

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN

MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor rozvoje – oddělení veřejných zakázek

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín

profil zadavatele: <https://zakazky.mmdecin.cz/>

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

1. Identifikace zadavatele

Zadavatel:	Statutární město Děčín
Sídlo:	Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV - Podmokly
IČO:	00261238
Statutární zástupce:	Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města
Administrátor VZ:	Jitka Jarošová, oddělení veřejných zakázek
tel. +420 412 593 292	e-mail: jitka.jarosova@mmdecin.cz

Formulář nabídky

- a) Zadavatel přílohou Výzvy k podání nabídek předkládá dodavatelům vzorový formulář nabídky obsahující předvyplněné požadavky zadavatele, kterými je podmiňována účast dodavatelů v zadávacím řízení.
- b) Splnění veškerých požadavků zadavatele, tj. požadavků na předmět veřejné zakázky, na kvalifikaci či na předložení údajů rozhodných pro hodnocení, prokáží dodavatelé předložením formuláře nabídky včetně příslušných příloh (návrh smlouvy, oceněný položkový soupis dodávek a prací).

2. Identifikace veřejné zakázky

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání. Společensky odpovědné veřejné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí.

Aspekty společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou zohledněny ve smluvních podmínkách.

Název:	Infrastruktura základních škol - zpracování PD
Druh veřejné zakázky:	služby
Režim veřejné zakázky:	veřejná zakázka malého rozsahu
URL adresa veřejné zakázky:	https://zakazky.mmdecin.cz/vz00004201
ev. číslo zadavatele	975
sys. číslo zakázky	P21V00000913
Zakázka je dělena na 9 částí, podání nabídky ke všem částem zakázky není podmínkou. Účastník může podat nabídku i pouze k jedné části, případně ke všem částem veřejné zakázky.	
Část A	ZŠ a MŠ Děčín IX, Na Pěšině 330
Část B	ZŠ a MŠ Děčín IV, Máchovo nám., Raisova 688/11
Část C	ZŠ Děčín VI, Na Stráni 879/2
Část D	ZŠ a MŠ Děčín XXVII, Kosmonautů 177

Část E	ZŠ Děčín II, Kamenická 1145/50
Část F	ZŠ Dr. M. Tyrše Děčín II, Vrchlického 630/5
Část G	ZŠ Děčín III, Březová 369/25
Část H	ZŠ Děčín VIII, Vojanova 178/12
Část CH	ZŠ a MŠ Děčín VI, Školní 1544/5

3. Vymezení předmětu veřejné zakázky:

Popis předmětu veřejné zakázky:	Předmětem veřejné zakázky s názvem Infrastruktura základních škol - zpracování PD je zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení a pro provádění stavby, která bude řešit u jednotlivých částí: <u>Část A - ZŠ a MŠ Děčín IX, Na Pěšině 330</u> Stavební úpravy stávající učebny na učebnu učebny fyziky, chemie + kabinet Učebna je bezbariérově zajištěna. Předmětem projektování bude: • Obnova stávajících rozvodů plynu, vody a odpadů se speciálním vyústěním pro napojení na laboratorní zařízení a přístroje • Instalace elektrorozvodů, vzduchotechniky (odsávání – digestoř) včetně plánovaných revizí. • Položení nové krytiny – linoleum. • Řešení vybavení školním laboratorním nábytkem vč. demonstračního učitelského stolu a centrálního panelu a mobiliáře potřebného pro užívání při výuce fyziky, chemie a přírodovědy. • Zatemněním, • Vybavení dataprojektorem, interaktivní a keramickou tabulí, ozvučením a počítačovým vybavením pro žáky, • Konektivita <u>Část B.- ZŠ a MŠ Děčín IV, Máchovo nám., Raisova 688/11</u> Stavební úpravy stávajících učeben na jazykovou učebnu, učebnu chemie + kabinet, učebnu biologie + kabinet, 2x učebny informatiky a vybudování venkovní učebny pro přírodovědné předměty. Předmětem projektování bude (není-li řečeno jinak platí pro všechny shora jmenované učebny): • řešení bezbariérového přístupu (jazyková učebna) - rampou, • odhlučnění učeben, • zpevnění podlah a drobné stavební úpravy, • renovace dveří, • revize topení, • revize přívodu vody a elektřiny v konkrétních učebnách, • rozšíření učebny ICT o přiléhající půdní prostor včetně řešení zateplení, • inovace/posílení Wifi prvků, switchů, obnova kabeláže a síťových zásuvek. Kompletní vybavení učeben: • nábytkem, • interaktivními prvky, • mobiliářem dle zaměření učebny. <u>Část C - ZŠ Děčín VI, Na Stráni 879/2</u> Stavební úpravy stávající učebny na učebnu fyziky a chemie Předmětem projektování bude: • řešení bezbariérový přístup (plošina) včetně hygienického zázemí, • zatemnění učeben,
--	--

