

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN

MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor provozní a organizační

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín

profil zadavatele: <https://zakazky.mmdecin.cz/>

PODMÍNKY REALIZACE

pro veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:

„Stavební úpravy a změna užívání bytové jednotky na kancelářské prostory ve 4. n. p. budovy magistrátu, Mírové náměstí 1175/5, Děčín 4.“

Systémové číslo zakázky: **P21V00001170**

Zadavatel:

statutární město Děčín

Odbor provozní a organizační

sídlo: Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV-Podmokly

IČO: 00261238

zástupce: Ing. Petr Hodboď, vedoucí odboru

(dále jen „zadavatel“)

Kontaktní osoba: Miroslav Smutný, Odbor provozní a organizační

tel. +420 412 593 101, e-mail: miroslav.smutny@mmdecin.cz

Tyto podmínky realizace slouží jako podklad pro vypracování nabídek účastníků v rámci veřejné zakázky malého rozsahu.

1. Základní informace

Tato veřejná zakázka je zveřejněna na profilu zadavatele, který je dostupný na adrese <https://zakazky.mmdecin.cz>. Veškerá komunikace mezi Zadavatelem (nebo jeho zástupcem) a dodavatelem probíhá elektronicky prostřednictvím tohoto nástroje.

2. Předmět plnění zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy ve čtvrtém poschodí budovy magistrátu, Mírové náměstí 1175/5, Děčín. Jedná se o bourání příček, demontáž sanity, kuchyně, obkladů, výměnu podlahových krytin a dveří atd.

Práce budou prováděny v rozsahu projektové dokumentace zpracované Ing. Vladimírem Poldou, IČO 87820641 se sídlem Riegrova 658/79, Děčín, č. zakázky 16/2018.

3. Druh veřejné zakázky

Stavební práce

4. Místo plnění

Místem realizace je budova magistrátu A1, Mírové náměstí 1175/5, Děčín IV.

5. Doba realizace

Předpokládaný termín zahájení prací: 11 - 12/2021.

Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení.

Doba realizace: maximálně **50 dnů** od předání staveniště.

Do doby realizace dodavatel zahrne zajištění dodávky kompletního materiálu a celkovou dobu všech realizačních prací nutných k provedení předmětu veřejné zakázky včetně zajištění všech dokladů nutných k předání kompletního díla.

Zahájení prací bude provedeno na základě písemné výzvy zadavatele k převzetí staveniště. Dodavatel se zavazuje převzít staveniště do 5 dnů ode dne doručení písemné výzvy. V případě, že nepřevzme dodavatel od zadavatele staveniště v určeném termínu, považuje se staveniště za předané uplynutím 5. dne od doručení výzvy.

Dodavatel ve své nabídce předloží závazné prohlášení o době, ve které je schopen realizovat předmět dodávky.

6. Požadavky na prokázání kvalifikace

Předpokladem pro posouzení a hodnocení nabídek podaných v rámci veřejné zakázky malého rozsahu je splnění kvalifikace.

Splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel tak, že předloží:

- a) Splnění základní způsobilosti prokáže dodavatel tak, že předloží podepsané čestné prohlášení dle § 74 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (vzor Příloha č. 2).
- b) výpis z obchodního rejstříku či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- c) doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění.

Výpis z obchodního rejstříku nesmí být ke dni konce lhůty pro podání nabídek starší 90 kalendářních dnů. Doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů budou předloženy **v elektronické podobě**.

7. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 460 000,- Kč bez DPH.

8. Hodnotící kritéria

Základním hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.

Komise může v případě pochybností, že jde o mimořádně nízkou nabídkovou cenu, po účastnících požadovat podrobné zdůvodnění výše ceny a dalších dokladů, dále může požadovat, aby účastník doložil, že již realizoval obdobné zakázky se srovnatelným oceněním položek.

O výsledku VŘ budou účastníci, kteří podali nabídku vyrozuměni prostřednictvím profilu zadavatele.

9. Nabídková cena

Nabídková cena bude platná do 31.12.2021.

Zadavatel nepřipouští žádné úpravy položkového výkazu výměr vyjma doplnění jednotlivých jednotkových cen. Do položkového soupisu prací nesmí dodavatel přidat žádné další položky, tyto musí zůstat v neměnné podobě. Každá položka v tomto soupisu musí být řádně oceněna. Konečná součtová hodnota uvedená v položkovém soupisu prací, který tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo, musí odpovídat nabídkové ceně v této smlouvě uvedené.

Celková nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady (dodávky, práce a činnosti potřebné pro řádné splnění veřejné zakázky) účastníka včetně nákladů na dopravu a administraci.

Pokud účastník není plátcem DPH je posuzována jeho cena jako konečná. Pokud účastník je plátcem DPH je jako konečná posuzována cena včetně daně.

10. Návrh kupní smlouvy

Součástí nabídky bude **vyplněný** návrh smlouvy o dílo, který je přílohou zadávací dokumentace. Do dané smlouvy o dílo účastník doplní pouze identifikační údaje smluvní strany (zhotovitel) a cenu. Součástí smlouvy bude také oceněný položkový soupis dodávek a prací viz příloha č. 1.

11. Ostatní podmínky zadání

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídek.

Práce budou prováděny dle platných právních předpisů a příslušných ČSN, TP a TKP.

Dodavatel se bude před odevzdáním nabídky informovat o poloze a povaze staveniště, o příjezdových cestách, možnosti připojení na zdroje el. energie, vody, příp. o jiných místních zvláštnostech.

Dodavatel je povinen se před podáním nabídky podrobně a úplně seznámit se zadávací dokumentací a v případě pochybností využít oprávnění požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace.

Elektronická žádost o vysvětlení zadávacích podmínek musí být zadavateli doručena nejpozději do 3 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel vždy uveřejní vysvětlení zadávacích podmínek včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil zadávací dokumentaci – elektronicky, prostřednictvím profilu zadavatele.

V případě, že se vyskytuje v kterékoli části zadávací dokumentace konkrétní typ výrobku či materiálu, pak je tento uveden jako vzorový a je možné jej nahradit prvkem obdobným se zajištěním těchto minimálních vlastností, kvalitativně a technicky obdobně řešeným.

Případné nejasnosti je nutno si vysvětlit před podáním nabídky. Nedostatečná informovanost nebo mylné chápání ustanovení údajů neopravňují dodavatele požadovat dodatečnou úhradu nákladů nebo změnu nabídkové ceny.

Na pozdější doplnění či úpravy nabídky z důvodů nedostatečného seznámení nebo pochopení zadávací dokumentace nemůže být brán zřetel.

Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnění nebo doplnění zadávacích podmínek ještě před odevzdáním nabídek, dále odmítnout všechny nabídky, případně soutěž zrušit. Zadavatel si také vyhrazuje možnost neuzavřít smlouvu s žádným účastníkem.

Zadavatel nebude dodavateli poskytovat zálohy před zahájením plnění.

12. Lhůta odevzdání nabídek

Lhůta pro podání nabídek skončí dne 1.11.2021 v 10:00.

PŘÍLOHY:

Příloha č. 1 – Návrh rozpočtu (oceněný položkový soupis dodávek a prací)

Příloha č. 2 – ČP § 74 - základní způsobilost

Příloha č. 3 – návrh smlouvy o dílo

V Děčíně 20. 10. 2021