

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

č. smlouvy objednatele:2020-0135/OR

## mezi smluvními stranami:

**Objednatel:** **Statutární město Děčín**  
 Sídlo: Magistrát města Děčín, Mírové nám.1175/5, 405 38 Děčín IV  
 Statutární zástupce: Jaroslav Hrouda, primátor města  
 IČO: 00261238  
 DIČ: CZ00261238  
 Bankovní spojení: Česká spořitelna Praha  
 Číslo účtu: 921402389/0800

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „objednatel“ a

**Zhotovitel:** **HORIZONT – NARE s.r.o.**  
 Sídlo: Vodní 342/5, 737 01 Český Těšín  
 Statutární zástupce: XXXXXXXXXX  
 IČO: 25867555  
 DIČ: CZ25867555  
 Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
 Číslo účtu: 1727308369/0800

v dalším textu smlouvy uváděn rovněž jako „zhotovitel“, společně s objednatelem dále jen „smluvní strany“

## I.

### Předmět díla

1. Smluvní strany se dohodly na uzavření této smlouvy o dílo (dále označována jen jako „smlouva“), na základě které se zhotovitel zavazuje realizovat dílo s názvem „**Bezbariérové úpravy Školní jídelny Děčín IV, Jungmannova 640/3**“.

Práce budou prováděny v rozsahu projektové dokumentace zpracované společností NORDARCH s.r.o. se sídlem Oldřichovská 14, Děčín, IČO 64051056, č. zakázky 276/2017.

Dále bude stavba prováděna dle podmínek stanovených v rozhodnutí Stavební povolení č. 22/2018 vydaným Magistrátem města Děčín, odbor stavební úřad pod č.j. MDC/11228/2018 ze dne 29.1.2018.

Dílo je specifikováno položkovým soupisem dodávek a prací a podmínkami realizace zakázky, které zhotovitel převzal před uzavřením této smlouvy od objednatele v jednom vyhotovení.

2. Předmětem díla je taktéž vyhotovení event. zajištění těchto dokladů:

- a) příslušná povolení či rozhodnutí příslušných správních orgánů (stavební úřad, silniční správní úřad, vodoprávní úřad atd.),
- b) vyjádření všech správců sítí vč. jejich vytyčení,
- c) revizní zprávy,
- d) osvědčení o zkouškách použitých materiálů, atesty, záruční listy, prohlášení o shodě,
- e) dokumentace skutečného provedení (ve dvojnásobném vyhotovení) dle vyhlášky 499/2006 Sb.,
- f) vytyčení stavby oprávněným geodetem,
- g) geodetické zaměření skutečného provedení stavby v souřadnicích,
- h) geometrický plán,
- i) doklady o likvidaci odpadů,
- j) fotodokumentace průběhu stavby,
- k) všechny další doklady nezbytné pro přejímku díla, které jsou nutné pro následné provozování díla nebo jeho kolaudaci.

Cena za zajištění všech dokladů je zahrnuta v nabídkové ceně.

3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle předchozích ustanovení. Objednatel se touto smlouvou zavazuje po splnění závazku zhotovitele provést dílo k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to dle podmínek uvedených v této smlouvě a dle příslušných ustanovení Občanského zákoníku.

4. Zhotovitel prohlašuje, že si veškeré podklady pro provedení díla výše uvedené řádně prostudoval ještě před uzavřením této smlouvy, a že tyto podklady dostatečně specifikují předmět díla tak, že je zhotovitel schopen podle shora uvedených podkladů realizovat bezvadné dílo. Jestliže se i přes toto prohlášení zhotovitele v průběhu provádění díla ukáže, že podklady specifikující předmět díla jsou nedostatečné nebo nevhodné, zavazuje se zhotovitel na takové vady podkladů specifikujících předmět díla upozornit bezodkladně objednatele a vyčkat jeho písemného pokynu. V případě, že objednatel nedá zhotoviteli písemný pokyn do 5 pracovních dnů, sjednaná doba pro provedení díla se prodlužuje o počet dní prodlení objednatele s udělením pokynu.
5. Zhotovitel se zavazuje k veškerým dodávkám a plněním, nezbytným k vybudování technicky bezvadného díla, na základě projektu, podkladů a součástí smlouvy, při dodržení požadavků na provedení a kvalitu popř. definovaných příslušnými závaznými technickými normami a předpisy.
6. Zhotovitel je oprávněn se od sjednaného předmětu díla odchýlit pouze na základě předchozí písemné dohody s objednatelem nebo na základě písemného pokynu objednatele. Bude-li mít taková dohoda o změně díla nebo pokyn ke změně díla vliv na cenu díla, musí být součástí dohody o změně díla i ujednání o změně ceny díla; v případě pokynu ke změně díla musí být zvláště uzavřena dohoda o změně ceny díla. Za dohodu dle tohoto odstavce se dle výslovné dohody smluvních stran nepovažuje zápis ve stavebním deníku. Ocenění těchto víceprací bude v souladu s § 222 ZZVZ. Pro stanovení ceny víceprací se použije oceněný položkový výkaz výměr předložený zhotovitelem v rámci zadávacího řízení pro tuto zakázku. V případě, že vícepráce budou obsahovat položky neuvedené v tomto položkovém výkazu výměr, bude výše ocenění těchto položek předmětem jednání smluvních stran, nejvýše však dle ceníkové soustavy. V případě položek neuvedených v cenících se bude jednat o cenu v čase a místě obvyklou.
7. Zhotovitel se tímto zavazuje sjednané vícepráce poskytnout na základě výzvy objednatele a za podmínek uvedených v předchozím odstavci. Výzva bude obsahovat mimo jiné předmět více prací a termín dokončení víceprací. V případě, že zhotovitel odmítne poskytnout sjednané vícepráce za podmínek v této smlouvě stanovených je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5 % z ceny díla uvedené v čl. IV této smlouvy.
8. Objednatel je oprávněn kdykoli po uzavření této smlouvy jednostranným pokynem zúžit rozsah díla dle této smlouvy a zhotovitel se zavazuje se takovým pokynem objednatele řídit. V tomto případě se cena díla snižuje o částku odpovídající části díla, která nebude na základě pokynu objednatele realizována. Pro stanovení snížení ceny díla se použije oceněný položkový výkaz výměr předložený zhotovitelem v rámci zadávacího řízení pro tuto zakázku.

## II.

### Místo plnění zhotovitele

Místem realizace je st.p.č. 1023 a pozemek p.č. 1022 vše k.ú. Podmokly.

## III.

### Doba provedení díla zhotovitelem

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo uvedené v čl. I smlouvy, tj. dokončené dílo bez jakýchkoli vad a nedodělků předat písemně protokolárně objednateli do **60 dnů** od předání staveniště.
2. Jedná se o objekt školského zařízení, a proto bude nutné provádění prací mající vliv na provoz školní jídelny přizpůsobit podmínkám provozu dle pokynů zástupce objednatele.
3. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle až na základě písemné výzvy objednatele k převzetí staveniště. Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště do 5 dnů ode dne doručení písemné výzvy. V případě, že nepřevzme zhotovitel od objednatele staveniště v určeném termínu, považuje se staveniště za předané uplynutím 5. dne od doručení výzvy. O předání staveniště sepiší společně smluvní strany předávací protokol.
4. Zhotovitel se dále zavazuje vyklidit staveniště do 5 dnů po provedení díla. Dnem vyklizení staveniště se rozumí úplné vyklizení předaných pozemků a písemné protokolární předání objednateli, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
5. Smluvní strany se osvobozují pro neplnění těch závazků, které by byly dotčeny působením tzv. vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti vzniklé po neodvratitelných událostech mimořádné povahy, které mají vliv na plnění podle této smlouvy, např. živelné pohromy, válečné události, atp. V těchto případech se prodlužují rovněž lhůty plnění o dobu trvání takové události, pokud byly jednoznačně a prokazatelně dotčeny působením vyšší moci.
6. Objednatel je povinen převzít od zhotovitele řádně dokončené dílo i před termínem dokončení, který je sjednán v čl. III odst. 1. této smlouvy, a to na základě písemné výzvy zhotovitele, kde bude stanoven termín předání minimálně 7 dnů od jejího odeslání.

