

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce
zadávanou v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb.,
Zákon o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“)

2/Městské divadlo Děčín – oprava poruch nosných konstrukcí

Systémové číslo VZ: **P18V00000329**

Evidenční číslo zadavatele: **631**

URL odkaz <https://zakazky.mmdecin.cz/vz00001499>

Veřejný zadavatel

Statutární město Děčín

Statutární zástupce: Jaroslav Hrouda, primátor města
Sídlo: Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV
IČO: 00261238
DIČ: CZ00261238

nezapsáno v obchodním rejstříku

Schváleno v RM 18 22 36 02 dne 11.12.2018

.....
Jaroslav Hrouda,
primátor statutárního města Děčín

Obsah:

1. ZÁKLADNÍ INFORMACE	3
2. PŘEDMĚT, DRUH, KLASIFIKACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	3
2. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
4. TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK	4
5. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	4
6. OBCHODNÍ PODMÍNKY	5
7. JISTOTA	5
8. KVALIFIKACE.....	5
9. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ	9
10. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK	9
11. ZADÁVACÍ LHŮTA.....	9
12. KRITÉRIA A HODNOCENÍ NABÍDEK	10
13. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ A ČLENĚNÍ NABÍDKY	11
14. POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	12
15. PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY PROSTŘEDNICTVÍM PODDODAVATELŮ DLE § 105 ZZVZ	12
16. DALŠÍ PODMÍNKY A PRÁVA ZADAVATELE	13
17. ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ.....	13
18. PŘÍLOHY	13

1. ZÁKLADNÍ INFORMACE

Zadavatel: Statutární město Děčín
Statutární zástupce: Jaroslav Hrouda, primátor města
Sídlo: Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV
IČO: 00261238
DIČ: CZ00261238
nezapsáno v obchodním rejstříku
Kontaktní osoba: Petra Šivrová
Telefon, email: 412 593 213, petra.sivrova@mmdecin.cz

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí elektronického nástroje dostupného na <https://zakazky.mmdecin.cz/>. Veškeré úkony včetně předložení nabídek se provádějí elektronicky a rovněž veškerá komunikace mezi Zadavatelem (nebo jeho zástupcem) a dodavatelem ve smyslu ustanovení § 211 ZZVZ probíhá výhradně elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje.

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na:

https://zakazky.mmdecin.cz/publication_index.html

https://zakazky.mmdecin.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci_applet.pdf.

V případě jakýchkoli otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje dostupného na výše uvedené webové stránce kontaktujte administrátora této veřejné zakázky – Petru Šivrovou, e-mail: petra.sivrova@mmdecin.cz, tel.: +420 412 593 213.

V případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení kontaktujte, prosím, podporu elektronického nástroje na tel.: +420 538 702 719, e-mail: podpora@ezak.cz.

2. PŘEDMĚT, DRUH, KLASIFIKACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

2.1 Obecné vymezení předmětu plnění

Předmětem veřejné zakázky je odstranění statických poruch nosných konstrukcí městského divadla v Děčíně, ul. Teplická, Děčín IV, st.p. č. 1072, k.ú. Podmokly.

Budova divadla byla postavena roku 1901 Františkem Thunem, architektem budovy byl G. F. Pilz. Městské divadlo Děčín má kulturně-historickou hodnotu, i když není prohlášenou kulturní památkou.

Práce budou prováděny dle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Miroslav Hrabě, autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb, ČKAIT 0008305, IČO 41711831, č. zakázky 430.

Projektová dokumentace řeší opravy následujících statických poruch budovy divadla:

- Odklánění a nerovnoměrné sedání přístavby zadního jeviště a přístavby WC,
- Trhliny ve stěnách a přilehlých konstrukcích,
- Praskliny na spodním líci stropu hlediště (historické štuky).

Navrženo je zlepšení základů přístaveb tryskovou injektáží a sešití trhlin výztužnými pruty. Vzhledem ke komplikovaným hydrogeologickým poměrům v prostoru základů budovy a technickému řešení postupných přístaveb k původní budově, dokumentace zde navrhuje obnovení dilatačních spár.

