

OBSAH :

A – PRŮVODNÍ ZPRÁVA	2
A.1 Identifikační údaje	2
A.1.1. Údaje o stavbě	2
A.2 Seznam vstupních podkladů	3
A.3 Zdůvodnění nezbytnosti stavby	3
A.4 Údaje o území	3
A.5 Údaje o stavbě	4
A.6 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení.	5
B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	5
B.1 Popis území stavby	5
B.2 Celkový popis stavby	7
B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek.	7
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení.	7
B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby.	8
B.2.4 Bezbariérové užívání stavby	8
B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby	8
B.2.6 Základní charakteristika objektů	8
B.3 Připojení na technickou infrastrukturu	10
B.4 Dopravní řešení	10
B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	10
B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	10
B.7 Ochrana obyvatelstva	11
B.8 Zásady organizace a výstavby	11
Závěr	13

A – PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1. Údaje o stavbě

Název stavby	:	STAVEBNÍ ÚPRAVY DOZP BOLETICE SO.01 REKONSTRUKCE STÁVAJÍCÍHO OBJEKTU DOZP
Místo stavby	:	č.p. 214 p.p.č. 212/1 k.ú. Boletice nad Labem
Stupeň dokumentace	:	Dokumentace ke stavebnímu povolení
Charakter stavby	:	Stavební úpravy

A.1.2. Údaje o stavebníkovi

Investor	:	Statutární město Děčín Mírové náměstí 1175/5 405 02 Děčín - Podmokly
----------	---	--

A.1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Vypracoval	:	Jan Hošek IČO:03454339
Zodpovědný projektant	:	Jan Hošek Mikulášovice 795 407 79 Mikulášovice ČKAIT 0501263
Projektant PBŘ:		Ing. Filip Kňakal ČKAIT 050163
Projektant vytápění, VZT:		Jiří Remiš ČKAIT 0401362
Projektant silnoproudu a slaboproudu:		Ing. Ota Pour ČKAIT 0500775

A.2 Seznam vstupních podkladů

- snímek katastrální mapy
- výpis z katastru nemovitostí
- požadavky investora

A.3 Zdůvodnění nezbytnosti stavby

a) Rozsah řešeného území

Dotčený pozemek p.p.č. 212/1, k.ú. Boletice nad Labem je v katastrální mapě zanesen jako samostatná parcela.

Stavba je napojena na komunikaci Spoječů (p.p.č. 2127/1, k.ú. Boletice nad Labem), která se dále napojuje na hlavní tah ve části Děčína zvané Boletice.

b) Dosavadní využití a zastavěnost území

Na parcele p.p.č. 212/1, k.ú. Boletice nad Labem stojí stávající objekt, který je využíván jako DOZP

Po stavebních úpravách bude mít objekt stávající využití.

Opravami se stavba půdorysně ani výškové nezmění.

c) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

Stavba se nachází v rozsáhlém chráněném území.

d) Údaje o odtokových poměrech

Likvidace dešťových vod bude zachována stávající.

e) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování.

Plánovaná novostavba je v souladu s platným územním plánem města Děčín.

f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území.

Tato projektová dokumentace splňuje vyhlášku č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území a její změnu č. 269/2009 Sb. a příslušná normová doporučení.

g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů.

Na základě projednání této dokumentace s dotčenými orgány nebyly vzneseny žádné požadavky nad rámec zpracované projektové dokumentace.

h) Seznam výjimek a úlevových řešení.

Není zapotřebí žádných výjimek a úlevových řešení.

i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic.

Projektovaná stavba nemá požadavky na podmiňující stavby ani neovlivňuje jiné skutečnosti ve spojitosti s přípravou a realizací stavby.

j) Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním této stavby.

Dotčené pozemky stavbou:

Stavební pozemek

- p.p.č. 212/1, k.ú. Boletice nad Labem (zastavěná plocha a nádvoří)

Majitel:

Statutární město Děčín, Mírové náměstí 1175/5, 405 02 Děčín – Podmokly

A.4 Údaje o stavbě

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Oprava stávajícího objektu

b) Účel užívání stavby

Objekt je využíván jako DOZP.

c) Trvalá nebo dočasná stavba.

Navrhovaná stavba je trvalá.

d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů.

Stavební pozemek p.p.č. 212/1, k.ú. Boletice nad Labem nemá evidovanou žádnou ochranu území ani dle jiných právních předpisů.

e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání.