7. Během provádění díla je objednatel oprávněn dát zhotoviteli písemný odůvodněný pokyn k dočasnému pozastavení provádění díla, a to z důvodu stavu úředních nebo soudních řízení souvisejících s prováděním stavby. Zhotovitel je takovým pokynem vázán. O dobu dočasného pozastavení díla se prodlužuje doba provedení díla. V případě přerušení prací o více jak 5 měsíců má každá ze stran právo od této smlouvy odstoupit.

#### **IV.**

##### **Cena za dílo**

1. Cena za provedení díla dle této smlouvy byla stanovena dohodou obou smluvních stran v celkové výši:

**1 231 131,45 Kč bez DPH**

(slovy: jeden milion dvě stě třicet jeden tisíc třicet jeden korun českých a čtyřicet pět haléřů bez DPH).

2. K ceně díla je zhotovitel oprávněn účtovat daň z přidané hodnoty v souladu s příslušnými právními předpisy.
3. Zhotovitel si před podpisem této smlouvy o dílo pečlivě prostudoval veškerou projektovou dokumentaci, výkresy, technickou specifikaci, včetně výkazu výměr a porozuměl plně stavebnímu dílu a v ceně díla zohlednil vše potřebné pro následné náležité provedení prací, tak aby předávané dílo bylo kompletní co do rozsahu a kvality. Zhotovitel dále prohlašuje, že se seznámil s projektovou dokumentací, že ji přezkoumal z hlediska jeho technické správnosti a dokonalosti a konstatuje, že tato projektová dokumentace je úplná a umožňuje provést dílo podle ní v rozsahu, způsobem, za cenu a v termínech a nepožaduje žádné její další doplnění a nezjistil v ní podstatné nejasnosti ani závady.
4. Zhotovitel rovněž ručí za kompletní provedení díla za cenu stanovenou dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy. Cena za dílo kryje veškeré náklady, které jsou potřebné pro řádné dokončení díla dle této smlouvy a je tedy cenou pevnou a maximálně přípustnou, kterou je možné měnit jen postupy výslovně předvídanými v této smlouvě.
5. Pokud některé z oceněných položek výkazu výměr nebudou realizovány v plném rozsahu, bude ze strany zhotovitele vyčíslena a fakturována skutečná výše nákladů těchto položek.
6. Cena za dílo je platná po celou dobu realizace díla.

#### **V.**

##### **Platební podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly na následujícím režimu úhrady ceny za dílo:
- a) v průběhu realizace stavby měsíčně za skutečně provedené práce. Jejich výše se stanoví dle skutečné prostavenosti v kalendářním měsíci odsouhlasené písemně oběma stranami v soupisu provedených prací. Za objednatele je oprávněn fakturaci odsouhlasit i technický dozor investora. Zhotovitel předloží soupis prací v elektronické podobě ve formátu \*.xls (x). Soupisy skutečně provedených prací je objednatel povinen odsouhlasit nebo připomínkovat nejpozději do 5 pracovních dnů od jejich sepsání a předložení zhotovitelem. Odsouhlasený soupis provedených prací bude součástí faktury.
- b) celkovou cenu díla je zhotovitel oprávněn vyúčtovat a uplatnit po objednateli daňovým dokladem, až po provedení a předání díla bez vad a nedodělků objednateli dle této smlouvy,
- c) případné vícepráce se zhotovitel zavazuje uplatnit samostatným daňovým dokladem a to na základě uzavřeného dodatku k této smlouvě, kterým se objednatel zaváže vícepráce zhotoviteli uhradit.
2. Splatnost všech daňových dokladů vystavených podle odst. 1 tohoto článku smlouvy dohodly smluvní strany na 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli, když dnem splnění se rozumí den připsání příslušné částky na účet zhotovitele.
3. Podmínkou úhrady jakékoliv částky objednatel zhotoviteli je věcná správnost všech údajů uvedených na daňových dokladech a účetní úplnost vyžadovaná zákonem o účetnictví.
4. Daňový doklad musí být vystaven zhotovitelem ve třech vyhotoveních. Nedílnou součástí daňového dokladu jsou náležitosti stanovené v zákoně č. 235/2004 Sb., ve znění změn a doplňků, zákon o DPH. Na každém účetním dokladu, případně v příloze tohoto dokladu, musí být uvedena informace o ceně za měrnou jednotku a vyjádřeno množství. V případě, že na účetním dokladu bude uvedena nekonkrétní či sdružená měrná jednotka (např. komplet, soubor), ze které není jednoznačně poznat, co je konkrétně fakturováno, musí být příslušná položka s touto měrnou jednotkou dále specifikována.

5. Daňový doklad/faktura vystavená zhotovitelem musí mj. obsahovat systémové číslo veřejné zakázky **P20V0000011**.
6. V případě, že faktury budou obsahovat neúplné nebo nesprávné údaje a náležitosti popř. přílohy, je objednatel neprodleně po takovém zjištění povinen vrátit příslušnou fakturu zhotoviteli k přepracování s tím, že lhůta splatnosti běží až ode dne doručení přepracované faktury.

## VI.

### **Podmínky provádění díla**

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo odborně a v souladu se svými povinnostmi vyplývajících z této smlouvy a obecně platných právních předpisů.

Dále si zhotovitel na svůj náklad zajistí:

