



## MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor správních činností a obecní živnostenský úřad

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín

Datová schránka: x9hbpfn

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Číslo jednací: MDC/105052/2017

Spisová zn.: MDC/92360/2017

Počet listů:

Počet příloh:

Dle rozdělovníku

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne: 12. 12. 2017

Vyřizuje:

Ing. Bc. Jan Dvořák

Telefon:

412591237

E-mail:

jan.dvorak@mmdecin.cz

Vyznačeno dne:

13. 12. 2017

Vyznačil:

Děčín:

07.11.2017



## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTÍ

#### STAVEBNÍ POVOLENÍ č. 7023

#### Výroková část:

Odbor správních činností a obecní živnostenský úřad - oddělení silničního správního a dopravního úřadu, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 04.10.2017 podalo

**statutární město Děčín, IČ 002 61 238, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín, zastoupené  
Ing. Vladimírem Poldou, IČ: 878 20 641, Riegrova 658/79, 405 02 Děčín**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

Držitel certifikátu ČSN EN ISO 9001:2008 – Quality Management System Certification

IČO: 00261238

DIČ: CZ00261238

Česká spořitelna, a.s.

č. ú. 19-921402389/0800

Tel.: 412 593 111

Fax: 412 593 117

E-mail: posta@mmdecin.cz

Internet: www.mmdecin.cz

otisk elektronického podpisu

## **stavební povolení**

na stavbu:

**„Oprava vozovky, ul. Zelená, Děčín III“**

- **oprava vozovky včetně rozšíření vozovky (nové obratiště na konci úseku na p.p.č. 358**
- **nová dešťová kanalizace (odvodnění vozovky) na p.p.č. 347/2, 258, 366 s úpravou výtokového objektu na p.p.č. 368/1 a 347/2, vše v k.ú. Děčín – Staré Město**

na pozemcích p.č. 347/2, 358, 366, 368/1 a 389 v katastrálním území Děčín – Staré Město.

**Součástí řízení není dopravní značení.**

Stavba obsahuje:

Oprava vozovky včetně rozšíření vozovky (nové obratiště na konci úseku na p.p.č. 358, k.ú. Děčín - Staré Město.

nová dešťová kanalizace (odvodnění vozovky) na p.p.č. 347/2, 258, 366 s úpravou výtokového objektu na p.p.č. 368/1 a 347/2, vše v k.ú. Děčín – Staré Město.

### **Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace č.z. 16/2016 z 08/2017, ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Ing. Josef Vlk, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 0400114, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - závěrečná kontrolní prohlídka.
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna dodavatelsky.
6. Před zahájením stavby stavebník oznámí stavebnímu úřadu zhotovitele stavby, doloží výpis z obchodního rejstříku, popř. živnostenský list a prohlášení oprávněné osoby, že bude vykonávat dozor nad prováděním stavby.
7. Stavbu smí provádět pouze oprávněná právnická nebo fyzická osoba.