- odhlučnění učeben,
- podlahové práce + podlahové rozvody včetně síťového připojení, revize přívodu vody a odpadů pro umyvadla pro laboratorní stoly,
- osvětlení učeben,
- stavební úpravy, které jsou nutné k řádnému provedení díla
- vybavení učeben učebními pomůckami a nábytkem dle zaměření vč. projekční tabule a interaktivního projektoru, dotykových monitorů a el. regulovaného zdroje,
- konektivita učeben.

Část D - ZŠ a MŠ Děčín XXVII, Kosmonautů 177

Stavební úpravy stávající učebny na multifunkční učebnu fyziky, chemie a přírodovědy vč. kabinetu

Předmětem projektování bude řešeno:

- zajištění bezbariérového přístupu (plošiny) včetně hygienického zázemí
- konektivita učebny.
- stavební úpravy, které jsou nutné k řádnému provedení díla
- revize rozvodů vody, odpadů, plynu a přívodu elektro 230V,
- projektování vzduchotechniky (odsávání – digestoř nebo mobilní odsávací jednotky)
- Vybavení učebny učebními pomůckami a nábytkem dle zaměření.

Část E - ZŠ Děčín II, Kamenická 1145/50

Stavební úpravy stávající učebny na učebnu informatiky.

Předmětem projektování bude řešeno:

- zajištění bezbariérového přístupu (plošiny) včetně hygienického zázemí
- konektivita učebny.
- kompletní vybavení učebny nábytkem, interaktivními prvky, interaktivní tabulí a mobiliářem dle zaměření učebny.

Část F - ZŠ Dr. M. Tyrše Děčín II, Vrchlického 630/5

Stavební úpravy stávajících učeben na učebnu informatiky, učebnu fyziky a chemie.

Učebny jsou bezbariérově zajištěny.

Předmětem projektování bude řešeno:

- revize stávajících rozvodů vody, odpadů a přívodu elektro, případně navržení nových rozvodů,
- stavební úpravy, které jsou nutné k řádnému provedení,
- vybavení učeben interaktivní tabulí a mobiliářem dle zaměření učebny včetně konektivity učebny.

Část G - ZŠ Děčín III, Březová 369/25

Stavební úpravy stávajících učeben na 2 jazykové učebny.

Učebny jsou bezbariérově zajištěny.

Předmětem projektování bude řešeno:

- zpevnění podlah,
- stavební úpravy, které jsou nutné k řádnému provedení díla
- kompletní vybavení učeben nábytkem, interaktivními prvky, interaktivní tabulí a mobiliářem dle zaměření učebny včetně úpravy datových rozvodů,
- konektivita učeben

Část H - ZŠ Děčín VIII, Vojanova 178/12

Stavební úpravy stávajících učeben na učebnu matematiky + kabinetu, učebnu přírodopisu a vybudování venkovní učebny přírodopisu

Předmětem projektování bude řešeno:

- zajištění bezbariérového přístupu do 1. patra (plošina) a bezbariérového sociálního zařízení,
- stavební úpravy, které jsou nutné k řádnému provedení díla,
- výměna oken,
- výměna starého elektro vedení,
- výměna topení a sanitárního zařízení,
- revize stávajících rozvodů, případně navržení nových rozvodů
- Kompletní vybudování nové venkovní učebny přírodopisu, která je již bezbariérově zajištěna. Na tuto učebnu je zpracována studie.
- Kompletní vybavení učeben nábytkem,
- interaktivní prvky,
- interaktivní tabule,
- dataprojektory,
- mobiliář dle zaměření učeben,
- konektivita učeben.

Část CH - ZŠ a MŠ Děčín VI, Školní 1544/5

Stavební úpravy stávajících učeben na učebnu fyziky, učebnu chemie + kabinet, učebnu přírodovědy + kabinet

Předmětem projektování bude řešeno:

- zajištění bezbariérového přístupu (plošiny) a bezbariérového sociálního zařízení,
- obnova elektro rozvodů, vody a odpadů včetně sanitárního vybavení,
- u všech učeben a kabinetů - snížení stropů a zabudování LED osvětlení,
- pokládka nových podlahových krytin,
- renovace dveří,
- v učebně chemie vzduchotechnika (digestoře),
- vybavení učeben interaktivní tabulí,
- dataprojektory,
- mobiliářem dle zaměření učebny včetně konektivity učebny,
- zatemnění učeben,
- klimatizace.

