

Veřejný zadavatel

Statutární město Děčín

Statutární zástupce: Jaroslav Hrouda, primátor města
Sídlo: Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV
IČO: 00261238
DIČ: CZ00261238
nezapsáno v obchodním rejstříku

vyhlašuje podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce
zadávanou v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb.,
Zákon o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“)

Stavební úpravy DOZP Boletice

systémové číslo VZ P20V00000113

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Stavba bude realizována za přispění finančních prostředků EU. Registrační číslo projektu CZ.06.2.56/0.0/0.0/16_056/0013017, Název projektu - Domov pro osoby se zdravotním postižením Boletice

Upravené znění schváleno
v RM 20 09 36 09 dne 12.05.2020

.....
podpis statutárního zástupce
primátor statutárního města Děčín

Obsah

1. ZÁKLADNÍ INFORMACE	3
2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ	3
3. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
5. TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK.....	4
6. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	4
7. OBCHODNÍ PODMÍNKY	4
8. JISTOTA.....	5
9. KVALIFIKACE.....	5
10. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ.....	8
11. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK	8
12. ZADÁVACÍ LHŮTA	9
13. KRITERIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK	9
14. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ A ČLENĚNÍ NABÍDKY.....	10
15. POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	11
16. DALŠÍ PODMÍNKY A PRÁVA ZADAVATELE.....	12
17. OSTATNÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ.....	12
18. ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ	12

1. ZÁKLADNÍ INFORMACE

Zadavatel: Statutární město Děčín
Statutární zástupce: Jaroslav Hrouda, primátor města
Sídlo: Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV
IČO: 00261238
DIČ: CZ00261238
nezapsáno v obchodním rejstříku
Kontaktní osoba: Jitka Jarošová
Telefon, email: 412 593 292, jitka.jarosova@mmdecin.cz

2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

V případě rozporu mezi touto Zadávací dokumentací a Smlouvou o dílo v předmětu plnění platí, že přednost má ustanovení ve Smlouvě o dílo.

2.1. Vymezení předmětu plnění

Předmětem plnění veřejné zakázky je rekonstrukce domova pro osoby se zdravotním postižením (dále jen DOZP) Boletice, ul. Spojenců 214, Děčín XXXII. V objektu vzniknou celkem tři bytové jednotky. Dále budou v objektu kancelářské prostory.

V suterénu objektu bude provedeno kompletní odvlhčení zdiva domu vč. vybudování nové hydroizolace v podlaze. Dále bude provedena dílčí výměna venkovních výplní otvorů a objekt bude od 1.NP až po střechu kompletně zateplen. Střešní konstrukce bude rekonstruována a budou vyměněny poškozené části krovu. V celém objektu budou kompletně provedeny nové rozvody elektroinstalace, slaboproudu, vody, kanalizace a vytápění.

V rámci rekonstrukce objektu bude vybudována zážitková zahrada pro klienty zařízení - 1. Etapa.

Zadavatel požaduje v rámci realizace veřejné zakázky umístit na dobře viditelné místo před započatím stavebních prací dočasný billboard s názvem a hlavním cílem projektu a po dokončení stavby umístit stálou pamětní desku z odolného a trvalého materiálu s názvem a hlavním cílem projektu. Specifikace publicity je obsažena v příloze č. 6 – Obecná pravidla pro žadatele a příjemce kapitola 13. Publicita.

Stavba bude prováděna v rozsahu projektové dokumentace zpracované Janem Hoškem, Mikulášovice 795, IČO 03454339 a studie zpracované projekční kanceláří Zelené kolo, s.r.o. Koštov 112 – Trmice, Ústí nad Labem.

Zadavatel si vyhrazuje právo dle § 127 odst. 2 písm. d) ZZVZ zrušit v průběhu toto zadávací řízení vzhledem k tomu, že je v současné době v České republice vyhlášen nouzový stav a zadavatel v tuto chvíli nemůže předjímat skutečný finanční objem příjmů.

Realizace stavebních prací bude částečně za nepřerušného provozu objektu, v současné době zadavatel nemůže přesně určit termín uvolnění celého objektu (předpoklad 11/2020). Zadavatel připouští i možnost, že po celou dobu realizace stavby nebude objekt zcela mimo provoz s ohledem na okolnosti náhradního ubytování klientů DOZP.

Pro realizaci stavebních prací bude k dispozici vždy jedno podlaží a bude možno provádět stavební práce vně objektu.

