí zhotovitel.

VIII.

Vady díla a záruky za předmět plnění

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo v době předání má a po stanovenou dobu bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, technickými normami, projektovou dokumentací a touto smlouvou, případně vlastnosti obvyklé.
2. Zhotovitel poskytne objednateli na dokončené dílo záruční lhůtu v délce trvání 36 měsíců ode dne předání a převzetí díla.
3. Smluvní strany se dohodly, že na zařízení, kde výrobci poskytují delší záruční dobu, poskytne zhotovitel objednateli na těchto zařízeních záruční lhůtu v souladu se záručními lhůtami poskytovanými jejich výrobcí, tedy odlišnou od bodu 2. tohoto článku.
4. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude zcela kompletní a bez právních vad.
5. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění a dle svého uvážení je oprávněn v případě výskytu jakékoli vady požadovat odstranění vady opravou, slevu z ceny díla anebo od smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen odpovědět písemně na reklamaci objednatele:
 - a) u běžných vad v záruce neohrožujících užívání díla do 5 dnů,
 - b) u vad v záruce ohrožujících užívání díla do 24 hodin,a to vždy od okamžiku prokazatelného doručení reklamačního dopisu objednatel zhotoviteli.
6. Termíny pro odstranění oprávněně reklamovaných vad, které se na dokončeném díle vyskytnou v záruční lhůtě a jejichž projev neohrožuje užívání díla, budou sjednány při reklamačním řízení ve vazbě na charakter a rozsah výskytu těchto vad, přičemž však tyto termíny nesmějí být sjednány ve lhůtách delších než do 21 dnů od data doručení reklamačního dopisu objednatel zhotoviteli, pokud to bude technicky nebo v závislosti na klimatických podmínkách možné.

7. Zhotovitel se zavazuje u vad díla, které svým projevem ohrožují nebo ovlivňují jeho užívání, nejpozději do 24 hodin od obdržení reklamačního dopisu dle odstavce 5 tohoto článku smlouvy navrhnout způsob a termín odstranění a předložit jej objednateli k odsouhlasení.
8. Zhotovitel se zavazuje odstranit případné vady díla reklamované objednatelem, za které odpovídá z důvodu poskytnuté záruky za jakost díla dle této smlouvy, ve lhůtách shora uvedených. Pokud reklamované vady díla ve shora uvedených lhůtách zhotovitel neodstraní, je objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám, resp. zajistit jejich odstranění třetí osobou. Zhotovitel je v takovém případě povinen uhradit objednateli veškeré náklady, které objednateli v souvislosti s odstraněním reklamovaných vad díla vzniknou, včetně smluvní pokuty dle článku X, odst. 3. této SOD.
9. Uplatněním vady díla v záruční lhůtě přestává běžet původní záruční lhůta a pro příslušnou součást stavebního díla běží nová záruční lhůta.
10. Zhotovitel je zavázán odstraňovat vady díla, které se projeví v záruční lhůtě na své náklady.

IX.

Vlastnictví díla a odpovědnost za škodu

11. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu má od počátku objednatel, přičemž vlastnické právo na jakoukoliv část stavebního díla či jeho poddodávku přechází na objednatele jeho zabudováním.
12. Nebezpečí škody na předmětu díla nese zhotovitel až do jeho převzetí objednatelem. Stejně tak nese zhotovitel i nebezpečí škody (ztrát) na veškerých materiálech, výrobcích a zařízeních, které používá nebo použije k provedení díla, ať už se nacházejí kdekoliv.
13. Zhotovitel nese odpovědnost za škody způsobené jeho činností, či činností jeho poddodavatelů na majetku objednatele, popř. třetích osob a hradí ji ze svých prostředků.
14. Případné dřívější převzetí části díla dle této smlouvy nemá vztah na vlastnictví díla a nebezpečí škody na něm. Nebezpečí škody až do úplného převzetí celého díla vymezeného v článku I. této smlouvy objednatelem nese zhotovitel.

X.

Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nesplní svůj závazek provést dílo dle článku III. odst. 1 této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla (bez DPH) za každý den prodlení se splněním tohoto závazku. Vyúčtovaná smluvní pokuta může být uhrazena formou započtení oproti vyúčtované ceně díla.
2. V případě prodlení zhotovitele s termínem vyklizení staveniště uhradí smluvní pokutu ve výši 500 Kč za nedodržení této povinnosti za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s jakoukoliv povinností uvedenou v článku VIII odst. 7 a s odstraněním vad v záruční době uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za nedodržení této povinnosti za každý započatý den prodlení.
4. Pro případ prodlení objednatele s úhradou ceny díla se strany dohodly na tom, že zhotoviteli náleží úrok z prodlení z dlužné částky ve výši 1 % p.a. po dobu prvních 30 dnů prodlení objednatele s úhradou ceny díla a dále pak ve výši stanovené předpisy práva občanského.

XI.

Odstoupení od smlouvy

1. Mimo jiných případů uvedených v této smlouvě nebo příslušných ustanoveních občanského zákoníku má objednatel právo odstoupit od smlouvy jestliže:
 - a) bude zahájeno insolvenční řízení na majetek zhotovitele nebo bylo takové řízení z důvodu nedostatečného majetku zhotoviteli odmítnuto nebo bylo takové řízení ze strany soudu staženo z důvodů nedostatečného krytí majetkem zhotovitele,
 - b) existují skutečnosti, které zřejmě znemožňují řádné plnění smlouvy, pokud je objednatel nezavinil,
 - c) zhotovitel bezdůvodně přerušil provádění prací na díle na dobu delší než 3 týdny,
 - d) zhotovitel používá na zhotovení díla materiály a zařízení, které jsou v rozporu s požadovanou kvalitou díla a projektem a nezjedná nápravu ani přes písemné varování zástupce objednatele (postačí zápis do stavebního deníku stavby),
 - e) zhotovitel bude v prodlení s předáním dokončeného a úplného díla o více jak 30 dnů, ačkoliv na toto prodlení byl zhotovitel upozorněn, a to písemně s poskytnutím přiměřené lhůty k nápravě.
2. Mimo jiných případů uvedených v této smlouvě má zhotovitel právo odstoupit od smlouvy v těchto případech:
 - a) existují skutečnosti, které zřejmě znemožňují řádné plnění smlouvy, pokud je zhotovitel nezavinil,
 - b) objednatel bezdůvodně přerušil provádění prací na díle na dobu delší než 2 týdny,

- c) objednatel je v prodlení s placením dle této smlouvy oprávněné platby zhotoviteli o více než 15 dnů, ačkoliv na toto prodlení byl objednatel písemně upozorněn, pokud nebude dohodnuto jinak. V takovém případě má zhotovitel právo na úhradu prokazatelně účelně vynaložených nákladů na realizaci díla.
3. Odstoupí-li objednatel od této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen předat staveniště v termínu do 14 dnů od obdržení oznámení o odstoupení od smlouvy.
4. Zmaří-li objednatel provedení díla dle této smlouvy z důvodu, za nějž odpovídá, náleží zhotoviteli pouze cena díla odpovídající pracím a dodávkám na díle do okamžiku zmaření provedeným.

XII.

Ostatní ujednání

1. Zástupci smluvních stran ve věcech smluvních:
- za zhotovitele: Jiří Hodač, ředitel společnosti
 - za objednatele: Ing. Tomáš Martinček, vedoucí odboru místního hospodářství a majetku města
2. Zástupci smluvních stran ve věcech technických:
- za zhotovitele: bude upřesněno zápisem ve stavebním deníku
 - za objednatele: bude upřesněno zápisem ve stavebním deníku
3. Technický dozor ve smyslu § 46d) odst. 2 zákona č. 137/2006 Sb. v platném znění provádí sám objednatel.

XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. V náležitostech, které nejsou touto smlouvou včetně všech jejích jednotlivých příloh výslovně řešeny, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku v platném znění ke dni uzavření smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, s přihlédnutím k zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, že tuto smlouvu včetně příloh elektronicky zveřejní.
4. Pokud by se kterékoli z ustanovení této smlouvy stalo podle platného práva v jakémkoliv ohledu neplatným, neúčinným nebo protiprávním, nebude tím dotčena nebo ovlivněna platnost, účinnost nebo právní bezvadnost ostatních ustanovení smlouvy. Jakákoliv vada této smlouvy, která by měla původ v takové neplatnosti nebo neúčinnosti, bude dodatečně zhojena výkladem této smlouvy, který musí respektovat ujednání a zájem smluvních stran.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) výtiscích, z nichž tři (3) vyhotovení obdrží objednatel a jedno (1) zhotovitel.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou a budou tyto přílohy:
- oceněný výkaz výměr.