Pro všechny části VZ:

Zhotovitel projektové dokumentace zváží využití druhotných surovin při realizaci díla s uvedením podmínek (vlastností), které materiály musí splňovat (např. výrobky s podílem recyklovaného materiálu, nebo při jehož výrobě byly využity materiály šetrné k životnímu prostředí).

Dále bude zpracovatel dokumentace navrhopvat ekonomicky hospodárné řešení konstrukcí, materiálů a zařízení budoucího díla, a to i s ohledem na budoucí náklady objektu. Srovnávací kalkulace budou objednateli předloženy k rozhodnutí.

Zhotovitel PD zároveň v dokumentaci zohlední výsledek předložených návrhů a případný důvod jejich nezpracování (nevyužití cirkulární ekonomiky) do PD.

Předmět veřejné zakázky obsahuje u všech částí:

1. **Zaměření** stávajícího stavu pro následné projekční práce,
2. **Zpracování**, projednání a odsouhlasení dokumentace vč. potřebných podkladů a průzkumů, v rozsahu vymezeném obecně závaznými předpisy stavební povolení ve stupni PD pro stavební povolení (**DSP**) a pro provádění stavby (**DPS**),
3. **Zajištění příslušných povolení a rozhodnutí nutných pro realizaci stavby**, zajištění inženýrské činnosti spočívající v obstarání závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštním právním předpisem, pokud mohou být veřejné zájmy, které orgány podle zvláštního právního předpisu hájí, provedením stavby dotčeny, vše v rozsahu stanoveném právními předpisy (zejména dle vyhl. č. 499/2006 Sb., dle vyhl. č. 146/2008Sb., vyhl. č. 169/2016 Sb. a zák. č. 134/2016 Sb.) ve znění pozdějších předpisů,

	4. Poskytování součinnosti v rámci zadávacího řízení spočívající zejména v poskytování dodatečných informací k zadávací dokumentaci, nejpozději do 2 pracovních dnů od zaslání žádosti 5. Poskytování autorského dozoru (dále také AD) po dobu trvání realizace stavby Včetně zpracování soupisu prací včetně výkazu výměr a položkového rozpočtu samostatně pro stavební část, informační technologie a nábytek v aktuální cenové soustavě ÚRS, kompatibilní se SW KROS, pro potřeby zadání veřejné zakázky na stavební práce v souladu s vyhl. č.169/2016 Sb. a poskytování součinnosti v rámci zadávacího řízení na stavební práce spočívající zejména v poskytování dodatečných informací k zadávací dokumentaci. Zadavatel upozorňuje, že v dokumentaci i v soupise prací se nesmí vyskytovat konkrétní názvy výrobků či výrobců. Případně zde bude uveden odkaz, že v případě, výskytu v kterékoli části dokumentace konkrétního typu výrobku či materiálu, je pak tento uveden jako vzorový a je možné jej nahradit prvkem obdobným se zajištěním těchto minimálních vlastností, kvalitativně a technicky obdobně řešeným. Dále výkaz výměr <u>nesmí</u> obsahovat kompletační měrné jednotky (soubor, komplet atd). Zhotovitel bude dále odpovídat za to, že navržené řešení obsažené v předaném díle je technicky realizovatelné a bude v souladu s obecně závaznými právními předpisy a normami, které se vztahují ke zpracovanému dílu, a že řešení díla je navrženo s přihlédnutím k objednatelovým stanovenému účelu ekonomicky přiměřeně.
--	---

Předpokládaná hodnota zakázky celkem : 1 033 000 Kč bez DPH	
z toho	
Část A	70 000 Kč bez DPH
Část B	250 000 Kč bez DPH
Část C	65 000 Kč bez DPH
Část D	68 000 Kč bez DPH
Část E	60 000 Kč bez DPH
Část F	120 000 Kč bez DPH
Část G	100 000 Kč bez DPH
Část H	150 000 Kč bez DPH
Část CH	150 000 Kč Bez DPH

Lhůta plnění	Předmět plnění dle čl. 3 této výzvy u všech částí • bod 1. Zpracování projednání a odsouhlasení dokumentace pro stavební povolení (DSP) vč. kontrolního rozpočtu k tomuto stupni dokumentace • bod 2. Zpracování projednání a odsouhlasení dokumentace pro provádění stavby vč. kontrolního rozpočtu a soupisu prací a zajištění příslušných povolení a rozhodnutí nutných pro realizaci stavby pro bod 1. a 2. je lhůta předmětem jednoho z hodnotících kritérií • bod 3. Poskytování součinnosti po dobu zadávacího řízení na realizaci • bod 4. Poskytování autorského dozoru po dobu realizace stavby
--------------	---

4. Kvalifikace

Dodavatelé jsou povinni prokázat kvalifikaci požadovanou zadavatelem.