- a) pomocné konstrukce a práce nevyplývající konkrétně z projektové dokumentace a výkazu výměr, které jsou však nezbytné pro plné provedení díla,
  - b) inženýrskou činnost po celou dobu trvání předmětné zakázky a předání všech potřebných dokladů při předání stavby objednateli,
  - c) zajištění technické a dokladové dokumentace (dokumentace skutečného provedení ve dvojnásobném vyhotovení),
  - d) vydání rozhodnutí o povolení zvláštního užívání komunikací včetně nových vyjádření správců sítí dotčených stavbou,
  - e) zajištění instalace a údržby přechodného dopravního značení (v případě záboru veřejného prostranství) a ostatních bezpečnostních opatření spojených s provedením stavby a zabezpečením stavenišť,
  - f) zařízení stavenišť, včetně zajištění odběru všech potřebných medií, si po dobu výstavby zajišťuje a hradí zhotovitel.
  - g) uvedení všech pozemků včetně příjezdových cest dotčených stavbou do původního stavu při dokončení a předání díla.
2. Objednatel se zavazuje přiměřeným anebo dohodnutým způsobem při výstavbě díla spolupůsobit a napomáhat.
  3. Zhotovitel se zavazuje na svůj vlastní náklad zjistit na místech dotčených stavbou díla skutečný stav inženýrských sítí (tzn. rozvody vody, elektřiny, plynu, telekomunikace atp.) u jednotlivých správců těchto sítí. Zhotovitel zajistí na svůj náklad na místech dotčených stavbou ochranu všech podzemních i nadzemních inženýrských sítí tak, aby v průběhu prací nedošlo k jejich poškození.
  4. Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, neprodleně odstraňovat na svůj náklad odpady a nečistoty vzniklé v souvislosti s prováděním díla, neznečišťovat veřejné prostory a v případě jejich znečištění je uklízet. Zhotovitel je zároveň povinen zajistit dodržování bezpečnostních, požárních, ekologických event. dalších předpisů platných v ČR v době provádění stavby. Veškerý odpad vzniklý činnostmi zhotovitele je tento povinen odstranit, do zhotovitelem připravených kontejnerů každý den.
  5. Zhotovitel zajistí dodržování předpisů bezpečnosti a organizace práce a požární ochrany všemi svými pracovníky pověřenými prováděním díla a rovněž i pracovníky případných subdodavatelů včetně používání ochranných pomůcek. Zhotovitel jmenuje osobu odpovědnou za dodržování bezpečnostních předpisů a předpisů o ochraně zdraví, a to ke dni zahájení prací a tuto osobu uvede do stavebního deníku včetně příslušného telefonního spojení na ni. Škody způsobené nedodržováním předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci zhotovitelem nebo jeho subdodavatelů hradí beze zbytku zhotovitel.
  6. Zhotovitel uvede, nejpozději do 5 dnů od provedení díla, pozemky a prostory využívané pro zařízení staveniště do původního stavu, a to na své náklady.
  7. Zhotovitel je povinen likvidovat odpady související s prováděním díla v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění, a v souladu s předpisy souvisejícími.
  8. Zhotovitel se zavazuje vyzvat zástupce objednatele elektronicky e-mailem a zápisem do stavebního deníku stavby k prověření všech prací, které mají být zakryty a to nejméně 4 pracovní dny předem. Současně vyzve k prohlídce před zakrytím i zástupce těch orgánů a organizací (správce sítí), které si to vyžádaly ve stanoviscích k vydanému souhlasu s provedením ohlášené stavby. Nesplnění této povinnosti se řídí právní úpravou dle § 2626 občanského zákoníku.
  9. Nedostaví-li se v určené lhůtě zástupce objednatele k prověření konstrukcí a prací určených k zakrytí, ačkoli byl k tomu řádně ve stavebním deníku i emailem vyzván, může zhotovitel po určené lhůtě pokračovat v práci za předpokladu, že zajistí zápis stanoviska dotčených orgánů a organizací (správci sítí) ve stavebním deníku.

10. Zhotovitel je povinen vést řádně stavební deník a zapisovat do něj všechny údaje důležité pro řádné provádění díla. Deník bude uložen na stavbě u stavbyvedoucího a to tak, aby byl kdykoliv na požádání k dispozici objednateli i pro příslušný technický dozor objednatele.  
Do stavebního deníku jsou oprávněni provádět zápisy:
  - a) za objednatele – Kristýna Eichelmannová, technik realizace,
  - b) za zhotovitele – bude určeno nejpozději při předání staveniště a odpovědné osoby budou zapsány ve stavebním deníku,
  - c) orgány státního stavebního dohledu.
11. Objednatel je oprávněn prostřednictvím svých jmenovaných pracovníků provádět průběžnou kontrolu díla. Uvedení pracovníci jsou oprávněni dát příkaz k přerušení prací, nejsou-li odpovědní pracovníci zhotovitele dosažitelní a je-li zároveň ohrožena bezpečnost prováděného díla, životy nebo zdraví pracovníků na stavbě, nebo hrozí-li vznik rozsáhlé škody a ohrožení osob v souvislosti se stavbou. O uvedené skutečnosti bude pořízen zápis do stavebního deníku.
12. Průběžná kontrola výstavby bude prováděna rovněž na kontrolních dnech stavby konaných za účasti objednatele a zhotovitele minimálně jedenkrát za dva týdny, pokud se smluvní strany nedohodnou na jiné frekvenci kontrolních dnů. Kontrolní dny svolává a zápisy pořizuje objednatel. Opatření z kontrolních dnů jsou povinni zástupci zhotovitele i objednatele dodržovat, pokud nejsou v rozporu s touto smlouvou.
13. Zhotovitel odpovídá za věcné a odborně správné provedení prací dle projektové dokumentace, dále za to, že dílo má obvyklé vlastnosti, je způsobilé k užívání a je provedeno v souladu s obecně závaznými předpisy, dle závazných posudků a stanovisek včetně stanovisek správních orgánů a organizací. Kvalitativní požadavky budoucího díla jsou stanoveny projektovou dokumentací, příslušnými ČSN, včetně jejich nezávazných částí, dalšími obecně závaznými předpisy, mezinárodními, národními, regionálními a odvětvovými normami a požadavky objednatele.
14. Zhotovitel je povinen při realizaci díla použít jen výrobky a materiály, které mají takové vlastnosti, aby po celou dobu existence stavby byla zaručena jejich mechanická pevnost, stabilita, požární bezpečnost a hygienické požadavky a další vlastnosti obvyklé u příslušného druhu výrobků a materiálů. Při předání díla je zhotovitel povinen doložit u použitých materiálů a výrobků atesty platné pro ČR.
15. Použité materiály a výrobky musejí odpovídat kvalitativním požadavkům objednatele a musejí vycházet ze schválené projektové dokumentace.
16. Pokud obecně závazné předpisy a normy nebo stanoviska oprávněných institucí stanoví provedení zkoušek nutných ke zprovoznění, musí být výsledek těchto zkoušek vyhovující a musí předcházet předání a převzetí díla, případně jeho části. Za úplnost a správnost těchto zkoušek a jejich výsledek plně ručí zhotovitel. Tyto zkoušky provádí na svůj náklad.
17. Změna poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.
18. Zhotovitel může pro splnění smlouvy využít i třetí osoby. V tomto případě ručí za řádné plnění stejně, jako kdyby příslušné plnění prováděl sám. Objednatel si vyhrazuje právo na odsouhlasení jakýchkoliv poddodavatelů zhotovitele, včetně práva předem odmítnout plnění zhotovitele prostřednictvím konkrétně určeného poddodavatele.
19. Zhotovitel se zavazuje pojistit proti všem újmám, které mohou vzniknout jeho činností na majetku objednatele, na kterém má být provedeno dílo, a je povinen na požádání odpovědné osoby pověřené objednatelem předložit originál pojistné smlouvy k nahlédnutí. V případě, že ve lhůtě stanovené objednatelem nepředloží zhotovitel pojistnou smlouvu s limitem pojistného plnění 10 milionů Kč, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
20. Zhotovitel je dále povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech poddodavatelů včetně výše jejich podílu na plnění smlouvy.
21. Zhotovitel odpovídá objednateli a třetím osobám za škody vzniklé porušením jakýchkoliv svých povinností uvedených v tomto článku VI. smlouvy.
22. Všechny škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech a pracích, až do doby předání a převzetí díla objednatelem, jdou k tíži zhotovitele.

