

DODATEK č. 1
KE SMLouvĚ O DíLO č. 2018-0111/OR ze dne 14.03.2018
uzavřené dle ustanovení § 2586 a násl.
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Zpracování PD – Domov se zvláštním režimem Děčín-Křešice

Smluvní strany

Objednatel:	statutární město Děčín
Sídlo:	Magistrát města Děčín, Mírové nám.1175/5, 405 38 Děčín IV
Statutární zástupce:	Jaroslav Hrouda – primátor města
IČO:	00261238
DIČ:	CZ00261238
Bankovní spojení:	Česká spořitelna Praha
Číslo účtu:	921402389/0800

v dalším textu dodatku uváděna rovněž jako „objednatel“

a

Zhotovitel:	S2 Atelier Schmidt, ing. Pavel Schmidt
Sídlo:	Cihelná 924/26, 405 02, Děčín VI. - Letná
Statutární zástupce:	Ing. Pavel Schmidt
IČO:	41342437
DIČ:	CZ6505261158
Bankovní spojení:	ČS a. s.
Číslo účtu:	889331399/0800

v dalším textu dodatku uváděna rovněž jako „zhotovitel“, společně s objednatelem dále jen „smluvní strany“.

Předmět dodatku

1. Dle SOD č. 2018-0111/OR čl. II odst. 3, byl dohodnut termín pro dokončení díla ve lhůtě 300 dnů od podpisu smlouvy o dílo. Zpracování projektové dokumentace vycházelo ze zpracované studie proveditelnosti. Studie objekt navrhla i s využitím pozemků, které nejsou ve vlastnictví statutárního města Děčín. V souběhu projektování současně probíhala jednání k majetkoprávnímu vypořádání pozemku p.č. 496/3 k.ú. Křešice u Děčína, jež byl pro stavbu plánován a nebyl ve vlastnictví statutárního města Děčín. Bez konečné informace, jak toto majetkoprávní vypořádání dopadne, nebylo možné projektovat a bylo nutné pozastavit projekční práce, jelikož využití či nevyužití tohoto pozemku bylo zásadní pro fungování celého objektu. Po tuto dobu došlo k pozastavení projekčních prací po dobu 170 dní.
2. Dle článku III., odst. 1 je cena rozdělena dle jednotlivých dílčích plnění. Smluvní strany se s ohledem na komplikovanost projektové přípravy dohodly, že po podepsání tohoto dodatku bude zhotoviteli objednatelem uhrazena částka za část III následně:

Rozdělení dle jednotlivých dílčích plnění takto:

Položka	Ceny v Kč bez DPH
Studie dvora objektu i celkové urbanistické řešení vč. geodetického zaměření a výškopisu	35.000,-
DÚR bez vydaného územního rozhodnutí nebo územního souhlasu	150.000,-
Vydané územní rozhodnutí nebo územní souhlas	115.000,-
DPS v rozsahu uvedeném v čl. II odst. 1 písm. c) až d) smlouvy	1.200.000,-
Inženýrská činnost vč. zajištění všech potřebných povolení dle čl. II odst. 1 písm. e) smlouvy	50.000,-
Autorský dozor, čl. II odst. 1, písm. f) smlouvy (min. 2 % z celkové nabídkové ceny)	100.000,-
Cena v Kč celkem bez DPH	1.650.000,-
DPH	346.500,-
Cena v Kč celkem včetně DPH	1.996.500,-

3. Ostatní články SOD se nemění.

V Děčíně dne 18.12.2018

.....
Objednatel
Jaroslav Hrouda – primátor města

.....
Zhotovitel
Ing. Pavel Schmidt - jednatel