



Akce: **WORKOUTOVÉ HŘIŠTĚ ŽELEENICE**

Stavebník: **Statutární město Děčín, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV**

Zakázka č. **1\_21021**

## A - PRŮVODNÍ ZPRÁVA



Vypracovala: **Daniela Bičíštová**  
**Řecká 1450/12**  
**405 02, Děčín VI**  
**tel. 605 726 875**

**Daniela Bičíštová**

Projektová a rozpočtová činnost ve výstavbě

Řecká 1450/12, 405 02 Děčín 6

IČ: 744 04 806 Tel.: 605 726 875

Zodp. projektant: **Miroslav Kovařík**  
**Příčná 352/8**  
**405 02, Děčín III**  
**ČKAIT: 0401014**

Datum: **září 2021**



## A.1 Identifikační údaje

### A.1.1 Údaje o stavbě

- |                                   |                                     |
|-----------------------------------|-------------------------------------|
| a) název stavby                   | <b>Workoutové hřiště Želenice</b>   |
| b) místo stavby                   | <b>k.ú. Podmokly, p.p.č. 2889/1</b> |
| c) předmět projektové dokumentace | <b>zadávací dokumentace</b>         |

### A.1.2 Údaje o žadateli

- |  |                               |
|--|-------------------------------|
| a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu | <b>Statutární město Děčín</b> |
|--|-------------------------------|

### A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- |  |  |
|--|--|
| a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání | <b>Daniela Bičíšťová, IČ 744 04 806, Řecká 1450/12, Děčín VI</b> |
| b) jméno a příjmení hlavního projektanta                                   | <b>Miroslav Kovařík, Příčná 352/8, Děčín III</b>                 |
| c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace  | <b>Daniela Bičíšťová, Řecká 1450/12, Děčín VI</b>                |

## A.2 Seznam vstupních podkladů

- ✓ kopie katastrální mapy
- ✓ požadavky stavebníka
- ✓ geodetické zaměření pozemku
- ✓ podklady strojů na workoutovém hřišti
- ✓ zákres inženýrských sítí jednotlivých správců
- ✓ příslušné předpisy ČSN a EN

## A.3 Údaje o území

### a) rozsah řešeného území; zastavěné/nezastavěné území

Jedná se o částečnou úpravu prostranství v katastrálním území Podmokly, v městské části Želenice. Na parcele p.č. 2889/1 se v její severovýchodní části nachází nevyužívaná plocha z betonových panelů, nad kterou jsou provedeny dožilé betonové stupně. Dále se na parcele p.č. 2889/1 a 2807/3 nachází zatravněný svah s náletovými dřevinami. Parcely se nachází v zastavěném území a v Územním plánu města Děčín jsou zapsány jako sportovní plocha a zeleň.

### b) dosavadní využití a zastavěnost území

Parcela p.č. 2889/1 je v současné době bez využití.

c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup> (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Parcela p.č. 2889/1 se nenachází ve výše uvedeném území.

d) údaje o odtokových poměrech

Není

e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování

Parcela p.č. 2889/1 se nachází v současně zastavěném území jako sportovní plocha.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

V projektové dokumentaci byly dodrženy obecné požadavky na využití území dle vyhlášky č. 501/2006 Sb.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Bude doplněno dle případných požadavků dotčených orgánů.

h) seznam výjimek a úlevových řešení

Není

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Není

j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby (podle katastru nemovitostí)

✓ p.č. 2889/1 – ostatní plocha / jiná plocha

#### A.4 Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o novostavbu workoutového hřiště se třemi prvky.

b) účel užívání stavby

Workoutové hřiště

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup> (kulturní památka apod.)

Není

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

V projektové dokumentaci jsou dodrženy technické požadavky na výstavbu dle vyhlášky 268/2009 Sb.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vypl. z jiných právních předpisů<sup>2)</sup>

Není

g) seznam výjimek a úlevových řešení

Není

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů/pracovníků apod.)

✓ plocha workoutového hřiště 92,00 m<sup>2</sup>

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)

Není

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Úpravy prostranství a stavba workoutového hřiště bude zahájena po vydání územního rozhodnutí.

k) orientační náklady stavby

✓ workoutové hřiště .....

#### A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

✓ workoutové hřiště



Akce: **WORKOUTOVÉ HŘIŠTĚ ŽELENICE**

Stavebník: **Statutární město Děčín, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV**

Zakázka č. **1\_21021**

## **B - SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

### **B.1 Popis území stavby**

#### **a) charakteristika stavebního pozemku**

Parcela p.č. 2889/1, katastrální území Pomokly se nachází v městské části Želenice a slouží jako rekreační, sportovní a odpočinková plocha pro obyvatele čtvrti. V severovýchodní části pozemku se nachází zpevněná plocha z betonových panelů, v jejíž části bude vybudováno workoutové hřiště. V lokalitě se nachází bytové domy, parkovací plochy a autobusová zastávka.