## **VII.**

### **Předání a převzetí**

1. K přejímce řádně dokončeného a úplného díla zhotovitel objednatele vyzve písemně nejméně 7 pracovních dnů předem a k přejímacímu řízení jako součást svého plnění doloží:
  - a) doklady uvedené v čl. I odst. 2,

- b) stavební deníky, atesty, záruční listy, osvědčení o zkouškách použitých materiálů,
  - c) seznam poddodavatelů, kteří prováděli práce na díle v rozsahu odpovídajícím více než 10 % z ceny díla.
2. Zhotovitel předá dokončené a úplné dílo objednateli protokolárně - zápisem o předání díla. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, musí písemně nejpozději do 5 dnů ode dne, kdy odmítl dílo převzít sdělit zhotoviteli důvody, pro které dílo nepřevzal.
  3. K předání a převzetí díla zajistí zhotovitel účast i svých případných poddodavatelů, pokud si objednatel vyhradí zápisem do stavebního deníku nejméně 3 dny před určeným termínem předání a převzetí nebo kolaudace.
  4. Prostory pro uskutečnění přejímacího řízení zajistí zhotovitel.

## **VIII.**

### **Vady díla a záruky za předmět plnění**

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo v době předání má a po stanovenou dobu bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, technickými normami, projektovou dokumentací a touto smlouvou, případně vlastnosti obvyklé.
2. Zhotovitel poskytne objednateli na dokončené dílo záruční lhůtu v délce trvání 36 měsíců ode dne předání a převzetí díla.
3. Smluvní strany se dohodly, že na zařízení, kde výrobci poskytují delší záruční dobu, poskytne zhotovitel objednateli na těchto zařízeních záruční lhůtu v souladu se záručními lhůtami poskytovanými jejich výrobcí, tedy odlišnou od bodu 2. tohoto článku.
4. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude zcela kompletní a bez právních vad.
5. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění a dle svého uvážení je oprávněn v případě výskytu jakékoli vady požadovat odstranění vady opravou, slevu z ceny díla anebo od smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen odpovědět písemně na reklamaci objednatele:
  - a) u běžných vad v záruce neohrožujících užívání díla do 5 dnů,
  - b) u vad v záruce ohrožujících užívání díla do 24 hodin,a to vždy od okamžiku prokazatelného doručení reklamačního dopisu objednatel zhotoviteli.
6. Termíny pro odstranění oprávněně reklamovaných vad, které se na dokončeném díle vyskytnou v záruční lhůtě a jejichž projev neohrožuje užívání díla, budou sjednány při reklamačním řízení ve vazbě na charakter a rozsah výskytu těchto vad, přičemž však tyto termíny nesmějí být sjednány ve lhůtách delších než do 21 dnů od data doručení reklamačního dopisu objednatel zhotoviteli, pokud to bude technicky nebo v závislosti na klimatických podmínkách možné.
7. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do 24 hodin od obdržení reklamačního dopisu dle odstavce 5 tohoto článku smlouvy navrhnout způsob a termín odstranění vad díla, které svým projevem ohrožují nebo ovlivňují jeho užívání.
8. Zhotovitel se zavazuje odstranit případné vady díla reklamované objednatelem, za které odpovídá z důvodu poskytnuté záruky za jakost díla dle této smlouvy, ve lhůtách shora uvedených. Pokud reklamované vady díla ve shora uvedených lhůtách zhotovitel neodstraní, je objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám, resp. zajistit jejich odstranění třetí osobou. Zhotovitel je v takovém případě povinen uhradit objednateli veškeré náklady, které objednateli v souvislosti s odstraněním reklamovaných vad díla vzniknou, včetně smluvní pokuty dle článku X, odst. 3. této SOD.
9. Uplatněním vady díla v záruční lhůtě přestává běžet původní záruční lhůta a pro příslušnou součást stavebního díla běží nová záruční lhůta.
10. Zhotovitel je zavázán odstraňovat vady díla, které se projeví v záruční lhůtě na své náklady.

## **IX.**

### **Vlastnictví díla a odpovědnost za škodu**

1. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu má od počátku objednatel, přičemž vlastnické právo na jakoukoliv část stavebního díla či jeho poddodávku přechází na objednatele jeho zabudováním.
2. Nebezpečí škody na předmětu díla nese zhotovitel až do jeho převzetí objednatelem. Stejně tak nese zhotovitel i nebezpečí škody (ztrát) na veškerých materiálech, výrobcích a zařízeních, které používá nebo použije k provedení díla, ať už se nacházejí kdekoli.
3. Zhotovitel nese odpovědnost za škody způsobené jeho činností, či činností jeho poddodavatelů na majetku objednatele, popř. třetích osob a hradí ji ze svých prostředků.
4. Případné dřívější převzetí části díla dle této smlouvy nemá vztah na vlastnictví díla a nebezpečí škody na něm. Nebezpečí škody až do úplného převzetí celého díla vymezeného v článku I. této smlouvy objednatelem nese zhotovitel.

## X.

### Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nesplní svůj závazek provést dílo dle článku III. odst. 1 této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý den prodlení se splněním tohoto závazku. Vyúčtovaná smluvní pokuta může být uhrazena formou započtení oproti vyúčtované ceně díla.
2. V případě prodlení zhotovitele s termínem vyklizení staveniště uhradí smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za nedodržení této povinnosti za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad v záruční době uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za nedodržení této povinnosti za každý započatý den prodlení.
4. V případě prodlení zhotovitele s jakoukoliv povinností uvedenou v čl. VIII odst. 7 této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za nedodržení této povinnosti za každý započatý den prodlení.
5. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad v záruční době dle čl. VIII odst. 8 této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za nedodržení této povinnosti za každý započatý den prodlení a za každou jednotlivou vadu.
6. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti stanovené v čl. VI odst. 4 této smlouvy.
7. Zhotovitel je povinen předložit objednateli ke dni předání a převzetí díla seznam všech poddodavatelů, kteří se na zakázce podíleli v objemu větším jak 10 % z celkové ceny díla v Kč bez DPH. Pro případ nedodržení tohoto ujednání se sjednává smluvní pokuta ve výši 1 % z celkové ceny díla. Tato pokuta je splatná do 30 dnů ode dne zjištění porušení tohoto ustanovení.
8. Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením konečné faktury zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovený podle předpisů práva občanského.
9. Vedle kteréhokoli smluvní pokuty má objednatel právo na náhradu škody, která mu vznikne z porušení povinnosti, na kterou se vztahuje příslušná smluvní pokuta sjednané touto smlouvou.