Dále bude stavba prováděna dle podmínek stanovených ve stavebním povolení č. 33/2018 vydaným Magistrátem města Děčín, odbor stavební úřad č.j. MDC/27710/2018, dne 14.3.2018.

Práce na opravách statických poruch budou rozděleny na dvě etapy, a to z důvodu co nejmenšího narušení chodu divadla. Přesný časový harmonogram prací bude předem projednán a přizpůsoben provozu divadla.

I. Etapa	SO 01 Přístavba divadla opravy (trysková injektáž) SO 02 Opravy poruch stěn – pouze stavební práce v 2. PP na změnách dispozice	rok realizace 2019 Divadelní prázdniny (3.6.2019 – 22.9.2019)
II. Etapa	SO 02 Opravy poruch stěn (bez provedených prací), SO 03 Opravy poruch stropu, SO 04 a SO 05.	rok realizace 2020 Divadelní prázdniny (1.6.2020 – 27.09.2020)

2.2 Druh veřejné zakázky

Stavební práce (§ 14 odst. 3 ZZVZ)

2.3 Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV)

Popis	CPV
Stavební práce	45000000-7
Injektážní práce	45262340-6
Stavební úpravy budov sloužících k pořádání uměleckých představení	45212320-5
Historicky nebo architektonicky mimořádně zajímavé budovy	45212350-4
Omítací práce	45410000-4

2. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná cena veřejné zakázky je **8 622 000,- Kč** bez DPH.

3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

3.1 Předpokládaná doba plnění

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení.

I. Etapa: 111 dnů

II. Etapa: 118 dnů

3.2 Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je budova Městského divadla v Děčíně, ul. Teplická, Děčín IV, st.p. č. 1072, k.ú. Podmokly.

4. TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK

4.1 Stanovení technických podmínek

Zadavatel nestanoví žádné technické podmínky.

4.2 Stanovení požadavků na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

5. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách bez DPH, která bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo.

Prokáže-li se v budoucnu (při plnění veřejné zakázky), že položkové rozpočty neobsahují všechny položky, které byly obsahem výkazu výměr, platí, že stavební práce, dodávky a služby definované těmito položkami jsou zahrnuty v ceně ostatních položek položkového rozpočtu.

Nabídková cena musí být zpracována v souladu se všemi zadávacími podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci a jejích přílohách.

Účastník je povinen přiložit k návrhu smlouvy o dílo oceněný výkaz výměr a soupis stavebních prací a dodávek, jehož neoceněná verze je součástí projektové dokumentace.

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady související se zhotovením díla, tedy náklady na likvidaci odpadů, služby, úklid, náklady na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek, převod práv a to včetně pojištění apod.

6. OBCHODNÍ PODMÍNKY

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu se ZZVZ obchodní podmínky.

Obchodní podmínky jsou stanoveny **formou návrhu smlouvy o dílo**. Obchodní podmínky stanovené zadavatelem pro toto zadávací řízení **jsou pro účastníky závazné a nemohou být žádným způsobem měněny**.

Návrh smlouvy musí být podepsán účastníkem podle výpisu z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence, popřípadě osobou oprávněnou (osobami oprávněnými) zastupovat účastníka, jejíž (jejichž) plnou moc doloží dodavatel k návrhu smlouvy.

Obchodní podmínky tvoří **přílohu č. 1** této zadávací dokumentace.