V 1.NP vznikne byt pro tělesně postižené osoby. Byt bude mít dva přístupy. Jeden je po schodech, který není bezbariérový a druhý je přes zadní trakt objektu, kde se bezbariérová rampa a následný bezbariérový vstup do objektu. Součástí bytu bude bezbariérová koupelna. V bytě nebudou výškové překážky vyšší jak 20 mm.

Byty ve 2.NP a 3.NP jsou také bezbariérové. Bezbariérovost zajišťuje stávající výtah, který obsluhuje veškerá podlaží.

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů.

Na základě projednání této dokumentace s dotčenými orgány nebyly vzneseny žádné požadavky nad rámec zpracované projektové dokumentace vyplývajících z jiných právních předpisů.

g) Seznam výjimek a úlevových řešení.

Není zapotřebí žádných výjimek a úlevových řešení.

h) Navrhované kapacity stavby – po realizaci

Zastavěná plocha:	262,0 m ²
Podlahová plocha 1.PP:	139,94 m ²
Podlahová plocha 1.NP:	180,04 m ²
Podlahová plocha 2.NP:	173,57 m ²
Podlahová plocha 3.NP:	174,53 m ²
Podlahová plocha 4.NP:	176,73 m ²
Podlahová plocha 5.NP:	145,07 m ²
Podlahová plocha celkem:	988,88 m ²
Obestavěný prostor	2 900 m ³

i) Základní bilance stavby

Objekt bude sloužit pro bydlení klientu DOZP a zaměstnance. Stavba bude celkově mít 3 bytové jednotky a kancelářské prostory.

Spotřeba vody dle vyhlášky č.120/2011

918 m³/rok

Dešťové vody ze střechy

Koeficient střechy	= 1
půdorysná plocha střechy	= 270 m ²

Odhad množství dešťových vod ze střechy
 $0,025 \times 270 \times 1 = \underline{\underline{6,75 \text{ l/s}}}$

Spotřeba energie na vytápění a spotřebičů viz PENB

j) Základní předpoklady výstavby.

Předpokládané zahájení stavby	dle možností investora
Předpokládané dokončení stavby	dle možností investora
Předpokládaná doba výstavby	12 měsíců

k) Orientační náklady stavby.

Orientační náklad stavby	dle rozpočtu
--------------------------	--------------

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení.

SO 01 stavební úpravy

B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**B.1 Popis území stavby****a) charakteristika stavebního pozemku**

Stavební pozemek p.p.č.212/1, k.ú. Boletice nad Labem se nachází v okrajové části obce Děčín. Stavba stojí u komunikace Spojenců, která se dále napojuje na hlavní komunikaci Vítězství ve čtvrti Boletice nad Labem.

Řešené pozemky jsou mírně sklonité.

Okolní zástavba je sestavena z bytových domů.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Průzkumy:

Radonový průzkum: nebyl proveden

Hydrogeologický průzkum: nebyl proveden

Geologický průzkum: nebyl proveden

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Stavební pozemek se nachází mimo ochranná a bezpečnostní pásma.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nenachází v záplavovém území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území.

Využití stavby je stávající jako doposud. Objekt bude sloužit jako DOZP.

Odtokové poměry budou zachovány stávající.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Nejsou žádné požadavky na asanace, demolice ani kácení dřevin.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Stavba neklade nároky na ZPF ani LPF.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Objekt je napojen stávajícím sjezdem na komunikaci Spojenců.

Objekt je napojen na vedení NN, vodovodní řad, plynovod, splaškovou kanalizaci.

Veškeré tyto sítě budou zachovány.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Projektovaná stavba nemá požadavky na podmiňující stavby ani neovlivňuje jiné skutečnosti ve spojitosti s přípravou a realizací stavby.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek (souhrnné požadavky na plochy a prostory)

Jedná se o objektu DOZP.

V současné době se v objektu nachází pokoje pro klienty, kanceláře, kuchyň, zázemí pro správce, technická místnost, společné prostory pro klienty.

Stávající stav

Počet zaměstnanců	16 zaměstnanců
Počet klientů	max 18 klientů
Počet kanceláří	8 kanceláří
Počet pokojů	9 pokojů

Nový stav

Počet zaměstnanců	16 zaměstnanců
Počet klientů	max 18 klientů
Počet kanceláří	8 kanceláří
Počet pokojů	12 pokojů

V objektu vzniknou celkem tři bytové jednotky. Každá z těchto jednotek bude pro 6 klientů. Součástí bytu jsou koupelny, bezbariérové toalety, obývací pokoj s kuchyňským koutem a pokoje samotných klientů.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení.