## XI.

### Odstoupení od smlouvy

1. Mimo jiných případů uvedených v této smlouvě nebo příslušných ustanoveních občanského zákoníku má objednatel právo odstoupit od smlouvy jestliže:
  - a) bude zahájeno insolvenční řízení na majetek zhotovitele nebo bylo takové řízení z důvodu nedostatečného majetku zhotoviteli odmítnuto nebo bylo takové řízení ze strany soudu staženo z důvodů nedostatečného krytí majetkem zhotovitele,
  - b) existují skutečnosti, které zřejmě znemožňují řádné plnění smlouvy, pokud je objednatel nezavinil,
  - c) zhotovitel bezdůvodně přerušil provádění prací na díle na dobu delší než 3 týdny,
  - d) zhotovitel používá na zhotovení díla materiály a zařízení, které jsou v rozporu s požadovanou kvalitou díla a projektem a nezjedná nápravu ani přes písemné varování zástupce objednatele (postačí zápis do stavebního deníku stavby),
  - e) zhotovitel bude v prodlení s předáním dokončeného a úplného díla o více jak 30 dnů, ačkoliv na toto prodlení byl zhotovitel upozorněn, a to písemně s poskytnutím přiměřené lhůty k nápravě,
2. Mimo jiných případů uvedených v této smlouvě má zhotovitel právo odstoupit od smlouvy v těchto případech:
  - a) existují skutečnosti, které zřejmě znemožňují řádné plnění smlouvy, pokud je zhotovitel nezavinil,
  - b) objednatel bezdůvodně přerušil provádění prací na díle na dobu delší než 2 týdny,
  - c) objednatel je v prodlení s placením dle této smlouvy oprávněné platby zhotoviteli o více než 15 dnů, ačkoliv na toto prodlení byl objednatel písemně upozorněn, pokud nebude dohodnuto jinak. V takovém případě má zhotovitel právo na úhradu prokazatelně účelně vynaložených nákladů na realizaci díla.
3. Odstoupí-li objednatel od této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen předat staveniště v termínu do 14 dnů od obdržení oznámení o odstoupení od smlouvy.
4. Zmaří-li objednatel provedení díla dle této smlouvy z důvodu, za nějž odpovídá, náleží zhotoviteli pouze cena díla odpovídající pracím a dodávkám na díle do okamžiku zmaření provedeným.

5. Zhotovitel dále prohlašuje, že proti němu nebyl podán návrh na nařízení exekuce nebo výkonu rozhodnutí a zavazuje se zajistit, aby tato prohlášení byla pravdivá.
6. Pro případ, že by prohlášení zhotovitele v předešlém bodě č. 5 tohoto článku smlouvy ukázalo jako nepravdivé, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

## **XII.**

### **Ostatní ujednání**

1. Zástupci smluvních stran ve věcech smluvních:
  - za zhotovitele: [REDACTED]
  - za objednatele: Jaroslav Hrouda, primátor města
2. Zástupci smluvních stran ve věcech technických:
  - za zhotovitele: bude upřesněno zápisem ve stavebním deníku
  - za objednatele: bude upřesněno zápisem ve stavebním deníku
3. Technický dozor provádí pověřený pracovník objednatele.

## **XIII.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. V náležitostech, které nejsou touto smlouvou včetně všech jejích jednotlivých příloh výslovně řešeny, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku v platném znění ke dni uzavření smlouvy.
3. Pokud by se kterékoliv z ustanovení této smlouvy stalo podle platného práva v jakémkoliv ohledu neplatným, neúčinným nebo protiprávním, nebude tím dotčena nebo ovlivněna platnost, účinnost nebo právní bezvadnost ostatních ustanovení smlouvy. Jakákoliv vada této smlouvy, která by měla původ v takové neplatnosti nebo neúčinnosti, bude dodatečně zhojena výkladem této smlouvy, který musí respektovat ujednání a zájem smluvních stran.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, účinnosti pak smlouva nabývá až dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
5. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) výtiscích, z nichž tři (3) vyhotovení obdrží objednatel a jedno (1) zhotovitel
6. Nedílnou součástí této smlouvy je a bude tato příloha:
  - oceněný položkový soupis dodávek a prací,
  - příp. seznam poddodavatelů podílejících se na plnění VZ.

## **XIV.**

### **Závěrečná prohlášení smluvních stran**


1. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům, a že tato smlouva byla sepsána dle jejich svobodně a vážně projevené vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Smluvní strany potvrzují rovněž převzetí všech dokumentů nebo podkladů, ať už uvedených nebo neuvedených v této smlouvě, vyžadovaných k řádnému provedení plnění dle této smlouvy.
3. Na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi ustanoveními této smlouvy připojují smluvní strany, po jejím důkladném přečtení, své vlastnoruční podpisy.



V Děčíně dne 25.02.2020

V Českém Těšině dne 20.02.2020

.....  
za objednatele  
Jaroslav Hrouda, primátor města

.....  
za zhotovitele  


## Položkový rozpočet stavby

Stavba:	009	Bezbarierové úpravy školní jídelny v ul. Jungmanova
Objekt:	SO 01	Bezbarierové úpravy školní jídelny v ul. Jungmanova
Rozpočet:	1	Bezbarierové úpravy školní jídelny v ul. Jungmanova
Objednatel:	Statutární město Děčín Mírové nám. 1175/5 40502 Děčín-Děčín IV-Podmokly	IČO: 00261238 DIČ: CZ00261238
Zhotovitel:	zhotovitel dle výběru investor HORIZONT - NARE s.r.o.	IČO: 25867555 DIČ: CZ25867555


Vypracoval: **Ing. Jiří Marek**

Rozpis ceny	Celkem
HSV	377 614,10
PSV	228 517,35
MON	600 000,00
Vedlejší náklady	25 000,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>1 231 131,45</b>

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 231 131,45 CZK
Základní DPH	21 %	258 538,00 CZK
Zaokrouhlení		-0,45 CZK

**Cena celkem s DPH** **1 489 669,00 CZK**

v Českém Těšíně dne 10. 2. 2020



737 01 0  
IČO: 25867  
KS CR 08  
GIRA  
421 5  
867555  
23192  
TE

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			19 985,00	2
4	Vodorovné konstrukce	HSV			52 264,30	4
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			14 800,00	1
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			30 334,00	2
64	Výplně otvorů	HSV			48 200,00	4
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			35 792,50	3
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			16 000,00	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			93 347,75	8
97	Prorážení otvorů	HSV			57 212,55	5
99	Staveništní přesun hmot	HSV			9 678,00	1
711	Izolace proti vodě	PSV			4 453,50	0
720	Zdravotechnická instalace	PSV			30 000,00	2
725	Zařizovací předměty	PSV			25 500,00	2
766	Konstrukce truhlářské	PSV			19 862,00	2
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			28 866,85	2
781	Obklady keramické	PSV			54 605,00	4
783	Nátěry	PSV			5 310,00	0
784	Malby	PSV			1 920,00	0
799	Ostatní	PSV			58 000,00	5

M21	Elektromontáže	MON			10 000,00	1
M33	Montáže dopravních zařízení a vah- výtahy	MON			590 000,00	48
VN	Vedlejší náklady	VN			25 000,00	2
Cena celkem					1 231 131,45	100

## Položkový rozpočet

S: 009	Bezbarierové úpravy školní jídelny v ul. Jungmanova
O: SO 01	Bezbarierové úpravy školní jídelny v ul. Jungmanova
R: 1	Bezbarierové úpravy školní jídelny v ul. Jungmanova

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>19 985,00</b>		<b>0,66</b>		<b>0,00</b>
1	317941123RT3	Osazení ocelových válcovaných nosníků č.14-22 včetně dodávky profilu I č.16	t	0,05370	50 000,00	2 685,00	1,10	0,06	0,00	0,00
překlád nad dveřmi do WC :										
2*1,5*0,0179										

2	34255028R00	Příčky z desek tl. 15 cm plynosilikátových	m2	4,00000	2 000,00	8 000,00	0,11	0,45	0,00	0,00
4										

3	346244381RT2	Plentování ocelových nosníků výšky do 20 cm s použitím suché maltové směsi	m2	0,93000	10 000,00	9 300,00	0,17	0,15	0,00	0,00
překlád dveří do WC :										
2*1,5*0,16+1,5*0,3										

