

2 - TECHNICKÁ ZPRÁVA

Oprava střechy MŠ ul. Dlouhá 112 v Křešicích

Datum: 08/2019

Vypracoval:
Vladimír Vidai

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

Název stavby: **Oprava střechy MŠ ul. Dlouhá 112 v Křešicích**
Místo stavby: p.č.116, k.ú. Křešice u Děčína
Charakter stavby: opravy

1.1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE INVESTORA

Název: **Statutární město Děčín**
Mírové nám. 1175/5
Děčín IV, PSČ 405 38
IČO: 261238

1.2. Údaje o zpracovateli dokumentace

Vladimír Vidai, Březiny 185, Děčín 27
ČKAIT 0401672
IČO: 692 88 992
DIČ: CZ5705170625
Tel: 607 947 223

Zakázkové číslo 037/2019

2. Zhodnocení staveniště, stávající stav

Účelem stavby je provedení opravy střechy a oprava střešní části komína. Stávající krytina je z plechových šablon (panelka) připevněných hřebíky bez povrchové úpravy. Hlavičky hřebíků jsou pomístně zkorodované, odpadlé a krytina uvolněná. Jsou patrné rovněž opravy střechy v minulosti. Vizuální prohlídkou krovu a tesařských konstrukcí nebyly zjištěny závažná poškození, napadení.

3. Technické řešení

Oprava střechy představuje výměnu stávající krytiny včetně klempířských konstrukcí, opravu poškozeného bednění a krovu. Uvažuje se také s opravou části komína nad úrovní okapu.

3.1 Požadavky na užitné vlastnosti

Jako nová krytina se uvažuje CEMBRIT HORAL – vláknocementová střešní krytina Česká šablona Černá, matný povrch (upřesnění barvy s investorem).

Veškeré uvedené materiály jsou považovány jako odkaz na konkrétní výrobek, materiál, technologii či obchodní firmu či název a má se za to, že se jedná o vymezení požadovaných vlastností materiálu. Materiály a práce jsou podrobně specifikovány v soupisu prací.

3.2 Konstrukční řešení

3.2.1 Oprava komína

Řeší se vrchní část komína včetně hlavy a ukončení průduchu nad úrovní okapu v délce cca 6 m včetně lávky, stupadel a zábradlí. Komínové zdivo se očistí, povrch se zpevní armovací tkaninou vtlačenou do lepidla, rohy se zpevní rohovými lištami z PVC. Povrch komínového zdiva bude silikonová probarvená omítka zrnitá tl. 1,5 mm, barva dle výběru investora. Stávající zbytky oplechování a stříšky komínové hlavy se odstraní. Oplechování komínové hlavy se nově provede z nerezového plechu včetně ukončení průduchu, které chybí. Na komínovou hlavu bude namontována nová komínová stříška typu „Napoleon“, materiál nerez (Ozn. L). Komínová lávka, zábradlí a komínová stupadla budou očištěna a opatřena nátěrem.

3.2.2 Tesařské konstrukce

Po odstranění stávající střešní krytiny se opraví bednění a poškozené krovy. Pomístná výměna bednění je uvažována v rozsahu 10 % celkové plochy, výměna poškozené střešní vazby se předpokládá průřezu do 224 cm² a délce 15 m. Na stávající bednění bude položena pojistná hydroizolační folie. Montáž latí a kontralatí bude provedena v souladu s technologickým předpisem, montážním návodem výrobce střešní krytiny.

3.2.3 Krytina, doplňky, klempířské konstrukce

Ozn. A – Krytina (217 m²)

Požadovaný materiál: CEMBRIT HORAL – vláknocementová střešní krytina Česká šablona Černá, matný povrch – upřesnění barvy s investorem

Ozn. B – Hřeben (19 m)

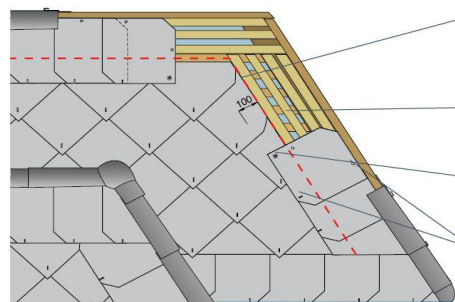
Hřeben bude z hřebenáčů v barvě krytiny včetně doplňků (rozbočení, ukončení). Hřeben bude oboustranně lemován řadou šablon (Obrázek 1).

Ozn. C – Nároží (23 m)

Nároží bude z hřebenáčů v barvě krytiny včetně doplňků (rozbočení, ukončení). Nároží bude oboustranně lemované řadou šablon (Obrázek 1).

Ozn. D – Úžlabí (32 m)

Pz plech s povrchovou úpravou v barvě krytiny. Šablony v úžlabí budou s přirezáním.



