

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

k podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce
zadávanou v otevřeném řízení dle § 56 podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb.,
Zákon o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“)

Stavební úpravy DOZP Boletice

systémové číslo VZ P19V000000120

evidenční číslo zadavatele: 704

URL odkaz <https://zakazky.mmdecin.cz/vz00001816>

Veřejný zadavatel

Statutární město Děčín

Statutární zástupce: Jaroslav Hrouda, primátor města

Sídlo: Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV

IČO: 00261238

DIČ: CZ00261238

nezapsáno v obchodním rejstříku

Stavba bude realizována za přispění finančních prostředků EU. Registrační číslo projektu CZ.06.2.56/0.0/0.0/16_056/0010916, Název projektu - Domov pro osoby se zdravotním postižením Boletice.

Schváleno v RM 19 07 36 02 dne 09.04.2019

.....

podpis statutárního zástupce

primátor statutárního města Děčín

OBSAH:

Stavební úpravy DOZP Boletice.....	1
1. ZÁKLADNÍ INFORMACE	3
2. PŘEDMĚT, DRUH, KLASIFIKACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	3
2.1. Předmět veřejné zakázky	3
2.2. Druh veřejné zakázky	3
2.3. Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV)	4
3. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
4.1. Předpokládaná doba plnění	4
4.2. Místo plnění veřejné zakázky.....	4
5. TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK	4
5.1. Stanovení technických podmínek	4
5.2. Stanovení požadavků na varianty nabídek	4
6. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	4
7. OBCHODNÍ PODMÍNKY	4
8. JISTOTA	5
9. KVALIFIKACE	5
9.1 Splnění způsobilosti	5
9.2 Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů	5
9.3 Prokázání kvalifikace prostřednictvím certifikátu, který byl vydán v rámci systému certifikovaných dodavatelů 6	6
9.4 Základní způsobilost.....	6
9.5 Profesionální způsobilost	6
9.6 Technické kvalifikační předpoklady	7
9.7 Zvláštní způsoby prokazování kvalifikace	7
Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů	7
Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob	7
10. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	8
Vysvětlení zadávací dokumentace - § 98 ZZVZ	8
11. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK	8
Způsob a místo pro podání nabídek	8
Lhůta pro podání nabídek.....	8
Otevírání obálek 8	8
12. ZADÁVACÍ LHŮTA	8
13. KRITÉRIA A HODNOCENÍ NABÍDEK	8
14. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK	10
15. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ A ČLENĚNÍ NABÍDKY	10
15.1 Nabídka účastníka	10
15.2 Forma nabídky.....	10
15.3 Jazyk zpracování nabídky	10
15.4 Podání nabídky	10
16. POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE.....	11
18. DALŠÍ PODMÍNKY A PRÁVA ZADAVATELE.....	11
19. ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ	12

1. ZÁKLADNÍ INFORMACE

Zadavatel: Statutární město Děčín
Statutární zástupce: Jaroslav Hrouda, primátor města
Sídlo: Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV
IČO: 00261238
DIČ: CZ00261238
nezapsáno v obchodním rejstříku
Kontaktní osoba: Jitka Jarošová
Telefon, email: 412 593 292, jitka.jarosova@mmdecin.cz

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí elektronického nástroje dostupného na <https://zakazky.mmdecin.cz/>. Veškeré úkony včetně předložení nabídek se provádějí elektronicky a rovněž veškerá komunikace mezi Zadavatelem (nebo jeho zástupcem) a dodavatelem ve smyslu ustanovení § 211 ZZVZ probíhá výhradně elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje. Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na:

https://zakazky.mmdecin.cz/publication_index.html
https://zakazky.mmdecin.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci_applet.pdf.

V případě jakýchkoli otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje dostupného na výše uvedené webové stránce kontaktujte administrátora této veřejné zakázky – Jitku Jarošovou, e-mail: jitka.jarosova@mmdecin.cz, tel.: +420 412 593 292.

V případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení kontaktujte, prosím, podporu elektronického nástroje na tel.: +420 538 702 719, e-mail: podpora@ezak.cz.

2. PŘEDMĚT, DRUH, KLASIFIKACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

2.1. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je rekonstrukce domova pro osoby se zdravotním postižením (dále jen DOZP) Boletice, ul. Spojenců 214, Děčín XXXII. V objektu vzniknou celkem tři bytové jednotky. Dále budou v objektu kancelářské prostory.