Podmínka pro provádění hlučných stavebních prací za nepřerušného provozu:

Hlučné stavební práce budou prováděny pouze ve dnech pondělí – sobota v čase 8:00 – 16:30 hod.

Vzhledem k financování z finančních prostředků EU bude tato zakázka realizována pouze v případě, že bude schválena žádost o podporu. Tímto si zadavatel vyhrazuje právo dle § 127 odst. 2 e) ZZVZ v případě neobdržení dotace toto zadávací řízení zrušit.

Dodavatel bude stavbu provádět v souladu s pravomocným stavebním povolením č.j. MDC/31816/2019 ze dne 16.04.2019

2.2. Druh veřejné zakázky

Stavební práce (§ 14 odst. 3 ZZVZ)

2.3. Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV)

Kód předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (CPV) je

Popis	CPV
Stavební úpravy domů	45211100-0
Krajinné úpravy zahrad	45112712-9

3. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky celkem: 18 500 000,- Kč bez DPH

4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

4.1. Předpokládaná doba plnění

Předpokládaný termín zahájení plnění: 08/2020

Doba plnění: předmětem hodnocení (maximálně do 330 dnů od předání staveniště)

4.2. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je budova DOZP Boletice, ul. Spojenců č.p. 214, Děčín XXXII, a pozemek p.č. 225/1 k.ú. Boletice nad Labem.

5. TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK

5.1. Stanovení technických podmínek

Zadavatel nestanoví žádné technické podmínky.

5.2. Stanovení požadavků na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

6. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

6.1. Nabídková cena

Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách bez DPH, která bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo.

Dodavatel v návrhu smlouvy o dílo v rámci ustanovení o ceně díla zohlední přenesenou daňovou povinnost stanovenou § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Nabídková cena musí být zpracována v souladu se všemi zadávacími podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci a jejích přílohách.

Účastník je povinen přiložit k návrhu smlouvy o dílo oceněný výkaz výměr a soupis stavebních prací a dodávek, jehož neoceněná verze tvoří Přílohu č. 2 této zadávací dokumentace.

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady související se zhotovením díla, tedy např. náklady na likvidaci odpadů, úklid, služby, náklady na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek, převod práv a to včetně pojištění atd.

7. OBCHODNÍ PODMÍNKY

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu se ZZVZ obchodní podmínky.

Obchodní podmínky jsou stanoveny **formou návrhu smlouvy**. Obchodní podmínky stanovené Zadavatelem pro toto zadávací řízení jsou pro účastníky **závazné a nemohou být žádným způsobem měněny**. Návrh smlouvy musí být podepsán účastníkem podle výpisu z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence, popř. osobou oprávněnou (osobami oprávněnými) zastupovat účastníka,

jejíž(jejichž) plnou moc doloží dodavatel k návrhu smlouvy o dílo. Zadavatel doporučuje plnou moc přiložit bezprostředně za přílohu návrhu smlouvy o dílo.

Obchodní podmínky jsou přílohou č. 1 této zadávací dokumentace.

8. JISTOTA

Zadavatel požaduje poskytnutí jistoty v souladu s § 41 ZZVZ ve výši **200 000,- Kč** (dvěstětisíckorunčeských).

8.1. Jistotu může uchazeč poskytnout formou složení peněžní částky na účet Zadavatele:

Účet Zadavatele pro poskytnutí jistoty ve formě složení peněžní částky:

Číslo účtu: **19-921 402 389/0800** (Česká spořitelna Praha)

Variabilní symbol: **1900312**

Konstantní symbol: (uvádí se konstantní symbol, kterým označí Dodavatelé bankovní operaci pro složení jistoty. např. k.s. Finanční platby ostatní je 0558)

Specifický symbol: **8136**

Peněžní částka odpovídající výši jistoty musí být připsána na účet Zadavatele nejpozději do půlnoci dne předcházejícího konci lhůty pro podání nabídek. Dodavatel v nabídce uvede bankovní spojení a číslo účtu, na který má být jistota vrácena po jejím uvolnění.

8.2. Účastník může poskytnout jistotu také formou bankovní záruky nebo pojištění záruky ve prospěch zadavatele. Bankovní záruka nebo pojištění záruky musí být v písemné formě předložená zadavateli nejpozději do konce lhůty k podání nabídky. Při poskytnutí jistoty formou bankovní záruky nebo pojištění záruky nesmí být platnost bankovní záruky či pojištění záruky kratší než je lhůta, po kterou je uchazeč svou nabídkou vázán.