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Urbanismus okolí bude zachován stávající. Stavba nepatrně zvětší svůj objem, jelikož stávající nevyhovující KZS z polystyrénu tl. 60 mm bude nahrazen novým KZS z minerální vaty tl. 140 mm. Prostorové řešení zůstane nezměněno.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Objekt je čtyřpodlažní, podsklepený a v půdním prostoru se nachází vestavba bytu. Půdorys objektu je členitý o max rozměrech 14x22 m a výška objektu je 17 m. Střecha na budově je členitá a skládá se z valbové, polovalbové, mansardové a sedlové střechy. Součástí střechy je i kopulovitá věžička. Střešní krytina bude kompletně plechová z TiZn.

Vnější nosná konstrukce je tvořena zdivem kamenným a cihelným. Vnitřní zdivo je pouze z cihel plných pálených. V podkroví, kde vznikla půdní vestavba, zde jsou tvořeny vnitřní příčky sádkartónem. V zadním traktu objektu je přistaven výtah s rampou z keramických tvárnic. Vnější plášť objektu bude opatřen kontaktním zateplovacím systémem z minerální vaty tl. 140 mm.

Okna jsou plastová a převážně opatřena vnějšími kovovými mřížemi z důvodu ochrany klientů. Vstupní jsou plastové a vnitřní dveře jsou dřevěné.

Podlahy v 1.PP jsou navrženy z keramické dlažby, v ostatní části objektu jsou betonové s keramickou dlažbou nebo PVC. V objektu se nachází i dvouramenné pravotočivé schodiště, které je opatřeno PVC. Střešní roviny tvoří členitý dřevěný krov, na kterém je dřevěné bednění a plechová krytina. Na střeše jsou stávající komínová tělesa, která nejsou využívána.

Vytápění objektu je zajištěno plynovými kotli. Dva kotle jsou umístěny v 1.PP. Tyto kotle zajišťují vytápění 1.PP-4.NP pomocí ústředního vytápění. Odvod spalin je zajištěn přistaveným komínem v zadním traktu. Třetí kotel se nachází v podkroví, které vytápí. Všechny kotle zároveň zajišťují TUV. Objekt je napojen na veřejné rozvody elektrického proudu, zemního plynu, pitné vody a splaškové kanalizace. Elektrický proud je v objektu používán 230/400 V. Zemní plyn je doveden ke kotlům a spotřebičům v kuchyni.

Bezbariérovost objektu zajišťuje přistavená rampa a výtah o maximálním zatížením 600 kg.

Parkování automobilů je možno na pozemku DOZP na zpevněné ploše a dále je zde možnost před objektem.

Areál je oplocen v čelní části kovovým plotem s podezdívkou a s výplní rámy s pletivem. Brána je kovová. Ostatní ploty jsou z ocelových sloupků s pletivem.

Tuhý odpad z objektu je skladován v uzavřených nádobách k tomu určené, která jsou umístěné v uzavřeném areálu DOZP. V době svozu odpadu jsou přesunuty ke komunikaci.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby (technologická studie)

V objektu se nachází stávající výtah, který bude zachován bez jakýchkoliv úprav.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

V 1.NP vznikne byt pro tělesně postižené osoby. Byt bude mít dva přístupy. Jeden je po schodech, který není bezbariérový a druhý je přes zadní trakt objektu, kde se bezbariérová rampa a následný bezbariérový vstup do objektu. Součástí bytu bude bezbariérová koupelna. V bytě nebudou výškové překážky vyšší jak 20 mm.

Byty ve 2.NP a 3.NP jsou taktéž bezbariérové. Bezbariérovost zajišťuje stávající výtah, který obsluhuje veškerá podlaží.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba je navržena tak, aby byla splněna její bezpečnost při užívání. (přirozené větrání, světlé výšky, tuhost stavby).

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

V rámci stavebních úprav budou provedeny bourací práce, které jsou nutné pro vytvoření nové dispozice domu. Zásahy budou i do nosných konstrukcí. Před bouracími pracemi v nosných konstrukcích musí být provedena příslušná opatření jako např. osazení překladů, heverování apod.

V suterénu bude provedeno kompletní odvlhčení zdiva domu vč. vybudování nové hydroizolace v podlaze. Odvlhčení zdiva bude provedeno pomocí tlakové chemické injektáže. Nové podlahy budou betonové s keramickou dlažbou. Dispozice bude zachována stávající. Omítky budou provedeny v 1.PP vápenné a malba vápenná. Prostory sklepních prostorů budou temperovány.