V suterénu objektu bude provedeno kompletní odvlhčení zdiva domu vč. vybudování nové hydroizolace v podlaže. Dále bude provedena dílčí výměna venkovních výplní otvorů a objekt bude od 1.NP až po střechu kompletně zateplen. Střešní konstrukce bude rekonstruována a budou vyměněny poškozené části krovu. V celém objektu budou kompletně provedeny nové rozvody elektroinstalace, slaboproudu, vody, kanalizace a vytápění.

V rámci rekonstrukce objektu bude vybudována zážitková zahrada pro klienty zařízení - 1. Etapa.

Zadavatel požaduje v rámci realizace veřejné zakázky umístit na dobře viditelné místo před započatím stavebních prací dočasný billboard s názvem a hlavním cílem projektu a po dokončení stavby umístit stálou pamětní desku z odolného a trvalého materiálu s názvem a hlavním cílem projektu. Specifikace publicity je obsažena v příloze č. 6 – Obecná pravidla pro žadatele a příjemce kapitola 13. Publicita.

Stavba bude prováděna v rozsahu projektové dokumentace zpracované Janem Hoškem, Mikulášovice 795, IČO 03454339 a studie zpracované projekční kanceláří Zelené kolo, s.r.o. Koštov 112 – Trmice, Ústí nad Labem.

Dodavatel bude stavbu provádět v souladu s pravomocným stavebním povolením, které bude předáno při předání staveniště.

Vzhledem k financování z finančních prostředků EU bude tato zakázka realizována pouze v případě, že bude schválena žádost o podporu.

Tímto si zadavatel vyhrazuje právo dle § 127 odst. 2 e) ZZVZ v případě neobdržení dotace tuto zadávací řízení zrušit.

2.2. Druh veřejné zakázky

Stavební práce (§ 14 odst. 3 ZZVZ)

Stavební úpravy DOZP Boletice

2.3. Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV)

Kód předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (CPV) je

Popis	CPV
Stavební úpravy domů	45211100-0
Krajinné úpravy zahrad	45112712-9

3. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky celkem: 17 341 797,66,- Kč bez DPH

4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

4.1. Předpokládaná doba plnění

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky.

Předpokládaný termín zahájení plnění: říjen 2019

Doba realizace 365 dnů od předání staveniště

4.2. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je budova DOZP Boletice, ul. Spojenců č.p. 214, Děčín XXXII, a pozemek p.č. 225/1 k.ú. Boletice nad Labem.

5. TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK

5.1. Stanovení technických podmínek

Zadavatel nestanoví žádné technické podmínky.

5.2. Stanovení požadavků na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

6. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách bez DPH, která bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo.

Prokáže-li se v budoucnu (při plnění veřejné zakázky), že položkové rozpočty neobsahují všechny položky, které byly obsahem výkazu výměr, platí, že stavební práce, dodávky a služby definované těmito položkami jsou zahrnuty v ceně ostatních položek položkového rozpočtu.

Nabídková cena musí být zpracována v souladu se všemi zadávacími podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci a jejích přílohách.

Účastník je povinen přiložit k návrhu smlouvy o dílo oceněný výkaz výměr a soupis stavebních prací a dodávek, jehož neoceněná verze je součástí projektové dokumentace.

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady související se zhotovením díla, tedy náklady na likvidaci odpadů, služby, úklid, náklady na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek, převod práv a to včetně pojištění apod.

V případě, že se vyskytuje v kterékoli části zadávací dokumentace konkrétní typ výrobku či materiálu, je pak tento uveden jako vzorový a je možné jej nahradit prvkem obdobným se zajištěním těchto minimálních vlastností, kvalitativně a technicky obdobně řešeným.

7. OBCHODNÍ PODMÍNKY

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu se ZZVZ obchodní podmínky.

Obchodní podmínky jsou stanoveny **formou návrhu smlouvy**. Obchodní podmínky stanovené Zadavatelem pro toto zadávací řízení jsou pro účastníky **závazné a nemohou být žádným způsobem měněny**.

Návrh smlouvy musí být podepsán účastníkem podle výpisu z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence, popř. osobou oprávněnou (osobami oprávněnými) zastupovat účastníka, jejíž(jejichž) plnou moc doloží dodavatel k návrhu smlouvy o dílo. Zadavatel doporučuje plnou moc přiložit bezprostředně za přílohu návrhu smlouvy o dílo.

Obchodní podmínky jsou přílohou č. 1 této zadávací dokumentace.