Má-li být jistota poskytnuta formou pojištění záruky, pojistná smlouva musí být uzavřena tak, že pojištěným je uchazeč a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel. Pojistitel vydá pojištěnému písemné prohlášení obsahující závazek vyplatit zadavateli pojistné plnění.

Dodavatel do své nabídky zařadí doklad v souladu se ZZVZ a to originál dokladu o poskytnutí bankovní záruky nebo originál pojištění záruky nebo doklad prokazující složení peněžní částky na účet Zadavatele.

9. KVALIFIKACE

Zadavatel v souladu s § 73 ZZVZ požaduje prokázání:

9.1. splnění základní způsobilosti stanovené § 74 ZZVZ;

9.2. splnění profesní způsobilosti stanovené § 77 odst. 1 a 2 ZZVZ;

9.3. prokázání technické kvalifikace dle § 79 ZZVZ.

Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Dodavatel může prokázat kvalifikaci v souladu s § 228 ZZVZ výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Tento výpis nahrazuje prokázání splnění:

a) základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ;

b) profesní způsobilosti podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti

Tento výpis nenahrazuje prokázání ekonomické ani technické kvalifikace

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být starší než 3 měsíce k poslednímu dni k prokázání splnění kvalifikace (totožný se dnem skončení lhůty pro podání nabídek) - § 228 odst. 2 ZZVZ.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím certifikátu, který byl vydán v rámci systému certifikovaných dodavatelů

Dodavatel může prokázat v souladu s § 234 ZZVZ kvalifikaci certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát, který obsahuje náležitosti dle § 239 ZZVZ a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace (totožná se lhůtou pro podání nabídek), nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

Zadavatel za účelem řádného prokázání splnění požadovaných kritérií stanovuje níže uvedený rozsah prokázání kvalifikace.

9.1. Základní způsobilost § 74 ZZVZ

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle předchozího odstavce písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle tohoto odstavce písm. a) splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

Zadavatel požaduje předložení:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ.

9.2. Profesní způsobilost

Profesní způsobilost je uvedena v § 77 odst. 1 a 2 písm. a) ZZVZ.

- a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
- b) doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují,

Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil shora uvedený doklad s oprávněním odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění v oboru:

- **provádění staveb, jejich změn a odstraňování.**

Zadavatel v souladu s § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ požaduje, aby dodavatel předložil doklad, že je odborně způsobilý nebo disponuje níže uvedenými osobami, jejichž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje. Účastník předloží doklady v rozsahu:

- Osvědčení o **autorizaci stavby pro pozemní stavby** vydaným dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných techniků a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů s praxí min. 5 let. Tato osoba bude zároveň v roli stavbyvedoucího při plnění této veřejné zakázky (uvedena ve jmenném seznamu osob)

Dodavatel uvede prohlášení o formě spolupráce s autorizovanou osobou:

- v případě zaměstnance čestným prohlášením o trvání zaměstnaneckého poměru podepsané oprávněnou osobou za dodavatele či jeho jménem jednat,
- v případě externí spolupráce čestným prohlášením autorizované osoby (viz body výše) o budoucí spolupráci této osoby s dodavatelem v případě realizace této veřejné zakázky. Takové čestné prohlášení bude podepsané citovanou autorizovanou osobou

9.3. Technické kvalifikační předpoklady

V souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ požaduje zadavatel předložit **seznam významných stavebních prací podložených osvědčeními objednatelů** za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

V souladu s § 73 odst. 6 ZZVZ stanovuje toto:

Účastník doloží, že provedl níže uvedené práce, které budou v osvědčení jasně objednatelem specifikována včetně uvedení požadovaného objemu v Kč bez DPH, aby bylo splnění tohoto požadavku naprosto jednoznačné. Osvědčení kromě přesného názvu akce bude obsahovat termín realizace těchto prací, identifikační údaje objednatele včetně jména toho, kdo osvědčení vystavil.

Budou doložena tato osvědčení:

- **2 osvědčení** objednatele o řádném plnění stavebních prací, v osvědčení bude specifikováno, že se jednalo o stavbu nebo rekonstrukci objektu občanské vybavenosti, každé v minimálním finančním objemu 4 mil. Kč bez DPH. V nabídce budou zřetelně označena osvědčení, kterými je plněna shora uvedená kvalifikace.