7. JISTOTA

Zadavatel požaduje poskytnutí jistoty v souladu s § 41 ZZVZ ve výši **150 000,- Kč**. (slovy: stopadesáttisíc Kč)

A. Jistotu může účastník poskytnout formou složení peněžní částky na účet zadavatele:

Účet zadavatele pro poskytnutí jistoty ve formě složení peněžní částky:

Číslo účtu: 19-921 402 389/0800 (Česká spořitelna Praha)

Variabilní symbol: **1900384**

Konstantní symbol: (uvádí se konstantní symbol, kterým označí účastníci bankovní operaci pro složení jistoty. např. k.s. Finanční platby ostatní je 0558)

Peněžní částka odpovídající výši jistoty musí být připsána na účet zadavatele nejpozději do půlnoci dne předcházejícího konci lhůty pro podání nabídek. Dodavatel do své nabídky zařadí doklad prokazující složení peněžní částky na účet zadavatele či poskytnutí bankovní záruky.

Účastník v nabídce uvede bankovní spojení a číslo účtu, na který má být jistota vrácena po jejím uvolnění.

B. Účastník může poskytnout jistotu také formou bankovní záruky nebo pojištění záruky ve prospěch zadavatele. Bankovní záruka nebo pojištění záruky musí být předložena v nabídce v elektronické podobě se zaručenými elektronickými podpisy. Při poskytnutí jistoty formou bankovní záruky nebo pojištění záruky nesmí být platnost bankovní záruky či pojištění záruky kratší než je lhůta, po kterou je účastník svou nabídkou vázán.

Má-li být jistota poskytnuta formou pojištění záruky, pojistná smlouva musí být uzavřena tak, že pojištěným je účastník a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel. Pojistitel vydá pojištěnému písemné prohlášení obsahující závazek vyplatit zadavateli pojistné plnění.

8. KVALIFIKACE

Zadavatel v souladu s § 73 ZZVZ požaduje prokázání:

- **splnění základní způsobilosti stanovené § 74 ZZVZ;**
- **splnění profesní způsobilosti stanovené § 77 odst. 1 a 2 ZZVZ;**
- **prokázání technické kvalifikace dle § 79 ZZVZ.**

Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Dodavatel může prokázat kvalifikaci v souladu s § 228 ZZVZ výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Tento výpis nahrazuje prokázání splnění:

- a) základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ;
- b) profesní způsobilosti podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.

Tento výpis nenahrazuje prokázání technické kvalifikace.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být starší než 3 měsíce k poslednímu dni k prokázání splnění kvalifikace (totožný se dnem zahájení zadávacího řízení) - § 228 odst. 2 ZZVZ.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím certifikátu, který byl vydán v rámci systému certifikovaných dodavatelů

Dodavatel může prokázat v souladu s § 234 ZZVZ kvalifikaci certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát, který obsahuje náležitosti dle § 239 ZZVZ a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace (totožná se dnem zahájení zadávacího řízení), nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

Zadavatel za účelem řádného prokázání splnění požadovaných kritérií stanovuje níže uvedený rozsah.

8.1 Základní způsobilost

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle předchozího odstavce písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle tohoto odstavce písm. a) splňovat

- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

Zadavatel požaduje předložení:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ,

- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ.

8.2 Profesní způsobilost

Profesní způsobilost je uvedena v § 77 odst. 1 a 2 písm. a) ZZVZ.

- a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
- b) doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují,
Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil shora uvedený doklad s oprávněním na **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**.

Doklady musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců předem zahájení zadávacího řízení.

8.3 Ekonomická kvalifikace

Zadavatel nepožaduje.

8.4 Technické kvalifikační předpoklady

8.4.1 § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ

V souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ požaduje zadavatel předložit **seznam významných stavebních prací podložených osvědčeními objednatelů** realizovaných za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele. Nabídka bude obsahovat pouze ta osvědčení, kterými účastník prokazuje požadovanou kvalifikaci a tyto akce budou zároveň uvedeny i v seznamu významných stavebních prací:

- 1 osvědčení, ze kterého bude jednoznačně vyplývat, že byly prováděny stavební práce na zajištění statických poruch budovy/budov v rámci jedné stavby v min. finančním objemu ve výši 2 mil. Kč bez DPH.
- 1 osvědčení, ze kterého bude jednoznačně vyplývat, že byly realizovány práce na restaurování štukových výzdob reprezentativních prostor prováděných v interiéru historických budov.