8. Na stavbě bude veden řádný stavební deník (§157 odst.1 SZ).
9. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby orgánem nebo organizací k tomu oprávněnou, doklad bude předložen se žádostí o kolaudační souhlas.
10. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, část pátá, upravující obecné technické požadavky na pozemní komunikace a ustanovení obsažená v příslušných normách, uvedených v této vyhlášce.
11. Pro provedení stavby budou použity k trvalému zabudování jen takové výrobky, které splňují technické požadavky dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a ustanovení §156 SZ.
12. Stavebník zajistí účinná technická a organizační opatření k tomu, aby v souvislosti se stavbou nedošlo ke znečištění nebo poškození pozemní komunikace. Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby neznečišťovala veřejná prostranství a pozemní komunikace, pokud přesto dojde ke znečištění pozemní komunikace, zajistit prostřednictvím zhotovitele bezodkladné provedení úklidu. Stavební práce musí být realizovány tak, aby nemohlo dojít ke kontaminaci podzemních a povrchových vod. Použitá mechanizace bude zajištěna proti úkapům pohonných hmot.
13. Při provádění stavby budou dodrženy předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví, zejména zákon č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 362/2005 a 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Stavba bude zajištěna proti vstupu třetích osob.
14. Zařízení staveniště v nezbytném rozsahu bude na pozemcích stavebníka.
15. Před zahájením výkopových prací si stavebník zajistí vytyčení všech stávajících sítí technického vybavení u orgánu nebo organizací k tomu oprávněných a zabezpečí jejich ochranu proti poškození dle stanovisek správců. Zahájení zemních prací oznámí předem správcům dotčených sítí a bude se řídit jejich pokyny. Před zakrytím-záhozem musí být bezpodmínečně vyzváni zástupci správců inž. sítí k provedení kontroly těchto zařízení. K záhozu je nutné mít písemný souhlas správců dotčených sítí, který musí být předložen se žádostí o kolaudační souhlas stavby. Zejména je nutné doložit doklady o souběhu příp. křížení vč. způsobu ochrany stávající inž. sítě. Pokyny správců sítí k jejich ochraně (které se týkají i ochranného pásma) investor obdržel a je povinen se jimi řídit.
16. Bude dodržena podmínky vyjádření statutárního města Děčín, odbor komunikací a dopravy, č.j. MDC/11444/2017 ze dne 01.02.2017:
  - a) vlivem stavby nedojde ke změně odtokových poměrů ve výše uvedeném vodním toku, jak při normálním průtoku, tak i při zvýšeném průtoku nebo při povodních.



17. Budou dodrženy podmínky vyjádření Magistrátu města Děčín, Odbor životního prostředí ze dne 14.12.2016 čj. MDC/117902/2016:

#### Vodní hospodářství

Zaústění dešťové kanalizace do vodoteče bývalého náhonu bude odsouhlaseno vlastníkem tohoto zařízení.

#### Odpadové hospodářství

- b) investor (stavebník), zabezpečí využití nebo odstranění všech odpadů, které v rámci stavby vzniknou, a to tak, že veškeré odpady předá oprávněné osobě dle § 12 odst. 3 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů. Před předáním odpadů oprávněné osobě budou odpady soustředovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem. Musí být plněny i další povinnosti vyplývající ze zákona o odpadech – zejména nakládání s nebezpečnými odpady a plnění ohlašovacích povinností. Pokud bude podána žádost o stanovisko ke kolaudačnímu řízení, musí být tyto doklady součástí žádosti. Prohlášení o odstranění odpadů není plnohodnotným dokladem potvrzujícím nakládání s odpady,
- c) v případě terénních úprav sdělujeme, že zákon o odpadech se dle §2 odst. 3 nevztahuje na nakládání s nekontaminovanou zemínou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen. Vytěžená zemina, která nebude použita v rámci stavby, se stává odpadem a jako s takovou má být nakládáno, tzn., lze ji převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejímu převzetí podle zákona o odpadech (§12 zákona o odpadech),
- d) k terénním úpravám nelze využívat odpady převzaté od jiných původců odpadů (např. výkopová zemina, stavební a demoliční odpady aj.). V případě terénních úprav, při nichž jsou využívány odpady, jsou místa těchto úprav zařízeními k využívání odpadů podle §14 zákona o odpadech. Provozovat tato zařízení lze pouze na základě souhlasu příslušného krajského úřadu,
- e) k terénním úpravám lze použít pouze recyklát opatřený certifikátem nebo suroviny, které nemají charakter odpadu (dle §3 zákona o odpadech, je odpad každá movitá věc, které se osoba zbavuje nebo má úmysl nebo povinnost se jí zbavit).