<b>Díl: 4</b>										
<b>Vodorovné konstrukce</b>										
4	430361921RT4	Výztuž schodišťových konstrukcí svařovanou sítí průměr drátu 6,0, oka 100/100 mm KH30	t	0,02664	100 000,00	2 664,00	1,06	0,03	0,00	0,00
včetně uchycení do drážky ve zdivu-1 ks :										
0,02664										
						<b>52 264,30</b>	<b>0,16</b>			

5	43431114R00	Stupně dusané na terén, na desku, z betonu C 16/20	m3	0,73273	10 000,00	7 327,30	0,11	0,08	0,00	0,00
14 stupňů dl. v pr. 260 mm, výšky 183 mm, šíře cca1,1 :										
0,73273										

6	434351145R00	Bednění stupňů křivočarých - zřízení	m2	2,81820	10 000,00	28 182,00	0,02	0,05	0,00	0,00
14*1,1*0,183										
2,81820										

7	434351146R00	Bednění stupňů křivočarých - odstranění	m2	2,81820	5 000,00	14 091,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2,81820										

<b>Díl: 61</b>										
<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>										
8	612421637R00	Omitka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	4,80000	1 000,00	4 800,00	0,05	0,23	0,00	0,00
příčka do sklepa :										
2*4-2*0,8*2										
						<b>14 800,00</b>	<b>0,23</b>			

4,80000

## Položkový rozpočet

S: 009	Bezbarierové úpravy školní jídelny v ul. Jungmanova
O: SO 01	Bezbarierové úpravy školní jídelny v ul. Jungmanova
R: 1	Bezbarierové úpravy školní jídelny v ul. Jungmanova

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)
9	610001	Vyspravení vnitřních omítek včetně opravy malby při začáštění ostění po osazení všech dveří, částečně nad obklady, v místě odbourání podlaží :	kpl	1,00000	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				1,00000						

Díl: 63										
Podlahy a podlahové konstrukce										
10	631312611R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20	m3	0,37200	20 000,00	7 440,00	2,53	0,94	0,00	0,00
				1,00000		30 334,00		1,01		0,00

Včetně vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění.

spádová rampa u vstupu do objektu, pr. tl cca 5 cm :

1,5\*2,4\*0,05

0,18000

mazanina v dojezdovém prohloubení, tl. cca 8 cm :

1,6\*1,5\*0,08

0,19200

11	632418104RT1	Potěr ze SMS Baumit, ruční zpracování, tl. 4 mm Nivello Quattro samonivelační, vč. penetrace Grund	m2	11,44700	2 000,00	22 894,00	0,01	0,07	0,00	0,00
----	--------------	--	----	----------	----------	-----------	------	------	------	------

vyrovnaní podkladu pod dlažbu :

dlažba u vstupu :

1,213\*4

4,85200

dlažba v WC pro inv. :

3,5\*1,7+1,3\*0,15+1,2\*0,75/2

6,59500

Díl: 64										
Výplně otvorů										
12	642942111RT5	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 90 x 197 x 11 cm zárubeň do WC :	kus	1,00000	5 000,00	5 000,00	0,03	0,03	0,00	0,00
				1,00000		48 200,00		0,08		0,00

13	642942221RT3	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 4,5 m2 včetně dodávky zárubně 160 x 197 x 11 cm zárubeň do jídelny :	kus	1,00000	7 000,00	7 000,00	0,05	0,05	0,00	0,00
				1,00000						

14	1008	Plastové dveře vchodové 1100 x 2000	kus	1,00000	30 000,00	30 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				1,00000						

## Položkový rozpočet

S: 009	Bezbarierové úpravy školní jídelny v ul. Jungmanova		
O: SO 01	Bezbarierové úpravy školní jídelny v ul. Jungmanova		
R: 1	Bezbarierové úpravy školní jídelny v ul. Jungmanova		

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost MJ	Dem. hmotnost celk.(t)
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	---------------	-------------------	------------------	------------------------

15	766711021R00	Montáž vstupních dveří s vypěněním	m	6,20000	1 000,00	6 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				1,00000						
				6,20000						
				6,20000						

<b>Díl: 91</b>										
<b>Doplňující práce na komunikaci</b>										
16	914001127R00	Osazení svislé dopr.značky na fasádu objektu	kus	1,00000	5 000,00	5 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				1,00000						
				1,00000						
				1,00000						
						<b>35 792,50</b>		<b>0,01</b>		<b>0,00</b>

IP 12 :										
1										

17	915701111R00	Zřízení vodorovného značení z nátěr.hmotl tl.do 3mm	m2	3,30250	5 000,00	16 512,50	0,00	0,00	0,00	0,00
----	--------------	---	----	---------	----------	-----------	------	------	------	------

vyhrazené parkoviště pro vozidlo s inv. osobou :

2\*3,5\*0,1

2\*1\*0,1

piktogram vozíčkáře :

1,55\*1,55

18	40445050.AR	Značka dopr inf IP 11-13 500/700 fóli, EG7letá	kus	1,00000	14 280,00	14 280,00	0,01	0,01	0,00	0,00
				1,00000						

<b>Díl: 95</b>										
<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>										
19	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	80,00000	200,00	16 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
předpoklad nutnosti čištění= WC,vstup do budovy, schodiště, vstup do jídelny :										
cca plocha :										
80										
						<b>16 000,00</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>

<b>Díl: 96</b>										
<b>Bourání konstrukcí</b>										
20	961044111R00	Bourání základů z betonu prostého	m3	1,50000	5 000,00	7 500,00	0,00	0,00	2,00	3,00
nbourání prostoru u vchodu + prohloubení pro výtah-cca :										
1,5										
						<b>93 347,75</b>		<b>0,01</b>		<b>13,45</b>

21	962031132R00	Bourání příček cihelných tl. 10 cm	m2	5,25000	5 000,00	26 250,00	0,00	0,00	0,13	0,69
----	--------------	------------------------------------	----	---------	----------	-----------	------	------	------	------

## Položkový rozpočet

S: 009	Bezbarierové úpravy školní jídelny v ul. Jungmanova
O: SO 01	Bezbarierové úpravy školní jídelny v ul. Jungmanova
R: 1	Bezbarierové úpravy školní jídelny v ul. Jungmanova

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)
		příčka v místech budoucího bezbarierového WC , výška cca 3 m : 1,75*3		5,25000						
22	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	4,45815	5 000,00	22 290,75	0,00	0,01	1,80	8,02
		rozšíření otvoru pro WC ímob. + překlad : 0,3*0,3*2 1,15*0,3*0,15 odbourání podla na úroveň dolní podesty, výšky cca 1m :		0,18000 0,05175						
		1,761*2,4*1		4,22640						
23	965081713RT2	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2 sbíječka, dlaždice keramické	m2	11,44700	1 000,00	11 447,00	0,00	0,00	0,02	0,23
		dlažba u vstupu : 1,213*4 bourání ve WC pro inv. :		4,85200						
		3,5*1,7+1,3*0,15+1,2*0,75/2		6,59500						
24	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	3,00000	500,00	1 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		dveře do budouc. WC ímobil. : 1 dveře do jídelny-dvoukřídle : 1+1		1,00000 2,00000						
25	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,40000	1 000,00	1 400,00	0,00	0,00	0,08	0,11
		dveře do WC : 0,7*2		1,40000						
26	968072456R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	3,20000	800,00	2 560,00	0,00	0,00	0,06	0,20
		vstup do jídelny : 1,6*2		3,20000						
27	968083022R00	Vybourání plastových plyných dveří pl.nad 2 m2	m2	2,20000	1 000,00	2 200,00	0,00	0,00	0,04	0,08