Reprezentační prostory - veřejné prostory určené zejména ke kulturním akcím, výstavám (galerie, divadla, kulturní sály, církevní prostory apod.)

Za historickou budovu je pro tuto veřejnou zakázku považována stavba z roku 1905 a starší.

Jednotlivé reference budou označeny tak, aby bylo patrné, jakými účastník splňuje kvalifikační předpoklady dané zadávací dokumentací, a případné další reference budou označeny pro posouzení kvality, viz bod 12.

8.4.2 § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ

V souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ požaduje zadavatel uvést a předložit jmenný seznam osob, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky a budou splňovat minimální požadavky zadavatele.

V souladu s § 73 odst. 6 ZZVZ stanovuje toto:

Tým bude složen minimálně z 2 osob, které budou splňovat tyto minimální kvalifikační předpoklady:

- Stavbyvedoucí – autorizovaný technik v oboru:
 - **statika a dynamika staveb** nebo **pozemní stavby** vydaným dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných techniků a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.
 - minimálně 3 roky praxe v oboru,
 - 1 osvědčení, že se osoba podílela na plnění obdobného předmětu v průběhu předchozích 5 let.

- Štukatér
 - minimálně 3 roky praxe v oboru,
 - 2 osvědčení, že se osoba podílela na plnění obdobného předmětu tj. restaurování historických uměleckých štuků v průběhu předchozích 5 let.

Nejvyšší dosažené vzdělání příslušných osob účastník prokáže **kopíí dokladu o nejvyšším dosaženém vzdělání**. Praxi v oboru jednotlivých osob účastník prokáže předložením **kopíí samostatných strukturovaných životopisů** (ve strukturovaných životopisech budou viditelně vyznačeny texty týkající se zkušeností vedoucího týmu a specialistů v příslušných oblastech uvedených výše). Tyto údaje dále budou doloženy osvědčeními vydanými objednateli s uvedením rozsahu práce, na kterém se daná osoba podílela, včetně časového období provádění prací a identifikačních údajů osoby, která dané osvědčení vydala.

Osoby, kterými bude prokazována kvalifikace, budou uvedeny na jmenném seznamu, který bude tvořit přílohu smlouvy a tyto osoby se musí podílet na plnění veřejné zakázky. Dodavatel je oprávněn nahradit tuto osobu jinou osobou s tím, že nová odpovědná osoba musí splňovat odbornou způsobilost v minimálním rozsahu jako původní oprávněná osoba. Změna osoby musí být předem projednána a odsouhlasena zadavatelem.

8.5 Obsah, forma a členění dokladů o kvalifikaci

Účastník předloží doklady o kvalifikaci v elektronické podobě (jako součást elektronické nabídky) prostřednictvím elektronického profilu zadavatele.

Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložení originálů dokladů o kvalifikaci v el.podobě se zaručenými elektronickými podpisy popř. předložení dokladů v elektronické podobě převedených autorizovanou konversí dokumentů, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

Pokud ZZVZ nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočníků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevzdává, může být nahrazen čestným prohlášením.

8.6 Zvláštní způsoby prokazování kvalifikace

8.6.1 Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně – viz § 82 ZZVZ.

8.6.2 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí dokument podle písm. d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

9. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

9.1 Vysvětlení zadávací dokumentace - § 98 ZZVZ

Dodavatel je oprávněn (pomocí elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek na <https://zakazky.mmdecin.cz/>) požadovat po Zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace, nejpozději však 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Na základě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace doručené v řádné lhůtě zadavatel poskytne dodavateli pomocí elektronického nástroje vysvětlení, a to nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti dodavatele. V případě nedodržení podmínky zveřejnění vysvětlení do 3 pracovních dnů od obdržení bude zadavatel postupovat v souladu s § 98 odst. 4) ZZVZ.

Vysvětlení zadávací dokumentace uveřejní zadavatel v souladu s § 54 odst. 5) ZZVZ nejpozději 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek.