8. JISTOTA

Zadavatel požaduje poskytnutí jistoty v souladu s § 41 ZZVZ ve výši **300 000,- Kč**.
(slovy: *třistatisíc Kč*)

A. Jistotu může účastník poskytnout formou složení peněžní částky na účet zadavatele:

Účet zadavatele pro poskytnutí jistoty ve formě složení peněžní částky:

Číslo účtu: 19-921 402 389/0800 (Česká spořitelna Praha)

Variabilní symbol: **1900386**

Konstantní symbol: (uvádí se konstantní symbol, kterým označí účastníci bankovní operaci pro složení jistoty, např. k.s. Finanční platby ostatní je 0558)

Peněžní částka odpovídající výši jistoty musí být připsána na účet zadavatele nejpozději do půlnoci dne předcházejícího konci lhůty pro podání nabídek. Dodavatel do své nabídky zařadí doklad prokazující složení peněžní částky na účet zadavatele či poskytnutí bankovní záruky.

Účastník v nabídce uvede bankovní spojení a číslo účtu, na který má být jistota vrácena po jejím uvolnění.

B. Účastník může poskytnout jistotu také formou bankovní záruky nebo pojištění záruky ve prospěch zadavatele. Bankovní záruka nebo pojištění záruky musí být předložena v nabídce v elektronické podobě se zaručenými elektronickými podpisy. Při poskytnutí jistoty formou bankovní záruky nebo pojištění záruky nesmí být platnost bankovní záruky či pojištění záruky kratší než je lhůta, po kterou je účastník svou nabídkou vázán.

Má-li být jistota poskytnuta formou pojištění záruky, pojistná smlouva musí být uzavřena tak, že pojištěným je účastník a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel. Pojistitel vydá pojištěnému písemné prohlášení obsahující závazek vyplatit zadavateli pojistné plnění.

9. KVALIFIKACE

9.1 Splnění způsobilosti

Zadavatel v souladu s § 73 ZZVZ požaduje prokázání:

- a) splnění základní způsobilosti stanovené § 74 ZZVZ;
- b) splnění profesní způsobilosti stanovené § 77 odst. 1 a 2 ZZVZ;
- c) prokázání technické kvalifikace dle § 79 ZZVZ.

Podrobnější specifikace dokladů je dále uvedena v této Zadávací dokumentaci

9.2 Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Dodavatel může prokázat kvalifikaci v souladu s § 228 ZZVZ výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Tento výpis nahrazuje prokázání splnění:

- a) základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ;
- b) profesní způsobilosti podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti

Tento výpis nenahrazuje prokázání technické kvalifikace

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být starší než 3 měsíce k poslednímu dni k prokázání splnění kvalifikace (totožný se dnem zahájení zadávacího řízení) - § 228 odst. 2 ZZVZ.

9.3 Prokázání kvalifikace prostřednictvím certifikátu, který byl vydán v rámci systému certifikovaných dodavatelů

Dodavatel může prokázat v souladu s § 234 ZZVZ kvalifikaci certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát, který obsahuje náležitosti dle § 239 ZZVZ a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace (totožná se lhůtou pro podání nabídek), nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

9.4 Základní způsobilost

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle předchozího odstavce písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu

právnická osoba, musí podmínku podle tohoto odstavce písm. a) splňovat

- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

Zadavatel požaduje předložení:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložení písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ

9.5 Profesionální způsobilost

Profesionální způsobilost je uvedena v § 77 odst. 1 a 2 písm. a) a c) ZZVZ.

- a) Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence.
- b) Doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil shora uvedený doklad s oprávněním na **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**.

Zadavatel v souladu s § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ požaduje, aby dodavatel předložil doklad, že je odborně způsobilý nebo disponuje níže uvedenými osobami, jejichž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje. Účastník předloží doklady v rozsahu:

- Osvědčení o **autorizaci pro pozemní stavby** vydaným dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných techniků a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Tato osoba bude zároveň v roli stavbyvedoucího při plnění této veřejné zakázky.

Doklady musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení. Dodavatel uvede prohlášení o formě spolupráce s autorizovanou osobou:

- v případě zaměstnance čestným prohlášením o trvání zaměstnaneckého poměru podepsané oprávněnou osobou za dodavatele či jeho jménem jednat,
- v případě externí spolupráce čestným prohlášením autorizované osoby (viz body výše) o budoucí spolupráci této osoby s dodavatelem v případě realizace této veřejné zakázky. Takové čestné prohlášení bude podepsané citovanou autorizovanou osobou.