#### **b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)**

Průzkumy nebyly prováděny.

#### **c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma**

Dle vyjádření spol. CETIN, a.s. dojde ke střetu s ochranným pásmem podzemního vedení. Vedení podzemního kabelu bude vytýčeno oprávněnou firmou a při provádění prací budou dodrženy veškeré podmínky, stanovené v tomto vyjádření. V případě střetu s optickým kabelem bude tento uložen do chráničky a cca 20 cm nad kabel bude položena barevná fólie.

Dle vyjádření Telco Pro Services, a.s. se na pozemku nachází podzemní optické vedení a jeho ochranné pásmo. Vedení podzemního kabelu bude vytýčeno oprávněnou firmou a při provádění prací budou dodrženy veškeré podmínky, stanovené v tomto vyjádření. Kabel bude uložen do chráničky a cca 20 cm nad kabel bude položena barevná fólie.

#### **d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Parcela se nenachází ve výše uvedených územích.

#### **e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Negativní vlivy na životní prostředí v těsném okolí stavby nastanou vlivem provádění stavebních prací. Vhodným harmonogramem prací a dostupnými opatřeními budou sníženy na nejnižší možnou mez. Stále negativní vlivy na životní prostředí svým provozem hřiště mít nebude.

#### **f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Pro výstavbu workoutového hřiště nejsou.

#### **g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)**

Není

h) územně technické podmínky (možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

**VODOVOD**

Není

**SPLAŠKOVÁ KANALIZACE**

Není

**DEŠŤOVÁ KANALIZACE**

Není

**ELEKTROPŘÍPOJKA**

Není

**VYTÁPĚNÍ**

Není

**NAPOJENÍ NA KOMUNIKACI**

Není

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Nejsou

**B.2 Celkový popis stavby**

**B.2.1 Účel užívání stavby**

a) funkční náplň stavby

Workoutové hřiště

b) základní kapacity funkčních jednotek

Není

c) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí a způsob nakládání s nimi.

Likvidace vzniklých odpadů: Při výstavbě projektované stavby se předpokládá produkce těchto odpadů: zbytky stavebních materiálů, obalový materiál stavebních hmot (papír, lepenka, plastové folie), odpadní stavební a obalové dřevo.

Obecná tabulka

Katalogové číslo odpadu	Název a druh odpadu-zkráceně	Předpokládaný způsob nakládání
<b>150000</b>	<b>Odpadní obaly, sorbenty, čistící tkaniny, filtrační materiály a ochranné tkaniny jiné neuvěčené</b>	
150101	Papírové a lepenkové obaly	Předání k využití
150102	Plastový obal	Předání k využití
150103	Dřevěný obal	Předání k využití
150104	Kovový obal	Předání k využití
150105	Kompozitní obal	Skládka odpadů
150106	Smíšené obaly	Skládka odpadů
<b>170000</b>	<b>Stavební odpady</b>	
<b>170100</b>	<b>Beton, hrubá a jemná keramika, a výrobky ze sádky</b>	
170101	Beton	Předání k využití
170102	Cihla	Předání k využití
170103	Keramika	Předání k využití
170104	Sádková stavební hmota	Předání k využití
170107	Směs nebo oddíl: Injekce betonu	Předání k využití
<b>170200</b>	<b>Dřevo, sklo, plasty</b>	
170201	Dřevo	Předání k využití
170202	Sklo	Předání k využití
170203	Plast	Předání k využití
<b>170400</b>	<b>Kovy, slitina kovů</b>	
170405	Železo nebo ocel	Odvoz sběrně surovin
170408	Kabely	Odvoz sběrně surovin
<b>170500</b>	<b>Zemina vyčištěná</b>	
170501	Zemina, kamiony	Využití v místě stavby, popř. předání k využití
170502	Vyčištěná hlína	Využití v místě stavby, popř. předání k využití
<b>170600</b>	<b>Izolační materiály</b>	
170601	Ostatní izolační materiály	Předání k odstranění
170602	Směs stavební a demoliční odpad	Předání k odstranění
<b>170700</b>	<b>Směs stavební a demoliční odpad</b>	
170701	Směs stavební a demoliční odpad	Předání k odstranění

Likvidace jednotlivých druhů odpadů: Bude probíhat v souladu se zněním zákona č. 185/2001 v platném znění. Použitelné odpadní materiály budou přednostně nabídnuty k odkupu k dalšímu použití, jinak - beton, dřevo, sklo, obalové materiály – odvoz na skládku příslušné skupiny odpadů - plastové a papírové obaly od stav. materiálů – skládka odpadů nebo sběrné suroviny - kovové obaly a konstrukce – sběrné suroviny - Případné nebezpečné odpady likvidovat v souladu s platnými právními předpisy. Likvidaci odpadů je možné zajistit na komerčním základě u oprávněných firem zabývajících se jejich likvidací.