#### Ochrana přírody

- f) pokud bude v rámci záměru nezbytné kácení jakýchkoli dřevin, kterým se nelze stavbou vyhnout, musí požádat vlastník pozemku, nájemce či jiný oprávněný uživatel se souhlasem vlastníka, případně další osoba pověřená písemnou plnou mocí a souhlasem vlastníka pozemku příslušný orgán ochrany přírody o povolení kácení. Povolení ke kácení dřevin se vydává s přihlédnutím k období vegetačního klidu dřevin (01.11. – 31.03.). Žádost je možné vyřídit i mimo toto období. Povolení



ke kácení dřevin, za předpokladu, že nejsou tyto součástí významného krajinného prvku nebo stromořadí, se nevyžaduje u dřevin se stanovenou velikostí (u stromů – obvod kmene ve výšce 130 cm nad zemí do 80 cm a u souvisle zapojených porostů = keře a drobné stromky o obvodech kmínků do 80 cm – o rozloze do celkové plochy 40 m<sup>2</sup>). Dále pak nepodléhají povolení veškeré ovocné dřeviny, bez ohledu na stanovenou velikost, pokud rostou na pozemku v zastavěném území, evidovaném v katastru nemovitostí jako druh pozemku zahrada, zastavěná plocha a nádvoří anebo ostatní plocha se způsobem využití jako zeleň.

18. Budou dodrženy podmínky vyjádření statutárního města Děčín, odbor místního hospodářství, vydaného pod č.j. MDC/OMH/116003/2016 ze dne 07.12.2016:

- a) veškeré nutné zásahy do porostů dodavatel předem prokonzultuje s pověřeným zástupcem magistrátu,
- b) ke kácení stromů s obvodem kmene větším jak 80 cm měřeným ve výšce 130 cm nad zemí je nutné zajistit souhlas vlastníka pozemku, plnou moc od vlastníka pozemku k vyřizování žádosti o povolení pokácení na odboru životního prostředí. Pokud je obvod kmene menší jak 80 cm, je třeba vyřídit souhlas vlastníka pozemku,
- c) upozorňujeme, že pokud bude třeba odstranění keřů, tak je třeba ke kácení keřů nebo porostu o ploše nad 40 m<sup>2</sup> zajistit souhlas vlastníka pozemku, plnou moc od vlastníka pozemku k vyřizování žádosti o povolení pokácení na odboru životního prostředí. Pokud plocha nedosáhne 40 m<sup>2</sup>, je třeba vyřídit souhlas vlastníka pozemku,
- d) dodavatel stavby si před zahájením stavby vyřídí oznámení užívání veřejného prostranství dle vyhlášky města Děčín č. 4/2015, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Děčín č. 12/2010, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ve znění OZV č. 2/2011 – součástí oznámení jsou podmínky pro zvláštní užívání veřejné městské zeleně,
- e) dodavatel stavby se zavazuje užívat městské pozemky a provádět výkopové a stavební práce tak, aby nedošlo k poškození veřejné zeleně,
- f) dodavatel bude při provádění výkopových prací postupovat dle sadovnické normy Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech ČSN 83 9061, zejména pak hloubené výkopy nesmí vést blíže než 2,5 m od paty kmene jednotlivých stromů, výkopy v kořenové zóně stromů musí provádět pouze ručně. Při pokládání sítí technického vybavení se doporučuje vést je pokud možno pod kořenovým prostorem („protlakem“),
- g) při hloubení výkopů nesmí být přerušeny kořeny o průměru větším než 3 cm. Případná poranění je nutno ošetřit. Kořeny je možné přerušit pouze řezem a řezná místa musí být zahlazena. Konce kořenů o průměru menším než 2 cm je nutno ošetřit růstovými stimulanty, kořeny o průměru větším než 2 cm nutno ošetřit prostředky k ošetření ran. Kořeny je nutno chránit před vysycháním a před účinky mrazu,