9.6 Technické kvalifikační předpoklady

Technickou kvalifikaci podle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ prokáže dodavatel tak, že předloží:

Seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Dodavatel splňuje technickou kvalifikaci, předloží-li seznam minimálně 2 významných zakázek o řádném plnění stavebních prací v rozsahu jedné stavby. Bude specifikováno, že se jednalo o stavbu nebo rekonstrukci objektu určeného k bydlení každé v minimálním finančním objemu 7 mil. Kč bez DPH.

Tento seznam musí být doložen osvědčením, které bude zahrnovat cenu, dobu a místo stavebních prací. Z osvědčení musí jasně vyplývat, kdo tento doklad vystavil včetně datumu.

9.7 Zvláštní způsoby prokazování kvalifikace

Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně – viz § 82 ZZVZ.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí dokument podle odstavce d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

10. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Vysvětlení zadávací dokumentace - § 98 ZZVZ

Dodavatel (Účastník) je oprávněn (pomocí elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek na <https://zakazky.mmdecin.cz/>) požadovat po Zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace, nejpozději však 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání vysvětlení zadávací dokumentace dle § 98 odst. 1 ZZVZ.

Na základě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace doručené v řádné lhůtě (§ 98 odst. 3) Zadavatel poskytne dodavateli (pomocí elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek na <https://zakazky.mmdecin.cz/>) vysvětlení, a to nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti dodavatele. V případě nedodržení podmínky zveřejnění vysvětlení do 3 pracovních dnů od obdržení bude Zadavatel postupovat v souladu s § 98 odst. 4) ZZVZ.

Vysvětlení zadávací dokumentace včetně znění žádosti, Zadavatel uveřejní pomocí elektronického nástroje.

Zadavatel si vyhrazuje právo poskytovat odpovědi na žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace elektronickou formou. Veškerá komunikace bude vedena prostřednictvím elektronického nástroje na zadávání veřejných zakázek na adrese této veřejné zakázky <https://zakazky.mmdecin.cz/>.

Zadavatel může v souladu se ZZVZ poskytnout dodavatelům vysvětlení zadávacích podmínek i bez jejich předchozí žádosti, a to pomocí profilu zadavatele.

11. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK

Způsob a místo pro podání nabídek

Nabídky budou podány v elektronické podobě prostřednictvím profilu zadavatele <https://zakazky.mmdecin.cz/>.

Lhůta pro podání nabídek

Nabídka musí být elektronicky podána nejpozději do **15.5.2019 do 10:00** hodin.

Otevírání obálek

Otevírání elektronických nabídek proběhne v souladu s oznámením o zahájení zadávacího řízení

dne 15.5.2019 ve 10:30 hod.

na adrese: Magistrát města Děčín, Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV - Podmokly, pokud budou doručeny nabídky, resp. Doklady o kvalifikaci, v listinné podobě. Otevírání nabídek proběhne elektronicky. Pověření pracovníci k elektronickým úkonům otevrou řádně podané nabídky dle § 109 ZZVZ a sepiší příslušný protokol, který bude prostřednictvím profilu zadavatele zaslán všem účastníkům, kteří podali nabídku.

Vzhledem k tomu, že zadavatel požaduje pouze nabídky v elektronické podobě podávané prostřednictvím elektronického nástroje, otevírání obálek se v souladu se ZZVZ koná bez přítomnosti účastníků.

12. ZADÁVACÍ LHŮTA

V souladu s § 40 ZZVZ zadavatel stanovuje zadávací lhůtu (lhůtu, po kterou jsou účastníci svými nabídkami vázáni). Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a činí 150 dnů.

13. KRITÉRIA A HODNOCENÍ NABÍDEK

13.1. Kritéria hodnocení

Zadavatel bude v souladu s § 114 odst. 2 ZZVZ hodnotit ekonomickou výhodnost nabídky složenou z těchto dílčích hodnotících kritérií:

Hodnotící kritérium	Váha kritéria v celkovém hodnocení	Název sub-kritéria
Ekonomická výhodnost nabídky	70 %	Celková nabídková cena v Kč bez DPH
	30 %	Kvalita účastníka

13.2. Způsob hodnocení nabídek

Posuzování nabídek pro danou veřejnou zakázku provede hodnotící komise.