Předpokládaná produkce odpadu při realizaci stavby: **0,20 t**

- 150 101 - Papírové a lepenkové odpady **0,05t**
- 150 102 - Plastové odpady **0,05 t**
- 170 201 - Dřevěné odpady **0,05 t**
- 170 405 - Kovové odpady **0,05 t**

### B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

#### a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Jedná se o výstavbu workoutového hřiště.

#### b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Workoutové hřiště – bude provedeno srovnání stávající betonové plochy nivelační stěrkou, na srovnanou plochu bude přilepena gumová dlažba tl. 30 mm. Na hřišti bude osazena kondiční, protahovací a posilovací sestava, šlapací zařízení a rotoped.

### B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby

Nejsou

### B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Není

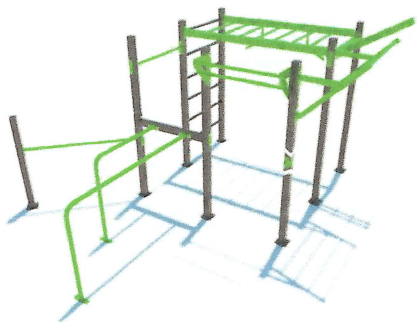
### B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Pro provoz workoutového hřiště bude zpracován provozní řád.

## B.2.6 Základní technický popis staveb

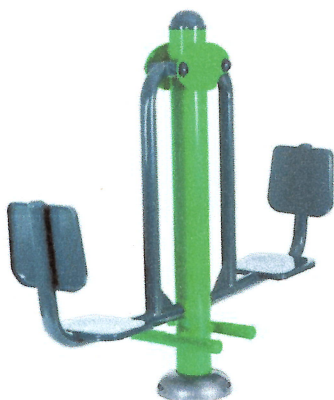
### Workoutové hřiště

Betonová plocha pod plánovaným hřištěm bude srovnána stěrkou, budou vyčištěny stávající spáry mezi panely. Na plochu budou nalepeny gumové dlaždice 500 x 500 x 30 mm. Na připravenou plochu budou instalována následující fitness zařízení:



### KONDIČNÍ, POSILOVACÍ A PROTAHOVACÍ SESTAVA

Dle normy DIN EN 16630:2015 (ČSN EN 16630) smí zařízení užívat osoby s minimální výškou 140 cm a maximální hmotností uživatele 120 kg. Necvičícím osobám je zakázán vstup do vzdálenosti 2 m od uživatele.



ŠLAPACÍ ZAŘÍZENÍ



ROTOPED



### **B.2.7 Technická a technologická zařízení**

Nejsou

### **B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení**

Není

a) výpočet a posouzení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečných prostorů

Není

b) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva

Není

c) předpokládané vybavení stavby vyhrazenými požárně bezpečnostními zařízeními včetně stanovení požadavků pro provedení stavby

Není

d) zhodnocení přístupových komunikací a nástupních ploch pro požární techniku včetně možnosti provedení zásahu jednotek požární ochrany

Není

### **B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi**

Kritéria tepelně technického hodnocení

Není

### **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

Není

### **B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

Pronikání radonu z podloží, bludné proudy, seizmicita, hluk, protipovodňová opatření apod.

Není

## **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

a) napojovací místa technické infrastruktury

**VODOVOD**

Není

**SPLAŠKOVÁ KANALIZACE**

Není

**DEŠŤOVÁ KANALIZACE**

Není

**ELEKTROPŘÍPOJKA**

Není

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Není

#### **B.4 Dopravní řešení**

##### **a) popis dopravního řešení**

Není

##### **b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Není

##### **c) doprava v klidu**

Není

#### **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

Není

#### **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

##### **a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

Negativní vlivy na životní prostředí v těsném okolí stavby nastanou vlivem provádění stavebních prací. Vhodným harmonogramem prací a dostupnými opatřeními budou sníženy na nejnižší možnou mez. Stále negativní vlivy na životní prostředí svým provozem hřiště mít nebude.

##### **b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině**

Není

##### **c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000**

Není

##### **d) návrh zohlednění podmínek ze závěrů zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA**

Není

##### **e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

Není

#### **B.7 Ochrana obyvatelstva**

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Není

#### **B.8 Zásady organizace výstavby**

##### **a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Pro výstavbu bude použita voda a el. energie z dovezených zdrojů.

##### **b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Není

##### **c) maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)**

Není

##### **d) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

Není