## Položkový rozpočet

S: 009	Bezbarierové úpravy školní jídelny v ul. Jungmanova
O: SO 01	Bezbarierové úpravy školní jídelny v ul. Jungmanova
R: 1	Bezbarierové úpravy školní jídelny v ul. Jungmanova

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	---------------	-------------------	--------------------	------------------------

vchodové dveře :

1,1\*2

2,20000

28	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	16.50000	800,00	13 200,00	0,00	0,00	0,07	1,12
WC pro inv., výšky 1,5m :										
(2,5+3,5+1,7+2,25+2*0,15+1,45)*1,5-0,7*1,5				16.50000						

29	2	Zabezpečení prostoru zábrannami a zajištění zkrápění	kpl	1.00000	5 000,00	5 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				1.00000						

### Díl: 97 Prorážení otvorů

30	97901111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	2.42900	5 000,00	12 145,00	0,00	0,00	0,00	0,00
----	-------------	---	---	---------	----------	-----------	------	------	------	------

příčka + zdivo :

0,687\*0,5

dlažba :

0,12

obklad :

1,122

1,18700

0,12000

1,12200

31	97908111RT3	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km kontejner 7	t	13.45300	1 500,00	20 179,50	0,00	0,00	0,00	0,00
viz hmotnost demontáží :										
				13.45300						

32	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km odvoz na skládku Orlik= 10 km = 9 x množství :	t	121.07700	50,00	6 053,85	0,00	0,00	0,00	0,00
9*13.453				121,07700						

33	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	13.45300	200,00	2 690,60	0,00	0,00	0,00	0,00
				13,45300						

34	979082121R00	Příplatek k vnitř. dopravě suti za dalších 5 m předpoklad průměrné vzdálenosti ke kontejneru =20m, =2 x množství :	t	26.90600	100,00	2 690,60	0,00	0,00	0,00	0,00
----	--------------	--	---	----------	--------	----------	------	------	------	------

## Položkový rozpočet

S: 009	Bezbarierové úpravy školní jídelny v ul. Jungmanova
O: SO 01	Bezbarierové úpravy školní jídelny v ul. Jungmanova
R: 1	Bezbarierové úpravy školní jídelny v ul. Jungmanova

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	---------------	-------------------	--------------------	------------------------

			2*13,453							
35	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	13,45300	1 000,00	13 453,00	0,00	0,00	0,00	0,00

bude upřesněno dle aktuálního ceníku výkupu na skládce

13,453

13,45300

### Díl: 99 Staveništní přesun hmot

			9 678,00							
36	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	2,17800	1 000,00	2 178,00	0,00	0,00	0,00	0,00

2,178

37	900 R01	HZS - stavební práce stavební dělník v tarifní třídě 4	h	15,00000	500,00	7 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00
----	---------	--	---	----------	--------	----------	------	------	------	------

vyměřování, pasování, připomoce :

15

15,00000

### Díl: 711 Izolace proti vodě

			4 453,50							
38	711212001RT1	Hydroizolační povlak - nátěr Saniflex (fa Schömburg), proti vlhkosti	m2	8,88500	500,00	4 442,50	0,00	0,01	0,00	0,00

izolace ve WC, s vytažením 20 cm na stěnu :

3,5\*1,7+1,3\*0,15+1,2\*0,75/2

(3,5+1,7+2,25+2\*0,15+1,2+2,5)\*0,2

6,59500

2,29000

39	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,01100	1 000,00	11,00	0,00	0,00	0,00	0,00
----	--------------	--	---	---------	----------	-------	------	------	------	------

0,011

### Díl: 720 Zdravotechnická instalace

			30 000,00							
40	72001	ZTI-rozvodny vody + kanalizace, včetně napojení na stávající kanalizaci a vodovod, proplach a dez. včetně tvarovek, izolace, ventilů	kpl	1,00000	30 000,00	30 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00

- Demontáž a likvidace stávajícího WC (nové WC již v rozpočtu) :

- Demontáž stávajících umyvadel (2ks) a likvidace (nové umyvadlo již v rozpočtu) :

- Rýha v podlaze pro vedení teplé a studené vody - 2,0 m

## Položkový rozpočet

S: 009	Bezbarierové úpravy školní jídelny v ul. Jungmanova
O: SO 01	Bezbarierové úpravy školní jídelny v ul. Jungmanova
R: 1	Bezbarierové úpravy školní jídelny v ul. Jungmanova

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	---------------	-------------------	--------------------	------------------------

- Rýha ve stěně pro vedení teplé a studené vody a odpadů - 3,0 m :

- Trubní vedení teplé vody včetně izolace - 3,0 m :

- Trubní vedení studené vody včetně izolace - 6,0 m :

- Trubní vedení splaškové kanalizace od umyvadla PVC DN 50 - 2,5 m :

- Trubní vedení splaškové kanalizace od WC PCV DN 125 - 1,0 m :

- Zadělení rýhy v podlaze pro vedení teplé a studené vody - 2,0 m :

- Zadělení rýhy ve stěně pro vedení teplé a studené vody a odpadů - 3,0 m :

1 1,00000

Díl: 725		Zařizovací předměty		25 500,00		0,04		0,00	
41	725014141R00	Klozet závěsný OLYMP ZTP + sedátko, bílý	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	0,02	0,00	0,00
				1,00000					
42	725017153R00	Umyvadlo invalidní 64 x 55 cm, bílé	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	0,02	0,00	0,00
				1,00000					
43	725823671RT1	Baterie automat. umyvadlová termostat. stojánková standardní,pro imobilní	kus	1,00000	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00	0,00
				1,00000					
44	725860211R00	Sifon umyvadlový	kus	1,00000	500,00	500,00	0,00	0,00	0,00
				1,00000					
45	7250001	Příslušenství pro WC imobilní madla ap. :	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	0,00	0,00	0,00
				1,00000					

<b>Díl: 766</b>	<b>Konstrukce truhlářské</b>	<b>19 862,00</b>	<b>0,07</b>	<b>0,00</b>
-----------------	------------------------------	------------------	-------------	-------------

## Položkový rozpočet

S: 009	Bezbarierové úpravy školní jídelny v ul. Jungmanova
O: SO 01	Bezbarierové úpravy školní jídelny v ul. Jungmanova
R: 1	Bezbarierové úpravy školní jídelny v ul. Jungmanova

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)
46	76661122R00	Montáž dveří do zárubně,otevřevých 1kř.nad 0,8 m	kus	2,00000	1 000,00	2 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
do WC pro inv. :										
1 1,00000										
do sklepa :										
1 1,00000										
47	76661142R00	Montáž dveří do zárubně,otevřevých 2kř.nad 1,45 m	kus	1,00000	1 000,00	1 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
dveře do jídelny :										
1 1,00000										
48	998766101R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	t	0,07500	8 932,00	662,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,075										
49	766670021R00	Montáž kliky a štítku	kus	3,00000	200,00	600,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3 3,00000										
50	54914591R	Kliky se štitem dveř.	kus	3,00000	200,00	600,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3 3,00000										
51	54926062R	Zámek stavební obyčejný typ K 103 (60 mm) L/P	kus	3,00000	1 000,00	3 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3 3,00000										
52	61160107R	Dveře vnitřní hladké plně 2kř. 160x197 bílé dle výběru investora	kus	1,00000	3 000,00	3 000,00	0,03	0,03	0,00	0,00
1 1,00000										
53	611601203R	Dveře vnitřní CPL 0,2 KLASIK plně 1kř. 80x197 cm 16 dekorů	kus	1,00000	4 000,00	4 000,00	0,02	0,02	0,00	0,00
dveře do sklepa :										
1 1,00000										
54	611601204R	Dveře vnitřní CPL 0,2 KLASIK plně 1kř. 90x197 cm 16 dekorů	kus	1,00000	5 000,00	5 000,00	0,02	0,02	0,00	0,00
dveře do WC :										
1 1,00000										
<b>Díl: 771</b>							<b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>	<b>28 866,85</b>	<b>0,27</b>	<b>0,00</b>