XIV.

Závěrečná prohlášení smluvních stran

1. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům, a že tato smlouva byla sepsána dle jejich svobodně a vážně projevené vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Smluvní strany potvrzují rovněž převzetí všech dokumentů nebo podkladů, ať už uvedených nebo neuvedených v této smlouvě, vyžadovaných k řádnému provedení plnění dle této smlouvy.
3. Na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi ustanoveními této smlouvy připojují smluvní strany, po jejím důkladném přečtení, své vlastnoruční podpisy.

V Děčíně dne 4.5.2016

V Děčíně dne 4.5.2016

.....
Ing. Tomáš Martinček,
vedoucí odboru místního hospodářství a majetku města
za objednatele

.....
Jiří Hodač, ředitel společnosti

Technické služby Děčín a.s.

Marius Pedersen Group



17

Březová 402, 405 01 Děčín III
IČO 64052257 DIČ CZ64052257
Tel.: 412 557 059 Fax: 412 557 031

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Kaple Pany Marie Pomocné

Objekt: 1 - Oprava omítek, okapového chodníku a odvodnění

JKSO:

Místo: st.p.č.2 a p.č.3, k.ú.Děčín

CC-CZ:

Datum: 22.04.2016

Objednatel:

Statutární město Děčín

IČ: 261238

DIČ:

Zhotovitel:

Technické služby Děčín a.s.

IČ: 64052257

DIČ: CZ64052257

Projektant:

Ing.arch.Vlastimil Stránský-Architektonická kancel

IČ: 44573707

DIČ: CZ5709152790

Zpracovatel:

Vladimír Vidai

IČ: 69288992

DIČ: CZ5705170625

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	69 103,71
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	69 103,71
---------------------	------------------

DPH základní	21,00%	ze	69 103,71	14 511,78
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v CZK	83 615,49
-------------------	--------------	------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Technické služby Děčín a.s.
 Marius Pedersen Group
 Březova 402, 405 01 Děčín III
 IČO 64052257 DIČ CZ64052257
 Tel.: 412 557 059 Fax: 412 557 031

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Kaple Pany Marie Pomocné

Objekt: 1 - Oprava omítek, okapového chodníku a odvodnění

Místo: st.p.č.2 a p.č.3, k.ú.Děčín

Datum: 22.04.2016

Objednatel: Statutární město Děčín

Projektant:

Ing.arch.Vlastimil Stránský-Architektonick:

Zhotovitel: Technické služby Děčín a.s.

Zpracovatel:

Vladimír Vidai

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	69 103,71
HSV - Práce a dodávky HSV	66 713,49
1 - Zemní práce	35 713,59
21 - Zakládání - konstrukce drenáže a vsakovací jámy	9 364,90
46 - Zpevněné plochy	5 269,98
62 - Úprava povrchů vnější	5 304,00
8 - Trubní vedení	2 204,60
9 - Ostatní práce a bourání	4 131,28
997 - Přesun sutě	3 438,33
998 - Přesun hmot	1 286,81
PSV - Práce a dodávky PSV	2 390,22
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	2 390,22
2) Ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	69 103,71

ROZPOČET

Stavba: Kaple Pany Marie Pomocné

Objekt: 1 - Oprava omítek, okapového chodníku a odvodnění

Místo: st.p.č.2 a p.č.3, k.ú.Děčín

Datum: 22.04.2016

Objednatel: Statutární město Děčín

Projektant: Ing.arch.Vlastimil Stránský-Architektonická

Zhotovitel: Technické služby Děčín a.s.

