

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN

MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor rozvoje – oddělení veřejných zakázek

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín

profil zadavatele: <https://zakazky.mmdecin.cz/>

PODMÍNKY REALIZACE

pro veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:

**Zateplení objektu a modernizace sociálních zařízení Mateřské školy DC XXXII,
K.H.Borovského 336 – zpracování projektové dokumentace**

sys. číslo zakázky: P19V00000444

Evidenční číslo zadavatele: 753

URL této zakázky: <https://zakazky.mmdecin.cz/vz000002140>

Zadavatel:

statutární město Děčín

sídlo: Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV-Podmokly

IČO: 00261238

statutární zástupce: Jaroslav Hrouda, primátor

(dále jen „zadavatel“)

kontaktní osoba: Jitka Jarošová, oddělení veřejných zakázek

tel. +420 412 593 292, e-mail: jitka.jarosova@mmdecin.cz

Tyto podmínky realizace slouží jako podklad pro vypracování nabídek účastníků v rámci veřejné zakázky malého rozsahu.

1. Základní informace

Tato veřejná zakázka je zveřejněna na profilu zadavatele, který je dostupný na adrese <https://zakazky.mmdecin.cz/vz00000>. Veškerá komunikace mezi Zadavatelem (nebo jeho zástupcem) a dodavatelem probíhá elektronicky prostřednictvím tohoto nástroje.

2. Předmět plnění zakázky

Předmětem veřejné zakázky s názvem „**Zateplení objektu a modernizace sociálních zařízení Mateřské školy DC XXXII, K.H.Borovského 336 – zpracování projektové dokumentace**“ je zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby, která bude řešit:

- Zateplení obvodového pláště, vč. zateplení střešních konstrukcí všech objektů mateřské školy a modernizaci všech sociálních zařízení objektů MŠ obsahující výměnu původních rozvodů ZTI, výměnu zařizovacích předmětů, výměnu elektroinstalace a osvětlení, novou úpravu vnějších povrchů (obklady dlažby, omítky) a to rozděleně na stavební objekty (5 objektů),
- stavebně – technické posouzení budov. Odstranění, případně sanaci poruch, které je nutné provést na obvodovém plášti budov před jejich samotným zateplením.
- Zjištění případné přítomnosti azbestu, vč. návrhu na jeho odstranění.
- Zpracování průkazu energetické náročnosti budov na nový stav, zpracovaný dle prováděcí vyhlášky č.78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov.

Předmět veřejné zakázky obsahuje:

1. **Zpracování**, projednání a odsouhlasení dokumentace vč. potřebných podkladů a průzkumů, v rozsahu vymezeném obecně závaznými předpisy ve stupni **PD** pro provádění stavby (**DPS**),
2. **Zajištění pravomocných příslušných povolení a rozhodnutí nutných pro realizaci stavby**, zajištění inženýrské činnosti spočívající v obstarání závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštním právním předpisem, pokud mohou být veřejné zájmy, které orgány podle zvláštního právního předpisu hájí, provedením stavby dotčeny, vše v rozsahu stanoveném právními předpisy (zejména dle vyhl. č. 499/2006 Sb., dle vyhl. č. 146/2008 Sb., vyhl. č. 169/2016 Sb. a zák. č. 134/2016 Sb.) ve znění pozdějších předpisů,
3. **Poskytování součinnosti** v rámci zadávacího řízení na stavební práce spočívající zejména v poskytování dodatečných informací k zadávací dokumentaci,
4. **Poskytování autorského dozoru** (dále také **AD**) po dobu trvání realizace stavby

Včetně:

- výškopisného a polohopisného zaměření ploch a zaměření skutečného stavu budov, jako podklad pro projektové práce.
- inženýrské činnosti nezbytné k vydání příslušných povolení a rozhodnutí nutných pro realizaci stavby,
- stavebně – technického posouzení budov,
- zpracování průkazu energetické náročnosti budov na nový stav dle prováděcí vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov
- zpracování soupisu prací včetně výkazu výměr a položkového rozpočtu v aktuální cenové soustavě ÚRS, kompatibilní se SW KROS, pro potřeby zadání veřejné zakázky na stavební práce v souladu s vyhl. č. 169/2016 Sb. a poskytování součinnosti v rámci zadávacího řízení na stavební práce spočívající zejména v poskytování dodatečných informací k zadávací dokumentaci.

Požadavek zadavatele:

Zadavatel upozorňuje, že v dokumentaci se nesmí vyskytovat konkrétní názvy výrobků či výrobců. Případně zde bude uveden odkaz, že v případě, výskytu v kterékoli části dokumentace konkrétního typu výrobku či materiálu, je pak tento uveden jako vzorový a je možné jej nahradit prvkem obdobným se zajištěním těchto minimálních vlastností, kvalitativně a technicky obdobně řešeným. Dále výkaz výměr nesmí obsahovat kompletační měrné jednotky (soubor, komplet atd).

Zhotovitel bude dále odpovídat za to, že navržené řešení obsažené v předaném díle je technicky realizovatelné a bude v souladu s obecně závaznými právními předpisy a normami, které se vztahují ke zpracovanému dílu, a že řešení díla je navrženo s přihlédnutím k objednatelům stanovenému účelu ekonomicky přiměřeně.

3. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se koná dne: **16.10. 2019 v 9:00 hod.**

Sraz účastníků bude před objektem **K.H.Borovského 336, Děčín XXXII**

4. Lhůta plnění:

- | | |
|---|-----------------------------------|
| • Předmět plnění dle čl. 2 bod 1. těchto podmínek | 120 dnů od podpisu smlouvy |
| • Předmět plnění dle čl. 2 bod 2. těchto podmínek | 180 dnů od podpisu smlouvy |
| • Předmět plnění dle čl. 2 bod 3. těchto podmínek | po dobu zadávacího řízení |
| • Předmět plnění dle čl. 2 bod 4. těchto podmínek | po dobu realizace |

5. Požadavky na prokázání kvalifikace

Předpokladem pro posouzení a hodnocení nabídek podaných v rámci veřejné zakázky malého rozsahu je splnění kvalifikace.

Splnění profesní způsobilosti prokáže uchazeč tak, že předloží:

- prostou kopii živnostenského listu, případně prostý výpis z obchodního rejstříku či licenci, kdy předmět podnikání musí souhlasit s předmětem zakázky,
- prostou kopii oprávnění k provádění stavby ve smyslu § 160 odst. 1 stavebního zákona, který má na tuto činnost oprávnění dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě)

Doklad prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů – výpis z obchodního rejstříku nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, **starší tři měsíců** a bude předložen **v prosté kopii**.

6. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je **290 000,- Kč** bez DPH.

7. Hodnotící kritéria

Základním hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.

O výsledku VŘ budou všichni uchazeči vyrozuměni prostřednictvím profilu zadavatele.

8. Nabídková cena

Nabídková cena bude platná **do 31.12.2019**.

Nabídková cena bude zpracována v souladu s požadavky stanovenými touto zadávací dokumentací a bude stanovena jako cena nejvýše přípustná.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady (dodávky, práce a činnosti potřebné pro řádné splnění veřejné zakázky) uchazeče včetně nákladů na dopravu a administraci.

Nabídková cena bude zahrnovat předání stanoveného rozsahu projektové dokumentace, předání podkladů pro vydání potřebných rozhodnutí, zpracování a předání požadovaných rozpočtů a soupisů prací

Do ceny bude dále zahrnuto vyhotovení jednotlivých stupňů PD v šesti výtiscích v listinné podobě a jedenkrát v elektronické podobě na CD nosiči ve formátu *.dwg, *.pdf., *.xls(x) a také vyhotovení kontrolního položkového rozpočtu stavby ve 2 výtiscích v listinné podobě a jedenkrát v elektronické podobě na CD nosiči ve formátu *.xls(x).

9. Návrh smlouvy o dílo

Součástí nabídky bude podepsaný návrh smlouvy o dílo, který je přílohou zadávací dokumentace.

Přílohou smlouvy o dílo bude pojistná smlouva (zhotovitele) o odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své činnosti. **Tuto pojistnou smlouvu (pojistku) předloží vítězný uchazeč před podpisem smlouvy o dílo.**

Do dané smlouvy o dílo účastník doplní pouze identifikační údaje smluvní strany (zhotovitel) cenu díla, termín ve dnech.

10. Ostatní podmínky zadání

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídek.

Účastník je povinen se před podáním nabídky podrobně a úplně seznámit se zadávací dokumentací a v případě pochybností využít oprávnění požadovat po zadavateli **vysvětlení zadávací dokumentace**. Elektronická žádost o poskytnutí vysvětlení zadávací dokumentace musí být zadavateli doručena nejpozději do 3 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel vždy uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace, včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil zadávací dokumentaci – elektronicky, prostřednictvím profilu zadavatele.

Na pozdější doplnění či úpravy nabídky z důvodů nedostatečného seznámení nebo pochopení zadávací dokumentace nemůže být brán zřetel.

Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnění nebo doplnění zadávacích podmínek ještě před odevzdáním nabídek, dále odmítnout všechny nabídky, případně soutěž zrušit. Zadavatel si také vyhrazuje možnost neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem.

Všechny stupně výběrového řízení včetně podepsané smlouvy o dílo mohou být zveřejněny.

11. Prohlášení účastníka

Závěrem účastník o zakázku písemně prohlásí, že plně respektuje tyto zadávací podmínky zadavatele.

12. Způsob odevzdání nabídek

Nabídka bude odevzdána ve vytištěné pevně spojené podobě tak, aby bylo zabráněno ztrátě či výměně jednotlivých listů nabídky. Nabídka a všechny její přílohy musí být zpracovány v českém jazyce. Elektronická forma podání nabídek se nepřipouští.

Zpracované nabídky doručte v zalepené obálce s označením „**Zateplení objektu a modernizace sociálních zařízení Mateřské školy DC XXXII, K.H.Borovského 336 – zpracování projektové dokumentace**“ do **13,00 hod., dne 23.10.2018** na adresu:

Statutární město Děčín, **podatelna Magistrátu města Děčín budova A1, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV**

PŘÍLOHY:

Příloha č. 1 – Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 2 – krycí list

V Děčíně 07.10.2019

Jaroslav Hrouda
primátor statutárního města Děčín