9.4. Obsah, forma a členění dokladů o kvalifikaci

Účastník předloží doklady o kvalifikaci v elektronické podobě (jako součást elektronické nabídky) prostřednictvím elektronického profilu zadavatele.

Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložení originálů či ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

Pokud ZZVZ nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočníků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

9.5. Pojistná smlouva

Účastník ve své nabídce prohlásí, že v případě zadání této veřejné zakázky předloží pojistnou smlouvu, případně potvrzení o pojištění, jehož předmětem bude pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě na pojistnou částku v hodnotě minimálně 10 mil. Kč. Účastník, kterému bude tato veřejná zakázka zadána, bude mít smlouvu na minimálně uvedenou pojistnou částku uzavřenou po celou dobu plnění této zakázky.

Smlouva bude předložena vítězným účastníkem

9.6. Zvláštní způsoby prokazování kvalifikace

9.6.1. Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně – viz § 82 ZZVZ.

9.6.2. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí dokument podle odstavce d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

10. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

10.1. Vysvětlení zadávací dokumentace - § 98 ZZVZ

Vysvětlení zadávací dokumentace uveřejní zadavatel v souladu s § 54 odst. 5) ZZVZ nejpozději 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek.

Účastník je oprávněn (pomocí elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek na <https://zakazky.mmdecin.cz/>) požadovat po Zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace, nejpozději však 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání vysvětlení zadávací dokumentace dle § 98 odst. 3 ZZVZ.

Na základě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace doručené v řádné lhůtě Zadavatel poskytne dodavateli (pomocí elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek na <https://zakazky.mmdecin.cz/>) vysvětlení, a to nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti dodavatele. V případě nedodržení podmínky zveřejnění vysvětlení do 3 pracovních dnů od obdržení bude Zadavatel postupovat v souladu s § 98 odst. 4) ZZVZ.

Vysvětlení zadávací dokumentace včetně znění žádosti, Zadavatel uveřejní pomocí elektronického nástroje.

Zadavatel si vyhrazuje právo poskytovat odpovědi na žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace elektronickou formou. Veškerá komunikace bude vedena prostřednictvím elektronického nástroje na zadávání veřejných zakázek na adrese této veřejné zakázky <https://zakazky.mmdecin.cz/>.

10.2. Prohlídka místa plnění § 97 ZZVZ

Prohlídka místa plnění nebude zadavatelem organizována.

11. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

Způsob a místo pro podání nabídek

Nabídky budou podány v elektronické podobě prostřednictvím profilu zadavatele <https://zakazky.mmdecin.cz/>.

Lhůta pro podání nabídek

Nabídka musí být elektronicky podána nejpozději do **18.06.2020 v 10:00 hodin**.

Otevírání nabídek

Otevírání elektronických nabídek proběhne v souladu s oznámením o zahájení zadávacího řízení

dne 18.06.2020 v 10:30 hod.

na adrese: Magistrát města Děčín, Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV - Podmokly. Otevírání nabídek proběhne elektronicky. Pověření pracovníci k elektronickým úkonům otevrou řádně podané nabídky dle § 109 ZZVZ.

Otevírání elektronických nabídek se v souladu se ZZVZ koná bez přítomnosti účastníků.

12. ZADÁVACÍ LHŮTA

Účastník je svou nabídkou vázán po dobu 120 dnů.

13. KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

13.1. Kritéria hodnocení

Ekonomická výhodnost nabídky.

Hodnotící kritérium	Váha kritéria v celkovém hodnocení	Název sub-kritéria
Nabídková cena	70%	Nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.
Zkušenost účastníka	20%	Osvědčení nad rámec technické kvalifikace bod 9.3
Termín realizace	10%	<i>Doba realizace předmětu veřejné zakázky ve dnech. Doba realizace nesmí přesáhnout 330 dnů.</i>

Dílčí kritérium č.1 - Nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH

Účastník nabídne vyšší ceny za celý předmět plnění veřejné zakázky. Zadavatel uvádí, že v rámci hodnocení tohoto kritéria je nejvýhodnější **nejnižší nabídková cena bez DPH** za předmět plnění.

$$70 * \frac{\text{hodnota nejnižší nabídky}}{\text{hodnota posuzované nabídky}} = \text{hodnotící body}$$

Dílčí kritérium č. 2 – Zkušenost účastníka:

V rámci posouzení kvalifikace získá body navíc ten účastník, který ve své nabídce doloží nad rámec technických kvalifikačních předpokladů uvedených v bodě 9.6. osvědčení objednatele.

