

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE ÚSTECKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V ÚSTÍ NAD LABEM

adresa: Moskevská 1531/15, 40001 Ústí nad Labem, tel.: 477755110, e-mail: e-podatelna@khsusti.cz, ID: 8p3ai7n

V Děčíně dne 27.8.2019

Č. j. odesílatele:
Č. j.: KHSUL 34523/2019
Sp. značka: HDD 962/2006
Vyřizuje: MUDr. Kateřina Kreutzerová
Telefon: 477755250
E-mail: katerina.kreutzerova@khsusti.cz
Počet listů/příloh: 2

Statutární město Děčín
Mírové nám. 1175/5
Děčín IV

V zastoupení Vladimíra Vidaie, Březiny 185, Děčín XXVII

Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem k projektové dokumentaci pro stavební řízení

Název stavby: „ZŠ Dr. M. Tyrše, Děčín II, Vrchlického 630/5 – oprava sociálních zařízení, výměna zdravotních instalací a ÚT, SO 1 – Budova školy“

Stavebník, vlastník stavby: Statutární město Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 038 Děčín IV, IČ 00261238

Zpracovatel dokumentace: Vladimír Vidai, Březiny 185, Děčín XXVII, IČ 69288992

Na základě žádosti doručené Krajské hygienické stanici Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, územní pracoviště Děčín (dále jen „KHS“), dne 10.7.2019 č.j. KHSUL 33175/2019, o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci „ZŠ Dr. M. Tyrše, Děčín II, Vrchlického 630/5 – oprava sociálních zařízení, výměna zdravotních instalací a ÚT, SO 1 – Budova školy“ pro stavební řízení, předložené panem Vladimírem Vidaiem, Březiny 185, Děčín XXVII, IČ 69288992 na základě plné moci ze dne 18.6.2019 vydané stavebníkem Statutárním městem Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 038 Děčín IV, IČ 00261238, posoudila KHS, věcně a místně příslušná podle § 82 odst. 1, 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 odst. 1 a § 94 odst. 1 tohoto zákona, v souladu s § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 183/2006 Sb.“), předloženou projektovou dokumentaci (dále jen „PD“) „ZŠ Dr. M. Tyrše, Děčín II, Vrchlického 630/5 – oprava sociálních zařízení, výměna zdravotních instalací a ÚT, SO 1 – Budova školy“.

Po zhodnocení souladu předložené PD dotýkající se zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví, s požadavky stanovenými zákonem č.258/2000 Sb. a vyhl.č. 410/2005 Sb, o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhl.č. 410/2005 Sb.“) vydává krajská hygienická stanice dle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o :

S projektovou dokumentací „ZŠ Dr. M. Tyrše, Děčín II, Vrchlického 630/5 – oprava sociálních zařízení, výměna zdravotních instalací a ÚT, SO 1 – Budova školy“, orgán ochrany veřejného zdraví

s o u h l a s í .

V souladu s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. se souhlas váže na splnění těchto podmínek:

1. Pro případný souběh užívání základní školy a provádění stavebních prací musí být v harmonogramu prací (dokumentace pro provedení stavby) navrženy a stanoveny podmínky, které ve smyslu ustanovení vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 499/2006 Sb.“), a jejích příloh, jež se týkají zásad organizace výstavby, zajistí, že stavební práce nebudou ovlivňovat chod základní školy zejména nadlimitní hlučností (požadavky a limity dle „nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů“) a prašností (požadavky a limity dle „vyhlášky č. 6/2003 Sb.“) a neomezí užívání budovy základní školy.

2. Před uvedením stavby do trvalého užívání bude předložen „Protokol o zaregulování vzduchotechnického zařízení“ a „Návrh na údržbu vzduchotechnického zařízení“.

3. Před uvedením stavby do trvalého užívání bude předložen „Výpočet denního osvětlení v dílně školníka“, „Výpočet umělého osvětlení na hyg.zařízeních a v dílně školníka“, „Měření umělého osvětlení v dílně školníka“ a „Projekt osvětlovací soustavy“ dle požadavků vyhl. MZČR č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů a platných ČSN.

4. Nově instalovaná otopná tělesa budou opatřena ochrannými kryty, které však nesmí bránit řádnému sdílení tepla dle požadavku §38, odst. 4 vyhl.č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.