Zpracovatel: Vladimír Vidai

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

69 103,71

HSV - Práce a dodávky HSV

66 713,49

1 - Zemní práce

35 713,59

1	K	111201101	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny z celkové plochy do 1000 m2	m2	38,500	36,00	1 386,00
2	K	111301111	Sejmutí drnu tl do 100 mm s přemístěním do 50 m nebo naložením na dopravní prostředek	m2	38,500	47,20	1 817,20
3	K	112201115	Odstranění pařezů D do 0,6 m v rovině a svahu 1:5 s odklizením do 20 m a zasypáním jámy	kus	1,000	3 750,00	3 750,00
4	K	113106022	Rozebrání okapového chodníku z kamenných dlaždic plochy do 15 m2	m2	9,800	51,90	508,62
5	K	113106023	Rozebrání dlažeb při překopech komunikací pro pěší ze zámkových dlaždic plochy do 15 m2	m2	2,400	61,40	147,36
6	K	122101101	Odkopávky a prokopávky nezapažené s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m v horninách tř. 1 a 2 do 100 m3	m3	11,550	86,50	999,08
7	K	132202101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	6,192	154,00	953,57
8	K	132202109	Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	6,192	500,00	3 096,00
9	K	133202011	Hloubení šachet ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3, plocha výkopu do 4 m2	m3	3,000	500,00	1 500,00
10	K	133202019	Příplatek za lepivost u hloubení šachet ručním nebo pneum nářadím v horninách tř. 3	m3	3,000	10,00	30,00
11	K	162201211	Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m	m3	11,550	77,60	896,28
12	K	162301423	Vodorovné přemístění pařezů do 5 km D do 700 mm	kus	2,000	608,00	1 216,00
13	K	162301502	Odvoz křovin na skládku D kmene do 100 mm	m2	38,500	65,00	2 502,50
14	K	162301906	Příplatek k vodorovnému přemístění větví stromů jehličnatých D kmene do 500 mm ZKD 5 km	kus	2,000	26,70	53,40
15	K	162301916	Příplatek k vodorovnému přemístění kmenů stromů jehličnatých D kmene do 500 mm ZKD 5 km	kus	2,000	59,70	119,40
16	K	162301923	Příplatek k vodorovnému přemístění pařezů D 700 mm ZKD 5 km	kus	4,000	88,50	354,00
17	K	162701108	Odvoz nadbytečného výkopku na skládku	m3	9,192	110,00	1 011,12
18	K	166101101	Přehození neulehlého výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	11,550	115,00	1 328,25
19	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	9,192	110,00	1 011,12
20	K	171201210	Poplatek za uložení pařezů a křovin průměru kmene do 100 mm na skládce (skládkovné)	Kč	1,000	65,00	65,00
21	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	16,546	95,00	1 571,87
22	K	171203111	Uložení a hrubé rozhrnutí výkopku bez zhutnění v rovině a ve svahu do 1:5	m3	11,550	210,00	2 425,50
23	K	181301102	Rozprostření omnice tl vrstvy do 150 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	46,500	36,00	1 674,00
24	M	103211000	zemina tříděná orničního typu - doplnění	m3	2,325	500,00	1 162,50
25	K	184802111	Chemické odplevelení před založením kultury nad 20 m2 postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5	m2	46,500	1,79	83,24
26	K	184852213	Řez stromu zdravotní o ploše koruny do 90 m2 lezeckou technikou	kus	1,000	2 150,00	2 150,00
27	K	184852413	Řez stromu redukční o ploše koruny do 90 m2 lezeckou technikou	kus	1,000	3 150,00	3 150,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
28	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	46,500	14,80	688,20
29	M	005724200	osivo směs travní parková	kg	0,698	90,80	63,38

21 - Zakládání - konstrukce drenáže a vsakovací jámy

9 364,90

30	K	212755213	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 80 mm bez lože	m	30,000	110,00	3 300,00
31	K	212532111	Lože pro trativody z kameniva drceného frakce 8 až 16 mm	m3	1,560	235,00	366,60
32	M	693111420	textilie GEOFILTEX 63 63/20 200 g/m2 do š 8,8 m	m2	49,400	65,00	3 211,00
33	K	211971110	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu do 1:2	m2	49,400	42,00	2 074,80
34	K	211571111	Výplň odvodňovacích žeber nebo trativodů štěrkokiskem tříděným	m3	3,900	25,00	97,50
35	K	211531111	Výplň vsakovací jámy kamenivem hrubým drceným frakce 16 až 63 mm	m3	2,100	150,00	315,00

46 - Zpevněné plochy

5 269,98

36	K	465921115	Kladení dlažby z desek a tvárnic hmotnosti do 60 kg na sucho spáry vyplněné pískem tl 10 cm	m2	9,800	180,00	1 764,00
37	K	451317777	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 z betonu prostého tl do 50 mm	m2	9,800	186,00	1 822,80
38	K	451577877	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 ze štěrkopísku tl do 100 mm	m2	12,200	50,60	617,32
39	K	564801111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 30 mm	m2	12,200	31,30	381,86
40	K	596211120	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny B pl do 50 m2	m2	2,400	285,00	684,00

