

Váš dopis zn.: MDC/115833/2021  
ze dne: 01.11.2021  
Naše zn.: POH/52868/2021-2/032100

Vyřizuje: Marta Schwarzová  
Tel.: 474 636 287  
Mobil:  
E-mail: schwarzova@poh.cz

Datum: 08.11.2021

Magistrát města Děčín  
Odbor místního hospodářství  
Mírové nám. 1175/5  
405 38 Děčín

x9hbpfn

## **Změna užívání objektu na p. č. 2539, k. ú. Děčín – zázemí sportovců a rolbovna u objektu zimního stadionu**

K Vaší žádosti o vyjádření k výše uvedené akci, kterou jsme obdrželi dne 1. listopadu 2021, Vám sdělujeme naše stanovisko, které platí dva roky ode dne vydání.

### **I. Vyjádření z hlediska Národního plánu povodí Labe (NPP) a Plánu dílčího povodí Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků Labe (PDP):**

Z hlediska zájmů daných platným NPP a PDP (ustanovení § 24 a § 26 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, dále vodní zákon) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčených útvarů povrchových vod a chemického a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu. Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

### **II. Vyjádření z hlediska Plánu pro zvládání povodňových rizik v povodí Labe:**

Předmětný objekt zázemí na p. p. č. 2539 a p. p. č. 2540/25 (novostavba rolbovny) v k. ú. Děčín se nachází ve stanoveném záplavovém území vodního toku Labe (IDVT 10100002) a ve stanoveném záplavovém území vodního toku Ploučnice (IDVT 10100027) mimo obě vymezené aktivní zóny záplavového území. Při průtoku  $Q_{100}$  v Ploučnici nebo při průtoku  $Q_{100}$  v Labi budou objekty zimního stadionu zcela zaplaveny. Při průtoku  $Q_{100}$  dosáhne hladina vody v místě stavby úrovně 132,90 m n. m. s hloubkou vody cca 1,2 – 1,8 m.

Vláda ČR schválila usnesením č. j. 1082 ze dne 21. prosince 2015 „Plán pro zvládání povodňových rizik v povodí Labe“ (PpZPR, [http://www.povis.cz/pdf/PZPR\\_labe.pdf](http://www.povis.cz/pdf/PZPR_labe.pdf)), který byl vydán opatřením obecné povahy čj. 90988/ENV/15 ze dne 22. prosince 2015 (OOP). Váš záměr se nachází v oblasti s významným povodňovým rizikem OHL – 38 – Ploučnice – Děčín a OHL - 48 – Dolní Labe. Výstupy z vyhodnocení povodňového nebezpečí a povodňových rizik jsou zveřejněny v centrálním datovém skladu ČHMÚ na adrese <https://cds.mzp.cz/>. Dle uvedených výstupů se jedná o 1. cyklus mapování povodňových rizik a Váš záměr se nachází v území s **nízkým povodňovým ohrožením pro oblast Ploučnice a zbytkovým povodňovým ohrožením pro oblast Labe**.

V současné době máme k dispozici výstupy z vyhodnocení povodňového nebezpečí a povodňových rizik pro 2. plánovací cyklus (2022 – 2027) mapování povodňových rizik. Dle výstupů se záměr nachází v území s **nízkým povodňovým ohrožením pro oblast Ploučnice a se středním povodňovým ohrožením pro oblast Labe**. K sestavení map povodňového rizika byly definovány kategorie zranitelnosti (viz PpZPR v tab. 4.2) a k nim přiřazeny přijatelné úrovně povodňového ohrožení. **Pro kategorii funkčního využití území „občanská vybavenost“ (pro jehož účel navržené stavby slouží) je přijatelné pouze nízké ohrožení. Z uvedeného vyplývá, že se pozemky nacházejí v území s povodňovým ohrožením pro jeho kategorii nepřijatelným.**

PpZPR byl vypracován v rámci implementace Směrnice Evropského parlamentu a Rady 2007/60/ES ze dne 23. října 2007 o vyhodnocování a zvládání povodňových rizik. Strategickým cílem implementace této směrnice je snížit riziko povodní a zvýšit odolnost objektů proti jejich negativním účinkům na lidské zdraví, životní prostředí, kulturní dědictví, hospodářskou činnost a infrastrukturu. Jedním z cílů PpZPR je nezvyšování hodnoty majetku, a tím i povodňových škod, v plochách v nepřijatelném riziku.