Požadavky na kvalifikaci jsou zadavatelem stanoveny vzorovým čestným prohlášením ve Formuláři nabídky. (Příloha č. 1).

Zadavatel není povinen k dokumentům a údajům, které účastník předložil v nabídce nad rámec povinností stanovených v zadávacích podmínkách, jakkoli přihlížet.

Vybraný dodavatel předloží na výzvu zadavatele kopie dokladů prokazující kvalifikaci. V případě nejasností bude zadavatel požadovat originály popř. ověřené kopie dokladů.

Zadavatel vyloučí dodavatele, který tyto doklady nepředloží a neprokáže požadovanou kvalifikaci. Následně bude vyzván účastník, který se umístil jako další v pořadí.

5. Zadávací řízení a nabídka

Hodnotící kritéria:	Základním hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky složená z dílčích hodnotících kritérií.	
	Pro všechny části	
	Váha kritéria v celkovém hodnocení	
	Nabídková cena 80 %	Nabídková cena za realizaci díla v Kč bez DPH – za část veřejné zakázky (viz. bod.3. výzvy)
	Doba realizace ¹	
	80 %	Doba realizace ve dnech pro zpracování PD ke stavebnímu povolení a její předání zadavateli vč. kontrolního rozpočtu k tomuto stupni dokumentace. (maximální lhůta je 120 dnů od obdržení výzvy k zahájení realizace).
	15 %	20 %
		Doba realizace ve dnech pro zpracování PD pro provádění stavby vč. kontrolního rozpočtu a soupisu prací k tomuto stupni dokumentace. (maximální lhůta je 90 dnů od protokolárního předání dokumentace ke SP)
	5 % = 5 bodů	Pouze nabídka podaná ke všem 9 částem zakázky získá 5 bodů
	Dílčí kritérium č. 1 - nabídková cena celkem v Kč bez DPH 80 %	
	$80 * \frac{\text{hodnota nejnižší nabídky}}{\text{hodnota posuzované nabídky}} = \text{hodnotící body}$	
	Účastník nabídne výši ceny za celý předmět plnění veřejné zakázky. Zadavatel uvádí, že v rámci hodnocení tohoto kritéria je nejvýhodnější nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH za předmět plnění.	
	Dílčí kritérium č. 2 – doba realizace ve dnech 15 %	
	V rámci hodnocení tohoto kritéria je nejvýhodnější nabídka s nejmenším počtem dnů v součtu obou subkritérií. Inženýrská činnost není součástí hodnocení může probíhat ve lhůtách obou subkritérií.	
	V rámci tohoto kritéria jsou vymezena 2 subkritéria:	
	Subkritérium 1	80 %
	Doba realizace ve dnech pro zpracování PD ke stavebnímu povolení a její předání zadavateli vč. kontrolního rozpočtu k tomuto stupni dokumentace. Počátek lhůty se počítá od 3. pracovního dne od doručení písemné výzvy zadavatele k zahájení prací	