62 - Úprava povrchů vnější

5 304,00

41	K	622611136	Nátěr dvojnásobný fungicidním roztokem ručně	m2	10,200	210,00	2 142,00
42	K	622613101	Hydrofobizační nátěr vnějších stěn z cihel nebo z přírodního kamene ručně	m2	10,200	180,00	1 836,00
43	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	10,200	80,00	816,00
44	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáči	m2	10,200	50,00	510,00

8 - Trubní vedení

2 204,60

45	K	894812111	Revizní a čistící šachta z PP šachtové dno DN 315/150 přímý tok	kus	1,000	1 220,00	1 220,00
46	K	894812131	Revizní a čistící šachta z PP DN 315 šachtová roura korugovaná bez hrdla světlé hloubky 1250 mm	kus	1,000	655,00	655,00
47	K	894812149	Příplatek k rourám revizní a čistící šachty z PP DN 315 za určení šachtové roury	kus	1,000	42,60	42,60
48	K	894812155	Revizní a čistící šachta z PP DN 315 poklop pro šachtu plastový pachotěsný s madlem	kus	1,000	287,00	287,00

9 - Ostatní práce a bourání

4 131,28

49	K	965042131	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových tl do 100 mm pl do 4 m2	m3	1,830	1 200,00	2 196,00
50	K	977151123	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 150 mm do stavebních materiálů	m	1,200	850,00	1 020,00
51	K	979051111	Očištění kamenných dlaždic z okapového chodníku	m2	9,800	75,20	736,96
52	K	979051121	Očištění zámkových dlaždic se spárováním z kameniva těžkého při překozech inženýrských sítí	m2	2,400	74,30	178,32

997 - Přesun sutě

3 438,33

53	K	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	4,110	110,00	452,10
54	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	57,540	45,00	2 589,30
55	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	3,678	95,00	349,41
56	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	0,432	110,00	47,52

998 - Přesun hmot

1 286,81

57	K	998312021	Přesun hmot pro odvodnění drenáží s výplní rýh	t	19,797	65,00	1 286,81
----	---	-----------	--	---	--------	-------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

PSV - Práce a dodávky PSV

2 390,22

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

2 390,22

58	K	711161303	Izolace proti zemní vlhkosti stěn foliemi nepovými pro běžné podmínky tl. 0,4 mm šířky 1,5 m	m2	29,400	81,30	2 390,22
59	K	998711201	Přesun hmot	%	0,000	1,00	0,00

VP - Vícepráce

0,00

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 016
Stavba: Kaple Pany Marie Pomocné

JKSO:
 Místo: st.p.č.2 a p.č.3, k.ú.Děčín

Objednatel:
 Statutární město Děčín

Zhotovitel:
 Technické služby Děčín a.s.

Projektant:
 Ing.arch.Vlastimil Stránský-Architektonická kancel

Zpracovatel:
 Vladimír Vídal

Poznámka:

CC-CZ:
 Datum: 22.4.2016
 IČ: 261238
 DIČ:
 IČ: 64052257
 DIČ: CZ64052257
 IČ: 44573707
 DIČ: CZ5709152790
 IČ: 69288992
 DIČ: CZ5705170625

Náklady z rozpočtů 69 103,71
 Ostatní náklady ze souhrnného listu 0,00

Cena bez DPH 69 103,71

DPH	základní	21,00%	ze	69 103,71	14 511,78
	snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 83 615,49

Projektant
 Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel
 Datum a podpis: Razítko

Objednavatel
 Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel
Technické služby Děčín a.s.
 Marius Pedersen Group  17
 Březová 402, 405 01 Děčín III
 IČO 64052257 DIČ CZ64052257
 Tel.: 412 557 059 Fax: 412 557 031
 Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 016

Stavba: Kaple Pany Marie Pomocné

Místo: st.p.č. 2 a p.č. 3, k.ú. Děčín

Datum: 22.04.2016

Objednatel: Statutární město Děčín

Projektant: Ing. arch. Vlastimil Stránský-Architektonická kancelář

Zhotovitel: Technické služby Děčín a.s.

Zpracovatel: Vladimír Vidai

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		69 103,71	83 615,49
1	Oprava omítek, okapového chodníku a odvodnění	69 103,71	83 615,49
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Ostatní náklady		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		69 103,71	83 615,49