Za každé další osvědčení objednatele ve kterém bude uvedeno, že prováděl a dokončil v posledních 5 letech:

stavbu nebo rekonstrukci objektu určeného pro **pobytovou sociální službu určenou pro zdravotně postižené občany a seniory** (např. Domov pro osoby se zvláštním režimem; Domov pro osoby se zdravotním postižením, Domov pro seniory atd.)

10 bodů

(maximálně však 3 osvědčení nad rámec technické kvalifikace uvedené v bodě 9.6)

max. 30 bodů

Příčemž za objekt s pobytovou sociální službou je považováno to zařízení, v němž jsou ubytovávaní senioři či osoby se zdravotním postižením a v tomto objektu jsou jim poskytovány sociální služby ve smyslu zákona č. 108/2006 Sb.“

V předloženém osvědčení bude objednatel jednoznačně uvedeno, že se jedná o zařízení s pobytovou sociální službou ve shora uvedeném smyslu. Za takovéto osvědčení budou účastníkovi přiděleny body. Pokud zde nebude toto uvedeno, obdrží nabídka nula bodů.

Pokud účastník ve své nabídce nepředloží žádná osvědčení nad rámec kvalifikačních předpokladů, získá 0 bodů.

Za nejvýhodnější nabídku pak bude označena ta nabídka, jež bude obsahovat nejvyšší součet bodů.

Výpočet:

$$20 * \frac{\text{počet bodů (osvědčení nad rámec posuzované nabídky)}}{\text{nejvyšší počet bodů (ze všech doručených nabídek)}} = \text{hodnotící body}$$

Následně zadavatel sečte výsledky dílčích kritérií nabídky a předmětem hodnocení bude součet těchto bodů, kdy za nejvýhodnější nabídku bude stanovena nabídka s nejvyšším počtem bodů

Dílčí kritérium č. 3 - Termín realizace ve dnech

Počátek lhůty se počítá od předání staveniště do předání kompletního díla včetně dokladové části. Hodnota bude uvedena ve struktuře: „**Doba realizace ve dnech**“. Doba realizace nesmí přesáhnout 330 dnů.

Ve své nabídce účastník předloží harmonogram stavebních prací, tak aby byla zcela jasná délka realizace díla

V rámci hodnocení tohoto kritéria je nejvýhodnější nabídka **s nejnižším počtem dnů**.

Výpočet:

$$10 * \frac{\text{hodnota nejnižší nabídky}}{\text{hodnota posuzované nabídky}} = \text{hodnotící body}$$

Následně zadavatel sečte výsledky dílčích kritérií nabídky a předmětem hodnocení bude součet těchto bodů, kdy za nejvýhodnější nabídku bude stanovena nabídka s nejvyšším počtem bodů

Posuzování nabídek pro danou veřejnou zakázku provede hodnotící komise.

Jednotkové ceny musí být cenou pevnou a závaznou, nezávislou na změně podmínek v průběhu realizace veřejné zakázky. Nabídková cena musí být stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby ukončení předmětné zakázky. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádné realizaci předmětu veřejné zakázky, tzn. včetně nákladů na materiál a dopravu

13.2. Způsob hodnocení nabídek

Posuzování nabídek pro danou veřejnou zakázku provede hodnotící komise.

Jednotkové ceny musí být cenou pevnou a závaznou, nezávislou na změně podmínek v průběhu realizace veřejné zakázky. Nabídková cena musí být stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby ukončení předmětné zakázky. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádné realizaci předmětu veřejné zakázky, tzn. včetně nákladů na materiál a dopravu.

14. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ A ČLENĚNÍ NABÍDKY

14.1. Nabídka účastníka

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí elektronického nástroje dostupného na <https://zakazky.mmdecin.cz/>. Veškeré úkony včetně předložení nabídek se provádějí elektronicky a rovněž veškerá komunikace mezi Zadavatelem (nebo jeho zástupcem) a dodavatelem ve smyslu ustanovení § 211 ZZVZ probíhá výhradně elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje.

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na:

https://zakazky.mmdecin.cz/publication_index.html

https://zakazky.mmdecin.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci_applet.pdf.