Povodí Ohře, státní podnik

Bezručova 4219  
Chomutov 430 03

tel +420 474 636 111  
ID datové schránky 7ptt8gm

e-mail [poh@poh.cz](mailto:poh@poh.cz)  
web [www.poh.cz](http://www.poh.cz)

IČO 70889988  
DIČ CZ70889988

Bankovní spojení  
KB, a.s., Chomutov, č.ú. 9137441/0100  
ČS, a.s., Chomutov, č.ú. 3930932/0800

Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem v oddílu A, vložce č. 13052

**Z výše uvedeného vyplývá, že realizace záměru je v rozporu s cíli uvedenými v PpZPR.**

### **III. Stanovisko z hlediska správce povodí:**

Dle Politiky územního rozvoje ČR je možné vymezovat zastavitelné plochy v záplavových územích a umisťovat do nich veřejnou infrastrukturu jen ve zcela výjimečných a zvláště odůvodněných případech. Dále vymezovat a chránit zastavitelné plochy pro přemístění zástavby z území s vysokou mírou rizika vzniku povodňových škod. Vzhledem k výše uvedenému výstavbu na výše uvedených pozemcích nedoporučujeme.

Je třeba, aby správní orgány stavbu posoudily s ohledem na výše uvedené. Pokud stavbu povolí, je nutné při umisťování, povolování, přípravě a provádění stavby zohlednit, že se lokalita nachází ve stanovených záplavových územích Labe a Ploučnice, a dodržet následující podmínky:

- a) V záplavovém území vodních toků Ploučnice a Labe nebudou skladovány snadno rozpojitelné a odpavitelné materiály ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny před průtoky velkých vod.
- b) Během prací nedojde ke znečištění podzemních ani povrchových vod, zvláště ne ropnými látkami.
- c) Likvidace odpadních vod z objektů bude řešena v souladu s § 5 vodního zákona.
- d) Objekty musí být navrženy a provedeny v souladu s § 9 odst. 1 písm. g) a h) a odst. 5 písm. a) a d) vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění (tzn., že při posuzování odolnosti stavby musí být zohledněna i zatížení konstrukcí vzniklá při průchodu a po opadnutí velké vody).

Souřadnice (orientačně - zázemí): X = 965 322, Y = 746 437.

(novostavba rolbovny): X = 965 324, Y = 746 469

### **IV. Vyjádření z hlediska Povodí Ohře, státní podnik:**

Na stavbou dotčených pozemcích se nenachází majetek, ke kterému máme právo hospodařit.

Povodí Ohře, státní podnik, neodpovídá za škody způsobené vodou včetně škod způsobených ledovými jevy.

**Předmětem vyjádření** je architektonická studie pro novostavbu zázemí sportovců a rolbovny u objektu zimního stadionu na p. p. č. 2539 a p. p. č. 2540/25 v k. ú. Děčín. Stávající objekt dílen bude zbourán a na jeho základech bude postaven objekt nový v původních rozměrech dílen. Objekt bude dvoupodlažní, v 1.NP bude transfovanice, sklad, dílna, šatny a sprchy. Ve 2. NP bude tělocvična, šatna, nářadovna, masérna, sauna a vířivka. Objekt rolbovny přimknutý k objektu stadionu bude rozšířen, nad stávající rolbovnou bude vybudován velín. Novostavba objektu bude napojena na stávající inženýrské sítě, které se nacházejí v areálu zimního stadionu. Jedná se o splaškovou kanalizaci, dešťovou kanalizaci, vodu a elektrickou energii. Stavby se nacházejí v SZÚ Labe a Ploučnice, ve středním povodňovém ohrožení na Labi (2. plánovací cyklus mapování rizik) a v nízkém povodňovém ohrožení na Ploučnici. Objekty jsou umístěny v areálu zimního stadionu, jsou chráněny protipovodňovou zdí. Investorem akce je Statutární město Děčín. V loňském roce jsme se vyjadřovali ke změně užívání objektu na sklad údržby.

Vodní útvar povrchových vod: OHL\_1110 - Ploučnice od toku Robečský potok po ústí do Labe. Vodní útvar podzemních vod: 46500 - Křída Dolní Ploučnice a Horní Kamenice. HGR: 4730. ČHP: 1-14-03-0840-0-00.

Ing. Václav Svejkský  
vedoucí odboru VR  
podepsáno elektronicky

### **Rozdělovník**

POh, závod Terezín

223 6388

-746437, -965322