O d ů v o d n ě n í :

V souladu s § 149 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, KHS k věci uvádí:

Předložená PD byla ze strany KHS hodnocena pouze v rozsahu věcné působnosti orgánu ochrany veřejného zdraví. PD řeší výměnu všech zdravotních instalací a zařizovacích předmětů na hyg.zařízení žáků v 1.-3.N.P. a personálu v 1.P.P. - 3.N.P. budovy ZŠ Vrchlického, Děčín (4 nadzemní podlaží a 1 podzemní podlaží). 4.N.P. bylo již zrekonstruováno dříve. V hygienických kabinách budou instalovány záchodové mísy kombinované s bidetem. Dále dojde k výměně osvětlení na hyg.zařízení žáků i personálu, doplnění umyvadla v dílně školníka, výměně okna za nefunkční v dílně školníka a modernizaci ústředního vytápění v celém objektu ZŠ.

Nová dispozice:

1.P.P.: Dílna školníka (m.č. 0.12, 19,11m², nové umyvadlo, výlevka, nové okno místo stávajícího nefunkčního), WC personál kuchyně (m.č. 0.16 a 0.17, předsíň s umyvadlem a WC kabina s WC).

1.N.P.: WC učitelé (m.č. 1.17, umyvadlo v předsíni, WC a stavebně oddělená sprcha), úklidová místnost (m.č. 1.16, výlevka a umyvadlo), hyg.zařízení chlapci (3x UM v předsíni, 3x pisoár a 1x WC), hyg.zařízení dívky (3x UM v předsíni, 3x WC, 1x hyg.kabina – umyvadlo, kombinované WC/bidet).

2.N.P.: WC učitelé (m.č. 2.17, 1x UM v předsíni a 1x WC), úklidová místnost (m.č. 2.16, výlevka a umyvadlo), hyg.zařízení dívky (4x UM v předsíni, 4x WC, 1x hyg.kabina – umyvadlo, kombinované WC/bidet), hyg.zařízení chlapci (4x UM, 4x pisoár a 1x WC).

3.N.P.: WC učitelé (m.č. 3.17, 1x UM v předsíni a 1x WC), úklidová místnost (m.č. 3.16, výlevka a umyvadlo), hyg.zařízení dívky (4x UM v předsíni, 4x WC, 1x hyg.kabina – umyvadlo, kombinované WC/bidet), hyg.zařízení chlapci (4x UM, 4x pisoár a 1x WC).

Stávající zrekonstruované 4.N.P. (není součástí PD): Hyg.zařízení chlapci (3x UM, 5x pisoár, 1x WC), hyg.zařízení dívky (2x UM, 2x WC).

Kapacita ZŠ dle rejstříku škol je 560 žáků. Pedagogů 41 (7 mužů, 32 žen), ostatní personál 8 (2 muži a 6 žen).

Celkový počet zařizovacích předmětů ve všech nadzemních podlažích na hyg.zařízení chlapců (14x umyvadlo, 4x WC kabina, 14x pisoár) a na hyg. zařízení dívek (13x umyvadlo, 13x WC kabina, 3x hygienická kabina) odpovídá max.počtu 240 dívek a 280 chlapců.

Další hygienická zařízení pro chlapce a dívky jsou k dispozici v přístavbě ZŠ. Ta nebyla součástí této PD.

Hyg.zařízení pro personál (v každém NP 1x, kromě 4.N.P.): 1.PP. pro kuchyň, 1.N.P.-3.N.P..

Podlaha a stěny: Výše keramického obkladu na hyg.zařízeních a úklidových komorách bude do výše 1500mm. Podlaha keramická dlažba.

Okna: V sociálních zařízeních se osadí nové dveře včetně ocelových zárubní. V dílně školníka v 1.P.P. se vymění nefunkční okno za nové, lehce ovladatelné z úrovně podlahy. Ostatní okna jsou stávající plastová.

Osvětlení: V sociálních zařízeních a dílně školníka bude provedeno nové umělé osvětlení. Dílna bude sloužit pro krátkodobý pobyt, navržená normálová osvětlenost (celkové osvětlení) 300lx a pro pracovní stůl 500lx, na soc.zařízeních 200lx.

ZTI: Navržené vnitřní rozvody vody budou napojeny na stávající rozvody pitné a teplé vody. Potrubí splaškové kanalizace se napojí do nové šachty před objektem.

Pro umyvadla a bidety užívané dětmi bude použita jednovýtoková armatura – potrubí teplé a studené vody bude napojeno na směšovací termostatický ventil s omezením teploty smíšené vody na výstupu 45°C. K dispozici bude studená pitná a teplá voda.

Větrání: Přirozené větrání bude ve WC kabinách žáků dostatečné. Předsíně záchodů žáků, záchodů pro učitelů a v místnostech pro výlevku bude nové, nuceným odtahem malými axiálními ventilátory se zpětnou klapkou a nastavitelným doběhem, s výtlakem potrubím vyvedeným na fasádu objektu.