V případě jakýchkoli otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje dostupného na výše uvedené webové stránce kontaktujte administrátora této veřejné zakázky – Jitku Jarošovou, e-mail: jitka.jarosova@mmdecin.cz, tel.: +420 412 593 292.

V případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení kontaktujte, prosím, podporu elektronického nástroje na tel.: +420 538 702 719, e-mail: podpora@ezak.cz.

Nabídky Zadavatel požaduje podat elektronicky pomocí elektronického nástroje dostupného na <https://zakazky.mmdecin.cz/>.

Dále Zadavatel požaduje, aby součástí návrhu smlouvy byla příloha, příp. byly přílohy:

- Příloha č. 1 – zadávací dokumentace veřejné zakázky
- Příloha č. 2 – ocenění položkový soupis prací
- popřípadě i Příloha č. 3 – Smlouva dle § 83 ZZVZ.
- *Příloha č. 4 - harmonogram v týdnech (bez datumů)*

Návrh smlouvy musí být podepsán účastníkem podle výpisu z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence, popřípadě osobou oprávněnou (osobami oprávněnými) za uchazeče jednat, jejíž (jejichž) plnou moc doloží účastník k návrhu smlouvy účastníka. Zadavatel doporučuje plnou moc přiložit bezprostředně za přílohu/přílohy návrhu smlouvy. U společné nabídky více osob musí být nabídka podepsána v souladu se smlouvou dle § 103 odst. 1 písm. f) ZZVZ.

14.2. Forma nabídky

Nabídky Zadavatel požaduje podat **elektronicky** pomocí elektronického nástroje dostupného na <https://zakazky.mmdecin.cz/>.

Nabídka musí obsahovat návrh smlouvy vytvořený v souladu s Přílohou č. 1 Zadávací dokumentace. Oceněný položkový soupis prací musí být doručen ve formátu *xls(x).

14.3. Podání nabídky

Nabídky se podávají pouze elektronicky dle § 213 ZZVZ pomocí certifikovaného elektronického nástroje na adrese <https://zakazky.mmdecin.cz/>, prokazuje-li dodavatel splnění kvalifikace elektronickými prostředky, musí být datová zpráva opatřena platným zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu.

Lhůta pro podání nabídek v souladu s oznámením o zahájení zadávacího řízení skončí

dne 18.05.2020 v 10:00 hodin.

Zadavatel upozorňuje na způsob podávání a podepisování nabídek.

V případě, že nabídku podává:

- Statutární zástupce – u odeslané nabídky je připojen jeho elektronický podpis (jednotlivé dokumenty nabídky mohou být podepsány jím v listinné podobě a naskenovány).
- Jiná osoba oprávněná jednat za uchazeče – součástí takovéto nabídky musí být plná moc, která musí být:
 - elektronicky podepsána statutárním zástupcem nebo
 - podepsána v listinné podobě (je přípustná i naskenovaná plná moc).

Následně po podepsání všech dokumentů tvořících nabídku tyto uchazeč odešle (podá nabídku) prostřednictvím svého uživatelského účtu zaregistrovaného na profilu zadavatele.

15. POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací dokumentace k této veřejné zakázce je uveřejněna na profilu zadavatele - <https://zakazky.mmdecin.cz>.

16. DALŠÍ PODMÍNKY A PRÁVA ZADAVATELE

- a) V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným Uchazečem, je příslušný Uchazeč povinen o této změně Zadavatele bezodkladně písemně informovat. V případě, že dojde ke změně v kvalifikaci Uchazeče, je třeba postupovat dle § 104 ZZVZ.
- b) Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce uchazeče u třetích osob.

17. OSTATNÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Pokud z jakýchkoliv důvodů dojde k nesouladu údajů obsažených v oznámení o zahájení zadávacího řízení a v Zadávací dokumentaci, pak platí, že rozhodující a prioritní jsou vždy podmínky uveřejněné v oznámení o zahájení zadávacího řízení.

V případě, že vznikne rozpor mezi údaji obsaženými v různých částech nabídky dodavatele, je pro hodnocení a posouzení nabídkové ceny, jakož i ostatních údajů podstatný údaj obsažený v obchodních smluvních podmínkách předložených dodavatelem v nabídce.

18. ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení z důvodů stanovených ZZVZ.

- Příloha č. 1 Návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 2 Projektová dokumentace včetně položkového soupisu prací
- Příloha č. 3 krycí list