V 1.NP – 4.NP budou prováděny totožné SDK práce. Jedná se o vybudování nových dispozic pomocí pórobetonového zdiva a nových příček ze SDK. Příčky ze SDK mezi byty budou akustické. Podlahy budou provedeny z OSB desek a dřevotřískových desek (vrchní vrstva), přišroubují se a nalepí. Na dřevotřískové desky budou provedeny nové finální povrchy. V 1.NP bude zachována stávající betonová podlaha, která bude dorovnána cementovou samonivelační stěrkou. Dle výpisu tabulek místností budou provedeny betonové, keramické a PVC podlahy. Stěny v objektu budou z 50% otlučeny, 100% oškrábány od malby. Omítky se dohodí vápenocementové a celé zdi se natáhnou do lepidla a do perlínky. Finální

vrstva bude štuk a bílá malba. Na sociálních zařízeních a u kuchyňských linek se nalepí na lepidlo keramické obklady. Stropní konstrukce budou provedeny ze SDK.

V 5.NP (podkroví) bude do podhledu vložena minerální vata tl. 280 mm). Na chodbách bude provedeno obložení schodiště. Nové podlahy na chodbách a v úklidové komoře budou z keramických dlažeb.

Viditelné dřevěné prvky budou ošetřeny nátěrem proti houbám, škůdcům a plísním.

V objektu bude provedena dílčí výměna venkovních výplní otvorů. Okna a vstupní dveře budou izolační plastová. Vnitřní dveře budou z odlehčeného DTD materiálu a vstupní dveře do bytů budou protipožární.

Objekt bude od 1.NP až po střešku kompletně zateplen KZS tl. 140. Z požárního hlediska je nutno do KZS provést z minerální vaty viz PBR.

Střešní konstrukce bude rekonstruována a budou vyměněny poškozené části krovu. Bednění bude ze 100% odstraněno. Nová krytina bude plechová.

V celém objektu budou kompletně provedeny nové rozvody, elektroinstalace, slaboproudu, rozvodu vody a kanalizace a vytápění.

Venkovní prostory budou zachovány stávající. Z důvodu majetkoprávních vztahů byl pozastaven návrh odkopání objektu s následným drenážním potrubím a podřezáním diamantovým lanem.

B.2.7 Požárně bezpečnostní řešení

Na tuto stavbu byla zpracována technická zpráva o Požárně-bezpečnostním řešení stavby. Tato zpráva je nedílnou součástí této projektové dokumentace.

B.2.8 Zásady hospodaření s energiemi

Z důvodů požárního hlediska je ve studii počítáno s výměnou KZS z polystyrénu tl. 60 mm za minerální vatu tl. 140 mm.

Součástí PD, jsou výpočty tepelných ztrát.

B.2.9 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní komunální prostředí

Stavba je navržena tak, aby splňovala požadavky dané vyhláškami o užívání staveb z hlediska hygienický požadavků, ochrany zdraví a životního prostředí.

Stávající schodiště má zajištěno denní osvětlení. V objektu se nachází úklidová komora pro úklid společných prostor.

Všechny bytové jednotky a kancelářské mají zajištěnou pitnou studenou vodu a teplou vodu, vytápění, přirozené větrání případně vzduchotechniku (jedná se převážně o koupelny a WC, které jsou bez oken. Větrání bude zajištěno axiálními ventilátory a bude vyvedeny nad střešku či fasádu. U kuchyňských linek budou osazeny digestoře).

Vytápění bude pomocí plynových kotlů a rozvodů s radiátory. TUV bude zajištěna též přes plynové kotle.

V kancelářích, která jsou pracoviště, budou splněny podmínky na denní a umělé osvětlení.

B.2.10 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Projekt neřeší ochranu před radonem.

b) ochrana před bludnými proudy

Projekt neřeší ochranu před bludnými proudy.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

Objekt je napojen na stávající vedení NN, vodovodní řad a plynovod. Splaškové vody jsou likvidovány napojením na veřejnou splaškovou kanalizaci.

Připojení bude zachováno stávající.

B.4 Dopravní řešení

Stavba má stávající sjezd na komunikaci Spoječů. Sjezd bude zachován.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Není součástí projektu. Řeší se pouze vnitřní úpravy.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí

Během stavby lze předpokládat zhoršení okolního životního prostředí vlivem hluku ze stavebních strojů, zvýšené prašnosti, popř. znečištěním příjezdových komunikací od nánosů kol. mechanizace, která budou průběžně čištěna.