- h) způsobí-li dodavatel při užívání pozemků škody na veřejné zeleni, zavazuje se odstranit je na vlastní náklady ve stanoveném termínu, event. je odstraní město na náklady dodavatele. Nevratné škody na veřejné zeleni (pokácené dřeviny, keře nebo stromy které byly nevratně poškozeny v průběhu užívání v oblasti kořenů, kmene či kosterních větví, atd.) dodavatel nahradí dle požadavků OMH MM Děčín,
  - i) jakoukoliv změnu na plochách veřejné zeleně je dodavatel povinen předem oznámit na OMH MM Děčín,
  - j) dodavatel se zavazuje uvést na vlastní náklady veřejnou zeleň po ukončení prací do původního stavu, včetně založení nového trávníku, kompletního úklidu,
  - k) dodavatel se zavazuje přebytečný výkopek a kameny odvézt a řádně zneškodnit dle platných právních předpisů,
  - l) v rámci celé stavby zajistit investor svoz SKO – posunování nádob ke stanovišti, které určí svozová firma a následné rozmístění zpět k jednotlivým objektům.
  - m) před zahájením stavby bude provedeno skutečné vytýčení sítě veřejného osvětlení (kontakt: Technické služby Děčín, a.s., p. Šonková, tel. 604 225 822),
  - n) před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu bude správcem sítě veřejného osvětlení provedena kontrola,
  - o) v případě poškození rozvodů kabelového vedení sítě veřejného osvětlení budeme požadovat jeho opravu, případně dle rozsahu poškození výměnu kabelového vedení v rozmezí dvou světelných míst (sloupů). Případné práce zajistí na základě objednávky správce sítě. Náklady s tím spojené bude hradit zhotovitel stavby.
19. Budou dodrženy podmínky stanoviska Správy železniční dopravní cesty, státní organizace, č.j. 25038/2017-SŽDC-OŘ UNL-SOPS ze dne 11.01.2017:
- a) během stavby učiní investor na vlastní náklady taková opatření, aby nebyla ohrožena stabilita drážního tělesa a bezpečnost provozu na železnici a nedošlo k narušení ani omezení jakékoliv drážní činnosti,
  - b) stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty ani žádné zařízení v majetku ČR-SŽDC, s.o. (např. zařízení železničního spodku včetně jeho staveb, zařízení železničního svršku, zabezpečovacího a sdělovacího zařízení, silnoproudých zařízení, zařízení železničních úrovnových přejezdů, mostní objekty, propustky, opěrné, zárubní a obkladní zdi, protihluková opatření atd.),
  - c) stavba bude realizována takovým způsobem, aby ani v budoucnu nebyla poškozována a nebylo omezeno její užívání vlivem provozu dráhy,
  - d) stavba musí být v souladu s aktuálně platnými stavebními a dalšími obecně právními předpisy (stavební zákon, zákon o drahách a jeho prováděcí vyhlášky v platném znění atd.), nařízeními, vyhláškami, technickými normami a ostatními předpisy, s využitím nejnovějších technických řešení, technologií provádění, pracovních



postupů a materiálů s cílem dosáhnout, při dodržování zásad hospodárnosti a ochrany životního prostředí, co nejvyšší kvality a životnosti stavby,