¹ Inženýrská činnost není součástí hodnocení

	do předání kompletního díla včetně dokladové části a podané žádosti o příslušné povolení stavebního úřadu. Subkritérium 2 20 % Doba realizace ve dnech pro zpracování PD pro provádění stavby vč. kontrolního rozpočtu a soupisu prací k tomuto stupni dokumentace. Počátek lhůty se počítá od protokolárního předání projektové dokumentace ke stavebnímu povolení do předání kompletního díla včetně dokladové části Celkové bodové hodnocení dílčího kritéria č. 2 bude vypočteno podle vzorce: $15 * \left[\left(80 * \frac{\text{hodnota nejnižší nabídky}}{\text{hodnota posuzované nabídky}} \right) + \left(20 * \frac{\text{hodnota nejnižší nabídky}}{\text{hodnota posuzované nabídky}} \right) \right]$ Dílčí kritérium č.3 – nabídka ke všem 9 částem 5% Účastník, který podá nabídku ke všem částem veřejné zakázky získá 5 bodů. Celkový počet bodů za nabídku je tvořen součtem všech hodnotících kritérií. O výsledku VŘ budou všichni účastníci vyrozuměni prostřednictvím profilu zadavatele.
Nabídková cena	Nabídková cena bude platná do 31.12.2021. Celková nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady (dodávky, práce a činnosti potřebné pro řádné splnění veřejné zakázky) účastníka včetně nákladů na dopravu a administraci.
Obchodní podmínky:	Obchodní podmínky jsou stanoveny formou návrhu smlouvy o dílo. Obchodní podmínky stanovené pro toto zadávací řízení jsou pro účastníky závazné a nemohou být žádným způsobem měněny. Součástí nabídky bude podepsaný návrh smlouvy, který je přílohou zadávacích podmínek. Dodavatel v této smlouvě doplní pouze chybějící údaje. Znění ostatních ustanovení smlouvy nesmí dodavatel měnit. Smlouva bude podepsána osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele. Přílohou smlouvy bude oceněný položkový soupis prací. Vítězný účastník doručí zadavateli smlouvu v elektronické editovatelné podobě včetně příloh ve formátu (*. doc(x), *. xls(x)) tak, aby mohla být zveřejněna v Registru smluv ve strojově čitelném kódu. Tato zasláná el. podoba smlouvy bude vyplněna v naprosté shodě s listinnou verzí vyjma závěrečných podpisů.
Forma a členění nabídky:	Nabídky požaduje Zadavatel podat elektronicky pomocí elektronického nástroje dostupného na adrese https://zakazky.mmdecin.cz/vz00004201 Zadavatel doporučuje, aby nabídka byla členěna a obsahovala: • Formulář nabídky (Příloha č. 1), • návrh smlouvy ve formátu (*.doc(x), *. pdf) podepsaný statutárním zástupcem účastníka podle výpisu z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence nebo osobou oprávněnou (osobami oprávněnými) za účastníka jednat. V případě osoby oprávněné za účastníka jednat musí být její plná moc součástí nabídky. Zadavatel doporučuje, aby všechny dokumenty nabídky byly v pravém dolním rohu každého listu očíslovány souvislou číselnou řadou vzestupně od čísla 1. Nabídka může být rozdělena do více souborů, které je také doporučeno očíslovat a přehledně pojmenovat (smlouva, krycí list apod.). Soubory je možné odeslat ve formátu zip. Dokumenty mohou být ve formátu doc(x),. rtf, pdf, xls(x).

Způsob odevzdání nabídky	Nabídky se podávají pouze elektronicky pomocí profilu zadavatele dostupného na adrese: https://zakazky.mmdecin.cz/ . Dodavatel odešle (podá nabídku) prostřednictvím svého uživatelského účtu zaregistrovaného na profilu zadavatele. K podání nabídky není zapotřebí elektronický podpis .
--------------------------	--

Lhůta pro podání nabídek:	Lhůta pro podání nabídek skončí dne 18.10.2021 ve 13:00 hodin .
---------------------------	--

6. Ostatní podmínky zadání:

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídek.

Práce budou prováděny dle platných právních předpisů a příslušných ČSN, TP a TKP.

Zadavatel dále požaduje, aby dodavatel v nabídce uvedl přehled případných poddodavatelů, jejichž podíl na díle bude vyšší jak 10 %. Tento seznam poddodavatelů bude také objednateli předán při předání díla. Dodavatel prohlásí, že bude ručit i za závazky veškerých smluvních subjektů.

Dodavatel se bude před odevzdáním nabídky informovat o poloze a povaze staveniště, o příjezdových cestách, možnosti připojení na zdroje el. energie, vody, příp. o jiných místních zvláštnostech.

Dodavatel je povinen se před podáním nabídky podrobně a úplně seznámit se zadávací dokumentací a v případě pochybností využít oprávnění požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace. Žádost o vysvětlení zadávacích podmínek musí být zadavateli doručena nejpozději do 3 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek **výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK**. Zadavatel vždy uveřejní vysvětlení zadávacích podmínek včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil zadávací dokumentaci – elektronicky, prostřednictvím profilu zadavatele.

Případné nejasnosti je nutno si vysvětlit před podáním nabídky. Nedostatečná informovanost nebo mylné chápání ustanovení údajů neopravňují dodavatele požadovat dodatečnou úhradu nákladů nebo změnu nabídkové ceny.

Na pozdější doplnění či úpravy nabídky z důvodů nedostatečného seznámení nebo pochopení zadávací dokumentace nemůže být brán zřetel.

Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnění nebo doplnění zadávacích podmínek ještě před odevzdáním nabídek, dále odmítnout všechny nabídky, případně soutěž zrušit. Zadavatel si také vyhrazuje možnost neuzavřít smlouvu s žádným účastníkem.

Zadavatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy před zahájením plnění.

Přílohy:	Příloha č. 1 – Formulář nabídky Příloha č. 2 – návrh smlouvy
----------	---

Ing. Jiří Anděl, CSc.
primátor statutárního města Děčín