VZT 1.P.P.: WC personál kuchyně (odtah je ve WC kabině, odvětrána i předsíň WC přes sníženou příčku 2200mm, výměna vzduchu 80m³/h).

VZT 1.N.P.: WC učitelé (odtah je ve WC kabině, odvětrána i předsíň WC přes sníženou příčku 2200mm 80m³/h, stavebně oddělená sprcha s výměnou vzduchu 150m³/h), úklidová místnost (80m³/h), hyg.zařízení chlapci (předsíň s umyvadly 90m³/h, pisoáry a WC kabina oknem, snížená příčka na 2200mm u WC kabiny), hyg.zařízení dívky (předsíň s umyvadly 90m³/h, WC kabiny a hyg.kabina větrány oknem, snížené příčky na 2200mm).

VZT 2.N.P.: WC učitelé (odtah z WC kabiny 80m³/h, snížená příčka na 2200mm), úklidová místnost (80m³/h), hyg.zařízení chlapci (předsíň s umyvadly 120m³/h, pisoáry a WC kabina oknem, snížená příčka na 2200mm u WC kabiny), hyg.zařízení dívky (předsíň s umyvadly 120m³/h, WC kabiny a hyg.kabina větrány oknem, snížené příčky na 2200mm).

VZT 3.N.P.: WC učitelé (odtah z WC kabiny 80m³/h, snížená příčka 2200), úklidová místnost (80m³/h), hyg.zařízení chlapci (předsíň s umyvadly 90m³/h, pisoáry a WC kabina oknem, snížená příčka na 2200mm u WC kabiny), hyg.zařízení dívky (předsíň s umyvadly 90m³/h, WC kabiny a hyg.kabina větrány oknem, snížené příčky na 2200mm).

Vytápění: PD řeší náhradu stávajících dožitých otopných těles za nová desková otopná tělesa v celém objektu základní školy. Zdrojem je stávající plynová kotelna s kondenzačními plynovými kotli. Interiérové teploty odpovídají požadavkům vyhl.č. 410/2005Sb.

Podmínka č. 1 byla stanovena z důvodu zajištění ochrany zdraví uživatelů základní školy (žáků a zaměstnanců) v době možného souběhu bouracích a stavebních prací a provozu školy. V projektové dokumentaci není uveden termín realizace stavby. Nelze provádět za provozu základní školy.

Podmínka č. 2 byla stanovena z důvodu doložení skutečného stavu vzduchotechniky a jejího zaregulování.

Podmínka č. 3 byla stanovena z důvodu doložení skutečného provedení umělého osvětlení před uvedením stavby do trvalého užívání.

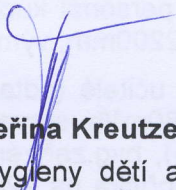
Podmínka č. 4 byla stanovena z důvodu doložení splnění výše uvedených právních předpisů.

Při vydání tohoto stanoviska vycházel orgán ochrany veřejného zdraví z podkladů, kterými jsou následující dokumenty:

- Žádost o vydání závazného stanoviska č.j. KHSUL 33175/2019, ze dne 10.7.2019.
- Plná moc ze dne 18.6.2019.
- Projektová dokumentace SO 1.1 – stavební část (Průvodní a technická zpráva, výkresová část, VZT výkresová část), SO 1.1 - oprava sociálních zařízení (ZTI – vodovod a kanalizace, vypracovaná Davidem Šaškem, dne 6/2019), SO 1.1 - elektrotechnická zařízení, vypracovaná Ing. Hynkem Burešem, dne 6/2019, SO 1.2 - modernizace ústředního vytápění, vypracovaná Davidem Šaškem, dne 6/2019.

Na základě posouzení výše uvedené žádosti v souladu s požadavky zák.č. 258/2000Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a vyhl.č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů vydává Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem toto souhlasné závazné stanovisko, jehož souhlas je vázán na splnění výše uvedených podmínek.

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje
se sídlem v Ústí nad Labem
oddělení hygieny dětí a mladistvých
územní pracoviště Děčín, Litoměřice
a Ústí nad Labem


MUDr. Kateřina Kreutzerová
vedoucí oddělení hygieny dětí a mladistvých
územní pracoviště Děčín, Litoměřice a Ústí n.L.
Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje
se sídlem v Ústí nad Labem

Rozdělovník:

1x KHS spis

Stavebník: Statutární město Děčín, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV, IČ 00261238

Zmocněnec: Vladimír Vidai, Březiny 185, Děčín XXVII, IČ 69288992