## Položkový rozpočet

S: 009	Bezbarierové úpravy školní jídelny v ul. Jungmanova
O: SO 01	Bezbarierové úpravy školní jídelny v ul. Jungmanova
R: 1	Bezbarierové úpravy školní jídelny v ul. Jungmanova

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)
55	771212113R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 400x400 mm	m2	11,44700	1 000,00	11 447,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		dlažba u vstupu :								
		1,213*4		4,85200						
		dlažba ve WC pro inv. :								
		3,5*1,7+1,3*0,15+1,2*0,75/2		6,59500						
56	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	t	0,27600	3 000,00	828,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		0,276		0,27600						
57	585820003R	Tmel spárovací Vario Rigips á 25 kg	kg	34,32000	300,00	10 296,00	0,00	0,03	0,00	0,00
		cca 3 kg/m2 :								
		3*1,1,44		34,32000						
58	59764231R	Dlažba Taurus Granit 300x300x9 mm dle výběru investorů	m2	12,59170	500,00	6 295,85	0,02	0,24	0,00	0,00
		dlažba u vstupu-protiskluzová :								
		1,213*4*1,1		5,33720						
		dlažba ve WC pro inv. :								
		(3,5*1,7+1,3*0,15+1,2*0,75/2)*1,1		7,25450						
<b>Díl: 781</b>						<b>54 605,00</b>		<b>0,40</b>		<b>0,00</b>
59	771579793R00	Příplatek za spárovací hmotu - plošné	m2	21,10000	100,00	2 110,00	0,00	0,01	0,00	0,00
		21,1		21,10000						
60	781415014RT1	Montáž obkladů stěn, porovin., do tmele, 20x10 cm weber.for profiflex (lep),weber.color comfort (sp)	m2	21,10000	1 000,00	21 100,00	0,00	0,10	0,00	0,00
		ve WC, výšky 2m :								
		(3,5+1,7+2,25+2*0,15+1,2+2,5)*2-0,9*2		21,10000						
61	781491001RT1	Montáž lišt k obkladům rohových, koutových i dilatačních	m	22,00000	500,00	11 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		11*2		22,00000						
62	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	0,39500	10 000,00	3 950,00	0,00	0,00	0,00	0,00

## Položkový rozpočet

S: 009	Bezbarierové úpravy školní jídelny v ul. Jungmanova		
O: SO 01	Bezbarierové úpravy školní jídelny v ul. Jungmanova		
R: 1	Bezbarierové úpravy školní jídelny v ul. Jungmanova		

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)
0,395										
63	59760160.AR	Lišta kout/1díln plast	m	24,20000	200,00	4 840,00	0,00	0,01	0,00	0,00
11*2*1,1				24,20000						
64	597813602R	Obkládačka 20x10 -výběr dle investora	m2	23,21000	500,00	11 605,00	0,01	0,28	0,00	0,00
ve WC, výšky 2m :										
((3,5+1,7+2,25+2*0,15+1,2+2,5)*2-0,9*2)*1,1				23,21000						
<b>Díl: 783</b>	<b>Nátěry</b>					<b>5 310,00</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>
65	783881260R00	Nátěr akrylátový betonových podlah Ekoban Z + 2 x	m2	4,29000	1 000,00	3 310,00	0,00	0,00	0,00	0,00
nátěr nového schodiště:cca :										
1,1*3,9				4,29000						
66	1	Nátěry ocelových konstrukcí,zárubní	kus	2,00000	1 000,00	2 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2				2,00000						
<b>Díl: 784</b>	<b>Malby</b>					<b>1 920,00</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>
67	784161401R00	Penetrace podkladu nátěrem HET, Klasik, 1 x	m2	4,80000	100,00	480,00	0,00	0,00	0,00	0,00
příčka do sklepa :										
2*4-2*0,8*2				4,80000						
68	784165212R00	Malba HET Super malba, bílá, bez penetrace, 2x	m2	4,80000	300,00	1 440,00	0,00	0,00	0,00	0,00
příčka do sklepa :										
2*4-2*0,8*2				4,80000						
<b>Díl: 799</b>	<b>Ostatní</b>					<b>58 000,00</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>
69	799001	Montáž a dodávka markýzy včetně vyvrtání otvorů	kpl	1,00000	35 000,00	35 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
včetně dílenské dokumentace dodavatele :										
zhasnění vchodu rovné, nosná konstrukce AL uzavřený										
profil 30/30, 2 táhlo pro zavěšení										
plexisklo										
rozměr: 850/1400										

## Položkový rozpočet

S: 009	Bezbarierové úpravy školní jídelny v ul. Jungmanova
O: SO 01	Bezbarierové úpravy školní jídelny v ul. Jungmanova
R: 1	Bezbarierové úpravy školní jídelny v ul. Jungmanova

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	---------------	-------------------	--------------------	------------------------

PŘÍKLAD: 'http://www.cad-obchod.cz/sortiment/zastreseni-vchodu, stříška TURKUS bílá

70	799002	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				1,00000						
71	799003	Autorský dozor	hod	5,00000	2 000,00	10 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				5,00000						
72	799004	Výšková úprava zábradlí u schodiště do 1.PP	m	4,00000	2 000,00	8 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				4,00000						
<b>Díl: M21</b>	<b>Elektromontáže</b>									
73	21001	ELEKTRO	kpl	1,00000	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
						<b>10 000,00</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>

- Demontáž vypínače osvětlení :

- Rýha ve zdi pro přemístění kabelu u vstupních dveří (přemístění vypínače na druhou stranu dveří) - 3,0 m :

- Elektro kabel délky 3,0 m :

- Zadělání rýhy pro přemístění kabelu u vstupních dveří - 3,0 m :

- Vypínač světla (přemístěný) :

- revize :

1 1,00000

Díl: M33	<b>Montáže dopravních zařízení a vah-výtahy</b>									
74	47124700R	Výtah osobní (inv.),montáž a dodávka plošina VPM 400	kus	1,00000	590 000,00	590 000,00	2,45	2,45	0,00	0,00
						<b>590 000,00</b>		<b>2,45</b>		<b>0,00</b>

rozměry a vybavení-viz PD,TZ a nabídka dodavatele :

1 1,00000

### Položkový rozpočet

S: 009	Bezbarierové úpravy školní jídelny v ul. Jungmanova
O: SO 01	Bezbarierové úpravy školní jídelny v ul. Jungmanova
R: 1	Bezbarierové úpravy školní jídelny v ul. Jungmanova

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)
<b>Díl: VN</b>							<b>0,00</b>		<b>0,00</b>	
75	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.										
1										
76	VRN2	Přesun stavebních kapacit	Soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1										
<b>Celkem</b>							<b>1 231 131,45</b>			

Poznámky uchazeče k zadání