Vysvětlení zadávací dokumentace včetně znění žádosti, Zadavatel uveřejní pomocí elektronického nástroje.

Zadavatel bude poskytovat odpovědi na žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace elektronickou formou. Veškerá komunikace bude vedena prostřednictvím elektronického nástroje na zadávání veřejných zakázek na adrese <https://zakazky.mmdecin.cz/>.

Zadavatel může v souladu se ZZVZ poskytnout dodavatelům vysvětlení zadávacích podmínek i bez jejich předchozí žádosti, a to elektronicky pomocí profilu zadavatele.

9.2 Prohlídka místa plnění - § 97 ZZVZ

Prohlídka místa plnění se koná dne **8.1.2019 v 10:00** hod. Sraz účastníků bude před hlavním vchodem do Městského divadla Děčín.

10. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK

10.1 Způsob a místo pro podání nabídek

Nabídky budou podány v elektronické podobě prostřednictvím profilu zadavatele <https://zakazky.mmdecin.cz/>.

10.2 Lhůta pro podání nabídek

Nabídka musí být elektronicky podána nejpozději do **23.1.2019 do 10:00 hodin.**

10.3 Otevírání obálek

Otevírání elektronických nabídek proběhne **dne 23.1.2019 v 10:30 hodin.**

Otevírání nabídek proběhne elektronicky. Pověření pracovníci k elektronickým úkonům otevrou řádně podané nabídky dle § 109 ZZVZ a sepiší příslušný protokol, který bude prostřednictvím profilu zadavatele zaslán všem účastníkům, kteří podali nabídku.

Vzhledem k tomu, že budou přijímány pouze nabídky v elektronické podobě podávané prostřednictvím elektronického nástroje, otevírání obálek se v souladu se ZZVZ koná bez přítomnosti účastníků.

11. ZADÁVACÍ LHŮTA

Účastník je svou nabídkou vázán po dobu 150 dnů.

12. KRITÉRIA A HODNOCENÍ NABÍDEK

12.1 Kritéria hodnocení

Zadavatel bude v souladu s § 114 odst. 2 ZZVZ hodnotit ekonomickou výhodnost nabídky složenou z těchto dílčích hodnotících kritérií:

Hodnotící kritérium	Váha kritéria v celkovém hodnocení	Název sub-kritéria
Ekonomická výhodnost nabídky	55 %	Celková nabídková cena v Kč bez DPH.
	45 %	Kvalita týmu

12.2 Způsob hodnocení nabídek

Posuzování nabídek pro danou veřejnou zakázku provede hodnotící komise. Hodnotícím kritériem bude ekonomická výhodnost nabídky složená z dílčích kritérií:

Nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH

$$55 * \frac{\text{hodnota nejnižší nabídkové ceny}}{\text{hodnota posuzované nabídky}} = \text{hodnotící body}$$

Kvalita týmu, který se bude přímo podílet na veřejné zakázce

$$45 * \frac{\text{hodnota hodnocení posuzované nabídky}}{\text{hodnota nejvyššího hodnocení}} = \text{hodnotící body}$$

Jestliže hodnota posuzované nabídky účastníka bude v tomto dílčím kritériu nula, získá v tomto dílčím kritériu účastník nula hodnotících bodů.

Za nejvýhodnější nabídku pak bude označena ta nabídka, která bude obsahovat nejvyšší součet bodů, viz vzorec.

$$(55 * \frac{\text{hodnota nejnižší nabídkové ceny}}{\text{hodnota posuzované nabídky}}) + (45 * \frac{\text{hodnota hodnocení posuzované nabídky}}{\text{hodnota nejvyššího hodnocení}})$$

Níže uvedená tabulka uvádí body a hodnocení, které může účastník obdržet. Dále následuje podrobný výčet hodnocení.