Investor, příp. jím pověřená osoba, předloží při závěrečné kontrolní prohlídce stavby doklad o využití nebo odstranění odpadů vzniklých realizací stavby (např.: stavební odpady, obaly od nátěrových stavebních hmot aj.) v souladu se **zákonem č. 185/2001 Sb.**, o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a prováděcími právními předpisy. Odpady lze převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle (ustanovení § 12 odst. 3) **zákona č 185/2001 Sb.**, o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, přičemž jejich rozsah a způsob likvidace jsou předběžně navrženy takto :

- stavební suť bude odvezena na nejbližší, v té době úředně povolenou řízenou zavlážku území
- plastové obaly od nátěrových hmot a jiné nebezpečné obaly budou shromažďovány dodavatelem stavby v PE pytlech a po ukončení prací budou centrálně odvezeny k jejich likvidaci firmě, jež je oprávněna takovýto odpad zneškodňovat (místní TS)

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Stavba po jejím provedení nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu.
Novostavba nebude mít vliv na stávající dřeviny, rostliny a živočichy.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba se nachází mimo území Natura 2000.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Nebyly navrženy žádné podmínky.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Stavba se nachází mimo ochranná a bezpečnostní pásma.
Nejsou evidovány žádná omezení a podmínky ochrany.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Stavební úpravy objektu nebudou mít vliv na ochranu obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace a výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Během realizace bude na stavbě nutno zajistit přívod vody a el. energie.
Voda i elektřina budou využívány ze stávajícího objektu.

b) odvodnění staveniště

Odvodnění staveniště nebude realizováno.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Napojení na dopravní infrastrukturu bude stávajícím sjezdem z komunikace Spojenců.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Práce budou prováděny mimo dobu nočního klidu. Stavba bude udržována v uklizeném stavu. Budou přijata příslušná opatření pro snížení možnosti prašnosti a šíření nadměrného hluku.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Stavba bude označena dle zákona. Na stavbu bude zákaz vstupu nezúčastněných osob. Při samotné výstavbě se budou dodržovat podmínky bezpečného pohybu osob na stavbě.
Stavba nemá požadavky na asanace, demolice ani kácení dřevin.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Při stavbě nedojde k záborům mimo pozemky investora.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Množství a druhy zlikvidovaného odpadu bude dodáno při kolaudaci.

Na stavbě budou produkovány tyto druhy odpadů:

15 01 01 Papírové a lepenkové obaly

15 01 02 Plastové obaly

17 01 01 Beton

17 01 02 Cihly

17 04 11 Kabely neuvedené pod 17 04 10

17 06 04 Izolační materiály

17 09 04 Směsné stavební a demoliční odpady

17 05 04 Zemina a kameny

17 03 01 Asfaltové směsi s obsahem dehtu

17 04 07 Směsné kovy

08 01 11 Odpadní barvy a laky obsahující organické rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky

08 04 09 Odpadní lepidla a těsnící materiály obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky

08 04 10 Jiná odpadní lepidla a těsnící materiály neuvedené pod číslem 08 04 09

15 01 10 Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné

17 02 01 Dřevo

17 04 02 Hliník

17 04 05 Železo a ocel

20 03 01 Směsný komunální odpad

20 03 03 Uliční smetky

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Nebudou prováděny venkovní terénní úpravy. Přísun ani deponie zeminy není potřeba.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Během stavby lze předpokládat zhoršení okolního životního prostředí vlivem hluku ze stavebních strojů, zvýšené prašnosti.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Při provádění stavebních prací je nutno dodržovat vyhlášky a zákony týkající se bezpečnosti práce na stavbě a používání technických zařízení zejména pak:

- zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích, a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), a jeho prováděcí předpisy, resp. nařízení vlády
- nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí,
- zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozd. předpisů,
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci,
- vyhláška 77/1965 Sb., o výcviku, způsobilosti a registraci obsluh stavebních strojů.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Stavba nepodléhá pravidlům dle Vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Stavba je situována tak, že umožňuje zásah vozidel integrovaného záchranného systému především vozidel HZS a zdravotní služby. Příjezd na staveniště je možný z místní komunikace.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Nejsou stanoveny žádné speciální podmínky pro provádění stavby.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Předpokládané zahájení stavby	dle možností investora
Předpokládané dokončení stavby	dle možností investora
Předpokládaná doba výstavby	12 měsíců

Závěr

Stavba bude po jejím řádném provedení splňovat požadavky na ní kladené. O provádění stavby bude veden stavební deník.

Veškeré změny v provádění oproti této projektové dokumentaci musí být konzultovány a potvrzeny projektantem. Žádné části projektu nesmí být kopírovány bez souhlasu zpracovatele.

V Mikulášovicích, dne 18.10.2018

Vypracoval: Jan Hošek