Hodnotícím kritériem bude ekonomická výhodnost nabídky složená z dílčích kritérií:

Dílčí kritérium č. 1 - Nabídková cena celkem bez DPH:

Uchazeč nabídne výši ceny za celý předmět plnění veřejné zakázky v Kč. Zadavatel uvádí, že v rámci hodnocení tohoto kritéria je nejuvhodnější **nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH** za předmět plnění.

Výpočet:

$$70 * \frac{\text{hodnota nejnižší nabídky}}{\text{hodnota posuzované nabídky}} = \text{hodnotící body}$$

Dílčí kritérium č. 2 – kvalita účastníka:

V rámci posouzení kvalifikace získá body navíc ten účastník, který ve své nabídce doloží nad rámec technických kvalifikačních předpokladů uvedených v bodě 9.6. osvědčení objednatele.

Za každé další osvědčení objednatele ve kterém bude uvedeno, že prováděl a dokončil v posledních 5 letech:

stavbu nebo rekonstrukci objektu určeného **k bydlení osob se zdravotním postižením** (tělesným či mentálním) 10 bodů

(maximálně však **3** osvědčení nad rámec technické kvalifikace uvedené v bodě 9.6) max. 30 bodů

Pokud účastník ve své nabídce nepředloží žádná osvědčení nad rámec kvalifikačních předpokladů, získá 0 bodů.

Za nejuvhodnější nabídku pak bude označena ta nabídka, jež bude obsahovat nejvyšší součet bodů.

Výpočet:

$$30 * \frac{\text{počet bodů (osvědčení nad rámec posuzované nabídky)}}{\text{nejvyšší počet bodů (ze všech doručených nabídek)}} = \text{hodnotící body}$$

Následně zadavatel sečte výsledky dílčích kritérií nabídky a předmětem hodnocení bude součet těchto bodů, kdy za nejuvhodnější nabídku bude stanovena nabídka s nejvyšším počtem bodů.

Posuzování nabídek pro danou veřejnou zakázku provede hodnotící komise. Jednotkové ceny musí být cenou pevnou a závaznou, nezávislou na změně podmínek v průběhu realizace veřejné zakázky. Nabídková cena musí být stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby ukončení předmětné zakázky. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádné realizaci předmětu veřejné zakázky, tzn. včetně nákladů na materiál a dopravu.

V případě rovnosti nabídek bude rozhodovat datum a čas podání nabídky.

14. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Posuzování nabídek pro danou veřejnou zakázku provede hodnotící komise.

Jednotkové ceny musí být cenou pevnou a závaznou, nezávislou na změně podmínek v průběhu realizace veřejné zakázky. Nabídková cena musí být stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby ukončení předmětné zakázky. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádné realizaci předmětu veřejné zakázky, tzn. včetně nákladů na materiál a dopravu.

15. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ A ČLENĚNÍ NABÍDKY

15.1 Nabídka účastníka

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí elektronického nástroje dostupného na <https://zakazky.mmdecin.cz/>. Veškeré úkony včetně předložení nabídek se provádějí elektronicky a rovněž veškerá komunikace mezi Zadavatelem (nebo jeho zástupcem) a dodavatelem ve smyslu ustanovení § 211 ZZVZ probíhá výhradně elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje.

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na:

https://zakazky.mmdecin.cz/publication_index.html

https://zakazky.mmdecin.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci_applet.pdf.

V případě jakýchkoli otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje dostupného na výše uvedené webové stránce kontaktujte administrátora této veřejné zakázky – Jitku Jarošovou, e-mail: jitka.jarosova@mmdecin.cz, tel.: +420 412 593 292.

V případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení kontaktujte, prosím, podporu elektronického nástroje na tel.: +420 538 702 719, e-mail: podpora@ezak.cz. Nabídky Zadavatel požaduje podat elektronicky pomocí elektronického nástroje dostupného na <https://zakazky.mmdecin.cz/>.

15.2 Forma nabídky

Zadavatel doporučuje, aby nabídka byla rozdělena do souborů pojmenovaných tak, aby bylo zřejmé, který soubor obsahuje kvalifikační doklady, obchodní podmínky, vlastní nabídku apod.

Nabídka musí obsahovat:

- návrh smlouvy vytvořený v souladu s Přílohou č. 1 Zadávací dokumentace;
- doklady o kvalifikaci.
- oceněný položkový soupis dodávek a prací ve formátu *.xls a *.pdf.