Role ¹	Max. počet bodů
stavbyvedoucí	70
štukatér	80

Role	bodovaná kritéria	Počet bodů za každou započítanou zkušenost	max. bodové ohodnocení
stavbyvedoucí	zkušenosti v oblasti předmětu plnění VZ	0,5 bodů za každý celý rok praxe navíc nad rámec kvalifikačního kritéria (více jak 3 roky)	4 body
	profesní zkušenosti s doložením praxe, že se stavbyvedoucí aktivně	1 bod – stavba, jejíž součástí bylo statické zajištění v minimální hodnotě 2,5 mil. Kč bez DPH	2 body

¹ Jmenný seznam těchto osob, kterými účastník prokazuje kvalifikaci a kteří se budou podílet na plnění předmětu veřejné zakázky bude přílohou smlouvy. Změna osob při plnění VZ může být provedena po odsouhlasení zadavatele, s podmínkou splnění v nabídce uvedených kvalifikačních předpokladů.

	podílel na vedení stavby, jejíž součástí byly trysková injektáž nad rámec kvalifikačního předpokladu (stavby dokončené v předchozích 5 letech)	2 body – stavba, jejíž součástí byla trysková injektáž v minimální hodnotě 2 mil. Kč bez DPH	4 body
		10 bodů – zkušenosti se stavbou, jejíž součástí bylo statické zajištění historické budovy	20 bodů
		20 bodů - zkušenosti se stavbou, jejíž součástí bylo statické zajištění kulturní památky	40 bodů

štukatér	zkušenosti v oblasti předmětu plnění VZ	0,5 bodů za každý celý rok praxe navíc nad rámec kvalifikačního kritéria (více jak 3 roky)	4 body
		povolání k restaurování kulturní památky vydané MK ČR	20 bodů
	profesní zkušenosti s doložením praxe, že se aktivně podílel na opravě štukové výzdoby nad rámec kvalifikačního předpokladu (stavby dokončené v předchozích 5 letech)	1 bod – restaurování štukové výzdoby v interiéru v minimální hodnotě 0,2 mil. Kč bez DPH	2 body
		2 body - restaurování štukové výzdoby v interiéru reprezentačních prostor v minimální hodnotě 0,5 mil. Kč bez DPH	4 body
		10 bodů – restaurování štukové výzdoby v interiéru historické budovy	20 bodů
		15 bodů restaurování štukové výzdoby v interiéru kulturní památky	30 bodů

Nejvyšší dosažené vzdělání příslušných osob účastníků prokáže kopií **dokladu o nejvyšším dosaženém vzdělání**. Praxi v oboru jednotlivých osob účastníků prokáže předložením **kopíí samostatných strukturovaných životopisů** (ve strukturovaných životopisech budou viditelně vyznačeny texty týkající se zkušeností vedoucího týmu a specialistů v příslušných oblastech uvedených výše). Tyto údaje dále budou doloženy osvědčeními vydanými objednateli s uvedením rozsahu práce, na kterém se daná osoba podílela, včetně časového období provádění prací a identifikačních údajů osoby, která dané osvědčení vydala.

13. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ A ČLENĚNÍ NABÍDKY

13.1 Forma nabídky

Zadavatel doporučuje, aby nabídka byla rozdělena do souborů pojmenovaných tak, aby bylo zřejmé, který soubor obsahuje kvalifikační doklady, obchodní podmínky, vlastní nabídku apod.

Nabídka musí obsahovat:

- návrh smlouvy vytvořený v souladu s Přílohou č. 1 Zadávací dokumentace;
- doklady o kvalifikaci.
- oceněný položkový soupis dodávek a prací ve formátu *.xls

Dále zadavatel požaduje, aby součástí návrhu smlouvy byla příloha, příp. byly přílohy:

Příloha č. 1 - oceněný položkový soupis dodávek a prací

Příloha č. 2 - jmenný seznam osob, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky

Příloha č. 3 - prohlášení o poddodavatelích

Příloha č. 4 - harmonogram prací pro jednotlivé etapy – v týdnech

Příloha č. 5 - zadávací dokumentace (nemusí být součástí nabídky)

Návrh smlouvy musí být podepsán účastníkem podle výpisu z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence, popřípadě osobou oprávněnou (osobami oprávněnými) zastupovat účastníka, jejíž (jejichž) plnou moc doloží dodavatel k návrhu smlouvy účastníka. Zadavatel doporučuje plnou moc přiložit bezprostředně za přílohu/přílohy návrhu smlouvy. U společné nabídky více osob musí být nabídka podepsána v souladu se smlouvou dle § 103 odst. 1 písm. f) ZZVZ.