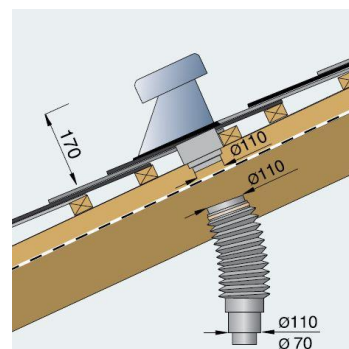
Obrázek 1

Ozn. E – Štítová hrana (40 m)

Štítové hrany budou oplechovány závětrnou lištou z Pz plechu s povrchovou úpravou v barvě krytiny a lemovány řadou šablon (Obrázek 1).

Ozn. F – Okapová hrana (35 m)

Okapová hrana bude provedena v souladu s technologickým předpisem, montážním návodem výrobce střešní krytiny. Případný kondenzát pojistné folie bude vyveden pod okapovou hranou okapnicí z Pz plechu s povrchovou úpravou v barvě krytiny. Mezera vzniklá mezi laťováním a pojistnou folií se opatří páskou proti ptactvu. Okapová hrana bude oplechována z Pz plechu s povrchovou úpravou v barvě krytiny. Na oplechovaném okapu bude nadokapní (nástřešní) žlab z pozinkovaného plechu oblého tvaru, včetně háků, čel a hrdel. Nadokapní (nástřešní) žlab bude upraven nátěrem v barvě krytiny. **Lemování střešní krytiny se u nadokapního žlabu neuvažuje.**



Obrázek 2

Ozn. G – Střešní svody (54 m)

Střešní svody Ø 100 mm budou z Pz plechu s povrchovou úpravou v barvě krytiny.

Ozn. H – Střešní výlez (3 kusy)

Výlezy na střechu 750x830mm prosklené plech Pz v barvě vláknocementové krytiny

Ozn. I – Větrací hlavice Ø 100 mm (1 kus)

Ventilační prostup SL (Obrázek 2) pro odvětrání kanalizace

Ozn. J – Anténní prostup (1 kus)

Anténní prostup AZ 16

Ozn. K – Vetrání střešního pláště (38 kusů)

Větrací hlavice Oriko/CV100 v barvě krytiny (Obrázek 3)



Obrázek 3

3.2.4 Hromosvod

Jedná se o demontáž stávajícího a provedení nového hromosvodu včetně revize (vedení na střešní části: 60 m, vedení na fasádě: 40 m). Nový hromosvod bude proveden podle příslušných ČSN včetně revize

4. Vliv stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Opravou střechy nebude ohroženo životní prostředí v zájmovém území. Negativně bude ovlivněno životní prostředí pouze po dobu výstavby (zvýšená hluchost a prašnost) – jedná se o běžné vlivy způsobované jakoukoliv stavbou.

5. Dotčená ochranná pásma, chráněná území

Navrhovaná stavba se nenachází v chráněném území

6. Nároky stavby na zdroje a její potřeby

Elektrická energie během výstavby bude zajištěna zřízením odběrného místa s měřením z objektu školky. Užitková voda bude odebírána zřízením odběrného místa s měřením z objektu školky.

7. Obecné požadavky na bezpečnost

Při provádění prací budou dodržovány následující předpisy :

| | |
|-----------------------|-------------------|
| Zákon č. 133/1985 Sb. | o požární ochraně |
|-----------------------|-------------------|

| | |
|--------------------------|---|
| Vyhláška č. 246/2001 Sb. | o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru |
|--------------------------|---|

Pozn.: u uvedených právních předpisů, není-li stanoveno jinak, se jedná o platné znění

Práce musí být prováděny v souladu s platnými požárními předpisy – je třeba důsledně dbát na manipulaci s pohonnými hmotami na staveništi. V případě požáru na staveništi je nutné upozornit hasičský záchranný sbor a umožnit příjezd k ohnisku požáru.

Při provádění prací budou dodržovány následující předpisy:

| | |
|-----------------------|--|
| Zákon č. 262/2006 Sb. | zákoník práce, zejména § 101 – 108 |
| Zákon č. 309/2006 Sb. | o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci |
| NV č. 591/2006 Sb. | o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích |
| NV č. 362/2005 Sb. | o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky |
| NV č. 101/2005 Sb. | o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí |
| NV č. 201/2010 Sb. | o způsobu evidence úrazů, hlášení a zasílání záznamu o úrazu |
| NV č. 495/2001 Sb. | kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků |
| NV č. 361/2007 Sb. | kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci |
| NV č. 378/2001 Sb. | kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí |

Pozn.: u uvedených právních předpisů, není-li stanoveno jinak, se jedná o platné znění

Vzhledem k rozsahu a povaze stavby se nepředpokládá určení funkce koordinátora BOZP ve smyslu § 14 odst. 1 zákona č.309/2006 Sb. v platném znění.

Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi. Pracovní postupy budou realizovat prokazatelně proškolení pracovníci pod vedením proškoleného technika v oblasti BOZP a PO, seznámení s bezpečnostními riziky na pracovišti, zdravotně a odborně způsobilí, vybaveni ochrannými prostředky. Při výstavbě musí být zaručena ochrana zdraví a bezpečnost pracovníků, kteří se musí řídit obecně platnými předpisy o ochraně zdraví a bezpečnosti – pracovníci musí být řádně proškoleni. Všechny práce musí být z hlediska BOZP při **provozu a používání strojů a nářadí na staveništi** prováděny v souladu s **Přílohou č. 2** nařízení vlády **č. 591/2006 Sb.**

Všechny práce prováděné v místech s nebezpečím pádu, budou prováděny v souladu s nařízením vlády č. **362/2005 Sb.** o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, zejména pak s požadavky uvedenými **v bodech I, II, III, IV, V, VI, VIII a IX v příloze výše uvedeného nařízení vlády.**

Povinnosti zadavatele vyplývající ze zákona 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)

Předpokládá se, že celkový plánovaný objem prací a činností nepřesáhne 500 pracovních dní v přepočtu na jednu fyzickou osobu. Tímto není naplněna podmínka stanovená zákonem č. 309/2006 Sb., §15, odstavec 1b, doručit oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce. Splnění podmínky stanovené zákonem

č. 309/2006 Sb., §15, odstavec 1a projektant vzhledem k rozsahu a povaze nepředpokládá. Pokud by zhotovitel stavby požadavky podmínky stanovené zákonem č. 309/2006 Sb., §15, odstavec 1a, splnil, potom je povinen v součinnosti se zadavatelem postupovat podle výše uvedeného zákona.

Podmínky pro oznámení podle zákona č.309/2006 Sb., §15, odstavec 1:

a) celková předpokládaná doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den, nebo

b) celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu

8. Opatření k zajištění staveniště po dobu, kdy se na něm nepracuje:

Po dobu, kdy se na pracovišti nepracuje, je nutné staveniště zajistit proti vniknutí cizích osob (střežení, oplocení, ohrazení), obzvláště hrozí-li pád z výšky či do hloubky. Veškeré konstrukce musí být zajištěny proti zhroutení a proti pádu osob v souladu s **NV č. 362/2005 Sb.** Rovněž je nutno zabránit neoprávněné manipulaci s odstavenými dopravními a zdvihacími stroji. Na staveništi nebudou skladovány nebezpečné látky při jejichž manipulaci by mohlo dojít ke škodě na zdraví, životním prostředí a majetku.

9. Ochrana životního prostředí, nakládání s odpady

Při provádění prací budou dodržovány následující předpisy:

| | |
|--------------------------|--|
| Zákon č. 185/2001 Sb. | o odpadech |
| Zákon č. 254/2001 Sb. | o vodách |
| Zákon č. 350/2011 Sb. | o chemických látkách a chemických směsích (chemický zákon) |
| Vyhláška č. 381/2001 Sb. | katalog odpadů |
| Vyhláška č. 294/2005 Sb. | o podmínkách ukládání odpadů na skládky |
| Vyhláška č. 383/2001 Sb. | o podrobnostech nakládání s odpady |
| Zákon č. 17/1992 Sb | Zákon o životním prostředí |
| Zákon č. 114/1992 Sb | Zákon o ochraně přírody a krajiny |
| Zákon č. 86/2001 Sb | Zákon o ochraně ovzduší |
| NV č. 272/2011 Sb. | o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací |

Pozn.: u uvedených právních předpisů, není-li stanoveno jinak, se jedná o platné znění

Statutární město Děčín není původcem odpadů. Zhotovitel bude shromažďovat odpady utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií, označovat nádoby na odpady, vést průběžnou evidenci o odpadech a předávat odpady osobě oprávněné k nakládání s odpady v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb.

Zhotovitel zajistí řádné skladování materiálu/chemických látek či přípravků, aby zabránil jeho poškození. Obal obsahující chemickou látku nebo přípravek nesmí mít provedení nebo označení používané pro potraviny, pitnou vodu, krmiva, léčiva nebo kosmetické prostředky.

Stavba musí zajišťovat, aby hluk a vibrace působící na lidi a zvířata byly na takové úrovni, která neohrožuje zdraví, zaručí noční klid a je vyhovující pro dané a pracovní prostředí, a to i na sousedících pozemcích a stavbách.

Bude prováděn pravidelný úklid předaného pracoviště (staveniště).

Fotodokumentace:





