

Smlouva o dílo

podle ustanovení §2586 a následujících občanského zákoníku v platném znění

1. Objednatel : **Mateřská škola Děčín II, Liliová 277/1, příspěvková organizace**

Se sídlem	Liliová 277/1, Děčín II, 40502
Zastoupený	Bc. Helenou Králíčkovou
IČO	72744201
Bankovní spojení	Komerční banka, a.s. 7839431/0100

a

2. Zhotovitel : **LARD DC s.r.o.**

	IČO 28738542 , DIČ CZ 28738543
Se sídlem	Teplická 8, 405 05 Děčín IX - Bynov
Zastoupený	Romanem Lacmanem, jednatelem firmy
Bankovní spojení	UniCredit Bank Děčín 2106197381/2700

I.

Předmět smlouvy o dílo

1. Smlouvou o dílo se zhotovitel zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele „[Oprava balkonu a nátěr plechové krytiny na odloučeném pracovišti MŠ Tylova](#)“, dle [rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy](#) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

Dílo je zhotovitel povinen provést ve lhůtě : 1.6.2021 – 31.7.2021

Pokud dojde vlivem povětrnostních vlivů k prodloužení termínu dokončení díla, bude o tomto sepsán dodatek této smlouvy.

II.

Povinnosti smluvních stran

1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost (např. umožnění bezpečného přístupu k prováděnému dílu).

2. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla.

3. Smluvní strany se dohodly, že materiál a náčiní potřebné k řádnému zhotovení díla zajistí

zhotovitel sám, když s náklady na materiál a náčiní bylo kalkulováno při stanovení ceny dle čl. IV. této smlouvy.

4. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli dílo specifikované v čl. I této smlouvy řádně a včas. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.

III.

Cena za dílo

1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla v celkové výši 40 089.-Kč včetně DPH 21%

(slovy) čtyřicettisícosmdesátdevět korun českých včetně DPH 21%

Dohodnutá cena je splatná na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem – faktury po dokončení a převzetí díla, se splatností 14 dnů od jejího vystavení a převzetí

2. Cenu za dílo uhradí objednatel zhotoviteli bezhotovostním převodem na účet zhotovitele č. 2106197381/2700 vedený u UniCredit Děčín

Do doby uhrazení faktur zůstává použitý materiál majetkem zhotovitele.

3. Dohodnutá cena zahrnuje náklady zhotovitele na pořízení potřebného materiálu potřebného k řádnému provedení díla.

IV.

Smluvní pokuty

1. Smluvní strany se dohodly, že:

Zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokutu :

- Za nedodržení konečného termínu dokončení a předání díla 0,05% ze smluvní ceny za každý den prodlení.

Objednatel bude platit zhotoviteli smluvní pokutu :

- Za prodlení s placením faktur dle čl. V. této smlouvy ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

2. Splatnost smluvních pokut je 14 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné. V případě, že vznikne povinnost platit smluvní pokutu oběma stranám, může být proveden na základě písemné dohody zhotovitele a objednatele jejich zápočet

V.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel může od smlouvy odstoupit; poměrnou část původně určené ceny zhotoviteli zaplatí, má-li z částečného plnění zhotovitele prospěch.

Mezi důvody, pro něž lze od smlouvy odstoupit, patří zejména :

a) prodlení zhotovitele delší než 30 dnů se zahájením prací pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodnou na jiném termínu nástupu díla

b) zhotovitel bude v likvidaci, na jeho majetek byl prohlášen konkurs, proti zhotoviteli bylo zahájeno a probíhá insolvenční řízení

2. Neodstoupí-li objednatel od smlouvy bez zbytečného odkladu po doručení oznámení o vyšší ceně, platí, že se zvýšením ceny souhlasí.

3. Zjistí-li objednatel při provádění díla, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.

4. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy :

a) v případě kdy k provedení díla nutná součinnost objednatele a objednatel neposkytl potřebnou součinnost, pokud na to zhotovitel objednatele dříve upozornil.

b) trvá-li objednatel na provedení díla podle zřejmě nevhodného příkazu nebo s použitím zřejmě nevhodné věci i po zhotovitelově upozornění.

5. Oznámení o odstoupení musí být učiněno písemně a odesláno doporučeně na adresu druhé smluvní strany uvedenou v záhlaví. Odstoupením od smlouvy se tato od počátku ruší.

VI.

Ostatní podmínky smlouvy

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla :

- kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, projektovou dokumentací, příslušnými normami, obecnými právními předpisy,
- upozorňovat na zjištěné nedostatky,
- dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví, nebo hrozí-li jiné vážné škody.

2. Zhotovitel nese do předání předmětu smlouvy objednateli veškerou odpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení, jiných věcech určených do objektu nebo k jeho

výstavbě zajišťovaných zhotovitelem, jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám.

3. Zhotovitel svým podpisem potvrzuje, je má uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za případné škody způsobené v rámci provádění stavebních prací dle této smlouvy o dílo, a to s pojistným plněním ve výši 10 mil. Kč.

4. Záruka na materiál je dána typem použitého materiálu, záruka na práce je 24 měsíců.

5. Zhotovitel má právo na přiměřené zvýšení ceny díla, objeví-li se při provádění díla potřeba činností v této smlouvě nezahrnutých a případě činností dodatečně objednaných

VII.

Závěrečné ustanovení

1. Není-li touto smlouvou stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran jí založené příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

2. Tato smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

3. Tuto smlouvu lze změnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.

4. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V Děčíně dne 24.5.2021

objednavatel

zhotovitel