13.2 Jazyk zpracování nabídky

Nabídky budou zpracovány v českém jazyce.

13.3 Podání nabídky

Nabídky se podávají pouze elektronicky dle § 103 odst. 1, písm. c) ZZVZ pomocí elektronického nástroje dostupného na adrese <https://zakazky.mmdecin.cz/>. Podává-li dodavatel nabídku elektronickými prostředky, musí být datová zpráva opatřena platným zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu.

Lhůta pro podání nabídek skončí:

dne 23.1.2019 v 10:00 hodin.

Zadavatel upozorňuje na způsob podávání a podepisování nabídek.

Nabídku podává statutární zástupce popř. osoba oprávněná za dodavatele jednat. U odeslané nabídky je připojen elektronický podpis (jednotlivé dokumenty nabídky mohou být podepsány statutárním zástupcem v listinné podobě).

Následně po podepsání všech dokumentů tvořících nabídku tyto dodavatel odešle (podá nabídku) prostřednictvím svého uživatelského účtu zaregistrovaného na profilu zadavatele.

14. POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací dokumentace k této veřejné zakázce je uveřejněna na profilu zadavatele.

Projektová dokumentace je k dispozici na vyžádání přes profil zadavatele na adrese:

<https://zakazky.mmdecin.cz/vz00001499>.

Manuál dodavatele viz https://zakazky.mmdecin.cz/publication_display_2.html.

15. PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY PROSTŘEDNICTVÍM PODDODAVATELŮ DLE § 105 ZZVZ

Zadavatel připouští, aby účastník zadal část této veřejné zakázky poddodavatelům. Zadavatel požaduje, aby dodavatel ve své nabídce specifikoval části stavebních prací veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům, a aby uvedl identifikační údaje každého poddodavatele. Dodavatel tak učiní prohlášením, v němž popíše poddodavatelský systém společně s uvedením druhu prací a věcného podílu na veřejné zakázce (formou přehledné tabulky).

Pořadové číslo poddodavatele	Poddodavatel (obchodní firma/název/jméno a příjmení)	IČO	Věcný podíl poddodavatele na plnění veřejné zakázky
1.			
...			
až x			

V případě, že účastník nemá v úmyslu zadat určitou část této veřejné zakázky jiné osobě (poddodavateli), doloží ve své nabídce písemné prohlášení, ve kterém tuto skutečnost uvede. V takovém případě však není oprávněn, za předpokladu, že mu bude veřejná zakázka zadána, žádnou část této veřejné zakázky jakémukoliv poddodavateli následně zadat. Případná výměna poddodavatelů musí být odsouhlasena zadavatelem (objednatelem).

16. DALŠÍ PODMÍNKY A PRÁVA ZADAVATELE

V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, je příslušný dodavatel povinen o této změně Zadavatele bezodkladně písemně informovat přes profil zadavatele. V případě, že dojde ke změně v kvalifikaci dodavatele, je třeba postupovat dle § 104 ZZVZ.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka u třetích osob.

V případě, že vznikne rozpor mezi údaji obsaženými v různých částech nabídky dodavatele, je pro hodnocení a posouzení nabídkové ceny, jakož i ostatních údajů podstatný údaj obsažený v obchodních smluvních podmínkách předložených dodavatelem v nabídce.

17. ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení z důvodů stanovených ZZVZ.

18. PŘÍLOHY

Příloha č. 1 - Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 2 - Krycí list

Příloha č. 3 - Projektová dokumentace včetně položkového soupisu prací