- e) v případě zásahů do drážního tělesa anebo dalších drážních zařízení si SŽDC, OŘ UNL vyhrazuje právo na dočasné zastavení stavebních prací v případě ohrožení bezpečnosti provozování dráhy a drážní dopravy,
  - f) vlastní stavba musí být ze strany investora řádně připravena takovým způsobem, aby nemohlo dojít k případnému dlouhodobému přerušení prací na drážním tělese, zařízení a pozemcích dráhy,
  - g) při vykonávání prací odpovídá zhotovitel za dodržování bezpečnostních předpisů dle platné legislativy a předpisů SŽDC,
  - h) upozorňujeme, že SŽDC, OŘ UNL se nijak nevyjadřuje k správnosti použitých technologických postupů prací, ani žádným způsobem nepřebírá odpovědnost za následky způsobené pochybením zhotovitele použitím zvoleného postupu při realizaci díla,
  - i) pokud při realizaci prací související s výše uvedenou stavbou vznikne (i přes výše uvedené) škoda na majetku ve správě SŽDC (vznikne např. potřeba omezení rychlosti jízdy kolem pracovního místa nebo výluky koleje), zhotovitel o této skutečnosti neprodleně informuje SŽDC, OŘ UNL (p. Lacek) a zajistí uvedeného dotčeného zařízení či úseku dráhy do původního stavu, a není-li to možné, do stavu odpovídajícího původního účelu nebo užití dotčeného zařízení či úseku dráhy a to na vlastní náklady,
  - j) požadujeme, aby veškerá činnost v souvislosti s uvedenou stavbou proběhla mimo pozemky ve vlastnictví ČR-SŽDC, s.o.,
  - k) zahájení stavby bude ohlášeno minimálně 14 dní před započítáním prací SŽDC, OŘ UNL, Správa tratí Ústí nad Labem, vedoucí provozního střediska STO Děčín, p. Lacek, tel. č. 972 433 460 nebo 724 681 490 a vedoucí provozního střediska Česká Kamenice, p. Šemík, tel. č. 972 433 678 nebo 724 346 591 a po realizaci stavby i oznámení o ukončení prací. Výše jmenovaný p. Lacek zajistí drážní dohled ze strany SŽDC, OŘ UNL (upozorňujeme, že drážní dohled nenahrazuje stavební dozor stavebníka, státní stavební dohled drážního správního orgánu podle §98 až 104 č. 50/1976 Sb. ve znění zákona č. 103/1990 Sb. a zákona č. 262/1992 Sb.),
  - l) stavebník rovněž písemně oznámí zahájení stavby minimálně 14 dní předem na adresu SŽDC, OŘ UNL, Železničářská 31, 400 03 Ústí nad Labem. Před ukončením prací na stavbě (před konáním závěrečné kontrolní prohlídky, místního šetření atd.) si stavebník písemně zažádá o stanovisko SŽDC, OŘ UNL, Oddělení přípravy staveb, k ukončení stavby v obvodu a ochranném pásmu dráhy.
20. Budou dodrženy podmínky Drážního úřadu, uvedené ve stanovisku č.j. MP-SOP2570/16-2/PI a DUCR-78369/16/PI ze dne 12.12.2016:

- a) stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem,
  - b) stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení,
  - c) při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu,
  - d) na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést z záměně nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
- 21. Budou dodrženy podmínky vyjádření firmy GridServices, s.r.o., č.j. 5001426115 ze dne 19.12.2016.
  - 22. Budou dodrženy podmínky vyjádření firmy GridServices, s.r.o., č.j. 5001595507 ze dne 29.09.2017.
  - 23. Budou dodrženy podmínky souhlasu firmy ČEZ Distribuce, a.s., č.j. 1091760283 ze dne 27.02.2017.
  - 24. Budou dodrženy podmínky souhlasu firmy Telco Pro Services, a.s., č.j. P1A17000007716 ze dne 14.02.2017.
  - 25. Budou dodrženy podmínky souhlasu firmy Telco Pro Services, a.s., č.j. P1A17000007716 ze dne 28.02.2017.
  - 26. Budou dodrženy podmínky souhlasu firmy ČEZ ICT Services, a.s., č.j. 0200514744 ze dne 24.10.2016,
  - 27. Budou dodrženy podmínky vyjádření firmy ČEZ Distribuce, a.s., č.j. 0100812573 ze dne 29.09.2017.
  - 28. Budou dodrženy podmínky souhlasu firmy Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., č.j. 783532/16 ze dne 21.12.2016.
  - 29. Budou dodrženy podmínky vyjádření firmy Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., č.j. SOS-16/VE 160224012 ze dne 23.12.2016.
  - 30. Budou dodrženy podmínky vyjádření firmy Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., č.j. POS 418/17 ze dne 17.10.2017.
  - 31. Budou dodrženy podmínky vyjádření firmy TERMO Děčín a.s., č.j. 79/2015/IM ze dne 21.09.2015,
  - 32. Budou dodrženy podmínky vyjádření firmy Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., č.j. O17610003888/UTPCUL/Ga ze dne 14.02.2017.
  - 33. Budou dodrženy podmínky vyjádření firmy Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., č.j. O16610185901/OTPCUL/Vr ze dne 11.11.2016.
  - 34. Pozemní komunikace nesmí být využívány pro technologické potřeby stavby mimo rozsah povolený dle § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
  - 35. Stavba bude opatřena tabulkou „Stavba povolena“.