Dále zadavatel požaduje, aby součástí návrhu smlouvy byla příloha, příp. byly přílohy:

Příloha č. 1 - oceněný položkový soupis dodávek a prací

Příloha č. 2 - jmenný seznam osob, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky a kterými byla prokázána kvalifikace

Návrh smlouvy musí být podepsán účastníkem podle výpisu z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence, popřípadě osobou oprávněnou (osobami oprávněnými) zastupovat účastníka, jejíž (jejichž) plnou moc doloží dodavatel k návrhu smlouvy účastníka. Zadavatel doporučuje plnou moc přiložit bezprostředně za přílohu/přílohy návrhu smlouvy. U společné nabídky více osob musí být nabídka podepsána v souladu se smlouvou dle § 103 odst. 1 písm. f) ZZVZ.

15.3 Jazyk zpracování nabídky

Nabídky budou zpracovány v českém jazyce.

15.4 Podání nabídky

Nabídky se podávají pouze elektronicky dle § 103 odst. 1, písm. c) ZZVZ pomocí elektronického nástroje na adrese <https://zakazky.mmdecin.cz/>.

Podává-li uchazeč nabídku elektronickými prostředky, musí být datová zpráva opatřena platným zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu.

Lhůta pro podání nabídek, která je zároveň lhůtou pro prokázání splnění kvalifikace, v souladu s výzvou k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace skončí

dne 15.5. v 10:00 hodin.

Zadavatel upozorňuje na způsob podávání a podepisování nabídek.

V případě, že nabídku podává:

1. Statutární zástupce – u odeslané nabídky je připojen jeho elektronický podpis (jednotlivé dokumenty nabídky mohou být podepsány jím v listinné podobě).
2. Jiná osoba oprávněná jednat za uchazeče – součástí takovéto nabídky musí být plná moc, která musí být:
 - Elektronicky podepsána statutárním zástupcem nebo
 - Podepsána v listinné podobě (je přípustná i naskenovaná plná moc).

Následně po podepsání všech dokumentů tvořících nabídku tyto uchazeč odešle (podá nabídku) prostřednictvím svého uživatelského účtu zaregistrovaného na profilu zadavatele. Při tvorbě nabídky je možné využít přiložených formulářů v příloze zadávací dokumentace.

16. POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací dokumentace k této veřejné zakázce je uveřejněna na profilu zadavatele - <https://zakazky.mmdecin.cz/vz00001816>.

Manuál dodavatele viz https://zakazky.mmdecin.cz/publication_display_2.html.

17. PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY PROSTŘEDNICTVÍM PODDODAVATELŮ DLE § 105

ZZVZ

Zadavatel připouští, aby účastník zadal část této veřejné zakázky poddodavateli. Zadavatel požaduje, aby uchazeč ve své nabídce specifikoval části stavebních prací veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům, a aby uvedl identifikační údaje každého poddodavatele. Uchazeč tak učiní prohlášením, v němž popíše poddodavatelský systém společně s uvedením druhu prací a věcného podílu na veřejné zakázce (formou přehledné tabulky).

Pořadové číslo poddodavatele	Poddodavatel (obchodní firma/název/jméno a příjmení)	IČO	Věcný podíl poddodavatele na plnění veřejné zakázky
1.			
2.			
...			
až x			

V požadovaném prohlášení, zpracovaném samostatně podle jednotlivých poddodavatelů, se každý takový subdodavatel zaváže, že v případě zadání veřejné zakázky uchazeči bude akceptovat závazek podílet se na plnění této veřejné zakázky ve stanoveném rozsahu a termínu. Dodavatel (následně zhotovitel) odpovídá za činnost subdodavatele tak, jako by dílo prováděl sám. Dodavatel (následně zhotovitel) je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících dodavateli (následně zhotoviteli) ze smlouvy o dílo.

Případná výměna poddodavatelů musí být odsouhlasena zadavatelem (objednatelem).

18. DALŠÍ PODMÍNKY A PRÁVA ZADAVATELE

- a) V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, je příslušný dodavatel povinen o této změně Zadavatele bezodkladně písemně

informovat. V případě, že dojde ke změně v kvalifikaci dodavatele, je třeba postupovat dle § 104 ZZVZ.

b) Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka u třetích osob.

19. ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení z důvodů stanovených ZZVZ viz vyhrazené právo dle § 127 odst. 2 e) - bod 2.1 této zadávací dokumentace.

PŘÍLOHY:

Příloha č. 1 – Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 2 – projektová dokumentace + položkový soupis prací

Příloha č. 3 - publicita

Příloha č. 4 - Krycí list