36. Prováděním prací nesmí být poškozeni ve svých právech uživatelé nebo vlastníci sousedních nemovitostí a prostorů. Sousední pozemky přilehlé stavbě potřebné pro přístup budou užity pouze v rozsahu dohodnutém před realizací s jednotlivými vlastníky a uvedeny do náležitého stavu v jakém byly před užitím. Sjednání příslušné dohody a náhrady škody je povinen provádět investor - zhotovitel. Veškeré škody způsobené stavbou hradí investor.
37. K žádosti o kolaudační souhlas bude přiložen mimo závazných stanovisek dotčených orgánů dle § 122 SZ, zaměření stavby a geometrický plán a ostatní doklady uvedené v podmínkách stavebního povolení.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- Ing. Vladimír Polda,
- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.,
- ČEZ Distribuce, a. s.,
- Telco Pro Services, a.s.,
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.,
- GridServices, s.r.o.,
- TERMO Děčín, a.s.,
- Technické služby Děčín, a.s.,
- Správa železniční dopravní cesty, státní organizace,
- Povodí Ohře, státní podnik,
- Statutární město Děčín, Odbor komunikací a dopravy,
- Statutární město Děčín, Odbor místního hospodářství a majetku,
- vlastníci sousedních pozemků nebo staveb na nich: p.p.č. 319, 346/1, 347/1, 347/3, 349/1, 350/1, 350/2, 351/1, 354, 355/1, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 367, 368/1, 358/2, 368/5, 369, 370/3, 371, 372, 373, 375, 379/1, 380, 381, 382/1, 387/1, 388/1, 391, 392, 393, 394, 395, 397, 399, 400, 402, 404, 408/6, 409/7, 409/10, 409/15, 1029/1, 1032 a 1282, k.ú. Staré Město

#### **Odůvodnění:**

Dne 09.10.2017 stavebník podal žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Magistrát města Děčín, odbor stavební úřad vydal k tomuto řízení územní rozhodnutí pod č.j. MDC/46187/2017 ze dne 15.05.2017, s nabytím právní moci dne 14.06.2017.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Speciální stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Magistrát města Děčín, Odbor stavební úřad ze dne 15.05.2017 čj. MDC/46187/2017,
- statutární město Děčín, odbor komunikací a dopravy, č.j. MDC/11444/2017 ze dne 01.02.2017,
- statutární město Děčín, odbor místního hospodářství, vydaného pod č.j. MDC/OMH/116003/2016 ze dne 07.12.2016,
- Magistrát města Děčín, Odbor životního prostředí ze dne 14.12.2016 čj. MDC/117902/2016,
- Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, č.j. 25038/2017-SŽDC-OŘ UNL-SOPS ze dne 11.01.2017,
- Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, č.j. HSUL-202-2/DC-2017 ze dne 04.01.2017,
- Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, Policie ČR - Územní odbor Děčín, Dopravní inspektorát, č.j. KRPU-255098-1/ČJ-2016-040206 ze dne 14.12.2016,
- Drážní úřad, č.j. MP-SOP2570/16-2/PI a DUCR-78369/16/PI ze dne 12.12.2016,
- ČD – Telematika a.s., č.j. 15638/2016-Če ze dne 14.12.2016,
- Povodí Ohře, státní podnik, č.j. POH/51037/2016-2/032100 ze dne 09.12.2016,
- TERMO Děčín a.s., č.j. 79/2015/IM ze dne 21.09.2015,
- ČEZ Distribuce, a.s., č.j. 1091760283 ze dne 27.02.2017,
- ČEZ Distribuce, a.s., č.j. 0100812573 ze dne 29.09.2017,
- ČEZ ICT Services, a.s., č.j. 0200514744 ze dne 24.10.2016,
- Telco Pro Services, a.s., č.j. P1A17000007716 ze dne 28.02.2017,
- Telco Pro Services, a.s., č.j. P1A17000007716 ze dne 14.02.2017,
- GridServices, s.r.o., č.j. 5001426115 ze dne 19.12.2016,
- GridServices, s.r.o., č.j. 5001595507 ze dne 29.09.2017,
- Technické služby Děčín, a.s., ze dne 21.09.2015,
- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., č.j. SOS-16/VE 160224012 ze dne 23.12.2016,
- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., č.j. 783532/16 ze dne 21.12.2016,



- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., č.j. POS 418/17 ze dne 17.10.2017,
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., č.j. O17610003888/UTPCUL/Ga ze dne 14.02.2017,
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., č.j. O16610185901/OTPCUL/Vr ze dne 11.11.2016,
- UPC Česká republika, s.r.o., č.j. A5049/2016 ze dne 23.10.2016.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Ing. Vladimír Polda, Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., ČEZ Distribuce, a. s., Telco Pro Services, a.s., Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., GridServices, s.r.o., TERMO Děčín, a.s., Technické služby Děčín, a.s., Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Povodí Ohře, státní podnik, Statutární město Děčín, Odbor komunikací a dopravy, Statutární město Děčín, Odbor místního hospodářství a majetku, vlastníci sousedních pozemků nebo staveb na nich: p.p.č. 319, 346/1, 347/1, 347/3, 349/1, 350/1, 350/2, 351/1, 354, 355/1, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 367, 368/1, 358/2, 368/5, 369, 370/3, 371, 372, 373, 375, 379/1, 380, 381, 382/1, 387/1, 388/1, 391, 392, 393, 394, 395, 397, 399, 400, 402, 404, 408/6, 409/7, 409/10, 409/15, 1029/1, 1032 a 1282, k.ú. Staré Město, Magistrát města Děčín, Odbor stavební úřad, Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, Policie ČR - Územní odbor Děčín, Dopravní inspektorát, Drážní úřad.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje v Ústí nad Labem podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

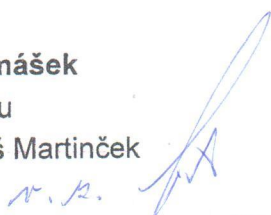
Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

**JUDr. Oldřich Tomášek**  
vedoucí odboru  
z pověření Ing. Tomáš Martinček



otisk úředního razítka  
podepsáno elektronicky



**Tento dokument musí být na úřední desce vyvěšen po dobu 15 dnů**

Vyvěšeno dne .....

Sejmuto dne .....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.



Obdrží:

I. Účastníci řízení podle § 27 odst.1 SŘ (do vlastních rukou)

Ing. Vladimír Polda, IČ: 878 20 641, Riegrova 658/79, 405 02 Děčín

II. Účastníci podle § 27 odst. 2 a 3 SŘ (do vlastní rukou)

Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Telco Pro Services, a.s., IDDS: id6pgkc

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

TERMO Děčín, a.s., IDDS: 9xxgmwb

Technické služby Děčín, a.s., IDDS: yhfgi2u

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IDDS: uccchjm

Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm

Statutární město Děčín, Odbor komunikací a dopravy, Mírové nám. č.p. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Statutární město Děčín, Odbor místního hospodářství a majetku, Mírové nám. č.p. 1175/5, 405 38 Děčín IV

III. Účastníci podle § 27 odst. 2 a 3 SŘ (veřejnou vyhláškou)

Vlastníci sousedních pozemků nebo staveb na nich: p.p.č. 319, 346/1, 347/1, 347/3, 349/1, 350/1, 350/2, 351/1, 354, 355/1, 359, 360, 361, 362,363, 364, 365, 367, 368/1, 358/2, 368/5, 369, 370/3, 371, 372, 373, 375, 379/1, 380, 381, 382/1, 387/1, 388/1, 391, 392, 393, 394, 395, 397, 399, 400, 402, 404, 408/6, 409/7, 409/10, 409/15, 1029/1, 1032 a 1282, k.ú. Staré Město

*Dotčené orgány a ostatní*

Magistrát města Děčín, Odbor stavební úřad, Mírové nám. č.p. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, IDDS: auyaa6n

Magistrát města Děčín, Odbor životního prostředí, Mírové nám. č.p. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, Policie ČR - Územní odbor Děčín, Dopravní inspektorát, IDDS: a64ai6n

Drážní úřad, IDDS: 5mjaatd